

ДМИТРИЙ БОРОВИКОВ:
«Отечественные стартапы могут стать лучшими в мире» С.3



МАКСИМ КРИВИЛЕВИЧ:
«Ни одно государство полностью не легализует крипторынок» С.4-5



ЮРИЙ ТРУТНЕВ:
«В Приморье реализуется программа социального развития центров экономического роста» С.6

ПРИМОРСКАЯ ГАЗЕТА

31 ЯНВАРЯ 2019 Г. •ЧЕТВЕРГ• № 8 (1638)

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ | WWW.PRIMGAZETA.RU

Финал как начало

В федеральный этап конкурса «Лидеры России» вышли 12 приморцев



Фото лидерыроссии.рф

Всего по итогам оценочных тестов и командной работы в финал от макрорегиона прошли 30 человек

Региональный этап конкурса руководителей нового поколения завершился во Владивостоке. Свои навыки анализа и умение принимать решения в стрессовых условиях проверили 240 менеджеров Дальнего Востока. В финал прошли 30 лучших, среди которых 12 жителей Приморья. Это максимальное количество среди всех регионов ДФО. Как подчеркнул на встрече с финалистами полпред президента и вице-премьер Юрий Трутнев, главная задача конкурса — помочь талантливым управленцам шаг за шагом войти в сложный процесс руководства страной.

Дальневосточные лидеры сразились за право стать лучшими руководителями России. Региональный этап конкурса проходил в течение трех дней в кампусе ДВФУ на острове Русский. Оценочные тесты, умения принимать решения в стрессовых условиях, вычленять главное и ранжировать задачи по важности — все эти навыки должны были продемонстрировать менеджеры в полуфинале. Полпред президента в ДФО Юрий Трутнев отметил, что смысл конкурса «Лидеры России» заключается в том, чтобы выявить наиболее талантливых, заинтересованных в развитии страны молодых людей.

— После чего шаг за шагом ввести их в процесс управления, — добавил полпред.

Всего по итогам оценочных тестов и командной работы в финал от макрорегиона прошли 30 человек. Но это не означает, что все они смогут претендовать на победу. Всей «великолепной тридцатке» предстоит выполнить последнее задание: реализовать социально-значимый проект. Финансирование полностью отсутствует, круг интересов не ограничен. Каждый решает сам, что для него важно и что в приоритете. Срок — три недели. И только после этого будет принято решение, кто поедет на финал.

Продолжение на с. 10

74,6 миллиона рублей
запланировали в бюджете Приморского края на социальную поддержку доноров. После индексации размер единовременной выплаты в 2019 году составил 14 145 рублей.

300 различных зданий
нежилых помещений, складов и земельных участков, которые ранее использовались не по назначению, теперь могут быть сданы в аренду или проданы предпринимателям Приморья.

120 палов
потушили пожарные Приморья с начала года. В минувшие выходные благодаря их оперативным действиям были спасены жилые дома и надворные постройки в Надеждинском, Кировском, Ольгинском, Кавалеровском и Пожарском районах.

12 приморцев
вышли в финал конкурса «Лидеры России».

31 день
сможет отапливать край мазутом краевое предприятие «Примтеплоэнерго», запасы топлива пополняются по графику и без сбоев. Запасов угля на предприятии хватит на 36 дней, дизельного топлива — на 24 дня.

65 кандидатов
получили возможность войти в кадровый резерв губернатора приморья.

20 тысяч приморцев
проверили свои знания по истории России. В России подвели итоги международной акции «Тест по истории Отечества».

Отходы в доходы

◆О том, на какие конкретно мероприятия по сортировке и переработке мусора во Владивостоке из бюджета Приморья направят 85 млн рублей и как это отразится на экологии города, рассказывает Марина Антонова ↳2

Ну и кадры!

◆О том, что предлагает рынок труда в Приморье, какие специалисты востребованы работодателями на территории края, а кому пришло время задуматься о смене профессии, рассказывает Виктория Буркова ↳7

На приморских берегах

◆Об изменениях в туриндустрии региона, новых воздушных направлениях и фешенебельных лайнерах, которые пришвартуются к приморским причалам в этом году рассказывает Анастасия Добровольская ↳8

Снежное сердце Китая

◆Как в провинции Цзилинь развивается зимний туризм, что представляет собой 24-й Китайский международный фестиваль «Морозный иней, лед и снег», рассказывают журналисты «Цзилиньской ежедневной газеты» ↳9

Новости «Приморской газеты» читайте в социальных сетях

31 ЯНВАРЯ 2019 Г. •ЧЕТВЕРГ• № 8 (1638)
ПРИМОРСКАЯ ГАЗЕТА

ОБРАЗОВАНИЕ

«Сладкие» автоматы уберут из школ Приморья

Автоматы со сладостями и газированными напитками уберут из средне-образовательных школ края в течение месяца. Такое поручение дал губернатор Приморья Олег Кожемяко. Об этом стало известно на совещании главы региона с руководителями органов исполнительной власти края в понедельник, 28 января.

Директор департамента образования и науки Приморья Надежда Кочурова доложила, что работа по ликвидации аппаратов из школ уже начата и будет закончена в месячный срок.

Губернатор подчеркнул, что вместо вредных сладостей и газированных напитков, которые «отвлекают детей от нормального и здорового питания», руководство школ должно предложить детям альтернативу — вкусную и полезную еду в столовой.

Отметим, по поручению Олега Кожемяко во всех муниципалитетах Приморья уже созданы группы общественного контроля питания школьников. В них вошли представители родительских комитетов, общественных организаций, Роспотребнадзора и муниципальных управлений образования.

На 2019 год по инициативе Олега Кожемяко в бюджете Приморья предусмотрели 1,1 миллиарда рублей на обеспечение горячим питанием всех учащихся 1-4 классов, учащихся 5-11 классов из многодетных и малообеспеченных семей, детей с ограниченными возможностями здоровья и детей-инвалидов, а также на обеспечение учеников младших классов ежедневной порцией молока.

Марина Антонова

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

В Приморье продолжается вакцинация скота

В Приморском крае продолжается вакцинация скота против ящура. На данный момент привито более 30 тысяч голов крупного и мелкого рогатого скота. Как доложила заместитель руководителя краевой государственной ветеринарной инспекции Анна Уманец, сегодня в нескольких районах Приморья проводятся мероприятия по ликвидации и предотвращению распространения вспышки ящура. Разработан специальный комплексный план. Основная работа проводится в угрожаемой зоне.

— На сегодняшний день здесь вакцинировано 13,7 тысячи голов крупного рогатого скота, ревакцинировано 1,1 тысячи голов. И мелкого рогатого скота вакцинировано более девяти тысяч голов, ревакцинировано около тысячи, — сообщила она, уточнив, что до конца января вакцинация животных в зоне поражения ящура будет завершена полностью.

В качестве мер профилактики проведена работа и в благополучных по заболеваемости районах. Здесь привито почти 3,5 тысячи голов крупного и 3,1 тысячи голов мелкого рогатого скота.

Напомним, из-за вспышки ящура в январе текущего года на свиноводческих предприятиях Михайловского и Спасского районов в карантинной зоне оказалось свыше 22 тысяч голов свиней. В данный момент зафиксирована еще одна вспышка заболевания в Уссурийском городском округе. На предприятиях, где произошло заражение, введен режим ЧС, установлены круглосуточные карантинные посты, проводится забой и уничтожение заболевших и павших животных.

Марина Антонова

ЭКОНОМИКА

Краю нужны деньги

Приморье запросило у Министерства по развитию Дальнего Востока дополнительно 10,5 миллиарда рублей на реализацию мероприятий Комплексного плана социального развития центров экономического роста. При этом регион уже получил 5,1 миллиарда рублей на 2018-2021 годы. Контроль за выполнением всех мероприятий должен быть самым жестким, заявил губернатор края Олег Кожемяко в понедельник, 28 января, на совещании с руководителями органов исполнительной власти.

Как сообщила директор краевого департамента экономики и развития предпринимательства Наталья Набойченко, в 2018 году на реализацию 15 мероприятий Комплексного плана Приморье получило 1,6 миллиарда рублей, исполнение составило 97%. В прошлом году полностью завершена установка восьми фельдшерско-акушерских пунктов, которые были введены в эксплуатацию в декабре.

Часть средств перенесли на 2019 год. На эти деньги планируется приобретение медицинского оборудования для 23 учреждений здравоохранения (500 миллионов рублей), реконструкция стадиона «Авангард» во Владивостоке (157,6 миллиона рублей на разработку проектно-сметной документации и изыскательские работы), поставка оборудования для модернизации материально-технической базы шести учреждений среднего профессионального образования (25 миллионов рублей), возведение и ремонт десятков других социальных объектов.

Марина Антонова

Отходы в доходы

85 млн рублей выделит край на переработку мусора во Владивостоке

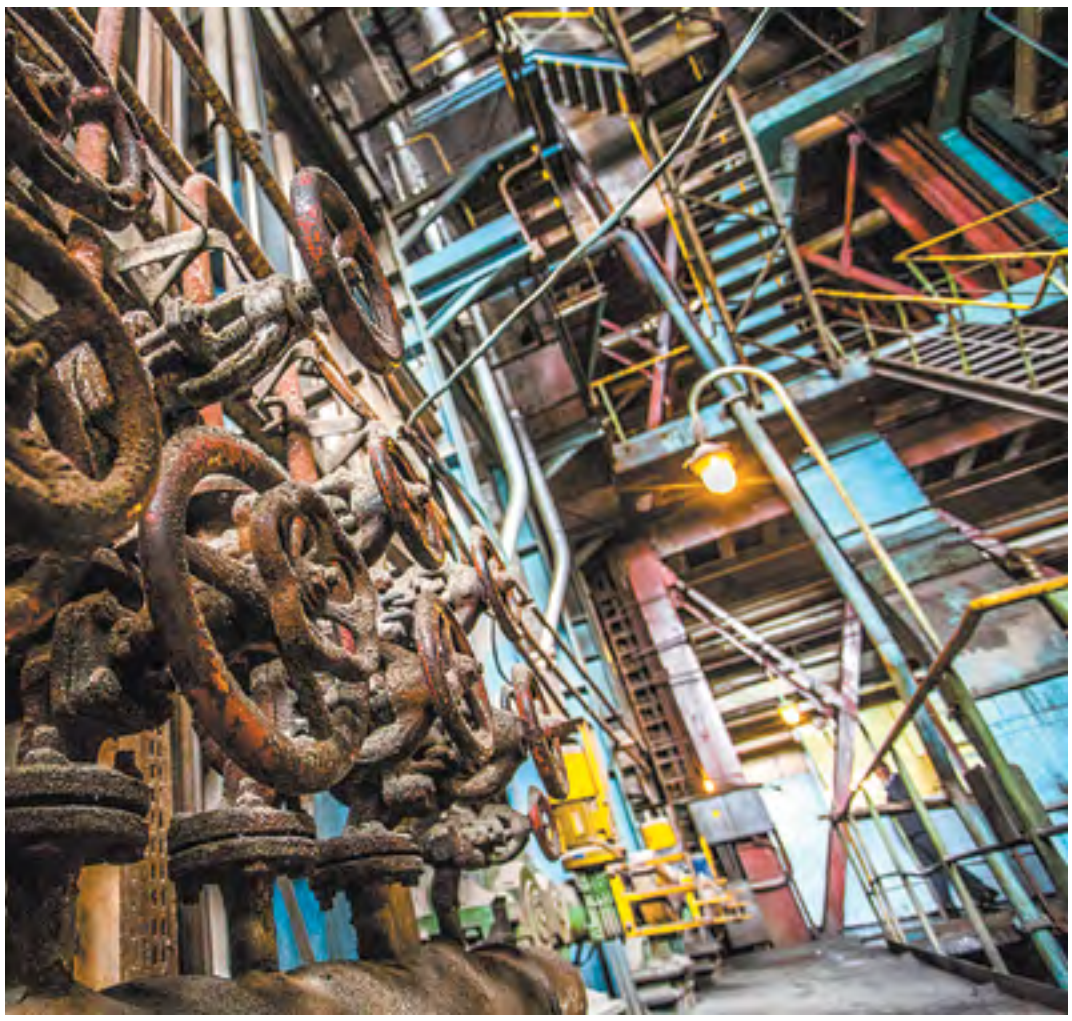


Фото Глеба Ильинского

Олег Кожемяко дал две недели на подготовку предложений о будущем использовании площадей мусоросжигательного завода

На мероприятия по сортировке и переработке мусора во Владивостоке из бюджета Приморья направят 85 млн рублей. Такое решение приняли по итогам совещания по организации обращения с твердыми коммунальными отходами (ТКО), которое провел губернатор края Олег Кожемяко 25 января. Глава Приморья побывал на полигоне «Спецзавода № 1» на улице Холмистой, куда ежедневно поступает 750 тонн бытовых отходов. Олег Кожемяко осмотрел предприятие, оценил мощности и степень загрузки полигона и сортировочной станции.

После закрытия мусоросжигательного завода в районе Снеговой Пади нагрузка на полигон «Холмистая» увеличилась на 30%. Чтобы сдержать рост нагрузки, на «Спецзаводе № 1» решили запустить сортировочную станцию. Специальная линия разделяет отходы на полезные фракции — картон, пластик, стекло и другие. Если отходы можно переработать, они отправляются в специализированные компании, а если нельзя — на полигон. Эксперты считают, что работа станции позволит уменьшить объем мусора в 10 раз.

Представитель «Спецзавода № 1» Сергей Лазарев рассказал губернатору, что линия позволяет отсортировывать до 20% полезных фракций от мусора и продавать их.

—Временная площадка нужна, пока не построят третью карту полигона. Так мы не допустим сбоев по утилизации городских отходов, — пояснил Сергей Лазарев.

Как доложил Олегу Кожемяко директор департамента градостроительства Приморья Евгений Добрынин, уже готов проект рекультивации полигона, работы планируется начать в этом году. Саму станцию запустили в начале 2019 года. До этого она семь лет стояла без работы, и для бесперебойной переработки городского мусора линию сортировки необходимо модернизировать. Также нужно запустить аналогичный процесс на острове Русский и организовать временную площадку для утилизации отходов.

Губернатор заявил, что на решение «мусорного» вопроса во Владивостоке из краевого бюджета в ближайшее время направят 85 млн рублей.

— Средства пойдут на завершение второй линии сортировки, на устройство новой площадки и запуск сортировочного завода на Русском, который бездействует с момента постройки в 2012 году, — уточнил глава края.

Директор краевого департамента по ЖКХ и топливным ресурсам Елена Пархоменко доложила, что в 2019 году в муниципалитетах края планируется запустить 13 мобильных комплексов обезвреживания ТКО, начать проектирование межмуниципальных комплексов по переработке и утилизации отходов, а их строительство уже запланировано на 2020-2023 годы. На эти цели из бюджета Приморья в текущем году запланировано 400 млн рублей. Всего же в течение нескольких лет для модернизации утилизации и переработки бытовых отходов потребуется 8,5 млрд рублей.

Олег Кожемяко поручил подготовить дорожную карту со всеми объектами, сроками и этапами выполнения работ. Губернатор обратил внимание на вторичную переработку отходов, а также внедрение раздельного сбора мусора в городах и районах края.

— Мы все заинтересованы в одном — наладить эффективную работу по сортировке и переработке мусора. Это задача общая! — подчеркнул глава региона.

Ксения Курдюкова



Дмитрий Боровиков:

«Отечественные стартапы могут стать лучшими в мире»



В базе технопарка находится около 200 проектов со всего Дальнего Востока

В 2017 году Дальневосточный федеральный университет открыл технопарк «Русский». В стенах вуза уже работают 12 компаний — им предоставляют бесплатное рабочее пространство и помогают наладить контакты с инвесторами. О том, зачем бизнесменам переезжать во Владивосток и какая инфраструктура появится за мостом через пролив Босфор Восточный, «Приморской газете» рассказал директор технопарка «Русский» Дмитрий Боровиков.

— Дмитрий, технопарк «Русский» открылся больше года назад. Расскажите, что за это время удалось сделать?

— Технопарк «Русский» — это проект, который реализуют Дальневосточный федеральный университет, фонд «Сколково», а также более 30 партнеров. Главная задача технопарка — создать эффективную систему развития технологического предпринимательства на острове Русский. Он должен стать центром развития высоких технологий на Дальнем Востоке и наладить контакты между отечественными стартапами и рынками АТР.

Сейчас мы сосредоточены на том, чтобы собрать пул технологических компаний вокруг университета. В нашей базе около 200 проектов со всего Дальнего Востока. Из них резидентами технопарка стали 65 компаний, большинство работают удаленно. Мы помогаем им найти партнеров, упаковать проект и грамотно вести бизнес. Из других плюсов: бесплатное рабочее пространство при условии, что предприниматели будут вовлекать в свою работу преподавателей вуза и студентов. Ребята должны понять: для того, чтобы оказаться в технологической компании, нужно в буквальном смысле сделать только один шаг.

— Сейчас студенческие офисы резидентов располагаются в главном корпусе ДВФУ. А будет ли у них отдельное здание?

— Конечно. Сейчас вуз готовится к строительству второй очереди. Наш технопарк тоже будет там располагаться. Ни один уважающий себя стартапер не будет переезжать туда, где нет инфраструктуры — школы, магазинов, торговых центров, развлечений.

—Расскажите, какими проектами занимаются ваши резиденты?

— Мы работаем с компаниями, которые уже имеют как минимум MVP (минимально жизнеспособный продукт) и подтвержденный рыночный спрос на свою разработку. Среди наиболее ярких: устройство для электрификации велосипедов Eczobike, подводный микроробот, автоматический морской маршрутизатор для судов, низкоуглеродная технология сохранения плодородия почв и другие. По количеству преобладают проекты в сфере IT. Для них не так много нужно — только мозги и компьютер.

— Предполагаются ли какие-то льготы для ваших компаний?

— Пока нет. Знаете, это большая ошибка — думать, что предприниматели непременно «поведутся» на льготы. Деловые контакты, на мой взгляд, куда ценнее. Но мы прорабатываем возможность ввести в технопарке особый юридический режим.

