



Документы

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 8-пп

16.01.2023

г. Владивосток

О внесении изменения в постановление Правительства Приморского края от 6 ноября 2020 года № 941-пп «О приостановлении действия некоторых постановлений Правительства Приморского края»

На основании Устава Приморского края Правительство Приморского края постановляет:

1. Внести изменение в постановление Правительства Приморского края от 6 ноября 2020 года № 941-пп «О приостановлении действия некоторых постановлений Правительства Приморского края» (в редакции постановления Правительства Приморского края от 24 августа 2021 года № 556-пп), заменив в пункте 1 цифры «2022» цифрами «2023».

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

*Первый вице-губернатор Приморского края –
Председатель Правительства Приморского края
В.Г. Щербина*

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 12-пп

16.01.2023

г. Владивосток

О внесении изменения в постановление Правительства Приморского края от 28 ноября 2022 года № 805-пп «Об установлении среднего размера родительской платы за присмотр и уход за детьми в государственных и муниципальных образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования, расположенных на территории Приморского края на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов»

На основании Устава Приморского края Правительство Приморского края постановляет:

1. Внести изменение в постановление Правительства Приморского края от 28 ноября 2022 года № 805-пп «Об установлении среднего размера родительской платы за присмотр и уход за детьми в государственных и муниципальных образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования, расположенных на территории Приморского края на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», заменив в констатирующей части слова «29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»» словами «13 августа 2013 года № 243-КЗ «Об образовании в Приморском крае»».

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

*Первый вице-губернатор Приморского края –
Председатель Правительства Приморского края
В.Г. Щербина*

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 7-ра

12.01.2023

г. Владивосток

О внесении изменений в распоряжение департамента градостроительства Приморского края от 16 июля 2018 года № 60 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Штыковского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами Приморского края от 18 ноября 2014 года № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», на основании Положения о министерстве строительства Приморского края, утвержденного постановлением Администрации Приморского края от 18 октября 2019 года № 681-па «Об утверждении Положения о министерстве строительства Приморского края», распоряжения министерства строительства Приморского края от 18 мая 2021 года № 27-ра «О подготовке проектов внесения изменений в генеральные планы Новонежинского, Подъяпольского, Романовского, Центральненского, Штыковского сельских поселений, Смоляниновского, Шкотовского городских поселений Шкотовского муниципального района Приморского края и о подготовке предложений о внесении в них изменений. О подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки Новонежинского, Подъяпольского, Романовского, Центральненского, Штыковского сельских поселений, Смоляниновского, Шкотовского городских поселений Шкотовского муниципального района Приморского края», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении Единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края от 25.11.2022 года № 3к/15:

1. Внести изменения в распоряжение департамента градостроительства Приморского края от 16 июля 2018 года № 60 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Штыковского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края» (в редакции распоряжения департамента градостроительства Приморского края от 27 декабря 2019 года № 151, в редакции распоряжений министерства строительства Приморского края от 24 ноября 2021 года № 95-ра), изложив изменения в правила землепользования и застройки Штыковского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу развития жилищного строительства обеспечить:

размещение настоящего распоряжения в течение двух рабочих дней со дня принятия на официальном сайте Правительства Приморского края и органов исполнительной власти Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

направление настоящего распоряжения в течение трех рабочих дней со дня его принятия в департамент информационной политики Приморского края для обеспечения официального опубликования;

направление в электронном виде копии настоящего распоряжения, а также сведений об источниках его официального опубликования в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю в течение семи дней после дня его первого официального опубликования для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации и проведения правовой и антикоррупционной экспертиз;

направление настоящего распоряжения в Законодательное Собрание Приморского края в течение семи дней со дня его принятия;

направление копии настоящего распоряжения в прокуратуру Приморского края в течение десяти дней со дня его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр строительства Приморского края В.И. Блоцкий

Приложение
к распоряжению
министерства строительства Приморского края
от 12.01.2023 № 7-ра

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ШТЫКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШКОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ГЛАВА I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Статья 1. Регулирование землепользования и застройки уполномоченными органами

1. Правила землепользования и застройки Штыковского сельского поселения Шкотовского муниципального района Приморского края (далее – Правила) устанавливают территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения настоящих Правил и внесения в них изменений. Правила наряду с действующим федеральным законодательством, законодательством Приморского края, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления Штыковского сельского поселения создают условия для устойчивого развития территории Штыковского сельского поселения, его планировки, застройки и благоустройства, развития жилищного строительства, производственной, социальной, инженерной и транспортной инфраструктур, рационального использования природных ресурсов, а также сохранения окружающей среды, объектов культурного наследия, обеспечивают права и законные интересы физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, обеспечивают условия для привлечения инвестиций.

2. Правила подлежат применению на всей территории Штыковского сельского поселения в границах, установленных Законом Приморского края от 7 декабря 2004 г. № 192-КЗ «О Шкотовском муниципальном районе» и являются обязательными для органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц.

3. В целях формирования и развития Владивостокской агломерации отдельные полномочия по решению вопросов местного значения в области землепользования и градостроительной деятельности перераспределены между органами местного самоуправления Штыковского сельского поселения, органами местного самоуправления Шкотовского муниципального района и органами государственной власти Приморского края в соответствии с частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании законов Приморского края от 18 ноября 2014 г. № 497-КЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края» (далее – Закон № 497-КЗ), от 29 июня 2009 г. № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края».

Срок перераспределения полномочий определяется Законом № 497-КЗ.

4. Правительство Приморского края или уполномоченные им органы исполнительной власти Приморского края осуществляют полномочия органов местного самоуправления Штыковского сельского поселения в области землепользования и застройки, установленные Законом № 497-КЗ.

5. Органы местного самоуправления Шкотовского муниципального района осуществляют полномочия в области землепользования и застройки по:

1) подготовке и утверждению документации по планировке территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

2) организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности;

3) принятию решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения;

4) принятию решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения;

5) выдаче градостроительного плана земельного участка;

6) выдаче разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию в пределах полномочий, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

7) направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, а также уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территории Штыковского сельского поселения;

8) осуществлению муниципального земельного контроля;

9) предоставлению земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, за исключением случаев, предусмотренных Законом № 497-КЗ;

10) иным вопросам, отнесенным к полномочиям органов местного самоуправления Шкотовского муниципального района федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними законами Приморского края, Уставом Шкотовского муниципального района и решениями Думы Шкотовского муниципального района.

6. На основании Закона Приморского края от 5 марта 2007 г. № 42-КЗ «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений, муниципальных округов, городских округов и межселенных территорий в Приморском крае», Закона № 497-КЗ Правительством

Приморского края создается единая комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края (далее – Комиссия).

Положение о Комиссии и её состав утверждены постановлением Администрации Приморского края от 9 июня 2015 г. № 180 – па «О создании единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края» (далее – постановление № 180-па).

Статья 2. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

1. Градостроительный регламент определяет правовой режим земельных участков равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства на территории Штыковского сельского поселения.

2. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, отображенной на карте градостроительного зонирования Правил, указываются:

- 1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- 2) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- 3) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

3. Градостроительный регламент распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования за исключением случаев, указанных в части 4 настоящей статьи.

4. Действие градостроительного регламента на территории Штыковского сельского поселения не распространяется на земельные участки:

- 1) в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;
- 2) в границах территорий общего пользования;
- 3) предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;
- 4) предоставленные для добычи полезных ископаемых.

5. Градостроительные регламенты на территории Штыковского сельского поселения не установлены для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего социально-экономического развития.

6. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, содержащиеся в градостроительном регламенте Правил, включают:

- 1) основные виды разрешенного использования;
- 2) условно разрешенные виды использования, решение о предоставлении разрешения на которые принимается главой Шкотовского муниципального района в порядке, предусмотренном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом особенностей, установленных Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 212-ФЗ «О свободном порте Владивостока» (далее – Федеральный закон № 212-ФЗ);
- 3) вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

7. Описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных в градостроительных регламентах, определяется в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений (далее – Классификатор видов разрешенного использования земельных участков).

8. Размещение и эксплуатация линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, элементов благоустройства допускается без отдельного указания в градостроительном регламенте для любой территориальной зоны.

9. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

10. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для соответствующей территориальной зоны, правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

11. Правообладатели земельных участков, указанные в части 10 настоящей статьи, являющиеся собственниками земельных участков и объектов капитального строительства, осуществив самостоятельно выбор новых основных и вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с учетом их соответствия градостроительному регламенту при условии соблюдения требований технических регламентов, обращаются с соответствующим заявлением в орган государственной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

12. Правообладатели земельных участков, указанные в части 10 настоящей статьи, за исключением правообладателей, указанных в части 11 настоящей статьи, осуществив самостоятельно выбор новых основных и вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с учетом их соответствия градостроительному регламенту при условии соблюдения требований технических регламентов, обращаются в орган государственной власти или орган местного самоуправления, в полномочия которого входит принятие решения об изменении вида разрешенного использования земельного участка, объекта капитального строительства, в отношении которых осуществлен выбор новых видов разрешенного использования.

13. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования правообладателями земельных участков – органами государственной власти, органами местного самоуправления осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов и утверждается правовым актом соответствующего органа государственной власти или органа местного самоуправления.

14. В случае, если изменение вида разрешенного использования объектов капитального строительства невозможно без изменения объектов капитального строительства и (или) их конструктивных частей, если такие изменения затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности, изменение вида разрешенного использования таких объектов осуществляется путем получения разрешений на строительство, на ввод объекта в эксплуатацию в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

15. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

16. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществляется в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации с учетом особенностей, установленных Федеральным законом № 212-ФЗ, и в порядке, установленном постановлением № 180-па.

17. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования, связанное с переводом жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, осуществляется с соблюдением условий, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации.

18. Со дня принятия решения о комплексном развитии территории и до дня утверждения документации по планировке территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, изменение вида разрешенного использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах такой территории, не допускается.

19. Градостроительные регламенты включают в себя следующие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- 1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;
- 2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
- 3) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
- 4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;
- 5) иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в том числе минимальный процент озеленения, а также минимальное количество мест хранения автомобилей.

20. При совмещении нескольких видов разрешенного использования объекта капитального строительства предусматриваются следующие параметры разрешенного строительства, реконструкции для такого объекта капитального строительства:

- 1) количество мест хранения автомобилей определяется суммарным минимальным количеством мест хранения автомобилей согласно градостроительным регламентам для каждого из видов разрешенного использования;
- 2) значение предельного максимального количества этажей или предельной высоты зданий, строений, сооружений определяется в соответствии с минимальным значением из числа предусмотренных градостроительным регламентом для каждого из видов разрешенного использования;
- 3) значение максимального процента застройки в границах земельного участка определяется в соответствии с минимальным значением из числа предусмотренных градостроительным регламентом для каждого из видов разрешенного использования;
- 4) значение минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений определяется в соответствии с максимальным значением из числа предусмотренных градостроительным регламентом для каждого из видов разрешенного использования;
- 5) значение минимального процента озеленения определяется в соответствии с максимальным значением из числа предусмотренных градостроительным регламентом для каждого из видов разрешенного использования.

21. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, установленному Правилами, являются несоответствующими разрешенному использованию.

22. Земельные участки или объекты капитального строительства, указанные в части 21 настоящей статьи, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если их использование опасно для жизни и здоровья человека, окружающей среды, объектов культурного наследия.

Реконструкция таких объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения их в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

В случае, если использование указанных земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и при этом несет опасность жизни и здоровью человека, окружающей среде, объектам культурного наследия, то в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

23. Осуществление деятельности на земельных участках, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории может быть ограничено в целях защиты жизни и здоровья населения и окружающей среды от вредного воздействия промышленных объектов, объектов транспорта и других объектов, являющихся источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, а также в целях обеспечения безопасной эксплуатации объектов связи, электроэнергетики, трубопроводов и защиты иных охраняемых объектов, сохранения объектов культурного наследия и их территорий, предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на особо охраняемые природные территории, водные объекты, объекты растительного и животного мира и в иных случаях, установленных федеральными законами.

Границы зон с особыми условиями использования территорий отображаются на карте градостроительного зонирования и могут не совпадать с границами территориальных зон.

Землепользование и застройка в границах зон с особыми условиями использования территорий осуществляются: с соблюдением запретов и ограничений, установленных действующим законодательством Российской Федерации, нормами и правилами для зон с особыми условиями использования территорий; с соблюдением требований градостроительных регламентов, установленных Правилами.

Статья 3. Подготовка документации по планировке территории органами местного самоуправления

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Видами документации по планировке территории являются:

- 1) проект планировки территории;
- 2) проект межевания территории.

3. Порядок подготовки документации по планировке территории устанавливается Градостроительным кодексом Российской Федерации, Постановлением Администрации Приморского края от 29 февраля 2016 г. № 78-па «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения документации по планировке территории Владивостокского, Артемовского городских округов и поселений Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов».

4. Сведения об утвержденном проекте межевания территории в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу решения об утверждении указанного проекта межевания подлежат направлению в орган регистрации прав в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон № 218-ФЗ).

Статья 4. Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, в порядке, утвержденном постановлением Администрации Приморского края от 25 августа 2015 г. № 303-па «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях Владивостокского, Артемовского городских округов, Надеждинского, Шкотовского муниципальных районов Приморского края», решением Думы Шкотовского муниципального района от 25 февраля 2020 г. № 374 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Шкотовском муниципальном районе».

Статья 5. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Штыковского сельского поселения

1. Внесение изменений в Правила, в том числе путем их уточнения, осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, в порядке, установленном постановлением № 180-па.

2. Основаниями для рассмотрения вопроса о внесении изменений в Правила являются:

- 1) несоответствие Правил генеральному плану Штыковского сельского поселения, схеме территориального планирования Шкотовского муниципального района, возникшее в результате внесения в генеральный план или схему территориального планирования муниципального района изменений;
- 2) поступление от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти обязательного для исполнения в сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

Федерации, предписания об устранении нарушений ограничений использования объектов недвижимости, установленных на приаэродромной территории, которые допущены в Правилах;

3) поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

4) несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

5) несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

6) установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения;

7) принятие решения о комплексном развитии территории;

8) обнаружение мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах Штыковского сельского поселения.

3. В Комиссию с предложениями о внесении изменений в Правила обращаются:

1) федеральные органы исполнительной власти в случаях, если Правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

2) органы исполнительной власти Приморского края в случаях, если Правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

3) органы местного самоуправления Штыковского муниципального района в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства местного значения;

4) органы местного самоуправления Штыковского сельского поселения в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на соответствующей территории Штыковского сельского поселения;

5) органы местного самоуправления Штыковского сельского поселения в случаях обнаружения мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах Штыковского сельского поселения;

6) физические или юридические лица в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения Правил землепользования и застройки земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений;

6) уполномоченный федеральный орган исполнительной власти или юридическое лицо, созданное Российской Федерацией и обеспечивающее реализацию принятого Правительством Российской Федерации решения о комплексном развитии территории;

7) уполномоченный федеральный орган исполнительной власти или юридическое лицо, обеспечивающее реализацию принятого Правительством Российской Федерации решения о комплексном развитии территории, которое создано Российской Федерацией или в уставном (складочном) капитале которого доля Российской Федерации составляет более 50 процентов, или дочернее общество, в уставном (складочном) капитале которого более 50 процентов долей принадлежит такому юридическому лицу;

8) Правительство Приморского края, орган местного самоуправления Штыковского сельского поселения, принявшие решение о комплексном развитии территории, юридическое лицо, определенное Приморским краем и обеспечивающее реализацию принятого Приморским краем, главой местной администрации решения о комплексном развитии территории, которое создано Приморским краем, Штыковским сельским поселением или в уставном (складочном) капитале которого доля Приморского края, Штыковского сельского поселения составляет более 50 процентов, или дочернее общество, в уставном (складочном) капитале которого более 50 процентов долей принадлежит такому юридическому лицу, либо лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории.

Статья 6. Регулирование иных вопросов землепользования и застройки

1. При образовании земельного участка, на котором расположены здание, сооружение, права на которые возникли в установленном законом порядке до вступления в силу настоящих Правил, требования о соблюдении предельных минимальных размеров земельных участков, а также видов разрешенного использования в случае, если разрешенное использование такого здания, сооружения не соответствует градостроительному регламенту, установленному настоящими Правилами, не применяются вне зависимости от территориальной зоны, в границах которой находится образуемый земельный участок. В указанном случае вид разрешенного использования образуемого земельного участка устанавливается с учетом разрешенного использования расположенных на нем здания, сооружения и в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

2. Требование к предельному минимальному и (или) максимальному размеру земельных участков не применяется при образовании земельных участков путем раздела, объединения, выдела из земельных участков, а также перераспределения земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных ст. 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации.

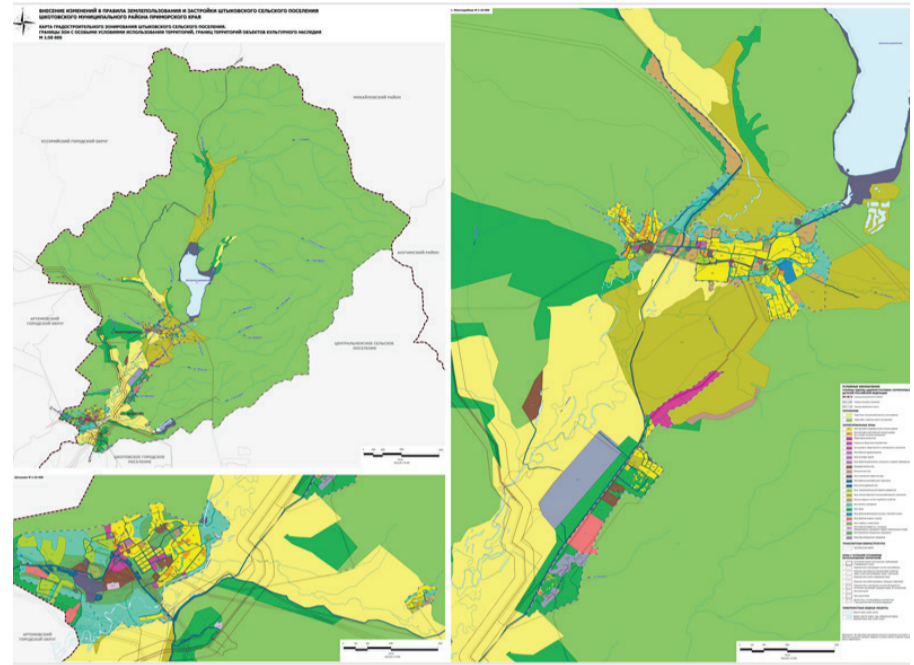
3. В случае отмены либо внесения изменений в нормативные правовые акты Российской Федерации,

Приморского края, Правила применяются в части, не противоречащей федеральному законодательству и законодательству Приморского края.

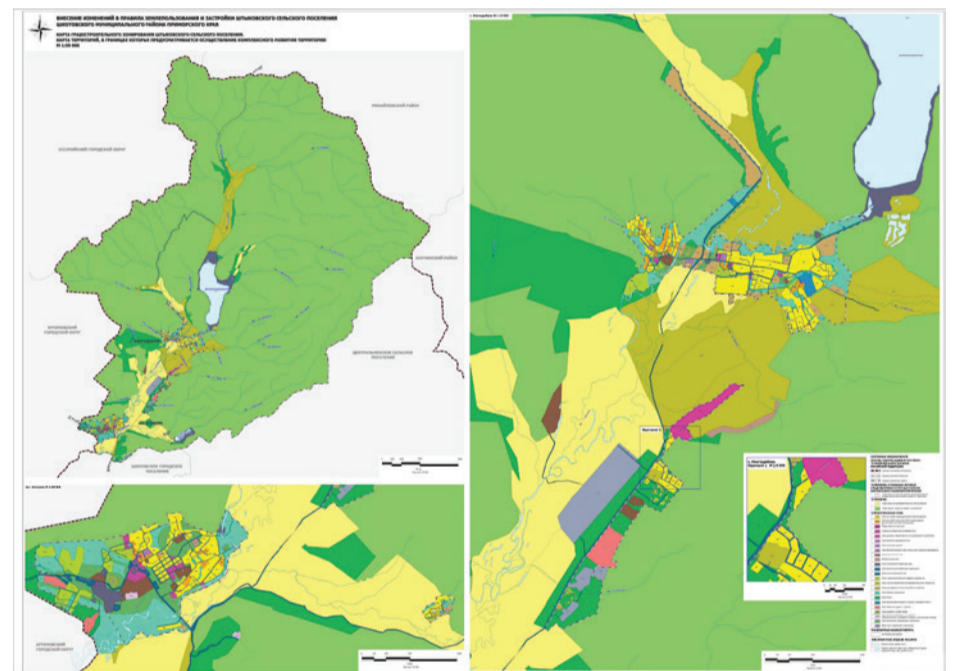
4. Сведения о территориальных зонах, устанавливаемых Правилами, после утверждения Правил подлежат направлению в орган регистрации прав в порядке, установленном Федеральным законом № 218-ФЗ.

ГЛАВА II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ШТЫКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

2.1. Карта градостроительного зонирования Штыковского сельского поселения. Границы зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия



2.2. Карта градостроительного зонирования Штыковского сельского поселения. Карта территорий, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территорий



3 ГЛАВА III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

3.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1)

3.1.1 Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды разрешенного использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	описание вида использования	
1	2	3	4
1.	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 3 м; – 0 м в случае строительства примыкающих друг к другу индивидуальных жилых домов, со стороны размещения примыкающего индивидуального жилого дома. <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Вспомогательные здания, хозяйственные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.</p> <p>Размеры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> – минимальный – 600 кв. м; – максимальный – 5000 кв. м. <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%.</p> <p>Минимальный процент озеленения территории не подлежит установлению.</p> <p>Минимальное количество мест хранения автомобилей – 1 машино-место на 1 домовладение</p>
2.	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	<p>предельная максимальная высота:</p> <ul style="list-style-type: none"> – зданий – 10 м; – сооружений, строений – 5 м. <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 3 м; – 0 м в случае размещения на смежном участке пристроенного здания. <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p>

№ п/п	Виды разрешенного использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	описание вида использования	
1	2	3	4
			<p>Вспомогательные здания, хозяйственные строения, размещать со стороны улиц не допускается.</p> <p>Размеры земельных участков – не менее 300 кв. м.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая основное здание и вспомогательные строения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 80%.</p> <p>Максимальный коэффициент плотности застройки жилым зданием – 0,6</p> <p>Коэффициент плотности застройки – отношение площади всех этажей зданий в наружных границах стен к площади земельного участка.</p> <p>Минимальный процент озеленения – 15%.</p> <p>Минимальное количество мест хранения автомобилей – 1 машино-место на 1 квартиру.</p> <p>В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м</p>
3.	Блокированная жилая застройка	2.3	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 3 м; – 0 м со стороны общей стены с соседним жилым домом. <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Вспомогательные здания и хозяйственные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.</p> <p>Размеры земельных участков под один жилой дом (блок-секцию):</p> <ul style="list-style-type: none"> – минимальный – 300 кв. м; – максимальный: <ul style="list-style-type: none"> • для сложившейся застройки – 2500 кв. м; • для новой застройки – 1500 кв. м. <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%.</p> <p>Минимальный процент озеленения территории не подлежит установлению.</p> <p>Минимальное количество мест хранения автомобилей – 1 машино-место на 1 домовладение</p>
4.	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Вспомогательные здания, строения за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.</p> <p>Размеры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> – минимальный – 100 кв. м; – максимальный – 5000 кв. м. <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%.</p>
5.	Ведение огородничества	13.1	<p>предельная максимальная высота сооружений, строений – 5 м.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Вспомогательные здания, строения за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.</p> <p>Размеры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> – минимальный – 100 кв. м; – максимальный – 5000 кв. м. <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 40%.</p>
6.	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м.</p> <p>Размеры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> – муниципальных дошкольные образовательные организации – не менее 2700 кв. м; – муниципальных общеобразовательные организации – не менее 10000 кв. м; – муниципальных организаций дополнительного образования – не менее 450 кв. м; – спортивных сооружений – не менее 100 кв. м. <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%.</p> <p>Минимальное количество мест для парковки автомобилей:</p> <ul style="list-style-type: none"> – для учреждений дошкольного образования – 2 машино-места на 100 мест; – для учреждений начального и среднего общего образования – 2 машино-места на 100 учащихся; – иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению – 5 машино-мест на 100 учащихся
7.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков – не менее 1000 кв. м.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 45%.</p> <p>Минимальный процент озеленения – 40%.</p> <p>Минимальное количество мест для хранения автомобилей – 10 машино-мест на 100 посещений в смену</p>
8.	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	<p>предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%.</p> <p>Минимальный процент озеленения – 20%</p>
9.	Площадки для занятий спортом	5.1.3	<p>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения сооружений, за пределами которых запрещено строительство сооружений – 3 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м</p>
10.	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	<p>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению</p>
11.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	<p>предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%.</p> <p>Минимальный процент озеленения – 20%</p>
12.	Хранение автотранспорта	2.7.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 1 м; – 0 м в случае размещения на смежном участке пристроенного здания. <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков – не менее 25 кв. м на 1 машино-место.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%.</p> <p>Минимальный процент озеленения не подлежит установлению</p>
13.	Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2	<p>предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</p> <ul style="list-style-type: none"> – для отдельно стоящих гаражей – 1,5 м; – в случае размещения на смежном участке пристроенного здания – 0 м. <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по</p>

№ п/п	Виды разрешенного использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	описание вида использования	
1	2	3	4
			красной линии. Размеры земельных участков: – для отдельно стоящих гаражей: • минимальный – 20 кв. м на 1 машино-место; • максимальный – 50 кв. м на 1 машино-место; – для гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду: • минимальный – 20 кв. м на 1 машино-место; • максимальный – 50 кв. м на 1 машино-место. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
14.	Коммунальное обслуживание	3.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа
15.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м.
16.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков для объектов, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный – 2000 кв. м. Размеры земельных участков для объектов обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 90%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
17.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов
18.	Благоустройство территории	12.0.2	капитального строительства не подлежат установлению

3.1.2 Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Бытовое обслуживание	3.3	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа
2.	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.
3.	Магазины	4.4	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.
4.	Общественное питание	4.6	Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м.
5.	Гостиничное обслуживание	4.7	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей: – для объектов бытового обслуживания – 2 машино-места на 5 работающих; – для объектов амбулаторного ветеринарного обслуживания – 10 машино-мест на 100 посещений; – для магазинов с торговой площадью менее 200 кв. м – 3 машино-места на 1 объект; – для магазинов с торговой площадью более 200 кв. м – 7 машино-мест на 100 кв. м торговой площади; – для предприятий общественного питания – 10 машино-мест на 100 мест; – для гостиниц – 7 машино-мест на 100 мест. В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м

3.1.3 Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
2.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов
3.	Благоустройство территории	12.0.2	капитального строительства не подлежат установлению

3.1.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства	
		1	2
1.	Охранная зона линии ВЛ-6кВ и ПС 110/6 кВ «п. Штыково» (25.24.2.45)	1	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
2.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.11)	2	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
3.	Охранная зона линии ВЛ-110 кВ «Вокзальная-Фридрих-Штыково» (25.00.2.18)	3	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
4.	Охранная зона линии ВЛ-110 кВ «Штыково-Анисимовка» (25.00.2.50)	4	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
5.	Охранная зона линии ВЛ-110 кВ «АТЭЦ - Смолинново Тяговое» (25.00.2.53)	5	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
6.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.218)	6	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
7.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.168)	7	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
8.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.149)	8	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
9.	Охранная зона линии ВЛ-6 кВ и ПС 35/6 кВ «с. Многоудобное» (25.24.2.22)	9	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
10.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.22)	10	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
11.	Запретная зона военного объекта - Партизанское лесничество Министерства обороны Российской Федерации (25.00.2.76)	11	постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов вооруженных сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны»
12.	Иная зона с особыми условиями использования территории (25:00-6.4)	12	постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов вооруженных сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны»
13.	Охранная зона ПС 35/6 Многоудобное (25.24.2.114)	13	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
14.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.119)	14	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
15.	Охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) К-70 на участке Хабаровск - Находка 25:24 (25.24.2.140)	15	постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
16.	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелевизионной (25:24-6.142)	16	постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
17.	Охранная зона линии ВЛ-35 кВ «Кролевец-Многоудобное»	17	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон,

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2	3
	(25.24.2.13)	утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
18.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.105)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
19.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.399)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
20.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.426)	Водный кодекс Российской Федерации
21.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.429)	Водный кодекс Российской Федерации
22.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.384)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
23.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.402)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
24.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.431)	Водный кодекс Российской Федерации
25.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.428)	Водный кодекс Российской Федерации
26.	Иная зона с особыми условиями использования территории (25:24-6.456)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
27.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.493)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160

3.1.5 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию

3.1.5.1 Для объектов социальной инфраструктуры местного значения муниципального района

№ п/п	Тип застройки	Вид объекта	Обеспеченность объектами		Территориальная доступность объектов, мин.
			потребность в мощности объекта на 10 га территории объектов жилого назначения, мест	потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории объектов жилого назначения, кв. м	
1	2	3	4	5	6
1.	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 600 кв. м	дошкольные образовательные организации	38	1538	15 минут транспортной доступности в одну сторону
		общеобразовательные организации	50	2750	
		организации дополнительного образования	57	858	
2.	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 1000 кв. м	дошкольные образовательные организации	20	836	
		общеобразовательные организации	27	1496	
		организации дополнительного образования	31	467	
3.	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 1500 кв. м	дошкольные образовательные организации	14	554	
		общеобразовательные организации	18	990	
		организации дополнительного образования	21	309	
4.	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 2000 кв. м	дошкольные образовательные организации	9	369	
		общеобразовательные организации	12	660	
		организации дополнительного образования	14	206	
5.	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	дошкольные образовательные организации	171	7011	
		общеобразовательные организации	228	12540	
		организации дополнительного образования	261	3912	
6.	Блокированная жилая застройка	дошкольные образовательные организации	171	7011	
		общеобразовательные организации	228	12540	
		организации дополнительного образования	261	3912	

3.1.5.2 Для объектов социальной инфраструктуры местного значения поселения

№ п/п	Тип застройки	Вид объекта	Обеспеченность объектами		Территориальная доступность объектов, мин.
			потребность в мощности объекта на 10 га территории объектов жилого назначения, кв. м	потребность в территории для размещения объекта на 10 га территории объектов жилого назначения, кв. м	
1	2	3	4	5	6
7.	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 600 кв. м	плоскостные спортивные сооружения	168	211	20 минут пешеходной доступности в одну сторону (при средней скорости 4,5 км/час)
8.	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 1000 кв. м		88	115	
9.	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 1500 кв. м		59	76	
10.	Индивидуальная жилая застройка с размером земельного участка до 2000 кв. м		39	51	
11.	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка		741	963	
12.	Блокированная жилая застройка		741	963	

Для объектов коммунальной инфраструктуры местного значения муниципального района

Расчетные показатели минимально-допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной инфраструктуры местного значения не устанавливаются. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения не нормируются.

3.1.5.3 Для объектов транспортной инфраструктуры местного значения муниципального района

№ п/п	Вид объекта местного значения	Потребность в мощности	Потребность в территории, для размещения объекта транспорта, кв. м	Территориальная доступность объектов транспортной инфраструктуры, м
1	2	3	4	5
1.	Автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов сельского поселения	уровень обеспеченности 1,5 км на 1 кв. км застроенной территории	не подлежат установлению	150

3.2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж 2)

3.2.1 Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	<p>предельная максимальная высота:</p> <ul style="list-style-type: none"> – зданий – 10 м; – сооружений, строений – 5 м. <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 3 м; – 0 м в случае размещения на смежном участке пристроенного здания. <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Вспомогательные здания, хозяйственные строения, размещать со стороны улиц не допускается.</p> <p>Размеры земельных участков – не менее 300 кв. м.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая основное здание и вспомогательные строения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 80%.</p> <p>Максимальный коэффициент плотности застройки жилым зданием – 0,6.</p> <p>Коэффициент плотности застройки – отношение площади всех этажей зданий в наружных границах стен к площади земельного участка.</p> <p>Минимальный процент озеленения – 15%.</p> <p>Минимальное количество мест хранения автомобилей – 1 машино-место на 1 квартиру.</p> <p>В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м.</p>
2.	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 3 м; – 0 м в случае строительства примыкающих друг к другу индивидуальных жилых домов, со стороны размещения примыкающего индивидуального жилого дома. <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Вспомогательные здания, хозяйственные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.</p> <p>Размеры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> – минимальный – 600 кв. м; – максимальный – 5000 кв. м. <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%.</p> <p>Минимальный процент озеленения территории не подлежит установлению.</p> <p>Минимальное количество мест хранения автомобилей – 1 машино-место на 1 домовладение.</p>
3.	Блокированная жилая застройка	2.3	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 3 м; – 0 м со стороны общей стены с соседним жилым домом. <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Вспомогательные здания и хозяйственные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.</p> <p>Размеры земельных участков под один жилой дом (блок-секцию):</p> <ul style="list-style-type: none"> – минимальный – 300 кв. м; – максимальный: <ul style="list-style-type: none"> • для сложившейся застройки – 2500 кв. м; • для новой застройки – 1500 кв. м. <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%.</p> <p>Минимальный процент озеленения территории не подлежит установлению.</p> <p>Минимальное количество мест хранения автомобилей – 1 машино-место на 1 домовладение.</p>
4.	Общеквартирная	3.2.4	<p>предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> – не менее 1000 кв. м. <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%.</p> <p>Минимальный процент озеленения – 15%.</p> <p>Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 1 машино-место на 200 кв. м общей площади, но не менее 1 машино-место на 5 комнат.</p>
5.	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м.</p> <p>Размеры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> – муниципальных дошкольных образовательных организаций – не менее 2700 кв. м; – муниципальных общеобразовательных организаций – не менее 10000 кв. м; – муниципальных организаций дополнительного образования – не менее 450 кв. м; – спортивных сооружений – не менее 100 кв. м. <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%.</p> <p>Минимальное количество мест для парковки автомобилей:</p> <ul style="list-style-type: none"> – для учреждений дошкольного образования – 2 машино-места на 100 мест; – для учреждений начального и среднего общего образования – 2 машино-места на 100 учащихся; – иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению – 5 машино-мест на 100 учащихся.
6.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков – не менее 1000 кв. м.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 45%.</p> <p>Минимальный процент озеленения – 40%.</p> <p>Минимальное количество мест для хранения автомобилей – 10 машино-мест на 100 посещений в смену.</p>
7.	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	<p>предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%.</p> <p>Минимальный процент озеленения – 20%.</p>
8.	Площадки для занятий спортом	5.1.3	<p>минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения сооружений, за пределами которых запрещено строительство сооружений – 3 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м.</p>
9.	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	<p>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.</p>
10.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м.</p>

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
			Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%. Минимальный процент озеленения – 20%
11.	Коммунальное обслуживание	3.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
12.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м.
13.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков для объектов, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный – 2000 кв. м. Размеры земельных участков для объектов обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 90%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
14.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
15.	Благоустройство территории	12.0.2	

3.2.2 Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Ведение огородничества	13.1	предельная максимальная высота сооружений, строений – 5 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Вспомогательные здания, строения за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Размеры земельных участков: – минимальный – 100 кв. м; – максимальный – 5000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 40%
2.	Деловое управление	4.1	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа.
3.	Государственное управление	3.8.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.
4.	Банковская и страховая деятельность	4.5	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.
5.	Бытовое обслуживание	3.3	Размеры земельных участков:
6.	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	– для объектов культурного развития – не менее 500 кв. м; – для прочих объектов – не менее 200 кв. м.
7.	Гостиничное обслуживание	4.7	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%.
8.	Общественное питание	4.6	Минимальный процент озеленения – 15%.
9.	Магазины	4.4	Минимальное количество мест для стоянки автомобилей:
10.	Оказание социальной помощи населению	3.2.2	– для объектов общественного управления, объектов банковской и страховой деятельности и объектов делового управления – 15 машино-мест на 100 работающих; – для объектов бытового обслуживания – 2 машино-места на 5 работающих; – для объектов амбулаторного ветеринарного обслуживания – 10 машино-мест на 100 посещений; – для магазинов с торговой площадью менее 200 кв. м – 3 машино-места на 1 объект; – для магазинов с торговой площадью более 200 кв. м – 7 машино-мест на 100 кв. м торговой площади; – для предприятий общественного питания – 10 машино-мест на 100 мест; – для гостиниц – 7 машино-мест на 100 мест; – для объектов культурного развития, развлечений – 14 машино-мест на 100 мест или одновременных посетителей.
11.	Оказание услуг связи	3.2.3	В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м
12.	Культурное развитие	3.6	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
13.	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для отдельно стоящих гаражей – 1,5 м; – в случае размещения на смежном участке пристроенного здания – 0 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 25 кв. м на 1 машино-место. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
14.	Развлекательные мероприятия	4.8.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для отдельно стоящих гаражей: • минимальный – 20 кв. м на 1 машино-место; • максимальный – 50 кв. м на 1 машино-место; – для гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду: • минимальный – 20 кв. м на 1 машино-место; • максимальный – 50 кв. м на 1 машино-место. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
15.	Хранение автотранспорта	2.7.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 1 м; – 0 м в случае размещения на смежном участке пристроенного здания. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 25 кв. м на 1 машино-место. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
16.	Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков – 3 га. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 20%. Минимальный процент озеленения – 60%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 25 машино-мест на 100 мест или одновременных посетителей
17.	Парки культуры и отдыха	3.6.2	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков – 3 га. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 20%. Минимальный процент озеленения – 60%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 25 машино-мест на 100 мест или одновременных посетителей
18.	Цирки и зверинцы	3.6.3	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков – не подлежат установлению Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 50%. Минимальный процент озеленения – 40%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 25 машино-мест на 100 мест или одновременных посетителей
19.	Дома социального обслуживания	3.2.1	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков: – не менее 1400 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 50%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 2 машино-места на 5 работающих;

3.2.3 Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению.
2.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
3.	Благоустройство территории	12.0.2	

3.2.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1.	Охранная зона линии ВЛ-6кВ и ПС 110/6 кВ «п. Штыково» (25.24.2.45)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
2.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.11)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
3.	Охранная зона линии ВЛ-110 кВ «Вокзальная-Фридрих-Штыково» (25.00.2.18)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
4.	Охранная зона линии ВЛ-110 кВ «Штыково-Аннисиовка» (25.00.2.50)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
5.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.218)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
6.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.149)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
7.	Охранная зона линии ВЛ-6 кВ и ПС 35/6 кВ «с. Многоудобное» (25.24.2.22)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
8.	Охранная зона линии электропередачи сооружения «Сеть цифрового наземного телевизионного вещания Приморского края (III этап) - с. Многоудобное» (25.24.2.118)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
9.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.22)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
10.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.138)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
11.	Охранная зона линии ВЛ-35 кВ «Крольцы-Многоудобное» (25.24.2.13)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
12.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.105)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
13.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.429)	Водный кодекс Российской Федерации
14.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.431)	Водный кодекс Российской Федерации
15.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.426)	Водный кодекс Российской Федерации
16.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.428)	Водный кодекс Российской Федерации
17.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.402)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
18.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.361)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160

3.3 Общественно-жилая зона (ОЖ 1)

3.3.1 Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Государственное управление	3.8.1	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей: – для объектов общественного управления и объектов делового управления – 15 машино-мест на 100 работающих; – для гостиниц – 7 машино-мест на 100 мест. В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м
2.	Деловое управление	4.1	
3.	Гостиничное обслуживание	4.7	
4.	Социальное обслуживание	3.2	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%
5.	Оказание социальной помощи населению	3.2.2	
6.	Оказание услуг связи	3.2.3	
7.	Общеклассная	3.2.4	
8.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 1000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 45%. Минимальный процент озеленения – 40%. Минимальное количество мест для хранения автомобилей – 10 машино-мест на 100 посещений в смену
9.	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков: – для краевых государственных лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях – не менее 15000 кв. м; – для медицинских организаций скорой медицинской помощи – не менее 2000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 45%.

1	2	3	4
			Минимальный процент озеленения – 40%
10.	Культурное развитие	3.6	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа.
11.	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 500 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 14 машино-мест на 100 мест или единовременных посетителей. В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м
12.	Магазины	4.4	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа.
13.	Общественное питание	4.6	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.
14.	Бытовое обслуживание	3.3	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей: – для объектов бытового обслуживания – 2 машино-места на 5 работающих; – для магазинов с торговой площадью менее 200 кв. м – 3 машино-места на 1 объект; – для магазинов с торговой площадью более 200 кв. м – 7 машино-мест на 100 кв. м торговой площади; – для предприятий общественного питания – 10 машино-мест на 100 мест
15.	Для индивидуального жилищного строительства	2.1	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 3 м; – 0 м в случае строительства примыкающих друг к другу индивидуальных жилых домов, со стороны размещения примыкающего индивидуального жилого дома. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Вспомогательные здания, хозяйственные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Размеры земельных участков: – минимальный – 600 кв. м; – максимальный – 3000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%. Минимальный процент озеленения территории не подлежит установлению.
16.	Блокированная жилая застройка	2.3	Минимальное количество мест хранения автомобилей – 1 машино-место на 1 домовладение предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 3 м; – 0 м со стороны общей стены с соседним жилым домом. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Вспомогательные здания и хозяйственные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Размеры земельных участков под один жилой дом (блок-секцию): – минимальный – 300 кв. м; – максимальный: • для сложившейся застройки – 2500 кв. м; • для новой застройки – 1500 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения территории не подлежит установлению.
17.	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	Минимальное количество мест хранения автомобилей – 1 машино-место на 1 домовладение предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа, включая мансардный. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 3 м; – 0 м в случае размещения на смежном участке пристроенного здания. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Вспомогательные здания, хозяйственные строения, размещать со стороны улиц не допускается. Размеры земельных участков: – для двухквартирного жилого здания – не менее 800 кв. м. – для многоквартирного жилого здания 2 и более этажей – не менее 1400 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая основное здание и вспомогательные строения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 80%. Максимальный коэффициент плотности застройки жилым зданием – 1,3. Коэффициент плотности застройки – отношение площади всех этажей зданий в наружных границах стен к площади земельного участка. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для хранения автомобилей – 1 машино-место на 1 квартиру. В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м
18.	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	предельное минимальное количество этажей – 5 надземных этажей. Предельное максимальное количество этажей – 8 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 3 м; – 0 м в случае размещения на смежном участке пристроенного здания; – 5 м со стороны улично-дорожной сети, за исключением проездов. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 1600 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая основное здание и вспомогательные строения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 70%. Максимальный коэффициент плотности застройки жилым зданием – 1,8. Коэффициент плотности застройки – отношение площади всех этажей зданий в наружных границах стен к площади земельного участка. Минимальный процент озеленения – 20%. Минимальное количество мест для хранения автомобилей – 0,5 машино-мест на 1 квартиру. В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м
19.	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Размеры земельных участков: – муниципальных дошкольных образовательных организаций – не менее 2700 кв. м; – муниципальных общеобразовательных организаций – не менее 10000 кв. м; – муниципальных организаций дополнительного образования – не менее 450 кв. м; – спортивных сооружений – не менее 100 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%. Минимальное количество мест для парковки автомобилей: – для учреждений дошкольного образования – 2 машино-места на 100 мест; – для учреждений начального и среднего общего образования – 2 машино-места на 100 учащихся; – иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению – 5 машино-мест на 100 учащихся
20.	Обеспечение научной деятельности	3.9	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа.
21.	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению.
22.	Проведение научных исследований	3.9.2	Размеры земельных участков не подлежат установлению.
23.	Проведение научных испытаний	3.9.3	Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.
24.	Спорт	5.1	Минимальный процент озеленения не подлежит установлению предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.

1	2	3	4
25.	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	5.1.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%. Минимальный процент озеленения – 20%
26.	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	
27.	Площадки для занятий спортом	5.1.3	
28.	Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4	
29.	Водный спорт	5.1.5	
30.	Авиационный спорт	5.1.6	
31.	Спортивные базы	5.1.7	
32.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	
33.	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
34.	Коммунальное обслуживание	3.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
35.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. В условиях реконструкции допускается сокращение отступа и/или размещение зданий по линии сложившейся застройки. Размеры земельных участков для объектов, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный – 2000 кв. м. Размеры земельных участков для объектов обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 90%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
36.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	
37.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
38.	Благоустройство территории	12.0.2	
39.	Парки культуры и отдыха	3.6.2	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков – 3 га. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 20%. Минимальный процент озеленения – 60%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 25 машино-мест на 100 мест или единовременных посетителей
40.	Цирки и зверинцы	3.6.3	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков – не подлежат установлению Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 50%. Минимальный процент озеленения – 40%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 25 машино-мест на 100 мест или единовременных посетителей
41.	Дома социального обслуживания	3.2.1	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков: – не менее 1400 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 50%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 2 машино-места на 5 работающих;

3.3.2 Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 5000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 7 машино-мест на 100 кв. м торговой площади. В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м
2.	Рынки	4.3	предельное максимальное количество этажей – до 2 надземных этажей. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 500 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
3.	Развлекательные мероприятия	4.8.1	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 500 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 14 машино-мест на 100 мест или единовременных посетителей
4.	Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 500 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению.
5.	Хранение автотранспорта	2.7.1	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 1 м; – 0 м в случае размещения на смежном участке пристроенного здания. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 25 кв. м на 1 машино-место. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
6.	Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

1	2	3	4
			<ul style="list-style-type: none"> – для отдельно стоящих гаражей – 1,5 м; – в случае размещения на смежном участке пристроенного здания – 0 м. <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> – для отдельно стоящих гаражей: <ul style="list-style-type: none"> • минимальный – 20 кв. м на 1 машино-место; • максимальный – 50 кв. м на 1 машино-место; – для гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду: <ul style="list-style-type: none"> • минимальный – 20 кв. м на 1 машино-место; • максимальный – 50 кв. м на 1 машино-место. <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению.</p>
7.	Служебные гаражи	4.9	<p>предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</p> <ul style="list-style-type: none"> – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.</p>
8.	Ведение огородинчества	13.1	<p>предельная максимальная высота сооружений, строений – 5 м.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Вспомогательные здания, строения за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.</p> <p>Размеры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> – минимальный – 100 кв. м; – максимальный – 2000 кв. м. <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 40%</p>

3.3.3 Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению.</p>
2.	Служебные гаражи	4.9	<p>предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</p> <ul style="list-style-type: none"> – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.</p>
3.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
4.	Благоустройство территории	12.0.2	

3.3.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2	3
1.	Охранная зона линии ВЛ-6 кВ и ПС 35/6 кВ «с. Многоудобное» (25.24.2.22)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
2.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.22)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
3.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.384)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160

3.4 Смешанная общественно-деловая зона (ОД 1)

3.4.1 Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Государственное управление	3.8.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%.</p> <p>Минимальный процент озеленения – 15%.</p> <p>Минимальное количество мест для стоянки автомобилей:</p> <ul style="list-style-type: none"> – для объектов общественного управления, объектов банковской и страховой деятельности и объектов делового управления – 15 машино-мест на 100 работающих; – для объектов обеспечения внутреннего правопорядка 15 машино-мест на 100 работающих. <p>В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м</p>
2.	Деловое управление	4.1	
3.	Банковская и страховая деятельность	4.5	
4.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	<p>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению</p> <p>предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению.</p> <p>Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению</p>
5.	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	
6.	Обеспечение научной деятельности	3.9	
7.	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1	
8.	Проведение научных исследований	3.9.2	
9.	Проведение научных испытаний	3.9.3	
10.	Гостиничное обслуживание	4.7	
			<p>предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по</p>

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
			красной линии. Размеры земельных участков – не менее 500 кв. м Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 7 машино-мест на 100 мест. В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м
11.	Культурное развитие	3.6	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа.
12.	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.
13.	Цирки и зверинцы	3.6.3	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.
14.	Развлекательные мероприятия	4.8.1	Размеры земельных участков – не менее 500 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 14 машино-мест на 100 мест или единовременных посетителей. В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м
15.	Парки культуры и отдыха	3.6.2	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков – 3 га. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 20%. Минимальный процент озеленения – 60%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 25 машино-мест на 100 мест или единовременных посетителей
16.	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.
17.	Магазины	4.4	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.
18.	Общественное питание	4.6	Размеры земельных участков: – для объектов торговли – не менее 5000 кв. м; – для прочих объектов – не менее 200 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей: – для магазинов с торговой площадью менее 200 кв. м – 3 машино-места на 1 объект; – для магазинов с торговой площадью более 200 кв. м и объектов торговли – 7 машино-мест на 100 кв. м торговой площади; – для предприятий общественного питания – 10 машино-мест на 100 мест. В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м
19.	Социальное обслуживание	3.2	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа.
20.	Дома социального обслуживания	3.2.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.
21.	Оказание социальной помощи населению	3.2.2	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.
22.	Оказание услуг связи	3.2.3	Размеры земельных участков:
23.	Общесфера	3.2.4	– для психоневрологических домов-интернатов – не менее 28 000 кв. м; – для прочих объектов – не менее 200 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%
24.	Бытовое обслуживание	3.3	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 2 машино-места на 5 работающих. В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м
25.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 1000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 45%. Минимальный процент озеленения – 40%. Минимальное количество мест для хранения автомобилей – 10 машино-мест на 100 посещений в смену
26.	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Размеры земельных участков: – муниципальных дошкольных образовательных организаций – не менее 2700 кв. м; – муниципальных общеобразовательных организаций – не менее 10000 кв. м; – муниципальных организаций дополнительного образования – не менее 450 кв. м; – спортивных сооружений – не менее 100 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%. Минимальное количество мест для парковки автомобилей: – для учреждений дошкольного образования – 2 машино-места на 100 мест; – для учреждений начального и среднего общего образования – 2 машино-места на 100 учащихся; – иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению – 5 машино-мест на 100 учащихся
27.	Спорт	5.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
28.	Обеспечение спортивных мероприятий	5.1.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.
29.	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.
30.	Площадки для занятий спортом	5.1.3	Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м.
31.	Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%.
32.	Водный спорт	5.1.5	Минимальный процент озеленения – 20%
33.	Авиационный спорт	5.1.6	
34.	Спортивные базы	5.1.7	
35.	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 10 машино-мест на 100 посещений в смену
36.	Коммунальное обслуживание	3.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
37.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м.