СПРАВКА ПГ

Основная программа бизнес-акселератора пройдет в ДВФУ с 30 марта по 30 июня. Заявки на нее принимаются до 12 марта на сайте accelerator.rutechpark.ru.

Также технопарк «Русский» планирует стать региональным оператором фонда «Сколково». Сейчас резиденты фонда должны арендовать себе офисы в Москве, чтобы пользоваться различными льготами. Когда мы станем оператором «Сколково», его резиденты, размещаясь физически здесь, смогут пользоваться всеми льготами фонда. Все лучшее стремится в Москву, а это, с нашей точки зрения, очень несправедливо.

— Скоро в Дальневосточном федеральном университете пройдет тестовый бизнес-акселератор. Что получат предприниматели от участия в нем?

— Он будет включать образовательную, маркетинговую и юридическую поддержку, консультации с ведущими экспертами рынка, рекомендации индивидуальных наставников. Задача акселератора состоит в том, чтобы полностью упаковать 30 проектов, которые смогут привлекать инвестиции через частных инвесторов или фонды. Финансовую поддержку технологическому бизнесу оказывает, например, Дальневосточный фонд развития и внедрения высоких технологий, Фонд Бортника. Проектов, в том числе и технологических, всегда больше, чем денег, поэтому нужно уметь конкурировать.

— Много ли шансов у дальневосточного бизнеса покорить азиатский или даже мировой рынок?

— Сейчас мир глобален. Неважно, где находится проект, главное, чтобы вокруг него была выстроена сильная экосистема. Чем хороша Кремниевая долина? Там утром можно придумать идею, в обед «запитчить» (сделать деловое предложение потенциальному партнеру, — «ПГ») этот проект инвесторам, а вечером уже условно найти деньги на его реализацию. Как раз поэтому зачастую аренда офиса в «Сколково» стоит дороже, чем в «Москва сити». Я очень верю в то, что российские стартапы способны быть лучшими на мировом рынке. Но в то же время мы не хотим здесь устраивать распродажу отечественных разработок.

— Дмитрий, а зачем предпринимателям переезжать во Владивосток?

—Думаю, жизнь во Владивостоке гораздо интереснее, чем во многих городах России. Вторая причина — близость к Азии, с которой все, к сожалению, до сих пор работают через Москву. Между тем вести переговоры из Владивостока гораздо удобнее. И, наконец, еще одна причина — авантюризм. И тот, кто первым это поймет и применит, будет иметь огромное преимущество. Все самые интересные деловые мероприятия в нашем регионе происходят в Дальневосточном федеральном университете, и надо этим пользоваться.

— А вы не боитесь, что когда дадите такие возможности представителям бизнеса, они возьмут и уедут?

— А зачем? Я вот переехал сюда из Москвы, буквально напросился во Владивосток. Человек всегда стремится туда, где ему лучше. А если это самое «лучше» будет здесь, то он никуда не уедет. Половина студентов, которые поступили в ДВФУ, не из Владивостока. Наша задача — сделать так, чтобы они занимались своими исследованиями, упаковывали проект на бизнес-акселераторе и, наконец, выходили на рынок с помощью технопарка «Русский».

— Говорят, что только у 5% людей есть талант к предпринимательству. А вы как считаете?

—Я тоже думаю, что вести бизнес под силу далеко не всем. Но обладать какими-то предпринимательскими навыками, на мой взгляд, должен каждый современный человек. Проблема в другом. За несколько веков культура предпринимательства, которой так славилась царская Россия, была полностью выжжена. Рыночной экономике в нашей стране нет еще и тридцати лет, а вклад малого бизнеса в ВВП составляет около 20%.

Быть предпринимателем — это некая жизненная философия. Приведу простой пример: в моем окружении есть люди, которые на 81-й встрече привлекали деньги. Многие ли будут пробовать столько раз? Говорят, что если ты меньше чем с сотней людей провел переговоры, то это не считается объективной выборкой. На мой взгляд, искусство предпринимательства состоит в том, чтобы провести 80 встреч как первую, с таким же настроем и желанием.

Есть два противоположных мнения о деятельности предпринимателя. Первое — бизнесменам в нашей стране живется тяжело, везде коррупция, а чиновники постоянно вставляют палки в колеса. Второе — нет ничего проще, чем вести бизнес, стоит только поверить в себя. И вот уже перед глазами всплывает образ человека, который жмет руки министрам и рассекает на дорогой машине, летает на частном самолете. В общем, я за гармонию — истина где-то посередине.

Анастасия Добровольская

КСТАТИ

В этом году во Владивостоке откроется стационарный детский технопарк «Кванториум». Детей будут обучать по восьми направлениям: промробоквантум, автоквантум, аэроквантум, IT-квантум, промдизайнквантум, VR/AR-квантум, энерджиквантум, биоквантум.

31 ЯНВАРЯ 2019 Г. •ЧЕТВЕРГ• № 8 (1638)
ПРИМОРСКАЯ ГАЗЕТА

Невидимое золото

Эксперт о приморцах, приобретающих криптовалюту, и сущности этих условных единиц

Криптолихорадка закончилась, а Bitcoin и другие криптовалюты остались. Приморцы по-прежнему интересуются «невидимым золотом». Одни пытаются разобраться сами, читая книги, статьи, заводя кошельки и выходя на биржу. Другие обращаются к специалистам в криптодетективное агентство, которое уже год существует во Владивостоке. Кстати, в 2019 году исполняется 10 лет с появления первой криптовалюты — Bitcoin. «Приморская газета» узнала у эксперта, кандидата экономических наук Максима Кривелевича, как изменились эти «условные единицы» за 10 лет и что с ними будет дальше.



Фото Глеба Ильинского

Максим Кривелевич выявил три категории людей, которых увлек крипторынок

— Максим Евсеевич, расскажите, что такое криптовалюта? Что сегодня принято понимать под этим словом в сфере экономики и рынков?

— Криптовалюта — это производный финансовый инструмент на рынке. По факту это просто договор купли-продажи с заранее оговоренной ценой. Ближайший аналог — это биржевые опционы или фьючерсы. Если человек умеет работать с акциями, облигациями и опционами, он и в криптовалютах разберется. Но достаточную для работы с ценными бумагами финансовую грамотность в России имеют не более 1,2 млн человек из 145 млн. Однако понимать риски рынка криптовалют нужно всем, чтобы не попасть на крючок мошенников.

Практики финансового рынка говорят, что для определенного сегмента розничного клиента криптовалюта дает удобство в обращении, и это для них значит гораздо больше, чем определенные ограничения.

В этом ключе криптовалюты можно сравнить с планшетом и его ролью в цепочке развития персональных компьютеров. Он менее производительный, но зато более мобильный и удобный для пользователя в определённых обстоятельствах.

— Раз все так просто, то какова роль криптодетективного агентства, которое создали в Приморье?

— Любому инструменту нужен сервис. Агентство консультирует приморцев по вопросам рисков при обращении криптовалют, а также защищает граждан от мошенников в этой сфере. Тогда, в ноябре 2017 года, важно было создать собственную структуру, которая сможет оградить приморцев, работающих с криптовалютой, от мошенников. Например, не важно, как выглядит и называется сайт с биржей криптовалюты, все равно она покупается за настоящие деньги, которые проходят через банк.

Два года назад существовало более 200 активно торгуемых криптовалют и свыше 5 000 площадок — электронных бирж. Сейчас их число выросло в разы. Мало кто может сказать, какая из этих площадок настоящая, а какая липовая. Ответы на эти вопросы и дают специалисты агентства. Они могут просчитать для клиента риски и представить идеальный вариант. Эта работа похожа на работу аналитика брокерской компании.

— Можно описать портрет приморца, который приобретает криптовалюту?

— Конечно. В итоге мы получим три портрета. Первый — это человек, которому нужен риск и адреналин. Он заходит на биржу, чтобы спекулировать.

Второй класс — это люди с конкретными целями и знаниями. Они идут в хеджирование (операции защиты риска). Например, у человека есть портфель акций «на черный день». Но все эти акции в одной валюте, и если она рухнет, то и акции потеряют стоимость. В этом плане хеджирование через рынок криптовалют — это не глупость и не баловство, это осознанное экономическое решение для тех, кто опасается финансового кризиса. Потому что у криптовалют нулевая корреляция с нормальными рынками. То есть их курс никак не зависит от того, что происходит в экономике.

И третий класс — это профессионалы с системным мышлением, со знанием кибернетики и информационных технологий. Такие люди на этом рынке не играют, а зарабатывают. Они владеют площадками и живут на комиссии. Именно такие люди занимаются арбитражными операциями — это операции извлечения прибыли при нулевом или минимальном риске, которая создается путем разницы цен на различные фининструменты.

— Есть мнение, что криптовалюта не имеет никакой ценности, потому что ничем не подтверждена и никто за нее не поручается. Что вы об этом думаете?

— Мнение консерваторов о том, что криптовалюта — легковесной инструмент, потому что за ним не стоит никаких весомых активов, которые можно пощупать, абсурдно. Ведь современная финансовая система фиатных денег также не предполагает никакого материального подтверждения существования стоимости денег. Доллар не обеспечен ни товарной массой, ни золотом. Рубль также ничем не обеспечен.

СПРАВКА ПГ

Bitcoin — первая финансовая инновация не «сверху» от правительства, а «снизу» от народа. Криптовалюты появились на стыке экономики, криптографии и идеологии. Первый курс Bitcoin установили 5 октября 2009 года в размере $0,00077 (1 309,03 Bitcoin за $1). Тогда никто и не думал, что спустя почти десять лет курс первой криптовалюты вырастет до $20 000. Это произошло 17 декабря 2017 года, и многие захотели ее получить.

ФАКТЫ

➤➤ **Первая онлайн-покупка, оплаченная Bitcoin, произошла 22 мая 2010 года. За 10 тысяч монет (примерно $25) приобрели пиццу.**

➤➤ **В конце октября 2017 года полиция зарегистрировала первый случай воровства Bitcoin в Приморье. 22-летняя жительница Владивостока пострадала от действий неизвестных. По ее словам, она купила на одном из сайтов криптовалюту и хранила ее в своем виртуальном кошельке. Спустя некоторое время его кто-то взломал, и Bitcoin исчезли.**

➤➤ **В ноябре 2017 года появилась информация о запуске в Приморье уникального стартапа — криптофермы CoinBerry. Это один из первых в мире комплексов, способный генерировать криптовалюту самым эффективным способом. По сообщениям новаторов, они соединили три самостоятельных процесса: тепличный способ выращивания клубники, обогрев теплицы от работы криптофермы и электропитание всей экосистемы от солнечной электростанции. Синергия таких решений позволила криптоаграриям минимизировать затраты и риски. «Фруктовая криптоферма — это экологичное производство, объединяющее передовые технологии в агропромышленном секторе с цифровой экономикой», — такой была последняя официальная информация от создателей.**



СПРАВКА ПГ

Впервые о Bitcoin узнал узкий круг из e-mail рассылки о криптографии 31 октября 2008 года, ровно через 15 дней после того, как в США рухнул один из крупнейших банков страны Lehman Brothers и начался мировой кризис. На почтовые адреса пришло письмо «Bitcoin P2P e-cash paper» от некого Сатоси Накамото. Он утверждал, что изобрел электронную систему денежных расчетов нового типа, которая избавит людей от посредников в виде финансовых институтов при совершении торговых сделок. Свое изобретение Сатоси Накамото назвал Bitcoin, и 3 января 2009 года в 21:15 по московскому времени был создан первый блок в действующем блокчейне Bitcoin. Именно с этого момента отсчитывается история криптовалют.

Получается, что курс рубля не зависит от объема резерва Банка России или Минфина.

Все современные деньги обеспечены единственным активом — это доверие. Рынок определяет цену исходя из доверия, которое люди испытывают к инструменту, то есть к деньгам. Поэтому ответ на вопрос «почему доллар стоит 66 рублей?» будет прост «потому что есть много людей, готовых заплатить 66 рублей за доллар». Все это показатель баланса спроса и предложения.

Таким образом, криптовалюты — это способ модернизировать современную финансовую систему, уйти от единого эмиссионного центра к множественным центрам. То есть создать систему распределенных финансовых поручительств.

— Получается, что если у криптовалюты нет поручителей, то нет и гарантии надежности у пользователей?

— Тут как раз и возникает основной риск. Если у Банка России, который поручается за рубль, есть здание, куда человек может прийти, почтовый адрес или e-mail, куда человек может направить письмо и рассказать про нарушение его прав, то с криптовалютой так сделать нельзя. Потому что ее «поручители» — это миллионы пользователей или даже аккаунтов, которые состоят в цепочке транзакций. Адреса этих аккаунтов, конечно, можно отследить, но вот поручаться за то, что аккаунт ведет реальный человек, я бы не стал.

— Поэтому криптовалюты считаются одним из самых спекулятивных инструментов?

— Все деньги, вложенные в криптовалюты, рано или поздно будут потеряны. Другого варианта нет. Тут работает принцип «воды в решете» — воду можно носить в решете до тех пор, пока в решето наливается вода со скоростью не меньшей, чем та, с которой вода из него уходит.

«Сегодня нет никакого контроля за операциями с криптовалютой. Каждый человек на свой страх и риск сам определяет, идти ему на этот рынок или нет. Судебной защиты подобных инструментов не существует, и прецедентов нет.»

Если мы говорим о рынках внебиржевых фининструментов (деривативов), к которым относится рынок криптовалюты, то на бесконечном промежутке времени украдены будут абсолютно все деньги, попавшие на этот рынок. Просто вы можете не оказаться там в тот момент. Дело в том, что оценочный объем хищений, по криптоотчетам крупных американских банков, составляет от 10% до 12% в год. То есть каждый год до 12% криптовалюты воруется — меняет правообладателя с легального на нелегального. В этом смысле понятие легальности очень тонкое. Рано или поздно каждая криптовалюта будет когда-нибудь у кого-нибудь украдена.

— Как же тогда криптовалюта заменит реальные деньги, если она такой опасный инструмент?

— Не нужно впадать в панику и говорить, что криптовалюта никогда не заменит реальные деньги. Вообще-то она и не должна их заменить. Криптовалюта — это ни в коем случае не деньги. Слово «валюта» не должно никого вводить в заблуждение. Похожие слова не означают похожей сути. Криптовалюта — это внебиржевой производный финансовый инструмент. Он необходим для наиболее рисковой части розничных инвесторов, которые на этом рынке хотят почувствовать себя, например, основателями сети МММ. То есть у этих людей есть потребность проводить операции спекуляций хеджирования и арбитража.

— Получается, что криптовалюта — это инструмент для тех людей, кто ходит по грани? А как же тогда она сейчас регулируется? Ведь еще в марте прошлого года законодатели внесли в Госдуму законопроект по ее регулированию.

— Сейчас официального регулирования нет. Да и когда закон примут, не факт, что он будет работать. Пока есть два подхода с точки зрения потенциального надзора за криптовалютой. Первый — разрешено то, что не запрещено, и второй — запрещено то, что не разрешено. Кто-то скажет, что раз криптовалюты не запрещены формально, то ничего плохого в их обороте нет. Более консервативные люди скажут, что раз у криптовалют нет официального статуса, то все финансовые операции с ними попадают под уголовную статью о «Незаконной банковской деятельности». По большому счету любой человек, который так или иначе вовлечен в крипторынок, в России может получить срок на 3,5 года с конфискацией. При этом без малейшего изменения действующего законодательства.

— Например, если у человека есть кошелек, и в нем лежит криптовалюта, то она является собственностью человека?

— Нет. Ведь собственностью не может быть имущество, приобретенное нелегально. Если человек эти средства «намайнил» — получается, что он занимался незаконной предпринимательской деятельностью. Если он криптовалюту приобрел на бирже — значит, он занимался незаконными финансовыми операциями. Вот так.

Дело в том, что регулирование крипторынка всегда будет происходить и никогда не будет сделано. Ни одно государство в мире не создаст у себя пиратский анклав. Поэтому ни одно государство полностью не легализует крипторынок. Введение налога на обмен криптовалюты — лишь способ определенного контроля, а не легализация. Однако сегодня еще нет никакого контроля за операциями с криптовалютой. Каждый человек на свой страх и риск сам определяет, идти ему на этот рынок или нет. Судебной защиты подобных инструментов не существует, и прецедентов нет.

Тему номера подготовила
Ксения Курдюкова

31 ЯНВАРЯ 2019 Г. •ЧЕТВЕРГ• № 8 (1638)
ПРИМОРСКАЯ ГАЗЕТА



Фото primorsky.ru

Юрий Трутнев:

«Из хабаровского полпредства в новую столицу ДФО переедут лишь 25% сотрудников»

Заместитель председателя правительства России Юрий Трутнев вновь посетил Приморье. Полпред президента поддержал руководство края в решении о выплате компенсаций частникам, чей скот погиб от ящура, создании студенческого центра по разработке Национальной программы развития Дальнего Востока, реконструкции транспортного пространства Приморской столицы и еще нескольких начинаниях.

О ГЛОБАЛЬНОМ

Студенческий центр по разработке Национальной программы развития Дальнего Востока открыли в Дальневосточном федеральном университете. Экспертное сопровождение работы центра обеспечат ученые ДВФУ, представители федеральных и региональных органов власти, институтов развития и бизнеса. Планируется, что первые предложения Студенческий центр представит через месяц. На открытии нового молодежного сообщества Юрий Трутнев отметил, что считает важным участие молодежи в разработке стратегического документа.

— Мы должны создать Национальную программу развития Дальнего Востока, чтобы она максимально отвечала чаяниям людей и решала задачи, поставленные президентом Российской Федерации Владимиром Путиным, — акцентировал вице-премьер.

О ДОРОГОМ И ДАЛЕКОМ

Юрий Трутнев рассказал о мерах, предпринятых правительством для того, чтобы снизить стоимость авиаперевозок для приморцев. По словам полпреда, субсидирование этого транспортного направления вырастет «минимум раза в три».

— Совместно с министром транспорта мы написали письмо председателю правительства РФ Дмитрию Медведеву о выделении дополнительных средств. Он поддержал это решение. Дополнительно будет выделено порядка 5,2 млрд рублей, — уточнил вице-премьер.

О ЯЩУРЕ И ПОМОЩИ ЧАСТНИКАМ

Владельцам частных подворий в регионе, чей скот был изъят и уничтожен в результате борьбы с вирусом ящура, будет компенсирован ущерб. Крупные свиноводческие комплексы будут решать этот вопрос за счет страховых организаций. Об этом глава Приморья Олег Кожемяко сообщил Юрию Трутневу и получил поддержку полпреда. Кроме этого, губернатор отметил, что специалисты уже закупили более 50 тысяч доз вакцины против ящура, еще более 80 тысяч доз будет закуплено в ближайшее время. Скот будут прививать как в больших, так и в малых хозяйствах. По словам Юрия Трутнева, возможная помощь будет оказана и со стороны Минсельхоза. Соответствующее поручение уже дано, так как сумма для компенсации потребуется большая. На сегодняшний день в карантинной зоне находится свыше 22 тысяч голов свиней. Общий объем пострадавшего поголовья — около 70 тысяч.

О ДОРОГАХ СТОЛИЦЫ

Для приведения в порядок дорожной сети Владивостока из федерального бюджета будет выделено до 4,5 млрд рублей. Как подчеркнул губернатор Приморья Олег Кожемяко, в начале февраля администрация края вместе с городским руководством сформирует перечень дорог и улиц, где в весенне-летний период с наступлением положительных температур пройдут работы.

— Часть документации у города уже имеется, остальная сейчас формируется. В начале февраля мы представим весь перечень в Москве, — уточнил глава региона.

Юрий Трутнев добавил, что 4,5 млрд будут потрачены в течение этого года, чтобы привести в порядок улицы и дороги Владивостока.

— Мы выберем основные магистрали, по которым движется транспорт, какие именно — предложения должны предоставить город и край. Мы постараемся сделать максимально правильно дорожное полотно, бордюры, парковки. Есть предложение на части улиц привести в порядок фасады домов. Это такая естественная работа, которая должна была быть сделана мэрией. И мы сейчас ей поможем. Хотелось бы, чтобы гости, которые приедут на ВЭФ, уже увидели и новые дороги, и новые развязки. Поэтому постараемся сделать рывок до сентября, — добавил полпред.

О ПЕРЕНОСЕ ПОЛПРЕДСТВА

Офис полномочного представителя президента в Дальневосточном федеральном округе в ближайшее время переедет из Хабаровска во Владивосток. По словам Юрия Трутнева, в новую столицу ДФО вместе с ним переедут лишь 13 сотрудников. Остальные 39 человек будут набраны в Приморье. Временно полпредство разместится в одном из административных корпусов в кампусе ДВФУ.

— Мы договорились с моими коллегами, что на остров Русский переедет не более 25% от работающих в полномочном представительстве президента. На мой взгляд, было бы неуважительно по отношению к Владивостоку переехать сюда полным составом. Да и, скажу честно, считаю, что такая ротация на государственной службе помогает профилактировать аффилированность и коррупцию. И вообще, новые люди и новые идеи — это хорошо.

Основным эффектом от переезда Юрий Трутнев назвал появившуюся возможность талантливым и неравнодушным людям Приморья принять участие в развитии региона. При этом он подчеркнул, что набор в полпредство будет максимально публичным, чтобы у каждого приморца была возможность поучаствовать в процессе.

Напомним, президент России Владимир Путин 13 декабря 2018 года подписал указ о переносе столицы ДФО из Хабаровска во Владивосток. Во второй половине декабря Трутнев поставил полпредству задачу переехать во Владивосток в течение года.

О ЗЕМЛЯХ ТОР

Правоприменительная практика закона о ТОР и СПВ будет изучаться, а закон совершенствоваться. Отменять его никто не будет, несмотря на то, что схемы спекуляции землями, предоставленными резидентам, безусловно, существуют. На данном этапе политика правительства следующая: более внимательно относиться к заявкам, которые претенденты на получение «резидентских» земель предоставляют в Корпорацию развития Дальнего Востока, и заворачивать их при подозрении в неправомерном использовании площадей и территорий.

— Корпорация развития Дальнего Востока будет внимательно смотреть обоснование проекта, и варианты, когда земля приобретается очевидно для перепродажи или спекуляции, мы постараемся отсекать, — акцентировал Юрий Трутнев. — Взять и отменить действие закона, в рамках которого уже сотни новых проектов реализуется, мы не готовы. Это не правильно.

Соревноваться Дальнему Востоку по объемам представленных ТОРам льгот с экономическими зонами Китая, Кореи и Японии непросто, считает полпред. Но возможно. В ДФО есть чистые земли для сельского хозяйства, в недрах хранятся полезные ископаемые, которых в странах АТР просто нет.

ОБ ЭКСПОРТЕ ЛЕСА

Экспорт российского леса-кругляка, за счет которого развилось перерабатывающее производство за рубежом, скоро прекратится. По решению правительства РФ поэтапное повышение пошлины на вывозной лес приведет к тому, что она составит 80%, сделав импорт кругляка невыгодным, и приведет к появлению перерабатывающих заводов на территории Дальнего Востока.

О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОГРАММАХ

На развитие объектов социальной инфраструктуры Дальнего Востока Минвостокразвития планирует выделить более 50 млрд рублей. Однако, по словам Юрия Трутнева, гораздо большие суммы будут выделяться в рамках национальных проектов и национальных программ развития. Поэтому сейчас сотрудники полпредства выявляют все необходимое для развития Приморья и всего федерального округа, чтобы затем внести в национальные программы.

— Я считаю, что это самая важная сейчас работа. Мы выясняем, достаточно ли средств предусмотрено для развития здравоохранения, образования, культуры и спорта на каждой территории ДФО. Мы стыкуем планы министерства с заявками территорий, разбираясь с тем, что не было учтено. После мы внесем эти заявки в национальные программы, о которых доложим президенту Владимиру Путину в сентябре на Восточном экономическом форуме.

О РАСШИРЕНИИ ДФО

От присоединения к ДФО еще двух регионов (Забайкалье и Бурятия) ничего не теряют исконные дальневосточники, зато много приобретут «новички». Начиная с преференций при создании ТОРов и свободных портов и заканчивая электронными визами и бесплатными гектарами.

— Деньги этим регионам мы тоже выделим. На социальное развитие только в этом году запланировано до 3,3 млрд рублей перевести и в Забайкалье, и в Бурятию. Их руководство сейчас занимается обоснованием социальных мероприятий в центрах экономического роста. Я намерен посетить оба региона, чтобы встретиться с инвесторами. Также нужно убедиться, что у них действительно «живые» территории опережающего развития. После чего можно будет выходить на правительство и создавать ТОРы.

Записал Вадим Кочугов

Ну и кадры!

Рекрутинговые агентства утверждают: программисты, специалисты по продажам и няни остаются в тренде

Если суммировать время, которое человек в течение жизни проводит на работе, получится более 10 лет. При таком раскладе выбрать работу, чтобы все это время заниматься тем, что как минимум не вызывает раздражения, просто необходимо. По данным Приморскстата, у жителей края такой выбор есть: на 1 января 2019 года работодатели Приморья предоставили службе занятости 65 044 вакансии. Что предлагает рынок труда? Какие специалисты востребованы работодателями, а кому впору задуматься о смене профессии? Ответы на эти вопросы «Приморская газета» получила у специалистов ведущих кадровых агентств.



Фото Глеба Ильинского

ГОРЯЧАЯ ДЕСЯТКА РАБОЧИХ СПЕЦИАЛЬНОСТЕЙ

В базе службы занятости в настоящее время размещено больше 65 тысяч вакансий. Почти 78% из них — рабочие профессии. Требуются строители, специалисты обрабатывающих производств, лесного и рыбного хозяйства.

В список самых востребованных работодателями профессий в январе этого года вошли арматурщики, бетонщики, плотники, монтажники, маляры, сварщики, штукатуры, уборщики, продавцы, матросы, станочники и сторожа. Заработок, предлагаемый по этим вакансиям, составляет от 17 до 23 тысяч рублей.

ПОД ЗНАМЕНЕМ IT

По данным крупнейшей рекрутинговой компании HeadHunter, 8% рынка вакансий Приморья — это работа в сфере информационных технологий, системной интеграции и интернета. Однако вакансии для IT-специалистов встречаются также в производственных, торговых и финансовых компаниях. Однако справиться с работой в сфере IT может не каждый.

— Цифровые навыки — это не обязательно программирование, — отмечает генеральный директор компании HeadHunter Михаил Жуков. — Это определенный стиль мышления, который позволяет быть вовлеченным в процесс создания, развития и продвижения на рынке цифровых продуктов. Именно поэтому потребность в специалистах цифровой сферы постоянно растет.

Эти выводы подтверждают и специалисты кадрового агентства «Карьера-Форум», которые сообщают о спросе работодателей на специалистов «компьютерного» профиля, в том числе 1С-программистов.

— Хороший программист сейчас на вес золота, в этом случае не работодатель диктует свои условия, а кандидат, — пояснили в компании «Карьера-Форум».

Отметим, что хорошим специалистам платят очень высокую зарплату: системщики, имеющие опыт работы, получают около 80 тысяч рублей, месячный заработок программиста начинается от 100 тысяч.

АНГЛИЙСКИЙ БЕЗ СЛОВАРЯ

Зарубежные компании довольно часто обращаются в кадровые агентства в поисках учителей, бухгалтеров, менеджеров внешнеэкономической деятельности со знанием английского языка. Этим летом «Карьера-Форум» искала для одной из зарубежных компаний специалиста по строительству. Основным требованием было знание английского языка.

— Работодателю было важно, что сотруднику данного уровня можно платить меньше, чем за рубежом. Хотя по нашим меркам зарплата является очень достойной. Поэтому мы с удовольствием нашли данного специалиста, который работает по настоящее время и рад такому трудоустройству, — поясняют специалисты компании «Карьера-Форум».

Хорошим специалистам «компьютерного» профиля работодатель готов платить очень высокую зарплату...

ПРОДАЖНИКИ — ПРОФЕССИЯ РАСПРОСТРАНЕННАЯ, НО ДЕФИЦИТНАЯ

В кадровом агентстве «Аксиома», специализирующемся на подборе торговых представителей, менеджеров по продажам и по работе с клиентами, убеждены, что продажник — это специалист востребованный и штучный.

— Сложность в том, что из 95% соискателей, мечтающих получить эту работу, только 5% по-настоящему понимают специфику, — поясняет руководитель кадрового агентства «Аксиома» Вячеслав Батаев. — Мы с этим сталкиваемся, когда проводим собеседования и отборы. Продажник должен находить не только клиента, но и потенциального клиента, для этого он должен знать узкую специфику продаж компании. Но работодатели заниматься обучением своих специалистов не хотят. Они ищут готового специалиста. Кандидата принимают на работу, не получают должной отдачи и увольняют. На новом месте он заявляет, что у него есть опыт, на деле оказывается, что человек не профессионал. Поэтому этот сегмент рынка вакансий очень подвижен и практически ненасыщаем, — считает Вячеслав Батаев.



...а владельцы открывающихся ресторанов и кафе даже оплачивают переезд и проживание ключевого персонала во Владивосток

Если говорить о заработке, то продажники всегда имеют свой процент, так что тут действует принцип «как потопаешь, так и полопаешь», но в среднем выходит от 45 тысяч в месяц.

НОВЫЙ ТРЕНД — ОБЩЕПИТ

Специалисты кадрового агентства «Карьера-Форум» отметили всплеск активности в сфере общепита. За последние четыре года постоянно открываются новые заведения, им требуются шеф-повара, управляющие, администраторы, кондитеры и сомелье. Владельцы открывающихся ресторанов и кафе ориентируются на успешный бизнес западной части России, где эта сфера уже соответствует международным стандартам. Они готовы оплачивать переезд и проживание ключевого персонала во Владивосток.

КРУЧЕ ТОТ, У КОГО НЯНЯ КРУЧЕ

— Пока есть дети, няни, гувернантки и домашний персонал будут востребованы всегда, — убеждена директор кадрового агентства «Светлана» Светлана Евдокимова.

Востребованы и домработницы. Если площадь квартиры превышает 200 квадратов, ее владелице требуется помощница. Хотя обычно домработница появляется в семье не из-за количества квадратных метров, а из-за ритма жизни: тем, кто строит карьеру, нужно, чтобы кто-то кормил их ужином, встречал ребенка после школы, выгуливал собаку, покупал продукты. По этой же причине бизнес-мамы часто доверяют воспитание ребенка няне, а дом — помощнице по хозяйству.

Няня — это довольно высокооплачиваемая вакансия. Есть случаи, когда няни зарабатывает от 70 до 100 тысяч рублей в месяц. Но и устроиться на такую работу не просто, потому что если речь идет об уходе за грудничками, няня должна иметь медицинское образование, а если ребенок — школьник, то педагогическое. Кроме того, работодатели требуют рекомендации с предыдущего места работы, выдвигают массу условий и требований.

— Подбор няни — процесс всегда непростой, потому что представления о жизни в каждой семье свои, — поясняет Светлана Евдокимова. — Но если контакт получается, то няня становится членом семьи, за нее держатся. Кроме того, няня — это часть семейного имиджа. Не поверите, но сегодня круче та бизнес-мама, у которой няня круче, — рассказывает руководитель агентства по подбору персонала.

Добавим, что есть няни и попроще, если вакансию рассматривать как подработку, на 2-3 часа в день. Час оценивается от 250 до 300 рублей.

Что касается сиделок, они тоже востребованы, поскольку от болезней, травм и переломов никто не застрахован. Их заработок — от 800 рублей в день.

ВЗГЛЯД В БУДУЩЕЕ, ИЛИ ПОСЛЕДСТВИЯ ЦИФРОВИЗАЦИИ

Глава представительства Singularity University в Москве Евгений Кузнецов заявил, что в ближайшем будущем мир обойдется без продавцов и водителей, потому что роботы вытеснят профессии, связанные со средним уровнем квалификации и узкой специализацией. По прогнозам, до 2030 года исчезнут примерно 57 профессий. Среди них бухгалтеры, сметчики, менеджеры по кредитам, статистики, стенографисты, библиотекари, копирайтеры и корректоры. Однако, несмотря на прогнозы, та же «Работа.ру», подведя итоги 2018 года, пришла к выводу, что именно бухгалтеры, наряду с педагогами, возглавили топ самых востребованных профессий. Что касается прогнозов на 2019-й, ожидается, что первую строчку займут разработчики приложений для систем IOS и ANDROID.

Виктория Буркова

31 ЯНВАРЯ 2019 Г. •ЧЕТВЕРГ• № 8 (1638)
ПРИМОРСКАЯ ГАЗЕТА

На приморских берегах

Как индустрия путешествий изменится в 2019 году

2019-й для туристической отрасли Приморья обещает быть насыщенным. В крае ожидают заход минимум 16 лайнеров, открытие новых авианаправлений, а также запуск волонтерской службы «Полосатый навигатор». 28 января в краевой администрации были озвучены ключевые планы по развитию туризма, рассказывает «Приморская газета».

ЗАРУБЕЖНЫЙ РЕКОРД

В минувшем году Приморский край установил новый рекорд по приему иностранных путешественников: в регион приехали 780 тысяч зарубежных гостей. Это максимальный объем иностранного турпотока, зафиксированный в крае за последние 10 лет. По словам директора краевого департамента туризма Константина Шестакова, традиционный рынок остается неизменным: КНР, Республика Корея и Япония.

Впереди — продолжение сотрудничества с соседями, а также развитие туристических связей.

— Планируем и далее плотно работать со странами-соседями, а также развивать туристические связи со странами Юго-Восточной Азии и Европы. Большое внимание уделяется развитию внутреннего туризма — в 2018 году регион посетили более четырех миллионов туристов из западных и дальневосточных регионов. Для нас важно, чтобы и отечественные путешественники по достоинству оценили туризм в Приморье, — добавил Константин Шестаков.

Интересно, что у гостей из-за рубежа разные предпочтения. Так, туристские группы из Китая чаще селятся в отелях, в то время как жители Южной Кореи в целях экономии выбирают хостелы. В вопросах еды ситуация противоположная: китайцы утоляют голод в бюджетных заведениях, а корейцы предпочитают питаться в ресторанах. В Туристско-информационном центре Приморья отмечают, что за несколько лет вопросы от иностранных туристов заметно изменились.

— Вопросы молодых девушек, приезжающих к нам сегодня, совершенно отличаются от тех, которые нам задавали раньше. Если раньше гостьи из-за рубежа спрашивали, в каких заведениях можно вкусно поесть, то теперь — где можно сделать перманентный макияж и уложить прическу, — рассказала директор ТИЦ Дарья Гусева.



Фото Глеба Ильинского

Круизный туризм — одно из наиболее перспективных направлений развития туристской отрасли Приморского края

КСТАТИ

Аналитическое агентство ТурСтат составило рейтинг российских регионов, которые пользовались наибольшей популярностью у путешественников в 2018 году. Приморский край стал шестым по количеству гостей, посетивших регион, и третьим по темпам развития туризма

ЛАЙНЕРАМИ И САМОЛЕТАМИ

Круизный туризм — одно из наиболее перспективных направлений развития туристской отрасли Приморского края. Огромные лайнеры, на фоне которых делают селфи как туристы, так и местные жители, не обойдут стороной Владивосток и в этом году. По словам генерального директора Владивостокского морского терминала Валерия Нагорного, в круизный сезон — 2019, который продлится с марта по конец октября, в Приморье ожидается минимум 16 судозаходов. Гостить будут как известные жителям края лайнеры, так и новички. В частности, Приморье снова встретит суда Costa neoRomantica, Ocean Dream и Diamond Princess. А «голландцы» Maasdam и Westerdam прибудут в край впервые.

— Также в сентябре мы ждем суда компании Royal Caribbean, которые являются самыми большими в Азии и вмещают до пяти тысяч человек. В сентябре должны состояться два захода, — уточнил Валерий Нагорный.