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
38.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков для объектов, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный – 2000 кв. м. Размеры земельных участков для объектов обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 90%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
39.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
40.	Благоустройство территории	12.0.2	

3.4.2 Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Религиозное использование	3.7	предельное количество этажей не подлежит установлению.
2.	Осуществление религиозных обрядов	3.7.1	Высота зданий религиозного назначения не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.
3.	Религиозное управление и образование	3.7.2	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 70%. Минимальный процент озеленения – 20%
4.	Рынки	4.3	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 500 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
5.	Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению

3.4.3 Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
2.	Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению
3.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
4.	Благоустройство территории	12.0.2	

3.4.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1.	Охранная зона линии ВЛ-6кВ и ПС 110/6 кВ «п. Штыков» (25.24.2.45)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
2.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.11)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
3.	Охранная зона линии ВЛ-110 кВ «АТЭЦ - Смоленново Тяговая» (25.00.2.53)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
4.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.168)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
5.	Охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) К-70 на участке Хабаровск - Находка 25:24 (25.24.2.140)	постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
6.	Охранная зона линии ВЛ-6 кВ и ПС 35/6 кВ «с. Многоудобное» (25.24.2.22)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
7.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.22)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
8.	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффракции (25:24-6.142)	постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
9.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.361)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
10.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.384)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
11.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.426)	Водный кодекс Российской Федерации
12.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.428)	Водный кодекс Российской Федерации
13.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.399)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2	3
14.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.429)	Водный кодекс Российской Федерации
15.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.431)	Водный кодекс Российской Федерации
16.	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиорелейной связи (25:24-6.140)	постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»

3.5 Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД 2)

3.5.1 Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Деловое управление	4.1	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа.
2.	Банковская и страховая деятельность	4.5	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.
3.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей: – для объектов банковской и страховой деятельности и объектов делового управления – 15 машино-мест на 100 работающих; – для объектов обеспечения внутреннего правопорядка – 15 машино-мест на 100 работающих. В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м
4.	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
5.	Гостиничное обслуживание	4.7	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 500 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 7 машино-мест на 100 мест. В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м
6.	Бытовое обслуживание	3.3	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа.
7.	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков: – для объектов торговли – не менее 5000 кв. м; – для объектов бытового обслуживания – не менее 200 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей: – для объектов торговли – 7 машино-мест на 100 кв. м торговой площади; – для объектов бытового обслуживания – 2 машино-места на 5 работающих. В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м
8.	Рынки	4.3	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 500 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
9.	Магазины	4.4	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа.
10.	Общественное питание	4.6	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей: – для магазинов с торговой площадью менее 200 кв. м – 3 машино-места на 1 объект; – для магазинов с торговой площадью более 200 кв. м – 7 машино-мест на 100 кв. м торговой площади; – для предприятий общественного питания – 10 машино-мест на 100 мест
11.	Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 500 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
12.	Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков: – не менее 40 кв. м на 1 машино-место для наземных гаражей; – не менее 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению
13.	Склад	6.9	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 500 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 65%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 1 машино-место на 6 работающих в смену, но не менее 1 машино-мест на 1500 кв. м полезной площади (закрытой или открытой)
14.	Складские площадки	6.9.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
			капитального строительства не подлежат установлению
15.	Коммунальное обслуживание	3.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
16.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков для объектов, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный – 2000 кв. м. Размеры земельных участков для объектов обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 90%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
17.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
18.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	
19.	Благоустройство территории	12.0.2	

3.5.2 Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Объекты дорожного сервиса	4.9.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
2.	Заправка транспортных средств	4.9.1.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:
3.	Обеспечение дорожного отдыха	4.9.1.2	– для постоянных или временных гаражей с несколькими стоячными местами, стоянок (парковок), гаражей – 1,5 м;
4.	Автомобильные мойки	4.9.1.3	– для многоярусных объектов – 3 м.
5.	Ремонт автомобилей	4.9.1.4	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению
6.	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
7.	Приюты для животных	3.10.2	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков: – для объектов амбулаторного ветеринарного обслуживания – не менее 200 кв. м; – для приютов для животных – не менее 1000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта: – для объектов амбулаторного ветеринарного обслуживания – 75%; – для приютов для животных – 20%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 10 машино-мест на 100 посетителей

3.5.3 Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
2.	Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стоячными местами, стоянок (парковок), гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению
3.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	
4.	Благоустройство территории	12.0.2	

3.5.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства	
		1	3
1.	Охранная зона линии ВЛ-110 кВ «Вокзальная-Фридрих-Штыково» (25.00.2.18)		Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
2.	Охранная зона линии ВЛ-110 кВ «Штыково-Анисимовка» (25.00.2.50)		Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
3.	Охранная зона линии ВЛ-6кВ и ПС 110/6 кВ «п. Штыково» (25.24.2.45)		Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
4.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.218)		Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
5.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.149)		Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
6.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.11)		Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
7.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.361)		Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
8.	Охранная зона линии ВЛ-110 кВ «АТЭЦ - Смолвинино Тяговая» (25.00.2.53)		Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
9.	Охранная зона ВЛ-110 кВ «Штыково - Факел 1» (25.24.2.16)		Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
10.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.9)		Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
11.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.168)		Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
12.	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффракции (25:24-6.140)		постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»

3.6 Зона объектов здравоохранения (ОД 4)

3.6.1 Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков: – для фельдшерских пунктов – 300 кв. м; – для объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи – 1000 кв. м; – для краевых государственных лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях – 15000 кв. м; – для медицинских организаций скорой медицинской помощи – 2000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 45%. Минимальный процент озеленения – 40%. Минимальное количество мест для хранения автомобилей – 10 машино-мест на 100 посещений в смену
2.	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 500 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для хранения автомобилей – 15 машино-мест на 100 работающих, но не менее 2 машино-места на 1 объект
3.	Медицинские организации особого назначения	3.4.3	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 500 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для хранения автомобилей – 15 машино-мест на 100 работающих, но не менее 2 машино-места на 1 объект
4.	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
5.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%. Минимальный процент озеленения – 20%
6.	Коммунальное обслуживание	3.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
7.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м.
8.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков для объектов, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный – 2000 кв. м. Размеры земельных участков для объектов обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 90%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
9.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
10.	Благоустройство территории	12.0.2	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

3.6.2 Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Религиозное использование	3.7	предельное количество этажей не подлежит установлению.
2.	Осуществление религиозных обрядов	3.7.1	Высота зданий религиозного назначения не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.
3.	Религиозное управление и образование	3.7.2	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 70%. Минимальный процент озеленения – 20%
4.	Магазины	4.4	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей: – для магазинов с торговой площадью менее 200 кв. м – 3 машино-места на 1 объект; – для магазинов с торговой площадью более 200 кв. м – 7 машино-мест на 100 кв. м торговой площади

3.6.3 Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
2.	Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению
3.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
4.	Благоустройство территории	12.0.2	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

3.6.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2	3
1.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.426)	Водный кодекс Российской Федерации

3.7 Зона культовых зданий (ОД6)

3.7.1 Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Религиозное использование	3.7	предельное количество этажей не подлежит установлению. Высота зданий религиозного назначения не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 70%. Минимальный процент озеленения – 20%
2.	Осуществление религиозных обрядов	3.7.1	
3.	Религиозное управление и образование	3.7.2	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%. Минимальный процент озеленения – 20%
4.	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	
5.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков для объектов, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный – 2000 кв. м. Размеры земельных участков для объектов обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 90%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
6.	Коммунальное обслуживание	3.1	
7.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
8.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	
9.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
10.	Благоустройство территории	12.0.2	

3.7.2 Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.

3.7.3 Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
2.	Служебные гаражи	4.9	
3.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению
4.	Благоустройство территории	12.0.2	

3.7.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2	3
1.	Охранная зона линии ВЛ-6 кВ и ПС 35/6 кВ «с. Многоудобное» (25.24.2.22)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
2.	Охранная зона линии ВЛ-35 кВ «Крольцы-Многоудобное» (25.24.2.13)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
3.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.22)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
4.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.105)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
5.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.402)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
6.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.428)	Водный кодекс Российской Федерации

3.8 Зона объектов дошкольного, начального и среднего образования (ОД 7)

3.8.1 Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 5 м. Размеры земельных участков: – муниципальные дошкольные образовательные организации – не менее 2700 кв. м; – муниципальные общеобразовательные организации – не менее 2 100 кв. м; – муниципальные организации дополнительного образования – не менее 450 кв. м; – спортивных сооружений – не менее 100 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%. Минимальное количество мест для парковки автомобилей: – для учреждений дошкольного образования – 2 машино-места на 100 мест; – для учреждений начального и среднего общего образования – 2 машино-места на 100 учащихся; – иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению – 5 машино-мест на 100 учащихся
2.	Обеспечение научной деятельности	3.9	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – не устанавливается.
3.	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1	Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.
4.	Проведение научных исследований	3.9.2	Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
5.	Проведение научных испытаний	3.9.3	
6.	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
7.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%. Минимальный процент озеленения – 20%
8.	Коммунальное обслуживание	3.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
9.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м.
10.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков для объектов, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный – 2000 кв. м. Размеры земельных участков для объектов обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами не подлежат установлению Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 90%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
11.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
12.	Благоустройство территории	12.0.2	

3.8.2 Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.

3.8.3 Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
2.	Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 1 надземный этаж. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению
3.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
4.	Благоустройство территории	12.0.2	

3.8.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1.	Охранная зона линии ВЛ-6кВ и ПС 110/6 кВ «п. Штыково» (25.24.2.45)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
2.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.11)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
3.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.361)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
4.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.426)	Водный кодекс Российской Федерации
5.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.428)	Водный кодекс Российской Федерации
6.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.429)	Водный кодекс Российской Федерации

3.9 Производственная зона (П 1)

Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предоставленные для добычи полезных ископаемых.

3.9.1 Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Производственная деятельность	6.0	предельное количество этажей не подлежит установлению.
2.	Тяжелая промышленность	6.2	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.
3.	Автомобилестроительная промышленность	6.2.1	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.
4.	Легкая промышленность	6.3	Размеры земельных участков не подлежат установлению.
5.	Фармацевтическая промышленность	6.3.1	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе, обеспечивающие функционирование объекта:
6.	Пищевая промышленность	6.4	– для объектов I – II класса опасности – 70%;
7.	Нефтехимическая промышленность	6.5	– для объектов III класса опасности – 75%;
8.	Строительная промышленность	6.6	– для объектов IV – V класса опасности – 80%.
9.	Целлюлозно-бумажная промышленность	6.11	Минимальный процент озеленения:
			– для объектов I – II класса опасности – 20%;
			– для объектов III класса опасности – 15%;
			– для объектов IV – V класса опасности – 10%.
10.	Энергетика	6.7	Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 25 машино-место на 100 работающих в двух смежных сменах
			предельное количество этажей не подлежит установлению.
			Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению.
			Размеры земельных участков:
			– понизительные подстанции и переключательные пункты напряжением свыше 35 кВ до 220 кВ – не менее 4500 кв. м;
			– понизительные подстанции и переключательные пункты напряжением до 35 кВ включительно – не менее 1500 кв. м;
			– распределительные пункты и трансформаторные подстанции – не менее 50 кв. м.
			Размеры земельных участков под размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций - не подлежат установлению.
			Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 90%
11.	Деловое управление	4.1	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа.
			Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.
			В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.
			Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м.
			Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%.
			Минимальный процент озеленения – 15%.
			Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 15 машино-мест на 100 работающих
12.	Склад	6.9	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
			Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м.
			В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.
			Размеры земельных участков – не менее 500 кв. м.
			Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 65%.
			Минимальный процент озеленения – 15%.
			Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 1 машино-место на 6 работающих в смену, но не менее 1 машино-мест на 1500 кв. м полезной площади (закрытой или открытой)
13.	Складские площадки	6.9.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
14.	Научно-производственная деятельность	6.12	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа.
			Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению.
			Размеры земельных участков не подлежат установлению.
			Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%.
			Минимальный процент озеленения – 15%.
			Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 35 машино-мест на 100 сотрудников
15.	Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
16.	Объекты дорожного сервиса	4.9.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:
17.	Заправка транспортных средств	4.9.1.1	– для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей – 1,5 м;
18.	Обеспечение дорожного отдыха	4.9.1.2	– для многоярусных объектов – 3 м.
19.	Автомобильные мойки	4.9.1.3	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.
20.	Ремонт автомобилей	4.9.1.4	Размеры земельных участков не подлежат установлению.
			Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению
21.	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
22.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа.
			Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.
			В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.
			Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м.
			Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%.
			Минимальный процент озеленения – 20%
23.	Коммунальное обслуживание	3.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
24.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м.
25.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.
			Размеры земельных участков для объектов, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг:
			– минимальный – 300 кв. м;
			– максимальный – 2000 кв. м.
			Размеры земельных участков для объектов обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами не подлежат установлению.
			Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 90%.
			Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
26.	Магазины	4.4	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
27.	Бытовое обслуживание	3.3	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.
			В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.
			Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м.
			Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%.
			Минимальный процент озеленения – 15%.
			Минимальное количество мест для стоянки автомобилей:
			– для объектов бытового обслуживания – 2 машино-места на 5 работающих;
			– для магазинов с торговой площадью менее 200 кв. м – 3 машино-места на 1 объект;
			– для магазинов с торговой площадью более 200 кв. м – 7 машино-мест на 100 кв. м торговой площади.
			В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м
28.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
29.	Благоустройство территории	12.0.2	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

3.10 Коммунальная зона (П 2)

3.10.1 Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Склад	6.9	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 500 кв. м Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 65%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 1 машино-место на 6 работающих в смену, но не менее 1 машино-мест на 1500 кв. м полезной площади (закрытой или открытой)
2.	Складские площадки	6.9.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
3.	Деловое управление	4.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 15 машино-мест на 100 работающих
4.	Научно-производственная деятельность	6.12	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 35 машино-мест на 100 сотрудников
5.	Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков: – не менее 40 кв. м на 1 машино-место для наземных гаражей; – не менее 25 кв. м на 1 машино-место для открытых наземных стоянок. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе, обеспечивающие функционирование объекта – 75%
6.	Объекты дорожного сервиса	4.9.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
7.	Заправка транспортных средств	4.9.1.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м.
8.	Обеспечение дорожного отдыха	4.9.1.2	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.
9.	Автомобильные мойки	4.9.1.3	Размеры земельных участков не подлежат установлению.
10.	Ремонт автомобилей	4.9.1.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению
11.	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
12.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%. Минимальный процент озеленения – 20%
13.	Коммунальное обслуживание	3.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
14.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м.
15.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков для объектов, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный – 2000 кв. м. Размеры земельных участков для объектов обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 90%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
16.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
17.	Благоустройство территории	12.0.2	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

3.10.2 Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Магазины	4.4	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа.
2.	Общественное питание	4.6	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.
3.	Бытовое обслуживание	3.3	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей: – для объектов бытового обслуживания – 2 машино-места на 5 работающих; – для магазинов с торговой площадью менее 200 кв. м – 3 машино-места на 1 объект; – для магазинов с торговой площадью более 200 кв. м – 7 машино-мест на 100 кв. м торговой площади; – для предприятий общественного питания – 10 машино-мест на 100 мест. В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м
4.	Производственная деятельность	6.0	предельное количество этажей не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе, обеспечивающие функционирование объекта: – для объектов I – II класса опасности – 70%; – для объектов III класса опасности – 75%; – для объектов IV – V класса опасности – 80%.

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
			<p>Минимальный процент озеленения:</p> <ul style="list-style-type: none"> – для объектов I – II класса опасности – 20%; – для объектов III класса опасности – 15%; – для объектов IV – V класса опасности – 10%. <p>Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 25 машино-место на 100 работающих в двух смежных сменах</p>

3.10.3 Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков не подлежат установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.</p> <p>Минимальный процент озеленения не подлежит установлению</p>
2.	Службывые гаражи	4.9	<p>предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:</p> <ul style="list-style-type: none"> – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков не подлежат установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению</p>
3.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
4.	Благоустройство территории	12.0.2	

3.10.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет

3.11 Зона инженерной инфраструктуры (И I)

3.11.1 Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Коммунальное обслуживание	3.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> – пониженные подстанции и переключательные пункты напряжением свыше 35 кВ до 220 кВ – от 4500 кв. м; – пониженные подстанции и переключательные пункты напряжением до 35 кВ включительно – от 1500 кв. м; – распределительные пункты и трансформаторные подстанции – от 50 кв. м; – скважины от 90 кв. м; – станций очистки воды – от 10000 кв. м; – канализационные очистные сооружения – от 5000 кв. м; – канализационные насосные станции – от 4 кв. м; – антенно-мачтовые сооружения – от 3000 кв. м; – газораспределительные станции – от 100 кв. м; – газонаполнительные станции – от 60000 кв. м; – газонаполнительные пункты – от 6000 кв. м; – пункты редуцирования газа – от 4 кв. м; – котельные – от 7000 кв. м; – тепловые перекачивающие насосные станции – от 100 кв. м; – для объектов, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг – не менее 300 кв. м. <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 90%.</p> <p>Минимальный процент озеленения не подлежит установлению</p>
2.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	
3.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	<p>предельное количество этажей не подлежит установлению.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению.</p> <p>Размеры земельных участков:</p> <ul style="list-style-type: none"> – пониженные подстанции и переключательные пункты напряжением свыше 35 кВ до 220 кВ – не менее 4500 кв. м; – пониженные подстанции и переключательные пункты напряжением до 35 кВ включительно – не менее 1500 кв. м; – распределительные пункты и трансформаторные подстанции – не менее 50 кв. м. <p>Размеры земельных участков под размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций - не подлежат установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 90%</p>
4.	Энергетика	6.7	
5.	Связь	6.8	<p>предельное максимальное количество этажей – 1 надземный этаж.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению.</p> <p>Размеры земельных участков антенно-мачтовых сооружений – от 3000 кв. м.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 90%</p>
6.	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областей	3.9.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению.</p> <p>Размеры земельных участков не подлежат установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.</p> <p>Минимальный процент озеленения не подлежит установлению</p>
7.	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
8.	Обеспечение в внутреннего правопорядка	8.3	<p>предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%.</p> <p>Минимальный процент озеленения – 15%.</p> <p>Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 15 машино-мест на 100 работающих.</p> <p>В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м</p>
9.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
10.	Благоустройство территории	12.0.2	

3.11.2 Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.

3.11.3 Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
2.	Благоустройство территории	12.0.2	

3.11.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства	
		3	
1	2	3	
1.	Охранная зона ВЛ-110 кВ «Штыково - Факел 2» (25.24.2.18)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
2.	Охранная зона ВЛ-110 кВ «Штыково - Факел 1» (25.24.2.16)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
3.	Охранная зона линии ВЛ-6кВ и ПС 110/6 кВ «п. Штыково» (25.24.2.45)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
4.	Охранная зона ПС 110/6 Штыково (25.24.2.112)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
5.	Охранная зона ЛЭП-110кВ «Западная-Кролевы-АТЭЦ-Штыково-1,2» (25.00.2.19)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
6.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.9)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
7.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.276)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
8.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.62)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
9.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.11)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
10.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.113)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
11.	Охранная зона линии ВЛ-110 кВ «АТЭЦ - Смоленново Тяговая» (25.00.2.53)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
12.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.168)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
13.	Охранная зона линии ВЛ-6 кВ и ПС 35/6 кВ «с. Многоудобное» (25.24.2.22)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
14.	Охранная зона линии электропередачи сооружения «Сеть цифрового наземного телевизионного вещания Приморского края (III этап) - с. Многоудобное» (25.24.2.118)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
15.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.22)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
16.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.138)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
17.	Охранная зона линии ВЛ-35 кВ «Кролевы-Многоудобное» (25.24.2.13)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
18.	Охранная зона ПС 35/6 Многоудобное (25.24.2.114)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
19.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.105)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
20.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.119)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
21.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.361)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
22.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.428)	Водный кодекс Российской Федерации	
23.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.429)	Водный кодекс Российской Федерации	
24.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.399)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
25.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.402)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
26.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.384)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
27.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.426)	Водный кодекс Российской Федерации	
28.	Охранная зона особо охраняемого природного объекта (25:00-6.577)	Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях"	

3.12 Зона объектов автомобильного транспорта (Т 3)

Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

3.12.1 Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей – 1,5 м; – для многоярусных объектов – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению
2.	Хранение автотранспорта	2.7.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 1 м; – 0 м в случае размещения на смежном участке пристроенного здания. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 25 кв. м на 1 машино-место. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
3.	Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для отдельно стоящих гаражей – 1,5 м;

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
			<p>– в случае размещения на смежном участке пристроенного здания – 0 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков:</p> <p>– для отдельно стоящих гаражей:</p> <ul style="list-style-type: none"> • минимальный – 20 кв. м на 1 машино-место; • максимальный – 50 кв. м на 1 машино-место; <p>– для гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду:</p> <ul style="list-style-type: none"> • минимальный – 20 кв. м на 1 машино-место; • максимальный – 50 кв. м на 1 машино-место. <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.</p> <p>Минимальный процент озеленения не подлежит установлению.</p>
4.	Автомобильный транспорт	7.2	<p>предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению.</p> <p>Размеры земельных участков не подлежат установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.</p>
5.	Размещение автомобильных дорог	7.2.1	
6.	Обслуживание перевозок пассажиров	7.2.2	<p>предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков не подлежат установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.</p>
7.	Стоянки транспорта общего пользования	7.2.3	
8.	Объекты дорожного сервиса	4.9.1	<p>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.</p>
9.	Заправка транспортных средств	4.9.1.1	
10.	Обеспечение дорожного отдыха	4.9.1.2	<p>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.</p>
11.	Автомобильные мойки	4.9.1.3	
12.	Ремонт автомобилей	4.9.1.4	<p>предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%.</p> <p>Минимальный процент озеленения – 20%.</p>
13.	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	
14.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	<p>предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков для объектов, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг:</p> <ul style="list-style-type: none"> – минимальный – 300 кв. м; – максимальный – 2000 кв. м. <p>Размеры земельных участков для объектов обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами не подлежат установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 90%.</p> <p>Минимальный процент озеленения не подлежит установлению.</p>
15.	Коммунальное обслуживание	3.1	
16.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	<p>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.</p>
17.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	
18.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	<p>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.</p>
19.	Благоустройство территории	12.0.2	

3.12.2 Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.

3.12.3 Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков не подлежат установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.</p> <p>Минимальный процент озеленения не подлежит установлению.</p>
2.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	<p>предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.</p>
3.	Благоустройство территории	12.0.2	

3.12.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1.	Зона охраняемого военного объекта для обеспечения безопасного и бесперебойного его функционирования (25.24.2.135)	постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов вооруженных сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны»
2.	Охранная зона (25:24-6.153)	постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов вооруженных сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны»
3.	Охранная зона линии ВЛ-6кВ и ПС 110/6 кВ «п. Штыково» (25.24.2.45)	Правила установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
4.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.11)	Правила установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
5.	Охранная зона ЛЭП-110кВ «Западная-Кролевец-АТЭЦ-Штыково-1,2» (25.00.2.19)	Правила установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
6.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.276)	Правила установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
7.	Охранная зона линии ВЛ-110 кВ «АТЭЦ - Смоленниново Тяговая» (25.00.2.53)	Правила установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
8.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.168)	Правила установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
9.	Охранная зона линии ВЛ-110 кВ «Вокзальная-Фридрих-Штыково» (25.00.2.18)	Правила установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
10.	Охранная зона линии ВЛ-110 кВ «Штыково-Анисимовка» (25.00.2.50)	Правила установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
11.	Охранная зона ВЛ-110 кВ «Штыково - Факел 1» (25.24.2.16)	Правила установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
12.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.9)	Правила установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
13.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.218)	Правила установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
14.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.149)	Правила установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
15.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.361)	Правила установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
16.	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелефонии (25:24-6.140)	постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»

3.13 Зона улично-дорожной СЕТИ (Г 4)

Зона улично-дорожной сети выделена для обеспечения условий сохранения и развития системы улиц и дорог, для размещения сетей инженерно-технического обеспечения. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) застроенные линейными объектами.

3.13.1 Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Размещение автомобильных дорог	7.2.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
2.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению
3.	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
4.	Коммунальное обслуживание	3.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
5.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м.
6.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков для объектов, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный – 2000 кв. м. Размеры земельных участков для объектов обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 90%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
7.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
8.	Благоустройство территории	12.0.2	капитального строительства не подлежат установлению

3.13.2 Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Объекты дорожного сервиса	4.9.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
2.	Заправка транспортных средств	4.9.1.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 1 м.
3.	Обеспечение дорожного отдыха	4.9.1.2	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.
4.	Автомобильные мойки	4.9.1.3	Размеры земельных участков не подлежат установлению.
5.	Ремонт автомобилей	4.9.1.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению

3.13.3 Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению

3.13.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1.	Запретная зона военного объекта - Партизанское лесничество Министерства обороны Российской Федерации (25.00.2.76)	постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов вооруженных сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны»
2.	Иная зона с особыми условиями использования территории (25.00-6.4)	постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов вооруженных сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны»
3.	Охранная зона линии ВЛ-6кВ и ПС 110/6 кВ «п. Штыково» (25.24.2.45)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
4.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.11)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
5.	Охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) К-70 на участке Хабаровск - Находка 25:24.2.140	постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
6.	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелефонии (25:24-6.142)	постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
7.	Охранная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта «высоковольтная линия 220 кВ «БК2-АТЭЦ» на территории Школовского района Приморского края (25.24.2.5)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
8.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.104)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
9.	Охранная зона линии ВЛ-6 кВ и ПС 35/6 кВ «с. Многоудобное» (25.24.2.22)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
10.	Охранная зона линии ВЛ-35 кВ «Кролевыч-Многоудобное» (25.24.2.13)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
11.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.22)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
12.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.105)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
13.	Зона минимальных расстояний газопровода-отвода на г. Владивосток магистрального газопровода Сахалин-Хабаровск-Владивосток (25.00.2.105)	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
14.	Охранная зона линии ВЛ-110 кВ «Вокзальная-Фридман-Штыково» (25.00.2.18)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
15.	Охранная зона линии ВЛ-110 кВ «Штыково-Анисимовка» (25.00.2.50)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
16.	Охранная зона линии ВЛ-110 кВ «АТЭЦ - Смоленново Тяговая» (25.00.2.53)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
17.	Охранная зона ВЛ-110 кВ «Штыково - Факел 2» (25.24.2.18)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
18.	Охранная зона ВЛ-110 кВ «Штыково - Факел 1» (25.24.2.16)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
19.	Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) газопровода-отвода на г. Владивосток магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» (Приморский	постановление Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и

3.13.5 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в границах территорий, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию: не нормируются.

3.14 Зона, предназначенная для ведения садоводства (СХ 1)

3.14.1 Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Ведение садоводства	13.2	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный – 5000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 40%. Минимальный процент озеленения – 50%
2.	Ведение огородничества	13.1	предельная максимальная высота сооружений, строений – 5 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Вспомогательные здания, строения за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Размеры земельных участков: – минимальный – 100 кв. м; – максимальный – 5000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 40%
3.	Для индивидуального жилищного строительства* *размещение индивидуального жилого дома допускается только в границах населенных пунктов	2.1	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – 3 м; – 0 м в случае строительства примыкающих друг к другу индивидуальных жилых домов, со стороны размещения примыкающего индивидуального жилого дома. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Вспомогательные здания, хозяйственные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Размеры земельных участков: – минимальный – 600 кв. м; – максимальный – 5000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%. Минимальный процент озеленения территории не подлежит установлению. Минимальное количество мест хранения автомобилей – 1 машино-место на 1 домовладение
4.	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)* *использование земельного участка для возведения жилого дома, производственных, бытовых и иных зданий, строений, сооружений, допускается только в границах населенных пунктов	2.2	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Вспомогательные здания, строения за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Размеры земельных участков: – минимальный – 200 кв. м; – максимальный – 5000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%
5.	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
6.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%. Минимальный процент озеленения – 20%
7.	Коммунальное обслуживание	3.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа
8.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м.
9.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков для объектов, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный – 2000 кв. м. Размеры земельных участков для объектов обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 90%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
10.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
11.	Благоустройство территории	12.0.2	капитального строительства не подлежат установлению
12.	Земельные участки общего назначения	13.0	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

3.14.2 Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Магазины	4.4	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей: – для магазинов с торговой площадью менее 200 кв. м – 3 машино-места на 1 объект; – для магазинов с торговой площадью более 200 кв. м – 7 машино-мест на 100 кв. м торговой площади

3.14.3 Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
	услуг		
27.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков для объектов, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный – 2000 кв. м. Размеры земельных участков для объектов обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 90%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
28.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов
29.	Благоустройство территории	12.0.2	капитального строительства не подлежат установлению

3.15.2 Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.

3.15.3 Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	предельное количество этажей не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Размеры земельных участков: – для объектов инженерного обеспечения – не менее 50 кв. м; – для прочих объектов – не менее 200 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%
2.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
3.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов
4.	Благоустройство территории	12.0.2	капитального строительства не подлежат установлению

3.15.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2	3
1.	Охранная зона ВЛ 500 кВ объекта «ВЛ 500 кВ Владивосток-Лозовая» (25.00.2.87)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
2.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.304)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
3.	Охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) К-70 на участке Хабаровск - Находка 25.24 (25.24.2.140)	постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
4.	Охранная зона линии ВЛ-6 кВ и ПС 35/6 кВ «с. Многоудобное» (25.24.2.22)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
5.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.22)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
6.	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффракции (25:24-6.142)	постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
7.	Зона минимальных расстояний газопровода-отвода на г. Владивосток магистрального газопровода Сахалин-Хабаровск-Владивосток (25.00.2.105)	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
8.	Охранная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта «высоковольтная линия 220 кВ «БК2-АТЭЦ» на территории Шкотовского района Приморского края (25.24.2.5)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
9.	Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) газопровода-отвода на г. Владивосток магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» (Приморский край, Шкотовский район) (25.24.2.31)	постановление Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»
10.	Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии связи кабельной газопровода-отвода на г. Владивосток магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» (Приморский край, Шкотовский район) (25.24.2.37)	постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
11.	Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) системы мониторинга технического состояния газопровода-отвода на г. Владивосток магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» (Приморский край, Шкотовский район) (25.24.2.40)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
12.	Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) системы электрохимзащиты газопровода-отвода на г. Владивосток магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» (Приморский край, Шкотовский район) (25.24.2.42)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
13.	Зона охраняемого военного объекта для обеспечения безопасного и бесперебойного его функционирования (25.24.2.135)	постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов вооруженных сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны»
14.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.108)	постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
15.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.72)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
16.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.67)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
17.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.104)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
18.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.15)	Правила охраны магистральных трубопроводов, утвержденные Министерством топлива и энергетики Российской Федерации 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9
19.	Охранная зона (25:24-6.153)	постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов вооруженных сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны»
20.	Запретная зона военного объекта - Партизанское лесничество Министерства обороны Российской Федерации (25.00.2.76)	постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов вооруженных сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны»
21.	Иная зона с особыми условиями использования территории (25:00-6.4)	постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов вооруженных сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны»
22.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.384)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160

1	2	3
23.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.399)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
24.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.426)	Водный кодекс Российской Федерации
25.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.429)	Водный кодекс Российской Федерации
26.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.431)	Водный кодекс Российской Федерации
27.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.428)	Водный кодекс Российской Федерации
28.	Охранная зона особо охраняемого природного объекта (25:00-6.577)	Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях"
29.	Иная зона с особыми условиями использования территории (25:00-6.569)	СП 36.13330.2012 СНиП 2.05.06-85* Актуализированная редакция Магистральные трубопроводы
30.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.578)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
31.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.579)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
32.	Охранная зона линии ВЛ-6кВ и ПС 110/6 кВ «п. Штыково» (25.24.2.45)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
33.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.11)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160

3.16 Зона для ведения личного подсобного хозяйства (СХ 4)

3.16.1 Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1.16	предельное количество этажей не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Размеры земельных участков: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный – 2000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 20%
2.	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)* *использование земельного участка для возведения жилого дома, производственных, бытовых и иных зданий, строений, сооружений, допускается только в границах населенных пунктов	2.2	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Вспомогательные здания, строения за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Размеры земельных участков: – минимальный – 100 кв. м; – максимальный – 5000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%
3.	Ведение огородничества	13.1	предельная максимальная высота сооружений, строений – 5 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Вспомогательные здания, строения за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается. Размеры земельных участков: – минимальный – 100 кв. м; – максимальный – 5000 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 40%
4.	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	предельное количество этажей не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%
5.	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
6.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%. Минимальный процент озеленения – 20%
7.	Коммунальное обслуживание	3.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
8.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м.
9.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков для объектов, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный – 2000 кв. м. Размеры земельных участков для объектов обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 90%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
10.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
11.	Благоустройство территории	12.0.2	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

3.16.2 Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Магазины	4.4	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей: – для магазинов с торговой площадью менее 200 кв. м – 3 машино-места на 1 объект; – для магазинов с торговой площадью более 200 кв. м – 7 машино-мест на 100 кв. м торговой площади

3.16.3 Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению.
2.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
3.	Благоустройство территории	12.0.2	

3.16.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1.	Охранная зона линии ВЛ-6 кВ и ПС 35/6 кВ «с. Многоудобное» (25.24.2.22)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
2.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.22)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
3.	Запретная зона военного объекта - Партизанское лесничество Министерства обороны Российской Федерации (25.00.2.76)	постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов вооруженных сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны»
4.	Иная зона с особыми условиями использования территории (25:00-6.4)	постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов вооруженных сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны»
5.	Охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) К-70 на участке Хабаровск – Насадка 25:24.2.140	постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
6.	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радификации (25:24-6.142)	постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
7.	Охранная зона линии ВЛ-35 кВ «Кролевец-Многоудобное» (25.24.2.13)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
8.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.105)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
9.	Охранная зона ВЛ 500 кВ объекта «ВЛ 500 кВ Владивосток-Лозовая» (25.00.2.87)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
10.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.304)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
11.	Охранная зона линии ВЛ-6кВ и ПС 110/6 кВ «п. Штыков» (25.24.2.45)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
12.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.11)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
13.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.426)	Водный кодекс Российской Федерации
14.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.429)	Водный кодекс Российской Федерации
15.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.428)	Водный кодекс Российской Федерации
16.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.384)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
17.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.402)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
18.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.431)	Водный кодекс Российской Федерации
19.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.399)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
20.	Иная зона с особыми условиями использования территории (25:24-6.456)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
21.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.493)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
22.	Охранная зона особо охраняемого природного объекта (25:00-6.577)	Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях"

3.17 Зона зеленых насаждений (Р 1)

3.17.1 Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
2.	Благоустройство территории	12.0.2	
3.	Природно-познавательный туризм	5.2	предельное количество этажей не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению
4.	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
5.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%. Минимальный процент озеленения – 50%
6.	Коммунальное обслуживание	3.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
7.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м.
8.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков для объектов, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный – 2000 кв. м. Размеры земельных участков для объектов обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 90%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению

3.17.2 Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Общественное питание	4.6	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 10 машино-мест на 100 мест
2.	Спорт	5.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
3.	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	5.1.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.
4.	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.
5.	Площадки для занятий спортом	5.1.3	Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м.
6.	Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%.
7.	Водный спорт	5.1.5	Минимальный процент озеленения – 20%
8.	Авиационный спорт	5.1.6	
9.	Спортивные базы	5.1.7	

3.17.3 Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению

3.17.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1.	Охранная зона ВЛ 500 кВ объекта «ВЛ 500 кВ Владивосток-Лозовая» (25.00.2.87)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
2.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.304)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
3.	Охранная зона линии ВЛ-6 кВ и ПС 35/6 кВ «с. Многоудобное» (25.24.2.22)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
4.	Охранная зона линии ВЛ-35 кВ «Кролевы-Многоудобное» (25.24.2.13)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
5.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.22)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
6.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.105)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
7.	Охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) К-70 на участке Хабаровск - Находка 25:24 (25.24.2.140)	постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
8.	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффракции (25:24-6.142)	постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
9.	Охранная зона линии ВЛ-110 кВ «Вокзальная-Фридрих-Штыково» (25.00.2.18)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
10.	Охранная зона линии ВЛ-110 кВ «Штыково-Аннисимовка» (25.00.2.50)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
11.	Охранная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта «высоковольтная линия 220 кВ «БК2-АТЭЦ» на территории Шкотовского района Приморского края (25.24.2.5)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
12.	Охранная зона ВЛ-110 кВ «Штыково - Факел 1» (25.24.2.16)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
13.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.9)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
14.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.218)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
15.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.149)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
16.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.104)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
17.	Охранная зона ЛЭП-110кВ «Западная-Кролевы-АТЭЦ-Штыково-1,2» (25.00.2.19)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
18.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.276)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
19.	Охранная зона линии ВЛ-6кВ и ПС 110/6 кВ «п. Штыково» (25.24.2.45)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
20.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.11)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
21.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.426)	Водный кодекс Российской Федерации
22.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.428)	Водный кодекс Российской Федерации
23.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.429)	Водный кодекс Российской Федерации
24.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.402)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
25.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.431)	Водный кодекс Российской Федерации
26.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.399)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
27.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.384)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160

3.18 Зона объектов физической культуры и массового спорта (Р 2)

3.18.1 Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Спорт	5.1	предельное максимальное количество этажей – 4 надземных этажа.
2.	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	5.1.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.
3.	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.
4.	Площадки для занятий спортом	5.1.3	Размеры земельных участков – не менее 800 кв. м.
5.	Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%.
6.	Водный спорт	5.1.5	Минимальный процент озеленения – 20%
7.	Авиационный спорт	5.1.6	
8.	Спортивные базы	5.1.7	
9.	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
10.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%. Минимальный процент озеленения – 20%
11.	Коммунальное обслуживание	3.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
12.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м.
13.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков для объектов, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный – 2000 кв. м. Размеры земельных участков для объектов обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 90%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
14.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
15.	Благоустройство территории	12.0.2	

3.18.2 Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Бытовое обслуживание	3.3	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
2.	Общественное питание	4.6	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей: – для объектов бытового обслуживания – 2 машино-места на 5 работающих; – для предприятий общественного питания – 10 машино-мест на 100 мест

3.18.3 Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
2.	Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей – 1,5 м; – для многоэтажных объектов – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению
3.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
4.	Благоустройство территории	12.0.2	

3.18.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1.	Охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) К-70 на участке Хабаровск - Находка 25:24 (25.24.2.140)	постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
2.	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелефонии (25:24-6.142)	постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
3.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.431)	Водный кодекс Российской Федерации

3.19 Зона объектов отдыха и туризма (Р 3)

3.19.1 Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Природно-познавательный туризм	5.2	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
2.	Туристическое обслуживание	5.2.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению.
3.	Охота и рыбалка	5.3	Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 30%. Минимальный процент озеленения – 65%
4.	Поля для гольфа или конных прогулок	5.5	предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 20 машино-мест на 100 одновременных посетителей
5.	Общее пользование водными объектами	11.1	предельная максимальная высота сооружений – 11 м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежат установлению
6.	Спорт	5.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
7.	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	5.1.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.
8.	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.
9.	Площадки для занятий спортом	5.1.3	Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м.
10.	Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%.
11.	Водный спорт	5.1.5	Минимальный процент озеленения – 20%
12.	Авиационный спорт	5.1.6	
13.	Спортивные базы	5.1.7	
14.	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
15.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%. Минимальный процент озеленения – 50%
16.	Коммунальное обслуживание	3.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
17.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м.
18.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков для объектов, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный – 2000 кв. м. Размеры земельных участков для объектов обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 90%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению
19.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
20.	Благоустройство территории	12.0.2	

3.19.2 Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Бытовое обслуживание	3.3	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 2 машино-места на 5 работающих
2.	Магазины	4.4	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%.
3.	Общественное питание	4.6	Минимальный процент озеленения – 15%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей: – для предприятий общественного питания – 10 машино-мест на 100 мест; – для магазинов с торговой площадью менее 200 кв. м – 3 машино-места на 1 объект; – для магазинов с торговой площадью более 200 кв. м – 7 машино-мест на 100 кв. м торговой площади. В случае отклонения от предельно допустимых параметров в части обеспечения местами парковки автомобилей, необходимо обоснование наличия мест хранения автомобилей, доступных для неограниченного круга лиц, в пределах пешеходной территориальной доступности – 500 м
4.	Развлекательные мероприятия	4.8.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков – не менее 500 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 14 машино-мест на 100 мест или одновременных посетителей
5.	Цирки и жернцы	3.6.3	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м. Размеры земельных участков – не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 50%. Минимальный процент озеленения – 40%. Минимальное количество мест для стоянки автомобилей – 25 машино-мест на 100 мест или одновременных посетителей

3.19.3 Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению.
2.	Служебные гаражи	4.9	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: – для постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей – 1,5 м; – для многоэтажных объектов – 3 м. В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.
3.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
4.	Благоустройство территории	12.0.2	

3.19.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2	3
1.	Охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) К-70 на участке Хабаровск - Находка 25:24 (25.24.2.140)	постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
2.	Охранная зона линии ВЛ-6 кВ и ПС 35/6 кВ «с. Многоудобное» (25.24.2.22)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
3.	Запретная зона военного объекта - Партизанское лесничество Министерства обороны Российской Федерации (25.00.2.76)	постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов вооруженных сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны»
4.	Иная зона с особыми условиями использования территории (25:00-6.4)	постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов вооруженных сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны»
5.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.22)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
6.	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии (25:24-6.142)	постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
7.	Охранная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта «высоковольтная линия 220 кВ «БК2-АТЭЦ» на территории Шкотовского района Приморского края (25.24.2.5)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
8.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.104)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
9.	Охранная зона линии ВЛ-6кВ и ПС 110/6 кВ «п. Штыково» (25.24.2.45)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
10.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.11)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
11.	Охранная зона линии ВЛ-110 кВ «АТЭЦ - Смоленново Тяговая» (25.00.2.53)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
12.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.168)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
13.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.384)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
14.	Иная зона с особыми условиями использования территории (25:24-6.457)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
15.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.578)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160

3.20 Зона лесов (Р 4)

3.20.1 Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Охрана природных территорий	9.1	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
2.	Заготовка лесных ресурсов	10.3	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
3.	Пчеловодство	1.12	предельное количество этажей не подлежит установлению. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Размеры земельных участков – не менее 500 кв. м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 10%
4.	Резервные леса	10.4	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
5.	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению

3.20.2 Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.

3.20.3 Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.

3.20.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2	3
1.	Охранная зона волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) К-70 на участке Хабаровск - Находка 25:24 (25.24.2.140)	постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
2.	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодиффузии (25:24-6.142)	постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»
3.	Охранная зона линии ВЛ-6 кВ и ПС 35/6 кВ «с. Многоудобное» (25.24.2.22)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
4.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.22)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
11.	Благоустройство территории	12.0.2	капитального строительства не подлежат установлению

3.21.2 Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Магазины	4.4	<p>предельное максимальное количество этажей – 3 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков – не менее 200 кв. м.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 75%.</p> <p>Минимальный процент озеленения – 15%.</p> <p>Минимальное количество мест для стоянки автомобилей:</p> <ul style="list-style-type: none"> – для магазинов с торговой площадью менее 200 кв. м – 3 машино-места на 1 объект; – для магазинов с торговой площадью более 200 кв. м – 7 машино-мест на 100 кв. м торговой площади

3.21.3 Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	<p>предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков не подлежат установлению.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.</p> <p>Минимальный процент озеленения не подлежит установлению.</p>
2.	Улично-дорожная сеть	12.0.1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
3.	Благоустройство территории	12.0.2	капитального строительства не подлежат установлению

3.21.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства	
		1	2
1	2	3	4
1.	Охранная зона линии ВЛ-110 кВ «Вокзальная-Фридрих-Штыково» (25.00.2.18)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
2.	Охранная зона ВЛ-110 кВ «Штыково - Факел 2» (25.24.2.18)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
3.	Охранная зона линии ВЛ-6кВ и ПС 110/6 кВ «п. Штыково» (25.24.2.45)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
4.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.218)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
5.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.62)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
6.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.11)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
7.	Охранная зона линии ВЛ-6 кВ и ПС 35/6 кВ «с. Многоудобное» (25.24.2.22)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
8.	Охранная зона линии ВЛ-35 кВ «Кролевы-Многоудобное» (25.24.2.13)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
9.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.22)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
10.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.105)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
11.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-6.428)	Водный кодекс Российской Федерации	
12.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.402)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	

3.22 Зона объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов (СН 3)

3.22.1 Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Специальная деятельность	12.2	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
2.	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
3.	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	<p>предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.</p> <p>Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м.</p> <p>В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии.</p> <p>Размеры земельных участков – не менее 100 кв. м.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 60%.</p> <p>Минимальный процент озеленения – 20%</p>

3.22.2 Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.

3.22.3 Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.

3.22.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства	
		1	2
1	2	3	4
1.	Зона минимальных расстояний газопровода-отвода на г.	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»	

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2	3
	Владивосток магистрального газопровода Сахалин-Хабаровск-Владивосток (25.00.2.105)	
2.	Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) газопровода-отвода на г. Владивосток магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» (Приморский край, Шкотовский район) (25.24.2.31)	постановление Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083 "Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах"
3.	Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии электропередачи воздушной ПС «Штыково» - км 61,7 газопровода-отвода на г. Владивосток магистрального газопровода «Сахалин-Хабаровск-Владивосток» (Приморский край, Шкотовский район) (25.24.2.32)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
4.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.51)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
5.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.15)	Правила охраны магистральных трубопроводов, утвержденные Министерством топлива и энергетики Российской Федерации 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 № 9
6.	Охранная зона линии ВЛ-110 кВ «ТЭЦ - Смольнинно Тяговая» (25.00.2.53)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
7.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.168)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
8.	Иная зона с особыми условиями использования территории (25:00-6.569)	СП 36.13330.2012 СНиП 2.05.06-85* Актуализированная редакция Магистральные трубопроводы

3.23 Зона озеленения специального назначения (СН 5)

3.23.1 Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Виды использования		Параметры разрешенного использования
	наименование вида использования	код вида использования	
1	2	3	4
1.	Запас	12.3	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
2.	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению
3.	Коммунальное обслуживание	3.1	предельное максимальное количество этажей – 2 надземных этажа.
4.	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 0,5 м.
5.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	В условиях реконструкции существующей застройки отступы от границ земельного участка формируются в соответствии со сложившейся линией застройки или по красной линии. Размеры земельных участков для объектов, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг: – минимальный – 300 кв. м; – максимальный – 2000 кв. м. Размеры земельных участков для объектов обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, включая здания, строения, сооружения, в том числе обеспечивающие функционирование объекта – 90%. Минимальный процент озеленения не подлежит установлению

3.23.2 Условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.

3.23.3 Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: нет.

3.23.4 Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2	3
1.	Охранная зона линии ВЛ-6кВ и ПС 110/6 кВ «п. Штыково» (25.24.2.45)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
2.	Охранная зона ПС 110/6 Штыково (25.24.2.112)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
3.	Охранная зона ЛЭП-110кВ «Западная-Кролевыц-АТЭЦ-Штыково-1,2» (25.00.2.19)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
4.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.276)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
5.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.11)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
6.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.113)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
7.	Охранная зона линии ВЛ-110 кВ «Вокзальная-Фридман-Штыково» (25.00.2.18)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
8.	Охранная зона линии ВЛ-110 кВ «Штыково-Анисимовка» (25.00.2.50)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
9.	Охранная зона ВЛ-110 кВ «Штыково - Факел 2» (25.24.2.18)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
10.	Охранная зона ВЛ-110 кВ «Штыково - Факел 1» (25.24.2.16)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
11.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.9)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
12.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.218)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
13.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.62)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
14.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.149)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
15.	Охранная зона линии ВЛ-110 кВ «АТЭЦ - Смольнинно Тяговая» (25.00.2.53)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
16.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.168)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
17.	Охранная зона линии ВЛ-6 кВ и ПС 35/6 кВ «с. Многоудобное» (25.24.2.22)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
18.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.22)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
19.	Охранная зона линии ВЛ-35 кВ «Кролевыц-Многоудобное» (25.24.2.13)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
20.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.105)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
21.	Охранная зона линии электропередачи сооружения «Сеть цифрового наземного телевизионного вещания Приморского края (III этап) - п. Штыково» (25.24.2.125)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
22.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.135)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
23.	Охранная зона ВЛ 500 кВ объекта «ВЛ 500 кВ Владивосток-Лозовая» (25.00.2.87)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
24.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:00-6.304)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
25.	Зоны с особыми условиями использования территории (25:24-	Водный кодекс Российской Федерации

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
1	2	3
29.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.501)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
30.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.502)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
31.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.503)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
32.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.505)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
33.	Охранная зона инженерных коммуникаций (25:24-6.517)	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 9-пп

16.01.2023

г. Владивосток

Об утверждении Правил предоставления межбюджетных трансфертов бюджету территориального фонда обязательного медицинского страхования Приморского края на дополнительное финансовое обеспечение реализации территориальной программы обязательного медицинского страхования в части базовой программы обязательного медицинского страхования

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 ноября 2010 года № 326-ФЗ «Об обязательном медицинском страховании в Российской Федерации», на основании Устава Приморского края, Закона Приморского края от 20 декабря 2022 года № 253-КЗ «О краевом бюджете на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» Правительство Приморского края постановляет:

1. Утвердить прилагаемые Правила предоставления межбюджетных трансфертов бюджету территориального фонда обязательного медицинского страхования Приморского края на дополнительное финансовое обеспечение реализации территориальной программы обязательного медицинского страхования в части базовой программы обязательного медицинского страхования.
2. Признать утратившим силу постановление Правительства Приморского края от 29 декабря 2021 года № 879-пп «Об утверждении Правил предоставления межбюджетных трансфертов бюджету территориального фонда обязательного медицинского страхования Приморского края на дополнительное финансовое обеспечение реализации территориальной программы обязательного медицинского страхования в части базовой программы обязательного медицинского страхования».
3. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

*Первый вице-губернатор Приморского края -
Председатель Правительства Приморского края
В.Г. Щербина*

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства Приморского края
от 16.01.2023 № 9-пп

ПРАВИЛА

предоставления межбюджетных трансфертов бюджету территориального фонда обязательного медицинского страхования Приморского края на дополнительное финансовое обеспечение реализации территориальной программы обязательного медицинского страхования в части базовой программы обязательного медицинского страхования

1. Настоящие Правила определяют размер и цели предоставления межбюджетных трансфертов из краевого бюджета бюджету территориального фонда обязательного медицинского страхования Приморского края на дополнительное финансовое обеспечение реализации территориальной программы обязательного медицинского страхования в части базовой программы обязательного медицинского страхования (далее — межбюджетные трансферты), порядок уплаты, а также порядок возврата межбюджетных трансфертов в случае нарушения целей и порядка их предоставления.
2. Министерство здравоохранения Приморского края (далее - министерство) является главным распорядителем средств краевого бюджета, осуществляющим предоставление межбюджетных трансфертов в соответствии со сводной бюджетной росписью, кассовым планом исполнения краевого бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных министерству на указанные цели в соответствии с законом Приморского края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период. Годовой объем бюджетных ассигнований на дополнительное финансовое обеспечение реализации территориальной программы обязательного медицинского страхования в части базовой программы обязательного медицинского страхования утверждается законом Приморского края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.
3. Межбюджетные трансферты предоставляются министерством бюджету территориального фонда обязательного медицинского страхования Приморского края в размере одной двенадцатой годового объема бюджетных ассигнований ежемесячно. Ежемесячный платеж подлежит уплате в срок не позднее 25 числа текущего календарного месяца. Если указанный срок уплаты платежа приходится на день, признаваемый в соответствии с законодательством Российской Федерации выходным и (или) нерабочим праздничным днем, днем окончания срока уплаты платежа считается следующий за ним рабочий день. При изменении (увеличении/уменьшении) объема межбюджетных трансфертов в течение финансового года его остаток распределяется равными долями на оставшийся период, начиная с даты вступления в силу закона Приморского края о внесении изменений в закон Приморского края о краевом бюджете, предусматривающего соответствующее изменение объема межбюджетных трансфертов.
4. Предоставление межбюджетных трансфертов осуществляется на основании соглашения о предоставлении межбюджетных трансфертов из краевого бюджета бюджету территориального фонда обязательного медицинского страхования Приморского края, заключаемого между министерством и государственным учреждением «Территориальный фонд обязательного медицинского страхования Приморского края» (далее соответственно - соглашение, ГУ ТФОМС ПК). Соглашение заключается не позднее 15 рабочих дней со дня отражения на лицевом счете министерства лимитов бюджетных обязательств на предоставление межбюджетных трансфертов. Соглашение должно содержать в том числе: размер межбюджетных трансфертов; определение численности прикрепленного населения к медицинским организациям, находящимся на подушевом нормативе финансирования; подушевой норматив финансирования; порядок уплаты и сроки перечисления в бюджет территориального фонда обязательного медицинского страхования Приморского края межбюджетных трансфертов; порядок и сроки предоставления отчетности; случаи, порядок и условия возврата межбюджетных трансфертов в краевой бюджет; согласие ГУ ТФОМС ПК на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения целей, условий и порядка предоставления межбюджетных трансфертов, установленных настоящими Правилами; иные положения в соответствии с действующим законодательством.
5. Межбюджетные трансферты направляются ГУ ТФОМС ПК страховым медицинским организациям, включенным в реестр страховых медицинских организаций, осуществляющим деятельность в сфере обязательного медицинского страхования на территории Приморского края (далее — страховые медицинские организации) на дополнительное финансовое обеспечение реализации территориальной программы обязательного медицинского страхования в части базовой программы обязательного медицинского страхования,

в том числе на расходы по ведению дела страховыми медицинскими организациями в размере 0,98% от общего объема предоставляемых межбюджетных трансфертов для медицинских организаций, финансирование которых осуществляется по подушевому нормативу финансирования на прикрепившихся к такой медицинской организации лиц, включая оплату медицинской помощи по всем видам и условиям предоставляемой указанной медицинской организацией медицинской помощи (за исключением скорой медицинской помощи), с учетом показателей результативности деятельности медицинской организации, включая показатели объема медицинской помощи.

Межбюджетные трансферты направляются медицинским организациям, подведомственным министерству, имеющим в своем составе подразделения, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях, в которых применяется способ оплаты по подушевому нормативу финансирования на прикрепившихся к данной медицинской организации лиц, включая оплату медицинской помощи по всем видам и условиям предоставляемой указанной медицинской организацией медицинской помощи (за исключением скорой медицинской помощи), с учетом показателей результативности деятельности медицинской организации, включая показатели объема медицинской помощи (далее - медицинские организации, находящиеся на подушевом нормативе финансирования).

6. Медицинские организации, находящиеся на подушевом нормативе финансирования, расходуют средства межбюджетного трансферта на:

- заработную плату, начисления на выплаты по оплате труда, прочие выплаты;
- приобретение лекарственных средств, расходных материалов, мягкого инвентаря, медицинского инструментария, реактивов и химикатов, прочих материальных запасов, расходы на оплату стоимости лабораторных и инструментальных исследований, проводимых в других учреждениях (при отсутствии в медицинской организации лаборатории и диагностического оборудования);
- оплату услуг связи, транспортных услуг, коммунальных услуг, работ и услуг по содержанию имущества; арендную плату за пользование имуществом;
- оплату программного обеспечения и прочих услуг;
- социальное обеспечение работников медицинских организаций, установленное законодательством Российской Федерации;
- прочие расходы;
- расходы на приобретение основных средств (оборудование, производственный и хозяйственный инвентарь) стоимостью до ста тысяч рублей за единицу.

7. ГУ ТФОМС ПК представляет в министерство: отчет об использовании межбюджетных трансфертов по форме согласно таблице 1 приложения к настоящим Правилам ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, за декабрь - до 25 января очередного финансового года;

отчет о расходовании страховыми медицинскими организациями и медицинскими организациями, находящимися на подушевом нормативе, финансирования межбюджетных трансфертов по форме согласно таблице 2 приложения к настоящим Правилам, ежеквартально в срок не позднее 45 календарных дней, следующих за отчетным периодом, за год - до 15 марта очередного финансового года.

8. Межбюджетные трансферты, использованные не по целевому назначению, подлежат возврату в краевой бюджет в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При этом средства межбюджетных трансфертов, использованные не по целевому назначению, перечисляются медицинской организацией, находящейся на подушевом нормативе финансирования, в бюджет ГУ ТФОМС ПК.

ГУ ТФОМС ПК денежные средства (средства межбюджетных трансфертов, использованные не по целевому назначению), перечисленные медицинскими организациями, находящимися на подушевом нормативе финансирования, возвращает в доход краевого бюджета.

В случае отказа от добровольного возврата средства межбюджетного трансферта взыскиваются в судебном порядке.