В этом году Владивосток вернет себе статус порта начала и окончания круизов. 30 мая из столицы ДФО впервые за много лет можно будет отправиться в круиз на лайнере Costa neoRomantica по городам Японии и Республики Корея. Маршрут построен таким образом, чтобы охватить как можно больше портов: Токио, Хакодате, Кобе (Киото), Чеджу, Кагосима и Хаконе-Фудзи. Купить билет и стать пассажиром лайнера может любой желающий.

22 апреля во Владивосток зайдут сразу два лайнера: Costa neoRomantica и Westerdam

Планы на 2019-й уже сформировал и Международный аэропорт Владивосток. Ожидается, что в этом году вырастет количество людей, которые пользуются услугами воздушной гавани: по плану пассажиропоток аэропорта составит порядка 2 млн 900 тыс. пассажиров, из них международных клиентов будет почти половина — порядка 1 млн 400 тыс. человек. Помимо роста пассажиропотока, ожидается открытие новых направлений.

— Сейчас прорабатывается рейс в Чэнду, также у нас есть цель открыть рейс в Гуанчжоу. И уже открыта продажа билетов на новое направление — остров Тайвань, город Тайбэй. Авиакомпания S7 Airlines начнет полеты в летнем сезоне, — отметил директор по авиационной коммерции Международного аэропорта Владивосток Александр Бобров.

СТАВКА НА ПОЛОСКУ

Своими планами поделился и Туристско-информационный центр Приморского края. Помимо традиционной работы, в задачи ТИЦ на 2019-й вошли образовательные инициативы.

— Мы планируем сделать акцент на проектной работе в сфере повышения качества туристского обслуживания и совместно с обучающими и университетскими центрами организовать образовательные курсы и лектории для повышения квалификации сотрудников туриндустрии, в том числе обслуживающего персонала и гидов-переводчиков и экскурсоводов. Первые в этом году образовательные курсы мы организуем по японскому направлению, они стартуют уже 10 февраля, — рассказала директор ТИЦ Дарья Гусева.

Также в 2019 году ТИЦ планирует запустить волонтерскую службу «Полосатый навигатор». Он станет аналогом «Службы ангелов», работающей в Санкт-Петербурге. «Служба ангелов» бесплатно предоставляет информацию и буклеты тем, кто приехал в их город. Волонтеры «Полосатого навигатора» во Владивостоке, владеющие несколькими языками, также не оставят гостей без помощи: летом они будут ходить по основным туристическим точкам города и помогать с информацией.

Кроме того, продолжится работа по привлечению туристов в регион. Один из способов — взаимодействие с блогерами: в этом году ожидаются гости из Южной Кореи и Японии. Еще одна важная составляющая туристической привлекательности — позиционирование Приморья как съемочной площадки.

НА ДЕСЕРТ

Немаловажную роль в туристической привлекательности региона играет и гастрономия. Приморье радует разнообразием ассортимента: местные рестораны в рамках фестивалей подают блюда из местных продуктов по заманчивой цене. Основатель проекта развития дальневосточной кухни «Pacific Russia Food», председатель совета директоров НП «Тихоокеанский туристический союз» Татьяна Заречнева поделилась вкусной статистикой: за прошедший фестиваль мидий было продано порядка шести тысяч порций (около трех тонн), а на фестивале тайги гости ресторанов съели около 1 300 сетов.

— К сожалению, у нас нет общей статистики по турпотоку в ресторанах, и над этим надо работать. Эти предложения мы внесли в следующую программу развития туризма. Нужна общая статистика и общая маркетинговая стратегия. Но ощущается, что туристов в ресторанах действительно стало больше, — заметила Татьяна Заречнева. — Мы видим, что за время проведения фестивалей у ресторанов вырос уровень сервиса, во многих заведениях появились меню на пяти языках.

Также были озвучены даты гастрофестивалей-2019, оператором которых является «Тихоокеанский туристический союз». С 15 до 25 февраля состоится фестиваль наваги, с 16 по 26 мая пройдет фестиваль мидий. С 28 сентября по 13 октября жителей Приморья ждет фестиваль тайги, а с 5 по 15 декабря планируется фестиваль корюшки.

Примечательно, что «Тихоокеанский туристический союз» запустит портал, посвященный дальневосточной кухне. На сайте можно будет узнать о местных продуктах, взять на вооружение рецепты (как от шеф-поваров, так и народные), а также найти информацию о ресторанах дальневосточной кухни и фестивалях.

Анастасия Добровольская





Снежное сердце Китая

Как в провинции Цзилинь развивается зимний туризм



В провинции Цзилинь продолжается 24-й Китайский международный фестиваль «Морозный иней, лед и снег». На мероприятие съехались тысячи туристов со всего Китая и из-за рубежа. Чем интересно это событие и что привлекает любителей активного отдыха, рассказывают журналисты «Цзилиньской ежедневной газеты».



МЕСТО ВСТРЕЧИ

В рамках подготовки к фестивалю «Морозный иней, лед и снег» Комитет по развитию туризма города Цзилинь провел конференции-презентации в более чем 20 крупных городах и районах (Пекин, Тяньцзинь, Хэбэй, Ханчжоу, Вэньчжоу и др.). Вместе с горнолыжными районами провинции Хэйлунцзян и районом Чанбайшань они разрабатывают туристический продукт «Платиновый треугольник», а также запускают туристический поезд «Морозный иней», который пройдет через семь провинций с севера на юг.

По информации одного из китайских сайтов, опубликовавшего в январе прошлого года данные по теме «Туристские направления», маршрут «Зима, чтобы увидеть морозный иней в Цзилине» стал весьма популярным. Его рекомендовали крупные туристические сайты и туристические агентства в Китае.

Международный фестиваль морозного инея, льда и снега в Цзилине имеет богатую историю, он был впервые проведен в 1991 году. С тех пор фестиваль прошел еще в течение 23 зимних сезонов. За много лет он превратился в целый комплекс праздничных мероприятий в сфере туризма, культуры, спорта и торговли.

Тема фестиваля в этом году звучала так: «Лыжный рай в столице морозного инея — г. Цзилинь, город у реки в северной стране». В рамках фестиваля было запланировано множество событий. В их числе, например, гонки на лодках класса «дракон», фотовыставка, соревнования по зимним видам спорта, тематический форум. Мероприятия фестиваля продлятся до конца февраля.

Интересно, что делегация Приморского края также приняла участие в Цзилиньском международном фестивале снежных и ледяных скульптур в Китае. В рамках деловой программы мероприятия делегация краевого департамента туризма провела презентацию туристских проектов. Начальник отдела развития туризма департамента туризма Приморского края Надежда Удовенко в своем докладе отметила важное стратегическое значение региона с точки зрения взаимодействия со странами и регионами АТР.

— Приморский край — это контактная туристская зона в развитии добрососедских и экономических отношений с динамично развивающимся Азиатско-Тихоокеанским регионом. Мы высоко ценим сотрудничество с нашими партнерами и готовы дальше взаимно развивать деятельность государственных органов управления туризмом, направленную на совершенствование отношений по вопросам развития туризма между провинцией Цзилинь и Приморским краем, — поделилась Надежда Удовенко.

Согласно статистике, в зимний сезон 2017-2018 гг. 2-я Китайская Цзилиньская выставка индустрии льда и снега и 23-й Китайский фестиваль морозного инея, льда и снега привлекли множество китайских и зарубежных туристов. Их количество превысило 22,5 млн человек. В 2017 году Китайская академия туризма назвала фестиваль одним из десяти самых заметных и влиятельных фестивальных мероприятий зимнего туризма в стране.

СПРАВКА ПГ

За девять месяцев 2018 года в Приморье въехали 353 тыс. китайских граждан, безвизовый туристических поток составил 192 тыс., из них более 74 тыс.— из провинции Цзилинь. Более 480 тыс. туристов из Приморья посетили Китай

СПОРТИВНЫЕ ЗАСЛУГИ

Цзилинь известен во всем мире и профессиональными снежными трассами. В частности, выделяют горнолыжные курорты Бейдаху и Ваньке на озере Сунхуа. Также в окрестностях города расположены более десяти горнолыжных баз: Ляньхуашань, Чжуцюэшань (Суцзаку), Уцзяшань, Цзисюэшань и другие. Цзилинь — одно из трех в мире живописнейших мест с мелким снегом, известных как «горнолыжный рай».

В Бэйшане построили крытую лыжную базу, являющуюся единственной в Азии профессиональной лыжной базой, которая после введения в эксплуатацию может использоваться для тренировок национальной лыжной команды, а также открыта для общего доступа. В Цзилине работает спортивный комплекс вместимостью в 10 тыс. человек, а также ледовый стадион. Они регулярно становятся площадкой для проведения соревнований. Так, в спорткомплексе города Цзилинь проходили мужские китайско-австралийские соревнования по баскетболу, соревнования баскетбольной ассоциации Северо-Востока (СВА) дивизиона Цзилинь, национальные чемпионаты и кубок по фигурному катанию, матчи по хоккею между Китаем, США и Россией, региональные соревнования и соревнования российской Суперлиги по шорт-треку на коньках. Спорткомплекс также становился площадкой для проведения матчей между хоккеистами Цзилиня и с командами российской хоккейной Суперлиги. В сезоне 2017-2018 здесь было проведено около 30 международных хоккейных встреч.

За последние два года в рамках подготовки команд КНР местная ледовая арена принимала национальные мужскую и женскую хоккейные команды, национальную молодежную команду по шорт-треку на коньках, команду по скоростному бегу на коньках. Цзилиньский ледовый комплекс является признанной тренировочной базой для национальной сборной по хоккею и молодежной сборной по шорт-треку. В то же время ежегодно в городе заливают более 100 общественных катков. На них все желающие могут покататься бесплатно.

Марина Антонова

31 ЯНВАРЯ 2019 Г. •ЧЕТВЕРГ• № 8 (1638)
ПРИМОРСКАЯ ГАЗЕТА

Инвестиции под киль

Супертраулеры для работы в Приморье построит рыбопромышленная компания

Месяц прошел с того момента, как «Русская Рыбопромышленная Компания» дала старт строительству рыбоперерабатывающего завода «Русский минтай» в Приморье. К 2021 году в ТОР «Надеждинская» появятся новые современные мощности по переработке минтая: завод сможет производить более 100 тонн готовой продукции в день. Свежий минтай компания будет добывать на современных супертраулерах, которые сейчас возводятся на западе страны. Каждый траулер «Русской Рыбопромышленной Компании» сможет в год вылавливать более 50 тысяч тонн рыбы. Какие преимущества будут у современных рыболовных судов, «Приморской газете» рассказали в компании.



Фото из архива компании

Закладка строительства большого морозильного рыболовного траулера

23 января прошла закладка первого из серии супертраулеров нового поколения для «Русской Рыбопромышленной Компании». Большой морозильный траулер СТ-192 строится на «Адмиралтейских верфях» в Санкт-Петербурге. Именно с него компания приступила к реализации масштабного инвестиционного проекта обновления флота. Всего до 2023 года на питерских верфях для компании построят шесть современных траулеров. Спуск первых двух траулеров запланирован на первую половину 2020 года. В планах компании строительство еще трех судов данного типа.

Эксперты считают, что это событие, безусловно, станет одной из самых ярких страниц в истории отрасли.

— Судостроительная и рыбопромышленная отрасли давно ожидали подобного прорыва, — сказал генеральный директор компании Федор Кирсанов. — Совместно с «Адмиралтейскими верфями» мы возрождаем традиции отечественного гражданского судостроения, начинаем строительство целой серии современных высокопроизводительных рыбопромысловых судов.

Также на предприятии начали резку металла для второго траулера серии. Эксперты говорят, что серия будет строиться парами — по два судна в год с интервалом в три месяца между закладками и разрывами около года между парами.

Новое поколение судов, таких, как большой морозильный рыболовный траулер проекта СТ-192, станет основой нового флота компании. Как заявили в компании, будущее судно превзойдет имеющиеся сегодня в стране аналоги. Особенностей у него много. Например, повышенный ледовый класс позволяет работать в самых сложных погодных условиях, а увеличенные производственные мощности продлят эффективное время ведения промысла. Так, каждый новый траулер «Русской Рыбопромышленной Компании» может в год производить вылов более 50 тысяч тонн рыбы. Это в два раза превышает производительность судов, составляющих сегодня флот компании и многих других российских компаний.

Современная фабрика на траулере позволит производить более глубокую переработку рыбы на борту и не оставлять отходов. Мощность такой фабрики увеличена более чем в два раза по сравнению с аналогами. Так, на современном оборудовании моряки смогут каждый год выпускать около 15 тысяч тонн филе, фарша и сурими (отбитое и мелко изрубленное мясо; пока этот востребованный рынком продукт в России не производится).

Суда будут строиться в рамках государственной программы инвестиционных квот («квоты под киль»). Отметим, что «Русская Рыбопромышленная Компания» стала первой в России, инвестирующей строительство судов с подобными параметрами. Также компания уже подписала инвестиционные договоры на шесть судов и подала в ФАР заявки на выделение доли квоты под строительство еще трех аналогичных траулеров-процессоров.

Общие инвестиции в строительство девяти супертраулеров составят более 60 млрд рублей. В рамках государственной программы ивестиционных квот под строительство траулеров за компанией закреплены квоты на вылов около 170 тысяч тонн минтая и сельди в год. Решение ФАР по заявкам, поданным компанией на строительство еще трех супертраулеров, ожидается в текущем году.

Ксения Курдюкова

С продуктами — на выход

Губернатор Приморья уверен, что край может стать лидером в экспорте сельхозпродуктов в страны АТР

В Приморье будет сформирован банк свободных земель, пригодных для ведения сельского хозяйства. Об этом заявил заместитель председателя правительства РФ — полномочный представитель президента РФ в ДФО Юрий Трутнев во вторник, 29 января, по итогам совещания по реализации крупных сельскохозяйственных проектов в Приморском крае. В совещании принял участие губернатор Приморья Олег Кожемяко.

Юрий Трутнев подчеркнул, что сельское хозяйство стало одним из важных направлений развития Дальнего Востока. Приморье по этому направлению лидирует среди других регионов ДФО — именно здесь отмечается инвестиционный спрос.

Генеральный директор Корпорации развития Дальнего Востока Денис Тихонов сообщил, что сегодня на территориях опережающего развития Приморского края реализуется 16 инвестиционных проектов в сфере сельского хозяйства. 11 компаний уже являются резидентами ТОРов, пять — заявители, которые в ближайшее время станут резидентами.

По итогам совещания Юрий Трутнев отметил, что в сельском хозяйстве Приморья наблюдается большой прогресс: еще год-два назад на совещаниях, посвященных сельскому хозяйству региона, собирались два-три инвестора, а сегодня их 16.

— Проекты большие, и на них уже не хватает земли. Мы договорились о том, что создадим земельный банк. Соберем все свободные земли под единым управлением или администрации края, или Корпорации развития Дальнего Востока. Объединим все свободные ресурсы, чтобы управлять ими централизованно и быстро предоставлять их под инвестиционные проекты, — отметил вице-премьер.

Он добавил, что большая работа должна быть проведена по обеспечению инвестпроектов инфраструктурой — газом, электричеством, дорогами, так как проекты растут, а для сбыта сейчас открывается рынок Китая.

По мнению Олега Кожемяко, Приморский край сегодня является ключевым регионом Дальнего Востока для выхода российских продуктов на рынки стран АТР и уже обеспечивает 35% экспорта ДФО.

Отметим, поддержке инвестпроектов в Приморье уделяется большое внимание. Так, в 2018 году по поручению Олега Кожемяко в новом формате заработал Инвестиционный совет — площадка, в рамках которой инвестор может напрямую обратиться к главе региона и руководителям федеральных, краевых, муниципальных ведомств и таким образом решить возникающие проблемы. Инвестиционное Агентство Приморского края обеспечивает сопровождение проектов в режиме «одного окна», проще и короче становятся сроки административных процедур для бизнеса.

Марина Антонова

В федеральный этап конкурса «Лидеры России» вышли 12 приморцев

Продолжение. Начало на с.1

От Приморья до последнего этапа дошли 12 человек, хабаровчан — 7, представителей Амурской области — 6, Сахалина — 2.

— Победители конкурса автоматически, без дополнительного отбора зачисляются в кадровый резерв государства. Так происходило ранее в Амурской области, в Приморье планирую продолжить ту же практику. В этом году команда края представлена очень достойно, будем за них болеть, и уверен, что с переездом во Владивосток столицы макрорегиона многие участники конкурса смогут найти себя в составе государственных компаний и крупных международных корпораций, — отметил губернатор края Олег Кожемяко.

По словам главы Приморья, конкурс позволяет подобрать грамотных специалистов для разных сфер. В частности, Приморье нуждается в экспертах по цифровым технологиям. Это та сфера, которая сейчас является трендовой как в медицине, так и в образовании.

Ольга Ильченко

С 3 по 10 февраля в Приморском крае изменен график работы пунктов пропуска через государственную границу в связи с празднованием китайской стороной Восточного Нового года

С 3 по 6 февраля не будет работать МАПП «Краскино».

С 4 по 10 февраля будут закрыты МАПП «Пограничный» и ДАПП «Марково».

С 4 по 9 февраля туристы не смогут пройти границу в пункте пропуска «Турий Рог».

С 4 по 7 февраля будет закрыт ДАПП «Полтавка».

С 8 по 10 февраля «Полтавка» будет работать с 9:00 до 15:00.

Срочно и при параде

Электриков и слесарей ЖКХ обяжут надевать бахилы

Новые правила работы для сотрудников ЖКХ внедряют в России. Согласно регламенту, который начнет действовать с 1 марта этого года, время дозвона в аварийно-диспетчерскую службу УК сокращается до пяти минут. Ситуации, когда жильцы дома не могут дозвониться в диспетчерскую часами, будут недопустимы, сообщает «Приморская газета» со ссылкой на портал Гарант.ру.

Новыми правилами также предусмотрена функция «обратного вызова» и возможность оставить аварийной службе сообщение на автоответчик. По словам заместителя министра строительства и ЖКХ России Максима Егорова, сотрудники аварийно-диспетчерской службы должны будут перезвонить или отреагировать на сообщение в течение 10 минут.