9. Средства межбюджетных трансфертов, полученные медицинскими организациями, находящимися на подушевом нормативе финансирования, из бюджета территориального фонда обязательного медицинского страхования Приморского края и не использованные по состоянию на 1 января текущего финансового года, подлежат возврату в бюджет территориального фонда обязательного медицинского страхования Приморского края в течение первых пяти рабочих дней текущего финансового года. ГУ ТФОМС ПК перечисляет указанные средства в доход краевого бюджета в течение первых пятнадцати рабочих дней текущего финансового года.

В случае если неиспользованный остаток межбюджетных трансфертов не перечислен ГУ ТФОМС ПК в доход краевого бюджета, указанные средства подлежат взысканию в доход краевого бюджета в установленном действующим законодательством порядке.

10. Ответственность за целевое использование предоставленных межбюджетных трансфертов, достоверность сведений, содержащихся в отчетах, несут ГУ ТФОМС ПК, страховые медицинские организации и медицинские организации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. Министерство и органы государственного финансового контроля осуществляют проверку соблюдения ГУ ТФОМС ПК условий, целей и порядка, установленных при предоставлении межбюджетных трансфертов.

Министерство обеспечивает соблюдение ГУ ТФОМС ПК условий, целей и порядка, установленных при предоставлении межбюджетных трансфертов.

Форма

Приложение
к Правилам предоставления межбюджетных трансфертов бюджету территориального фонда обязательного медицинского страхования Приморского края

**ОТЧЕТ
об использовании межбюджетных трансфертов территориальным
фондом обязательного медицинского страхования Приморского края
по состоянию на _____ 20__ года**

Периодичность: ежемесячно, до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, за декабрь - до 25 января очередного финансового года.
Единица измерения: руб. (с точностью до второго знака после запятой).

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Остаток средств на начало года	Предусмотрено в бюджете ГУ ТФОМС Приморского края на 20__ год	Поступило в ГУ ТФОМС Приморского края средств с начала года	Израсходовано ГУ ТФОМС Приморского края с начала года
1	2	3	4	5	6
1	Межбюджетный трансферт бюджету ТФОМС ПК на дополнительное финансовое обеспечение реализации территориальной программы обязательного медицинского страхования в части базовой программы обязательного медицинского страхования				

Руководитель ГУ ТФОМС ПК _____
(подпись) (расшифровка подписи)
Главный бухгалтер ГУ ТФОМС ПК _____
(подпись) (расшифровка подписи)
(М.П.)
Исполнитель _____
(телефон) (подпись) (расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

ОТЧЕТ
о расходовании страховыми медицинскими организациями
и медицинскими организациями межбюджетных трансфертов
по состоянию на _____ 20__ года

Периодичность: ежеквартально, в срок не позднее 45 календарных дней, следующих за отчетным периодом, за год - до 15 марта очередного финансового года.

Единица изм.: тыс. рублей.

Таблица 2

Статьи расходов	На дополнительное финансовое обеспечение реализации территориальной программы обязательного медицинского страхования в части базовой программы обязательного медицинского страхования		
	всего (гр. 3 + гр. 4)	в том числе:	
		медицинскими организациями	на ведение дела страховыми медицинскими организациями
1	2	3	4
Остаток средств межбюджетных трансфертов на начало отчетного года			
Поступило средств межбюджетных трансфертов за отчетный период			
Израсходовано средств межбюджетных трансфертов за отчетный период - всего			
в том числе:			
Оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда, всего			
в том числе:			
заработная плата			
прочие выплаты			
начисления на выплаты по оплате труда			
Оплата работ, услуг, всего			
в том числе:			
услуги связи			
транспортные услуги			
коммунальные услуги			
арендная плата за пользование имуществом			
работы, услуги по содержанию имущества			
прочие работы, услуги			
Социальное обеспечение			
Прочие расходы			
Увеличение стоимости основных средств, всего			
в том числе:			
медицинского оборудования			
медицинского инструментария			
прочих основных средств			
Увеличение стоимости материальных запасов, всего			
в том числе:			
медикаментов и перевязочных средств			
медицинского инструментария			
реактивов и химикатов, стекла и химпосуды			
горюче-смазочных материалов			
мягкого инвентаря			
прочих материальных запасов			
Остаток средств межбюджетных трансфертов на конец отчетного периода			

Руководитель ГУ ТФОМС ПК _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер ГУ ТФОМС ПК _____
(подпись) (расшифровка подписи)

(М.П.)
Исполнитель _____
(телефон) (подпись) (расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 11-пп

16.01.2023

г. Владивосток

О предоставлении субсидий из краевого бюджета работодателям-организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальным предпринимателям на финансовое обеспечение затрат, связанных с оплатой труда работников, находящихся под риском увольнения, граждан, зарегистрированных в органах службы занятости в целях поиска подходящей работы, включая безработных граждан, в целях реализации дополнительных мероприятий, направленных на снижение напряженности на рынке труда Приморского края в 2023 году

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2022 года № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», от 15 декабря 2022 года № 2309 «О реализации в 2023 году отдельных мероприятий, направленных на снижение напряженности на рынке труда», на основании Устава Приморского края Правительство Приморского края постановляет:

1. Установить расходное обязательство по предоставлению субсидий из краевого бюджета работодателям-организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальным предпринимателям на финансовое обеспечение затрат, связанных с оплатой труда работников, находящихся под риском увольнения, граждан, зарегистрированных в органах службы занятости в целях поиска подходящей работы, включая безработных граждан, в целях реализации дополнительных мероприятий, направленных на снижение напряженности на рынке труда Приморского края в 2023 году.

2. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления субсидий из краевого бюджета работодателям-организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальным предпринимателям на финансовое обеспечение затрат, связанных с оплатой труда работников, находящихся под риском увольнения, граждан, зарегистрированных в органах службы занятости в целях поиска подходящей работы, включая безработных граждан, в целях реализации дополнительных мероприятий, направленных на снижение напряженности на рынке труда Приморского края в 2023 году.

3. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

*Первый вице-губернатор Приморского края –
Председатель Правительства Приморского края
В.Г. Щербина*

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства Приморского края
от 16.01.2023 № 11-пп

ПОРЯДОК

предоставления субсидий из краевого бюджета работодателям-организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальным предпринимателям на финансовое обеспечение затрат, связанных с оплатой труда работников, находящихся под риском увольнения, граждан, зарегистрированных в органах службы занятости в целях поиска подходящей работы, включая безработных граждан, в целях реализации дополнительных мероприятий, направленных на снижение напряженности на рынке труда Приморского края в 2023 году

1. Настоящий Порядок определяет цели, условия и порядок предоставления субсидий из краевого бюджета, источником финансового обеспечения которых является в том числе иной межбюджетный трансферт из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации, в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при реализации региональных проектов, обеспечивающих достижение целей, показателей и результатов федерального проекта «Содействие занятости» национального проекта «Демография» по реализации дополнительных мероприятий, направленных на снижение напряженности на рынке труда субъектов Российской Федерации (далее — иной межбюджетный трансферт), работодателям-организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальным предпринимателям (далее — работодатели) на финансовое обеспечение затрат, связанных с оплатой труда работников, находящихся под риском увольнения, граждан, зарегистрированных в органах службы занятости в целях поиска подходящей работы, включая безработных граждан, в целях реализации дополнительных мероприятий, направленных на снижение напряженности на рынке труда Приморского края в 2023 году (далее — субсидии), категории работодателей, имеющих право на получение субсидий, требования, а также порядок возврата субсидий в случае нарушения целей, условий, установленных при их предоставлении.

2. Субсидия предоставляется работодателям в рамках реализации государственной программы «Содействие занятости населения Приморского края», утвержденной постановлением Администрации Приморского края от 24 декабря 2019 года № 870-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Содействие занятости населения Приморского края», в целях реализации дополнительных мероприятий, направленных на снижение напряженности на рынке труда Приморского края в 2023 году.

Дополнительные мероприятия, направленные на снижение напряженности на рынке труда Приморского края в 2023 году (далее — дополнительные мероприятия):

финансовое обеспечение затрат работодателей на частичную оплату труда при организации общественных работ для граждан, зарегистрированных в органах службы занятости в целях поиска подходящей работы, включая безработных граждан, при этом в период участия безработных граждан в общественных работах за ними сохраняется право на получение пособия по безработице (далее - участники общественных работ);

финансовое обеспечение затрат работодателей на частичную оплату труда и материально-техническое оснащение при организации временного трудоустройства работников, находящихся под риском увольнения, включая введение режима неполного рабочего времени, простой, временную приостановку работ, предоставление отпусков без сохранения заработной платы, проведение мероприятий по высвобождению работников (далее - работники, находящиеся под риском увольнения).

3. Министерство профессионального образования и занятости населения Приморского края (далее - уполномоченный орган) является главным распорядителем средств краевого бюджета, источником финансового обеспечения которых является в том числе иной межбюджетный трансферт, в соответствии со сводной бюджетной росписью краевого бюджета, кассовым планом исполнения краевого бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на указанные цели в соответствующем финансовом году.

4. Получателем средств краевого бюджета, до которого в установленном порядке доводятся лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий, является краевое государственное казенное учреждение «Приморский центр занятости населения» (далее - учреждение).

5. Субсидия носит целевой характер и не может быть использована на цели, не предусмотренные настоящим Порядком.

6. Сведения о субсидиях размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - единый портал).

7. Субсидии предоставляются работодателям, организующим общественные работы для граждан и (или) временное трудоустройство работников, находящихся под риском увольнения.

8. Условия предоставления субсидии: отсутствие у работодателей, планирующих проведение общественных работ и (или) организацию временного трудоустройства, ограничительных мер, направленных на обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения в связи с распространением новой коронавирусной инфекции; осуществление работодателем деятельности на территории Приморского края;

размещение сведений о потребности в работниках, введении режима неполного рабочего времени, простой, временной приостановки работ, предоставлении отпусков без сохранения заработной платы, прове-

дении мероприятий по высвобождению работников на единой цифровой платформе в сфере занятости и трудовых отношений «Работа в России» (далее - ЕЦП);

заключение договора между учреждением и работодателем об организации временных и (или) общественных работ для работников, находящихся под риском увольнения, и (или) граждан, ищущих работу и обратившихся в органы службы занятости, безработных граждан (далее - договор);

соблюдение работодателем, а также лицами, являющимися поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), запрета на приобретение за счет средств субсидии иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий;

включение в договоры (соглашения), заключаемые работодателем в целях исполнения обязательств по настоящему Порядку, согласия лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), на осуществление в отношении них проверки учреждением, уполномоченным органом соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами государственного финансового контроля порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

согласие работодателя на осуществление в отношении него проверки учреждением, уполномоченным органом соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами государственного финансового контроля соблюдения порядка и условий предоставления субсидии в соответствии с Бюджетного кодекса Российской Федерации.

9. Требования, которым должны соответствовать работодатели по состоянию на 1 число месяца, в котором представляются заявки:

отсутствие у работодателя неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

отсутствие у работодателя просроченной задолженности по возврату в краевой бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Приморским краем;

отсутствие сведений в реестре дисквалифицированных лиц о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере работодателя, являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе и о физическом лице — производителе товаров, работ, услуг, являющихся участниками отбора;

работодатель не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения;

работодатель - юридическое лицо не должен находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к данному работодателю - юридическому лицу другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не должна быть введена процедура банкротства, деятельность работодателя не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а работодатель - индивидуальный предприниматель не должен прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

организации не должны являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации, в совокупности превышает 25 процентов;

работодатель не должен получать средства из краевого бюджета на основании иных нормативных правовых актов на цели, указанные в пункте 2 настоящего Порядка.

10. Отбор работодателей для предоставления субсидии осуществляется не реже одного раза в квартал, кроме декабря текущего года, путем запроса предложений на основании заявок, направленных работодателями для участия в отборе (далее соответственно - отбор, заявка), исходя из соответствия участника отбора категориям работодателей, указанным в пункте 7 настоящего Порядка, отбора и очередности поступления заявок на участие в отборе.

Организатором отбора является учреждение.

Объявление о проведении отбора (далее - объявление) размещается на едином портале и официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт) не менее чем за пять дней до начала приема заявок.

11. Объявление содержит следующую информацию:

- дату размещения объявления;
- сроки проведения отбора (дата начала подачи (приема) заявок, дата окончания приема заявок);
- наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона учреждения для получения разъяснений по вопросам участия в отборе;
- результаты предоставления субсидий, указанные в пункте 27 настоящего Порядка;
- указатели страницы официального сайта;
- требования к работодателям, установленные пунктом 9 настоящего Порядка;
- порядок подачи заявок, требования, предъявляемые к форме и содержанию заявок, и перечень документов, прилагаемых к заявке в соответствии с пунктом 12 настоящего Порядка;
- порядок отзыва заявок работодателей, порядок возврата заявок, определяющий в том числе основания для отклонения заявок работодателей, порядок внесения изменений в заявку;
- правила рассмотрения и оценки заявок работодателей в соответствии с пунктами 16 - 21 настоящего Порядка;

порядок предоставления работодателям разъяснений положений объявления, даты начала и окончания срока такого предоставления;

срок, в течение которого работодатели, прошедшие отбор, должны подписать соглашение о предоставлении субсидии (далее - соглашение);

условия признания работодателями, прошедшими отбор, уклонившимися от заключения соглашения; даты размещения на едином портале и официальном сайте результатов отбора, которые не могут быть позднее пятого дня, следующего за днем завершения отбора.

12. Для участия в отборе работодатели представляют в учреждение в сроки, указанные в объявлении, заявку по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

Заявка подписывается руководителем работодателя и заверяется печатью работодателя (при наличии). К заявке прилагаются следующие документы:

- копия, заверенная в установленном порядке, распорядительного акта работодателя об установлении неполного рабочего времени, временной приостановки работ, предоставлении отпусков без сохранения заработной платы, проведении мероприятий по высвобождению (при организации временного трудоустройства), содержащего список работников, на которых распространяется действие данного акта (при наличии);
- копия распорядительного акта работодателя об организации временного трудоустройства и/или общественных работ;

справка налогового органа об отсутствии у работодателя задолженности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, выданная не ранее чем за 30 дней до даты окончания срока приема заявок;

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей по состоянию на дату не ранее чем за 30 календарных дней до даты окончания срока приема заявок;

копии заключенных с участниками общественных работ срочных трудовых договоров на период участия в общественных работах, заверенные в установленном порядке (в случае организации общественных работ);

копии заключенных с работниками, находящимися под риском увольнения, срочных трудовых договоров на период участия во временном трудоустройстве, заверенные в установленном порядке (в случае организации временных работ);

расчет затрат на оплату труда работников в соответствии с пунктом 25 настоящего Порядка, заверенный подписью и печатью работодателя (при наличии).

Документы, указанные в абзацах четвертом, пятом, восьмом, девятом, десятом настоящего пункта, работодатель представляет самостоятельно.

Документы, указанные в абзацах шестом, седьмом настоящего пункта, работодатель вправе представить по собственной инициативе.

В случае если работодателем не представлены по собственной инициативе документы, предусмотренные абзацами шестым, седьмым настоящего пункта, учреждение в течение трех рабочих дней со дня получения заявки запрашивает сведения, содержащиеся в документах, предусмотренных абзацами шестым, седьмым настоящего пункта, самостоятельно в рамках межведомственного информационного взаимодействия, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

13. Для участия в отборе работодатель представляет не более одной заявки.

14. Заявка может быть отозвана до окончания срока приема заявки путем направления работодателем соответствующего обращения в учреждение, уполномоченный орган.

15. В течение срока приема заявок учреждение разъясняет положения объявления на основании письменного заявления работодателя в течение двух рабочих дней со дня его получения.

16. Учреждение в течение пяти рабочих дней со дня поступления заявки и прилагаемых документов осуществляет их проверку на соответствие требованиям, установленным пунктом 12 настоящего Порядка, правильности расчета субсидии, достоверности сведений, содержащихся в представленных документах, путем направления запросов в соответствующие государственные органы, органы местного самоуправления, организации, запрашивает и (или) получает из открытых источников информацию, размещенную работодателями на Единой цифровой платформе в сфере занятости и трудовых отношений «Работа в России».

В случае несоответствия представленных заявок и прилагаемых к ним документов требованиям, указанным в пункте 12 настоящего Порядка, достоверности сведений в представленных документах учреждение в течение трех рабочих дней направляет работодателю письменное уведомление с предложением об устранении выявленных нарушений (далее - уведомление).

При условии устранения выявленных нарушений, указанных в уведомлении, работодатель вправе в течение пяти рабочих дней со дня получения такого уведомления, но не позднее срока окончания приема заявок для участия в отборе повторно направить в учреждение заявку с соблюдением требований, установленных пунктом 12 настоящего Порядка.

Повторное рассмотрение заявки и прилагаемых документов осуществляется учреждением в соответствии с настоящим пунктом.

17. Рассмотрение и оценка заявок работодателей проводится учреждением ежемесячно в течение текущего финансового года в соответствии со сроками, указанными в объявлении.

18. Заявка не допускается к участию в отборе в случае отзыва заявки в соответствии с пунктом 14 настоящего Порядка.

19. Учреждение в течение пяти рабочих дней со дня окончания срока приема заявок:

- 19.1. Рассматривает их и принимает в форме приказа одно из следующих решений:
 - о предоставлении субсидии;
 - об отказе в предоставлении субсидии (с указанием причин отказа, предусмотренных пунктом 20 настоящего Порядка);

19.2. Направляет работодателям письменные уведомления о принятом решении по электронной почте, почтовым отправлением по адресу, указанному в заявке (с указанием причин отказа).

20. Основаниями для отклонения заявки являются:

- несоответствие представленных работодателем заявки и прилагаемых к ней документов требованиям, установленным в пункте 12 настоящего Порядка;
- несоответствие работодателя категориям, условиям и требованиям, установленным в пунктах 7, 8, 9, 13 настоящего Порядка;
- непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 12 настоящего Порядка, за исключением документов (сведений), указанных в абзацах шестом, седьмом пункта 12 настоящего Порядка;
- представление заявки и прилагаемых к ней документов по истечении срока, установленного для подачи заявки и документов;
- установление факта недостоверности представленной работодателем информации, в том числе информации о месте нахождения и адресе юридического лица;
- наличие в представленных документах опечаток, подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных не оговоренных в них исправлений, а также повреждений, не позволяющих однозначно истолковывать содержание документа;
- недостаточность лимитов бюджетных обязательств, указанных в пункте 3 настоящего Порядка.

21. Информация о результатах рассмотрения заявок размещается на едином портале, а также на официальном сайте не позднее пяти рабочих дней, следующих за днем завершения отбора, и содержит следующую информацию:

- дату, время и место проведения рассмотрения заявок;
- информацию о работодателях, заявки которых были рассмотрены;
- информацию о работодателях, заявки которых были отклонены, с указанием причин их отклонения, в том числе положений объявления, которым не соответствуют такие заявки;
- наименования работодателей, прошедших отбор, с которыми заключается соглашение, и размер предоставляемой им субсидии.

22. Работодатели, не прошедшие отбор, имеют право принять участие в последующих отборах текущего финансового года.

23. С работодателем, прошедшим отбор, заключается соглашение в электронной форме в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» (далее - система «Электронный бюджет») с соблюдением требований о защите государственной тайны.

Учреждение в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии формирует проект соглашения в электронной форме в системе «Электронный бюджет».

Работодатель в течение пяти рабочих дней со дня формирования проекта соглашения подписывает его в электронной форме в системе «Электронный бюджет» электронной цифровой подписью.

Учреждение в течение двух рабочих дней со дня подписания работодателем проекта соглашения подписывает его в электронной форме в системе «Электронный бюджет», после чего соглашение является заключенным.

В случае неподписания соглашения в установленный настоящим пунктом срок работодатель признается уклонившимся от заключения соглашения.

В случае если работодатель, заключивший соглашение в течение текущего финансового года, дополнительно трудоустройство работников, он имеет право принять участие в последующих отборах на условиях, определенных настоящим Порядком. С таким работодателем заключается новое соглашение и новый договор.

24. Учреждение в течение пяти рабочих дней со дня заключения соглашения перечисляет субсидию на расчетный счет работодателя, указанный в заявке о предоставлении субсидии.

25. Размер обеспечения затрат работодателей, связанных с оплатой труда одного работника, участника общественных работ, рассчитывается по формуле:

$$(\text{МРОТ} \times (\text{РК} + \text{ДВ}) \times \% \text{ страховых взносов}) \times \text{период обеспечения, где:}$$

МРОТ - один установленный законодательством Российской Федерации минимальный размер оплаты труда;

(РК + ДВ) - районный коэффициент и процентная надбавка к заработной плате за стаж работы в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера, в южных районах Дальнего Востока;

% страховых взносов - размер страховых взносов в государственные внебюджетные фонды; период обеспечения - количество месяцев, в течение которых трудоустроен работник (не более трех месяцев).

Размер обеспечения затрат работодателей, связанных с оплатой труда одного работника, участника временного трудоустройства, рассчитывается по формуле:

$$(\text{МРОТ} \times (\text{РК} + \text{ДВ}) \times \% \text{ страховых взносов}) \times \text{период обеспечения} + \text{МТО, где:}$$

МРОТ - один установленный законодательством Российской Федерации минимальный размер оплаты труда;

(РК + ДВ) - районный коэффициент и процентная надбавка к заработной плате за стаж работы в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера, в южных районах Дальнего Востока;

% страховых взносов - размер страховых взносов в государственные внебюджетные фонды;

МТО - материально-техническое оснащение при организации временного трудоустройства - не более 10 тысяч рублей на одного работника на весь период временного трудоустройства;

период обеспечения - количество месяцев, в течение которых трудоустроен работник, участник временных работ, - не более трех месяцев, а для системообразующих организаций российской экономики, градообразующих организаций монопрофильных муниципальных образований и организаций, аффилированных с системообразующими организациями российской экономики (по решению межведомственной рабочей группы по восстановлению рынка труда, образованной в соответствии с решением Председателя Правительства Российской Федерации), - не более шести месяцев.

Для целей применения настоящего пункта:

под градообразующей организацией монопрофильного муниципального образования понимается организация (один из филиалов юридического лица в муниципальном образовании или несколько организаций), осуществляющая на территории муниципального образования один и тот же вид основной экономической деятельности или деятельность которой осуществляется в рамках единого производственно-технологического процесса, численность работников которой составляет не менее 20 процентов среднесписочной численности работников всех организаций, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования, включенного в перечень монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утверждаемый распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2014 года 1398-р;

под организациями, аффилированными с системообразующими организациями, понимаются юридические лица, у которых доля участия системообразующих организаций российской экономики в уставном капитале составляет 25 процентов и более.

26. Соглашение, дополнительное соглашение о расторжении соглашения (при необходимости) заключаются по типовой форме, установленной Министерством финансов Российской Федерации, и должны содержать в том числе следующую информацию:

размер предоставляемой субсидии, условия предоставления и расходования субсидии;

согласие работодателя на осуществление в отношении него проверки учреждением, уполномоченным органом наблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами государственного финансового контроля соблюдения порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

согласие работодателя на согласование новых условий соглашения или расторжение соглашения при недостижении согласия по новым условиям, в случае уменьшения учреждению как получателю бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, указанных в пунктах 3, 4 настоящего Порядка, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении;

ответственность сторон за нарушение условий соглашения;

случаи, порядок и сроки возврата в соответствующем финансовом году субсидии в краевой бюджет;

сроки, порядок, формы представления отчетности о расходах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и о достижении результатов предоставления субсидии;

значения результата предоставления субсидии, а также обязательство по представлению отчетности о достижении результата предоставления субсидии;

иные условия в соответствии с действующим законодательством.

27. Результаты предоставления субсидии:

численность трудоустроенных на общественные работы граждан, ищущих работу и обратившихся в органы службы занятости, включая безработных граждан;

численность трудоустроенных на временные работы граждан из числа работников организаций, находящихся под риском увольнения.

Показателем, применяемым для оценки эффективности предоставления субсидии, является доля занятых граждан из числа участников дополнительных мероприятий, предусмотренных соглашением.

28. Работодатели, получившие субсидию в течение соответствующего финансового года, но не позднее 20 числа месяца, следующего за месяцем окончания временного трудоустройства и (или) общественных работ (в декабре - не позднее 25 декабря), направляют в учреждение отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия, с приложением копий подтверждающих документов, заверенных в установленном порядке (табель учета рабочего времени, расчетная ведомость, расчетно-платежные ведомости, платежные поручения и др.).

Работодатель обязан осуществить возврат субсидии в полном объеме в краевой бюджет, в случае если работодатель не представил отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия, с приложением копий подтверждающих документов, заверенных в установленном порядке, в учреждение в сроки, установленные абзацем первым настоящего пункта.

29. Работодатели представляют в системе «Электронный бюджет» ежеквартально, в срок до 20 числа

месяца, следующего за окончанием текущего квартала, отчеты:

о достижении результатов предоставления субсидий по форме, установленной соглашением;

о расходах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, по форме, установленной соглашением.

В случае непредставления отчетов, указанных в настоящем пункте, учреждение направляет работодателю требование о представлении отчетов в течение двух рабочих дней от даты, указанной в абзаце первом настоящего пункта.

Работодатель обязан представить отчеты в течение пяти дней со дня получения требования о представлении отчетов.

В случае непредставления отчетов, указанных в настоящем пункте, в срок, указанный в абзаце пятом настоящего пункта, учреждение направляет работодателю требование о возврате субсидии в полном объеме в течение трех рабочих дней от даты, указанной в абзаце пятом настоящего пункта.

Работодатель обязан осуществить возврат субсидии в полном объеме в краевой бюджет в течение пяти рабочих дней со дня получения требования о возврате субсидии.

В случае отказа работодателя от возврата субсидии в сроки, указанные в абзаце седьмом настоящего пункта, средства взыскиваются в судебном порядке.

30. Ответственность за достоверность предоставляемых документов несет работодатель.

31. Учреждение, уполномоченный орган осуществляют проверку соблюдения работодателем порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, органы государственного финансового контроля осуществляют проверку соблюдения порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

32. Работодатель обязан осуществить возврат субсидии в полном объеме в краевой бюджет, в случае если работодателем представлены недостоверные данные о соответствии условиям и требованиям, установленным пунктами 8, 9 настоящего Порядка.

33. В случае если работодателем не достигнуты результаты предоставления субсидии, установленные соглашением, объем средств, подлежащих возврату в краевой бюджет (Vвозврата), рассчитывается по формуле:

$V_{\text{возврата}} = V_{\text{субсидии}} \times K \times P / N$, где:

Vсубсидии - размер субсидии, предоставленной работодателю;

K - коэффициент возврата субсидии;

P - количество значений результатов предоставления субсидии, по которым индекс, отражающий уровень недостижения i-го результата предоставления субсидии, имеет положительное значение;

N - общее количество результатов предоставления субсидии.

Коэффициент возврата субсидии рассчитывается по формуле:

D_i - индекс, отражающий уровень недостижения i-го результата предоставления субсидии, который рассчитывается по следующей формуле:

$D_i = 1 - T_i / S_i$, где:

T_i - фактически достигнутое значение i-го результата предоставления субсидии на отчетную дату;

S_i - плановое значение i-го результата предоставления субсидии, установленное соглашением.

При расчете коэффициента возврата субсидии используются только положительные значения индекса, отражающего уровень недостижения i-го результата предоставления субсидии.

34. В случае неиспользования работодателем в полном объеме субсидии в отчетном периоде неиспользованная субсидия подлежит возврату в краевой бюджет в течение 15 рабочих дней после окончания временных и (или) общественных работ.

35. В случае нарушений условий и порядка предоставления субсидий, установленных настоящим Порядком и соглашением (далее - нарушения), выявленных в том числе по фактам проверок, проведенных уполномоченным органом и органами государственного финансового контроля, работодатели обязаны осуществить возврат субсидий в объеме выявленных нарушений в краевой бюджет.

36. Требование о возврате субсидии в краевой бюджет (далее - требование) направляется работодателю учреждением, уполномоченным органом в течение пяти рабочих дней со дня установления случаев, предусмотренных пунктом 35 настоящего Порядка.

Возврат субсидии производится работодателем в течение пяти рабочих дней со дня получения требо-

вания по реквизитам и коду бюджетной классификации Российской Федерации, указанным в требовании.

В случае отказа от возврата средств в соответствии с абзацем вторым настоящего пункта средства взыскиваются в судебном порядке.

37. Учреждение ежемесячно, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным, представляет в уполномоченный орган:

отчет о расходах средств краевого бюджета, в том числе источником финансового обеспечения которого является иной межбюджетный трансферт;

отчет о достижении значений результатов предоставления иного межбюджетного трансферта по форме, предусмотренной соглашением между Федеральной службой по труду и занятости и Правительством Приморского края.

Форма

к Порядку предоставления субсидий из краевого бюджета работодателям-организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальным предпринимателям на финансовое обеспечение затрат, связанных с оплатой труда работников, находящихся под риском увольнения, граждан, зарегистрированных в органах службы занятости в целях поиска подходящей работы, включая безработных граждан, в целях реализации дополнительных мероприятий, направленных на снижение напряженности на рынке труда Приморского края в 2023 году

Приложение

(наименование учреждения)

от _____
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) уполномоченного лица организации)

(адрес для почтового отправления, адрес электронной почты, телефонный номер)

ЗАЯВКА

Прошу допустить к участию в отборе работодателей на финансовое обеспечение затрат, связанных с оплатой труда работников, находящихся под риском увольнения, граждан, зарегистрированных в органах службы занятости в целях поиска подходящей работы, включая безработных граждан:

при организации общественных работ _____ работников,

при организации временного трудоустройства _____ работников

в рамках реализации государственной программы Приморского края «Содействие занятости населения Приморского края», утвержденной постановлением Администрации Приморского края от 24 декабря 2019 года № 870-па.

При принятии решения о предоставлении субсидии на финансовое обеспечение затрат, связанных с оплатой труда работников, находящихся под риском увольнения, граждан, зарегистрированных в органах службы занятости в целях поиска подходящей работы, включая безработных граждан, прошу перечислить субсидию в соответствии с представленным расчетом затрат на оплату труда работников в размере _____

руб. на расчетный счет, открытый в кредитной организации, по следующим платежным реквизитам:

Наименование Банка получателя	
БИК Банка получателя	
Расчетный счет	
Корреспондентский счет	
ОКТМО	
Получатель	
ИНН Получателя	
КПП Получателя	
ОГРН Получателя	

Работодатель в лице _____ подтверждает, что по состоянию на « ____ » _____ года:

отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

отсутствуют сведения в реестре дисквалифицированных лиц о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере работодателя, являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе и о физическом лице — производителе товаров, работ, услуг, являющихся участниками отбора;

не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения;

отсутствует просроченная задолженность по возврату в краевой бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед краевым бюджетом;

не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность работодателя не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а работодатель - индивидуальный предприниматель не должен прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытие и предоставление информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

не получает средства из краевого бюджета на основании иных нормативных правовых актов на цели, указанные в пункте 2 Порядка предоставления субсидий работодателям-организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальным предпринимателям на финансовое обеспечение затрат, связанных с оплатой труда работников, находящихся под риском увольнения, граждан, зарегистрированных в органах службы занятости в целях поиска подходящей работы, включая безработных граждан, в целях реализации дополнительных мероприятий, направленных на снижение напряженности на рынке труда Приморского края в 2023 году;

отсутствуют ограничительные меры, направленные на обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения в связи

с распространением новой коронавирусной инфекции;

размещены сведения о введении режима неполного рабочего времени, простоя, временной приостановки работ, предоставлении отпусков без сохранения заработной платы, проведении мероприятий по высвобождению работников на ЕЦП (при организации временного трудоустройства).

Настоящим подтверждаю согласие на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации о работодателе как участнике отбора, о подаваемой заявке, иной информации об участнике отбора, связанной с соответствующим отбором, а также согласие на обработку персональных данных (для физического лица).

О решениях, принятых в связи с участием в отборе, прошу уведомить посредством направления сообщения по одному из следующих адресов:

по адресу электронной почты _____,

по почтовому адресу _____.

С порядком и условиями предоставления субсидии ознакомлен(а).

Дата _____ Подпись: _____
(расшифровка подписи Ф.И.О.)

М.П.

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 10-пп

16.01.2023

г. Владивосток

О внесении изменений в постановление Администрации Приморского края от 30 декабря 2019 года № 945-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2020 - 2027 годы»

На основании Устава Приморского края Правительство Приморского края, в соответствии с постановлением Правительства Приморского края от 20 апреля 2022 года № 256-пп «О Порядке разработки и реализации государственных программ Приморского края» Правительство Приморского края постановляет:

1. Внести в постановление Администрации Приморского края от 30 декабря 2019 года № 945-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2020 - 2027 годы» (в редакции постановлений Правительства Приморского края от 20 марта 2020 года № 231-пп, от 29 апреля 2020 года № 385-пп, от 7 августа 2020 года № 684-пп, от 20 октября 2020 года № 905-пп, от 17 февраля 2021 года № 61-пп, от 19 апреля 2021 года № 247-пп, от 22 июня 2021 года № 385-пп, от 23 июня 2021 года № 392-пп, от 30 июля 2021 года № 493-пп, от 10 декабря 2021 года № 791-пп, от 29 декабря 2021 года № 880-пп, от 21 апреля 2022 года № 261-пп, от 30 мая 2022 года № 361-пп, от 15 августа 2022 года № 554-пп, от 8 сентября 2022 года № 607-пп, от 28 ноября 2022 года № 801, от 30 ноября 2022 года № 811-пп, от 28 декабря 2022 года № 918-пп) (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Исключить в наименовании, пункте 1 постановления слова «на 2020 - 2027 годы»;

1.2. Заменить в констатирующей части постановления слова «Администрации Приморского края от 30 декабря 2014 года № 566-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке государственных программ Приморского края, формирования, реализации и проведения оценки эффективности реализации государственных программ Приморского края» словами «Правительства Приморского края от 20 апреля 2022 года № 256-пп «О Порядке разработки и реализации государственных программ Приморского края»;

1.3. В государственной программе Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2020 - 2027 годы, утвержденной постановлением (далее – государственная программа):

1.3.1. Исключить в наименовании государственной программы слова «на 2020 - 2027 годы»;

1.3.2. Исключить паспорт государственной программы;

1.3.3. Изложить разделы I - V государственной программы в следующей редакции:

«I. ПРИОРИТЕТЫ И ЦЕЛИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ПРИМОРСКОГО КРАЯ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ ЖИЛЬЕМ И КАЧЕСТВЕННЫМИ УСЛУГАМИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА НАСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ»

1.1. Оценка текущего состояния сферы реализации государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края»

Общий совокупный объем ввода жилья на территории Приморского края в период с 2013 по 2021 год составил 5,32 млн кв. метров, максимальный объем ввода зафиксирован в 2021 году и составил 0,885 млн кв. метров.

Большая часть жилищного фонда находится в частной собственности, доля которого за последние 20 лет увеличилась в два раза и составила в 2020 году 92,4 процента в общем объеме жилищного фонда Российской Федерации. Жилищная обеспеченность составляет 472 квартиры на 1000 человек, что близко к средне-европейскому уровню. В то же время средняя обеспеченность населения площадью жилья пока составляет 26,9 кв. метра на человека, что приблизительно в два раза меньше, чем в среднем в странах Европейского союза.

Положительное влияние на развитие жилищного строительства оказали законодательные и организационные меры по развитию конкуренции и снижению административных процедур в сфере жилищного строительства. Упрощены процедуры подготовки проектов планировки территорий, разработки проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации, выдачи разрешений на строительство, государственного строительного надзора.

Стимулирование спроса на жилье обеспечено развитием рынка ипотечного жилищного кредитования. Удалось обеспечить законодательные и экономические условия для ускоренного развития ипотечного жилищного кредитования. Существенную роль в развитии ипотечного жилищного кредитования в России сыграл единый институт развития в жилищной сфере - акционерное общество «ДОМ.РФ». Благодаря деятельности этого акционерного общества банки получили доступ к долгосрочным финансовым ресурсам, что позволило повысить конкуренцию между банками и доступность кредитов для населения.

Ежегодно посредством ипотечного жилищного кредитования более 25,0 тыс. семей в Приморском крае приобретают жилье. По итогам 2021 года величина кредитных требований по кредитам (займам), обеспеченным ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства, вытекающих из договора участия в долевом строительстве, а также поручительства по ипотечным ценным бумагам, обеспеченным залогом физических лиц, составляет 91321 млн рублей.

В 2020 году в целях поддержки жилищного строительства и ипотечного жилищного кредитования граждан в условиях ухудшения макроэкономической ситуации из-за пандемии запущена программа предоставления гражданам ипотечных жилищных кредитов (займов) по льготным ставкам для приобретения ими жилья в новостройках.

В период массового жилищного строительства установлены (обнаружены) факты недобросовестного исполнения застройщиками своих обязательств по строительству многоквартирных домов и передаче объектов долевого строительства в них гражданам - участникам долевого строительства, денежные средства которых были привлечены застройщиками для строительства указанных многоквартирных домов.

Количество проблемных домов - объектов незавершенного строительства в едином реестре проблемных объектов составляет шесть, на пяти из которых выполняются мероприятия с привлечением публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и реализуются механизмы, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Одной из наиболее острых социальных проблем остается проблема обеспечения жильем категорий граждан, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с законодательством Российской Федерации.

За период с 2020 года по 2021 год было обеспечено жильем 112 семей граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей (предоставлено из федерального бюджета 264,742 млн рублей).

По состоянию на 1 января 2022 года на учете нуждающихся в жилых помещениях состояло 3477 семей граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, имеющих право на предоставление социальной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.

В 2022 году решен жилищный вопрос 32 семей граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей (предоставлено из федерального бюджета 122,1 млн рублей).

Количество семей граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, обеспеченных жильем, зависит от объема средств, выделенных Приморскому краю из федерального бюджета. В целях принятия мер по одному учету граждан, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с законодательством Российской Федерации, ведется работа по заполнению данных граждан в единой информационной системе, позволяющей вести учет категорий

граждан, обеспечение жильем которых осуществляется в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Одним из направлений улучшения жилищных условий граждан является ликвидация аварийного жилищного фонда. Указанное направление осуществляется в рамках мероприятий по переселению из аварийного жилья, признанного таковым до 1 января 2017 года, реализуемых с участием финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

За 2019-2022 годы расселено 52,05 тыс. кв. метров из 199,8 тыс. кв. метров аварийного жилья, переселено 2,7 тыс. человек из 11,5 тыс. человек, проживающих в таком жилье.

Основным фактором, препятствующим устойчивому сокращению непригодного для проживания жилищного фонда, является ежегодный прирост и, соответственно, накопление жилищного фонда, который признается аварийным по итогам его обследования (около 1,0 - 13,7 тыс. кв. метров в год).

В целях реализации прав собственников жилых помещений при переселении из аварийного жилищного фонда необходимо создание постоянной действующей системы обновления жилищного фонда путем создания новой программы расселения аварийного жилья, признанного таковым после 1 января 2017 года. При этом без оказания финансовой поддержки за счет федерального бюджета самостоятельно решить проблему не представляется возможным. Исходя из средней стоимости кв. м, применяемой для строительства нового жилья в Приморском крае на 1 октября 2022 года в размере 149 072,00 руб., для расселения аварийного фонда, признанного после 1 января 2017 года, требуется более 29,53 млрд руб.

1.2. Описание приоритетов и целей государственной политики в сфере реализации государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края»

Строительная отрасль является двигателем восстановления экономики при преодолении последствий кризисных явлений.

Государственная программа Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» направлена на обеспечение достижения приоритетов и целей государственной политики в сфере строительства и управления государственными капитальными вложениями в увязке с иными государственными программами Приморского края, содержащими цели и задачи строительства, реконструкции объектов капитального строительства и реализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов).

Приоритеты и цели государственной политики в сфере строительства и управления государственными капитальными вложениями сформированы с учетом целей и показателей, содержащихся в документах стратегического планирования, в том числе в следующих документах:

Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;

Указ Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года»;

Указ Президента Российской Федерации от 2 июля 2021 года № 400 «О Стратегии национальной безопасности Российской Федерации»;

Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2019 года № 207-р;

Единый план по достижению национальных целей развития Российской Федерации на период до 2024 года и на плановый период до 2030 года, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2021 года № 2765-р;

Стратегия социально-экономического развития Приморского края до 2030 года, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 28 декабря 2018 года № 668-па.

Приоритетами государственной политики в сфере строительства и управления государственными капитальными вложениями являются:

увеличение объемов строительства объектов современной инфраструктуры, необходимой для формирования комфортной и безопасной среды для проживания граждан;

обеспечение долгосрочной сбалансированности адресной программы.

На достижение указанных приоритетов направлены следующие цели государственной политики, которые должны быть достигнуты при реализации государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края»:

увеличение к 2027 году не менее чем в 1,5 раза объема ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства, включенных (подлежащих включению) в адресную программу, по отношению к объему ввода таких объектов в 2022 году;

сокращение к 2027 году не менее чем в два раза количества незавершенных объектов капитального строительства, включенных в федеральный реестр незавершенных объектов капитального строительства.

Реализация настоящей государственной программы проходит в два этапа:

Этап I определен периодом с 2020 по 2022 год. Формирование и реализация указанного этапа осуществлялись в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 30 декабря 2014 года № 566-па «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке государственных программ Приморского края, формирования, реализации и проведения оценки эффективности реализации государственных программ приморского края».

Этап II определен периодом с 2023 по 2030 год.

1.3. Задачи государственного управления и обеспечения национальной безопасности, способы их эффективного решения в сфере реализации государственной программы Приморского края

Основными задачами государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» являются:

обеспечение развития систем коммунальной инфраструктуры, а также транспортной, социальной, туристической и иной инфраструктуры в рамках реализации адресной программы, в том числе необходимой для формирования комфортной и безопасной среды для проживания граждан во всех населенных пунктах; повышение уровня транспортной безопасности;

минимизация негативного воздействия строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства на окружающую среду;

экологическое оздоровление водных объектов.

Способами эффективного решения указанных задач в сфере строительства и управления государственными капитальными вложениями являются:

переход к среднесрочному (пятилетнему) планированию капитальных вложений, осуществляемых с привлечением средств федерального бюджета, путем формирования перечня объектов капитального строительства, мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), объектов недвижимого имущества;

сокращение сроков и оптимизация процедур принятия решений (в том числе с исключением избыточных) при осуществлении капитальных вложений за счет средств федерального бюджета, а также процедур перераспределения бюджетных ассигнований на указанные цели;

сокращение инвестиционно-строительного цикла;

цифровизация процедур, применяемых при управлении государственными капитальными вложениями;

расширение механизмов опережающего строительства и досрочного ввода объектов капитального строительства в эксплуатацию.

1.4. Задачи реализации государственной программы Приморского края, определенные в соответствии с национальными целями

Достижение национальных целей развития Российской Федерации на период до 2030 года осуществляется путем решения таких задач, как создание и развитие систем коммунальной инфраструктуры, создание и развитие транспортной и социальной инфраструктуры.

1.5. Задачи обеспечения достижения показателей социально-экономического развития Приморского края, предусмотренных Национальной программой социально-экономического развития Дальнего Востока на период до 2024 года и на перспективу до 2035 года. Планом социального развития центров экономического роста Приморского края и Стратегией социально-экономического развития Приморского края до 2030 года

Задачами государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» по обеспечению достижения показателей социально-экономического развития Приморского края, входящих в состав приоритетных территорий, являются создание и развитие современных систем коммунальной инфраструктуры, а также современной транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечивающей комфортные условия для жизни граждан Приморского края.

II. ПАСПОРТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ПРИМОРСКОГО КРАЯ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ ЖИЛЬЕМ И КАЧЕСТВЕННЫМИ УСЛУГАМИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА НАСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ»

Паспорт государственной программы приведен в приложении № 1 к настоящей государственной программе.

III. ПРОГНОЗ СВОДНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАДАНИЙ НА ОКАЗАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ (ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ) КРАЕВЫМИ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ В РАМКАХ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ПРИМОРСКОГО КРАЯ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ ЖИЛЬЕМ И КАЧЕСТВЕННЫМИ УСЛУГАМИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА НАСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ»

Прогноз сводных показателей государственных заданий на оказание государственных услуг (выполнение работ) краевыми государственными учреждениями в рамках настоящей государственной программы приведен в приложении № 2 к настоящей государственной программе.

IV. ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ПОТРЕБНОСТИ В ТРУДОВЫХ РЕСУРСАХ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ПРИМОРСКОГО КРАЯ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ ЖИЛЬЕМ И КАЧЕСТВЕННЫМИ УСЛУГАМИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА НАСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ»

Параметры потребности в трудовых ресурсах, необходимых для реализации настоящей государственной программы, приведены в приложении № 3 к настоящей государственной программе.

V. ПОРЯДКИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ ИЗ КРАЕВОГО БЮДЖЕТА МУНИЦИПАЛЬНЫМ ОБРАЗОВАНИЯМ ПРИМОРСКОГО КРАЯ В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ПРИМОРСКОГО КРАЯ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ ЖИЛЬЕМ И КАЧЕСТВЕННЫМИ УСЛУГАМИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА НАСЕЛЕНИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ»

Порядок предоставления и расходования субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на обеспечение земельных участков, предоставленных на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей, инженерной инфраструктурой приведен в приложении № 9 к настоящей государственной программе;

Порядок предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных образований Приморского края на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей приведен в приложении № 11 к настоящей государственной программе;

Порядок предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных образований Приморского края стандартного жилья при рождении (усыновлении) ребенка приведен в приложении № 12 к настоящей государственной программе;

Порядок формирования органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края списков молодых семей - участников подпрограммы и департаментом по делам молодежи Приморского края сводного списка молодых семей - участников Подпрограммы приведен в приложении № 13 к настоящей государственной программе;

Порядок внесения изменений в сформированные списки молодых семей - участников подпрограммы и утвержденный список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году приведен в приложении № 14 к настоящей государственной программе;

Порядок и условия признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, приведен в приложении № 15 к настоящей государственной программе;

Порядок формирования и утверждения департаментом по делам молодежи Приморского края списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в текущем году приведен в приложении № 16 к настоящей государственной программе;

Порядок предоставления и расходования субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на проектирование и (или) строительство, реконструкцию (модернизацию), капитальный ремонт объектов водопроводно-канализационного хозяйства приведен в приложении № 20 к настоящей государственной программе;

Порядок предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных образований Приморского края на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов питьевого водоснабжения приведен в приложении № 21 к настоящей государственной программе;

Порядок предоставления и расходования субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на обеспечение граждан твердым топливом приведен в приложении № 22 к настоящей государственной программе;

Порядок предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных образований Приморского края на реализацию проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, приведен в приложении № 30 к настоящей государственной программе;

Порядок предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных образований Приморского края при принятии решения об изъятии земельных участков для муниципальных нужд в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда и его ликвидации приведен в приложении № 31 к настоящей государственной программе;

Порядок предоставления и расходования субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на капитальный ремонт многоквартирных домов приведен в приложении № 32 к настоящей государственной программе;

Порядок предоставления и расходования субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на поддержку муниципальных программ по созданию условий для управления многоквартирными домами приведен в приложении № 33 к настоящей государственной программе;

Порядок предоставления и расходования из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований Приморского края на софинансирование мероприятий по реализации инфраструктурных проектов Приморского края, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета, приведен в приложении № 34 к настоящей государственной программе.»;

1.3.4. Исключить разделы VI-VII государственной программы;

1.3.5. Изложить приложение № 1 к государственной программе в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

1.3.6. Изложить приложение № 2 к государственной программе в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

1.3.7. Изложить приложение № 3 к государственной программе в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

1.3.8. Исключить приложения № 4 - 8, 10, 17 - 19, 23 - 29;

1.3.9. Изложить приложение № 9 к государственной программе в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

1.3.10. В Порядке предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных образований Приморского края на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей (приложение № 11 к государственной программе):

исключить в грифе приложения слова «на 2020-2027 годы»;

заменить в пункте 2 слова «муниципальных районов Приморского края и городских поселений (далее - муниципальные образования)» словами «муниципальных районов Приморского края (далее - муниципальные образования)»;

исключить в пункте 4 слова «на 2020-2027 годы»;

изложить приложение в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;

1.3.11. В Порядке предоставления молодой семье дополнительной социальной выплаты для приобретения (строительства) стандартного жилья при рождении (усыновлении) ребенка (приложение № 12 к государственной программе):

исключить в грифе приложения, пункте 2 слова «на 2020-2027 годы»;

исключить по тексту приложения № 1 слова «на 2020-2027 годы»;

1.3.12. В Порядке формирования органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края списков молодых семей - участников подпрограммы и департаментом по делам молодежи Приморского края сводного списка молодых семей - участников Подпрограммы (приложение № 13 к государственной программе):

исключить в грифе приложения, пункте 1 слова «на 2020-2027 годы»;

в пункте 2:

дополнить новым абзацем седьмым следующего содержания:

«д) документы, подтверждающие признание молодой семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.»;

считать абзац седьмой абзацем восьмым;

заменить в пункте 9 слова «участницей подпрограммы» словами «нуждающейся в жилом помещении»; изложить приложение в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению;

1.3.13. В Порядке внесения изменений в сформированные списки молодых семей - участников подпрограммы и утвержденный список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году (приложение № 14 к государственной программе):

исключить в грифе приложения, пункте 1, абзаце втором подпункта 6 пункта 3 слова «на 2020-2027 годы»;

в пункте 6:

заменить в подпункте 1 слова «подпунктами 1, 2, 4 - 10 пункта 3» словами «подпунктами 1, 2, 4, 6 - 10 пункта 3 »;

изложить подпункт 2 в следующей редакции:

«2) нарушение установленного пунктом 31 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования в соответствии с приложением № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Правила) срока представления необходимых документов для получения свидетельства, непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 31 Правил, недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах, а также несоответствие жилого помещения (жилого дома), приобретенного (построенного) с помощью заемных средств, требованиям пункта 38 Правил.»;

1.3.14. В Порядке и условиях признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (приложение № 15 к государственной программе):

исключить в грифе приложения, пункте 1 слова «на 2020-2027 годы»;

1.3.15. В Порядке формирования и утверждения департаментом по делам молодежи Приморского края списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в текущем году (приложение № 16 к государственной программе):

исключить в грифе приложения, пункте 1 слова «на 2020-2027 годы»;

1.3.16. Изложить приложение № 20 к государственной программе в новой редакции согласно приложению № 7 к настоящему постановлению;

1.3.17. Изложить приложение № 21 к государственной программе в новой редакции согласно приложению № 8 к настоящему постановлению;

1.3.18. В Порядке предоставления и расходования субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на обеспечение граждан твердым топливом (приложение № 22 к государственной программе):

исключить в грифе приложения слова «на 2020-2027 годы»;

в пункте 3:

заменить в подпункте «в» слово «согласованного» словом «утвержденного»;

дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«г) наличия соглашения о предоставлении субсидии, заключенного между муниципальным образованием и министерством жилищно-коммунального хозяйства Приморского края (далее - министерство) в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка.»;

исключить в пункте 5 слова «жилищно-коммунального хозяйства Приморского края (далее - министерство)»;

заменить в пункте 7 слово «департаменту» словом «министерству»;

дополнить пункт 10 после слов «по переданным полномочиям» словом «получатель»;

изложить пункт 11 в следующей редакции:

«11. В случае выделения дополнительных бюджетных ассигнований на предоставление субсидий либо образования экономии в текущем финансовом году указанные средства субсидий могут распределяться законом Приморского края о краевом бюджете между муниципальными образованиями, соответствующими условиям и критериям, установленным в пунктах 3 и 4 настоящего Порядка, и представившими в министерство документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Порядка, в текущем финансовом году, в соответствии с методикой, предусмотренной пунктом 6 настоящего Порядка.

В случае если субсидия использована муниципальным образованием в срок до 1 июля текущего финансового года менее чем на 50 % утвержденных бюджетных ассигнований, половина утвержденного указанному муниципальному образованию размера субсидии подлежит перераспределению между муниципальными образованиями, использовавшими субсидию более чем на 70% утвержденных бюджетных ассигнований.

Перераспределение субсидий в случае, предусмотренном абзацем вторым настоящего пункта, утверждается законом Приморского края о краевом бюджете исходя из фактической потребности населения в твердом топливе, подтвержденной органами местного самоуправления муниципальных образований на основании документов, представленных в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка.»;

заменить в пункте 17 слово «департамент» словом «министерство»;

1.3.19. В Порядке предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных образований Приморского края на реализацию проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья (приложение № 30 к государственной программе):

исключить в грифе приложения слова «на 2020-2027 годы»;

1.3.20. В Порядке предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных образований Приморского края при принятии решения об изъятии земельных участков для муниципальных нужд в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда и его ликвидации (приложение № 31 к государственной программе):

исключить в грифе приложения слова «на 2020-2027 годы»;

1.3.21. В Порядке предоставления и расходования субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на капитальный ремонт многоквартирных домов (приложение № 32 к государственной программе):

исключить в грифе приложения слова «на 2020-2027 годы»;

изложить пункт 10 в следующей редакции:

«10. Перечисление субсидий в бюджеты муниципальных образований осуществляется с лицевого счета для учета операций по переданным полномочиям получателя бюджетных средств, открытого министерству в Управлении Федерального казначейства по Приморскому краю, в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств по расходам получателей средств местного бюджета, в течение пяти рабочих дней после дня получения документов, предусмотренных пунктом 9 настоящего Порядка.»;

изложить приложение в новой редакции согласно приложению № 9 к настоящему постановлению;

1.3.22. В Порядке предоставления и расходования субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на поддержку муниципальных программ по созданию условий для управления многоквартирными домами (приложение № 33 к государственной программе):

исключить в грифе приложения слова «на 2020-2027 годы»;

изложить пункт 11 в следующей редакции:

«11. Перечисление субсидий в бюджеты муниципальных образований осуществляется с лицевого счета для учета операций по переданным полномочиям получателя бюджетных средств, открытого министерству в Управлении Федерального казначейства по Приморскому краю, в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств по расходам получателей средств местного бюджета, в течение пяти рабочих дней после дня получения документов, предусмотренных пунктом 10 настоящего Порядка.»;

изложить приложение в новой редакции согласно приложению № 10 к настоящему постановлению;

1.3.23. В Порядке предоставления и расходования из краевого бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований Приморского края на софинансирование мероприятий по реализации инфраструктурных проектов Приморского края, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета (приложение № 33 к государственной программе):

исключить в грифе приложения слова «на 2020-2027 годы».