— Такие нормы приняты для повышения клиентоориентированности управляющих организаций, — отметил заместитель министра.

По новым правилам для управляющих компаний устанавливается строгий лимит времени на устранение аварийных ситуаций: на ликвидацию засоров отводится не более двух часов, повреждения внутридомовых коммуникаций должны быть локализованы через 30 минут с момента регистрации заявки, а на их ремонт дается не более трех суток.

Кроме того, вводятся требования к внешнему виду и оснащению сотрудников управляющих организаций, они должны иметь удостоверение, бейдж, а при работе в квартирах граждан надевать бахилы.

Специалисты в области ЖКХ поясняют, что выполнение этих требований во многом будет зависеть от активности жителей.

Заместитель начальника Владивостокского территориального отдела государственной жилищной инспекции Виталий Кабанцов отметил, что многие дома не могут добиться от УК перерасчетов за неоказанные или некачественные услуги, потому что жильцы не фиксируют нарушения.

— Наличие акта о ненадлежащем выполнении работ и оказании услуг является основанием для перерасчета размера оплаты по договору управления, — подчеркнул Виталий Кабанцов. — Эти акты также служат основанием для обращения в жилищную инспекцию (ГЖИ). Там, где совет дома организовал контроль, устанавливаются нормальные отношения между УК и собственниками многоквартирного дома. Потому что УК знает, что за невыполнение работ, предусмотренных договором управления, последуют жалоба в ГЖИ, административные наказания, требования перерасчета.

Виктория Буркова

СПРАВКА ПГ

По данным опроса, проведенного среди более чем четырех тысяч жителей края, 90% наших граждан возмущены состоянием дел в коммунальной сфере. И более 50% жалоб связано с работой управляющих компаний.
В 2018 году краевая жилищная инспекция выписала 94 предписания об устранении нарушений по управлению многоквартирными домами. Сумма штрафов, наложенных на различные управляющие компании, составила более 9,5 млн рублей

Аварийные пятницы

В 2018 году на территории Приморского края зарегистрировали 25 тысяч ДТП. В автомобильных авариях погибли 308 человек. Еще 3 579 человек получили травмы разной степени тяжести. Повреждено 47 630 транспортных средств. Самым «аварийным» днем ушедшего года оказалась пятница. Пик аварийности приходился на период 16:00 — 18:00.



Конкурсные торги

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ — КОНКУРСНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ ООО «ПРИМЗЕРНОПРОДУКТ» (ИНН 2540205422, КПП 254001001, ОГРН 1142540007191, адрес: 690091, ПК, г. Владивосток, Океанский проспект, 13, оф.6) Белов Евгений Юрьевич (ИНН 253602201300, СНИЛС 075-364-950-91, адрес: 690005, г.Владивосток, ул.Луговая, 37-38, belov.vladivostok.lo@bk.ru, 8(904)629 47 71, член Ассоциации «ДМСО» (ОГРН 1032700295099, ИНН 2721099166, адрес: 680020, г. Хабаровск, пер. Доступный, д. 13, оф. 6), действующий на основании Решения Арбитражного суда Приморского края от 22.11.2016 г. по делу №А51-15643/2016 сообщает о том, что открытые торги (аукцион) с открытой формой подачи предложений о цене по продаже имущества должника, назначенные на 28.01.2019 г. в 03-00 (время Московское) в сети интернет www.utender.ru не состоялись в связи с отсутствием заявок. Так же, организатор торгов сообщает о проведении открытых торгов (аукцион) с открытой формой подачи предложений о цене по продаже имущества должника. Предмет торгов: Лот 1: Права требования (дебиторская задолженность), принадлежащие ООО «Примзернопродукт» (ОГРН 1142540007191, ИНН 2540205422, адрес: Приморский край, г. Владивосток, Океанский проспект, д 13,оф.6), как кредитору по денежным обязательствам: ООО «Дальконтинентсталь» (ОГРН 1082502001779 адрес: Приморский край, г.Владивосток, ул. Фирсова 6 каб.11) на сумму 9 243,00 р.; ООО «Белоник» (ОГРН 1052503095963 адрес: Приморский край, г.Владивосток, ул. Прапорщика Комарова 27, оф.26) на сумму 19 870,00 р.; ООО «Актион-пресс» (ОГРН 1027700161554 адрес: Москва, пер. Сухаревский , строение 1) на сумму 7 128,00 р.; ООО «КБН» (ОГРН 1157746007946 адрес: Москва, ул. Ангарская, д.6, помещение III, ком.5) на сумму 6 000,00 р.; ООО «Клининг Оптима» ОГРН 1142540007103 адрес: Приморский край, г.Владивосток, ул. Калинина 275, каб.303) на сумму 6 000,00 р.; ООО «ВИЛЕКС» (ОГРН 1022501297235 адрес: Приморский край, г.Владивосток, ул. Карбышева 6-54) на сумму 9 544,00 р.; ООО «СЕРКОНС» (ОГРН 1077746279665 адрес: г.Москва, ул. Архитектора Власова 49, ком.51) на сумму 19 500,00 р.; ООО «Агро-Нова» (ОГРН 1147746738952 адрес: Москва, ул. Мартеновская, д.5, помещение 1) на сумму 3 000,00 р.; ООО «ПРИМТЕСТ» (ОГРН 1132540007191 адрес: Приморский край, г.Находка, ул. Верхнепортовая 9 оф. 27) на сумму 13 000,00 р.; ООО «Агро-Нова» (ОГРН 1147746738952 адрес: Москва, ул. Мартеновская, д.5, помещение 1) на сумму 9 000,00 р.; ЗАО «Компания Владивосток Девелопмент» (ОГРН 1022502264608 адрес: 690091, Владивосток, проспект Океанский, 13, оф. 11) на сумму 17 465 789,08 р. Начальная цена: 15 811 266, 67 руб. Шаг аукциона 5 % от начальной цены, задаток – 10 % от начальной цены. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно представившие заявку для участия в торгах. Заявка оформляется в форме электронного документа и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных ЭЦП заявителя. Заявки на участие в торгах представляются организатору торгов с 00ч.00м. 11.02.2019 г. до 00ч.00м. 19.03.2019 г. (время московское) через оператора электронной площадки «ЮТендер», в сети интернет: www.utender.ru. Задаток для участия в торгах вносится с 11.02.2019г. по 19.03.2019 г. на специальный счет должника № 40702810142000010284 Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) В Г. ВЛАДИВОСТОКЕ, г. ВЛАДИВОСТОК, БИК 040507886, к/счет 30101810105070000886. Оплата по договорам купли продажи (Далее – ДКП) вносится на счет должника: № 40702810900050001519 ПАО "ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК", г. ВЛАДИВОСТОК, БИК 040507705, к/счет 30101810900000000705. Торги состоятся 21.03.2019 г. в 04-00 (время Московское) в сети интернет www.utender.ru. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов. Результаты торгов подводятся 21.03.2019 г. в 05:00 (время Московское), либо в течение часа с момента завершения торгов в сети интернет: www.utender.ru. Итоговый протокол подписывается в день проведения торгов. В течение 5 дней с даты подписания протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (ДКП). В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания ДКП в течение 5 дней со дня получения предложения конкурсного управляющего, внесенный задаток ему не возвращается. Срок оплаты по ДКП в течение 30 дней с даты подписания ДКП. Задаток, внесенный Победителем торгов, засчитывается в счет оплаты имущества. Проигравшим участникам задаток возвращается в течении 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов. Ознакомление с предметами продажи и более подробной информацией производится по предварительной записи по адресу г. Владивосток, проспект 100 лет Владивостоку, 103-Г, каб. 5 (тел. +79046294771). Проекты ДКП и договора о задатке размещены в ЕФРСБ.

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ — КОНКУРСНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ ООО «ПРИМЗЕРНОПРОДУКТ» (ИНН 2540205422, КПП 254001001, ОГРН 1142540007191, адрес: 690091, ПК, г. Владивосток, Океанский проспект, 13, оф.6) Белов Евгений Юрьевич (ИНН 253602201300, СНИЛС 075-364-950-91, адрес: 690005, г.Владивосток, ул.Луговая, 37-38, belov.vladivostok.lo@bk.ru, 8(904)629 47 71, член Ассоциации «ДМСО» (ОГРН 1032700295099, ИНН 2721099166, адрес: 680020, г. Хабаровск, пер. Доступный, д. 13., оф. 6), действующий на основании Решения Арбитражного суда Приморского края от 22.11.2016 г. по делу №А51-15643/2016 сообщает о результатах проведения торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника, (окончание периода 21.01.2019 г. в 00-00 (время Московское) в сети интернет www.lot-online.ru: ЛОТ 3 – победителем признан Ярославцев Леонид Владимирович, (Адрес: Московская область, дер. Павловское, г. Домодедово, ул. Шоссейная, д. 65.). Цена, предложенная победителем по Лоту 3 – 852 222, 00 рублей. У победителя торгов отсутствует заинтересованность по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему. Арбитражный управляющий, саморегулируемая организация арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий в капитале победителя торгов не участвует.

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ — ФИНАНСОВЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ НАУМЕЦ Д.Ф. сообщает о результатах проведения торгов по продаже имущества Киселевой С.Е. посредством публичного предложения, назначенных на 16.01.2019 (Объявление на стр. 14 «Приморская газета» № 109 от 27.09.2018). По причине отсутствия заявок на участие в торгах последние признаны несостоявшимися.

ООО «Центр оказания услуг» по поручению ТУ Росимущества в Приморском крае проводит публичные торги в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене продажи, следующего заложенного движимого и незаложенного арестованного имущества:

Дата проведения торгов: 05.03.2019

10:00 ЛОТ№1 (рег.№1/10.01.2019): Жилой дом, пл.178,2 кв.м., 2эт., кад.№25:28:050022:1119, адрес: г. Владивосток, ул. Восточная 1-я, д.18Д, зарегистрировано 2 человека и земельный участок, земли населенных пунктов, для дальнейшей эксплуатации части жилого дома, пл. 493+/-8кв.м., кд.№25:28:050022:1052,адрес:установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир часть жилого дома. Участок находится примерно в 4 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: г.Владивосток, ул. Восточная 1-я, д.18, кв.1, собственник: Губин А.Ю. **Начальная цена продажи - 5 650 000руб. без учета НДС. Задаток - 282 000руб. Шаг аукциона - 57 000руб. Не является объектом залога.**

10:25ЛОТ№2 (рег.№3266/04.12.2018): Грузовой тягач седельный 174483, г.в.2013, г/н Х512КС125, VIN:Х38174483D1280067, двиг.№D13076102, шасси №YV2ASW0A57B472631, цвет:белый, собственник: Карпов И.П. **Начальная цена продажи - 3 000 000руб. Задаток - 150 000руб. Шаг аукциона - 30 000руб.**

10:50 ЛОТ№3 (рег.№3300/12.12.2018): Нежилое помещение, пл.243,3кв.м., этаж:подвал, кад.№25:10:050002:4881, адрес:Надеждинский р-н, п.Раздольное, ул.Ленинская,д.9, пом.1, собственник:Беликов Г.В. **Начальная цена продажи - 449 000руб. без учета НДС. Задаток - 180 000руб. Шаг аукциона - 5 000руб. Не является объектом залога.**

11:15ЛОТ№4 (рег.№2775/23.12.2015): AMTC NISSAN LAUREL,г.в.1990, г/н А855ЕУ25,двиг.№RB20709732A, кузов №

31 ЯНВАРЯ 2019 Г. •ЧЕТВЕРГ• № 8 (1638)
ПРИМОРСКАЯ ГАЗЕТА

НС33130937,цвет:коричневый, собственник:Боловина А.М. **Начальная цена продажи - 54 000руб. Задаток - 2 000руб. Шаг аукциона-1 000руб.**

Заявки принимаются по рабочим дням с 31.01.2019 по 28.02.2019 с 10-00 до 16-00 по адресу: г. Владивосток, ул. Чкалова, д. 30, 2-я блок секция. Протокол подведения итогов приема заявок оформляется 04.03.2019. Копия протокола направляется заявителю на адрес электронной почты, указанный в заявке, а также размещается на официальном сайте РФ http://torgi.gov.ru в разделе «документы» в день его оформления. Платежный документ об оплате задатка должен содержать в назначении платежа номер лота, дату проведения торгов и регистрационный номер (пример назначения платежа: Задаток по лоту №__ на «__» ___ 2019 рег.№ __/__), и должен поступить единым платежом на счет ТУ Росимущества в Приморском крае по реквизитам, указанным на сайте организатора торгов http://so-tsou.com, в срок не позднее 28.02.2019. Внесение денежных средств несколькими платежными документами не допускается. В случае оплаты задатка за участие в аукционе третьим лицом за претендента, задаток возвращается на реквизиты лица, являвшегося плательщиком. Порядок подачи заявки. К участию в торгах допускаются физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели, предоставившие, в сроки, указанные в извещении, надлежащим образом оформленные документы, а именно: Для физических лиц: Опись документов-2 экз.; Заявка по форме, утвержденной организатором торгов-2 экз.; Документ, подтверждающий полномочия лица, подающего заявку; Полную копию документа удостоверяющего личность (паспорт), в соответствии с регламентом по проведению торгов; Реквизиты банковского счета для возврата задатка; Копия платежного поручения об оплате задатка; Копия свидетельства о постановке на налоговый учет. Для юридических лиц: Опись документов-2 экз.; Заявка по форме, утвержденной организатором торгов-2 экз.; Полную копию документа удостоверяющего личность (паспорт), в соответствии с регламентом по проведению торгов; Реквизиты банковского счета для возврата задатка; Копия Свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица; Копия Устава юридического лица (заверенную уполномоченным органом); Выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за 6 месяца до даты подачи заявки на участие в торгах; Бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату; Копию протокола о назначении исполнительного органа; Решение уполномоченного органа об участии в аукционе; Решение уполномоченного органа об одобрении крупной сделки; Копия платежного поручения об оплате задатка; Надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени участника аукциона, а также копия его паспорта. Для индивидуальных предпринимателей: Опись документов-2 экз.; Заявка по форме, утвержденной организатором торгов - 2 экз.; Полную копию документа удостоверяющего личность (паспорт), в соответствии с регламентом по проведению торгов; Реквизиты банковского счета для возврата задатка; Копия свидетельства о государственной регистрации в качестве ИП; Выписка из ЕГРИП, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты подачи заявки на участие в торгах; Копия платежного поручения об оплате задатка. Документы, предоставляемые иностранными физическими и юридическими лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык. Исправления, дописки, подчистки в описи, заявке и прилагаемых к ней документах не допускаются. Все представленные документы должны быть читаемы. Победителем торгов признается участник, предложивший наибольшую цену. Победитель подписывает в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов. Победитель уплачивает цену продажи имущества в течение пяти дней после окончания торгов в установленном законом порядке. После полной оплаты цены продажи имущества, победитель подписывает договор купли – продажи, но не ранее, чем через 10 дней после подписания протокола результатов торгов. Оплата имущества в рассрочку не допускается. Внесение денежных средств несколькими платежными документами не допускается. Условия заявки и договора купли-продажи устанавливаются в качестве условий договоров присоединения. Все расходы по оформлению прав на приобретаемое имущество возлагаются на покупателя. Подробный регламент по торгам размещен на сайте организатора торгов http://so-tsou.com в разделе «регламенты» и на официальном сайте РФ http://torgi.gov.ru в разделе «документы». С дополнительной информацией можно ознакомиться в дни и часы приема заявок по адресу: г. Владивосток, ул. Чкалова, д. 30, 2-я блок секция. Телефон для справок: 8-914-663-12-21.