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

Первый вице-губернатор Приморского края -
Председатель Правительства Приморского края
В.Г. Щербина

ПАСПОРТ

государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края»

1. Основные положения

Куратор государственной программы Приморского края	Петров Михаил Владимирович, Заместитель Председателя Правительства Приморского края
Ответственный исполнитель государственной программы	министерство строительства Приморского края
Соисполнители государственной программы	министерство транспорта и дорожного хозяйства Приморского края министерство образования Приморского края министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края инспекция регионального строительного надзора и контроля в области долевого строительства Приморского края департамент по делам молодежи Приморского края министерство имущественных и земельных отношений Приморского края государственная жилищная инспекция Приморского края департамент архитектуры и развития территорий Приморского края
Период реализации государственной программы	Этап I: 2020 - 2022 годы Этап II: 2023 - 2030 годы
Цели государственной программы	Повышение обеспеченности жильем населения Приморского края; развитие рынка арендного жилья (коммерческого и некоммерческого использования); Обеспечение населения благоустроенным жильем, в том числе стандартным жильем, отвечающим стандартам ценовой доступности, требованиям безопасности и экологичности; Предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям Приморского края, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий; Повышение уровня сейсмической безопасности на сейсмоактивных территориях Приморского края, население которых находится в условиях совокупного (комплексного) сейсмического риска недопустимого уровня; Обеспечение благоустроенным жильем детей сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей по окончании срока пребывания в образовательных организациях, учреждениях социального обслуживания населения, учреждениях системы здравоохранения и иных организациях для детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении получения профессионального образования либо окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях; 6. Повышение качества питьевой воды; обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края, покрытие убытков из-за разницы фактической стоимости топлива и учетной в тарифах на тепловую энергию, а также возмещение затрат организаций на разницу в тарифах в связи со снижением платежей населения за тепловую энергию; 7. Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Приморского края, создание безопасных условий проживания населения Приморского края; 8. Обеспечение устойчивого развития системы ипотечных жилищных займов для отдельных категорий граждан Российской Федерации, работающих на территории Приморского края; 9. Осуществление руководства и управления в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации
Подпрограммы	1. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан Приморского края 2. Стимулирование развития жилищного строительства на территории Приморского края 3. Обеспечение жильем молодых семей Приморского края 4. Повышение сейсмостойкости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения 5. Предоставление детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа жилых помещений 6. Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства Приморского края 7. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае 8. Доступная ипотека 9. Обеспечение функций управления реализации государственной программы
Объемы средств краевого бюджета на финансирование государственной программы и прогнозная оценка привлекаемых на реализацию ее целей средств федерального бюджета, бюджетов государственных внебюджетных фондов иных внебюджетных источников, бюджетов муниципальных образований Приморского края в случае участия Приморского края в реализации муниципальных программ, аналогичных мероприятиям государственной программы Приморского края	общий объем финансирования государственной программы за счет средств краевого бюджета - 49725368,16 тыс. рублей; прогнозная оценка средств, привлекаемых на реализацию целей государственной программы, составляет: средств федерального бюджета: 5280869,30 тыс. рублей; средств бюджетов муниципальных образований: 266621,45 тыс. рублей; средств из иных внебюджетных источников: 2159033,78 тыс. рублей;
Влияние государственной программы на достижение национальных целей развития Российской Федерации / Влияние на достижение приоритетов в сфере обеспечения национальной безопасности Российской Федерации	1. Комфортная и безопасная среда для жизни / Показатель «улучшение жилищных условий не менее 5 миллионов семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 миллионов квадратных метров в год» / Показатель «улучшение качества городской среды в полтора раза»

2. Показатели государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значения показателей										Документ	Ответственный за достижение показателя	Связь с показателями национальных целей
			Базовое значение 2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Цель государственной программы Приморского края: «Повышение обеспеченности жильем населения Приморского края; развитие рынка арендного жилья (коммерческого и некоммерческого использования)»															
1.	Количество граждан, поставленных на учет в органах местного самоуправления	Человек	5,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	264-КЗ от 06.07.2005 «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по регистрации и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей»	министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края	
2.	Формирование (развитие) рынка арендного жилья для отдельных категорий граждан на территории Приморского края	Единица	500,00	-	330,00	-	-	-	-	-	-	-	636-рп от 21.10.2022 «О предоставлении бюджетных инвестиций АО «Корпорации жилищного строительства»	министерство строительства Приморского края	
Цель государственной программы Приморского края: «Предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям Приморского края, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий»															
1.	Общая площадь жилых помещений, приобретенная участниками Подпрограммы	Тысяча квадратных метров	11,18	7,45	7,45	7,45	-	-	-	-	-	-	постановление Правительства Российской Федерации № 1015 от 17.12.2010 «Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования»	департамент по делам молодежи Приморского края	
2.	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	Единица	207,00	138,00	138,00	138,00	-	-	-	-	-	-	39П-113 от 06.12.2022 Список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в 2023 году	департамент по делам молодежи Приморского края	
3.	Количество молодых семей, получивших дополнительную социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства при рождении (усыновлении) ребенка	Единица	0,00	13,00	13,00	13,00	-	-	-	-	-	-	постановление Администрации Приморского края от 30.12.2019 № 945-па Порядок предоставления молодой семье дополнительной социальной выплаты для приобретения (строительства) стандартного жилья при рождении (усыновлении) ребенка	департамент по делам молодежи Приморского края	
Цель государственной программы Приморского края: «Повышение уровня сейсмической безопасности на сейсмоактивных территориях Приморского края, население которых находится на условиях совокупного (комплексного) сейсмического риска недопустимого уровня»															
Цель государственной программы Приморского края: «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Приморского края, создание безопасных условий проживания населения Приморского края»															

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значения показателей									Документ	Ответственный за достижение показателя	Связь с показателями национальных целей
			Базовое значение 2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	количество квадратных метров, расселенного аварийного жилищного фонда в Приморском крае	Тысяча квадратных метров	19,06	43,88	-	-	-	-	-	-	-	постановление Администрации Приморского края от 09.04.2019 217-па региональная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае» на 2019-2025 годы	министерство строительства Приморского края	улучшение жилищных условий не менее 5 миллионов семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 миллионов квадратных метров в год
2.	количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда в Приморском крае	Тысяча человек	1,16	2,56	-	-	-	-	-	-	-	постановление Администрации Приморского края от 09.04.2019 217-па региональная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае» на 2019-2025 годы	министерство строительства Приморского края	улучшение жилищных условий не менее 5 миллионов семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 миллионов квадратных метров в год
Цель государственной программы Приморского края: «Обеспечение благоустроенным жильем детей сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей по окончании срока пребывания в образовательных организациях, учреждениях социального обслуживания населения, учреждениях системы здравоохранения и иных организациях для детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении получения профессионального образования либо окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях»														
1.	количество приобретенных (построенных) жилых помещений	Тысяча квадратных метров	400,00	292,00	292,00	292,00	-	-	-	-	-	433-КЗ от 24.12.2018 «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края»	министерство образования Приморского края	
2.	количество сертификатов, выданных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на приобретение жилого помещения	Единица	324,00	235,00	74,00	74,00	-	-	-	-	-	433-КЗ от 24.12.2018 «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края»	министерство образования Приморского края	
Цель государственной программы Приморского края: «Осуществление руководства и управления в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации»														
1.	годовой объем ввода жилья	Тысяча квадратных метров	1 000,00	1 100,00	1 100,00	1 304,00	1 310,00	1 500,00	-	-	-	069-2019-F10061-1/1 от 16.12.2020 Соглашение о реализации регионального проекта «Жилье (Приморский край)» на территории Приморского края»	министерство строительства Приморского края	
2.	Количество выданных разрешений на строительство	Штука	8,00	9,00	9,00	10,00	10,00	9,00	9,00	10,00	10,00	ст.51 190-ФЗ от 29.12.2004 Градостроительного кодекса Российской Федерации	министерство строительства Приморского края	
3.	количество объектов капитального строительства, реализуемых учреждением	Штука	43,00	35,00	24,00	10,00	-	-	-	-	-	875-пп от 29.12.2021 «Об утверждении адресной инвестиционной программы Приморского края на 2022 год и плановый 2023 и 2024 годов»	министерство строительства Приморского края	
4.	снижение кредиторской задолженности казенного предприятия Приморского края «Единая дирекция по строительству объектов на территории Приморского края»	Процент	70,00	70,00	70,00	70,00	-	-	-	-	-	01-2022 от 24.01.2022 «О предоставлении субсидий из краевого бюджета в целях восстановления платежеспособности казенного предприятия Приморского края «Единая дирекция по строительству объектов на территории Приморского края»	министерство строительства Приморского края	
5.	Количество объектов незавершенного строительства, по которым оформлена исполнительная документация для регистрации права собственности Приморского края	Единица	2,00	3,00	5,00	5,00	-	-	-	-	-	1 от 01.01.2022 План организационно-технических мероприятий по регистрации права собственности Приморского края на объекты незавершенного строительства (в стадии строительно-монтажных работ) по министерству строительства Приморского края на 2023-2030 годы	министерство строительства Приморского края	
6.	количество разработанных проектов изменений документов территориального планирования Приморского края	Единица	1,00	1,00	1,00	1,00	-	-	-	-	-	84-пп от 21.02.2022 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и развития территорий Приморского края»	департамент архитектуры и развития территорий Приморского края	
7.	количество заключений, выданных по документам территориального планирования и градостроительного зонирования в рамках выполнения государственного задания	Единица	4 249,00	4 598,00	4 749,00	4 749,00	4 749,00	4 749,00	4 749,00	4 749,00	4 749,00	412-па от 26.10.2015 «О Порядке формирования государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) в отношении краевых государственных учреждений и финансового обеспечения выполнения государственного задания»	департамент архитектуры и развития территорий Приморского края	
8.	Участие Приморского края в архитектурно-градостроительных фестивалях	Количество	1,00	3,00	3,00	-	-	-	-	-	-	84-пп от 21.02.2022 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и развития территорий Приморского края»	департамент архитектуры и развития территорий Приморского края	
9.	доля площади многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт, в общей доли площади многоквартирных домов, требующих капитального ремонта	Процент	23,24	23,24	23,24	23,24	23,24	23,24	23,24	23,24	23,24	513-па от 31.12.2013 «Об утверждении краевой программы «Программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края, на 2014 - 2055 годы»	министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края	
10.	отношение величины чистых активов к величине уставного фонда	Процент	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	93-па от 14.03.2016 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из краевого бюджета на увеличение уставного фонда краевым государственным унитарным предприятиям»	министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края	
11.	количество разработанных проектов изменений документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований, вошедших во Владивостокскую агломерацию	Количество	6,00	26,00	24,00	24,00	26,00	-	-	-	-	2022-05 от 22.08.2022 государственный контракт	министерство строительства Приморского края	
12.	Количество выданных разрешений на ввод объектов в эксплуатацию	Штука	4,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	ст.51 190-ФЗ от 29.12.2004 Градостроительного кодекса Российской Федерации	департамент архитектуры и развития территорий Приморского края	
Цель государственной программы Приморского края: «Повышение качества питьевой воды; обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края, покрытие убытков из-за разницы фактической стоимости топлива и учетной в тарифах на тепловую энергию, а также возмещение затрат организаций на разницу в тарифах в связи со снижением платежей населения за тепловую энергию»														
1.	Количество многоквартирных домов, в которых проведен ремонт подъездов	Единица	30,00	61,00	-	-	-	-	-	-	-	постановление Правительства Приморского края № 945-па от 30.12.2019 «Порядок № 33 «Предоставления и расходования субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на поддержку муниципальных программ по созданию условий для управления многоквартирными домами»	министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края	

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значения показателей									Документ	Ответственный за достижение показателя	Связь с показателями национальных целей
			Базовое значение 2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2.	Количество закупленной спецтехники	Единица	10,00	3,00	-	-	-	-	-	-	-	постановление Правительства Приморского края № 945-па от 30.12.2019 "Порядок № 33 «Предоставления и расходования субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на поддержку муниципальных программ по созданию условий для управления многоквартирными домами	министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края	
3.	Доля тепловой энергии, поставляемой для населения Приморского края по льготному тарифу, к общему объему тепловой энергии, поставляемой для потребителей Приморского края по экономически обоснованным тарифам	Процент	32,53	32,53	62,72	62,72	62,72	62,72	62,72	62,72	62,72	268-па от 04.08.2015 "О Порядке предоставления из краевого бюджета субсидий теплонабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате установления льготного тарифа на тепловую энергию (мощность)"	министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края	
4.	Доля электрической энергии, поставляемой для населения по тарифам, не обеспечивающим возмещение полных затрат организаций, к общему объему электрической энергии, поставляемой для потребителей Приморского края по экономически обоснованным тарифам	Процент	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	528-па от 28.12.2015 "О предоставлении субсидий организациям, производящим электрическую энергию и поставляющим её для населения Приморского края, на возмещение затрат или недополученных доходов, возникающих в связи с установлением тарифов для населения, не обеспечивающих возмещение полных затрат организаций	министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края	
5.	Доля площади жилищного фонда, необорудованного централизованным отоплением к общей площади жилищного фонда	Процент	9,20	9,30	9,40	9,50	9,60	9,70	9,80	9,90	10,00	945-па от 30.12.2019 "Порядок предоставления и расходования субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на обеспечение граждан твердым топливом	министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края	
6.	Объем мазута топочного, приобретенного организациями, оказывающими услуги по теплоснабжению объектов ЖКХ и обладающими правом на получение субсидий на возмещение затрат, связанных с приобретением топлива	Тонна; Метрическая тонна (1000 кг)	251 378,83	251 373,83	251 373,83	262 121,00	262 121,00	262 121,00	-	-	-	555-па от 31.12.2015 "О порядке предоставления субсидий, выделяемых из краевого бюджета организациям, оказывающим на территории Приморского края услуги по теплоснабжению объектов жилищно-коммунального хозяйства, на приобретение топлива"	министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края	
7.	Доля населения Приморского края, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения	Процент	82,30	82,50	84,30	-	-	-	-	-	-	постановление Администрации Приморского края "Порядок № 21 «Предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных образований Приморского края на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов питьевого водоснабжения»	министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края	улучшение качества городской среды в полтора раза;
8.	Доля городского населения Приморского края, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения	Процент	82,50	88,50	88,50	-	-	-	-	-	-	постановление Администрации Приморского края от 30.12.2019 № 945-па "Порядок № 21 «Предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных образований Приморского края на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов питьевого водоснабжения»	министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края	улучшение качества городской среды в полтора раза;
9.	Количество построенных и реконструированных (модернизированных) объектов питьевого водоснабжения и водоподготовки, предусмотренных региональными программами	Единица	2,00	5,00	3,00	4,00	-	-	-	-	-	постановление Администрации Приморского края от 30.12.2019 № 945-па "Порядок № 21 «Предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных образований Приморского края на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов питьевого водоснабжения»	министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края	улучшение качества городской среды в полтора раза;
10.	Количество многоквартирных домов, в которых проведен ремонт фасадов	Единица	1,00	2,00	-	-	-	-	-	-	-	постановлением Администрации Приморского края от 30.12.2019 № 945-па Порядок № 32 Предоставления и расходования субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на капитальный ремонт многоквартирных домов	министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края	
11.	Количество установленных узлов учета тепла	Единица	0,00	39,00	-	-	-	-	-	-	-	постановление Администрации Приморского края от 30.12.2019 № 945-па Порядок № 32 Предоставления и расходования субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на капитальный ремонт многоквартирных домов	министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края	
12.	Количество многоквартирных домов, в которых отремонтированы чердачные перекрытия	Единица	3,00	3,00	-	-	-	-	-	-	-	Постановление Администрации Приморского края от 30.12.2019 № 945-па Порядок № 32 Предоставления и расходования субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на капитальный ремонт многоквартирных домов	министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края	
13.	Количество разработанных проектов по объектам водоснабжения, водоотведения	Единица	1,00	3,00	1,00	-	-	-	-	-	-	Постановление Администрации Приморского края от 30.12.2019 № 945-па "Порядки № 20, 21	министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края	
Цель государственной программы Приморского края: "Обеспечение населения благоустроенным жильем, в том числе стандартным жильем, отвечающим стандартам ценовой доступности, требованиям безопасности и экологичности"														
1.	количество проблемных объектов, по которым осуществляются мероприятия направленные на завершение строительства и (или) на восстановление прав граждан на основании договоров, заключенных Фондом	Единица	5,00	2,00	1,00	-	-	-	-	-	-	480-па от 25.07.2019 "Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидии из краевого бюджета некоммерческой организации «Фонд поддержки обманутых дольщиков Приморского края»	министерство строительства Приморского края	
2.	количество граждан, перед которыми исполнены обязательства по передаче жилых помещений либо которым выплачено возмещение в соответствии со статьей 13 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Человек	181,00	177,00	324,00	-	-	-	-	-	-	926-пп от 28.10.2022 "Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидии из краевого бюджета в виде имущественного взноса Приморского края в имущество публично-правовой компании «Фонд развития территорий»	министерство строительства Приморского края	

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значения показателей										Документ	Ответственный за достижение показателя	Связь с показателями национальных целей
			Базовое значение 2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
3.	Увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. квадратных метров год	Миллион квадратных метров	1,00	1,50	1,30	1,30	1,31	1,50	-	-	-	069-2019-F10061-1/1 от 16.12.2020 Соглашение о реализации регионального проекта «Жилье (Приморский край)» на территории Приморского края	министерство строительства Приморского края		
4.	количество обеспеченных инженерной инфраструктурой земельных участков, предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей	Штука	84,00	84,00	-	-	-	-	-	-	-	постановление Администрации Приморского края от 30.12.2019 № 945-па Порядок № 9 «О предоставлении и расходовании субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на обеспечение земельных участков, предоставленных на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей, инженерной инфраструктурой	министерство строительства Приморского края		
5.	количество инвестиционных проектов жилой и нежилой застройки, обеспеченных инфраструктурой	Штука	0,00	10,00	-	-	-	-	-	-	-	792-пп от 10.12.2021 «Об инфраструктурных проектах Приморского края, отобранных в соответствии в Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2021 № 1189	министерство строительства Приморского края		
6.	Количество мостовых переходов, приведенных в соответствие с нормативными требованиями в отчетном году	Штука	0,00	2,00	-	-	-	-	-	-	-	250-рг от 29.07.2022 «О критериях оценки руководителей структурных подразделений аппарата Губернатора Приморского края, органов исполнительной власти Приморского края	министерство транспорта и дорожного хозяйства Приморского края		
Цель государственной программы Приморского края: «Обеспечение устойчивого развития системы ипотечных жилищных займов для отдельных категорий граждан Российской Федерации, работающих на территории Приморского края»															
1.	количество выданных ипотечных жилищных кредитов (займов) со сниженной процентной ставкой отдельным категориям граждан	Единица	250,00	285,00	205,00	205,00	-	-	-	-	-	405-па от 30.08.2018 «Об утверждении Порядка предоставления из краевого бюджета субсидии акционерному обществу «Корпорация развития жилищного строительства» на финансовое обеспечение (возмещение) затрат, связанных с предоставлением отдельным категориям граждан ипотечных жилищных займов со сниженной процентной ставкой	министерство строительства Приморского края		

3. Структура государственной программы Приморского края
«Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края»

№ п/п	Наименование мероприятий структурного элемента	Краткое описание ожидаемых результатов от реализации мероприятий структурного элемента	Связь мероприятия с показателями государственной программы
1	2	3	4
1	Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан Приморского края»		
1.1	Комплекс процессных мероприятий «Реализация мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан»		
	Ответственный за реализацию: министерство жилищно-коммунального хозяйства; министерство строительства Приморского края	-	
1.1.1	Предоставление субвенции органам муниципальных образований на осуществление государственных полномочий по регистрации и учету граждан, имеющих право на получение жилищных субсидий в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей	количество граждан поставленных на учет, 10 чел. (ежегодно)	количество граждан, поставленных на учет в органах местного самоуправления
1.1.2	Предоставление бюджетных инвестиций акционерному обществу «Корпорация развития жилищного строительства» для формирования рынка доступного жилья	реализация мероприятия позволит создать резервный жилищный фонд для обеспечения благоустроенным жильем государственных служащих, работников государственных унитарных предприятий Приморского края и муниципальных унитарных предприятий, расположенных на территории Приморского края, работников организаций, внесенных в Реестр организаций, имеющих социальную и (или) экономическую значимость для Приморского края, утверждаемый Администрацией Приморского края	формирование (развитие) рынка арендного жилья для отдельных категорий граждан на территории Приморского края
2	Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Приморского края»		
2.1	Комплекс процессных мероприятий «Создание условий для развития жилищного строительства»		
	Ответственный за реализацию: министерство строительства Приморского края	-	
2.1.1	Субсидии некоммерческой организации «Фонд поддержки обманутых дольщиков Приморского края» в целях финансового обеспечения затрат на завершение строительства жилых комплексов и домов в Приморском крае	ввод в эксплуатацию объектов, признанных проблемными	количество проблемных объектов, по которым осуществляются мероприятия направленные на завершение строительства и (или) на восстановление прав граждан на основании договоров, заключенных Фондом
2.1.2	Субсидии унитарной некоммерческой организации «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Приморского края» на финансовое обеспечение затрат, связанных с осуществлением деятельности	исполнение обязательств перед участниками долевого строительства по передаче жилых помещений либо выплате возмещения в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ	количество граждан, перед которыми исполнены обязательства по передаче жилых помещений либо выплата возмещения в соответствии со статьей 13 Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
2.1.3	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета (Жилая застройка в городе Большой Камень, Приморский край) (реконструкция путепровода через железную дорогу)	введение в эксплуатацию путепровода через железную дорогу на км 19 + 524 автомобильной дороги Артем - Находка - порт Восточный после реконструкции в 2023 году, протяженностью 1,02404 км	количество мостовых переходов, приведенных в соответствие с нормативными требованиями в отчетном году
2.1.4	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета (Жилая застройка в городе Большой Камень, Приморский край) (реконструкция мостового перехода)	введение в эксплуатацию мостового перехода через р. Петровка на км 69 + 310 автомобильной дороги Артем - Находка - порт Восточный после реконструкции в 2023 году, протяженностью 0,75 км	количество мостовых переходов, приведенных в соответствие с нормативными требованиями в отчетном году
2.1.5	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета (Строительство многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями сопки Шошина (Высокая 27, Красного знамени 129, Верхняя 20, Верхняя 7) (сети электроснабжения))	реализация мероприятия позволит создать транспортную, инженерную инфраструктуру для проектов жилой застройки в целях создания благоприятных условий для жилищного строительства в Приморском крае	количество инвестиционных проектов жилой и нежилой застройки, обеспеченных инфраструктурой
2.1.6	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета Комплексная застройка «ДНС Сити» (сети электроснабжения))	реализация мероприятия позволит создать транспортную, инженерную инфраструктуру для проектов жилой застройки в целях создания благоприятных условий для жилищного строительства в Приморском крае	количество инвестиционных проектов жилой и нежилой застройки, обеспеченных инфраструктурой
2.1.7	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета (Комплексная застройка «ДНС Сити» (сети водоотведения))	реализация мероприятия позволит создать транспортную, инженерную инфраструктуру для проектов жилой застройки в целях создания благоприятных условий для жилищного строительства в Приморском крае	количество инвестиционных проектов жилой и нежилой застройки, обеспеченных инфраструктурой
2.1.8	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета (Комплексная застройка «ДНС Сити» (сети водоснабжения))	реализация мероприятия позволит создать транспортную, инженерную инфраструктуру для проектов жилой застройки в целях создания благоприятных условий для жилищного строительства в Приморском крае	количество инвестиционных проектов жилой и нежилой застройки, обеспеченных инфраструктурой
2.1.9	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета (Строительство жилого комплекса по ул. Борисенко, вл.48 в г. Владивостоке (сети электроснабжения))	реализация мероприятия позволит создать транспортную, инженерную инфраструктуру для проектов жилой застройки в целях создания благоприятных условий для жилищного строительства в Приморском крае	количество инвестиционных проектов жилой и нежилой застройки, обеспеченных инфраструктурой
2.1.10	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета (Строительство жилищного комплекса по ул. Борисенко, вл. 48 в г. Владивостоке (сети водоотведения))	реализация мероприятия позволит создать транспортную, инженерную инфраструктуру для проектов жилой застройки в целях создания благоприятных условий для жилищного строительства в Приморском крае	количество инвестиционных проектов жилой и нежилой застройки, обеспеченных инфраструктурой
2.1.11	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета (Строительство жилищного комплекса по ул. Борисенко, вл. 48 в г. Владивостоке (сети водоснабжения))	реализация мероприятия позволит создать транспортную, инженерную инфраструктуру для проектов жилой застройки в целях создания благоприятных условий для жилищного строительства в Приморском крае	количество инвестиционных проектов жилой и нежилой застройки, обеспеченных инфраструктурой
2.1.12	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета (Строительство жилищного комплекса по ул. Борисенко, вл. 48 в г. Владивостоке (сети теплоснабжения))	реализация мероприятия позволит создать транспортную, инженерную инфраструктуру для проектов жилой застройки в целях создания благоприятных условий для жилищного строительства в Приморском крае	количество инвестиционных проектов жилой и нежилой застройки, обеспеченных инфраструктурой
2.1.13	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета (ЖК «Снежный парк» в районе Снеговая падь (сети электроснабжения))	реализация мероприятия позволит создать транспортную, инженерную инфраструктуру для проектов жилой застройки в целях создания благоприятных условий для жилищного строительства в Приморском крае	количество инвестиционных проектов жилой и нежилой застройки, обеспеченных инфраструктурой
2.1.14	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета (ЖК «Снежный парк» в районе Снеговая падь (сети водоотведения))	реализация мероприятия позволит создать транспортную, инженерную инфраструктуру для проектов жилой застройки в целях создания благоприятных условий для жилищного строительства в Приморском крае	количество инвестиционных проектов жилой и нежилой застройки, обеспеченных инфраструктурой

№ п/п	Наименование мероприятий структурного элемента	Краткое описание ожидаемых результатов от реализации мероприятий структурного элемента	Связь мероприятия с показателями государственной программы
1	2	3	4
2.1.15	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета (ЖК «Снежный парк» в районе Снеговая падь (сети водоснабжения))	реализация мероприятия позволит создать транспортную, инженерную инфраструктуру для проектов жилой застройки в целях создания благоприятных условий для жилищного строительства в Приморском крае	количество инвестиционных проектов жилой и нежилой застройки, обеспеченных инфраструктурой
2.1.16	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета (ЖК «Снежный парк» в районе Снеговая падь (сети теплоснабжения))	реализация мероприятия позволит создать транспортную, инженерную инфраструктуру для проектов жилой застройки в целях создания благоприятных условий для жилищного строительства в Приморском крае	количество инвестиционных проектов жилой и нежилой застройки, обеспеченных инфраструктурой
2.1.17	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета (Комплексная застройка «Комплекс многоквартирных жилых домов в районе Снеговая, 9 в г. Владивостоке (сети электроснабжения))	реализация мероприятия позволит создать транспортную, инженерную инфраструктуру для проектов жилой застройки в целях создания благоприятных условий для жилищного строительства в Приморском крае	количество инвестиционных проектов жилой и нежилой застройки, обеспеченных инфраструктурой
2.1.18	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета (Комплексная застройка «Комплекс многоквартирных жилых домов в районе Снеговая, 9 в г. Владивостоке (сети водоотведения))	реализация мероприятия позволит создать транспортную, инженерную инфраструктуру для проектов жилой застройки в целях создания благоприятных условий для жилищного строительства в Приморском крае	количество инвестиционных проектов жилой и нежилой застройки, обеспеченных инфраструктурой
2.1.19	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета (Комплексная застройка «Комплекс многоквартирных жилых домов в районе Снеговая, 9 в г. Владивостоке (сети водоснабжения))	реализация мероприятия позволит создать транспортную, инженерную инфраструктуру для проектов жилой застройки в целях создания благоприятных условий для жилищного строительства в Приморском крае	количество инвестиционных проектов жилой и нежилой застройки, обеспеченных инфраструктурой
2.1.20	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета (Комплексная застройка «Комплекс многоквартирных жилых домов в районе Снеговая, 9 в г. Владивостоке (сети теплоснабжения))	реализация мероприятия позволит создать транспортную, инженерную инфраструктуру для проектов жилой застройки в целях создания благоприятных условий для жилищного строительства в Приморском крае	количество инвестиционных проектов жилой и нежилой застройки, обеспеченных инфраструктурой
2.1.21	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета (ЖК «Чистый квартал» (Русская, 57) (сети электроснабжения))	реализация мероприятия позволит создать транспортную, инженерную инфраструктуру для проектов жилой застройки в целях создания благоприятных условий для жилищного строительства в Приморском крае	количество инвестиционных проектов жилой и нежилой застройки, обеспеченных инфраструктурой
2.1.22	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета (ЖК «Чистый квартал» (Русская, 57) (сети водоотведения))	реализация мероприятия позволит создать транспортную, инженерную инфраструктуру для проектов жилой застройки в целях создания благоприятных условий для жилищного строительства в Приморском крае	количество инвестиционных проектов жилой и нежилой застройки, обеспеченных инфраструктурой
2.1.23	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета (ЖК «Чистый квартал» (Русская, 57) (сети водоснабжения))	реализация мероприятия позволит создать транспортную, инженерную инфраструктуру для проектов жилой застройки в целях создания благоприятных условий для жилищного строительства в Приморском крае	количество инвестиционных проектов жилой и нежилой застройки, обеспеченных инфраструктурой
2.1.24	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета (ЖК «Чистый квартал» (Русская, 57) (сети теплоснабжения))	реализация мероприятия позволит создать транспортную, инженерную инфраструктуру для проектов жилой застройки в целях создания благоприятных условий для жилищного строительства в Приморском крае	количество инвестиционных проектов жилой и нежилой застройки, обеспеченных инфраструктурой
2.1.25	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета (Музейный и театрально-образовательный комплекс г. Владивосток (сети теплоснабжения))	реализация мероприятия позволит создать транспортную, инженерную инфраструктуру для обеспечения Музейного и театрально-образовательного комплекса в г. Владивостоке	количество инвестиционных проектов жилой и нежилой застройки, обеспеченных инфраструктурой
2.1.26	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета (Музейный и театрально-образовательный комплекс г. Владивосток (транспортная инфраструктура))	реализация мероприятия позволит создать транспортную, инженерную инфраструктуру для обеспечения Музейного и театрально-образовательного комплекса в г. Владивостоке	количество инвестиционных проектов жилой и нежилой застройки, обеспеченных инфраструктурой
2.1.27	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета (Жилой поселок ЖК «Остров» на п-ве Саперном в г. Владивостоке (транспортная инфраструктура))	реализация мероприятия позволит создать транспортную, инженерную инфраструктуру для проектов жилой застройки в целях создания благоприятных условий для жилищного строительства в Приморском крае	количество инвестиционных проектов жилой и нежилой застройки, обеспеченных инфраструктурой
2.1.28	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета (Строительство многоквартирных домов в г. Артеме по ул. Совхозная 2(ЖК «Калейдоскоп») (сети электроснабжения))	реализация мероприятия позволит создать транспортную, инженерную инфраструктуру для проектов жилой застройки в целях создания благоприятных условий для жилищного строительства в Приморском крае	количество инвестиционных проектов жилой и нежилой застройки, обеспеченных инфраструктурой
2.1.29	Реализация инфраструктурных проектов за счет средств бюджетных кредитов из федерального бюджета (Строительство многоквартирных домов в г. Артеме по ул. Совхозная 2(ЖК «Калейдоскоп») (сети водоотведения))	реализация мероприятия позволит создать транспортную, инженерную инфраструктуру для проектов жилой застройки в целях создания благоприятных условий для жилищного строительства в Приморском крае	количество инвестиционных проектов жилой и нежилой застройки, обеспеченных инфраструктурой
2.1.30	Реализация мероприятий планов социального развития центров экономического роста субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа (Взносы в уставной капитал акционерного общества «Корпорация развития жилищного строительства» на строительство многоквартирных жилых домов в г. Арсеньев)	реализация мероприятия позволит к 2025 году ввести в эксплуатацию 11,8 тыс. кв.м. арендного жилья	увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. квадратных метров год
2.2	Комплекс процессных мероприятий «Поддержка муниципальных программ развития жилищного строительства на территории Приморского края»		
	Ответственный за реализацию: министерство жилищно-коммунального хозяйства	-	
2.2.1	Субсидии бюджетам муниципальных образований Приморского края на обеспечение земельных участков, предоставленных на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей, инженерной инфраструктурой	реализация мероприятия позволит снизить затраты семьям с тремя и более детьми на строительство жилого дома и улучшить их жилищные условия	количество обеспеченных инженерной инфраструктурой земельных участков, предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей
3	Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей Приморского края»		
3.1	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение выплаты молодым семьям субсидий на приобретение (строительство) стандартного жилья»		
	Ответственный за реализацию: департамент по делам молодежи Приморского края	-	
3.1.1	Осуществление изготовления и передачи бланков свидетельств о праве на получение социальной выплаты для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома для молодых семей - участников Подпрограммы	реализация мероприятия позволит к 2025 году оказать государственную поддержку в решении жилищной проблемы 414 молодым семьям Приморского края, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий и являющихся участниками Подпрограммы; Реализация мероприятия позволит к 2025 году оказать государственную поддержку в решении жилищной проблемы 414 молодым семьям Приморского края, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий и являющихся участниками Подпрограммы	общая площадь жилых помещений, приобретенная участниками Подпрограммы; количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения
3.1.2	Предоставление дополнительных социальных выплат молодым семьям - участникам Подпрограммы для приобретения (строительства) стандартного жилья при рождении (усыновлении) ребенка	реализация мероприятия позволит к 2025 году предоставить дополнительную социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства при рождении (усыновлении) ребенка 39 молодым семьям - участникам Подпрограммы	количество молодых семей, получивших дополнительную социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства при рождении (усыновлении) ребенка
3.1.3	Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	реализация мероприятия позволит к 2025 году оказать государственную поддержку в решении жилищной проблемы 414 молодым семьям Приморского края, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий и являющихся участниками Подпрограммы; реализация мероприятия позволит к 2025 году оказать государственную поддержку в решении жилищной проблемы 414 молодым семьям Приморского края, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий и являющихся участниками Подпрограммы	общая площадь жилых помещений, приобретенная участниками подпрограммы; количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения
4	Подпрограмма «Повышение сейсмостойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения»		
4.1	Комплекс процессных мероприятий «Мониторинг сейсмической опасности»		
5	Подпрограмма «Предоставление детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа жилых помещений»		
5.1	Комплекс процессных мероприятий «Выполнение обязательств по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лиц из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»		
	Ответственный за реализацию: министерство образования Приморского края; министерство имущественных и земельных отношений	-	
5.1.1	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	уменьшение доли лиц, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями за весь период действия программы, от общего числа лиц, имеющих право на обеспечение жильем помещением	количество приобретенных (построенных) жилых помещений
5.1.2	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений за счет средств краевого бюджета	обеспечение благоустроенным жильем детей сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из числа детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	количество приобретенных (построенных) жилых помещений
5.2	Комплекс процессных мероприятий «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа, иными способами»		
	Ответственный за реализацию: министерство образования Приморского края	-	
5.2.1	Предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	уменьшение доли лиц, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями за весь период действия программы, от общего числа лиц, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями	количество сертификатов, выданных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на приобретение жилого помещения
6	Подпрограмма «Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства Приморского края»		
6.1	Региональный проект «Федеральный проект «Чистая вода» на 2020-2024 годы» (Бабич Владимир Анатольевич - куратор)		
	Ответственный за реализацию: министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края	Срок реализации: 2023 - 2030	

№ п/п	Наименование мероприятий структурного элемента	Краткое описание ожидаемых результатов от реализации мероприятий структурного элемента	Связь мероприятия с показателями государственной программы
1	2	3	4
6.1.1	Субсидии на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности государственным (муниципальным) унитарным предприятиям	будет построено и реконструировано 12 крупных объектов питьевого водоснабжения; в результате исполнения Указа Президента РФ от 07.05.2018 № 204 увеличится доля городского населения Приморского края, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения до 88,5%; в результате исполнения Указа Президента РФ от 07.05.2018 № 204 увеличится доля населения Приморского края, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения до 84,3%	доля населения Приморского края, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения; доля городского населения Приморского края, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения; количество построенных и реконструированных (модернизированных) объектов питьевого водоснабжения и водоподготовки, предусмотренных региональными программами
6.1.2	Строительство и реконструкция (модернизация) объектов питьевого водоснабжения (объекты муниципальной собственности)	будет построено и реконструировано 12 крупных объектов питьевого водоснабжения; в результате исполнения Указа Президента РФ от 07.05.2018 № 204 увеличится доля городского населения Приморского края, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения до 84,3%; в результате исполнения Указа Президента РФ от 07.05.2018 № 204 увеличится доля населения Приморского края, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения до 88,5%	доля населения Приморского края, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения; доля городского населения Приморского края, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения; количество построенных и реконструированных (модернизированных) объектов питьевого водоснабжения и водоподготовки, предусмотренных региональными программами
6.2	Комплекс процессных мероприятий «Поддержка муниципальных программ в сфере жилищно-коммунального хозяйства»		
	Ответственный за реализацию: министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края		
6.2.1	Субсидии бюджетам муниципальных образований Приморского края на капитальный ремонт многоквартирных домов	планируется провести ремонт фасадов 2-х многоквартирных домов; ремонт чердачных перекрытий в 3-х многоквартирных домах; установление 39 узлов учета тепла в домах, расположенных на территории Приморского края	количество многоквартирных домов, в которых отремонтированы чердачные перекрытия; количество многоквартирных домов, в которых проведен ремонт фасадов; количество установленных узлов учета тепла
6.2.2	Субсидии бюджетам муниципальных образований на проектирование и (или) строительство, реконструкцию (модернизацию), капитальный ремонт объектов водопроводно-канализационного хозяйства	будут разработаны проекты по объектам водоснабжения, водоотведения, для обеспечения населения Приморского края качественной питьевой водой	количество разработанных проектов по объектам водоснабжения, водоотведения
6.2.3	Субсидии бюджетам муниципальных образований Приморского края на поддержку муниципальных программ по созданию условий для управления многоквартирными домами	планируется приобретение специализированной техники в количестве 3-х единиц; проведение ремонта подъездов 63 многоквартирных домах	количество многоквартирных домов, в которых проведен ремонт подъездов; количество закупленной спецтехники
6.3	Комплекс процессных мероприятий «Поддержка организаций коммунального хозяйства»		
	Ответственный за реализацию: министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края		
6.3.1	Субсидии организациям, производящим электрическую энергию и поставляющим ее для населения Приморского края, на возмещение затрат или недополученных доходов	возмещение затрат организаций на разницу в тарифах в связи со снижением платежей населения за электрическую энергию, стабильное финансовое состояние краевых предприятий электроэнергетики	доля электрической энергии, поставляемой для населения по тарифам, не обеспечивающим возмещение полных затрат организаций, к общему объему электрической энергии, поставляемой для потребителей Приморского края по экономически обоснованным тарифам
6.3.2	Субсидии организациям на приобретение топлива	реализация данного мероприятия позволит обеспечить покрытие убытков из-за разницы фактической стоимости топлива и учетной в тарифах на тепловую энергию	объем мазута топочного, приобретенного организациями, оказывающими услуги по теплоснабжению объектов ЖКХ и обладающими правом на получение субсидий на возмещение затрат, связанных с приобретением топлива
6.3.3	Субсидии теплоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов, возникающих в результате установления льготного тарифа на тепловую энергию (мощность)	возмещение затрат организаций на разницу в тарифах в связи со снижением платежей населения за тепловую энергию	доля тепловой энергии, поставляемой для населения Приморского края по льготному тарифу, к общему объему тепловой энергии, поставляемой для потребителей Приморского края по экономически обоснованным тарифам
6.3.4	Осуществление капитальных вложений в объекты государственной собственности Приморского края в сфере жилищно-коммунального хозяйства, пожарной безопасности, охраны окружающей среды, ветеринарии	будет построено и реконструировано 12 крупных объектов питьевого водоснабжения; в результате исполнения Указа Президента РФ от 07.05.2018 № 204 увеличится доля городского населения Приморского края, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения до 84,3%; в результате исполнения Указа Президента РФ от 07.05.2018 № 204 увеличится доля населения Приморского края, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения до 88,5%	доля населения Приморского края, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения; доля городского населения Приморского края, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения; количество построенных и реконструированных (модернизированных) объектов питьевого водоснабжения и водоподготовки, предусмотренных региональными программами
6.4	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение граждан твердым топливом»		
	Ответственный за реализацию: министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края		
6.4.1	Субсидии бюджетам муниципальных образований Приморского края на обеспечение граждан твердым топливом	обеспечение населения твердым топливом	доля площади жилищного фонда, необорудованного централизованным отоплением к общей площади жилищного фонда
7	Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае»		
7.1	Региональный проект «Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (Блоцкий Виталий Иосифович - куратор)		
	Ответственный за реализацию: министерство строительства Приморского края		
7.1.1	Субсидии бюджетам муниципальных образований на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств краевого бюджета	ликвидация аварийного жилищного фонда. Обеспечение безопасности проживания граждан; Ликвидация аварийного жилищного фонда. Обеспечение безопасности проживания граждан	количество квадратных метров, расселенного аварийного жилищного фонда в Приморском крае; количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда в Приморском крае
8	Подпрограмма «Доступная ипотека»		
8.1	Комплекс процессных мероприятий «Повышение доступности ипотечных жилищных займов для отдельных категорий граждан»		
	Ответственный за реализацию: министерство строительства Приморского края		
8.1.1	Предоставление субсидии АО «Корпорация развития жилищного строительства» на финансовое обеспечение (возмещение) затрат, связанных с предоставлением отдельным категориям граждан ипотечных жилищных займов со сниженной процентной ставкой	позволит отдельным категориям граждан приобрести жилье в рамках ипотечного продукта «доступная ипотека» со сниженной процентной ставкой, в соответствии со стратегией социально-экономического развития Приморского края до 2030 года; позволит увеличить объем жилищных и ипотечных кредитов на первичном рынке жилья к 2030 году	количество выданных ипотечных жилищных кредитов (займов) со сниженной процентной ставкой отдельным категориям граждан
9	Подпрограмма «Обеспечение функций управления реализацией государственной программы»		
9.1	Комплекс процессных мероприятий «Развитие системы государственного управления»		
	Ответственный за реализацию: министерство строительства Приморского края		
9.1.1	Выполнение функций государственного органа в сфере строительства	обеспечение функционирования министерства строительства Приморского края	годовой объем ввода жилья
9.1.2	Выполнение функций государственного органа в сфере архитектуры	Обеспечение функционирования департамента министерства жилищно-коммунального хозяйства	доля количество выданных разрешений на строительство; количество выданных разрешений на ввод объектов в эксплуатацию
9.1.3	Выполнение функций государственными органами в части жилищно-коммунального хозяйства	обеспечение функционирования министерства жилищно-коммунального хозяйства	доля площади многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт, в общей доли площади многоквартирных домов, требующих капитального ремонта
9.1.4	Выполнение функций государственного органа в сфере жилищной инспекции	обеспечение функционирования государственной жилищной инспекции Приморского края	годовой объем ввода жилья
9.1.5	Выполнение функций государственными органами в части строительного надзора и контроля в области долевого строительства	обеспечение функционирования инспекции регионального строительного надзора и контроля в области долевого строительства Приморского края	годовой объем ввода жилья
9.2	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности подведомственных организаций»		
	Ответственный за реализацию: министерство строительства Приморского края		
9.2.1	Субсидии краевым государственным бюджетным учреждениям на финансовое обеспечение государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ)	исполнение полномочий по подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений	количество заключений, выданных по документам территориального планирования и градостроительного зонирования в рамках выполнения государственного задания
9.2.2	Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) краевого государственного казенного учреждения «Управление капитального строительства Приморского края»	обеспечение функционирования ККУ «Управление капитального строительства Приморского края»	количество объектов капитального строительства, реализуемых учреждением
9.2.3	Субсидии из краевого бюджета в целях восстановления платежеспособности казенного предприятия Приморского края «Единая дирекция по строительству объектов на территории Приморского края»	позволит восстановить платежеспособность казенного предприятия Приморского края «Единая дирекция по строительству объектов на территории Приморского края»	снижение кредиторской задолженности казенного предприятия Приморского края «Единая дирекция по строительству объектов на территории Приморского края»
9.2.4	Субсидии на осуществление уставной деятельности фонда Приморского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Приморского края»	реализация программ капитального ремонта многоквартирных домов	доля площади многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт, в общей доли площади многоквартирных домов, требующих капитального ремонта
9.2.5	Субсидии из краевого бюджета на увеличение уставного фонда краевым государственным унитарным предприятиям	реализация мероприятий по повышению доступности тепловой и электрической энергии, вырабатываемой малой энергетикой, для населения Приморского края	отношение величины чистых активов к величине уставного фонда
9.3	Комплекс процессных мероприятий «Оформление исполнительной документации для регистрации права собственности Приморского края на объекты незавершенного строительства»		
	Ответственный за реализацию: министерство строительства Приморского края		
9.3.1	Расходы на оформление исполнительной документации для регистрации права собственности Приморского края на объекты незавершенного строительства и получение экспертных заключений о возможности вовлечения затрат и объектов незавершенного строительства в хозяйственный оборот	реализация мероприятия позволит зарегистрировать право собственности Приморского края на объекты незавершенного строительства, в целях уменьшения количества и объема этих объектов	количество объектов незавершенного строительства, по которым оформлена исполнительная документация для регистрации права собственности Приморского края

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы, структурного элемента, мероприятия (результата)	Источник финансового обеспечения	Код бюджетной классификации				Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей									
			ГРБС	Рз Пр	ЦСР	ВР	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
9.2.2.	Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) краевого государственного казенного учреждения «Управление капитального строительства Приморского края»	всего, в том числе:	x	x	x	x	96 037,25	102 184,08	106 066,49	106 066,49	106 066,49	106 066,49	106 066,49	106 066,49	834 620,27	
		краевой бюджет	775 0412 0641370590	111	69 825,99	74 547,06	77 528,94	77 528,94	77 528,94	77 528,94	77 528,94	77 528,94	77 528,94	609 546,69		
			775 0412 0641370590	112	325,00	325,00	325,00	325,00	325,00	325,00	325,00	325,00	2 600,00			
			775 0412 0641370590	119	21 087,45	22 513,21	23 413,74	23 413,74	23 413,74	23 413,74	23 413,74	184 083,10				
			775 0412 0641370590	244	4 755,57	4 755,57	4 755,57	4 755,57	4 755,57	4 755,57	4 755,57	38 044,56				
775 0412 0641370590	852	43,24	43,24	43,24	43,24	43,24	43,24	43,24	345,92							
9.2.3.	Субсидии из краевого бюджета в целях восстановления платежеспособности казенного предприятия Приморского края «Единая дирекция по строительству объектов на территории Приморского края»	всего, в том числе:	x	x	x	x	52 663,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52 663,20	
		краевой бюджет	775 0412 0641361570	813	52 663,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52 663,20		
9.2.4.	Субсидии на осуществление уставной деятельности фонда Приморского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Приморского края»	всего, в том числе:	x	x	x	x	193 922,00	193 922,00	193 922,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	581 766,00	
		краевой бюджет	768 0505 0641361420	632	193 922,00	193 922,00	193 922,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	581 766,00		
9.2.5.	Субсидии из краевого бюджета на увеличение уставного фонда крайвым государственным унитарным предприятиям	всего, в том числе:	x	x	x	x	188 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	188 000,00	
		краевой бюджет	768 0502 0641360910	813	188 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	188 000,00		
9.3.	Комплекс процессных мероприятий «Оформление исполнительной документации для регистрации права собственности Приморского края на объекты незавершенного строительства»	всего, в том числе:	x	x	x	x	3 670,00	3 670,00	3 670,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 010,00	
		краевой бюджет	775 x x	x	3 670,00	3 670,00	3 670,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 010,00		
9.3.1.	Расходы на оформление исполнительной документации для регистрации права собственности Приморского края на объекты незавершенного строительства и получение экспертных заключений о возможности вовлечения затрат и объектов незавершенного строительства в хозяйственный оборот	всего, в том числе:	x	x	x	x	3 670,00	3 670,00	3 670,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 010,00	
		краевой бюджет	775 0412 0641424200	244	3 670,00	3 670,00	3 670,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 010,00		
9.5.	Комплекс процессных мероприятий «Участие Приморского края в архитектурно-строительных выставках, фестивалях, конкурсах, мероприятиях»	всего, в том числе:	x	x	x	x	2 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 900,00	
		краевой бюджет	811 x x	x	2 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 900,00		
9.5.1.	Участие Приморского края в архитектурно-строительных мероприятиях	всего, в том числе:	x	x	x	x	2 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 900,00	
		краевой бюджет	811 0412 0641625140	244	2 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 900,00		
9.6.	Комплекс процессных мероприятий «Разработка, согласование и утверждение нормативов градостроительного проектирования, документов территориального планирования и градостроительного зонирования на территории Приморского края»	всего, в том числе:	x	x	x	x	41 796,70	25 885,45	25 885,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	93 567,60	
		краевой бюджет	x x x	x	41 796,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41 796,70		
			811 x x	x	15 911,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 911,25		
775 x x	x	25 885,45	25 885,45	25 885,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	77 656,35				
9.6.1.	Подготовка проектов изменений документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований, вошедших во Владивостокскую агломерацию	всего, в том числе:	x	x	x	x	25 885,45	25 885,45	25 885,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	77 656,35	
		краевой бюджет	775 0113 0641723050	244	25 885,45	25 885,45	25 885,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	77 656,35		
9.6.2.	Подготовка проектов изменений региональных нормативов градостроительного проектирования в Приморском крае	всего, в том числе:	x	x	x	x	15 911,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 911,25	
		краевой бюджет	811 0412 0641724990	244	15 911,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 911,25		

5. Информация о социальных, финансовых, стимулирующих налоговых льготах, предусмотренных в рамках реализации государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края»

Нормативный правовой акт, устанавливающий налоговую льготу	Краткое наименование налоговой льготы	Критерии целесообразности налоговой льготы				Наименование мероприятий государственной программы	Цель налоговой льготы	Целевой показатель государственной программы, на достижение которого оказывает влияние налоговая льгота	Результативность налоговой льготы (какое влияние оказала налоговая льгота на достижение целевого показателя государственной программы)	Бюджетный эффект налоговой льготы (сумма дополнительных налоговых поступлений в консолидированный бюджет Приморского края от налогоплательщиков, пользующихся налоговой льготой)	Код ведомственной классификации ответственного исполнителя (соисполнителя) государственной программы	Налоговая льгота по годам		
		цели государственной программы, которым соответствует налоговая льгота	расходы на администрирование налоговой льготы (не более 10% от объема налоговой льготы)	востребованность налоговой льготы (количество налогоплательщиков, которым предоставлена льгота)	положительные внешние эффекты							2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

»

Приложение № 2
к постановлению
Правительства Приморского края
от 16.01.2023 № 10-пп

«Приложение № 2
к государственной программе Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края»

ПРОГНОЗ

сводных показателей государственных заданий на оказание государственных услуг (выполнение работ) крайвыми государственными учреждениями в рамках государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края»

№ п/п	Наименование государственной услуги (работы) и ее содержание	Показатель объема государственной услуги (работы)		Значение показателя объема государственной услуги (работы)								Расходы краевого бюджета на оказание государственной услуги (выполнение работы), тыс. руб.							
		наименование единицы измерения	наименование единицы измерения	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

по договорам (муниципальным контрактам) о выполнении работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства муниципальной собственности, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии, возможно установление авансовых платежей в размере, не превышающем 30 процентов суммы соответствующего договора (муниципального контракта);

по договорам о подключении (технологическом присоединении) строящегося, реконструируемого или построенного, но не подключенного здания, строения, сооружения или иного объекта капитального строительства муниципальной собственности возможно установление авансовых платежей в размере, установленном Правительством Российской Федерации;

включения объектов муниципальной собственности в адресную инвестиционную программу Приморского края на текущий финансовый год (по субсидиям на разработку и утверждение проектной документации, на строительство инженерной инфраструктуры);

наличия соглашения о предоставлении субсидии, заключенного между муниципальным образованием и министерством жилищно-коммунального хозяйства Приморского края (далее – министерство) в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка;

обязательства муниципального образования по срокам ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (за исключением субсидий на технологическое присоединение);

обязательства муниципального образования по срокам реализации мероприятий.

4. Критериями отбора муниципальных образований для предоставления субсидии является наличие граждан, имеющих трех и более детей, которым в соответствии с Законом Приморского края от 8 ноября 2011 года № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» предоставлены земельные участки, а также отсутствие инженерной инфраструктуры к границам земельных участков, предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей, в соответствии с указанным Законом Приморского края.

5. Для получения субсидий уполномоченные органы местного самоуправления муниципального образования представляют в министерство в срок до 1 июля года, предшествующего году получения субсидии, одновременно следующие документы:

заявку на предоставление субсидий с указанием направления расходования субсидии, потребности в субсидии (сведений о планируемой потребности в субсидии на очередной финансовый год) на исполнение каждого расходного обязательства, количества земельных участков, обеспечение инженерной инфраструктурой которых планируется за счет предоставления субсидии, с приложением схемы их расположения, подписанные главой муниципального образования;

копию выписки из решения о местном бюджете (сводную бюджетную роспись местного бюджета) на текущий финансовый год и плановый период, предусматривающего бюджетные ассигнования на исполнение указанных расходных обязательств, включая субсидию (подписанную главой муниципального образования);

копию муниципальной программы, предусматривающей мероприятия, на софинансирование которых предоставляются субсидии;

документы в соответствии с Порядком формирования и реализации адресной инвестиционной программы Приморского края и оценки эффективности использования средств краевого бюджета, утвержденным постановлением Правительства Приморского края № 581-пп от 30 июня 2020 года (для субсидий на разработку и утверждение проектной документации, на строительство инженерной инфраструктуры);

копии муниципальных правовых актов о предоставлении в собственность бесплатно гражданину (гражданам) и его (их) детям земельного участка (для закрытых административно-территориальных образований) - копии муниципальных правовых актов о предоставлении в аренду земельных участков);

письменное обязательство муниципального образования по срокам: ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства - за исключением субсидии на технологическое присоединение;

по срокам реализации мероприятий;

заключения органами местного самоуправления муниципальных контрактов на осуществление закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения, на софинансирование которых предоставляются субсидии на условиях, не предусматривающих авансовые платежи, за исключением:

по договорам (муниципальным контрактам) о выполнении работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства муниципальной собственности, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии, возможно установление авансовых платежей в размере, не превышающем 30 процентов суммы соответствующего договора (муниципального контракта);

по договорам о подключении (технологическом присоединении) строящегося, реконструируемого или построенного, но не подключенного здания, строения, сооружения или иного объекта капитального строительства муниципальной собственности возможно установление авансовых платежей в размере, установленном Правительством Российской Федерации.

Дополнительно к документам, предусмотренным абзацами вторым - одиннадцатым настоящего пункта, в сроки, установленные абзацем первым настоящего пункта, муниципальные образования представляют:

Для получения субсидии на технологическое присоединение:

копию нормативного правового акта, устанавливающего плату за технологическое присоединение к земельным участкам, предоставленным на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей, инженерной инфраструктурой (электроснабжение и (или) водоснабжение и (или) водоотведение);

Для получения субсидии на разработку и утверждение проектной документации инженерной инфраструктуры:

копию сводного расчета на проектные и изыскательские работы с отметкой о прохождении проверки и (или) отчета о проверке сметной стоимости проектно-изыскательских работ, получившего положительное заключение государственной экспертизы;

Для получения субсидии на строительство инженерной инфраструктуры:

копию положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) положительного заключения государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости объекта строительства инженерной инфраструктуры земельных участков, предоставленных на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей.

6. Субсидии предоставляются министерством в соответствии со сводной бюджетной росписью краевого бюджета, кассовым планом исполнения краевого бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных министерству на указанные цели.

7. Распределение субсидий на текущий (очередной) финансовый год между бюджетами муниципальных образований, соответствующими условиям и критериям, предусмотренным пунктами 3 и 4 настоящего Порядка, и представивших в министерство документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Порядка, утверждается в форме приложения к закону Приморского края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год по следующей методике:

$$\text{если } \sum_{i=1}^n (P_i - R_i) \leq C, \text{ то } C_i = P_i - R_i;$$

$$\text{если } \sum_{i=1}^n (P_i - R_i) > C, \text{ то } C_i = (P_i - R_i) \cdot C / \left(\sum_{i=1}^n (P_i - R_i) \right); \text{ где:}$$

C_i - размер субсидии бюджету i -того муниципального образования по соответствующему направлению, указанному в пункте 2 настоящего Порядка;

C - общий размер субсидии бюджетам муниципальных образований, предусмотренный в краевом бюджете (сводной бюджетной росписью) на текущий финансовый год;

P_i - размер сметной стоимости работ по соответствующему направлению, указанному в пункте 2 настоящего Порядка, в i -том муниципальном образовании (согласно заявлению);

n - количество муниципальных образований, подавших заявления на получение субсидии;

R_i - объем собственных средств бюджета i -того муниципального образования, предусмотренных в бюджете муниципального образования на исполнение расходных обязательств, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, но не менее:

$$R_i \geq P_i \cdot (100\% - Y_i), \text{ где:}$$

Y_i - предельный уровень софинансирования расходного обязательства i -того муниципального образования за счет субсидии, установленный Правилами формирования, предоставления и распределения субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края, утвержденными постановлением Правительства Приморского края от 10 января 2020 года N 6-пп «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края» (далее - Правила № 6-пп).

В случае если размер потребности в субсидии, указанной в заявлении о предоставлении субсидии, менее размера, определенного в соответствии с настоящим подпунктом, субсидии предоставляются в заявленном размере.

8. Предоставление субсидии осуществляется министерством на основании соглашения о предоставлении субсидии, заключенного между министерством и муниципальным образованием (далее - соглашение), в срок до 15 февраля очередного финансового года по типовой форме, утвержденной министерством финансов Приморского края. Соглашение о предоставлении субсидии должно предусматривать, в том числе:

а) размер предоставляемой субсидии, условия предоставления и расходования субсидии, целевое назначение субсидии;

б) предельный уровень софинансирования, определенный в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка, а также обязательство муниципального образования по наличию в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования в объеме, необходимом для их исполнения, с учетом установленного предельного уровня софинансирования; в) мероприятия, предусмотренные муниципальной программой, осуществляемые за счет средств субсидии;

г) результаты использования субсидии и их значения;

д) ответственность сторон за нарушение условий соглашения;

е) сведения о количестве и местоположении земельных участков, в отношении которых предоставляются указанные субсидии;

ж) обязательство муниципального образования о направлении на рассмотрение в министерство строительства Приморского края и министерство по регулированию контрактной системы в сфере закупок Приморского края условий закупок, предусмотренных статьей 42 Федерального закона N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (при расходовании средств субсидии на реконструкцию (модернизацию), в том числе с элементами реставрации, капитальный ремонт объектов капитального строительства муниципальной собственности), - за исключением субсидий на технологическое присоединение;

з) обязательство уполномоченного органа местного самоуправления муниципального образования представлять отчеты о целевом использовании субсидий и достижении результатов использования субсидии по направлению, указанному в пункте 2 настоящего Порядка в соответствии с пунктом 13 настоящего Порядка; и) график выполнения мероприятий по строительству и (или) технологическому присоединению, обязательство муниципального образования о его соблюдении, ответственность за несоблюдение сроков, установленных графиком;

к) иные условия, относящиеся к предмету соглашения.

9. Для перечисления субсидий уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных образований представляют в министерство в срок не позднее 21 декабря текущего финансового года заверенные надлежащим образом следующие документы:

9.1. Для перечисления субсидий на разработку и утверждение проектной документации:

заявку на перечисление субсидии;

копию заключенного муниципального контракта и (или) договора;

копию справки о стоимости выполненных работ, акты приемки выполненных работ;

9.2. Для перечисления субсидий на строительство инженерной инфраструктуры:

заявку на перечисление субсидии;

копию заключенного муниципального контракта и (или) договора;

копию справки о стоимости выполненных работ, акты сдачи выполненных работ по формам государственной статистической отчетности (формы КС2, КС3, утвержденные постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 11 ноября 1999 года N 100);

9.3. Для перечисления субсидии на технологическое присоединение:

заявку на перечисление субсидии;

копию договора или муниципального контракта и (или) договора об осуществлении технологического присоединения к инженерным сетям (электрическим, и (или) водоснабжения, и (или) водоотведения);

копию акта выполненных работ на подключение (технологическое присоединение) к границам земельных участков;

9.4. Копию платежных документов о фактическом финансировании работ за счет средств муниципального образования, при предоставлении документов в соответствии с подпунктами 9.1 - 9.3 настоящего пункта.

Для перечисления оставшейся части субсидии документы, предусмотренные настоящим пунктом, по соответствующему направлению представляются в министерство в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта пункте 9 Порядка.

10. Перечисление субсидий в бюджеты муниципальных образований осуществляется с лицевого счета для учета операций по переданным полномочиям получателя бюджетных средств, открытого министерству в Управлении Федерального казначейства по Приморскому краю, в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств по расходам получателей средств местного бюджета в течение 10 рабочих дней после дня получения документов, предусмотренных пунктом 9 настоящего Порядка.

11. В целях эффективного использования средств краевого бюджета размер субсидии муниципальному образованию уменьшается путем внесения изменений в закон Приморского края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год в случаях:

проведения муниципальным образованием торгов со снижением стоимости заключаемого муниципального контракта по отношению к начальной цене размещенного заказа либо внесения изменений в проектно-сметную документацию, снижающих сметную стоимость;

использования при реализации муниципальных программ внебюджетных источников финансирования; фактического завершения работ на меньшую сумму, чем предусмотрено муниципальным контрактом; отказа муниципального образования от субсидии (части субсидии).

При наличии нераспределенных средств субсидии, и (или) выделении дополнительных бюджетных ассигнований на предоставление субсидии, и (или) высвобождении средств субсидии распределение указанных средств субсидии осуществляется в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка и утверждается законом Приморского края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год между бюджетами муниципальных образований Приморского края, имеющих право на их получение (при наличии потребности) в соответствии с условиями и критериями, установленными пунктами 3 и 4 настоящего Порядка, и представивших в министерство документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Порядка, не позднее 1 июня текущего финансового года;

По основаниям, предусмотренным Законом Приморского края от 2 августа 2005 года № 271-КЗ «О бюджетном устройстве, бюджетном процессе и межбюджетных отношениях в Приморском крае», изменения в распределение субсидий между муниципальными образованиями утверждаются нормативным правовым актом Приморского края с последующим внесением изменений в закон Приморского края о краевом бюджете».

12. Субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на цели, не предусмотренные настоящим Порядком.

13. Отчет о расходовании субсидии представляется органом местного самоуправления муниципальному образованию в министерство ежемесячно до 5 числа месяца, следующего за месяцем предоставления субсидии, по установленной соглашением форме, с приложением надлежащим образом заверенных копий платежных документов.

Отчет о расходовании субсидии за декабрь текущего года является годовым отчетом и представляется в министерство не позднее 15 числа месяца, следующего за годом, в котором была получена субсидия.

Отчет о достижении муниципальными образованиями значений результатов использования субсидии представляется в министерство ежеквартально со дня заключения соглашения в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом. Отчет за четвертый квартал представляется в министерство в срок до 15 января года, следующего за годом предоставления субсидии, по форме, предусмотренной соглашением.

14. Оценка эффективности использования субсидии осуществляется министерством ежегодно (за отчетный финансовый год) по результатам использования субсидий, указанным в приложении к настоящему Порядку, путем сравнения установленных соглашением значений результатов использования субсидии и фактически достигнутых значений результатов использования субсидии.

Значения по результатам использования субсидий для каждого муниципального образования указываются в соглашении, в разбивке по планируемому строительству инженерной инфраструктурой (а именно: электроснабжением и (или) водоснабжением и (или) водоотведением).

В случае недостижения (по одному из направлений, указанных в соглашении) муниципальным образованием значений результатов использования субсидий, в полном объеме субсидия подлежит возврату в краевой бюджет (по направлению по которому показатель не достигнут) в соответствии с пунктом 17 настоящего Порядка.

15. Субсидии, не использованные муниципальными образованиями в отчетном финансовом году, подлежат возврату в краевой бюджет в соответствии с бюджетным законодательством.

Если неиспользованный остаток субсидий не перечислен в доход краевого бюджета, указанные средства подлежат взысканию в доход краевого бюджета в порядке, установленном министерством финансов Приморского края.

16. Ответственность за результативность, целевое использование субсидий, полноту и достоверность

представляемых в министерство отчетов и документов возлагается на органы местного самоуправления муниципальных образований.

17. В случае если муниципальным образованием допущены нарушения требований настоящего Порядка, муниципальное образование обеспечивает возврат в доход краевого бюджета суммы субсидии на основании требования о возврате субсидии (далее - требование).

Требование направляется органу местного самоуправления муниципального образования министерством в течение пяти рабочих дней со дня установления нарушения.

Возврат субсидии производится органом местного самоуправления муниципального образования в течение 15 рабочих дней со дня получения требования по реквизитам и коду классификации доходов бюджетов Российской Федерации, указанным в требовании.

В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии не исполнены предусмотренные соглашением обязательства по достижению значений результатов ис-

пользования субсидии, по соблюдению графика выполнения мероприятий, по наличию в местном бюджете средств на исполнение расходных обязательств в объеме, необходимом для их исполнения, возврату из местного бюджета в краевой бюджет подлежит объем средств, предусмотренный соответственно пунктами 11 - 15 Правил № 6-пп.

18. Министерство обеспечивает соблюдение муниципальными образованиями условий, целей и порядка, установленных при предоставлении субсидий.

Министерство и органы финансового контроля осуществляют проверку соблюдения муниципальными образованиями условий, целей и порядка, установленных при предоставлении субсидий.

В случае выявления, в том числе в результате проведенных проверок, фактов представления муниципальным образованием недостоверных отчетов субсидии подлежит возврату в краевой бюджет в объеме установленного нарушения независимо от степени достижения результата использования субсидии в порядке, предусмотренном абзацами первым - третьим пункта 17 настоящего Порядка.

Приложение
к Порядку предоставления и расходования субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на обеспечение земельных участков, предоставленных на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей, инженерной инфраструктурой

РЕЗУЛЬТАТЫ

использования субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований на обеспечение земельных участков, предоставленных на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей, инженерной инфраструктурой и их значения

N п/п	Наименование субсидии	Наименование значения результата использования субсидии	Единица измерения	Значение результата использования субсидии										Итоговое значение результата использования субсидии	Срок достижения итогового результата использования субсидии
				2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1.	Субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований на обеспечение земельных участков, предоставленных на бесплатной основе гражданам, имеющим трех и более детей, инженерной инфраструктурой	количество обеспеченных инженерной инфраструктурой земельных участков, предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей, от общего числа земельных участков, предоставленных указанной категории граждан	земельные участки (шт.)	45	45	45	-	-	-	-	-	135	2030 год		

Приложение № 5
к постановлению
Правительства Приморского края
от 16.01.2023 № 10-пп

«Приложение
к Порядку предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных образований Приморского края на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей

РЕЗУЛЬТАТЫ

использования субсидий бюджетам муниципальных образований Приморского края на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей, и их значения

№ п/п	Наименование субсидии	Наименование результата использования субсидии	Единица измерения	Значение результата использования субсидии										Итоговое значение результата использования субсидии	Срок достижения итогового результата использования субсидии
				2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1.	Субсидии бюджетам муниципальных образований Приморского края на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	Ед.	138	138	138	-	-	-	-	-	414	2030 год		

Приложение № 6
к постановлению
Правительства Приморского края
от 16.01.2023 № 10-пп

«Приложение
к Порядку формирования органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края списков молодых семей - участников подпрограммы и департаментом по делам молодежи Приморского края сводного списка молодых семей - участников подпрограммы

УТВЕРЖДАЮ
Глава администрации
муниципального образования

(подпись)

(расшифровка подписи)

(дата)

М.П.

СПИСОК молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году

по _____
(наименование муниципального образования)
на _____ год

N п/п (молодые семьи)	Данные о членах молодой семьи					Дата и номер решения признания молодой семьи участницей подпрограммы	Орган местного самоуправления, на основании решения которого молодая семья включена в список участников подпрограммы	Расчетная стоимость жилья		
	количество членов семьи (человек)	фамилия имя отчество (последнее при наличии), степень родства	документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации	число, месяц, год рождения	свидетельство о браке			стоимость 1 кв.м (рублей)	размер общей площади жилого помещения на семью (кв. м)	всего (графа 11 x графу 12)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			серия, номер	кем, когда выдан	серия, номер	кем, когда выдан				
ИТОГО										

(должность лица, сформировавшего список)

(дата)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение № 7
к постановлению
Правительства Приморского края
от 16.01.2023 № 10-пп

«Приложение № 20
к государственной программе Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края»

ПОРЯДОК

предоставления и расходования субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на проектирование и (или) строительство, реконструкцию (модернизацию), капитальный ремонт объектов водопроводно-канализационного хозяйства

1. Настоящий Порядок определяет цель, условия и порядок предоставления и расходования субсидий из краевого бюджета, в том числе источником финансового обеспечения которых являются средства феде-

рального бюджета, средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд), бюджетам муниципальных образований Приморского края на проектирование и (или) строительство, реконструкцию (модернизацию), капитальный ремонт объектов водопроводно-канализационного хозяйства (далее соответственно - субсидии, объекты ВКХ, ВКХ), а также на реализацию мероприятий, включенных в План социального развития центров экономического роста Приморского края, утвержденный постановлением Администрации Приморского края от 29 июня 2018 года № 303-па (далее - комплексный план), критерии отбора муниципальных образований Приморского края для предоставления субсидий, методику расчета субсидии и порядок возврата субсидии в случае нарушения целей, условий и порядка, установленных при предоставлении субсидии.

2. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, городских поселений, а также сельских поселений Приморского края (в случае передачи органами местного самоуправления муниципальных районов полномочий, указанных в настоящем пункте) (далее - муниципальные образования) в целях финансирования расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при реализации полномочий органов местного самоуправления, установленных законодательством Российской Федерации, по организации в границах муниципального образования водоснабжения населения и водоотведения, а также полномочий по владению, пользованию и распоряжению имуществом - объектами ВКХ, находящимися в муниципальной собственности.

Субсидии предоставляются муниципальным образованиям по следующим направлениям:

- на проектирование (в части разработки и утверждения проектной документации на строительство объектов ВКХ (реконструкцию (модернизацию), необходимые в рамках строительства)), (далее соответственно - субсидия на ПД, ПД);
- на строительство объектов ВКХ (далее - субсидии на строительство);
- на реконструкцию (модернизацию) объектов ВКХ, находящихся в муниципальной собственности (далее - субсидии на реконструкцию (модернизацию));
- на капитальный ремонт объектов ВКХ, находящихся в муниципальной собственности (далее - субсидия на капитальный ремонт);
- на технологическое присоединение к сетям водоотведения объектов капитального строительства (далее - субсидия на технологическое присоединение);
- на разработку и утверждение проектной документации на устройство системы ливневой канализации, (или) водоснабжения, и (или) водоотведения, включенных в комплексный план (далее - субсидия на ПД комплексного плана);
- на разработку и утверждение схем водоснабжения и (или) водоотведения, реализуемых с привлечением средств Фонда.

3. Субсидии бюджетам муниципальных образований предоставляются при соблюдении следующих условий:

3.1. На мероприятия, предусмотренные подпунктами «а» - «е» пункта 2 настоящего Порядка: наличия правового акта муниципального образования (или муниципальной программы), устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, на софинансирование которых предоставляются субсидии;

наличия в бюджете муниципального образования (сводной бюджетной росписи местного бюджета) бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования, включая размер субсидии, планируемой к предоставлению из краевого бюджета;

включение объектов муниципальной собственности в адресную инвестиционную программу Приморского края на текущий финансовый год (за исключением подпункта «д», «г» пункта 2 настоящего Порядка); наличия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, и (или) о достоверности определения сметной стоимости объекта строительства, реконструкции (модернизации) и капитального ремонта, за исключением субсидии на мероприятия, предусмотренные подпунктами «д», «е», «ж» пункта 2 настоящего Порядка;

наличия обязательства муниципального образования по соблюдению сроков ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства для предоставления субсидии на мероприятие, предусмотренное подпунктом «б» пункта 2 настоящего Порядка;

наличия соглашения о предоставлении субсидии, заключенного между муниципальным образованием и министерством жилищно-коммунального хозяйства Приморского края (далее - министерство) в соответствии с пунктом 8 настоящего Порядка;

заключения органами местного самоуправления муниципальных контрактов на осуществление закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения, на софинансирование которых предоставляются субсидии на условиях, не предусматривающих авансовые платежи, за исключением следующих случаев:

по договорам (муниципальным контрактам) о выполнении работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства муниципальной собственности, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии, возможно установление авансовых платежей в размере, не превышающем 30 процентов суммы соответствующего договора (муниципального контракта);

по договорам о подключении (технологическом присоединении) строящегося, реконструируемого или построенного, но не подключенного здания, строения, сооружения или иного объекта капитального строительства муниципальной собственности возможно установление авансовых платежей в размере, установленном Правительством Российской Федерации.

3.2. На мероприятия, предусмотренные подпунктом «ж» пункта 2 настоящего Порядка: наличия правового акта муниципального образования (или муниципальной программы), устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, на софинансирование которого предоставляются субсидии;

наличие договора финансовой поддержки, заключенного с Фондом.

4. Отбор муниципальных образований для предоставления субсидии осуществляется по одному из следующих критериев:

наличие в муниципальном образовании объектов ВКХ и систем инженерных коммуникаций ВКХ, находящихся в муниципальной собственности, износ которых превышает 60 процентов;

наличие поручений Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Приморского края, Правительства Приморского края, предложений депутатов Законодательного Собрания Приморского края о проектировании и (или) строительстве, реконструкции, модернизации, капитальном ремонте объектов ВКХ;

наличие объектов, включенных в комплексный план; наличие объектов, в отношении которых даны предписания Дальневосточного Управления Федеральной службы по технологическому, экологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) на выполнение мероприятий по проектированию и (или) строительству, реконструкции (модернизации), капитальному ремонту объектов ВКХ.

5. Уполномоченные органы местного самоуправления муниципального образования представляют в министерство одновременно следующие документы:

5.1. Для получения субсидий на мероприятия, предусмотренные подпунктами «а» - «д» пункта 2 настоящего Порядка, в срок до 1 июля года, предшествующего году получения субсидии:

заявку на предоставление субсидий, с указанием сведений о потребности в субсидии на очередной финансовый год, видов работ (перечня объектов, мероприятий);

правовой акт муниципального образования (или муниципальной программы), устанавливающего расходные обязательства муниципального образования, на софинансирование которых предоставляются субсидии (далее - мероприятия);

выписку из решения о местном бюджете (сводную бюджетную роспись муниципального образования) на текущий финансовый год и плановый период, предусматривающего бюджетные ассигнования на исполнение указанных расходных обязательств, включая субсидию (подписанную главой муниципального образования);

документы в соответствии с Порядком формирования и реализации адресной инвестиционной программы Приморского края и оценки эффективности использования средств краевого бюджета, утвержденным постановлением Правительства Приморского края № 581-пп от 30 июня 2020 года (по мероприятиям, указанным в подпунктах «а» - «в» пункта 2 настоящего Порядка);

письменное обязательство муниципального образования по срокам реализации мероприятий по строительству, реконструкции (модернизации), капитальному ремонту;

письменное обязательство муниципального образования по срокам ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства - для предоставления субсидии на мероприятия, предусмотренные подпунктом «б» пункта 2 настоящего Порядка;

проект договора на выполнение работ по технологическому присоединению объектов капитального строительства (для субсидий на технологическое присоединение).

5.2. Для получения субсидии на мероприятия, предусмотренные подпунктом «е» пункта 2 настоящего Порядка, в срок до 1 июля года, предшествующего году получения субсидии:

заявку на предоставление субсидий с указанием сведений о планируемой потребности в субсидии, видов работ (перечня объектов, мероприятий);

копию сводного расчета на проектные и изыскательские работы с отметкой о прохождении проверки и (или) отчета о проверке сметной стоимости проектно-изыскательских работ, получившие положительное заключение государственной экспертизы;

выписку из решения о местном бюджете (сводную бюджетную роспись муниципального образования) на текущий финансовый год и плановый период, предусматривающего бюджетные ассигнования на исполнение указанных расходных обязательств, включая субсидию (подписанную главой муниципального образования);

5.3. Для получения субсидии на мероприятия, предусмотренные подпунктом «ж» пункта 2 настоящего Порядка, в срок до 1 июля текущего финансового года:

заявку на предоставление субсидий с указанием сведений о планируемой потребности в субсидии, видов работ (перечня объектов, мероприятий);

копию договора финансовой поддержки, заключенного с Фондом.

Распределение субсидий на текущий (очередной) финансовый год между бюджетами муниципальных образований, соответствующих условиям и критериям, предусмотренным пунктами 3, 4 настоящего По-

рядка, и представивших в министерство документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Порядка, утверждается законом Приморского края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год по следующей методике:

$$\text{если } \sum_{i=1}^n (P_i - R_i) \leq S, \text{ то } C_i = P_i - R_i;$$

$$\text{если } \sum_{i=1}^n (P_i - R_i) > S, \text{ то } C_i = (P_i - R_i) * S / \sum_{i=1}^n (P_i - R_i);$$

где:

C_i - размер субсидии бюджету i -того муниципального образования по соответствующему направлению;
 S - размер бюджетных ассигнований, предусмотренных в краевом бюджете на выплату субсидии;
 P_i - размер сметной стоимости работ по соответствующему направлению, указанному в пункте 2 настоящего Порядка, в i -том муниципальном образовании (согласно заявке);

n - количество муниципальных образований, подавших заявку о предоставлении субсидии;
 R_i - объем собственных средств бюджета i -того муниципального образования, предусмотренных в бюджете муниципального образования на мероприятия, но не менее:

$$R_i \geq P_i * (100\% - U_i),$$

U_i - предельный уровень софинансирования расходных обязательств i -того муниципального образования за счет субсидии, установленный в соответствии Правилами формирования, предоставления и распределения субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края, утвержденных постановлением Правительства Приморского края от 10 января 2020 года № 6-пп (далее - Правила № 6-пп).

В случае если размер субсидии, указанной в заявке о предоставлении субсидии, менее размера, определенного в соответствии с настоящим подпунктом, субсидии предоставляются в заявленном размере.

В случае если источником финансового обеспечения субсидий являются средства федерального бюджета, направляемые на софинансирование реализации мероприятий, включенных в комплексный план, уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования составляет не менее 99%.

В случае если источником финансового обеспечения субсидий являются средства Фонда, направляемые на софинансирование реализации мероприятий, уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования составляет не менее 80%.

7. Субсидии предоставляются в соответствии со сводной бюджетной росписью краевого бюджета, кассовым планом исполнения краевого бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных министерству на указанные цели.

8. Предоставление субсидии осуществляется министерством на основании соглашения, заключенного в срок, установленный Бюджетным кодексом Российской Федерации, (далее - соглашение), в соответствии с типовой формой, утвержденной:

министерством финансов Приморского края (по субсидиям на мероприятия, предусмотренные подпунктами «а» - «д», «ж» пункта 2 настоящего Порядка);

министерством финансов Российской Федерации (по субсидиям на мероприятия, предусмотренное в подпункте «е» пункта 2 настоящего Порядка).

Заключение соглашений на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, осуществляется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Правительства Приморского края, в пределах средств и на сроки, которые установлены указанными актами.

Соглашение должно предусматривать в том числе:

размер предоставляемой субсидии, условия предоставления и расходования субсидии, целевое назначение субсидии;

предельный уровень софинансирования, определенный в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка, и обязательство по наличию в бюджете муниципального образования бюджетных ассигнований на исполнение расходных обязательств муниципального образования в объеме, необходимом для их исполнения, с учетом установленного предельного уровня софинансирования;

права и обязанности сторон;

мероприятия, предусмотренные муниципальной программой, осуществляемые за счет средств субсидии; результаты использования субсидии и их значения;

ответственность сторон за нарушение условий соглашения;

график выполнения мероприятий по строительству, реконструкции (модернизации), капитальному ремонту;

обязательство органа местного самоуправления муниципального образования о направлении на рассмотрение в министерство строительства Приморского края и министерство по регулированию контрактной системы в сфере закупок Приморского края условий закупок, предусмотренных статьей 42 Федерального закона № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (при расходовании средств субсидии на строительство, реконструкцию (модернизацию), в том числе с элементами реставрации, капитальный ремонт объектов капитального строительства муниципальной собственности), за исключением мероприятий по технологическому присоединению;

положение об обеспечении соблюдения муниципальными образованиями условий, целей и порядка, установленных при предоставлении субсидии;

иные условия в соответствии с действующим законодательством.

9. Для перечисления субсидии уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных образований в срок не позднее 21 декабря текущего финансового года представляют в министерство следующие документы:

9.1. Для перечисления субсидии на ПД:

заявку на перечисление субсидии;

заверенную надлежащим образом копию заключенного муниципального контракта;

заверенную надлежащим образом копию акта приемки выполненных работ;

заверенную надлежащим образом копию положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) положительного заключения государственной экспертизы инженерно-изыскательских работ;

9.2. Для перечисления субсидии на строительство:

заявку на перечисление субсидии;

заверенную надлежащим образом копию заключенного муниципального контракта;

заверенные надлежащим образом копии справки о стоимости выполненных работ, актов сдачи выполненных работ по формам государственной статистической отчетности (формы КС2, КС3, КС11, утвержденные постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 11 ноября 1999 года № 100);

9.3. Для перечисления субсидии на реконструкцию (модернизацию), субсидии на капитальный ремонт:

а) на выполнение работ по реконструкции (модернизации), капитальному ремонту:

заявку на перечисление субсидии;

заверенную надлежащим образом копию заключенного муниципального контракта;

заверенные надлежащим образом копии справки о стоимости выполненных работ, актов сдачи выполненных работ по формам государственной статистической отчетности (формы КС2, КС3, утвержденные постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 11 ноября 1999 года № 100);

б) на изготовление и поставку оборудования и (или) материалов для реконструкции (модернизации), капитального ремонта объекта, предусмотренного муниципальной программой:

заявку на перечисление субсидии;

заверенную надлежащим образом копию заключенного муниципального контракта;

заверенную надлежащим образом копию акта приема-передачи оборудования и (или) материалов;

документы, обосновывающие спецификацию закупаемого оборудования и (или) материалов (рабочий проект и т.п.);

заверенные надлежащим образом копии счетов-фактур за поставленное (приобретенное) оборудование и (или) материалы;

9.4. Для перечисления субсидии на технологическое присоединение, субсидии на ПД уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных образований в течение 10 рабочих дней после подписания соглашения представляют в министерство:

заявку на перечисление субсидии;

копию договора на выполнение работ по технологическому присоединению объектов капитального строительства;

9.5. Для перечисления субсидии на разработку и утверждение схем водоснабжения и (или) водоотведения:

заявку на перечисление субсидии;

заверенную надлежащим образом копию заключенного муниципального контракта;

9.6. Заверенные надлежащим образом копии платежных документов о фактическом финансировании работ за счет средств муниципального образования, подписанную главой муниципального образования выписку из решения о местном бюджете (сводной бюджетной росписи муниципального образования) на текущий финансовый год и плановый период, предусматривающего бюджетные ассигнования на исполнение расходных обязательств, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, включая субсидию (при представлении документов в соответствии с подпунктами 9.1 - 9.5 пункта 9 настоящего Порядка).

Для перечисления оставшейся части субсидии документы, предусмотренные подпунктами 9.1 - 9.6 настоящего пункта, по соответствующему направлению представляются в министерство в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта.

10. Перечисление субсидий в бюджеты муниципальных образований осуществляется с лицевого счета для учета операций по переданным полномочиям получателя бюджетных средств, открытого министерству в Управлении Федерального казначейства по Приморскому краю, в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств по расходам получателей средств местного бюджета в течение 5 рабочих дней после дня получения документов, предусмотренных пунктом 9 настоящего Порядка.

11. В целях эффективного использования средств краевого бюджета размер субсидии муниципальному образованию уменьшается путем внесения изменений в закон Приморского края о краевом бюджете на текущий финансовый год и плановый период, в случаях:

проведения муниципальным образованием торгов со снижением стоимости заключаемого муниципального контракта по отношению к начальной цене размещенного заказа либо внесения изменений в проектную документацию, снижающих сметную стоимость;

фактического завершения работ на меньшую сумму, чем предусмотрено муниципальным контрактом; отказа муниципального образования от субсидии (части субсидии).

При наличии нераспределенных средств субсидии, и (или) выделении дополнительных бюджетных ассигнований на предоставление субсидии, и (или) высвобождении средств субсидии указанные средства субсидии распределяются законом Приморского края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год между бюджетами муниципальных образований Приморского края, имеющих право на их получение (при наличии потребности) в соответствии с условиями и критериями, установленными в пунктах 3, 4 настоящего Порядка, и представивших в министерство документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Порядка (на завершение строительства, начатого в предыдущем финансовом году за счет средств субсидии на условиях софинансирования), не позднее 1 июля текущего финансового года, в соответствии с формулой, предусмотренной пунктом 6 настоящего Порядка (при наличии подтвержденной потребности);

По основаниям, предусмотренным Законом Приморского края от 2 августа 2005 года № 271-КЗ «О бюджетном устройстве, бюджетном процессе и межбюджетных отношениях в Приморском крае», изменения в распределение субсидий между муниципальными образованиями утверждаются нормативным правовым актом Приморского края с последующим внесением изменений в закон Приморского края о краевом бюджете».

12. Субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на иные цели.

13. Отчет о расходовании субсидии представляется органом местного самоуправления муниципальному образованию в министерство ежемесячно, до 5 числа месяца, следующего за месяцем предоставления субсидии, по установленной соглашением форме, с приложением надлежащим образом заверенных копий подтверждающих платежных документов.

Отчет о расходовании субсидии за декабрь является годовым и предоставляется в министерство не позднее 15 января года, следующего за годом, в котором была получена субсидия.

Отчет о достижении муниципальными образованиями значений результатов использования субсидии представляется в министерство ежеквартально в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом. Отчет за четвертый квартал, представляется в министерство в срок до 15 января года, следующего за годом предоставления субсидии по форме, предусмотренной соглашением.

14. Оценка эффективности использования субсидии осуществляется министерством ежегодно (за отчетный финансовый год) по результатам использования субсидий, приведенным в приложении к настоящему Порядку, путем сравнения установленных соглашением и фактически достигнутых по итогам завершения года значений результатов использования субсидии.

В случае недостижения муниципальным образованием значений результатов использования субсидии в отчетном финансовом году муниципальное образование обязано осуществить возврат субсидии, предоставленной в отчетном финансовом году, в краевой бюджет в порядке, предусмотренном пунктом 17 настоящего Порядка.

к Порядку предоставления и расходования субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на проектирование и (или) строительство, реконструкцию (модернизацию), капитальный ремонт объектов водопроводно-канализационного хозяйства

РЕЗУЛЬТАТЫ

использования субсидии из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на проектирование и (или) строительство, реконструкцию (модернизацию), капитальный ремонт объектов водопроводно-канализационного хозяйства Приморского края и их значения

N п/п	Наименование субсидии	Наименование результата использования субсидии	Единица измерения	Значение результата использования субсидии								Итоговое значение результата использования субсидии	Срок достижения итогового результата использования субсидии
				2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Субсидии из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на проектирование и (или) строительство, реконструкцию (модернизацию), капитальный ремонт объектов водопроводно-канализационного хозяйства	количество проектно-сметной документации	шт.	2	1	x	x	x	x	x	x	3	2024
		количество объектов на которых произведен капитальный ремонт	шт.	3	x	x	x	x	x	x	x	3	2023
		количество построенных и реконструированных объектов питьевого водоснабжения и (или) водоотведения	шт.	3	4	x	x	x	x	x	x	7	2024

Приложение № 8
к постановлению
Правительства Приморского края
от 16.01.2023 № 10-п

«Приложение № 21
к государственной программе Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края»

ПОРЯДОК

предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных образований Приморского края на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов питьевого водоснабжения

1. Настоящий Порядок определяет цель, условия и порядок предоставления и расходования субсидий из краевого бюджета, в том числе источником финансового обеспечения которых является субсидия из федерального бюджета, бюджетам муниципальных образований Приморского края (в том числе за счет средств резервного фонда Правительства Российской Федерации) на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов питьевого водоснабжения, в целях повышения качества водоснабжения, предоставляемые в рамках мероприятий федерального проекта «Чистая вода» в составе государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710, (далее соответственно - субсидии, объекты водоснабжения, Постановление Правительства Российской Федерации № 1710).

2. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных районов, округов Приморского края, городских округов Приморского края, (далее - муниципальные образования) в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, возникающих при реализации полномочий органов местного самоуправления, установленных законодательством Российской Федерации, по организации в границах муниципального образования водоснабжения населения, а также полномочий по владению, пользованию и распоряжению имуществом - объектами водоснабжения, находящимися в муниципальной собственности.

Субсидии предоставляются муниципальным образованиям на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) (в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов водоснабжения.

3. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований при соблюдении следующих условий:

15. Субсидии, не использованные муниципальными образованиями в отчетном финансовом году, подлежат возврату в краевой бюджет в соответствии с бюджетным законодательством.

Если неиспользованный остаток субсидий не перечислен в доход краевого бюджета, указанные средства подлежат взысканию в доход краевого бюджета в порядке, установленном министерством финансов Приморского края.

16. Ответственность за результативность, целевое использование субсидий, полноту и достоверность представляемых в министерство отчетов и документов возлагается на органы местного самоуправления муниципальных образований.

17. В случае если муниципальным образованием допущены нарушения требований настоящего Порядка, муниципальное образование обеспечивает возврат в доход краевого бюджета суммы субсидии на основании требования о возврате субсидии в краевой бюджет (далее - требование).

Требование направляется органу местного самоуправления муниципального образования министерством в течение пяти рабочих дней со дня установления нарушения.

Возврат субсидии производится органом местного самоуправления муниципального образования в течение 15 рабочих дней со дня получения требования по реквизитам и коду классификации доходов бюджетов Российской Федерации, указанным в требовании.

В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии не исполнено обязательство по достижению значений результатов использования субсидии, по соблюдению графика выполнения мероприятий, по наличию в местном бюджете средств на исполнение расходных обязательств в объеме, необходимом для их исполнения, возврату из местного бюджета в краевой бюджет подлежат объем средств, предусмотренный соответственно пунктами 11 - 15 Правил N 6-пп (для субсидий на мероприятия, предусмотренные в подпунктах «а» - «д», «ж» пункта 2 настоящего Порядка).

17.1. По субсидиям на мероприятия, предусмотренные в подпункте «е» пункта 2 настоящего Порядка, в случае если нарушение связано с выполнением обязательств по достижению по состоянию на 31 декабря текущего финансового года результатов использования субсидии, предусмотренных в соглашении, и в срок до 1 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии нарушение не устранено, размер средств, подлежащих возврату в срок до 1 мая года, следующего за годом предоставления субсидии, рассчитывается по формуле:

$V_{\text{возврата}} = (V_{\text{субсидии}} \times k \times z \times m / n) \times r$,

где:

$V_{\text{субсидии}}$ - размер субсидии, предоставленной местному бюджету в отчетном финансовом году (без учета размера остатка субсидии, не использованного по состоянию на 1 января текущего финансового года);
 m - количество результатов использования субсидии, по которым индекс, отражающий уровень недостижения i -го результата использования субсидии, имеет положительное значение;

n - общее количество результатов использования субсидии;

r - коэффициент, равный 0,1;

k - коэффициент возврата субсидии, который рассчитывается (при расчете используются только положительные значения индекса, отражающего уровень недостижения i -го результата использования субсидии) субъектом бюджетного планирования по формуле:

$k = Di / m$,

где:

Di - индекса, отражающий уровень недостижения i -го результата использования субсидии, определяется:

$Di = 1 - Ti / Si$,

где:

Ti - фактически достигнутое значение i -го результата использования субсидии на отчетную дату;

Si - значение i -го результата использования субсидии, установленное соглашением;

Возврат средств субсидии осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 17 настоящего порядка.

18. Министерство обеспечивает соблюдение муниципальными образованиями условий, целей и порядка, установленных при предоставлении субсидий.

19. Министерство и органы финансового контроля осуществляют проверку соблюдения муниципальными образованиями условий, целей и порядка, установленных при предоставлении субсидий.

В случае выявления, в том числе в результате проведенных в соответствии с абзацем первым настоящего пункта проверок, фактов представления муниципальным образованием недостоверных отчетов, субсидия подлежит возврату в краевой бюджет в объеме установленного нарушения независимо от степени достижения результата использования субсидии в порядке, предусмотренном пунктом 17 настоящего Порядка.

Приложение

наличия муниципального правового акта о бюджете муниципального образования на текущий финансовый год и плановый период, предусматривающего бюджетные ассигнования на исполнение указанных расходных обязательств, включая субсидию;

принятия муниципальных программ муниципального образования, предусматривающих мероприятия по строительству и (или) реконструкции (модернизации) объектов водоснабжения муниципальной собственности (далее - мероприятия);

наличия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным);

наличия положительного заключения государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

наличия титульного списка вновь начинаемых и переходящих объектов строительства, утвержденного заказчиком;

наличия у муниципального образования инвестиционного проекта и положительного заключения уполномоченного органа местного самоуправления муниципального образования по результатам проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования бюджетных средств, направляемых на капитальные вложения;

наличия обязательства муниципального образования по срокам ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства;

4. Критерием отбора муниципальных образований для предоставления субсидии является:

наличие положительного заключения государственной экспертизы на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) (в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов водоснабжения, срок получения которой не превышает 3-х лет.

5. Для получения субсидий уполномоченные органы местного самоуправления муниципального образования представляют в министерство жилищно-коммунального хозяйства Приморского края (далее - министерство) в текущем финансовом году, предшествующем году получения субсидии, единовременно следующие документы:

заявку на предоставление субсидий с указанием сведений о планируемой потребности в субсидии на очередной финансовый год и плановый период, видов работ (перечня объектов, мероприятий);

выписку из решения о местном бюджете (сводная бюджетная роспись местного бюджета) на текущий финансовый год и плановый период, предусматривающем средства на исполнение расходных обязательств по направлениям, указанным в пункте 2 настоящего Порядка;

копию муниципального правового акта об утверждении муниципальной программы, предусматривающей мероприятия по строительству и (или) реконструкции (модернизации) объектов водоснабжения муниципальной собственности;

копию положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации (в случае если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным);

копию положительного заключения государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

титутельный список вновь начинаемых и переходящих объектов строительства, утвержденный заказчиком; копию муниципального правового акта, регламентирующего осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности за счет средств местного бюджета; копию решения об осуществлении бюджетных инвестиций и (или) о предоставлении субсидий на капитальные вложения;

копию инвестиционного проекта и положительного заключения уполномоченного органа местного самоуправления муниципального образования по результатам проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования бюджетных средств, направляемых на капитальные вложения;

письменное обязательство муниципального образования по соблюдению сроков ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства.

6. Распределение субсидий на текущий (очередной) финансовый год между бюджетами муниципальных образований, соответствующих условиям и критериям, предусмотренным пунктами 3 и 4 настоящего Порядка, и предоставивших в министерство документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Порядка, утверждается в форме приложения к закону Приморского края о краевом бюджете на соответствующий финансовый год по следующей методике:

Размер субсидии i -му муниципальному образованию (C_i) рассчитывается по формуле:

$$C_i = C_{\text{общ}} / N_{\text{общ}} \cdot N_i$$

где:

i - показатель, учитывающий муниципальное образование;

$C_{\text{общ}}$ - общий объем субсидий бюджетам муниципальных образований, предусмотренный в краевом бюджете (сводной бюджетной росписью) на текущий финансовый год, в том числе источником финансового обеспечения которой является субсидия из федерального бюджета;

$N_{\text{общ}}$ - количество муниципальных образований, соответствующих критериям, предусмотренным пунктом 4 настоящего Порядка, и определенных соглашением, заключаемым между Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - соглашение с Минстроем РФ) и министерством в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование мероприятий по строительству и реконструкции (модернизации) объектов питьевого водоснабжения (приложение № 15(2)), утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации № 1710 (далее - Правила предоставления субсидий из федерального бюджета).

7. Субсидии предоставляются в соответствии со сводной бюджетной росписью краевого бюджета, кассовым планом исполнения краевого бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных министерством на указанные цели.

8. Предоставление субсидии осуществляется министерством на основании соглашения о предоставлении субсидии, заключенного между министерством и муниципальным образованием (далее - соглашение), подготавливаемого (формируемого) и заключаемого в системе «Электронный бюджет», в соответствии с типовой формой, утвержденной министерством финансов Российской Федерации, в срок, установленный Бюджетным кодексом Российской Федерации. Соглашение заключается в соответствии с Правилами предоставления субсидий из федерального бюджета. Заключение соглашений на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, осуществляется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Правительства Приморского края, в пределах средств и на сроки, которые установлены указанными актами.

Соглашение должно предусматривать, в том числе:

- размер предоставляемой субсидии, условия предоставления и расходования субсидии, целевое назначение субсидии;
- права и обязанности сторон;
- мероприятия, предусмотренные муниципальной программой, осуществляемые за счет средств субсидии;
- значения результатов использования субсидии, предусмотренные пунктом 14 настоящего Порядка, и обязательство муниципального образования по их достижению;
- ответственность сторон за нарушение условий соглашения;
- положение об обеспечении соблюдения муниципальными образованиями условий, целей и порядка, установленных при предоставлении субсидии;
- обязательство муниципального образования предоставлять отчеты о целевом использовании субсидии и достижении значений результатов использования субсидий в соответствии с пунктом 13 настоящего Порядка;

установление в договоре (муниципальном контракте) о выполнении работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства муниципальной собственности, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии, авансовых платежей в размере, не превышающем 30 процентов суммы соответствующего договора (муниципального контракта), если иное не предусмотрено нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации (за исключением нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации, устанавливающих правила предоставления субсидий), но не более лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год, доведенных до получателя средств местного бюджета;

перечень объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества.

9. Для перечисления субсидии уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных образований в срок не позднее 22 декабря текущего финансового года предоставляют в министерство заверенные надлежащим образом следующие документы:

- копию заключенного муниципального контракта;
- копию акта приемки выполненных работ;
- копии справки о стоимости выполненных работ, актов сдачи выполненных работ по формам государственной статистической отчетности (формы КС2, КС3, КС11, утвержденных постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 11 ноября 1999 года N 100);

9.1. В случае заключения муниципальных контрактов (соглашений, договоров), предусматривающих установление авансовых платежей в размере, не превышающем 30 процентов суммы соответствующего договора (муниципального контракта), если иное не предусмотрено нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации (за исключением нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации, устанавливающих правила предоставления субсидий), но не более лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год, доведенных до получателя средств местного бюджета, для перечисления субсидии уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования не позднее 1 декабря текущего финансового года представляет в министерство следующие документы:

- копию заключенного муниципального контракта;
- заявку на перечисление аванса с указанием суммы;
- счет на оплату.

Для перечисления оставшейся части субсидии документы, предусмотренные настоящим пунктом, представляются в министерство в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта.

10. Перечисление субсидий в бюджеты муниципальных образований осуществляется с лицевого счета

для учета операций по переданным полномочиям получателя бюджетных средств, открытого министерству в Управлении Федерального казначейства по Приморскому краю, в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств по расходам получателей средств местного бюджета в течение 5 рабочих дней после дня получения документов, предусмотренных пунктом 9 настоящего Порядка.

11. В целях эффективного использования средств краевого бюджета размер субсидии муниципальному образованию уменьшается путем внесения изменений в закон Приморского края о краевом бюджете, предусмотренный пунктом 6 настоящего Порядка, в случаях:

проведения муниципального образованием работ со снижением стоимости заключаемого муниципального контракта по отношению к начальной цене размещенного заказа либо внесения изменений в проектно-сметную документацию, снижающих сметную стоимость;

фактического завершения работ на меньшую сумму, чем предусмотрено муниципальным контрактом.

В случае высвобождения средств субсидии в соответствии с настоящим пунктом, а также, случае выделения дополнительных бюджетных ассигнований на предоставление субсидий, указанные средства субсидии распределяются законом Приморского края о краевом бюджете между муниципальными образованиями, соответствующими условиям и критериям, предусмотренным пунктами 3 и 4 настоящего Порядка, и предоставившими в министерство документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Порядка.

Распределение дополнительных субсидий на текущий год осуществляется по формуле, предусмотренной пунктом 6 настоящего Порядка (при наличии подтвержденной потребности).

По основаниям, предусмотренным Законом Приморского края от 2 августа 2005 года № 271-КЗ «О бюджетном устройстве, бюджетном процессе и межбюджетных отношениях в Приморском крае», изменения в распределение субсидий между муниципальными образованиями утверждаются нормативным правовым актом Приморского края с последующим внесением изменений в закон Приморского края о краевом бюджете».

12. Субсидии носят целевой характер и не могут быть использованы на иные цели.

13. Отчет о расходовании субсидии представляется органом местного самоуправления муниципального образования в министерство ежемесячно до 5 числа месяца, следующего за месяцем предоставления субсидии, по форме, предусмотренной соглашением, с приложением надлежащим образом заверенных копий платежных документов о целевом использовании субсидий.

Отчет о расходовании субсидии за декабрь представляется не позднее 15 января года, следующего за годом, в котором была получена субсидия, по форме, предусмотренной соглашением.

Отчет о достижении муниципальных образованиями значений результатов использования субсидии представляется в министерство ежеквартально со дня заключения соглашения в срок до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом. Отчет за четвертый квартал, представляется в министерство в срок не позднее 15 января года, следующего за годом, в котором была получена субсидия, по форме, предусмотренной соглашением.

14. Оценка эффективности использования субсидии осуществляется министерством ежегодно (за отчетный финансовый год) по результатам использования субсидий, указанным в приложении к настоящему Порядку, путем сравнения установленных соглашением значений результатов использования субсидий и фактически достигнутых по итогам завершения планового года значений результатов использования субсидий.

Значения целевых результатов использования субсидий для каждого муниципального образования указывается в соглашении.

В случае недостижения муниципальным образованием значений результатов использования субсидий по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии, субсидия подлежит возврату в краевой бюджет из бюджета муниципального образования в порядке согласно [пункту 18](#) настоящего Порядка в размере, рассчитанном по формуле:

$$\text{Возврата} = (V_{\text{субсидии}} \times k \times m / n) \times 0,1; \text{ где:}$$

$V_{\text{субсидии}}$ - размер субсидии, предоставленной бюджету муниципального образования;

m - количество результатов использования субсидий, по которым индекс, отражающий уровень недостижения i -го результата использования субсидий, имеет положительное значение;

n - общее количество результатов использования субсидий;

k - коэффициент возврата субсидии (используются только положительные значения индекса, отражающего уровень недостижения i -го результата использования субсидий), который рассчитывается по формуле:

$$k = \text{SUM } D_i / m, \text{ где:}$$

D_i - индекс, отражающий уровень недостижения i -го результата использования субсидий, который определяется:

$D_i = 1 - T_i / S_i$, где:

T_i - фактически достигнутое значение i -го результата использования субсидий на отчетную дату;

S_i - плановое значение i -го результата использования субсидий, установленное соглашением.

15. Субсидии, не использованные муниципальными образованиями в отчетном финансовом году, подлежат возврату в краевой бюджет в соответствии с бюджетным законодательством.

Если неиспользованный остаток субсидий не перечислен в доход краевого бюджета, указанные средства подлежат взысканию в доход краевого бюджета в порядке, установленном министерством финансов Приморского края.

16. Ответственность за результативность, целевое использование субсидий, полноту и достоверность предоставляемых в министерство отчетов и документов возлагается на органы местного самоуправления муниципальных образований.

17. Министерство и органы финансового контроля осуществляют проверку соблюдения муниципальными образованиями условий, целей и порядка, установленных при предоставлении субсидий.

18. В случае если муниципальным образованием допущены нарушения требований настоящего Порядка, муниципальное образование обеспечивает возврат в доход краевого бюджета суммы субсидии на основании требования о возврате субсидии.

Требование о возврате субсидии в краевой бюджет (далее - требование) направляется органу местного самоуправления муниципального образования министерством в пятидневный срок со дня установления нарушения.

Возврат субсидии производится уполномоченным органом местного самоуправления по реквизитам и коду бюджетной классификации Российской Федерации, указанным в требовании;

в случае нарушения обязательств, предусмотренных соглашением в соответствии с абзацем шестым пункта 8 настоящего Порядка, возврат субсидии производится органом местного самоуправления муниципального образования в течение 15 рабочих дней со дня получения требования министерства;

в случае если получателями субсидии по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидий допущены нарушения обязательств по достижению результатов использования субсидии и в срок до первой даты представления отчетности о достижении результатов использования субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидий, указанные нарушения не устранены, субсидия подлежит возврату в полном объеме в краевой бюджет до 10 апреля года, следующего за годом предоставления субсидий.

19. Министерство обеспечивает соблюдение муниципальными образованиями условий, целей и порядка, установленных при предоставлении субсидий.

20. В случае выявления, в том числе в результате проведенных в соответствии с пунктом 17 настоящего Порядка проверок, фактов представления муниципальным образованием недостоверных отчетов субсидия подлежит возврату в краевой бюджет в полном объеме независимо от степени достижения результата использования субсидии в соответствии с пунктом 18 настоящего Порядка.