ООО «Центр оказания услуг» по поручению ТУ Росимущества в Приморском крае проводит публичные торги в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене продажи, следующего заложенного недвижимого арестованного имущества:

Дата проведения торгов: 28.02.2019

10:00 ЛОТ№1 (рег.№34/17.01.2018): Жилое помещение, пл.25,4кв.м., эт.2, кад.№ 25:28:050031:1179, адрес:г.Владивосток, ул. Шестая, д.3, кв.26, собственник:Кучменко А.А., Кучменко Т.В.-долевая собственность по ½ у каждого, зарегистрирован 1 человек, долг за капремонт на 20.09.2017-5948,48 руб. **Начальная цена продажи - 1 400 000руб. Задаток - 14 000руб. Шаг аукциона - 14 000руб.**

10:25 ЛОТ№2 (рег.№2/10.01.2019): Жилое помещение, пл. 54кв.м., эт.4, кад.№25:28:040008:2355, адрес:г.Владивосток, пр-кт Океанский, д.104, кв.81, собственник:Латышев В.В., зарегистрированных нет, долг за капремонт на 24.09.2018 - пеня 1712,42руб. **Начальная цена продажи - 4 938 400руб. Задаток - 246 000руб. Шаг аукциона - 50 000руб.**

10:50 ЛОТ№3 (рег.№72/15.01.2019): Жилое помещение, пл.32,4 кв.м., эт.2, кад.№25:05:030104:874, адрес:Кировский р-н, кп Горные Ключи, ул. 60 лет СССР, д.4, кв.20, собственник:Кочкан Н.В., зарегистрировано 3 человека, долг за капремонт на 30.11.2018-10925,31 руб. **Начальная цена продажи - 638 400руб. Задаток - 25 000руб. Шаг аукциона - 7 000руб**

Заявки принимаются по рабочим дням с 31.01.2019 по 25.02.2019 с 10-00 до 16-00 по адресу: г. Владивосток, ул. Чкалова, д. 30, 2-я блок секция. Протокол подведения итогов приема заявок оформляется 27.02.2019. Копия протокола направляется заявителю на адрес электронной почты, указанный в заявке, а также размещается на официальном сайте РФ http://torgi.gov.ru в разделе «документы» в день его оформления. Платежный документ об оплате задатка должен содержать в назначении платежа номер лота, дату проведения торгов и регистрационный номер (пример назначения платежа: Задаток по лоту №__ на «__» ___ 2019 рег.№ __/__), и должен поступить единым платежом на счет ТУ Росимущества в Приморском крае по реквизитам, указанным на сайте организатора торгов http://so-tsou.com, в срок не позднее 25.02.2019. Внесение денежных средств несколькими платежными документами не допускается. В случае оплаты задатка за участие в аукционе третьим лицом за претендента, задаток возвращается на реквизиты лица, являвшегося плательщиком. Порядок подачи заявки. К участию в торгах допускаются физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели, предоставившие, в сроки, указанные в извещении, надлежащим образом оформленные документы, а именно: Для физических лиц: Опись документов-2 экз.; Заявка по форме, утвержденной организатором торгов-2 экз.; Документ, подтверждающий полномочия лица, подающего заявку; Полную копию документа удостоверяющего личность (паспорт), в соответствии с регламентом по проведению торгов; Реквизиты банковского счета для возврата задатка; Копия платежного поручения об оплате задатка; Копия свидетельства о постановке на налоговый учет. Для юридических лиц: Опись документов-2 экз.; Заявка по форме, утвержденной организатором торгов-2 экз.; Полную копию документа удостоверяющего личность (паспорт), в соответствии с регламентом по проведению торгов; Реквизиты банковского счета для возврата задатка; Копия Свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица; Копия Устава юридического лица (заверенную уполномоченным органом); Выписку из ЕГРЮЛ, выданную не более чем за 6 месяца до даты подачи заявки на участие в торгах; Бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату; Копию протокола о назначении исполнительного органа; Решение уполномоченного органа об участии в аукционе; Решение уполномоченного органа об одобрении крупной сделки; Копия платежного поручения об оплате задатка; Надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени участника аукциона, а также копия его паспорта. Для индивидуальных предпринимателей: Опись документов-2 экз.; Заявка по форме, утвержденной организатором торгов - 2 экз.; Полную копию документа, удостоверяющего личность (паспорт), в соответствии с регламентом по проведению торгов; Реквизиты банковского счета для возврата задатка; Копия свидетельства о государственной регистрации в качестве ИП; Выписка из ЕГРИП, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты подачи заявки на участие в торгах; Копия платежного поручения об оплате задатка. Документы, предоставляемые иностранными физическими и юридическими лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык. Исправления, дописки, подчистки в описи, заявке и прилагаемых к ней документах не допускаются. Все представленные документы должны быть читаемы. Победителем торгов признается участник, предложивший наибольшую цену. Победитель подписывает в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов. Победитель уплачивает цену продажи имущества в течение пяти дней после окончания торгов в установленном законом порядке. В течение пяти дней с момента внесения покупной цены на указанный организатором торгов счет с лицом, выигравшим торги, организатор торгов заключает договор купли-продажи. Оплата имущества в рассрочку не допускается. Внесение денежных средств несколькими платежными документами не допускается. Условия заявки и договора купли-продажи устанавливаются в качестве условий договоров присоединения. Все расходы по оформлению прав на приобретаемое имущество возлагаются на покупателя. Подробный регламент по торгам размещен на сайте организатора торгов http://so-tsou.com в разделе «регламенты» и на официальном сайте РФ http://torgi.gov.ru в разделе «документы». С дополнительной информацией можно ознакомиться в дни и часы приема заявок по адресу: г. Владивосток, ул. Чкалова, д. 30, 2-я блок секция. Телефон для справок: 8-914-663-12-21.

Земельные участки

Сведения обязательны для опубликования согласно Земельному Кодексу Российской Федерации, Закону Приморского края от 29.12.2003 № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае»

АДМИНИСТРАЦИЯ УСТИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ в соответствии с пунктом 4 статьи 12 Федерального Закона от 24 июля 2002 года № 101–ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» информирует о возможности приобретения земельной доли сельскохозяйственной организацией или крестьянским (фермерским) хозяйством, использующим земельный участок с кадастровым номером 25:04:130102:289, находящийся в долевой собственности. Местонахождение участка: Приморский край, Кавалеровский район, с. Устиновка, общая площадь земельного участка 2971983 кв.м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

Размер земельной доли: 135000 м2 в праве общей долевой собственности на указанный земельный участок. Дата возникновения права муниципальной собственности Устиновского сельского поселения 24 декабря 2018 года.

Цена земельной доли составляет 87 682,50 ((Восемьдесят семь тысяч шестьсот восемьдесят два рубля 50 копеек) – 15% от кадастровой стоимости.

Для приобретения указанной земельной доли сельскохозяйственной организации или крестьянскому (фермерскому) хозяйству, использующим земельный участок, находящийся в долевой собственности, следует в течение шести месяцев с момента возникновения права муниципальной собственности на долю обратиться в письменной форме с заявлением в администрацию Устиновского сельского поселения по адресу: 692429, Приморский край, Кавалеровский район, с. Устиновка, ул. Центральная, дом № 10 б.

АДМИНИСТРАЦИЯ УСТИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ в соответствии с пунктом 4 статьи 12 Федерального Закона от 24 июля 2002 года № 101–ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» информирует о возможности приобретения земельной доли сельскохозяйственной организацией или крестьянским (фермерским) хозяйством, использующим земельный участок с кадастровым номером 25:04:130101:152, находящийся в долевой собственности. Местонахождение участка: Приморский край, Кавалеровский район, с. Богополь, общая площадь земельного участка 5 688 000 кв.м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

Размер земельной доли: 858000 м2 в праве общей долевой собственности на указанный земельный участок. Дата возникновения права муниципальной собственности Устиновского сельского поселения 18 декабря 2018 года.

Цена земельной доли составляет 557 271-00 (Пятьсот пятьдесят семь тысяч двести семьдесят один рубль 00 копеек) – 15% от кадастровой стоимости.

Для приобретения указанной земельной доли сельскохозяйственной организации или крестьянскому (фермерскому) хозяйству, использующим земельный участок, находящийся в долевой собственности, следует в течение шести месяцев с момента возникновения права муниципальной собственности на долю обратиться в письменной форме с заявлением в администрацию Устиновского сельского поселения по адресу: 692429, Приморский край, Кавалеровский район, с. Устиновка, ул. Центральная, дом № 10 б.

ИЗВЕЩЕНИЕ О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый инженер Кручинин Владимир Валентинович, квалификационный аттестат №25-11-35, выдан 15.02.2011 года (692519 г. Уссурийск, ул. Суханова, 59 тел/факс(4234) 32-24-94, ООО «Уссурийский кадастр», 2-й этаж, e-mail: ussurkadasr@rambler.ru на основании заключенного договора подряда с заказчиками работ – Баринова Светлана Владимировна (адрес регистрации: Россия, 690025, Приморский край, г. Владивосток, ул. Васильковая, д.15-А), Фомкина Юлия Юрьевна (адрес регистрации: Россия, 676853, Амурская область, г. Белогорск, воинская часть), Баринов Максим Юрьевич (адрес регистрации: Россия, 692527, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Ушакова, д. 12-А, кв.94) выполняет и согласовывает проект межевания земельного участка по выделу земельной доли общей площадью 8,0 га из исходного земельного участка с кадастровым номером: 25:18:015701:339, участок находится примерно в 808 м. по направлению на восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Утесное, ул. Солнечная, д. 1. С проектом межевания и согласованием проекта межевания земельного участка, расположенного в квартале 25:18:015701 можно ознакомиться в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения с 9-00 до 18-00 часов по адресу: Приморский край г. Уссурийск, ул. Суханова, 59, офис ООО «Уссурийский кадастр», 2-й этаж. Обоснованные возражения по проекту межевания земельного участка и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности необходимо направлять в письменном виде кадастровому инженеру Кручинину Владимиру Валентиновичу по почтовому адресу: 692519, г. Уссурийск, ул. Суханова, 59, офис «Уссурийский кадастр», 2-й этаж, тел.(4234)32-24-94 в течение месяца. При проведении согласования при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие полномочия лица и права на земельный участок (правоустанавливающие документы).

Я, КАДАСТРОВЫЙ ИНЖЕНЕР РОДЮКОВ АЛЕКСЕЙ НИКОНОВИЧ, квалификационный аттестат №25-11-18, почтовый адрес: 690002, г. Владивосток, пр-т Океанский, д. 107, кв. 49, тел. 8(423)2439879, e-mail: rodyukovan@ya.ru, настоящим извещаю о необходимости согласования проекта межевания земельного участка. Заказчик работ –Дубовиков Михаил Васильевич, почтовый адрес: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Ленина, д. 49а, кв. 60, тел. 89242472234. Подготовлен проект межевания земельного участка с кадастровым номером 25:14:000000:48 с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 10,3 км от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Пограничный, с. Духовское, ул. Ленина, дом 15а, с целью выдела из общей долевой собственности земельного участка с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами границ земельного участка. Участок находится примерно в 6.5 км на северо-запад от ориентира. Ориентир – нежилое здание. Адрес ориентира: край Приморский, р-н Пограничный, с. Нестеровка, ул. Советская, д. 24. С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу кадастрового инженера в рабочие дни с 9-00 до 18-00. Обоснованные возражения могут быть выдвинуты в течение 30 дней от даты опубликования данного извещения по адресу кадастрового инженера.

ИЗВЕЩЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

В соответствии со ст.13, 13.1, Федерального закона от 24.07.2002г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения». Кадастровым инженером ИП Синякова Олеся Николаевна (квалификационный аттестат № 25-12-28; выдан 03.09.2012 года; регистрационный номер СРО 1779), Почтовый адрес: 692529, РФ, Приморский край, г.Уссурийск, ул. Мишенная 12 г, e-mail: SinyakovaOlesya@mail.ru, тел.: 8(924) 132 21 18; 8 (904) 623-82-18, на основании заключенного договора подряда с заказчикам работ (собственником): Лаба Раиса Дмитриевна (адрес регистрации: РФ, Приморский край Спасский район, с. Кронштадтка, ул. Селедцова, д.2, кв.2.; тел. 8 (964) 444-40-91), выполняет и согласовывает проекты межевания земельных участков по выделу земельных долей из исходного земельного участка с кадастровым номером: 25:16:000000:125, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир бывшие земли колхоза "Кронштадтский". Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Спасский (площадь - 1099443 кв. м.). С проектами межевания можно ознакомиться по адресу: РФ, Приморский край, г.Уссурийск, ул. Мишенная, дом 12 г с момента опубликования данного извещения в рабочие дни с 10:00 до 12:00,при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, а также документы о правах на земельный участок (25:16:000000:125). Обоснованные возражения по проекту межевания принимаются в течение тридцати дней, со дня опубликования данного извещения, по адресу: 692529 РФ, Приморский край, г.Уссурийск, ул. Мишенная, дом 12 г, а также в орган кадастрового учета ФГУ "Земельная кадастровая палата" по адресу: 690091 РФ, Приморский край, г. Владивосток, ул. Посьетская,д 48.

ИЗВЕЩЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

В соответствии со ст.13, 13.1, Федерального закона от 24.07.2002г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения». Кадастровым инженером ИП Синякова Олеся Николаевна (квалификационный аттестат № 25-12-28; выдан 03.09.2012 года; регистрационный номер СРО 1779), Почтовый адрес: 692529, РФ, Приморский край, г.Уссурийск, ул. Мишенная 12 г, e-mail: SinyakovaOlesya@mail.ru, тел.: 8(924) 132 21 18; 8 (904) 623-82-18, на основании заключенного договора подряда с заказчикам работ (собственником): Качмар Юрием Степановичем (крестьянское (фермерское) хозяйство ОГРНИП 316251100064090), адрес регистрации: Россия, Приморский край, Михайловский район, с. Родниковое, ул. Садовая, дом 11.; тел. 8 (924) 331-34-44), выполняет и согласовывает проекты межевания земельных участков по выделу земельных долей из исходного земельного участка с кадастровым номером: 25:09:320801:1307, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание больницы. Участок находится примерно в 4,1 км от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Михайловский, с. Кремово, ул. Кирова, дом 8 (бывшей колхоз имени КПСС - площадь - 101464000 кв.м.). С проектами межевания можно ознакомиться по адресу: РФ, Приморский край, г.Уссурийск, ул. Мишенная, дом 12 г с момента опубликования данного извещения в рабочие дни с 10:00 до 12:00,при себе необходимо иметь документы, удостоверяющие личность, а также документы о правах на земельный участок. Обоснованные возражения по проекту межевания принимаются в течение тридцати дней, со дня опубликования данного извещения, по адресу: 692529 РФ, Приморский край, г.Уссурийск, ул. Мишенная, дом 12 г, а также в орган кадастрового учета ФГУ "Земельная кадастровая палата" по адресу: РФ, Приморский край, г. Владивосток, ул. Посьетская 48.

ИЗВЕЩЕНИЕ О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТОВ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровый инженер Котляров Павел Валериевич; квалификационный аттестат N 25-11-65; адрес места нахождения: ул. Андрея Кушнира, д.30, кв.16, г. Уссурийск, Приморский край, 692527. Адрес электронной почты: pavelkotlyarov@mail.ru; контактный телефон: 89147316001, извещает о проведении согласования проектов межевания земельных участков. На основании договора заключенного с заказчиком работ, действующим по доверенности от собственников земельных долей бывшего КСХП «Ивановское», Харитонюк Сергей Петрович, адрес постоянного места жительства: Приморский край, Михайловский район, с. Ивановка, ул. Зареченская, д.46. тел.8-902-5590440. Подготовлены проекты межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей. Исходный земельный участок с кадастровым номером 25:09:321201:153, адрес объекта: ориентир: примерно в 2215 м по направлению на юго-запад от ориентира-здание ДК, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Приморский край, Михайловский район, с. Ивановка, ул. Краснознаменная, д.26. С документами и проектом межевания земельных участков можно ознакомиться в индивидуальном порядке, при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельную долю, в течении 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: ул. Андрея Кушнира, д.30, кв.16, г. Уссурийск, Приморский край, 692527, в рабочие дни с 10-00 до 16-00. Обоснованные возражения относительно размеров и местоположения границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков направлять в письменном виде в течение тридцати дней со дня опубликования данного извещения в газете кадастровому инженеру Котлярову Павлу Валериевичу; квалификационный аттестат N 25-11-65; адрес места нахождения: ул. Андрея Кушнира, д.30, кв.16, г. Уссурийск, Приморский край, 692527, а также в орган кадастрового учета ФГУ «Земельная кадастровая палата» по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, 2 .

Информационные сообщения

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Вниманию членов СОНТ «Калинка» (ОГРН 1122543007135) 11 Февраля 2019 года в 19:00 состоится общее очередное собрание по адресу: ул. Южно-Уральская, д. 5.

Повестка дня:

1. Избрание председателя правления, членов правления и ревизионной комиссии СОНТ «Калинка» ОГРН 1122543007135.
2. Разное

При отсутствии кворума 11.02.2019 собрание проводится в заочной форме до 28.02.2019г. Бюллетени присылать по адресу: 690048, г. Владивосток, ул. Южно-Уральская, д. 5, кв. 161.

Правление СОНТ «Калинка» ОГРН 1122543007135

Информационные сообщения

Раскрытие информации субъектом естественных монополий
Акционерное общество «Восточный Порт»

Основание: Постановление Правительства РФ от 27.11.2010г. №938 «О стандартах раскрытия информации субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сферах услуг в транспортных терминалах, портах и аэропортах и услуг по использованию инфраструктуры внутренних водных путей».

Адрес официального сайта, на котором осуществляется раскрытие информации:
http://www.vostport.ru/shareholders/info/list.php

Форма N 1

Форма раскрытия информации о ценах (тарифах, сборах) на регулируемые работы (услуги) в морских портах

	Перечень услуг (работ), оказываемых СЕМ	Единица измерения	Цена (тарифы, сборы)	Реквизиты нормативного правового и иного акта федерального органа исполнительной власти по регулированию естественных монополий и (или) органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов	Наименование органа исполнительной власти, осуществляющего государственное регулирование
Погрузочно-разгрузочные работы					
1.	Уголь при грейферной выгрузке	т	670,00 руб.		
2.	Уголь при выгрузке через вагоноопрокидыватель	т	770,50 руб.		
3.	Уголь при выгрузке с автомашины	т	288,10 руб.		
Хранение					
	Уголь на открытых складах	руб./т/сут.	3,35 руб.		

Услуги буксиров при швартовных операциях			
Наименование услуги	Единица измерения	Ставка для российских судов в заграничном плавании и иностранных судов (долл. США)	Ставка для российских судов в каботажном плавании (руб.)
Швартовка	куб. м условного объема судна	0,0675	0,7850
Отшвартовка		0,0675	0,7850
Перетяжка		0,0675	0,7850
Перешвартовка		0,0945	1,099

Форма N 2

Форма раскрытия информации об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности субъектов естественных монополий в сфере выполнения (оказания) регулируемых работ (услуг) в морских портах
План 2019 г.