Приложение

к Порядку предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных образований на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов питьевого водоснабжения

РЕЗУЛЬТАТ

использования субсидии бюджетам муниципальных образований на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов питьевого водоснабжения

N п/п	Наименование субсидии	Наименование результата использования	Единица измерения	Значение результата использования							Итоговое значение результата использования	Срок достижения итогового результата использования	
				2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029			2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Субсидии бюджетам муниципальных образований на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов питьевого водоснабжения	доля населения Приморского края, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения	%	82,5	84,3							84,3	2024
доля городского населения Приморского края, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения			83,0	83,3								83,3	2024
количество построенных и реконструированных крупных объектов питьевого водоснабжения			5	4								9	2024

Приложение № 9
к постановлению
Правительства Приморского края
от 16.01.2023 № 10-пп

«Приложение

к Порядку предоставления и расходования субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на капитальный ремонт многоквартирных домов

РЕЗУЛЬТАТЫ

использования субсидии из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на капитальный ремонт многоквартирных домов

N п/п	Наименование субсидии	Наименование результата использования субсидии	Единица измерения	Значение результата использования субсидии									Итоговое значение результата использования субсидии	Срок достижения итогового результата использования субсидии
				2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1.	Субсидии бюджетам муниципальных образований Приморского края на капитальный ремонт многоквартирных домов	количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт	единиц	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2030
		количество замененных лифтов	единиц	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2030
		количество установленных узлов учета потребления теплоэнергии с системой погодного регулирования	единиц	39	0	0	0	0	0	0	0	0	39	2030
		количество отремонтированных перекрытий в многоквартирных домах	единиц	3	0	0	0	0	0	0	0	0	3	2030

Приложение № 10
к постановлению
Правительства Приморского края
от 16.01.2023 № 10-пп

«Приложение

к Порядку предоставления и расходования субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на поддержку муниципальных программ по созданию условий для управления многоквартирными домами

РЕЗУЛЬТАТЫ

использования субсидии из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на поддержку муниципальных программ по созданию условий для управления многоквартирными домами

N п/п	Наименование субсидии	Наименование результата использования субсидии	Единица измерения	Значение результата использования субсидии									Итоговое значение результата использования субсидии	Срок достижения итогового результата использования субсидии
				5	6	7	8	9	10	11	12	13		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1.	Субсидии бюджетам муниципальных образований Приморского края на поддержку муниципальных программ по созданию условий для управления многоквартирными домами	количество многоквартирных домов, в которых проведен ремонт входных групп, оконных блоков и подъездов	единиц	63	0	0	0	0	0	0	0	0	63	2030
		количество закупленной спецтехники	единиц	3	0	0	0	0	0	0	0	0	3	2030

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 13-пп

16.01.2023

г. Владивосток

О внесении изменений в постановление Администрации Приморского края от 31 октября 2019 года № 708-па «Об утверждении Положения о министерстве образования Приморского края»

На основании Устава Приморского края Правительство Приморского края постановляет:

1. Внести в Положение о министерстве образования Приморского края, утвержденное постановлением Администрации Приморского края от 31 октября 2019 года № 708-па «Об утверждении Положения о министерстве образования Приморского края» (в редакции постановлений Правительства Приморского края от 9 апреля 2020 года № 307-пп, от 24 мая 2021 года № 315-пп), следующие изменения:

1.1. В пункте 2.1:

в подпункте 2.1.3:

изложить абзац десятый в следующей редакции:

«определение стоимости путевки в организации отдыха и оздоровления детей из расчета за один койко-день по типам организаций отдыха и оздоровления детей, оказывающих услуги на территории Приморского края, и стоимости проезда к месту отдыха и обратно в составе организованной группы в автомобильном транспорте общего пользования из расчета на одного ребенка в текущем году, применяемых в целях предоставления мер социальной поддержки детям, находящимся в трудной жизненной ситуации, при реализации их права на отдых и оздоровление; стоимости набора продуктов питания в детских оздоровительных лагерях с дневным пребыванием, организованных на базе краевых государственных учреждений, муниципальных образовательных организаций (далее - лагерь с дневным пребыванием) в каникулярное время;»;

дополнить абзацами четырнадцатым - шестнадцатым следующего содержания:

«утверждение норм и порядка обеспечения за счет средств краевого бюджета бесплатным питанием, бесплатным комплектом одежды, обуви и мягким инвентарем лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, потерявших в период обучения обоих родителей или единственного родителя, обучающихся по очной форме обучения за счет средств краевого бюджета или местных бюджетов по образовательным программам основного общего, среднего общего образования;

утверждение порядка обеспечения бесплатным проездом детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, потерявших в период обучения обоих родителей или единственного родителя, обучающихся по очной форме обучения по основным профессиональным образовательным программам за счет средств краевого бюджета или местных бюджетов и (или) по программам профессиональной подготовки по профессиям рабочих, должностям служащих за счет средств краевого бюджета или местных бюджетов, на городском, пригородном транспорте, в сельской местности на внутрирайонном транспорте (кроме такси), а также бесплатным проездом один раз в год к месту жительства и обратно к месту учебы;

утверждение порядка обеспечения бесплатным проездом лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, потерявших в период обучения обоих родителей или единственного родителя, обучающихся по очной форме обучения за счет средств краевого бюджета или местных бюджетов по образовательным программам основного общего, среднего общего образования, на городском, пригородном транспорте, в сельской местности на внутрирайонном транспорте (кроме такси), а также бесплатным проездом один раз в год к месту жительства и обратно к месту учебы;»;

изложить подпункт 2.1.17 в следующей редакции:

«2.1.17. Осуществляет аттестацию экспертов, привлекаемых министерством к осуществлению экспертизы в целях государственного контроля (надзора) в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;»;

изложить подпункт 2.1.21 в следующей редакции:

«2.1.21. Принимает участие в разработке федеральных основных общеобразовательных программ (в части учета региональных, национальных и этнокультурных особенностей);»;

заменить в подпункте 2.1.49 слова «на официальном сайте Правительства Приморского края и министерства образования Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет» словами «на официальном сайте Правительства Приморского края и органов исполнительной власти Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет»;

в подпункте 2.1.50:

изложить абзацы второй - четвертый в следующей редакции:

«федеральный государственный контроль (надзор) в сфере образования в отношении организаций, осу-

ществляющих образовательную деятельность, зарегистрированных по месту нахождения (индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных по месту жительства) на территории соответствующего субъекта Российской Федерации, за исключением организаций, указанных в пункте 7 части 1 статьи 6 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»; государственного контроля (надзора) за реализацией органами местного самоуправления полномочий в сфере образования; лицензирование образовательной деятельности организаций, осуществляющих образовательную деятельность, зарегистрированных по месту нахождения (индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных по месту жительства) на территории соответствующего субъекта Российской Федерации, за исключением организаций, указанных в пункте 7 части 1 статьи 6 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

государственная аккредитация образовательной деятельности организаций, осуществляющих образовательную деятельность, зарегистрированных по месту нахождения (индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных по месту жительства) на территории соответствующего субъекта Российской Федерации, за исключением организаций, указанных в пункте 8 части 1 статьи 6 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;»;

1.2. Заменить в пунктах 3.1 - 3.4 слово «председатель» словом «Председатель» в соответствующих падежах;

1.3. В пункте 3.3:

изложить подпункт 3.3.3 в следующей редакции:

«3.3.3. Вносит представителю нанимателя предложения о поощрении сотрудников министерства и применении к ним мер дисциплинарной ответственности; представляет в Правительство Приморского края предложения по вопросам структуры и штатной численности министерства;»;

изложить подпункт 3.3.6 в следующей редакции:

«3.3.6. Участвует в заседаниях, совещаниях, проводимых Губернатором Приморского края, Первым вице-губернатором Приморского края - Председателем Правительства Приморского края, вице-губернатором Приморского края - заместителем Председателя Правительства Приморского края, заместителями Председателя Правительства Приморского края, министрами, руководителем аппарата Губернатора Приморского края и Правительства Приморского края, в заседаниях Правительства Приморского края, в других совещаниях и заседаниях федерального и регионального уровня при обсуждении вопросов, отнесенных к компетенции министерства;».

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Первый вице-губернатор Приморского края —
Председатель Правительства Приморского края
В.Г. Щербина

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 14-пп

16.01.2023

г. Владивосток

О внесении изменений в постановление Правительства Приморского края от 25 марта 2021 года № 174-пп «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидий из краевого бюджета автономной некоммерческой организации «Центр поддержки предпринимательства Приморского края» на реализацию мероприятий, направленных на достижение результатов национального проекта «Производительность труда»

На основании Устава Приморского края Правительство Приморского края постановляет:

1. Внести в Порядок определения объема и предоставления субсидий из краевого бюджета автономной некоммерческой организации «Центр поддержки предпринимательства Приморского края» на реализацию мероприятий, направленных на достижение результатов национального проекта «Производительность труда», утвержденный постановлением Правительства Приморского края от 25 марта 2021 года № 174-пп «Об утверждении Порядка определения объема и предоставления субсидий из краевого бюджета автономной некоммерческой организации «Центр поддержки предпринимательства Приморского края» на реализацию мероприятий, направленных на достижение результатов национального проекта «Производительность труда» (в редакции постановления Правительства Приморского края от 22 декабря 2021 года № 837-пп) (далее — Порядок), следующие изменения:

в пункте 1 Порядка:

изложить абзац первый в следующей редакции:

1. Настоящий Порядок устанавливает цель, условия и порядок определения объема и предоставления субсидий из краевого бюджета, в том числе источником финансового обеспечения которых является иной межбюджетный трансферт или субсидия из федерального бюджета, автономной некоммерческой организации «Центр поддержки предпринимательства Приморского края» (далее соответственно - Центр поддержки, субсидия, иной межбюджетный трансферт, федеральная субсидия), порядок возврата субсидий в случае нарушения условий и порядка, установленных при их предоставлении.;

изложить абзац третий в следующей редакции:

«Сведения о субсидии размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в разделе единого портала) не позднее 15-го рабочего дня, следующего за днем принятия закона Приморского края о краевом бюджете (закона Приморского края о внесении изменений в закон Приморского края о краевом бюджете).»;

дополнить абзац тринадцатый подпункта 3.1 пункта 3 Порядка после слов «иного межбюджетного трансферта» словами «или за счет средств федеральной субсидии»;

в пункте 6 Порядка:

изложить абзацы второй, третий в следующей редакции:

«соблюдения Центром поддержки, а также юридическими лицами, являющимися поставщиками (подрядчиками, исполнителями), получающими средства на основании договоров (соглашений), заключенных с Центром поддержки в целях исполнения обязательств по настоящему Порядку, запрета на приобретение за счет средств субсидии иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий;

включения в договоры (соглашения), заключаемые Центром поддержки в целях исполнения обязательств по настоящему Порядку, согласия лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), на осуществление министерством в отношении них проверки порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результата предоставления субсидии, а также проверки органами государственного финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.;;

дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«согласия Центра поддержки на осуществление министерством проверок соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверок органами государственного финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.;;

изложить абзац четвертый пункта 7 Порядка в следующей редакции:

«Центр поддержки не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ.»

изложить абзац первый пункта 8 Порядка в следующей редакции:

«Для получения субсидии в очередном финансовом году Центр поддержки представляет в министерство на бумажном носителе в срок до 29 декабря текущего финансового года (в 2023 году - до 20 января), следующие документы.;;

изложить пункт 12 Порядка в следующей редакции:

«12. Субсидия предоставляется на основании соглашения о предоставлении субсидии (далее - соглашение), заключаемого между министерством и Центром поддержки в соответствии с типовыми формами, установленными Министерством финансов Российской Федерации, - для соглашений о предоставлении субсидий, источником финансового обеспечения которых является иной межбюджетный трансферт или федеральная субсидия, а также в соответствии с типовой формой, утвержденной министерством финансов Приморского края, - для соглашений о предоставлении субсидий, источником финансового обеспечения которых являются средства краевого бюджета.

Министерство:

в течение пяти рабочих дней со дня подписания между Правительством Приморского края и Министерством экономического развития Российской Федерации соглашения о предоставлении бюджету Приморского края федеральных средств, имеющих целевое назначение для софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при реализации региональных проектов, обеспечивающих достижение целей, показателей и результатов федерального проекта «Адресная поддержка производительности труда на предприятиях», входящего в состав национального проекта «Производительность труда», готовит и направляет для подписания Центру поддержки проект соглашения в форме электронного документа с использованием государственной интегрированной системы управления общественными финансами «Электронный бюджет» (далее - ГИИС «Электронный бюджет») с соблюдением требований о защите государственной тайны (если источником субсидии являются средства федерального бюджета);

в течение пяти рабочих дней со дня утверждения закона Приморского края о краевом бюджете на текущий финансовый год и плановый период готовит и направляет для подписания Центру поддержки посредством электронной почты проект соглашения (если источником субсидии являются средства краевого бюджета).

Соглашение предусматривает в том числе:

а) объем и целевое назначение субсидии;

б) права и обязанности сторон, в том числе обязательство Центра поддержки по представлению отчетов о расходах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и о достижении значений результатов предоставления субсидий в соответствии с пунктом 16 настоящего Порядка;

в) значение результатов предоставления субсидии, установленных пунктом 4 настоящего Порядка, и обязательство Центра поддержки по их достижению;

г) согласие Центра поддержки на осуществление министерством проверок соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверок органами государственного финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

д) запрет на приобретение за счет средств субсидии иностранной валюты;

е) обязательство Центра поддержки по включению в договоры (соглашения), заключаемые Центром поддержки в целях исполнения обязательств по настоящему Порядку, согласия лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), на осуществление министерством в отношении них проверки порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результата предоставления субсидии и проверки органами государственного финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, а также соблюдение юридическими лицами - поставщиками (подрядчиками, исполнителями) запрета на приобретение за счет средств субсидии иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий;

ж) порядок, сроки и случаи возврата в текущем финансовом году остатков субсидий, не использованных в отчетном финансовом году;

з) обязательства Центра поддержки по возврату в краевой бюджет субсидии в соответствии с пунктами 16, 17, 22 настоящего Порядка;

и) ответственность сторон за нарушение условий соглашения;

к) иные условия в соответствии с действующим законодательством;

л) возможность согласования новых условий соглашения или расторжения соглашения при недостижении согласия по новым условиям в случае уменьшения министерством ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств на цели, указанные в пунктах 2.1 и 2.2 настоящего Порядка, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в соглашении.

Центр поддержки в течение двух рабочих дней со дня получения проекта соглашения:

согласовывает и подписывает в ГИИС «Электронный бюджет» полученный проект соглашения (если источником субсидии являются средства федерального бюджета);

направляет в министерство на бумажном носителе подписанное соглашение в двух экземплярах (если источником субсидии являются средства краевого бюджета).

При заключении соглашения в ГИИС «Электронный бюджет» дублирование на бумажном носителе соглашения не требуется.

Министерство в течение двух рабочих дней:

со дня подписания Центром поддержки соглашения согласовывает и подписывает соглашение в ГИИС «Электронный бюджет» (если источником субсидии являются средства федерального бюджета);

со дня получения подписанного Центром поддержки соглашения (если источником являются средства краевого бюджета) подписывает оба экземпляра соглашения и возвращает Центру поддержки один подписанный экземпляр соглашения.

В случае изменения объема субсидии соглашение подлежит изменению путем заключения дополнительного соглашения. Дополнительное соглашение к соглашению заключается в соответствии с типовыми формами, утвержденными Министерством финансов Российской Федерации либо министерством финансов Приморского края (в зависимости от источника предоставления субсидии).;;

изложить пункты 13, 14 Порядка в следующей редакции:

«13. Перечисление субсидий осуществляется ежеквартально после заключения соглашения, предусмотренного пунктом 12 настоящего Порядка, с лицевого счета министерства, открытого в Управлении Федерального казначейства по Приморскому краю (далее - УФК по ПК), на счет Центра поддержки, открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации и (или) кредитных организациях, в течение пяти рабочих дней со дня поступления средств на лицевой счет министерства в соответствии с решением о предоставлении субсидии, принятым министерством согласно пункту 9 настоящего Порядка.

14. В случае если в период предоставления субсидии в отношении Центра поддержки принято решение о его реорганизации, ликвидации или введена процедура банкротства, Центр поддержки в течение трех рабочих дней со дня принятия вышеуказанного решения обязан информировать об этом министерство.

Министерство при получении соответствующей информации незамедлительно приостанавливает предоставление субсидии.;;

пункт 15 Порядка исключить;

изложить пункт 16 Порядка в следующей редакции:

«16. Центр поддержки представляет в министерство посредством государственной информационной системы Приморского края «Региональная система межведомственного электронного документооборота» (далее - РСМЭД), а при отсутствии технической возможности применения РСМЭД - на бумажном носителе следующие отчеты:

ежемесячно, нарастающим итогом, в срок до первого числа месяца, следующего за отчетным, отчет о достижении значений результатов предоставления субсидии по форме, утвержденной соглашением;

ежеквартально, до пятого числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о расходах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, по форме, утвержденной соглашением, с приложением реестра подтверждающих документов (далее - реестр) и копиями (сканами) документов (платежные поручения, счета-фактуры на оплату, акты выполненных работ, договоры и контракты на выполнение работ и услуг, авансовые отчеты и т.д.), подтверждающих целевое использование субсидии с приложением расшифровки по статьям затрат, пронумерованных в соответствии с реестром и сформированных в архивный файл формата ZIP.

Отчеты за декабрь являются годовыми и представляются в министерство в первый рабочий день года, следующего за отчетным финансовым годом.

Министерство:

регистрарует документы, указанные в абзацах втором, третьем настоящего пункта, в день их поступления в электронный журнал;

в течение трех рабочих дней со дня регистрации осуществляет проверку отчета на предмет соответствия формы установленным требованиям;

в течение 30 календарных дней со дня регистрации осуществляет проверку целевого использования субсидии;

в случае выявления по результатам проверки нарушений в течение пяти рабочих дней со дня выявления нарушения составляет и направляет Центру поддержки акт проверки, предусматривающий устранение выявленных нарушений в течение месяца со дня получения акта проверки.

В случае неустранения нарушений в срок, установленный абзацем девятым настоящего пункта, Центр поддержки возвращает субсидию в краевой бюджет в соответствии с пунктом 22 настоящего Порядка.

Эффективность использования Центром поддержки субсидий оценивается министерством на основании сравнения установленных соглашением и фактически достигнутых Центром поддержки значений результатов предоставления субсидий по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии.;;

В пункте 17 Порядка:

заменить в абзаце первом слова «показателей результата предоставления субсидии» словами «результатов предоставления субсидии»;

в абзацах пятом, шестом, четырнадцатом, семнадцатом, восемнадцатом слово «использования» заменить словом «предоставления»;

изложить пункт 20 Порядка в следующей редакции:

«20. Министерство осуществляет проверку соблюдения Центром поддержки порядка и условий предоставления субсидий, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии. Органы государственного финансового контроля осуществляют проверку в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Министерство осуществляет мониторинг достижения результатов предоставления субсидии исходя из достижения значений результатов предоставления субсидии, определенных соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка), в порядке и по формам, которые установлены Министерством финансов Российской Федерации.;;

в пункте 22 Порядка:

исключить в абзаце первом слово «, целей»,

заменить в абзаце втором слова «показателей результата» словом «результатов».

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

*Первый вице-губернатор Приморского края –
Председатель Правительства Приморского края
В.Г. Щербина*

ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1-пг

16.01.2023

г. Владивосток

О чрезвычайной ситуации регионального характера

На основании Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», решений комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Приморского края от 23 декабря 2022 года № 153, от 24 декабря 2022 года № 154, от 24 декабря 2022 года № 155, от 26 декабря 2022 года № 159, учитывая действие на территории Приморского края режима чрезвычайной ситуации регионального характера, введенного постановлением Губернатора Приморского края от 16 июля 2022 года № 65-пг «О введении на территории Приморского края режима чрезвычайной ситуации регионального характера», в связи с прохождением на территории Ольгинского муниципального округа и Кавалеровского муниципального района сильного снегопада, приведшего к нарушению электроснабжения и транспортного сообщения, постановляю:

1. Признать обстановку, сложившуюся на территории Ольгинского муниципального округа и Кавалеровского муниципального района, чрезвычайной ситуацией регионального характера (далее - чрезвычайная ситуация).

2. Определить границы зоны чрезвычайной ситуации в пределах территориальных границ Ольгинского муниципального округа и Кавалеровского муниципального района Приморского края.

3. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 21 декабря 2022 года.

*Губернатор Приморского края
О.Н. Кожемяко*

Администрация Уссурийского городского округа

ГЛАВА УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.01.2023

№ 4

О назначении общественных обсуждений по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенном в городе Уссурийске по улице Шевченко, дом 14

В соответствии со статьей 11.3, пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 19 декабря 2022 года № 519-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и приостановлении действия отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Уставом Уссурийского городского округа, решением Думы Уссурийского городского округа от 28 февраля 2007 года № 567-НПА «О Положении о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в Уссурийском городском округе», на основании постановления администрации Уссурийского городского округа от 14 декабря 2022 года № 3455 «Об образовании земельного участка под многоквартирным домом, расположенным в г. Уссурийске по улице Шевченко, д. 14»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить по инициативе главы Уссурийского городского округа общественные обсуждения по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенном в городе Уссурийске по улице Шевченко, дом 14, в срок с 19 января 2023 года по 02 февраля 2023 года в соответствии с Приложением к настоящему постановлению (прилагается).
2. Установить способ проведения общественных обсуждений по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, посредством официального сайта администрации Уссурийского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» согласно Приложению к настоящему постановлению.
3. Утвердить комиссию по проведению общественных обсуждений (далее – Комиссия) в составе:

Суховеева Мария Николаевна	начальник управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа, председатель Комиссии;
Кобец Александр Александрович	заместитель начальника управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа, председатель Комиссии;
Ефимова Светлана Валерьевна	начальник отдела использования и продажи земельных участков управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа;
Шугай Татьяна Николаевна	главный специалист 1 разряда отдела использования и продажи земельных участков управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа, секретарь Комиссии;
Тхоренко Наталья Анатольевна	главный специалист 1 разряда отдела использования и продажи земельных участков управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа.

4. Комиссии организовать размещение оповещения о начале общественных обсуждений и размещение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, подлежащей рассмотрению на общественных обсуждениях, согласно Приложению к настоящему постановлению.

5. Комиссии провести экспозицию по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории согласно Приложению к настоящему постановлению.

6. Установить срок и место подачи предложений и замечаний по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории согласно Приложению к настоящему постановлению.

7. Комиссии подготовить и оформить протокол общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений. Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Уссурийского городского округа, и размещается на официальном сайте.

8. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

9. Управлению информатизации, связи и муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

И.о. главы Уссурийского городского округа М.Р. Терцеев

Приложение

к постановлению главы Уссурийского городского округа от 13.01.2023 № 4

**Оповещение
о проведении общественных обсуждений**

Информация о схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории	1. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенном в городе Уссурийске по улице Шевченко, дом 14
Перечень информационных материалов к проекту	Информационные материалы: 1. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенном в городе Уссурийске по улице Шевченко, дом 14
Сроки опубликования оповещения о начале проведения общественных обсуждений	19 января 2023 года
Сроки размещения проекта и информационных материалов к проекту на официальном сайте	С 26 января 2023 года на сайте: https://adm-ussuriysk.ru/ ; платформе обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/
Места размещения оповещения	1. г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, фойе 2 этажа; 2. г. Уссурийск, ул. Ленина, 80, МАУК «Молодежный центр культуры и досуга «Горизонт»; 3. г. Уссурийск, ул. Русская, 10, ДК «Дружба»; 4. г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе, 26а, ДК «Искра».
Порядок проведения общественных обсуждений	1) оповещение о начале общественных обсуждений; 2) размещение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенном в городе Уссурийске по улице Шевченко, дом 14, подлежащей рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к ней на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытые экспозиции или экспозиций такого проекта; 3) выражение участниками общественного обсуждения своего мнения и внесения предложений и замечаний по проекту; 4) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях; 5) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.
Сроки проведения общественных обсуждений	с 19 января 2023 года по 02 февраля 2023 года.
Проведение экспозиции	В течение всего периода размещения на официальном сайте схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенном в городе Уссурийске по улице Шевченко, дом 14, подлежащей рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к ней проводится экспозиция. Срок проведения экспозиции: с 26 января 2023 года по 02 февраля 2023 года, часы посещения: с 9:00 до 18:00 по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж (фойе). Проведение консультаций 27 января 2023 года пятница с 15:00 до 17:00.
Порядок, срок и способ выражения участниками общественного обсуждения своего мнения и внесения предложений и замечаний по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории	В период размещения на официальном сайте схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, подлежащей рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к ней, и проведения экспозиции такой схемы, участники общественных обсуждений могут выразить свое мнение, вносить предложения и замечания в срок с 26 января 2023 года по 02 февраля 2023 года. Выразить свое мнение и вносить предложения и замечания предлагается: 1) посредством официального сайта https://adm-ussuriysk.ru/ ; 2) посредством платформы обратной связи «общественное голосование» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/ ; 3) в письменной форме в администрацию Уссурийского городского округа, в адрес Комиссии; 4) посредством записки в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта. Предложения и замечания могут вносить участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию.
Идентификация участников общественных обсуждений	Участниками общественных обсуждений считаются граждане, прошедшие идентификацию. Участники общественных обсуждений в Комиссию в целях идентификации, представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц, наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений. Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения общественных обсуждений несут лица предоставившие такие сведения и персональные данные.

АДМИНИСТРАЦИЯ УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.01.2023

№ 63-НПА

О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 05 августа 2021 года № 1821-НПА «Об утверждении Порядка поощрения одаренных детей, обучающихся и воспитанников образовательных организаций Уссурийского городского округа, педагогических работников образовательных организаций Уссурийского городского округа, сопровождающих одаренных детей»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и руководствуясь Уставом Уссурийского городского округа, в целях совершенствования и приведения к единообразию содержания действующего порядка

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Уссурийского городского округа от 05 августа 2021 года № 1821-НПА «Об утверждении порядка поощрения одаренных детей, обучающихся и воспитанников образовательных организаций Уссурийского городского округа, педагогических работников образовательных организаций Уссурийского городского округа, сопровождающих одаренных детей» (далее – постановление) следующие изменения:

в Порядке поощрения одаренных детей, обучающихся и воспитанников образовательных организаций Уссурийского городского округа, педагогических работников образовательных организаций Уссурийского городского округа, сопровождающих одаренных детей (далее – Порядок), утвержденном постановлением:

а) в разделе I. «Общие положения»:

первый абзац пункта 12 изложить в следующей редакции⁶

«12. Премия педагогическим работникам образовательных организаций Уссурийского городского округа, сопровождающим одаренных детей (далее – педагогические работники), выплачивается один раз в год по результатам прошедшего учебного года и присуждается 50 кандидатам, набравшим наибольшее количество баллов по результатам конкурсного отбора.»;

пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Ежегодно назначается:

премия педагогическим работникам общего среднего, основного, начального образования в размере по 42700,00 руб. (с учетом налога на доходы физических лиц) каждому педагогическому работнику;

премия педагогическим работникам дошкольного образования в размере по 41000,00 руб. (с учетом налога на доходы физических лиц) каждому педагогическому работнику;

премия педагогическим работникам дополнительного образования в размере 44800,00 руб. (с учетом налога на доходы физических лиц) каждому педагогическому работнику;

Выплата премий производится в пределах выделенных бюджетных ассигнований на текущий финансовый год на указанные цели.»

б) в разделе II. «Порядок выдвижения кандидатур»:

абзац пятый пункта 17 изложить в следующей редакции:

«согласие на обработку персональных данных претендентов, достигших возраста 14 лет по форме согласно Приложению № 5 к Порядку и родителей (законных представителей) претендентов, не достигших возраста 14 лет согласно формы Приложения № 6 к Порядку»;

абзац седьмой пункта 17 изложить в следующей редакции:

«справка об обучении, выписка из приказа на зачисление в образовательную организацию Уссурийского городского округа»;

абзац десятый пункта 19 дополнить словами «по форме согласно Приложению № 5 к Порядку»;

в) дополнить Порядок Приложением № 5 к Порядку «Согласие на обработку персональных данных (для лауреатов премии от 14 лет)» (прилагается);

г) дополнить Порядок Приложением № 6 к Порядку «Согласие на обработку персональных данных (для лауреатов премии от 5 до 13 лет включительно)» (прилагается).

2. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информатизации, связи и муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского городского округа Е.Е. Корж

Приложение № 5

к Порядку поощрения одаренных детей, обучающихся и воспитанников образовательных организаций Уссурийского городского округа, педагогических работников образовательных организаций Уссурийского городского округа, сопровождающих одаренных детей

**СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных
(для лауреатов премии от 14 лет)**

Я, _____
(ФИО лауреата)
паспорт серия _____ № _____,
выдан _____

проживающий (ая) по адресу:

настоящим даю свое согласие на обработку управлением образования и молодежной политики администрации Уссурийского городского округа (г. Уссурийск, ул. Некрасова, 66) моих персональных данных и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по собственной воле и в своих интересах. Согласие дается мною для получения премии администрации Уссурийского городского округа в соответствии с постановлением администрации Уссурийского городского округа № 1821-НПА от 05 августа 2021 года на поощрение одаренных детей и педагогических работников образовательных организаций Уссурийского городского округа, сопровождающих их и распространяется на следующую информацию: паспортные данные, адрес регистрации по месту жительства и адрес фактического проживания, № страхового свидетельства государственного пенсионного страхования, № свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории РФ, банковские реквизиты счета физического лица.

Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий в отношении моих персональных данных, которые необходимы или желаемы для достижения указанных выше целей, включая (без ограничения) сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передача), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также осуществление любых иных действий с моими персональными данными с учетом федерального законодательства.

В случае неправомерного использования предоставленных мною персональных данных согласие отзывается моим письменным заявлением.

Данное согласие действует с _____ 20 ____ года.

(фамилия, инициалы лица, давшего согласие)

(подпись)

_____ 20 ____ г.

Приложение № 6
к Порядку поощрения одаренных детей, обучающихся и воспитанников образовательных организаций Уссурийского городского округа, педагогических работников образовательных организаций Уссурийского городского округа, сопровождающих одаренных детей

**СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных
(для лауреатов премии от 5 до 13 лет включительно)**

Я, _____
(ФИО родителя или законного представителя)
в соответствии с пунктом 4 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»
паспорт серия _____ № _____,
выдан _____

проживающий (ая) по адресу:

являюсь законным представителем

несовершеннолетнего
(ФИО несовершеннолетнего)
_____ года рождения,

настоящим даю свое согласие на обработку управлением образования и молодежной политики администрации Уссурийского городского округа (г. Уссурийск, ул. Некрасова, 66) моих персональных данных и моего ребенка, и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по собственной воле и в интересах моего ребенка. Согласие дается мною для получения премии администрации Уссурийского городского округа в соответствии с постановлением администрации Уссурийского городского округа № 1821-НПА от 05.08.2021 года на поощрение одаренных детей, являющимися обучающимися и воспитанниками образовательных организаций Уссурийского городского

округа, моим ребенком и распространяется на следующую информацию: свидетельство о рождении, паспортные данные, адрес регистрации по месту жительства и адрес фактического проживания, № страхового свидетельства государственного пенсионного страхования, № свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории РФ, банковские реквизиты счета физического лица.

Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий в отношении моих персональных данных и моего ребенка, которые необходимы или желаемы для достижения указанных выше целей, включая (без ограничения) сбор систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передача), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также осуществление любых иных действий с моими персональными данными с учетом федерального законодательства.

В случае неправомерного использования предоставленных моих персональных данных и моего ребенка согласие отзывается моим письменным заявлением.

Данное согласие действует с _____ 20 ____ года.

(фамилия, инициалы лица, давшего согласие)

(подпись)

_____ 20 ____ г.

АДМИНИСТРАЦИЯ УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.01.2023

№ 15-НПА

О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 24 ноября 2016 года № 3580 –НПА «Об утверждении муниципальной программы «Благоустройство территории Уссурийского городского округа на 2017-2025 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, с Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 31, 56 Устава Уссурийского городского округа, постановлением администрации Уссурийского городского округа от 31 марта 2015 года № 895-НПА «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Уссурийского городского округа и о признании утратившим силу некоторых нормативных правовых актов администрации Уссурийского городского округа», с целью уточнения объемов финансирования по отдельным мероприятиям муниципальной программы

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Уссурийского городского округа от 24 ноября 2016 года № 3580-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Благоустройство территории Уссурийского городского округа на 2017-2025 годы» (далее – постановление) следующие изменения:

в муниципальной программе «Благоустройство территории Уссурийского городского округа на 2017-2025 годы, утвержденной постановлением (далее – Программа):

а) в Паспорте Программы:

раздел «Объем бюджетных ассигнований муниципальной программы (с расшифровкой по годам и источникам финансирования) изложить в следующей редакции:

Объем бюджетных ассигнований муниципальной программы (с расшифровкой по годам и источникам финансирования)	общий объем бюджетных ассигнований, планируемых на выполнение мероприятий муниципальной программы, составляет 671747,03 тыс. рублей, в том числе:
	средства местного бюджета – 647892,67 тыс. рублей:
	2017 год - 66413,65 тыс. рублей;
	2018 год - 55429,41 тыс. рублей;
	2019 год - 62549,69 тыс. рублей;
	2020 год - 98954,86 тыс. рублей;
	2021 год - 77239,66 тыс. рублей;
	2022 год - 122944,46 тыс. рублей;
	2023 год – 80800,00 тыс. рублей;
	2024 год – 41780,47 тыс. рублей;
2025 год – 41780,47 тыс. рублей;	
прогнозная оценка привлекаемых средств краевого бюджета - 4055,24 тыс. рублей:	
2017 год - 4055,24 тыс. рублей;	
прогнозная оценка привлекаемых средств федерального бюджета - 19799,12 тыс. рублей:	
2017 год - 19799,12 тыс. рублей.	
Финансовое обеспечение муниципальной программы с расшифровкой по годам, источникам финансирования, а также главным распорядителям представлено в Приложении № 1	

б) Приложение № 1 к Программе «Финансовое обеспечение муниципальной программы» Благоустройство территории Уссурийского городского округа на 2017-2025 годы» изложить в новой редакции (прилагается);

в) Приложение № 2 к Программе «Перечень мероприятий муниципальной программы «Благоустройство на территории Уссурийского городского округа» на 2017-2025 годы» изложить в новой редакции (прилагается);

г) Приложение № 3 к Программе «Перечень показателей (индикаторов) муниципальной программы «Благоустройство территории Уссурийского городского округа» на 2017-2025 годы» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информатизации, связи и муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

И.о. главы Уссурийского городского округа М.Р. Терчиев

В соответствии с пунктом 3 статьи 51 Устава Уссурийского городского округа приложения к постановлению администрации Уссурийского городского округа № 15-НПА от 12.01.2023 года размещены в официальном сетевом издании «Официальный вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.01.2023

№ 50-НПА

О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 18 апреля 2014 года № 1433-НПА «Об утверждении Положения «О стимулирующих выплатах руководителям муниципальных учреждений культуры и искусства Уссурийского городского округа»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Уссурийского городского округа от 20 декабря 2013 года № 839 –НПА «О Положении об оплате труда работников муниципальных учреждений культуры и искусства Уссурийского городского округа», решением Думы Уссурийского городского округа от 29 сентября 2009 года № 102 «О внесении изменения в структуру администрации Уссурийского городского округа», Устав Уссурийского городского округа, с целью приведения в соответствие с действующим законодательством

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Уссурийского городского округа от 18 апреля 2014 года № 1433-НПА «Об утверждении Положения «О стимулирующих выплатах руководителям муниципальных учреждений культуры и искусства Уссурийского городского округа» (далее – постановление) следующие изменения:

в Положении о стимулирующих выплатах руководителям муниципальных учреждений культуры и искусства Уссурийского городского округа утвержденном постановлением:

а) в абзаце восьмом пункта 5 слова «главе администрации Уссурийского городского округа» заменить словами «главе Уссурийского городского округа»;

б) в абзаце седьмом пункта 6 слова «главе администрации Уссурийского городского округа» заменить словами «главе Уссурийского городского округа»;

в) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. В соответствии с целевыми показателями деятельности учреждений культуры и искусства, утвержденными управлением культуры администрации Уссурийского городского округа (далее - управление культуры), на основании критериев оценки эффективности работы их руководителей согласно Приложению № 1 к настоящему Положению устанавливается размер выплат за интенсивность и высокие результаты работы, который не может превышать 100 процентов в месяц от должностного оклада руководителя учреждения культуры и искусства, установленного трудовым договором, и выплачивается за счет средств экономии фонда оплаты труда в учреждении культуры и искусства.

Установление размера выплат стимулирующего характера руководителям учреждений культуры и искусства за интенсивность и высокие результаты работы производится ежемесячно.

Руководители учреждений культуры и искусства не позднее 5 числа каждого месяца предоставляют в управление культуры отчеты о выполнении целевых показателей деятельности учреждений культуры и искусства с учетом критериев оценки эффективности работы руководителей за предыдущий месяц, согласно Приложению № 2 к настоящему Положению.

Размер выплат за интенсивность и высокие результаты работы определяет комиссия по оценке выполнения целевых показателей деятельности учреждений (далее – комиссия) открытым голосованием путем подсчета простого большинства голосов при условии присутствия на заседании не менее половины состава членов комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председателя комиссии. Состав комиссии утверждается приказом начальника управления культуры в количестве 5 человек. Решение комиссии оформляется протоколом за подписью председателя комиссии и всех присутствующих членов комиссии не позднее 7 числа каждого месяца. Протокол работы комиссии подписывается в день работы комиссии.

На основании протокола комиссии по оценке выполнения целевых показателей деятельности учреждений управление культуры в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола заседания комиссии готовит ходатайство о выплате за интенсивность и высокие результаты работы руководителей учреждений культуры и искусства (далее – Ходатайство) на имя главы Уссурийского городского округа и направляет для согласования заместителю главы администрации по культуре и спорту – начальнику управления по делам молодежи,

физической культуре и спорту (далее – заместитель главы администрации по культуре и спорту). Ходатайство в течение 2 рабочих дней согласовывается заместителем главы администрации по культуре и спорту.

После согласования заместителем главы администрации по культуре и спорту, ходатайство направляется главе Уссурийского городского округа в течение двух рабочих дней с даты согласования.

На основании резолюции главы Уссурийского городского округа управление культуры в течение 2 рабочих дней готовит проект распоряжения администрации Уссурийского городского округа о назначении стимулирующих выплат за интенсивность и высокие результаты работы и их размере руководителям учреждений культуры и искусства.

Общий срок для принятия решения о выплате за интенсивность и высокие результаты работы руководителям учреждений культуры и искусства - 20 дней, с даты предоставления в управление культуры отчета о выполнении целевых показателей деятельности учреждения культуры и искусства.»;

г) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Руководители учреждений культуры и искусства премируются по итогам работы учреждений культуры и искусства за квартал при наличии средств, предусмотренных фондом оплаты труда работников учреждений культуры и искусства на выплаты стимулирующего характера.

Размеры премиальных выплат по итогам работы учреждений культуры и искусства за квартал не могут превышать 200 процентов от должностного оклада руководителя учреждения культуры и искусства.

Руководители учреждений культуры и искусства не позднее 5 числа первого месяца квартала следующего за отчетным предоставляют в управление культуры отчет по итогам работы за квартал в котором указана информация об основных показателях.

Премирование руководителей учреждений культуры и искусства по итогам работы за квартал производится по следующим основным показателям:

выполнение особо важных задач срочных работ;
проведение крупномасштабных значимых общегородских мероприятий, посвященных памятным датам, профессиональным праздникам;

отсутствие жалоб и обращений граждан на качество предоставления услуг учреждениями культуры и искусства;
разработка и применение новых форм и методов работы, способствующих повышению качества предоставления услуг учреждениями культуры и искусства.

Назначение премиальных выплат по итогам работы за квартал устанавливает комиссия по установлению премиальных выплат по итогам работы за квартал.

Состав комиссии по установлению премиальных выплат по итогам работы за квартал утверждается приказом начальника управления культуры в количестве 5 человек.

Комиссия по установлению премиальных выплат по итогам работы за квартал руководителям учреждений культуры и искусства:

устанавливает размер премиальных выплат;
принимает решение о премировании или об отказе в выплате премии.

Заседания комиссии по установлению премий по итогам работы за квартал проводятся один раз в квартал, не позднее 7 числа первого месяца квартала следующего за отчетным.

Комиссия по установлению премий по итогам работы за квартал принимает решение простым большинством голосов от общего состава при условии присутствия на заседании не менее половины состава членов комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председателя комиссии. Решение комиссии оформляется протоколом. Протокол подписывается комиссией в день работы комиссии.

На основании протокола комиссии по установлению премиальных выплат руководителям учреждений культуры и искусства по итогам работы за квартал управление культуры в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола заседания комиссии готовит ходатайство о назначении премиальных выплат по итогам работы за квартал (далее – Ходатайство) на имя главы Уссурийского городского округа и направляется для согласования заместителю главы администрации по культуре и спорту. Ходатайство в течение 2 рабочих дней согласовывается заместителем главы администрации по культуре и спорту.

После согласования заместителем главы администрации по культуре и спорту, Ходатайство направляется главе Уссурийского городского округа в течение двух рабочих дней с даты согласования.

На основании резолюции главы Уссурийского городского округа управление культуры в течение 2 рабочих дней готовит проект распоряжения администрации Уссурийского городского округа о назначении премиальных выплат по итогам работы за квартал и их размере руководителям учреждений культуры и искусства.

Общий срок для принятия решения о премиальных выплатах по итогам работы за квартал руководителям учреждений культуры и искусства - 20 дней, с даты предоставления в управление культуры отчета по итогам работы за квартал.

2. Управлению информатизации, связи и муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

И.о. главы Уссурийского городского округа М.Р. Терчиев

АДМИНИСТРАЦИЯ УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.01.2023

№ 53

О признании утратившим силу постановления администрации Уссурийского городского округа от 16 ноября 2010 года № 1787 «Об утверждении документации по планировке территории»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, решением Думы Уссурийского городского округа от 04 декабря 2006 года № 510-НПА «О Положении о порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории Уссурийского городского округа», Уставом Уссурийского городского округа, в связи с принятием постановления администрации Уссурийского городского округа от 25 января 2017 года № 192 «Об утверждении документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах ул. Ивасика, ул. Солдатская, ул. Лазурная, прот. Славянка»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации Уссурийского городского округа от 16 ноября 2010 года № 1787 «Об утверждении документации по планировке территории».

2. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информатизации, связи и муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

И.о. главы Уссурийского городского округа М.Р. Терчиев

АДМИНИСТРАЦИЯ УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.01.2023

№ 64-НПА

О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 03 мая 2017 года № 1377-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, муниципальных жилых помещений и проведение мероприятий, связанных со своевременностью поступления в бюджет Уссурийского городского округа платы за наем муниципальных жилых помещений и содержанием свободного муниципального жилищного фонда, на 2018-2024 годы»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком предоставления и расходования субсидий из краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на капитальный ремонт многоквартирных домов к государственной программе Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2020– 2027 годы», утвержденной Постановлением Администрации Приморского края от 30 декабря 2019 года № 945-па, Постановлением Администрации Приморского края от 31 декабря 2013 года № 513-па «Об утверждении краевой программы «Программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Приморского края, на 2014 - 2055 годы», руководствуясь, статьями 31, 56 Устава Уссурийского городского округа, постановлением администрации Уссурийского городского округа от 31 марта 2015 года № 895-НПА «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Уссурийского городского округа и о признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов администрации Уссурийского городского округа», на основании распоряжения администрации Уссурийского городского округа от 31 августа 2016 года № 250 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Уссурийского городского округа», с целью уточнения срока реализации муниципальной программы и объемов бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий муниципальной программы, необходимо внести корректировки отдельных положений текстовой части муниципальной программы

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Уссурийского городского округа от 03 мая 2017 года № 1377-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, муниципальных жилых помещений и проведение мероприятий, связанных со своевременностью поступления в бюджет Уссурийского городского округа платы за наем муниципальных жилых помещений и содержанием свободного муниципального жилищного фонда, на 2018-2024 годы» (далее – постановление) следующие изменения:

в заголовке постановления слова «на 2018 – 2024 годы» заменить словами «на 2018 – 2025 годы»;

в пункте 1 постановления слова «на 2018 – 2024 годы» заменить словами «на 2018 – 2025 годы»;

в муниципальной программе «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, муниципальных жилых помещений и проведение мероприятий, связанных со своевременностью поступления в бюджет Уссурийского городского округа платы за наем муниципальных жилых помещений и содержанием свободного муниципального жилищного фонда, на 2018 - 2024 годы», утвержденной постановлением (далее – Программа):

в заголовке Программы слова «на 2018 – 2024 годы» заменить словами «на 2018 – 2025 годы»;

а) в Паспорте Программы:

в разделе «Наименование муниципальной программы» слова «на 2018 по 2024 год» заменить словами «на 2018 – 2025 годы»;
раздел «Задачи муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Для достижения цели необходимо решение следующих задач:
1. Проведение ремонта общего имущества многоквартирных домов по исполнительному производству.
2. Уплата взносов в Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Приморского края.

3. Проведение капитального ремонта муниципальных жилых помещений.
4. Плата за пользование муниципальных жилых помещений.
5. Проведение работ по сохранности и оплате коммунальных услуг свободного муниципального жилищного фонда.
6. Создание условий для управления многоквартирными домами, капитальный ремонт многоквартирных домов.»;
в разделе «Этапы и сроки реализации муниципальной программы» слова «с 2018 по 2024 год» заменить словами «с 2018 по 2025 год»; раздел «Объем бюджетных ассигнований муниципальной программы (с расшифровкой по годам и источникам финансирования)» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования мероприятий муниципальной программы составляет 297966,84 тыс. рублей, из них: общий объем финансирования мероприятий программы за счет средств местного бюджета составляет 286376,69 тыс. руб., в том числе по годам:

2018 год - 35854,00 тыс. рублей;
2019 год - 43696,67 тыс. рублей;
2020 год - 45449,37 тыс. рублей;
2021 год - 27600,00 тыс. рублей;
2022 год - 47616,65 тыс. рублей;
2023 год - 28720,00 тыс. рублей;
2024 год - 28720,00 тыс. рублей;
2025 год - 28720,00 тыс. рублей.

Общий объем финансирования мероприятий программы за счет средств краевого бюджета составляет 11590,15 тыс. руб., в том числе по годам:

2022 год - 2531,28 тыс. рублей;
2023 год - 9058,87 тыс. руб.»;

б) в Программе: в разделе I «Общая характеристика текущего состояния жилищной сферы социально-экономического развития Уссурийского городского округа и обоснование проблем, на решение которых нацелена муниципальная программа»:

слова «проведение мероприятий по созданию условий для управления многоквартирными домами» заменить словами «проведение мероприятий по созданию условий для управления многоквартирными домами и капитальному ремонту многоквартирных домов.»;

пункты 1, 2, 3, 4, 5, 6 раздела II «Цели и задачи муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«1. Проведение ремонта общего имущества многоквартирных домов по исполнительному производству.

2. Уплата взносов в Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Приморского края.

3. Проведение капитального ремонта муниципальных жилых помещений.

4. Плата за пользование муниципальных жилых помещений.

5. Проведение работ по сохранности и оплате коммунальных услуг свободного муниципального жилищного фонда.

6. Создание условий для управления многоквартирными домами, капитальный ремонт многоквартирных домов.»;

раздел IV «Перечень и краткое описание основных мероприятий муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«IV. Перечень и краткое описание основных мероприятий муниципальной программы
Перечень мероприятий муниципальной программы приведен в Приложении № 1 к муниципальной программе.

Программные мероприятия направлены на достижение цели и решение задач муниципальной программы.

Основное мероприятие «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, по которым имеется решение суда» направлено на восстановление конструктивных элементов многоквартирных домов.

Основное мероприятие «Перечисление обязательного и дополнительного взносов в части муниципальной доли на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома» включает в себя перечисление обязательных взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, исходя из площади муниципального жилищного фонда, а также перечисление дополнительного взноса на капитальный ремонт в части муниципальной доли.

Основное мероприятие «Ремонт муниципальных жилых помещений; проведение санитарно-эпидемиологической экспертизы условий проживания» направлено на выполнение работ по устранению неисправностей изношенных элементов жилого помещения в целях повышения его эксплуатационных характеристик.

Основное мероприятие «Работы, связанные со своевременностью поступления в бюджет Уссурийского городского округа платы за наем муниципальных жилых помещений» включает в себя доставку нанимателям платежных документов для внесения платы за пользование жилым помещением.

Основное мероприятие «Проведение работ, связанных с содержанием свободного муниципального жилищного фонда» направлено на обеспечение сохранности товарно-материальных ценностей муниципальных жилых помещений, а также на поддержание и восстановление надлежащего технического и санитарно-гигиенического состояния оборудования, коммуникаций и объектов коммунального назначения.

Основное мероприятие «Создание и поддержание благоприятных условий для управления многоквартирными домами, проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов» направлено на комфортные и безопасные условия проживания собственников помещений в многоквартирном доме, а также на надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме.

подпункт «о» раздела V «Механизм реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«о) организует работу по подготовке и предоставлению пакета документов для осуществления мероприятий по созданию и поддержанию благоприятных условий для управления многоквартирными домами и проведению работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в соответствии с действующим законодательством.»;

в) Приложение № 1 «Перечень мероприятий муниципальной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, муниципальных жилых помещений и проведение мероприятий, связанных со своевременностью поступления в бюджет Уссурийского городского округа платы за наем муниципальных жилых помещений и содержанием свободного муниципального жилищного фонда, на 2018-2024 годы» к Программе изложить в новой редакции (прилагается);

г) Приложение № 2 «Перечень показателей (индикаторов) мероприятий муниципальной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, муниципальных жилых помещений и проведение мероприятий, связанных со своевременностью поступления в бюджет Уссурийского городского округа платы за наем муниципальных жилых помещений и содержанием свободного муниципального жилищного фонда, на 2018-2024 годы» к Программе изложить в новой редакции (прилагается);

д) Приложение № 3 «Финансовое обеспечение муниципальной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, муниципальных жилых помещений и проведение мероприятий, связанных со своевременностью поступления в бюджет Уссурийского городского округа платы за наем муниципальных жилых помещений и содержанием свободного муниципального жилищного фонда, на 2018-2024 годы» к Программе изложить в новой редакции (прилагается).

3. Управлению информатизации, связи и муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Папченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

4. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Уссурийского городского округа Е.Е. Корж

В соответствии с пунктом 3 статьи 51 Устава Уссурийского городского округа приложения к постановлению администрации Уссурийского городского округа № 64-НПА от 16.01.2023 года размещены в официальном сетевом издании «Официальный вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru

Глава Уссурийского городского округа Е.Е. Корж

АДМИНИСТРАЦИЯ УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.01.2023

№ 65-НПА

О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 18 ноября 2016 года 3524-НПА «О порядке определения объема и условиях предоставления из бюджета Уссурийского городского округа субсидий бюджетным и автономным учреждениям на иные цели и признании утратившим силу постановления администрации Уссурийского городского округа от 26 января 2012 года № 146-НПА «О Порядке определения объема и предоставления субсидий из средств местного бюджета бюджетным и автономным учреждениям Уссурийского городского округа на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания, а также на иные цели»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2020 года № 203 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам и муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок определения объема и условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели», статьей 56 Устава Уссурийского городского округа в целях приведения в соответствие с действующим законодательством

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Уссурийского городского округа от 18 ноября 2016 года № 3524-НПА «О порядке определения объема и условиях предоставления из бюджета Уссурийского городского округа субсидий бюджетным и автономным учреждениям на иные цели и признании утратившим силу постановления администрации Уссурийского городского округа от 26 января 2012 года № 146-НПА «О Порядке определения объема и предоставления субсидий из средств местного бюджета бюджетным и автономным учреждениям Уссурийского городского округа на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания, а также на иные цели» (далее – постановление) следующие изменения:

в Порядке определения объема и условиях предоставления из бюджета Уссурийского городского округа субсидий бюджетным и автономным учреждениям на иные цели, утвержденном постановлением:

а) в разделе I «Общие положения»:

в ссылке <1> после слов «результатов федерального проекта.» дополнить словами «, муниципальной программы»;

б) в разделе II «Условия и порядок предоставления субсидий»:

в абзаце втором пункта 11 после слов «результатов федерального проекта.» дополнить словами «, муниципальной программы»;

ссылку <2> исключить;

после абзаца третьего дополнить абзацем следующего содержания:

«план мероприятий по достижению результатов предоставления субсидий»;

в абзаце десятом после слова «реорганизацией» дополнить словами «(за исключением реорганизации в форме присоединения)»;

в) в разделе III «Требование к отчетности»:

в пункте 17 после слов «отчет о достижении результатов» дополнить словами «, отчет о реализации плана мероприятий по достижению результатов предоставления субсидий, иных показателей».

2. Управлению информатизации, связи и муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Папченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Уссурийского городского округа Е.Е. Корж

АДМИНИСТРАЦИЯ УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.01.2023

№ 66-НПА

О мерах по реализации решения Думы Уссурийского городского округа от 20 декабря 2022 года № 779-НПА «О бюджете Уссурийского городского округа на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов»

В соответствии со статьей 31 Устава Уссурийского городского округа, статьями 6, 7 Положения о бюджетном процессе в Уссурийском городском округе, утвержденного решением Думы Уссурийского городского округа от 11 марта 2008 года № 743-НПА, в целях реализации решения Думы Уссурийского городского округа от 20 декабря 2022 года № 779-НПА «О бюджете Уссурийского городского округа на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять к исполнению бюджет Уссурийского городского округа на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов.

2. Организовать исполнение бюджета Уссурийского городского округа в соответствии с кассовым планом на 2023 год, со сводной бюджетной росписью на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов в пределах лимитов бюджетных обязательств.

3. Финансовому управлению администрации Уссурийского городского округа (Чаус):

а) организовывать подготовку и проведение заседаний межведомственной комиссии по налоговой и социальной политике при главе Уссурийского городского округа;

б) предоставлять ежедневно главе Уссурийского городского округа информацию о поступающих доходах в бюджет городского округа.

4. Главным распорядителем бюджетных средств, главным администратором доходов бюджета Уссурийского городского округа:

а) в течение первых 15 рабочих дней 2023 года произвести возврат в краевой бюджет не использованных по состоянию на 01 января 2023 года остатков межбюджетных трансфертов, предоставленных из краевого бюджета в форме субвенций, субсидий, иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение;

б) в срок до 30 января 2023 года произвести сверку и согласование с главными распорядителями средств краевого бюджета сведений об исполнении расходов, выделенных в 2022 году из краевого бюджета на условиях софинансирования;

в) в срок до 01 февраля 2023 года направить информацию соответствующим главным администраторам средств краевого бюджета о наличии потребности в не использованных по состоянию на 01 января 2023 года остатках межбюджетных трансфертов, предоставленных из краевого бюджета в форме субсидий и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, для ее подтверждения соответствующими главными администраторами средств краевого бюджета;

г) до 01 апреля 2023 года обеспечить возврат в бюджет Уссурийского городского округа не использованных по состоянию на 01 января 2023 года остатков субсидий, предоставленных в 2022 году муниципальным бюджетным и автономным учреждениям на финансовое обеспечение выполнения муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), образованных в связи с недостижением установленных муниципальным заданием показателей, характеризующих объем муниципальных услуг (работ);

д) в срок до 01 апреля 2023 года привести муниципальные программы Уссурийского городского округа в соответствие с решением Думы Уссурийского городского округа от 20 декабря 2022 года № 779-НПА «О бюджете Уссурийского городского округа на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» согласно требованиям статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

5. Главным администратором (администраторам) доходов бюджета Уссурийского городского округа, отраслевым (функциональным) и территориальным органам администрации, наделенным отдельными полномочиями администраторов доходов бюджета:

а) принять меры по обеспечению поступления налогов, сборов и других обязательных платежей, а также сокращению задолженности по их уплате;

б) предоставлять ежеквартально в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом в финансовое управление администрации Уссурийского городского округа (в случае необходимости) письменное ходатайство об уточнении кассового плана по доходам бюджета городского округа с обоснованием причин корректировки плановых назначений;

в) предоставлять ежемесячно в срок до 05 числа месяца, следующего за отчетным периодом, в финансовое управление администрации Уссурийского городского округа:

информацию о наличии сумм невыясненных поступлений, зачисляемых в местный бюджет;

информацию о динамике недоимки (задолженности) по состоянию на 01 число отчетного месяца в сравнении с недоимкой (задолженностью) на 01 января текущего года по администрируемым источникам доходов и мерах по ее снижению, в том числе об организации претензионно-исковой работы по взысканию недоимки (задолженности);

г) предоставлять в финансовое управление администрации Уссурийского городского округа, ежеквартально не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, по итогам года не позднее 10 февраля года следующего за отчетным - отчет об исполнении Плана мероприятий по росту доходного потенциала, оптимизации расходов и совершенствованию долговой политики Уссурийского городского округа на период с 2018 по 2024 годы.

6. Главным распорядителем бюджетных средств:

а) предоставлять в финансовое управление администрации Уссурийского городского округа сведения, необходимые для составления и ведения кассового плана на очередной финансовый год с разбивкой по месяцам в сроки, установленные порядком составления и ведения кассового плана исполнения местного бюджета. При формировании сведений, необходимых для составления кассового плана исполнения бюджета, учитывать сроки и объемы оплаты денежных обязательств по муниципальным контрактам, иным договорам, определенные при планировании закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, а также объемы и сроки перечисления межбюджетных трансфертов, субсидий муниципальным бюджетным и автономным учреждениям, установленные в нормативных правовых актах Правительства Приморского края, администрации Уссурийского городского округа и соглашениях о предоставлении указанных средств;

б) составить бюджетную роспись и довести лимиты бюджетных обязательств до получателей бюджетных средств в сроки, установленные порядком составления и ведения сводной бюджетной росписи Уссурийского городского округа и бюджетных росписей главных распорядителей бюджетных средств;

в) предоставлять в финансовое управление администрации Уссурийского городского округа до 01 февраля 2023 года бюджетные росписи на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов;

г) в срок до 01 марта 2023 года привести решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность, о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Уссурийского городского округа в соответствие с решением Думы Уссурийского городского округа от 20 декабря 2022 года № 779-НПА «О бюджете Уссурийского городского округа на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов»;

д) обеспечить в срок до 01 марта 2023 года принятие или внесение изменений в действующие нормативные правовые акты о порядке предоставления в 2023 году субсидий, выделяемых из местного бюджета согласно статье 78, 78.1 Бюджетного кодекса, в соответствии с общими требованиями к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, некоммерческим организациям, не являющимся казенными учреждениями, установленными Правительством Российской Федерации;

е) осуществлять мониторинг и контроль за исполнением муниципальными учреждениями установленных им муниципальных заданий в 2023 году в соответствии с постановлением администрации Уссурийского городского округа от 31 декабря 2015 года № 3746-НПА «Об утверждении Положения о порядке формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в отношении муниципальных учреждений Уссурийского городского округа и финансовом обеспечении выполнения муниципального задания и о признании утратившим силу постановления администрации Уссурийского городского округа от 09 марта 2011 года № 512-НПА «О Положении о формировании муниципального задания в отношении муниципальных учреждений Уссурийского городского округа и финансовом обеспечении выполнения муниципального задания»;

ж) обеспечить ведение реестров расходных обязательств и предоставление их в финансовое управление администрации Уссурийского городского округа в порядке и сроки, установленные нормативными правовыми актами администрации Уссурийского городского округа;

з) не допускать увеличения численности работников муниципальных учреждений, органов местного самоуправления, приводящего к увеличению расходов бюджета Уссурийского городского округа на оплату труда;

и) предоставлять в финансовое управление администрации Уссурийского городского округа сведения об экономии бюджетных ассигнований, сложившейся по итогам размещения закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, ежеквартально до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, для перераспределения и (или) направления на сокращение дефицита бюджета Уссурийского городского округа;

к) осуществлять мониторинг состояния кредиторской задолженности, в том числе просроченной кредиторской задолженности муниципальных учреждений, находящихся в ведении отраслевых (функциональных) органов администрации Уссурийского городского округа;

л) в срок до 01 февраля 2023 года принять решение о наличии потребности в направлении на те же цели не использованных по состоянию на 01 января 2023 года остатков средств субсидий на иные цели, бюджетных инвестиций, предоставленных в 2022 году муниципальным бюджетным и автономным учреждениям, муниципальным предприятиям, в соответствии со статьями 78.1, 78.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

7. Установить, что:

а) заключение и оплата получателем средств бюджета Уссурийского городского округа договоров (муниципальных контрактов) на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд, подлежащих оплате за счет средств местного бюджета, производится от имени Уссурийского городского округа в пределах лимитов бюджетных обязательств на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов с учетом требований пунктов 2, 3 статьи 72 и пункта 5 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

б) получатели средств бюджета Уссурийского городского округа, муниципальные бюджетные и автономные учреждения, при заключении подлежащих оплате за счет средств местного бюджета договоров (контрактов) на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд, вправе предусматривать авансовые платежи:

в размере до 100 процентов суммы договора (контракта) - по договорам (контрактам) на предоставление услуг связи, приобретение горюче-смазочных материалов, включая специальное топливо; на поставку бумаги, подписку на печатные и электронные издания и на их приобретение; на обучение на семинарах, подготовительных курсах, курсах повышения квалификации; профессиональной подготовки, на приобретение авиа - и железнодорожных билетов, билетов для проезда городским и пригородным транспортом, на оказание гостиничных услуг по месту командирования, путевок на санаторно-курортное лечение; на приобретение путевок, связанных с проведением оздоровительной кампании детей; на оказание услуг по обязательному страхованию гражданской ответственности; на новые театральные постановки, на гастрольную деятельность; на участие в фестивалях; на оказание услуг по проведению мероприятий по реализации социально значимых проектов для подростков и молодежи; на организацию и проведение спортивных мероприятий; на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, государственной экологической экспертизы; проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, по выдаче копий технических паспортов и учетно-технической документации, копий правоустанавливающих документов, уведомлений об отсутствии запрашиваемой учетно-технической документации; об осуществлении закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) в соответствии с пунктом 9 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»; заключаемых в целях обеспечения участия Уссурийского городского округа в мероприятиях общегосударственного значения в 2023 году, а также реализации специальной меры в сфере экономики, введенной постановлением Правительства Российской Федерации от 03 октября 2022 года № 1745 «О специальной мере в сфере экономики и внесении изменения в постановления Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2020 года № 616», по договорам (контрактам) на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг на сумму до 200,0 тысяч рублей, срок поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг по которым не превышает 30 календарных дней со дня заключения договора (контракта);

в размере до 30 процентов суммы договора (контракта), если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации по остальным договорам (контрактам);

при заключении подлежащих оплате за счет средств местного бюджета договоров (контрактов) энергоснабжения или купли-продажи (поставки) электрической энергии с гарантирующим поставщиком по тарифу, установленному органом исполнительной власти Приморского края в области государственного регулирования тарифов для данной категории потребителей, и свободным (нерегулируемым) ценам за потребленный объем электрической энергии (мощности) в размере, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 04 мая 2012 года № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии»;

по договорам о подключении (присоединении) строящегося, реконструируемого или построенного, но не подключенного здания, строения, сооружения или иного объекта капитального строительства в размере, установленном Правительством Российской Федерации; в размере до 60 процентов суммы договора (контракта) по договорам (контрактам) об осуществлении технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения;

в размере, не превышающем 90 процентов суммы договора (контракта), при наличии в указанных договорах (контрактах), а также в договорах (контрактах), заключаемых в рамках их исполнения, условия об осуществлении территориальными органами Федерального казначейства казначейского сопровождения указанных авансовых платежей в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и в случаях определенных бюджетным законодательством Российской Федерации;

в) предоставление субсидий из средств местного бюджета юридическим лицам (за исключением субсидий муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг (далее - получатели субсидий) осуществляется на основании соглашений, заключаемых между главными распорядителями средств местного бюджета и получателями субсидий в соответствии с требованиями, установленными порядком о предоставлении субсидий;

г) предоставление субсидий из средств местного бюджета муниципальным бюджетным и автономным учреждениям осуществляется в соответствии с соглашением о предоставлении субсидии, заключенным с учреждением органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя учреждения в соответствии с требованиями, установленными порядком предоставления субсидий;

д) получатели бюджетных средств ежедневно предоставляют в финансовое управление администрации Уссурийского городского округа информацию в структурированном виде о зарегистрированных в Управлении Федерального казначейства по Приморскому краю сведениях о принятых бюджетных обязательствах, путем экспорта сведений со статусом «Зарегистрировано» из системы электронного документооборота федерального казначейства (СУФД);

е) получатели бюджетных средств при заключении соглашений о предоставлении субсидий муниципальным автономным, муниципальным бюджетным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям и юридическим лицам, 100 процентов акций (долей), которых принадлежит муниципальному образованию на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности Уссурийского городского округа вправе предусматривать авансовые платежи в размере до 30 процентов от суммы заключенного соглашения;

ж) при заключении муниципальных контрактов на строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения), соглашений о предоставлении субсидий муниципальным автономным, муниципальным бюджетным и муниципальным унитарным предприятиям на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности Уссурийского городского округа предусматриваются условия оплаты окончательного расчета за выполненные работы в размере не менее 10% от суммы контракта, соглашения после получения разрешений на ввод объекта в эксплуатацию в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

з) при заключении соглашений о предоставлении субсидий юридическим лицам, 100 процентов акций (долей) которых принадлежит муниципальному образованию, на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности Уссурийского городского округа, источником финансового обеспечения которых являются средства местного бюджета, предусматриваются условия оплаты окончательного расчета за выполненные работы в размере не менее 10% от суммы соглашения после получения разрешений на ввод объекта в эксплуатацию в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в объекты капитального строительства муниципальной собственности Уссурийского городского округа, источником финансового обеспечения которых являются средства краевого и местного бюджетов на условиях софинансирования, предусматриваются условия оплаты окончательного расчета за выполненные работы после предоставления справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), акта о приемке выполненных работ (КС-2), акта приемки законченного строительством объекта (КС-11);

и) получатели средств местного бюджета при заключении договоров (муниципальных контрактов) на осуществление закупок товаров, работ, услуг за счет субсидий, предоставляемых из средств краевого бюджета на условиях софинансирования, не вправе предусматривать авансовые платежи, если иное не установлено законодательством;

к) экономия бюджетных средств, сложившаяся по итогам размещения закупок на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг получателями средств бюджета Уссурийского городского округа, бюджетными и автономными учреждениями, перераспределяется только на первоочередные расходы по согласованию с главой Уссурийского городского округа;

л) доведение предельных объемов финансирования до главных распорядителей средств местного бюджета осуществляется на основании заявок на финансирование на основании документов, подтверждающих возникновение денежных обязательств (акты выполненных работ, счета фактуры и иные документы).

8. Управлению информатизации, связи и муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

9. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Уссурийского городского округа Е.Е. Корж

АДМИНИСТРАЦИЯ УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.01.2023

№ 67-НПА

О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 21 ноября 2017 года № 3431-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Чистая вода в Уссурийском городском округе» на 2018 – 2024 годы»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Приморского края от 21 декабря 2021 года №31-КЗ «О краевом бюджете на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов», решением Думы Уссурийского городского округа от 17 декабря 2021 года № 538-НПА «О бюджете Уссурийского городского округа на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов», статьями 31, 56 Устава Уссурийского городского округа, постановлением администрации Уссурийского городского округа от 31 марта 2015 года № 895-НПА «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Уссурийского городского округа и о признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов администрации Уссурийского городского округа», с целью уточнения объемов финансирования на реализацию мероприятий муниципальной программы

ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Внести в постановление администрации Уссурийского городского округа от 21 ноября 2017 года № 3431-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Чистая вода в Уссурийском городском округе» на 2018 – 2024 годы» (далее – постановление) следующие изменения:

в муниципальной программе «Чистая вода в Уссурийском городском округе» на 2018 – 2024 годы, утвержденной постановлением (далее – Программа):

а) в Паспорте Программы: раздел «Объем бюджетных ассигнований муниципальной программы (с расшифровкой по годам и источникам финансирования)» изложить в следующей редакции:

«общий объем финансирования муниципальной Программы на 2018 – 2024 годы составляет – 939 909,63 тыс. рублей, в том числе: за счет средств местного бюджета – 23 465,53 тыс. рублей, в том числе:

2018 год – 600,00 тыс. рублей;
2019 год – 533,02 тыс. рублей;
2020 год – 1 190,05 тыс. рублей;
2021 год – 9056,67 тыс. рублей;
2022 год – 9464,11 тыс. рублей;
2023 год – 2370,18 тыс. рублей;
2024 год – 251,50 тыс. рублей;
за счет средств краевого бюджета – 858 633,34 тыс. рублей, в том числе:

2018 год – 0,00 тыс. рублей;
2019 год – 4 960,00 тыс. рублей;
2020 год – 0,00 тыс. рублей;
2021 год – 63 850,76 тыс. рублей;
2022 год – 464 732,77 тыс. рублей;
2023 год – 293 902,83 тыс. рублей;
2024 год – 31 186,98 тыс. рублей;
за счет средств федерального бюджета – 52 523,84 тыс. рублей, в том числе:

2018 год – 0,00 тыс. рублей;
2019 год – 0,00 тыс. рублей;
2020 год – 0,00 тыс. рублей;
2021 год – 0,00 тыс. рублей;
2022 год – 52 523,84 тыс. рублей;
2023 год – 0,00 тыс. рублей;
2024 год – 0,00 тыс. рублей;
за счет внебюджетных источников – 5 286,92 тыс. рублей, в том числе:

2018 год – 0,00 тыс. рублей;
2019 год – 3 795,00 тыс. рублей;
2020 год – 0,00 тыс. рублей;
2021 год – 1 491,92 тыс. рублей;
2022 год – 0,00 тыс. рублей;
2023 год – 0,00 тыс. рублей;
2024 год – 0,00 тыс. рублей.»;

б) в Программе: раздел VI «Финансовое обеспечение муниципальной программы»: изложить в следующей редакции:
«VI. Финансовое обеспечение муниципальной программы

Общий объем ассигнований, планируемый на выполнение мероприятий Программы, составляет 939 909,63 тысяч рублей, в том числе по годам:

№ п/п	Источники финансирования (тыс. рублей)	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого
	всего в т.ч.	600,00	9288,02	1190,05	74399,35	526720,72	296273,01	31438,48	939909,63
1	местный бюджет	600,00	533,02	1190,05	9056,67	9464,11	2370,18	251,50	23465,53

2	прогнозная оценка средств привлечения из краевого бюджета	0,00	4960,00	0,00	63850,76	464732,77	293902,83	31186,98	858633,34
3	прогнозная оценка средств привлечения из федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	52523,84	0,00	0,00	52523,84
4	внебюджетные источники	0,00	3795,00	0,00	1491,92	0,00	0,00	0,00	5286,92

Объем финансовых средств, предусмотренных на реализацию мероприятий муниципальной программы, формируется за счет средств бюджета Уссурийского городского округа; прогнозной оценки средств краевого бюджета, привлекаемых на реализацию муниципальной программы; прогнозной оценки средств федерального бюджета, привлекаемых на реализацию муниципальной программы; внебюджетные источники»;

в) Приложение № 1 «Перечень мероприятий муниципальной программы «Чистая вода в Уссурийском городском округе» на 2018-2024 годы» к Программе изложить в новой редакции (прилагается);

г) Приложение № 3 «Финансовое обеспечение муниципальной программы «Чистая вода в Уссурийском городском округе» на 2018-2024 годы» к Программе изложить в новой редакции (прилагается).

2. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информатизации, связи и муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского городского округа Е.Е. Корж

В соответствии с пунктом 3 статьи 51 Устава Уссурийского городского округа приложения к постановлению администрации Уссурийского городского округа № 67-НПА от 16.01.2023 года размещены в официальном сетевом издании «Официальный вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.01.2023

№ 68-НПА

О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 12 января 2021 года № 24-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Развитие физической культуры, массового спорта и укрепление общественного здоровья в Уссурийском городском округе» на 2021–2025 годы и признании утратившим силу постановления администрации Уссурийского городского округа от 27 ноября 2015 года № 3246-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Развитие физической культуры и массового спорта в Уссурийском городском округе» на 2016–2022 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 04 декабря 2007 года № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации», решением Думы Уссурийского городского округа от 18 декабря 2009 года № 145-НПА «О Положении об обеспечении условий для развития на территории Уссурийского городского округа физической культуры и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа», решением Думы Уссурийского городского округа от 20 декабря 2022 года № 780 «О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 17 декабря 2021 года № 538-НПА «О бюджете Уссурийского городского округа на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов», решением Думы Уссурийского городского округа от 20 декабря 2022 года № 779 «О бюджете Уссурийского городского округа на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», постановлением администрации Уссурийского городского округа от 31 марта 2015 года № 895-НПА «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Уссурийского городского округа и о признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов администрации Уссурийского городского округа», в связи с уточнением расходов, кодов бюджетной классификации на проведение программных мероприятий в 2022-2025 годах в целях актуализации

ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Внести в постановление администрации Уссурийского городского округа от 12 января 2021 года № 24-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Развитие физической культуры, массового спорта и укрепление общественного здоровья в Уссурийском городском округе» на 2021- 2025 годы и признании утратившим силу постановления администрации Уссурийского городского округа от 27 ноября 2015 года № 3246-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Развитие физической культуры и массового спорта в Уссурийском городском округе» на 2016- 2022 годы» (далее – постановление) следующие изменения:

в муниципальной программе «Развитие физической культуры, массового спорта и укрепление общественного здоровья в Уссурийском городском округе» на 2021-2025 годы (далее – Программа), утвержденной постановлением:

а) в Паспорте Программы: раздел «Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы (с расшифровкой по годам и источникам финансирования)» изложить в следующей редакции:

«Финансирование муниципальной программы будет осуществляться из средств местного, краевого и федерального бюджетов. Общий объем финансирования муниципальной программы на 2021 - 2025 годы составляет 1028287,28 тыс. рублей, в том числе:

2021 год - 156927,87 тыс. рублей;
2022 год – 200354,76 тыс. рублей;
2023 год – 235278,34 тыс. рублей;
2024 год – 217930,64 тыс. рублей;
2025 год – 217795,67 тыс. рублей; из них:
средства местного бюджета 1016470,58 тыс. рублей, в том числе:
2021 год - 156927,87 тыс. рублей;
2022 год – 193885,35 тыс. рублей;
2023 год – 231919,12 тыс. рублей;
2024 год – 216869,12 тыс. рублей;
2025 год – 216869,12 тыс. рублей;
средства краевого бюджета 9310,20 тыс. рублей, в том числе:
2022 год - 3962,91 тыс. рублей;
2023 год – 3359,22 тыс. рублей;
2024 год – 1061,52 тыс. рублей;
2025 год – 926,55 тыс. рублей;
средства федерального бюджета 2506,50 тыс. рублей, в том числе:
2022 год - 2506,50 тыс. рублей.»;

б) в Программе: в разделе «VI. Финансовое обеспечение муниципальной программы» слова «1014302,70 тысяч рублей» заменить словами «1028287,28 тысяч рублей»;

в) Приложение № 2 к Программе «Перечень основных мероприятий муниципальной программы «Развитие физической культуры, массового спорта и укрепление общественного здоровья в Уссурийском городском округе» на 2021-2025 годы изложить в новой редакции (прилагается);

г) Приложение № 3 Финансовое обеспечение муниципальной программы ««Развитие физической культуры, массового спорта и укрепление общественного здоровья в Уссурийском городском округе» на 2021-2025 годы изложить в новой редакции (прилагается).

2. Управлению информатизации, связи и муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Уссурийского городского округа Е.Е. Корж

В соответствии с пунктом 3 статьи 51 Устава Уссурийского городского округа приложения к постановлению администрации Уссурийского городского округа № 68-НПА от 16.01.2023 года размещены в официальном сетевом издании «Официальный вестник Уссурийского городского округа» по адресу: vestnik.adm-ussuriisk.ru

Информационные сообщения

Список вакансий структурных подразделений администрации Уссурийского городского округа на 17.01.2023

№ п/п	Наименование должности	Требования	Заработная плата (доход) от до
1	Начальник управления градостроительства	Высшее профессиональное образование по специальности Архитектура, или Промышленное и гражданское строительство или Юриспруденция, не менее 4 года стажа муниципальной службы	от 61500 до 133500
2	Заместитель начальника отдела земельных отношений управления градостроительства	Высшее профессиональное образование по специальности землеустройство и (или) юрист не менее 2-х лет стажа муниципальной службы (гос. службы); или не менее 3-х лет стажа работы по специальности	от 31000 до 63000
3	Главный специалист 1 разряда отдела жизнеобеспечения управления жизнеобеспечения	Высшее профессиональное образование по направлению деятельности	от 27000 до 54000

4	Главный специалист 1 разряда отдела правового обеспечения администрации нормативно-правового управления	Высшее профессиональное образование по профилю, без предъявления требования к стажу	от 27000 до 54000
5	Главный специалист 1 разряда отдела претензионно-исковой работы нормативно-правового управления	Высшее профессиональное образование по профилю, без предъявления требования к стажу	от 27000 до 54000
6	Документовед 1 категории нормативно-правового управления	Высшее образование по профилю, без предъявления требования к стажу	от 26000 до 56500
7	Главный специалист 1 разряда отдела административно-правового взаимодействия управления градостроительства	Высшее профессиональное образование по специальности «Юриспруденция»	от 27000 до 54000
9	Главный специалист 1 разряда отдела инвестиций и проектов управления экономического развития	Высшее образование по специальности. Направление Экономика и управление на предприятии или Менеджмент	от 27000 до 54000
10	Главный специалист 1 разряда управления закупок	Высшее профессиональное образование по направлению деятельности (экономика, юриспруденция, государственное и муниципальное управление) и дополнительное профессиональное образование в сфере закупок или высшее образование в сфере закупок	от 27000 до 54000
11	Главный специалист 1 разряда отдела градостроительной политики управления градостроительства	Высшее профессиональное образование по специальности. Не менее 2-х лет стажа муниципальной службы (государственной службы) или не менее 3-х лет стажа по специальности	от 27000 до 54000
12	Начальник жилищного отдела управления жилищной политики	Высшее профессиональное образование по специальности юриспруденция или государственное и муниципальное управление. Не менее 6 лет стажа муниципальной службы (государственной службы) или не менее 7 лет стажа работы в области юриспруденции.	от 39600 до 85000
13	Главный специалист 1 разряда отдела разрешительной документации управления градостроительства	Высшее профессиональное образование по специальности.	от 27000 до 54000
14	Главный специалист 1 разряда отдела контроля и управлений жилищным фондом управления жилищной политики	Высшее профессиональное образование, не менее 2-х лет стажа муниципальной службы (гос. службы); или не менее 3-х лет стажа работы по специальности	от 27000 до 54000
15	Главный специалист 2 разряда отдела потребительского рынка управления экономического развития	Высшее профессиональное образование, профессиональные знания по специальности, соответствующей направлению деятельности	от 27000 до 53500
16	Начальник управления жилищной политики	Высшее профессиональное (юридическое). Не менее 6 лет стажа муниципальной службы (государственной службы) или не менее 7 лет стажа работы по специальности, соответствующей направлению деятельности	от 61500 до 133000
17	Начальник отдела информационной безопасности	Высшее образование по профилю, без предъявления требования к стажу	от 39600 до 85000
18	Начальник управления культуры	Высшее профессиональное образование по направлению деятельности или высшее педагогическое образование, стаж муниципальной службы (государственной службы) на ведущих должностях муниципальной службы (государственной службы) не менее шести лет или стаж (опыт) работы не менее семи лет, профессиональные знания по специальности, соответствующей направлению деятельности	от 61500 до 133500
19	Ведущий специалист 1 разряда отдела дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта управления жизнеобеспечения	Высшее профессиональное образование по направлению деятельности	от 26000 до 45500
20	Начальник отдела контроля и управления жилищным фондом управления жилищной политики	Высшее юридическое или техническое образование, либо высшее профессиональное образование по специальности «Государственное и муниципальное управление», не менее двух лет стажа муниципальной службы (государственной службы) или не менее трех лет стажа работы по специальности	от 39600 до 85000
21	Заместитель начальника отдела контроля и управления жилищным фондом управления жилищной политики	Высшее юридическое или техническое образование, либо высшее профессиональное образование по специальности «Государственное и муниципальное управление», не менее двух лет стажа муниципальной службы (государственной службы) или не менее трех лет стажа работы по специальности	от 31000 до 63000
22	Главный специалист 1 разряда отдела по оплате труда управления бухгалтерского учета и отчетности	Высшее образование по профилю, без предъявления требования к стажу	от 27000 до 54000

Управление по работе с территориями администрации Уссурийского городского округа Приморского края в соответствии с п. 4 ст. 12 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает сельскохозяйственные организации и крестьянские (фермерские) хозяйства, использующие земельный участок, находящийся в общей долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, предназначенные для сельскохозяйственного использования, о продаже по цене, определяемой как произведение 15 процентов от кадастровой стоимости одного квадратного метра такого земельного участка и площади соответствующей размеру земельной доли колхоза «Борисовский»:

1. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 7000 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Уссурийский район, с. Корсаковка, ул. Комсомольская, дом 12. Кадастровый номер 25:18:015401:634. Количество долей – 16. Общая площадь земельных долей – 1248000 кв.м. Дата возникновения права муниципальной собственности на земельные доли – 08.11.2021г.;

2. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 7000 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Уссурийский район, с. Корсаковка, ул. Комсомольская, дом 12. Кадастровый номер 25:18:015401:634. Количество долей – 3. Общая площадь земельных долей – 234000 кв.м. Дата возникновения права муниципальной собственности на земельные доли – 15.11.2022г.

Для заключения договора купли-продажи указанных земельных долей необходимо в течение шести месяцев с момента возникновения права муниципальной собственности на долю, обратиться с заявлением в Управление по работе с территориями администрации Уссурийского городского округа. Заявления принимаются в письменной форме по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Некрасова, д. 66, кабинет 211, 203. Телефон для справок 8(4234)320319.

Управление по работе с территориями администрации Уссурийского городского округа Приморского края в соответствии с п. 5.1 ст. 10 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает сельскохозяйственные организации и крестьянские (фермерские) хозяйства, использующие земельный участок, находящийся в общей долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, предназначенные для сельскохозяйственного использования, о продаже по цене в размере 15 процентов от кадастровой стоимости, или продаже права аренды в размере 0,3 процента его кадастровой стоимости.

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 385 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Ливневичи, ул. Школьная, дом 8, кадастровый номер 25:18:000000:1394, площадь участка – 256 га. Дата возникновения права муниципальной собственности на земельный участок – 25.07.2022г.

Для заключения договора купли-продажи или аренды указанного земельного участка необходимо в течение шести месяцев с момента возникновения права муниципальной собственности на данный земельный участок, обратиться с заявлением в Управление по работе с территориями администрации Уссурийского городского округа. Заявления принимаются в письменной форме по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Некрасова, д. 66, кабинет 211, 203. Телефон для справок 8(4234)320319.

Администрация Уссурийского городского округа уведомляет вас о необходимости проведения вами кадастровых работ по уточнению границ земельных участков во избежание спорных вопросов по границам земельных участков.

Управление по работе с территориями администрации Уссурийского городского округа Приморского края в соответствии с п. 4 ст. 12 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает сельскохозяйственные организации и крестьянские (фермерские) хозяйства, использующие земельный участок, находящийся в общей долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, предназначенные для сельскохозяйственного использования, о продаже по цене, определяемой как произведение 15 процентов от кадастровой стоимости одного квадратного метра такого земельного участка и площади соответствующей размеру земельной доли колхоза «Корфовский»:

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание. Участок находится примерно в 8 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Уссурийский район, с. Алексей-Никольское, ул. Советов, дом 19. Кадастровый номер 25:18:015101:21. Количество долей – 1. Общая площадь земельных долей – 80000 кв.м. Дата возникновения права муниципальной собственности на земельную долю – 19.12.2022г.

Для заключения договора купли-продажи указанных земельных долей необходимо в течение шести месяцев с момента возникновения права муниципальной собственности на долю, обратиться с заявлением в Управление по работе с территориями администрации Уссурийского городского округа. Заявления принимаются в письменной форме по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Некрасова, д. 66, кабинет 211, 203. Телефон для справок 8(4234)320319.

Управление по работе с территориями администрации Уссурийского городского округа Приморского края в соответствии с п. 4 ст. 12 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает сельскохозяйственные организации и крестьянские (фермерские) хозяйства, использующие земельный участок, находящийся в общей долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, предназначенные для сельскохозяйственного использования, о продаже по цене, определяемой как произведение 15 процентов от кадастровой стоимости одного квадратного метра такого земельного участка и площади соответствующей размеру земельной доли:

1. колхоза «Коммунар», местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Новоникольск, на север от села – с обеих сторон гострассы «Уссурийск-Пограничный» от 13 км до 21 км, на запад от села – с обеих сторон гострассы «Уссурийск-Корфовка» от с. Новоникольск до р. Раздольная. Кадастровый номер 25:18:310101:3916. Количество долей – 7. Общая площадь земельных долей – 546000 кв.м. Дата возникновения права муниципальной собственности на земельные доли – 29.12.2022г.;

2. колхоза «Алексее-Никольское», местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание. Участок находится примерно в 7 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Уссурийский район, с. Пушиловка, ул. Советская, дом 3. Кадастровый номер 25:18:015102:159. Количество долей – 7. Общая площадь земельных долей – 560000 кв.м. Дата возникновения права муниципальной собственности на земельные доли – 30.12.2022г.;

3. колхоза «Корсаковский», местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 5 км от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Уссурийский район, с. Корсаковка, ул. Комсомольская, дом 21. Кадастровый номер 25:18:015301:675. Количество долей – 1. Общая площадь земельных долей – 80000 кв.м. Дата возникновения права муниципальной собственности на земельные доли – 28.12.2022г.

Для заключения договора купли-продажи указанных земельных долей необходимо в течение шести месяцев с момента возникновения права муниципальной собственности на долю, обратиться с заявлением в Управление по работе с территориями администрации Уссурийского городского округа. Заявления принимаются в письменной форме по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Некрасова, д. 66, кабинет 211, 203. Телефон для справок 8(4234)320319.

Управление по работе с территориями администрации Уссурийского городского округа Приморского края во исполнение абзаца 5 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в целях выявления правообладателей ранее учтенных земельных участков, расположенных на землях сельскохозяйственного назначения и предназначенных для нужд сельского хозяйства, проводит мероприятия по выявлению правообладателей земельных участков, указанных в ниже приведенной таблице.

С целью проведения вышеуказанных мероприятий, необходимо предоставить в Управление по работе с территориями администрации Уссурийского городского округа вместе с заявлением информацию (сведения) о правообладателях ранее учтенных земельных участков, почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с указанными правообладателями, реквизиты документа, удостоверяющего личность, СНИЛС, документы, подтверждающие права на ранее учтенные земельные участки, указанные в ниже приведенной таблице.

Заявления принимаются в письменной форме по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Некрасова, д. 66, кабинет 211, 203. Телефон для справок 8(4234)320319.

Так же Вы можете самостоятельно обратиться за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствии со статьей 69 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Перечень ранее учтенных земельных участков с/х назначения								
№ п/п	#	Кадастровый номер ЗУ	Дата постановления на ГКУ ЗУ	Вид ОН	Категория ЗУ	ВРИ ЗУ	Адрес ЗУ	Площадь ЗУ
1	Ранее учтенный, без границ	25:18:000000:225	22.08.2012	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, оросительная система «Корсаковская За»	27400
2	Ранее учтенный, без границ	25:18:000000:224	22.08.2012	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, оросительная система «Корсаковская За»	25700
3	Ранее учтенный, без границ	25:18:000000:276	08.04.2013	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Приморский край, р-н Уссурийский, Крестьянское хозяйство «Смирново»	51000
4	Ранее учтенный, без границ	25:18:000000:274	08.04.2013	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	Приморский край, р-н Уссурийский, Колхоз «Алексее-Никольский».	80000
5	Ранее учтенный, без границ	25:18:000000:275	08.04.2013	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	Приморский край, р-н Уссурийский, Колхоз «Алексее-Никольский»	80000
6	Ранее учтенный, без границ	25:18:000000:282	16.05.2013	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Приморский край, г. Уссурийск, с. Алексей-Никольское, в районе «Каменушка»	80000
7	Ранее учтенный, с границами	25:18:350101:1300	18.11.2014	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	край Приморский, г. Уссурийск, с. Раковка	28000
8	Ранее учтенный, с границами	25:18:350101:1321	03.09.2015	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий	Приморский край, г. Уссурийск, с. Раковка	27000
9	Ранее учтенный, без границ	25:18:000000:810	13.07.2017	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения		край Приморский, г. Уссурийск, с. Боголюбовка, земли совхоза «Глуховский»	86000
10	Ранее учтенный, без границ	25:18:000000:863	26.12.2017	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Приморский край, г. Уссурийск	64000
11	Ранее учтенный, без границ	25:18:015101:16	20.10.1994	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	край Приморский, р-н Уссурийский, с. Корфовка	90000
12	Ранее учтенный, без границ	25:18:015101:15	16.07.1999	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	край Приморский, р-н Уссурийский, с. Корфовка	160000
13	Ранее учтенный, без границ	25:18:015102:70	25.11.2005	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	край Приморский, р-н Уссурийский, с. Алексей-Никольское	80000
14	Ранее учтенный, с границами	25:18:015201:11	21.05.1995	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	край Приморский, р-н Уссурийский, с. Пушиловка	213000
15	Ранее учтенный, с границами	25:18:015201:6	25.11.2005	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	край Приморский, р-н Уссурийский, с. Пушиловка	71000

16	Ранее учтенный, без границ	25:18:015301:666	06.04.1995	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	край Приморский, р-н Уссурийский, с. Пушкино	68000
17	Ранее учтенный, без границ	25:18:015301:663	23.03.1997	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	край Приморский, р-н Уссурийский, с. Пушкино	80000
18	Ранее учтенный, без границ	25:18:015301:654	22.12.1997	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	край Приморский, р-н Уссурийский, с. Пушкино	35000
19	Ранее учтенный, без границ	25:18:015301:1374	26.02.2014	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для иных видов сельскохозяйственного использования	край Приморский, г. Уссурийск, с. Корсаковка, Пушкинский сельский совет, КСП «Заря Приморья»	80000
20	Ранее учтенный, без границ	25:18:015401:566	31.03.1994	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	край Приморский, р-н Уссурийский, с. Борисовка	78000
21	Ранее учтенный, без границ	25:18:015401:626	24.01.2008	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Приморский край, р-н Уссурийский, с. Борисовка	50000
22	Ранее учтенный, с границами	25:18:015401:980	02.09.2015	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий	край Приморский, г. Уссурийск, Борисовский сельский совет	78000
23	Ранее учтенный, без границ	25:18:015401:982	24.09.2015	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Приморский край, г. Уссурийск, Борисовский сельский совет	78000
24	Ранее учтенный, с границами	25:18:015502:1105	13.02.2018	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для иных видов сельскохозяйственного использования	Приморский край, г. Уссурийск, с. Новоникольск	950000
25	Ранее учтенный, без границ	25:18:015502:89	27.04.1993	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	край Приморский, р-н Уссурийский, с. Новоникольск	78600
26	Ранее учтенный, с границами	25:18:015502:86	29.06.1993	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	край Приморский, р-н Уссурийский, с. Новоникольск	78000
27	Ранее учтенный, без границ	25:18:015502:95	17.04.1994	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	край Приморский, р-н Уссурийский, с. Новоникольск	78600
28	Ранее учтенный, без границ	25:18:015502:94	18.07.1994	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	край Приморский, р-н Уссурийский, с. Новоникольск	78000
29	Ранее учтенный, без границ	25:18:015502:100	05.04.1995	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	край Приморский, р-н Уссурийский, с. Новоникольск	78000
30	Ранее учтенный, без границ	25:18:015502:90	26.06.1995	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	край Приморский, р-н Уссурийский, с. Новоникольск	78000
31	Ранее учтенный, без границ	25:18:015502:83	28.12.1995	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	край Приморский, р-н Уссурийский, с. Новоникольск	5000
32	Ранее учтенный, без границ	25:18:015701:16	24.07.1994	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	край Приморский, р-н Уссурийский, с. Красный Яр	285000
33	Ранее учтенный, без границ	25:18:035101:15	21.01.1999	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	край Приморский, р-н Уссурийский, с. Раковка	90000
34	Ранее учтенный, без границ	25:18:035301:654	20.12.2013	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Приморский край, г. Уссурийск, с. Банеурово	190000
35	Ранее учтенный, без границ	25:18:035301:185	21.02.1995	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Приморский край, р-н Уссурийский, с. Кондратенковка	25000
36	Ранее учтенный, без границ	25:18:310101:981	13.05.1996	Земельный участок	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	край Приморский, р-н Уссурийский, с. Новоникольск, ул. Колхозная, дом 44/2	1466

Управление по работе с территориями администрации Уссурийского городского округа Приморского края в соответствии с п. 4 ст. 12 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает сельскохозяйственные организации и крестьянские (фермерские) хозяйства, использующие земельный участок, находящийся в общей долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, предназначенные для сельскохозяйственного использования, о продаже по цене, определяемой как произведение 15 процентов от кадастровой стоимости одного квадратного метра такого земельного участка и площади соответствующей размеру земельной доли:

1. колхоза «Баневуровский», местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание школы. Участок находится примерно в 3,5 км от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Уссурийский район, с. Горнотаежное, ул. Солнечная, дом 9Б. Кадастровый номер 25:18:035301:206. Количество долей – 10. Общая площадь земельных долей – 67000 кв.м. Дата возникновения права муниципальной собственности на земельные доли – 12.12.2022г.;

2. колхоз «Первомайский», местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание культуры. Участок находится примерно в 2500 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Уссурийский район, с. Улитовка, ул. Новая, дом 59. Кадастровый номер 25:18:015201:182. Количество долей – 4. Общая площадь земельных долей – 284000 кв.м. Дата возникновения права муниципальной собственности на земельные доли – 05.12.2022г.;

3. колхоз «Коммунар», местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Новоникольск, на север от села – с обеих сторон гострассы «Уссурийск-Пограничный» от 13 км до 21 км, на запад от села – с обеих сторон гострассы «Уссурийск-Корфовка» от с. Новоникольск до р. Раздольная. Кадастровый номер 25:18:310101:3916. Количество долей – 8. Общая площадь земельных долей – 624000 кв.м. Дата возникновения права муниципальной собственности на земельные доли – 06.12.2022г.;

3.2 местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Новоникольск, на север от села – с обеих сторон гострассы «Уссурийск-Пограничный» от 13 км до 21 км, на запад от села – с обеих сторон гострассы «Уссурийск-Корфовка» от с. Новоникольск до р. Раздольная. Кадастровый номер 25:18:310101:3916. Количество долей – 8. Общая площадь земельных долей – 624000 кв.м. Дата возникновения права муниципальной собственности на земельные доли – 08.12.2022г.;

4. колхоза «Алексее-Никольское», местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание. Участок находится примерно в 7 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Уссурийский район, с. Пуцловка, ул. Советская, дом 3. Кадастровый номер 25:18:015102:159. Количество долей – 18. Общая площадь земельных долей – 1440000 кв.м. Дата возникновения права муниципальной собственности на земельные доли – 05.12.2022г.;

Для заключения договора купли-продажи указанных земельных долей необходимо в течение шести месяцев с момента возникновения права муниципальной собственности на долю, обратиться с заявлением в Управление по работе с территориями администрации Уссурийского городского округа. Заявления принимаются в письменной форме по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Некрасова, д. 66, кабинет 211, 203. Телефон для справок 8(4234)320319.

Управление по работе с территориями администрации Уссурийского городского округа Приморского края в соответствии с п. 4 ст. 12 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает сельскохозяйственные организации и крестьянские (фермерские) хозяйства, использующие земельный участок, находящийся в общей долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, предназначенные для сельскохозяйственного использования, о продаже по цене, определяемой как произведение 15 процентов от кадастровой стоимости одного квадратного метра такого земельного участка и площади соответствующей размеру земельной доли колхоза «Коммунар»:

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Новоникольск, на север от села – с обеих сторон гострассы «Уссурийск-Пограничный» от 13 км до 21 км, на запад от села – с обеих сторон гострассы «Уссурийск-Корфовка» от с. Новоникольск до р. Раздольная. Кадастровый номер 25:18:310101:3916. Количество долей – 12. Общая площадь земельных долей – 936000 кв.м. Дата возникновения права муниципальной собственности на земельные доли – 12.09.2022г.;

Для заключения договора купли-продажи указанных земельных долей необходимо в течение шести месяцев с момента возникновения права муниципальной собственности на долю, обратиться с заявлением в Управление по работе с территориями администрации Уссурийского городского округа. Заявления принимаются в письменной форме по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Некрасова, д. 66, кабинет 211, 203. Телефон для справок 8(4234)320319.

Извещение

о проведении аукциона по продаже права аренды на земельный участок

22 февраля 2023 года в 12 часов 00 мин. администрация Уссурийского городского округа проводит аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Некрасова, 66.

Организатор аукциона и продавец: администрация Уссурийского городского округа, в лице уполномоченного органа - управления градостроительства.

Проведение аукциона осуществляется в порядке, установленном ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, распоряжением администрации Уссурийского городского округа от 25.12.2014 года № 334 «Об утверждении Положения об управлении градостроительства администрации Уссурийского городского округа», постановления администрации Уссурийского городского округа от 18 августа 2022 года № 2211 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:34:016202:2489», приказа управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа от 19 декабря 2022 г. № 16-01/14/1567.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

ЛОТ № 1. Предмет аукциона: продажа права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объектов дорожного сервиса.

Местоположение: установлено примерно в 254 м по направлению на северо-запад от ориентира нежилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Целинная, здание 2/3.

Площадь: 5700,0 кв.м

Границы:

Кадастровый номер: 25:34:016202:2489

Государственная регистрация права собственности: отсутствует, т.к. государственная собственность на земельный участок не разграничена.



Фактическое использование участка: свободен.

Обременений правами третьих лиц: нет.

На земельном участке расположены зеленые насаждения, возможен снос при условии выплаты компенсационной стоимости, который необходимо согласовать в МКУ УГО «Управление благоустройства».

При необходимости провести согласование земляных работ комиссией по согласованию производства земляных работ при администрации Уссурийского городского округа.

Ограничение: земельный участок полностью расположен в санитарно-защитной зоне гидротехнического сооружения - зооотвала, предназначенного для размещения зоошлаковой смеси от сжигания углей (5 класс опасности). Санитарно-защитная зона зооотвала составляет 300 метров.

В соответствии с п. 3.7, п.п.7.1.10.2. п. 10 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в санитарно-защитной зоне зооотвала установлены охранные зоны с особыми условиями использования.

Земельный участок расположен в границах зоны санитарной охраны водозабора пресных подземных вод «Славянский» (III пояс).

В соответствии с постановлением от 14.03.2022 г. № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» определены мероприятия по санитарной защите источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения в границах санитарно-защитной полосы данных источников.

Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, вынос в натуру границ земельного участка, производится победителем аукциона за счет собственных средств.

Организация подъезда, прохода от земель общего пользования и границам земельного участка осуществляется за счет средств победителя аукциона.

Снос зеленых насаждений возможен при условии выплаты компенсационной стоимости, который необходимо согласовать с МКУ УГО «Управление благоустройства».

Перед производством земляных работ при необходимости выполнить вынос существующих электрических сетей (за счет средств победителя аукциона) за пределы границ участка подлежащего застройке.

При необходимости провести согласование земляных работ комиссией по согласованию производства земляных работ при администрации Уссурийского городского округа.

Целевое назначение: объекты дорожного сервиса.

Разрешенное использование земельного участка: постановлением администрации Уссурийского городского округа Приморского края от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», указанный земельный участок относится к зоне промышленных объектов IV - V класса опасности (ПП 4).

Основной вид разрешенного использования земельного участка – объекты дорожного сервиса.

Предельные размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства:

Минимальные размеры земельного участка - 400 кв. м.

Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта - 3 м.

Предельное количество этажей - 3.

Максимальный процент застройки - 50.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение: разрешаемый суточный отбор объема питьевой воды из системы водоснабжения города: максимальный объем водопотребления – 10 м³/сут.,

Канализация: разрешаемый объем водоотведения в канализационную систему города: максимальный объем сточных вод – 10 м³/сут.

Срок подключения объекта капитального строительства к сетям водопровода и канализации определить («Договором о подключении к централизованным системам водоснабжения», «Договором о подключении к централизованным системам водоотведения»).

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей заявителя, к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения при наличии на день заключения договора о подключении технической возможности подключения (технологическое присоединение) осуществляется в срок, который не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя

Срок действия технических условий: 3 года со дня даты выдачи

Особые условия: с МУП «Уссурийск-Водоканал» заключить «Договор о подключении к системе водоснабжения», «Договор о подключении к системе водоотведения».

Обязательства МУП «Уссурийск-Водоканал» по обеспечению подключения к сетям водоснабжения и водоотведения прекращаются в случае, если в течении одного года с даты получения технических условий правообладатель не определит необходимую подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения (п.16 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 г. за № 83).

Информация о плате за подключение: данные о тарифах на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «Уссурийск-Водоканал» Уссурийского городского округа на территории Уссурийского городского округа Приморского края:

№ п/п	Наименование	Без учета выполнения работ по восстановлению асфальтового покрытия	С учетом выполнения работ по восстановлению асфальтового покрытия
1	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку, тыс.руб./куб м в сутки	1,254	
2	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства до точки подключения сетей к объектам централизованной системе водоснабжения, тыс.руб./км:		
2.1	Диаметром до 100мм (включительно)	4 567,43	-
2.2	Диаметром от 150мм до 200мм (включительно)	5 705,72	6 954,05

Примечание:

*ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку рассчитана с учетом затрат на врезку в существующую сеть;

*ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства до точки подключения водопроводных сетей к централизованной системе водоснабжения рассчитана исходя из стоимости прокладки наружных сетей водоснабжения из полиэтиленовых труб;

*ставки тарифов приведены без учета НДС.

Данные о тарифах на подключение (техническое присоединение) к централизованной системе водоотведения МУП «Уссурийск-Водоканал» Уссурийского городского округа на территории Уссурийского городского округа Приморского края:

№ п/п	Наименование	Без учета выполнения работ по восстановлению асфальтового покрытия	С учетом выполнения работ по восстановлению асфальтового покрытия
1	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку, тыс.руб./куб м в сутки	1,331	
2	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства до точки подключения сетей к объектам централизованной системы водоотведения, тыс.руб./км:		
2.1	Диаметром до 150мм (включительно)	6 878,92	-

Примечание:

* ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку рассчитана с учетом затрат на присоединение в существующую сеть;

* ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства до точки подключения сетей к объектам централизованной системы водоотведения рассчитана исходя из стоимости прокладки наружных сетей водоотведения из чугунных труб;

* ставки тарифов приведены без учета НДС.

Теплоснабжение: объекта возможно осуществлять от индивидуального источника теплоснабжения. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения – не более 0,03 Гкал/час.

Начальная цена предмета аукциона (без учета НДС): - 1 328 040 (один миллион триста двадцать восемь тысяч сорок) рублей, в размере арендной платы за один год.

Шаг аукциона (3% начальной цены) – 39 841 (тридцать девять тысяч восемьсот сорок один) рубль.

Размер задатка (100% начальной цены) – 1 328 040 (один миллион триста двадцать восемь тысяч сорок) рублей.

Способ продажи – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок

Срок договора аренды земельного участка – 7 лет 3 месяца.

Способ продажи – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Порядок приема, срок приема и адрес места приема заявок, дата и время окончания приема заявок: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, каб. 300 с даты опубликования по 17 февраля 2023 года ежедневно (за исключением выходных дней) с 09-00 до 13-00 часов, с 14-00 до 18-00 часов, 17 февраля 2023 года до 13-00 часов.

Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (Приложение № 1);

- копии документов, удостоверяющий личность заявителя - для физического лица;

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Задаток должен поступить на л/счет администрации Уссурийского городского округа по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление Уссурийского городского округа (Администрация Уссурийского городского округа, л/с 05203014160)

ИНН 2511004094

КПП 251101001

Код ОКТМО 05723000

Номер казначейского счета:

03232643057230002000

БИК 010507002

ЕКС 40102810545370000012

Наименование банка: Дальневосточное ГУ Банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток

Наименование платежа:

Задаток для участия в аукционе (Ф.И.О., либо наименование организации), в срок до 20 февраля 2023 года.

Задаток возвращается:

- претенденту, не допущенному к участию в аукционе - в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола о приеме заявок на участие в аукционе;

- претенденту, отозвавшему принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона - в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- претенденту, отозвавшему заявку позднее дня окончания срока приема заявок - в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- участникам аукциона, не победившим в нем – в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- участникам несостоявшихся торгов – в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем, не заключившим договор купли-продажи или договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращается.

Порядок, сроки и размеры платежей регулируется договором аренды.

Размер платы по договору аренды - наибольший размер годовой арендной платы, сложившийся по результатам аукциона.

Срок заключения договора аренды – не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

Дата, время и место определения участников аукциона: 20 февраля 2023 года в 17-30 часов по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, каб. 300. Комиссия, утвержденная приказом управления градостроительства, рассматривает заявки на участие в аукционе.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором торгов протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Осмотр земельного участка на местности производится по предварительному согласованию, каждый четверг, с 14-00 до 16-00 часов. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона и в течение трех дней обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и возратить участникам аукциона внесенные задатки.

Порядок проведения аукциона:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера годовой арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 3 процентов начального размера годовой арендной платы и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы и каждого размера годовой арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером годовой арендной платы;

г) каждый последующий размер годовой арендной платы аукционист назначает путем увеличения размера годовой арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера годовой арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер годовой арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером годовой арендной платы, аукционист повторяет этот размер годовой арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера годовой арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер годовой арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в торгах участвовало менее двух участников;

- после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

В случае если победитель аукциона отказался от подписания договора аренды земельного участка, организатор аукциона предлагает заключить договор участнику аукциона, который сделал последнее предложение, по цене, предложенной победителем аукциона.

Сведения о победителях аукциона, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в 2 экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

По всей интересующей информации обращаться по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, каб. 300, с 09-00 до 18-00 часов, тел. 32-19-04.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ (ЛОТ № 1)

« » 2023 года

ФИО / Наименование претендента _____

Документ, удостоверяющий личность: _____

Серия № _____, выдан « » _____

Место жительства/место регистрации: _____

ИНН: _____

Телефон _____ Электронный адрес _____

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:

Расчетный (лицевой) счет № _____

в _____ КПП _____ БИК _____
Корр. счет № _____ ИНН _____

(ФИО полномочного представителя)

Действует на основании _____ от « » _____ 20 г. № _____ реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя: _____

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации) кем выдан)

Прошу продать право аренды земельного участка, площадью 5700,00 кв.м., расположенный примерно в 254 м по направлению на северо-запад от ориентира нежилое здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Целинная, здание 2/3, кадастровый номер 25:34:016202:2489, для строительства объектов дорожного сервиса.