АО «Восточный Порт»
(наименование предприятия)

I. Производственные показатели

ПОКАЗАТЕЛИ	№ строки	По отчету
		1

Перегружено грузов (в тыс. физ-тонн)	010	26 880,0
в т.ч. Основная погрузка и выгрузка	011	26 880,0
погрузка и выгрузка на паромной переправе	012	-
Валовая вместимость судов (в тыс. GT)	013	-
Количество судозаходов (ед.)	014	1 326

II. Доходы и расходы по отчету
(в тыс. руб.)

Наименование хозяйств, работ и операций	№ строки	Доходы	Расходы
		1	2
1. Регулируемые виды деятельности	020	0	0
1.1 Погрузка и выгрузка грузов (основная)	021		
1.2 Хранение грузов	022		
1.3 Обслуживание судов на железнодорожно-паромных переправах	023		
1.4 Услуги буксиров при швартовых операциях	024	0	0
1.5 Предоставление причалов	025		
1.6 Портовые сборы, в том числе:	026		
1.6.1 Корабельный сбор	0261		
1.6.2 Канальный сбор	0262		
1.6.3 Лоцманский сбор	0263		
1.6.3.1 Внепортовая проводка	02631		
1.6.3.2 Внутрипортовая проводка	02632		
1.6.4 Маячный сбор	0264		
1.6.5 Навигационный сбор	0265		
1.6.5.1 в т.ч. СУДС	02651		
1.6.6 Ледокольный сбор	0266		
1.6.6.1 Зимняя навигация	02661		
1.6.6.2 Летняя навигация	02662		
1.6.7 Экологический сбор	0267		
1.7 Обслуживание пассажиров	027		
1.8 Услуги ледокольного флота на СМП	028		
Всего по портовому хозяйству	030	17 992 139	7 064 496
Непланируемые доходы и расходы (операционные и внереализационные)	040	705 689	1 066 366
ВСЕГО	050	18 697 828	8 130 862
Финансовый результат (прибыль+, убыток -)	060	10 566 966	

Примечание:
Строка 030 (доходы) равна строке «Выручка» Отчета о прибылях и убытках бухгалтерской отчетности предприятия.
Строка 030 (расходы) равна сумме строк «Себестоимость продаж», «Коммерческие расходы», «Управленческие расходы».
По строке 040 (доходы) отражается сумма строк «Доходы от участия в других организациях», «Проценты к получению», «Прочие доходы» Отчета о прибылях и убытках бухгалтерской отчетности предприятия.
По строке 040 (расходы) отражается сумма строк «Проценты к уплате», «Прочие расходы» Отчета о прибылях и убытках бухгалтерской отчетности предприятия.
Финансовый результат по строке 060 равен строке «Прибыль (убыток) до налогообложения» Отчета о прибылях и убытках бухгалтерской отчетности предприятия.

III. Расшифровка расходов

Наименование хозяйств, работ и операций	№ строки	Расходы всего	в том числе по статьям затрат									
			Расходы, связанные с участием в совместной деятельности	материальные затраты	затраты на оплату труда	отчисления на соц. нужды	амортизация	прочие расходы по обычным видам деятельности	операционные расходы, связанные с оплатой услуг, оказываемых кредитными организациями	проценты к уплате по кредитам и займам	налоги и иные обязательные платежи и сборы	прочие расходы
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Регулируемые виды деятельности	020	0		0	0	0	0	0				
1.1 Погрузка и выгрузка грузов (основная)	021											
1.2 Хранение грузов	022											
1.3 Обслуживание судов на железнодорожно-паромных переправах	023											
1.4 Услуги буксиров при швартовых операциях	024	0										
1.5 Предоставление причалов	025											
1.6 Портовые сборы, в том числе:	026											
1.6.1 Корабельный сбор	0261											
1.6.2 Канальный сбор	0262											
1.6.3 Лоцманский сбор	0263											
1.8 Услуги ледокольного флота на СМП	028											
Итого по портовому хозяйству	030	7 064 496		1 734 337	2 119 263	619 401	1 574 867	1 016 628				
Прочие доходы и расходы	040	1 066 366										1 066 366
ВСЕГО	050	8 130 862		1 734 337	2 119 263	619 401	1 574 867	1 016 628	0	0	0	1 066 366

Форма N 3-а

Инвестиционная программа СЕМ
АО «Восточный Порт» на 2019 год
(тыс. без НДС)

Наименование программы	
Цели и задачи реализации программы	Поддержание достигнутых производственных мощностей, обновление и модернизация перегрузочного оборудования, обеспечение безопасной работы общества и мероприятия по приведению в соответствие перегрузочного портового оборудования к существующим экологическим нормам и требованиям, предъявляемым к объектам Порта, выполнение мероприятий «Комплексной экологической программы».
Сроки реализации программы	2019 год
Общий объем финансирования, тыс. руб., в том числе по основным направлениям расходования инвестиционных средств:	Стивидорная деятельность Производственного перегрузочного комплекса (ППК-1, ППК-3) -13 187 888 тыс. руб.; Портовый флот – 544 111 тыс. руб.; Нерегулируемая деятельность –781 454 тыс. руб.
- научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы, тыс. руб.;	
- капитальные вложения, тыс. руб.;	14 513 453 тыс. руб.
- долгосрочные финансовые вложения, тыс. руб.;	
- прочее (например, маркетинг, консалтинг, технические экспертизы и т.п.), тыс. руб.	
Ожидаемые конечные результаты реализации инвестиционной программы, в том числе:	
финансово-экономический эффект	Увеличение показателей, мощность перевалки до 35,1 млн. тонн в год к 2020 г.
бюджетный эффект	
социальный эффект	Создание новых рабочих мест, усиление мер по обеспечению производственной безопасности персонал Порта, сохранение экологии и снижение вредного воздействия на окружающую среду в процессе производственной деятельности.

<*> В данном разделе кратко указываются основные цели и задачи инвестиционной программы, а также ее целевые индикаторы и показатели.
<**> Приводятся данные об ожидаемом бюджетном эффекте от реализации инвестиционной программы, в том числе о прогнозируемой величине роста налоговых отчислений в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации за вычетом предполагаемого к получению на безвозмездной и безвозвратной основе бюджетного финансирования.
<***> В качестве показателей достигнутого в ходе реализации инвестиционной программы социального эффекта могут рассматриваться, например, количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест (ед.), улучшение состояния окружающей среды, снижение энергоемкости производства и т.п. Там, где это позволяют индикаторы, приводится количественная оценка ожидаемого социального эффекта.

31 ЯНВАРЯ 2019 Г. •ЧЕТВЕРГ• № 8 (1638)
ПРИМОРСКАЯ ГАЗЕТА

Форма N 3-б

Содержание инвестиционной программы АО «Восточный Порт» на 2019 г.

N п/п	Наименование проекта в рамках инвестиционной программы СЕМ	Срок реализации		Расходы на реализацию инвестиционной программы, всего (тыс. руб.)	Расходы на реализацию инвестиционной программы в 2019 году		
		начало (мес./год)	окончание (мес./год)		всего (тыс. руб.)	в том числе	
						за счет собственных средств организации (тыс. руб.)	за счет средств бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации (тыс. руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8
	Итого инвестиции			37 751 708	14 513 453	14 513 453	
	Проект 1 Стивидорная деятельность ППК-1, ППК-3, в том числе:			36 235 666	13 187 888	13 187 888	
	1) Капитальное строительство, в т. ч.:			32 342 515	10 598 065	10 598 065	
	- реконструкция (модернизация), в том числе:	Январь 2012	Декабрь 2019	815 759	802 154	802 154	
	Дренажные, ливневые системы водоотведения и очистных сооружений. Реконструкция	Октябрь 2018	Сентябрь 2019	638 784	630 534	630 534	
	- новое строительство, в том числе:	Январь 2012	Декабрь 2023	31 526 756	9 795 911	9 795 911	
	Ветрозащитное ограждение (причал №49)	Октябрь 2018	Декабрь 2019	433 755	419 243	419 243	
	3-я очередь строительства углепогрузочного комплекса	Январь 2010	Сентябрь 2019	30 645 011	8 943 265	8 943 265	
	2) Приобретение внеоборотных активов.			3 893 151	2 589 823	2 589 823	
	3) Долгосрочные финансовые вложения.						
	Проект 2 Портовый флот, в том числе:			544 111	544 111	544 111	
	1) Капитальное строительство, в т. ч.:			330	330	330	
	- реконструкция (модернизация);	Январь 2019	Декабрь 2019	330	330	330	
	Новое строительство						
	2) Приобретение внеоборотных активов.	Июль 2018	Декабрь 2019	543 781	543 781	543 781	
	3) Долгосрочные финансовые вложения.						
	Проект 3 Нерегулируемая деятельность, в том числе:			971 931	781 454	781 454	
	1) Капитальное строительство, в т. ч.:			365 764	228 857	228 857	
	- реконструкция (модернизация);	Январь 2018	Декабрь 2020	291 085	155 533	155 533	
	- новое строительство.	Апрель 2018	Декабрь 2020	74 679	73 324	73 324	
	2) Приобретение внеоборотных активов.			606 167	552 597	552 597	
	3) Долгосрочные финансовые вложения.						

<*> Раскрывается информация о запланированных в рамках данного проекта инвестициях в разрезе объектов капитального строительства (с разделением по реконструируемым (модернизируемым) объектам и новым объектам), долгосрочных финансовых вложений, приобретаемых внеоборотных активов. При этом детализация приводится по объектам инвестиций, стоимость которых превышает 3 процента от стоимости запланированных инвестиций по соответствующим разделам, но при этом составляет не менее 1 процента суммы запланированных в целом по инвестиционной программе инвестиций

<**> В текущих ценах.

<***> В случае, если предусмотрено финансирование реализации инвестиционной программы (инвестиционного проекта) за счет средств нескольких уровней бюджетной системы Российской Федерации, приводится расшифровка с детализацией по каждому уровню.

Форма № 3-в

Сумма запланированных инвестиций в рамках реализации инвестиционной программы СЕМ АО «Восточный Порт» на 2019 год **без НДС**

N п/п	Наименование проекта в рамках инвестиционной программы СЕМ	Срок реализации		Срок окупаемости, лет	Ожидаемый экономический эффект, (тыс. руб./год)	Расходы на реализацию инвестиционной программы, всего (тыс. руб.)	В том числе по периодам		
		начало (мес./год)	окончание (мес./год)				2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Итого инвестиции					37 751 708	14 513 453	3 481 922	4 527 412
	Проект 1 Стивидорная деятельность ППК-1, ППК-3 в том числе:					36 235 666	13 187 888	3 312 080	3 741 320
	- за счет собственных средств организации;								
	Полноповоротный колесный перегружатель	Январь 2019	Декабрь 2019			161 558	161 558	168 020	
	Портальный электрический полноповоротный кран, СПМ	Январь 2020	Декабрь 2021					189 900	324 940
	Судопогрузочная машина	Январь 2021	Декабрь 2021						350 000
	Внутрипортовая техника, погрузчики, грейфера, автомобили	Июль 2018	Декабрь 2019			587 410	587 410	199 059	246 258
	Стационарный брикетировщик угольной пыли	Июль 2018	Декабрь 2020			29 364	29 364		
	Модуль орошения узлов дробления угля	Июль 2018	Декабрь 2020			58 781	58 781		12 697
	Мобильная снегогенераторная система	Январь 2019	Декабрь 2019			70 000	70 000		
	Модернизация и дооборудование перегрузочного, конвейерного оборудования, техники	Июль 2018	Декабрь 2020			2 753 926	1 487 079	1 009 995	664 025
	Инженерные системы (кондиционирование, вентиляция, водоснабжение, канализация, электроснабжение, трансформаторные подстанции и т.д.)	Январь 2019	Декабрь 2019			56 643	42 662	76 765	28 500
	Модернизация системы связи, ОПС, видеонаблюдение, СКУД и т.д.)	Январь 2019	Декабрь 2019			15 653	15 653	3 100	6 900
	Модернизация системы АСУ ТП	Январь 2019	Декабрь 2019			88 898	66 398		
	Оборудование (станочное, сварочное, технологическое, вспомогательное, электрооборудование, измерительные приборы, прочее)	Январь 2019	Декабрь 2019			10 320	10 320	18 100	18 000
	Подпорные стенки	Январь 2019	Декабрь 2019			24 655	24 655		
	Ветрозащитное укрытие контейнеров	Январь 2019	Декабрь 2019			1 000	1 000		
	Устройство укрытия от просыпей угля под конвейерными линиями.	октябрь 2018	Декабрь 2019			34 943	34 943		
	Строительство, реконструкция и модернизация зданий и сооружений, причалов, дорог и т.д.	Январь 2012	Декабрь 2023			1 697 504	1 654 800	1 647 141	2 090 000
	3-я очередь строительства углепогрузочного комплекса в Порту Восточном.	январь 2010	Сентябрь 2019			30 645 011	8 943 265		
	Проект 2 Портофлот, в том числе:					544 111	544 111	3 845	654 640
	- за счет собственных средств организации;								
	Модернизация инженерных сетей, сетей связи, охранного видеонаблюдения, ОПС и т.д.	Январь 2019	Декабрь 2019			120	120		
	Строительство, реконструкция и модернизация зданий и сооружений, причалов	Январь 2019	Декабрь 2019			330	330		
	Вспомогательное оборудование, приборы	Январь 2019	Декабрь 2019			2 413	2 413		
	Буксир с азимутальным кормовым приводом	Июль 2018	Январь 2019			541 248	541 248		654 640
	Проект 3. Нерегулируемая деятельность, в том числе:					971 931	781 454	165 997	131 452
	- за счет собственных средств организации;								
	Автотранспорт	Январь 2019	Декабрь 2019			25 900	25 900		
	Инженерные системы (водоснабжение, электроснабжение, трансформаторные подстанции, прожекторные мачты, кондиционирование, вентиляция и т.д.)	Январь 2019	Декабрь 2020			79 925	26 355		
	Модернизация системы охранного и технологического видеонаблюдения, охранной пожарной сигнализации, линий связи, шлагбаумов и т.д.	Январь 2019	Декабрь 2019			4 720	4 720		
	Орг. техника, техника ИВЦ, оборудование для музея	Январь 2019	Декабрь 2019			18 511	18 511		
	Оборудование (станочное, сварочное, технологическое, вспомогательное, электрооборудование, измерительные приборы, прочее: мебель, бытовая техника, тренажеры и т.д.)	Январь 2019	Декабрь 2019			4 111	4 111		
	Строительство, реконструкция, утепление зданий. сооружений	Январь 2018	Декабрь 2020			219 646	218 054		
	Создание полигона для утилизации твёрдых производственных отходов	Январь 2018	Декабрь 2020			146 118	10 803		
	Приобретение земельных участков	Январь 2019	Декабрь 2019			473 000	473 000		

<*> Приводятся сведения на очередной период (период t). При этом последующие прогнозные 2 периода принимаются за период t+1 и период t+2.

<**> В случае, если предусмотрено финансирование реализации инвестиционной программы (инвестиционного проекта) за счет средств нескольких уровней бюджетной системы Российской Федерации, приводится расшифровка запланированных сумм расходов с детализацией по каждому уровню.

<***> В текущих ценах.

Форма 9в – 2

Основные потребительские характеристики регулируемых работ (услуг) и их соответствие государственным и иным утвержденным стандартам качества в сфере услуг в морских портах

предоставляемая Акционерным обществом «Восточный Порт»
на территории Приморского края
за период 2018 год
сведения о юридическом лице: Акционерное общество «Восточный Порт»
692941, Приморский край, г. Находка, п. Врангель, ул. Внутрипортовая-47, Управляющий директор – Байбак Вадим Юрьевич
тел. +7 (4236) 665-271, факс +7 (4236) 665-153, e-mail: vp@vostport.ru

№ п/п	Перечень регулируемых работ (услуг)	Нормативные правовые акты, которыми утверждены правила оказания соответствующих работ (услуг), государственные и иные стандарты (при наличии)	Основные потребительские характеристики регулируемых работ (услуг)		
			Грузовые операции		Пассажирские операции
			Импортные операции	Экспортные операции	
1	2	3	4	5	6
1	Погрузочно-разгрузочные работы	Приказ Министерства транспорта РФ от 09.07.2014г. №182 об утверждении Правил оказания услуг по перевалке грузов в морском порту	0	24 259,90 тыс. тн	0
2	Хранение грузов	Приказ Министерства транспорта РФ от 09.07.2014г. №182 об утверждении Правил оказания услуг по перевалке грузов в морском порту	0	1 932 542,55 тн/сут.	0
3	Услуги буксиров	Кодекс торгового мореплавания РФ, утвержденный приказом №81-ФЗ от 31.04.1999г.	0	0	0

Форма 9г – 2

Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым работам (услугам), о регистрации и ходе реализации заявок на подключение (технологическое присоединение) к инфраструктуре субъектов естественных монополий в морских портах

предоставляемая Акционерным обществом «Восточный Порт»
на территории Приморского края
за период 2018 год
сведения о юридическом лице: Акционерное общество «Восточный Порт»
692941, Приморский край, г. Находка, п. Врангель, ул. Внутрипортовая-47, Управляющий директор – Байбак Вадим Юрьевич
тел. +7 (4236) 665-271, факс +7 (4236) 665-153, e-mail: vp@vostport.ru

№ п/п	Объект инфраструктуры субъекта естественной монополии (место нахождения, краткое описание объекта)	Количество поданных заявок	Количество зарегистрированных заявок (внесенных в реестр заявок)	Количество исполненных заявок	Количество заявок, по которым принято решение об отказе (или об аннулировании заявки), с детализацией оснований отказа	Количество заявок, находящихся на рассмотрении	Сроки начала и завершения приема грузов к перевозке в морском порту
1	2	3	4	5	6	7	8
1) Погрузочно-разгрузочные работы. Хранение грузов	АО «Восточный Порт» – лидирующая стивидорная компания России, осуществляющая погрузочно-разгрузочные работы и связанные с ними услуги в морском порту. В настоящее время Порт специализируется на перевалке каменного угля на экспорт. Перевалка угля осуществляется на производственных перегрузочных комплексах №№1, 3. Производственный перегрузочный комплекс №1 (ППК-1) специализируется на перевалке угольной продукции грейферным способом. Погрузка ведется на четырех причалах общей длиной причальной стенки 800 метров. Глубины у причалов позволяют принимать суда дедвейтом до 70 тыс. тонн. Площадь открытых складов составляет 107 072 квадратных метров. Вместимость железнодорожного фронта морской и тыловой части причалов – 302 полувагона. Производственный перегрузочный комплекс №3 (ППК-3) специализируется на перевалке угольной продукции с использованием конвейерного оборудования. Обрабатывает около 80% всего грузооборота Порта. На сегодняшний день ППК-3 – крупнейший угольный комплекс на Дальнем Востоке России. Общая площадь ППК-3 более 44,5 га. Четыре открытых склада, оборудованные двумя стакерами и четырьмя реклаймерами, одновременно вмещают до 600 тыс. тонн грузов. Автоматизированная система управления перегрузочным процессом обеспечивает качественную и быструю работу комплекса. Погрузка судов ведется у пирса с двумя причальными линиями общей протяженностью 762,8 метра. Причалы оборудованы четырьмя судопогрузочными машинами с производительностью 3 тыс. тонн в час каждая. Глубины у причалов позволяют обрабатывать суда дедвейтом до 180 тыс. тонн. Комплекс оснащен современной системой конвейерного оборудования и станцией разгрузки вагонов с двумя тандемными вагоноопрокидывателями. В зимнее время года на комплексе работают четыре размораживающих устройства, вмещающие одновременно 80 полувагонов. На территории ППК-3 расположены ремонтно-механические мастерские, в которых выполняется ремонт любой сложности. Служба малой механизации оснащена парком фронтальных погрузчиков, бульдозерами, вспомогательной техники.	19	19	0	Индекс 1 – 18 Индекс 2 – 1	0	01.01.2018 – 31.12.2018
2) Услуги буксиров	Портовый флот оснащен современными судами, среди которых: мощные буксиры-кантовщики, способные швартовать суда дедвейтом более 150 тыс. тонн; рейдовый катер.	4	4	2	Индекс 1 – 0 Индекс 2 – 0	2	01.01.2018 – 31.12.2018

Форма 9д – 2

Информация об условиях, на которых субъектами естественных монополий осуществляется выполнение (оказание) регулируемых работ (услуг) в морских портах

предоставляемая Акционерным обществом «Восточный Порт»
на территории Приморского края
за период 2018 год
сведения о юридическом лице: Акционерное общество «Восточный Порт»
692941, Приморский край, г. Находка, п. Врангель, ул. Внутрипортовая-47, Управляющий директор – Байбак Вадим Юрьевич,
тел. +7 (4236) 665-271, факс +7 (4236) 665-153, e-mail: vp@vostport.ru

№ п\п	Наименование регулируемых работ (услуг) в морских портах	Отдельно по каждому виду регулируемых работ (услуг)			
		Основания выполнения (оказания) регулируемых работ (услуг)	Условия, определяемые договором на выполнение (оказание) регулируемых работ (услуг) в морском порту между субъектом естественной монополии и заказчиком услуг	Порядок доступа к регулируемым работам (услугам) в морском порту	Порядок выполнения (оказания) регулируемых работ (услуг) в морском порту
1	2	3	4	5	6
1	Погрузочно-разгрузочные работы. Хранение грузов.	Лицензия на осуществление погрузочно-разгрузочной деятельности применительно к опасным грузам на внутреннем водном транспорте, в морских портах от 16.10.2012г. МР-4 №000505	Услуги оказываются в рамках договора на выполнение работ и оказание услуг по перевалке экспортного груза. Условия договора состоят из следующих основных разделов: преамбула, предмет договора об урегулировании взаимоотношений Порта и Заказчика по организации необходимого комплекса работ и услуг при перевалке и хранении угля, перемещаемого через границу РФ; обязанности Сторон; условия оплаты; ответственность Сторон; форс-мажор; общие условия (порядок рассмотрения споров, срок действия договора); место нахождения и реквизиты сторон; подписи; Приложения об организации обработки и обслуживания судов, порядке исчисления сталийного времени судна, нормах обработки судна; помесячный график отгрузки груза, Форма для заполнения повагонной спецификации.	Заказчик предоставляет Порту заявку на перевалку груза. Заявка подаётся на официальном бланке за подписью руководителя организации/уполномоченного лица и может быть направлена почтовой связью или курьером.	Порядок выполнения работ (услуг) Оператором морского терминала осуществляется на основании: - действующего законодательства РФ, - Свода обычаев морского торгового порта Восточный Порт, - Закона о морских портах от 08.11.2007№ 261 ФЗ, - Гражданского и Налогового кодекса, - положений Договора, заключенного между Оператором морского терминала и Грузовладельцем/ Заказчиком.
2	Услуги буксиров	Лицензия на осуществление деятельности по осуществлению буксировок морским транспортом от 12.11.2012г. МТ-3 №000532	Услуги оказываются в рамках договора об оказании возмездных услуг. Условия договора состоят из следующих основных разделов: преамбула, предмет договора о предоставлении Портом Заказчику услуг по буксировке; обязанности сторон; порядок расчётов; ответственность сторон; общие условия; место нахождения и реквизиты сторон; подписи.	Заказчик предоставляет заявку на оказание услуг. Заявка подаётся на официальном бланке за подписью руководителя организации/уполномоченного лица и может быть направлена почтовой связью или курьером.	Порядок выполнения работ (услуг) Оператором морского терминала осуществляется на основании: - действующего законодательства РФ, - Свода обычаев морского торгового порта Восточный Порт, - Закона о морских портах от 08.11.2007№ 261 ФЗ, - Гражданского и налогового кодекса, - положений Договора, заключенного между Оператором морского терминала и Грузовладельцем/ Заказчиком.

Форма 9ж – 2

Информация о способах приобретения, стоимости и об объемах товаров необходимых для выполнения (оказания) регулируемых работ (услуг) в морских портах

№ п/п	Дата закупки	Способ закупки					Предмет закупки (товары, работы, услуги)		Цена за единицу товара, работ, услуг (тыс. руб.)	Количество (объем товаров, работ, услуг)		Сумма закупки (товаров, работ, услуг) (тыс. руб.)	Поставщик (подрядная организация)	Реквизиты документа	Прим.
		размещение заказов путем проведения торгов:		размещение заказов без проведения торгов:			Техника	Металлопродукция		Техника	Металлопродукция				
		Конкурс начальная цена (стоимость) договора	Аукцион начальная цена (стоимость) договора	Запрос котировок	Единственный поставщик (подрядчик)	Иное (запрос предложения)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	12.10.2017	12 500	-	-	-	-	Однодековый грохот	-	6 125	2	-	12 250	ООО «УК ВЕГА-ПРО»	04-17/306 от 12.10.2017	Переход с 2017г.
2	20.12.2017	23 100	-	-	-	-	Вилочный погрузчик г/п 33 т	-	22 185	1	-	22 185	ООО «Карготек РУС»	04-17/558 от 20.12.2017	Переход с 2017г.
3	28.12.2017	12 900	-	-	-	-	Терминальный тягач	-	14 407	1	-	14 407	ООО «Карготек РУС»	04-17/560 от 28.12.2017	Переход с 2017г.
4	06.07.2018	70 000	-	-	-	-	Полноповоротный перегружатель	-	69 156	1	-	69 156	ООО «Либхерр-Русланд»	11ECA17-U23308-VP-chv1 от 06.07.2018	
5	22.02.2017	-	-	-	*	-	Портальный кран «Витязь» г/п 100 т	-	289 200	1	-	289 200	ЗАО «СММ»	0001/12/2017/02/22 от 22.02.2017	Переход с 2017г.
6	22.06.2018	18 296	-	-	-	-	Сортировочный комплекс с мобильным конвейером	-	9 100	2	-	18 200	ООО «УК ВЕГА-ПРО»	932/2018/Р от 22.06.2018	
7	21.08.2018	-	-	-	*	-	Установка для брикетирования угольной пыли	-	29 364	1	-	29 364	ООО «УК ВЕГА-ПРО»	1260/2018/Р от 21.08.2018	Переход на 2019г.
8	30.01.2018	-	-	-	-	+	Грейфер канатный	0	1 280	2		2 560	ООО «Профессионал»	259/2018/Р	
9	27.02.2018	-	-	+	-	-	Вилочный погрузчик	0	2 110	1		2 110	ООО «Тракресурс-Регион»	388/2018/Р	
10	03.04.2018	-	-	-	-	4 687	Фронтальный погрузчик		4 687	1		4 687	ООО «Предприятие «Стройкомплект»	1166/2018/Р	
11	05.04.2018	-	-	-	-	6 100	Фронтальный погрузчик		3 050	2		6 100	ООО «Тракресурс-Регион»	1345/2018/Р	
12	12.04.2018	15 023	-	-	-	-	Бульдозер колесный		7 512	2		15 023	ООО «Интертрак»	1195/2018/Р	
13	17.04.2018	30 338	-	-	-	-	Бульдозер		33 038	1		30 338	ООО «Либхерр-Русланд»	11ECA16-U17175-VP-chv1	
14	17.04.2018	12 619	-	-	-	-	Фронтальный погрузчик		12 619	1		12 619	ООО «Либхерр-Русланд»	11ECA18-U24933-VP-chv1	
15	19.04.2018	8 400	-	-	-	-	Грейфер гидравлический		2 100	4		8 400	ООО «Профессионал»	1026/2018/Р	
16	06.09.2018	11 140	-	-	-	-	Фронтальный погрузчик		2 785	4		11 140	ООО «МиАС»	1705/2018/Р	
17	07.09.2018	33 391	-	-	-	-	Фронтальный погрузчик		11 130	3		33 391	ООО «Предприятие «Стройкомплект»	1711/2018/Р	
18	10.09.2018	-	-	-	-	8 372	Фронтальный погрузчик		8 372	1		8 372	ООО «Предприятие «Стройкомплект»	1712/2018/Р	
19	08.10.2018	-	-	-	-	3 759	Фронтальный погрузчик		3 759	1		3 759	ООО «Профмаш-ДВ»	1728/2018/Р	

31 ЯНВАРЯ 2019 Г. •ЧЕТВЕРГ• № 8 (1638)
ПРИМОРСКАЯ ГАЗЕТА

«Приморочка» с выездом

Волейбольная команда одержала две победы в Куйбышеве

Выяснение отношений между волейбольными клубами «Приморочка» и «Олимп» (Новосибирская область) закончилось двойной победой приморских спортсменок. Приморский клуб сохранил за собой третье место в турнирной таблице Высшей лиги «А».



Фото primvolley.ru

В первом матче «Приморочка» полностью доминировала, не давая «Олимпу» набрать больше 17 очков в каждой из трех партий. Самым результативным игроком первого матча в составе приморской команды стала Марина Иванова, набравшая 14 очков.

Ответный матч начался с неожиданной победы «Олимпа» в первой партии, но затем, казалось, «Приморочка» восстановила статус лидера — уверенно переиграла хозяек в следующих двух сетах. Однако «чистую» победу наша команда одержать не смогла, и игра перешла на тайбрейк (короткий сет, который позволяет выявить победителя при ничейном счете), в котором гостьи все же «дожали» сибирячек — 2:3.

— Я считаю, что выездная серия удалась: мы одержали две победы, что было очень важно для нас, — подчеркнул главный тренер ВК «Приморочка» Константин Приходько. — Нам по ходу игры пришлось перестраиваться, перебарывать себя, а потом соперника. И спасибо девочкам, что переборолись. Партии были разные, сложные, и вся игра была в жутком напряжении.

Подводя итог, главный тренер отметил, что «Приморочке» нужно прибавлять в приеме, иначе команде будет сложно играть в плей-офф с более сильными соперниками.

Последние матчи регулярного чемпионата «Приморочка» проведет на домашней площадке 9 и 10 февраля. Соперником нашей команды будет ВК «Импульс» (Волгодонск).

Вадим Кочугов

Европейский лед покорился буеристу из Владивостока

В Польше завершился чемпионат Европы по гонкам на буерах — легких лодках, оснащенных мачтой с парусом и установленных на особых металлических коньках для скольжения по льду. На этот раз буеристы соревновались в одном из самых популярных классов — DN.

Приморский спортсмен Антон Диденко имел все шансы завоевать золото. Все пять дней гонок он приходил первым. Лишь в заключительном заезде он слишком рано запрыгнул в буер, коньки которого не были предназначены для хода по 5-сантиметровому снегу. В итоге спортсмен потерял скорость и, как следствие, позицию лидера, выйдя в итоге лишь на третье место. Еще один приморский буерист — Валерий Диченко — пришел 15-м. Подвела старая травма ноги, из-за которой бег при старте не удавался. При этом на огибаниях знаков Валерий Диченко не уступал своим соперниками.

Оба приморских спортсмена выступили в дивизионе В, они оценили свои результаты как «очень неплохие» по отношению к прошлому году.

Далее Валерий Диченко отправится на чемпионат мира, который пройдет в США, а Антон Диденко еще примет участие в первенстве мира и Европы в Венгрии.

Вадим Кочугов



Фото – пресс-центр яхт-клуба «Семь футов»

Искусство на сцене

Три февральских спектакля в Приморье

В последний месяц зимы приморские театры порадуют своего зрителя яркими постановками. Так, театр Горького представит премьеру спектакля «Энергичные люди» по знаменитой пьесе Василия Шукшина. На сцену Театра молодежи выйдут артисты Уссурийского театра им. Комиссаржевской со спектаклем «Жестокие игры». А приморская «Мариинка» представит балет «Корсар», в основе которого лежит история любви между моряком Конрадом и невольницей Медорой. Подробнее рассказывает «Приморская газета».

«ЭНЕРГИЧНЫЕ ЛЮДИ»

Где: академический театр им. М. Горького

Когда: 15 и 16 февраля

«Жил-был на свете Аристарх Петрович Кузькин, и жила-была жена его, Вера Сергеевна. Впрочем, почему — жили, они и теперь живут, а это и есть рассказ про их жизнь: какая случилась с ними и с их друзьями непредвиденная печальная история». Так начинается знаменитая пьеса Василия Шукшина «Энергичные люди». Главный герой произведения до поры до времени живет спокойно. Но вот его супруга Вера обнаруживает письмо от некой Сони, в котором та предлагает ее мужу встретиться «в укромном уголке». Оскорбленная женщина решает отомстить и обращается в прокуратуру.

Чем закончится эта история, жители Приморья смогут увидеть 15 и 16 февраля. Именно в эти дни на сцене театра Горького состоится премьера спектакля «Энергичные люди». Роль Аристарха Петровича исполнит Евгений Вейгель, а его жену сыграет Светлана Салахутдинова. Интересно, что в феврале кроме премьерного спектакля зрители увидят и хорошо известные постановки. В их числе «Двенадцать стульев», «Жена, любовница, сиделка» и «Дама с камелиями».

«ЖЕСТОКИЕ ИГРЫ»

Где: Театр молодежи

Когда: 19 февраля

В феврале Театр молодежи подготовил сюрприз для своих зрителей: на сцену выйдут артисты Уссурийского театра им. Комиссаржевской. Они представят спектакль «Жестокие игры» по пьесе Алексея Арбузова, премьера которого состоялась совсем недавно, в декабре. По словам самого автора, эта пьеса «об ответственности любого из нас за того, кто рядом, о зависимости людей друг от друга, когда иное неосторожное движение, слово могут оказаться губительными». Спектакль поставила молодой режиссер из Санкт-Петербурга, выпускница Российской государственной академии театрального искусства (РГИСИ) Нийоле Макутенайте.

Пьеса «Жестокие игры», написанная в 1978 году, не потеряла своей актуальности и в наши дни. События разворачиваются в трехкомнатной квартире парня Кая. В дом к нему попадает девушка Неля, которая приехала в столицу, чтобы поступить в медицинский вуз, но провалила экзамен. И она готова на все, чтобы не возвращаться к родителям. Так, отмечают в Театре молодежи, начинается история, герои которой не щадят ни своих близких, ни друг друга.

КСТАТИ

В феврале Театр молодежи порадует необычной премьерой — здесь запускают спектакль-игру для самых маленьких «СонЛандия». Аудитория таких представлений — ребята от трех до семи лет. Дети смогут принять непосредственное участие в представлении, шагнув в удивительный мир сказок и волшебства.

«КОРСАР»

Где: Приморская сцена Мариинского театра

Когда: 23 февраля

Местного зрителя ждет спектакль «Корсар» в постановке главного балетмейстера Приморской сцены Мариинского театра Эльдара Алиева. В его спектакль бережно включены фрагменты легендарной версии Мариуса Петипа. По словам Эльдара Алиева, балет «Корсар» вошел в сокровищницу мирового наследия. Он постоянно изменялся и дополнялся теми фрагментами, которые сегодня стали наиболее ценными хореографическими эпизодами.

— Я не пытался восстановить оригинальную версию. В своем спектакле я пытаюсь избегать пантомим и затяжных сцен. Мне было важно создать очень динамичный, экспрессивный, музыкальный спектакль, чтобы зрители могли на время представления забыть о своих заботах и погрузились в замечательный мир искусства, — отмечал Эльдар Алиев перед премьерой «Корсара».

Музыка написана французским композитором, основоположником романтического балета Адольфом Аданом, партитура которого позже была дополнена яркими номерами других композиторов. Адольф Адан взял за основу сюжет знаменитой поэмы Джорджа Байрона, увлекший немало выдающихся музыкантов.

На сцене перед зрителями развернется история двух влюбленных: моряка Конрада и невольницы Медоры. В «Корсаре» есть все, что так любит театральная публика: пираты и кораблекрушения, восточный гарем и невольничий рынок с похищенными красавицами. А над всем царит любовь, преодолевающая самые невероятные преграды.

Анастасия Добровольская

«Приморская газета»: официальное издание органов государственной власти Приморского края
Почтовый адрес редакции, издателя: 690106, г. Владивосток, Партизанский проспект, 2а
Главный редактор: Гажа Э. С.
Выпускающий редактор: Иова Л. М.
Корректор: Люкшина М. И.

Тел. редакции: 8 (423) 2-406-251
E-mail: info@primgazeta.ru
Тел. рекламной службы: 8 (423) 2-400-110
Тел. бухгалтерии: 8 (423) 2-406-419
Учредитель: Администрация Приморского края (690110, г. Владивосток, ул. Светланская, 22)
Издатель: Краевое государственное автономное учреждение «Редакция газеты «Приморская газета: официальное издание органов государственной власти Приморского края»

Свидетельство о регистрации СМИ от 15.09.2016 ПИ № ФС 77 - 66972. Выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (РОСКОМНАДЗОР)
Тираж номера: 10 000 экз.
Отпечатано: ООО «Типография «Комсомольская правда» - владивостокский филиал, г. Владивосток, ул. Героев Тихоокеанцев, 5а, тел. 8 (423) 261-47-16.

Заказ 140
Время подписания в печать:
по графику: 30.01.2019 в 18:00, **по факту:** 18:00

16 +
Газета распространяется бесплатно и по подписке
ПОДПИСНОЙ ИНДЕКС: 53416