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия продажи права аренды земельного участка, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном 19 января 2023 года, в официальном печатном источнике, на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа www.adm-ussuriisk.ru, на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона в средствах массовых информационных.

Дано согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», с целью участия в аукционе.

Подпись Заявителя _____

Заявка принята Продавцом: _____ час, _____ мин. « » _____ 2023 года № _____

Подпись Продавца _____

ДОГОВОР № _____

аренды земельного участка, расположенного на территории Уссурийского городского округа

г. Уссурийск

« » _____ 2023 г.

АРЕНДОДАТЕЛЬ, Администрация Уссурийского городского округа Приморского края, в лице начальника управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа _____, действующего на основании доверенности от _____ № _____, с одной стороны, и АРЕНДАТОР, _____, в лиц _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью _____ кв.м для _____, кадастровый номер _____, категория земель - _____, местоположение установлено примерно в _____, расположенного за пределами участка: адрес ориентира: _____, (далее - Участок), разрешенное использование _____.

1.2. Арендодатель гарантирует, что предмет Договора не обременен правами третьих лиц, о которых Арендодатель не мог не знать.

1.3. Настоящий договор является одновременно актом приема-передачи земельного участка Арендатору во временное пользование.

2. СРОК ДОГОВОРА

Срок аренды Участка устанавливается с _____ г. по _____ г.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Размер арендной платы за Участок устанавливается в размере _____ рублей _____ копеек в год.

3.2. Размер арендной платы за Участок в месяц устанавливается в размере _____ рублей _____ копеек, и вносится Арендатором ежемесячно до 25 числа месяца следующего за расчетным на счет Арендодателя.

3.3. Размер задатка – _____ рублей 00 копеек засчитывается в счет годовой арендной платы»

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. АРЕНДОДАТЕЛЬ ИМЕЕТ ПРАВО:

4.1.1. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду.

4.1.2. Вносить в органы, осуществляющие государственный контроль за использованием и охраной земель, требования о приостановлении работ, ведущихся Арендатором с нарушением законодательства, нормативных актов или условий, установленных настоящим Договором.

4.1.3. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. АРЕНДОДАТЕЛЬ ОБЯЗАН:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору земельный участок в состоянии, соответствующем условиям настоящего Договора.

4.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и земельному законодательству Российской Федерации.

4.3. АРЕНДАТОР ИМЕЕТ ПРАВО:

4.3.1. На сохранение всех прав по Договору при изменении собственника переданного в аренду земельного участка.

4.3.2. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.4. Производить улучшение земельного участка, в установленном законодательством порядке.

4.4. АРЕНДАТОР ОБЯЗАН:

4.4.1. Заключить Договор.

4.4.2. Выполнять в полном объеме все условия Договора

4.4.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.4. Своеременно и в полном объеме вносить арендную плату, определенную настоящим Договором. Моментом исполнения обязательства является день поступления арендной платы на счет арендодателя.

4.4.5. Произвести государственную регистрацию настоящего Договора в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих, выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.7. Обеспечивать Арендодателю, органам государственного контроля за использованием и охраной земель, службам по ремонту и эксплуатации инженерных коммуникаций свободный доступ на Участок.

4.4.8. В случае изменения юридического адреса или иных реквизитов в десятидневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об этом.

4.4.9. Не нарушать прав других землепользователей.

4.4.10. Нести затраты по санитарному содержанию, благоустройству и озеленению земельного участка и прилегающих к нему территорий.

4.4.11. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном п.п. 3.2 Договора. Уплата пени не освобождает Арендатора от выполнения обязательств по платежам.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть расторгнут в досудебном или судебном порядке, по требованию одной из сторон, при существенном нарушении условий Договора другой стороной.

6.2. Договор может быть расторгнут в судебном порядке, по требованию Арендодателя в случае использования Участка не в соответствии с целевым назначением, указанным в п.1.1. настоящего Договора и в иных случаях, установленных Гражданским кодексом РФ, другими законами или договорами.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

7.2. В соответствии с п.7 ст.448 Гражданского кодекса Российской Федерации Арендатор не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам.

7.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7.3. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Юридические адреса сторон:

Подписи сторон _____

Извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка

22 февраля 2023 года в 11 час. 00 мин. администрация Уссурийского городского округа проводит аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок по адресу: г. Уссурийск, ул. Некрасова, д. 66, большой зал.

Организатор аукциона и продавец: администрация Уссурийского городского округа, в лице уполномоченного органа - управления градостроительства.

Проведение аукциона осуществляется в порядке, установленном ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения администрации Уссурийского городского округа от 25.12.2014 года № 334 «Об утверждении Положения об управлении градостроительства администрации Уссурийского городского округа», постановления администрации Уссурийского городского округа от 31 марта 2021 года № 708 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 25:18:100101:6717», приказа управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа от 19 декабря 2022 года № 16-01/14/1568 «Об организации и проведении аукциона».

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

ЛОТ № 1. Предмет аукциона: продажа земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства. Местоположение: установлено примерно в 76 м по направлению на запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Воздвиженка, ул. Первая, 13

Площадь: 2214,00 кв. м
Границы:
Кадастровый номер: 25:18:100101:6717
Государственная регистрация права собственности: отсутствует, т.к. государственная собственность на земельный участок не разграничена.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Обремененный правами третьих лиц: нет.

На земельном участке расположены зеленые насаждения, возможен снос при условии выплаты компенсационной стоимости, который необходимо согласовать в МКУ УГО «Управление благоустройства».

При необходимости провести согласование земляных работ комиссией по согласованию производства земляных работ при администрации Уссурийского городского округа.

Фактическое использование участка: свободен.
Целевое назначение: для ведения личного подсобного хозяйства.

Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, вынос в натуру границ земельного участка производится победителем аукциона за счет собственных средств.

Организация подъезда, прохода от земель общего пользования к границам земельного участка осуществляется за счет средств победителя аукциона.

Перед производством земляных работ при необходимости выполнить вынос существующих электрических сетей (за счет средств победителя аукциона) за пределы границ участка, подлежащего застройке.

Согласно постановлению администрации Уссурийского городского округа Приморского края от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», указанный земельный участок относится к зоне застройки сел (Ж 7).

Разрешенное использование земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

Ограничения в использовании: не допускается размещение хозяйственных построек со стороны улиц, за исключением гаражей. Нормативные показатели плотности застройки определяются в соответствии с Приложением «Г» Свода правил СП 42.13330.2011 «СНиП» 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, региональными и местными нормативами градостроительного проектирования. Не допускается размещение объектов капитального строительства жилого назначения в границах ориентировочных санитарно – защитных зон.

Допустимые параметры разрешенного строительства:
- минимальные размеры земельного участка – 400 кв.м.;
- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта - 3м;
- предельное количество этажей – 3 надземных этажа.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:
Водоснабжение: разрешаемый суточный отбор объема питьевой воды из системы водоснабжения города: - максимальный объем водопотребления – 1,5м³/сут.

Канализация: разрешаемый объем водоотведения в канализационную систему города: - максимальный объем сточных вод – 1,5м³/сут.

Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: срок подключения жилого дома к сетям водопровода и канализации определить «Договором о подключении к централизованным системам водоснабжения», «Договором о подключении к централизованным системам водоотведения».

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. за № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ» (пункт №106) подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей заявителя, к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения при наличии на день заключения договора о подключении технической возможности подключения (технологического присоединения) осуществляется в срок, который не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя.

Срок действия технических условий: 3 года со дня даты выдачи.

Особые условия: С МУП «Уссурийск-Водоканал» заключить «Договор о подключении к централизованным системам холодного водоснабжения», «Договор о подключении к централизованным системам водоотведения».

Обязательства МУП «Уссурийск-Водоканал» по обеспечению подключения к сетям водоснабжения и канализации прекращаются в случае, если в течение одного года с даты получения технических условий правообладатель не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения (п.16 «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 г. № 83).

Информация о плате за подключение:

Данные о тарифах на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Уссурийск-Водоканал» Уссурийского городского округа на территории Уссурийского городского округа Приморского края

№ п/п	Наименование	Без учета выполнения работ по восстановлению асфальтового покрытия	С учетом выполнения работ по восстановлению асфальтового покрытия
1	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку, тыс.руб./куб. м в сутки	0,581	
2	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства до точки подключения сетей к объектам централизованной системы холодного водоснабжения, тыс. руб./км:		
2.1	диаметром до 100мм (включительно)	3 898,33	5 414,90
2.2	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	5 267,90	6 784,48

Примечание: 1) ставки тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства до точки подключения сетей к объектам централизованных систем рассчитаны исходя из стоимости прокладки наружных сетей водоснабжения из полиэтиленовых труб, без учета затрат на работу по врезке и присоединению;
2) ставка тарифов приведены без учета НДС.

Данные о тарифах на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения муниципального унитарного предприятия «Уссурийск-Водоканал» Уссурийского городского округа на территории Уссурийского городского округа Приморского края

№ п/п	Наименование	Без учета выполнения работ по восстановлению асфальтового покрытия	С учетом выполнения работ по восстановлению асфальтового покрытия
1	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку, тыс.руб./куб. м в сутки	0,857	
2	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства до точки подключения сетей к объектам централизованной системы холодного водоснабжения, тыс. руб./км:		
2.1	диаметром до 150 мм (включительно)	6 319,09	7 497,25

Примечание: 1) ставки тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства до точки подключения сетей к объектам централизованных систем рассчитаны исходя из стоимости прокладки наружных сетей канализации из чугунных труб, без учета затрат на работу по врезке и присоединению;
2) ставка тарифов приведены без учета НДС.

Начальная цена предмета аукциона (без учета НДС): 432 400 (Четыреста тридцать две тысячи четыреста) рублей.
Шаг аукциона (3% начальной цены) – 12 972 (Двадцать тысяч девятьсот семьдесят два) рубля;
Размер задатка (40% начальной цены): 172 960 (Сто семьдесят две тысячи девятьсот шестьдесят) рублей, засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи.

Теплоснабжение: возможно осуществить от индивидуального источника теплоснабжения.
Способ продажи – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Порядок приема, срок приема и адрес места приема заявок, дата и время окончания приема заявок: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, каб. 300 с даты опубликования по 17 февраля 2023 года ежедневно (за исключением выходных дней) с 09-00 до 13-00 часов, с 14-00 до 18-00 часов, 17 февраля 2023 года до 13-00 часов.

Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:
- заявка на участие в аукционе по установленной форме (Приложение № 1);
- копии документов, удостоверяющих личность - для физического лица;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Задаток должен поступить на л/счет администрации Уссурийского городского округа по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Приморскому краю (Администрация Уссурийского городского округа, л/с 05203014160)
ИНН 2511004094
КПП 251101001
Код ОКТМО 05723000
Номер казначейского счета:
03232643057230002000
БИК 010507002
ЕКС 40102810545370000012
Наименование банка: Дальневосточное ГУ Банка России/УФК по Приморскому краю г. Владивосток
Наименование платежа:
Задаток для участия в аукционе (Ф.И.О., либо наименование организации), в срок до 20 февраля 2023 года.
Задаток возвращается:

- претенденту, не допущенному к участию в аукционе - в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола о приеме заявок на участие в аукционе;

- претенденту, отозвавшему принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона - в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- претенденту, отозвавшему заявку позднее дня окончания срока приема заявок - в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- участникам аукциона, не победившим в нем – в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- участникам несостоявшихся торгов – в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем, не заключившим договор купли-продажи вследствие уклонения от заключения договора, не возвращается.

Порядок, сроки и размеры платежей регулируется договором.
Срок заключения договора – не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

Дата, время и место определения участников аукциона: 20 февраля 2023 года в 17-30 часов по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, каб. 300. Комиссия, утвержденная приказом управления градостроительства, рассматривает заявки на участие в аукционе.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором торгов протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер платы за земельный участок.

Осмотр земельного участка на местности производится по предварительному согласованию, каждый четверг, с 14-00 до 16-00 часов.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона и в течение трех дней обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и возратить участникам аукциона внесенные задатки.

Порядок проведения аукциона:
а) аукцион ведет аукционист;
б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 3 процентов начальной цены и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены, если готовы заключить договор в соответствии с этой ценой;

г) каждый последующий размер цены аукционист назначает путем увеличения размера цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор в соответствии с названным аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену и номер билета победителя аукциона. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

- в торгах участвовало менее двух участников;
- после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

В случае если победитель аукциона отказался от подписания договора, организатор аукциона предлагает заключить договор участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение, по цене, предложенной победителем аукциона.

Сведения о победителях аукциона, уклонившихся от заключения договора, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в 2 экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Дополнительно сообщаем:

В связи с недопущением распространения коронавирусной инфекции (COVID 19), в случае желания принять участие в аукционе, убедительно просим Вас, при подаче заявления в орган местного самоуправления соблюдать масочный режим.

По всей интересующей информации обращаться по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, каб.300, с 09-00 до 18-00 часов, тел. 32-19-04 и на сайт администрации Уссурийского городского округа.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ (ЛОТ № 1)

«___» _____ 2023 года

ФИО / Наименование претендента _____

Документ, удостоверяющий личность: _____

Серия _____ № _____, выдан «___» _____

Место жительства/место регистрации: _____

ИНН: _____

Телефон _____ Электронный адрес _____

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:
Расчетный (лицевой) счет № _____

в _____ КПП _____ БИК _____

Корр. счет № _____ ИНН _____

(ФИО полномочного представителя) _____

Действует на основании _____ от «___» _____ 20___ г. № _____ реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя:

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации) кем выдан)

Прошу продать земельный участок, площадью 2214,00 кв.м., расположенный примерно в 76 м по направлению на запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Воздвиженка, ул. Первая, 13, кадастровый номер 25:18:100101:6717, для ведения личного подсобного хозяйства.

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия продажи земельного участка, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном 19 января 2023 года, в официальном печатном источнике, на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа www.adm-ussurisk.ru, на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли – продажи не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона в средствах массовых информационных.

Даю согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», с целью участия в аукционе.

Подпись Заявителя _____

Заявка принята Продавцом: _____ час, _____ мин. «___» _____ 2023 года. № _____

Подпись Продавца _____

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №

г. Уссурийск «___» _____ 2023 г.

Администрация Уссурийского городского округа Приморского края, в лице начальника управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа _____, действующего на основании доверенности от _____ № _____, именуемое в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ», и _____, именуемый в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ», на основании протокола о результатах аукциона от _____ 2023 года № _____, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. ПРОДАВЕЦ обязуется передать в собственность, а ПОКУПАТЕЛЬ принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью _____ кв.м для _____, кадастровый номер _____, категория земель – земли населенных пунктов, местоположение которого установлено примерно _____ м по направлению на _____, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: _____, (далее - Участок), разрешенное использование: _____.

1.2. ПРОДАВЕЦ гарантирует, что предмет Договора не обременен правами третьих лиц, о которых ПРОДАВЕЦ не мог не знать.

1.3. Настоящий договор является одновременно актом приема-передачи вышеуказанного земельного участка.

2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

2.1. Цена Участка составляет _____ (_____) руб. 00 копеек.

2.2. Размер задатка – _____ (_____) руб. 00 копеек засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи. Остальная часть платежа в размере _____ (_____) рублей 00 копеек вносится ПОКУПАТЕЛЕМ в течении 30 дней с даты договора, по следующим реквизитам: Получатель – Управление Федерального казначейства по Приморскому краю (администрация Уссурийского городского округа), р/с 40101810900000010002, банк получателя – ГРКЦ ГУ Банка России по Приморскому краю, г. Владивосток, БИК 040507001, ИНН 2511004094, КПП 251101001, ОКАТО 05423000000, КБК 00111406012040000430.

2.3. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до регистрации права собственности на Участок.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. ПРОДАВЕЦ обязуется:

3.1.1. Предоставить ПОКУПАТЕЛЮ сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

3.2. ПОКУПАТЕЛЬ обязуется:

3.2.1. Оплатить цену Участка в порядке, установленном разделом 2 Договора.

3.2.2. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитуты.

3.2.3. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим исполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителям.

3.2.4. Нести затраты по санитарному содержанию, благоустройству и озеленению земельного участка и прилегающих к нему территорий общего пользования.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3. За нарушение срока внесения платы, указанного в пункте 2.3 Договора, Покупатель выплачивает пени из расчета 1/300 от цены Участка за каждый календарный день просрочки. Пенни перечисляются в порядке, предусмотренном в п.п. 2.2 Договора.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Изменение указанного в пункте 1 Договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

5.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

5.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Уссурийский отдел Управления Росреестра по Приморскому краю.

Юридические адреса сторон:
Подписи сторон:

Извещение

о проведении аукциона по продаже земельных участков

22 февраля 2023 года в 11 час. 30 мин. администрация Уссурийского городского округа проводит аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок по адресу: г. Уссурийск, ул. Некрасова, д. 66, большой зал.

Организатор аукциона и продавец: администрация Уссурийского городского округа, в лице уполномоченного органа - управления градостроительства.

Проведение аукциона осуществляется в порядке, установленном ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения администрации Уссурийского городского округа от 25.12.2014 года № 334 «Об утверждении Положения об управлении градостроительства администрации Уссурийского городского округа», постановления администрации Уссурийского городского округа от 17 августа 2022 года № 2203 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 25:18:030706:16», постановления администрации Уссурийского городского округа от 16 августа 2022 года № 2155 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 25:34:010615:2», постановления администрации Уссурийского городского округа от 16 августа 2022 года № 2163 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 25:34:010615:40», постановления администрации Уссурийского городского округа от 24 августа 2022 года № 2278 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 25:18:030204:8», постановления администрации Уссурийского городского округа от 16 августа 2022 года № 2162 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 25:34:010624:31», приказа управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа от 13 января 2023 года № 16-01/14/0012 «Об организации и проведении аукциона», приказа управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа от 13 января 2023 года № 16-01/14/0009 «Об организации и проведении аукциона», приказа управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа от 13 января 2023 года № 16-01/14/0011 «Об организации и проведении аукциона», приказа управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа от 13 января 2023 года № 16-01/14/0013 «Об организации и проведении аукциона», приказа управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа от 13 января 2023 года № 16-01/14/0010 «Об организации и проведении аукциона».

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

ЛОТ № 1. Предмет аукциона: продажа земельного участка для ведения садоводства.

Местоположение: установлено примерно в 4850 м по направлению на юго-восток от ориентира административное здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Некрасова, д. 66.

Площадь: 667,00 кв. м

Границы:

Кадастровый номер: 25:18:030706:16

Государственная регистрация права собственности: отсутствует, т.к. государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Обременений правами третьих лиц: нет.

На земельном участке расположены зеленые насаждения, возможен снос при условии выплаты компенсационной стоимости, который необходимо согласовать в МКУ УГО «Управление благоустройства».

При необходимости провести согласование земляных работ комиссией по согласованию производства земляных работ при администрации Уссурийского городского округа.

Фактическое использование участка: свободен.

Целевое назначение: ведение садоводства.

Ограничение: нет.

Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, вынос в натуре границ земельного участка, производится победителем аукциона за счет собственных средств.

Организация подъезда, прохода от земель общего пользования и границам земельного участка осуществляется за счет средств победителя аукциона.

Снос зеленых насаждений возможен при условии выплаты компенсационной стоимости, который необходимо согласовать с МКУ УГО «Управление благоустройства».

Перед производством земляных работ при необходимости выполнить вынос существующих электрических сетей (за счет средств победителя аукциона) за пределы границ участка подлежащего застройке.

Согласно постановлению администрации Уссурийского городского округа Приморского края от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», указанный земельный участок относится к зоне застройки жилыми домами сезонного проживания (Ж 6).

Разрешенное использование земельного участка: ведение садоводства.

Ограничения в использовании: не допускается размещение хозяйственных построек со стороны улиц, за исключением гаражей.

Нормативные показатели плотности застройки территориальной зоны определяются в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, региональными и местными нормативами градостроительного проектирования. Не допускается размещение объектов капитального строительства в границах ориентировочных санитарно-защитных зон

Допустимые параметры разрешенного строительства:

- минимальные размеры земельного участка – 400 кв.м.;

- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта - 3м;

- этажность – 3;

- максимальный процент застройки земельного участка - 40.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение: возможно осуществить от индивидуального источника водоснабжения.

Канализация: возможно осуществить от индивидуального источника.

Водоснабжение и водоотведение осуществить от индивидуального источника в связи с отсутствием сетей в данном районе.

Начальная цена предмета аукциона (без учета НДС): 148 000 (Сто сорок восемь тысяч) рублей.

Шаг аукциона (3% начальной цены): 4 440 (Четыре тысячи четыреста сорок) рублей;

Размер задатка (40% начальной цены): 59 200 (Пятьдесят девять тысяч двести) рублей, засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи.

Теплоснабжение: возможно осуществить от индивидуального источника теплоснабжения. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения – не более 0,03 Гкал/ч.

ЛОТ № 2. Предмет аукциона: продажа земельного участка для ведения садоводства.

Местоположение: установлено примерно в 1160 м по направлению на северо-восток относительно ориентира административное здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Топорова, д. 122.

Площадь: 1550,00 кв. м

Границы:

Кадастровый номер: 25:34:010615:2

Государственная регистрация права собственности: отсутствует, т.к. государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Обременений правами третьих лиц: нет.

На земельном участке расположены зеленые насаждения, возможен снос при условии выплаты компенсационной стоимости, который необходимо согласовать в МКУ УГО «Управление благоустройства».

При необходимости провести согласование земляных работ комиссией по согласованию производства земляных работ при администрации Уссурийского городского округа.

Фактическое использование участка: свободен.

Целевое назначение: ведение садоводства.

Ограничение: земельный участок находится в охранной зоне линии ВЛ - 110 кВ «Уссурийск -2 -Кожзавод-Уссурийск-тяговая». Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-02-02; реквизиты документа-основания: договор на проведение землеустроительных работ от 25.04.2014 № 14-2485 выдан: Открытое акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания»; свидетельство о государственной регистрации права от 31.12.2006 № № 25-АА 838464 выдан: Главное управление Федеральной регистрационной службы по Приморскому краю; технический паспорт от 11.05.2011 № б/н выдан: Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» по Приморскому краю; постановление Правительства РФ «О проведении установления зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № № 160 выдан: Правительство РФ; карта План от 28.04.2017 № б/н выдан: ООО «Кадастровый инженер-Партнер»; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах охранных зон и помещающих распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сорос и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства на напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отганными якорями, цепями, лотами, волоку-

шами и тросами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); Реестровый номер границы: 25:34-6.29; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона линии ВЛ - 110 кВ «Уссурийск -2 -Кожзавод-Уссурийск-тяговая»; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: СК кадастрового округа, зона 1.

Строительство объектов соблюдать с учетом санитарно – защитной зоны объекта, в целях исключения негативного воздействия на объекты жилой застройки.

Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, вынос в натуре границ земельного участка, производится победителем аукциона за счет собственных средств.

Организация подъезда, прохода от земель общего пользования и границам земельного участка осуществляется за счет средств победителя аукциона.

Снос зеленых насаждений возможен при условии выплаты компенсационной стоимости, который необходимо согласовать с МКУ УГО «Управление благоустройства».

Перед производством земляных работ при необходимости выполнить вынос существующих электрических сетей (за счет средств победителя аукциона) за пределы границ участка подлежащего застройке.

Согласно постановлению администрации Уссурийского городского округа Приморского края от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», указанный земельный участок относится к зоне застройки жилыми домами сезонного проживания (Ж 6).

Разрешенное использование земельного участка: ведение садоводства.

Ограничения в использовании: Не допускается размещение хозяйственных построек со стороны улиц, за исключением гаражей.

Нормативные показатели плотности застройки территориальной зоны определяются в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, региональными и местными нормативами градостроительного проектирования. Не допускается размещение объектов капитального строительства в границах ориентировочных санитарно-защитных зон

Допустимые параметры разрешенного строительства:

- минимальные размеры земельного участка – 400 кв.м.;

- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта - 3м;

- этажность – 3;

- максимальный процент застройки земельного участка - 40.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение: возможно осуществить от индивидуального источника водоснабжения.

Канализация: возможно осуществить от индивидуального источника.

Водоснабжение и водоотведение осуществить от индивидуального источника в связи с отсутствием сетей в данном районе.

Начальная цена предмета аукциона (без учета НДС): 284 000 (Двести восемьдесят четыре тысячи) рублей.

Шаг аукциона (3% начальной цены): 8 520 (Восемь тысяч пятьсот двадцать) рублей;

Размер задатка (40% начальной цены): 113 600 (Сто тринадцать тысяч шестьсот) рублей, засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи.

Теплоснабжение: возможно осуществить от индивидуального источника теплоснабжения. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения – не более 0,03 Гкал/ч.

ЛОТ № 3. Предмет аукциона: продажа земельного участка для ведения садоводства.

Местоположение: Приморский край, г. Уссурийск, с/т «Ударник», участок № 76.

Площадь: 727,00 кв. м

Границы:

Кадастровый номер: 25:34:010615:40

Государственная регистрация права собственности: отсутствует, т.к. государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Обременений правами третьих лиц: нет.

На земельном участке расположены зеленые насаждения, возможен снос при условии выплаты компенсационной стоимости, который необходимо согласовать в МКУ УГО «Управление благоустройства».

При необходимости провести согласование земляных работ комиссией по согласованию производства земляных работ при администрации Уссурийского городского округа.

Фактическое использование участка: свободен.

Целевое назначение: ведение садоводства.

Ограничение: **Земельный участок полностью расположен в водоохранной зоне.** В соответствии с пунктами 1,6 статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации в целях предотвращения негативного воздействия вод и ликвидации его последствий проводятся специальные защитные мероприятия в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами.

Строительство объектов соблюдать с учетом санитарно – защитной зоны объекта, в целях исключения негативного воздействия на объекты жилой застройки.

Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, вынос в натуре границ земельного участка, производится победителем аукциона за счет собственных средств.

Организация подъезда, прохода от земель общего пользования и границам земельного участка осуществляется за счет средств победителя аукциона.

Снос зеленых насаждений возможен при условии выплаты компенсационной стоимости, который необходимо согласовать с МКУ УГО «Управление благоустройства».

Перед производством земляных работ при необходимости выполнить вынос существующих электрических сетей (за счет средств победителя аукциона) за пределы границ участка подлежащего застройке.

Согласно постановлению администрации Уссурийского городского округа Приморского края от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», указанный земельный участок относится к зоне застройки жилыми домами сезонного проживания (Ж 6).

Разрешенное использование земельного участка: ведение садоводства.

Ограничения в использовании: Не допускается размещение хозяйственных построек со стороны улиц, за исключением гаражей.

Нормативные показатели плотности застройки территориальной зоны определяются в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, региональными и местными нормативами градостроительного проектирования. Не допускается размещение объектов капитального строительства в границах ориентировочных санитарно-защитных зон

Допустимые параметры разрешенного строительства:

- минимальные размеры земельного участка – 400 кв.м.;

- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта - 3м;

- этажность – 3;

- максимальный процент застройки земельного участка - 40.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Водоснабжение: возможно осуществить от индивидуального источника водоснабжения.

Канализация: возможно осуществить от индивидуального источника.

Водоснабжение и водоотведение осуществить от индивидуального источника в связи с отсутствием сетей в данном районе.

Начальная цена предмета аукциона (без учета НДС): 161 000 (Сто шестьдесят одна тысяча) рублей.

Шаг аукциона (3% начальной цены): 4 830 (Четыре тысячи восемьсот тридцать) рублей;

Размер задатка (40% начальной цены): 64 400 (Шестидесят четыре тысячи четыреста) рублей, засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи.

Теплоснабжение: возможно осуществить от индивидуального источника теплоснабжения. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения – не более 0,03 Гкал/ч.

ЛОТ № 4. Предмет аукциона: продажа земельного участка для ведения садоводства.

Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир участок № 7. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с/дт. «Поляна», участок № 7.

Площадь: 1000,00 кв. м

Границы:

Кадастровый номер: 25:18:030204:8

Государственная регистрация права собственности: отсутствует, т.к. государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Обременений правами третьих лиц: нет.

На земельном участке расположены зеленые насаждения, возможен снос при условии выплаты компенсационной стоимости, который необходимо согласовать в МКУ УГО «Управление благоустройства».

При необходимости провести согласование земляных работ комиссией по согласованию производства земляных работ при администрации Уссурийского городского округа.

Фактическое использование участка: свободен.

Целевое назначение: ведение садоводства.

Ограничение: нет.

Строительство объектов соблюдать с учетом санитарно – защитной зоны объекта, в целях исключения негативного воздействия на объекты жилой застройки.

Освобождение земельного участка от строительного и иного мусора, вынос в натуре границ земельного участка, производится победителем аукциона за счет собственных средств.

Организация подъезда, прохода от земель общего пользования и границам земельного участка осуществляется за счет средств победителя аукциона.

Снос зеленых насаждений возможен при условии выплаты компенсационной стоимости, который необходимо согласовать с МКУ УГО «Управление благоустройства».

Перед производством земляных работ при необходимости выполнить вынос существующих электрических сетей (за счет средств победителя аукциона) за пределы границ участка подлежащего застройке.

Согласно постановлению администрации Уссурийского городского округа Приморского края от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», указанный земельный участок относится к зоне застройки жилыми домами сезонного проживания (Ж 6).

Разрешенное использование земельного участка: ведение садоводства.

Ограничения в использовании: Не допускается размещение хозяйственных построек со стороны улиц, за исключением гаражей.

Нормативные показатели плотности застройки территориальной зоны определяются в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, региональными и местными нормативами градостроительного проектирования. Не допускается размещение объектов капитального строительства в границах ориентировочных санитарно-защитных зон

Допустимые параметры разрешенного строительства:

- минимальные размеры земельного участка – 400 кв.м.;

- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта - 3м;

- этажность – 3;

- максимальный процент застройки земельного участка - 40.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации) кем выдан)

Прошу продать земельный участок, площадью 727,00 кв.м., расположенный по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с/т «Ударник», участок № 76, кадастровый номер 25:34:010615:40, для ведения садоводства.

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия продажи земельного участка, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном 19 января 2023 года, в официальном печатном источнике, на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа www.adm-ussuriisk.ru, на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли – продажи не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона в средствах массовой информации.

Даю согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», с целью участия в аукционе.

Подпись Заявителя _____

Заявка принята Продавцом: ____ час, ____ мин. « ____ » _____ 2023 года № _____

Подпись Продавца _____

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ (ЛОТ № 4)

« ____ » _____ 2023 года

ФИО / Наименование претендента _____

Документ, удостоверяющий личность: _____

Серия № _____, выдан « ____ » _____

Место жительства/место регистрации: _____

ИНН: _____

Телефон _____ Электронный адрес _____

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:

Расчетный (лицевой) счет № _____

в _____ КПП _____ БИК _____

Корр. счет № _____ ИНН _____

(ФИО полномочного представителя)

Действует на основании _____ от « ____ » _____ 20 г. № _____ реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя:

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации) кем выдан)

Прошу продать земельный участок, площадью 1000,00 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир участок № 7. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, сдт. «Поляна», участок № 7, кадастровый номер 25:18:030204:8, для ведения садоводства.

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия продажи земельного участка, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном 19 января 2023 года, в официальном печатном источнике, на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа www.adm-ussuriisk.ru, на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли – продажи не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона в средствах массовой информации.

Даю согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», с целью участия в аукционе.

Подпись Заявителя _____

Заявка принята Продавцом: ____ час, ____ мин. « ____ » _____ 2023 года № _____

Подпись Продавца _____

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ (ЛОТ № 5)

« ____ » _____ 2023 года

ФИО / Наименование претендента _____

Документ, удостоверяющий личность: _____

Серия № _____, выдан « ____ » _____

Место жительства/место регистрации: _____

ИНН: _____

Телефон _____ Электронный адрес _____

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:

Расчетный (лицевой) счет № _____

в _____ КПП _____ БИК _____

Корр. счет № _____ ИНН _____

(ФИО полномочного представителя)

Действует на основании _____ от « ____ » _____ 20 г. № _____ реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя:

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации) кем выдан)

Прошу продать земельный участок, площадью 761,00 кв.м., расположенный примерно в 2780 м по направлению на северо-восток от ориентира административное здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Тополева, д. 126, кадастровый номер 25:34:010624:31, для ведения садоводства.

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия продажи земельного участка, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном 19 января 2023 года, в официальном печатном источнике, на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа www.adm-ussuriisk.ru, на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор купли – продажи не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона в средствах массовой информации.

Даю согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», с целью участия в аукционе.

Подпись Заявителя _____

Заявка принята Продавцом: ____ час, ____ мин. « ____ » _____ 2023 года № _____

Подпись Продавца _____

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № _____

г. Уссурийск

« ____ » _____ 2023 г.

Администрация Уссурийского городского округа Приморского края, в лице начальника управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа _____, действующего на основании доверенности от _____ № _____, именуемое в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ», и _____, именуемый в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ», на основании протокола о результатах аукциона от _____ 2023 года № _____, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. ПРОДАВЕЦ обязуется передать в собственность, а ПОКУПАТЕЛЬ принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора земельный участок площадью _____ кв.м для _____, кадастровый номер _____, категория земель – земли населенных пунктов, местоположение которого установлено примерно _____ м по направлению на _____, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: _____, (далее - Участок), разрешенное использование: _____.

1.2. ПРОДАВЕЦ гарантирует, что предмет Договора не обременен правами третьих лиц, о которых ПРОДАВЕЦ не мог не знать.

1.3. Настоящий договор является одновременно актом приема-передачи вышеуказанного земельного участка.

2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

2.1. Цена Участка составляет _____ (_____) руб. 00 копеек.

2.2. Размер задатка – _____ (_____) руб. 00 копеек засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи. Остальная часть платежа в размере _____ (_____) рублей 00 копеек вносится ПОКУПАТЕЛЕМ в течении 30 дней с даты договора, по следующему реквизитам: Получатель – Управление Федерального казначейства по Приморскому краю (администрация Уссурийского городского округа), р/с 4010181090000010002, банк получателя – ГРКЦ ГУ Банка России по Приморскому краю, г. Владивосток, БИК 040507001, ИНН 2511004094, КПП 251101001, ОКАТО 05423000000, КБК 00111406012040000430.

2.3. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до регистрации права собственности на Участок.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. ПРОДАВЕЦ обязуется:

3.1.1. Предоставить ПОКУПАТЕЛЮ сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

3.2. ПОКУПАТЕЛЬ обязуется:

3.2.1. Оплатить цену Участка в порядке, установленном разделом 2 Договора.

3.2.2. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок и сервитуты.

3.2.3. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим исполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

3.2.4. Нессти затраты по санитарному содержанию, благоустройству и озеленению земельного участка и прилегающих к нему территорий общего пользования.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3. За нарушение срока внесения платы, указанного в пункте 2.3 Договора, Покупатель выплачивает пени из расчета 1/300 от цены Участка за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном в п.п. 2.2 Договора.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. Изменение указанного в пункте 1 Договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

5.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

5.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Уссурийский отдел Управления Росреестра по Приморскому краю.

Юридические адреса сторон:

Подписи сторон:

Информационное сообщение о проведении жеребьевки

В соответствии с Постановлением Администрации Приморского края от 05.10.2012 года № 277-па «Об утверждении Порядка организации и проведения жеребьевки в целях предоставления земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно для целей индивидуального жилищного строительства» Администрации Уссурийского городского округа извещает о проведении жеребьевки по бесплатному предоставлению земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей.

Жеребьевка назначена на 30 января 2023 г. в 14:30 по адресу:

Приморский край, г. Уссурийск, ул. Некрасова, 66, большой зал.

Информация о земельных участках, предоставляемых посредством жеребьевки, представлена в приложении № 1.

В настоящее время, в условиях предотвращения распространения коронавирусной инфекции COVID – 19, обязательно быть в защитных масках!

На жеребьевку приглашаются граждане, стоящие на очереди под номерами 4502 - 4522, 4525 - 4527, 4529 - 4531, 4533, 4535 - 4604, 4606 - 4617, 4619 - 4624, 4626 - 4630, 4632 - 4637, 4639 - 4655.

Приложение № 1

Информация о земельных участках, предоставляемых посредством жеребьевки

№ п/п	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м
1	2	3	4
1.	Участок находится примерно в 100 м на запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Воздвиженка, ул. Первая, д. 15	25:18:100101:7098	1326
2.	примерно в 342 м на северо-восток относительно ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Воздвиженка, ул. Заречная, 68	25:18:100101:7172	1368
3.	примерно в 58 м на северо-восток относительно ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Воздвиженка, ул. Заречная, 68	25:18:100101:7181	1526
4.	примерно в 225 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:1848	1000
5.	примерно в 255 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:1849	1000
6.	примерно в 218 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:1875	1200
7.	примерно в 21 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:1886	1200
8.	примерно в 299 м на запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:1909	1094
9.	примерно в 260 м на запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:1913	998
10.	примерно в 225 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:1926	850
11.	примерно в 220 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:1944	903
12.	примерно в 225 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:1948	1000
13.	примерно в 180 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:1952	1000
14.	примерно в 210 м на север относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:1962	1141
15.	примерно в 240 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:1963	1143
16.	примерно в 150 м на север относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:1965	885
17.	примерно в 225 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:1967	1250
18.	примерно в 225 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:1986	1252
19.	примерно в 220 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:1992	889
20.	примерно в 225 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26.	25:18:015301:1997	1000
21.	примерно в 225 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26.	25:18:015301:1998	1000
22.	примерно в 225 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2003	1000
23.	примерно в 215 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2007	1000

СОГЛАСОВАНО
Начальник управления
градостроительства администрации Уссурийского городского округа

М.Н. Суховеева

«17» января 2023 г.

109.	примерно в 225 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2242	889
110.	примерно в 224 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2243	889
111.	примерно в 420 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2244	817
112.	примерно в 330 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2246	1000
113.	примерно в 300 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2248	1000
114.	примерно в 270 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2250	1000
115.	примерно в 270 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2251	1000
116.	примерно в 280 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2252	1000
117.	примерно в 270 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2253	1000
118.	примерно в 255 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2254	1000
119.	примерно в 252 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2256	1000
120.	примерно в 245 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2257	1000
121.	примерно в 299 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2258	1000
122.	примерно в 289 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2259	1002
123.	примерно в 345 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2260	1009
124.	примерно в 335 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2261	1034
125.	примерно в 328 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2262	1048
126.	примерно в 245 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2263	1096
127.	примерно в 245 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2264	1096
128.	примерно в 225 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2265	1136
129.	примерно в 320 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2266	845
130.	примерно в 225 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2267	1136
131.	примерно в 356 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2268	1176
132.	примерно в 348 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2270	1199
133.	примерно в 338 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2271	1200
134.	примерно в 344 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2273	1200
135.	примерно в 222 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2275	1201
136.	примерно в 333 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2276	1201
137.	примерно в 202 м на север относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2277	883
138.	примерно в 355 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2279	1205
139.	примерно в 355 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2280	1208
140.	примерно в 344 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2281	1229
141.	примерно в 225 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2283	1249
142.	примерно в 225 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2284	1248
143.	примерно в 225 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2285	1250
144.	примерно в 225 м на север относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2286	1250
145.	примерно в 225 м на северо-запад относительно ориентира здание жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Корсаковка, ул. Кирова, 26	25:18:015301:2287	1251

Начальник отдела использования и продажи земельных участков С.В. Ефимова

**Извещение
об отборе претендентов на право включения в схему размещения нестационарных
торговых объектов на территории Уссурийского городского округа и участие в аукционе**

Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа, именуемое в дальнейшем Уполномоченный орган, сообщает о проведении отбора претендентов на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа (далее - Схема) и проведении закрытого аукциона.

1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона Уполномоченного органа: управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа, 692519, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Октябрьская, д. 58, адрес электронной почты: grad@adm-ussuriisk.ru, контактный телефон: 8 (4234) 32-59-23 (отдел дизайна городской среды и застройки территории).

2. Предмет аукциона с указанием сведений о лотах, согласно номеров мест размещения нестационарных торговых объектов (далее - НТО) в Схеме, утвержденной постановлением администрации Уссурийского городского округа от 27 марта 2015 года № 852 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа:

Лот № 1 – право на включение хозяйствующего субъекта на свободное место в Схеме по адресному ориентиру:

№ п/п	№ в схеме	Место размещения нестационарного торгового объекта (далее НТО) (адресные ориентиры)	Вид НТО	Периоды размещения НТО (для сезонного (временного) размещения)	Специализация НТО	Площадь НТО (кв.м)	Площадь земельного участка для размещения НТО (кв. м.)	Координаты характерных точек границ земельного участка, занятого НТО в местной системе координат
1	344	примерно в 99 м. на северо-восток от жилого дома, г. Уссурийск, ул. Русская, д. 78	павильон	7 лет	цветы	18	30	1(X437191,42-Y1403495,78); 2(X437192,90-Y1403501,59); 3(X437189,03-Y1403502,58); 4(X437187,54-Y1403496,77).

Начальная (минимальная) цена лота 2607,60 руб. (две тысячи шестьсот семь) рублей 60 копеек

Картографический материал с изображением мест размещения НТО, согласно сведений о лоте № 1 прилагается.

3. Размер задатка на участие в аукционе на право включения в Схему установлен в размере 100% от начальной (минимальной) цены лота и составляет:

Лот № 1 – 2607,60 руб. (две тысячи шестьсот семь) рублей 60 копеек.

Лот № 2 - право на включение хозяйствующего субъекта на свободное место в Схеме по адресному ориентиру:

№ п/п	№ в схеме	Место размещения нестационарного торгового объекта (далее НТО) (адресные ориентиры)	Вид НТО	Периоды размещения НТО (для сезонного (временного) размещения)	Специализация НТО	Площадь НТО (кв.м)	Площадь земельного участка для размещения НТО (кв. м.)	Координаты характерных точек границ земельного участка, занятого НТО в местной системе координат
1	346	г. Уссурийск, ул. Воровского, 131	павильон	5 лет	Флодово-овощная продукция	14	30	1(X436797,17-Y1402422,87); 2(X436794,02-Y1402423,41); 3(X436793,26-Y1402418,97); 4(X436796,42-Y1402418,44).

Начальная (минимальная) цена лота 2890,22 (две тысячи восемьсот девяносто) рублей 22 копейки

Картографический материал с изображением мест размещения НТО, согласно сведений о лоте № 2 прилагается.

3. Размер задатка на участие в аукционе на право включения в Схему установлен в размере 100% от начальной (минимальной) цены лота и составляет:

Лот № 2 - 2890,22 руб. (две тысячи восемьсот девяносто) рублей 22 копейки;

В извещении используются следующие термины и определения:
Заявитель – хозяйствующий субъект, имеющий намерение разместить НТО на территории Уссурийского городского округа и подавший заявление о включении в Схему (далее – Заявитель).

Заявление – заявление о включении в Схему хозяйствующего субъекта (далее - Заявление).

Претендент - заявитель, допущенный Уполномоченным органом для участия в аукционе (далее - Претендент).

Победитель аукциона - Претендент, предложивший наиболее высокую цену за право включения хозяйствующего субъекта в Схему либо Претендент, которому предоставлено преимущественное право при предложении равной цены (далее - Победитель).

Заявитель вносит задаток одним платежом на следующие реквизиты:

Получатель: (Администрация Уссурийского городского округа, л/с 052030141 60) ИНН 25 11004094, КПП 251 101001, ОКТМО 05723000, ОКПО 04020821, номер казначейского счета 03232643057230002000, БИК ТОФК 010507002, ЕКС 401028 1054537000001 2, Дальневосточное ГУ Банка России /УФК по Приморскому краю, г. Владивосток.

Назначение платежа: «задаток на право участия в аукционе на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов по лоту № ____ (указать номер лота)»

Задаток должен поступить на вышеуказанный счет администрации Уссурийского городского округа в срок не позднее 17 февраля 2023 года и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

Задаток, не поступивший на счет в срок и в размере, установленном в извещении об аукционе, считается невнесенным. Не подтверждение поступления денежных средств на счет администрации Уссурийского городского округа в срок и в размере, установленном в извещении об аукционе, является основанием для отказа в признании заявителя Претендентом.

Документом, подтверждающим поступление задатка на участие в аукционе на счет, указанный в извещении, является платежное поручение с отметкой банка плательщика об исполнении поручения.

В случае если Заявитель не признан Претендентом, Уполномоченный орган обеспечивает перечисление задатка на счет Заявителя, указанный в платежном поручении, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания протокола о признании Заявителя Претендентом.

В случае отзыва Претендентом Заявления в срок до 14 февраля 2023 года, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату на счет Заявителя, указанный в платежном поручении в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве в Уполномоченный орган.

В случае если Претендент не признан победителем аукциона, Уполномоченный орган перечисляет задаток на расчетный счет Претендента, указанный в платежном поручении, в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания протокола об итогах аукциона.

Сумма внесенного задатка за право участия в аукционе Победителю не возвращается, а засчитывается в счет цены за право включения в Схему и используется для пополнения доходов бюджета Уссурийского городского округа.

4. Дата и время начала срока подачи заявлений на включение хозяйствующего субъекта в Схему – 19 января 2023 года в 10 часов 00 минут (время местное).

Дата и время окончания срока подачи заявлений на включение хозяйствующего субъекта в Схему – 25 января 2023 год в 17 часов 00 минут (время местное).

Заявители направляют Заявление на право включения в Схему по адресному ориентиру, указанному в лоте лотах, согласно предмету аукциона, в Уполномоченный орган по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, д. 58, приемная. Режим работы: понедельник – пятница с 09.00 до 18.00 часов, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00 часов, выходные дни: суббота и воскресенье.

Заявления, поданные по истечению срока подачи заявлений, рассмотрению не подлежат.

5. Дата, время и место проведения аукциона – 20 февраля 2023 года в 10 часов 00 минут по местному времени по адресу: г. Уссурийск, ул. Некрасова, д. 66, каб. 323.

Регистрация участников аукциона начинается с 10 часов 00 минут (время местное).

В день проведения аукциона Претендент представляет в комиссию по проведению аукциона и определению победителя на право включения в Схему (далее – Комиссия) в запечатанном конверте предложение о цене за право на включение в Схему. Конверты с предложением о цене регистрируются секретарем Комиссии в месте проведения заседания, при этом, секретарь на конвертах регистрирует точное время подачи предложений, которое подтверждается личной подписью претендента. Время вскрытия конвертов – 10 часов 20 минут (время местное).

Решение Комиссии об определении Победителя оформляется протоколом об итогах аукциона. Один экземпляр протокола комиссии секретарь передает в Уполномоченный орган, второй, не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня его подписания, вручает Победителю аукциона лично, или направляет почтовым отправлением с наличием уведомления.

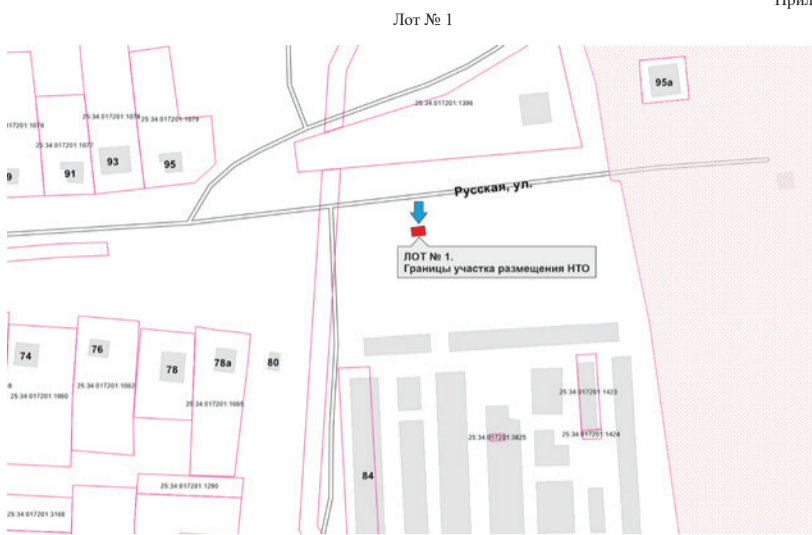
6. Реквизиты счета для перечисления денежных средств - цены, предложенной по результатам аукциона за право на включение в Схему хозяйствующего субъекта: (Администрация Уссурийского городского округа, л/с 05203014160) ИНН 2511004094, КПП 251101001, ОКТМО 05723000, ОКПО 04020821, номер казначейского счета 03232643057230002000, БИК ТОФК 010507002, ЕКС 40102810545370000012, Дальневосточное ГУ Банка России /УФК по Приморскому краю, г. Владивосток.

7. Порядок проведения закрытого аукциона и определения Победителя на право включения в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа осуществляется на основании постановления администрации Уссурийского городского округа от 29 декабря 2018 года № 3014-НПА «Об утверждении Порядка проведения закрытого аукциона и определения победителя на право включения в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Уссурийского городского округа» (далее - Постановление). Постановление размещено в свободном доступе на сайте администрации Уссурийского городского округа - www.adm-ussuriisk.ru, в разделе «Муниципальные правовые акты».

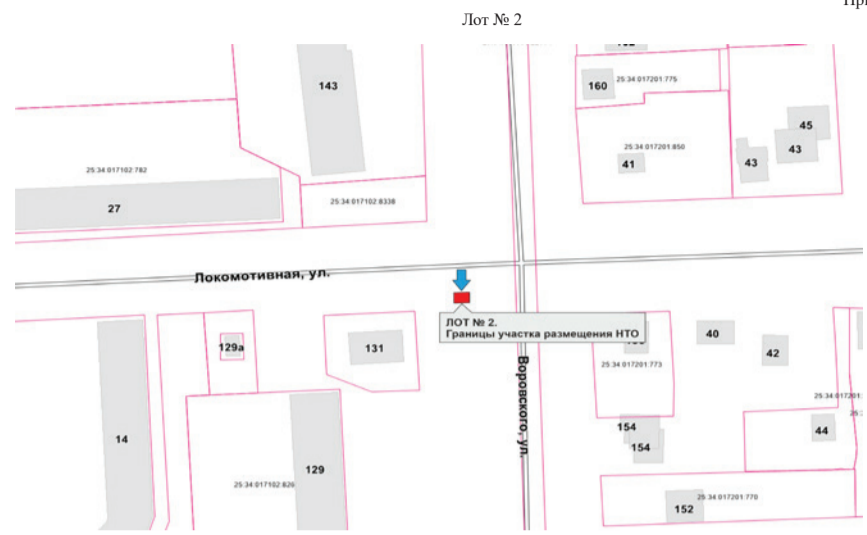
Со дня опубликования в официальных средствах массовой информации и размещения на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в сети Интернет извещения, Уполномоченный орган, на основании Заявления, поданного в письменной форме, обязан предоставить такому лицу возможность ознакомления с документацией о предмете аукциона. Дата начала проведения разъяснений участникам аукциона положений аукциона – 19 января 2023 года, окончание 19 февраля 2023 года.

Кобец А.А.
Тесленко С.А.

Приложение № 1



Приложение № 2



Документы

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ № 70/352

16.01.2023

г. Владивосток

О возложении полномочий по организации подготовки и проведения выборов депутатов Думы Яковлевского муниципального округа Приморского края, местного референдума на территориальную избирательную комиссию Яковлевского района

Принимая во внимание вступивший в силу 1 января 2023 года Закон Приморского края № 247-КЗ «О Яковлевском муниципальном округе Приморского края», в соответствии с частью 9 статьи 9 Федерального закона № 60-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 9.1 статьи 26 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» Избирательная комиссия Приморского края

РЕШИЛА:

1. Возложить на территориальную избирательную комиссию Яковлевского района с 16 января 2023 года полномочия по организации подготовки и проведения выборов депутатов Думы Яковлевского муниципального округа Приморского края, местного референдума на территории Яковлевского муниципального округа Приморского края.

2. Признать утратившим силу решение Избирательной комиссии Приморского края от 31 мая 2022 года № 22/120 «О возложении полномочий по организации подготовки и проведения выборов в органы местного самоуправления, местного референдума на территории Яковлевского муниципального района на территориальную избирательную комиссию Яковлевского района».

3. Направить настоящее решение в территориальную избирательную комиссию Яковлевского района.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Приморская газета: официальное издание органов государственной власти Приморского края».

*Председатель комиссии Т.В. Гладких
Секретарь комиссии Е.А. Бессонова*

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ № 70/353

16.01.2023

г. Владивосток

Об утверждении результатов учета объема эфирного времени, затраченного на освещение деятельности каждой политической партии, представленной в Законодательном Собрании Приморского края, региональными телеканалом и радиоканалом в декабре 2022 года

Заслушав информацию заместителя председателя Избирательной комиссии Приморского края С.В. Советникова, рассмотрев имеющиеся сведения, представленные Краевым государственным бюджетным учреждением «Общественное телевидение Приморья», Обществом с ограниченной ответственностью «Телерадиокомпания «Новая Волна», Обществом с ограниченной ответственностью «Эксперт Консалтинг Групп» за период с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2022 года, об объеме эфирного времени, затраченного на освещение деятельности политических партий, представленных в Законодательном Собрании Приморского края, в декабре 2022 года на телеканале «Общественное телевидение Приморья» и радиоканале «Европа Плюс Владивосток», на основании статьи 5 Закона Приморского края «О гарантиях равенства политических партий, представленных в Законодательном Собрании Приморского края, при освещении их деятельности региональными телеканалом и радиоканалом», раздела 5 Порядка учета объема эфирного времени, затраченного в течение одного календарного месяца на освещение деятельности каждой политической партии, представленной в Законодательном Собрании Приморского края, региональными телеканалом и радиоканалом, утвержденного решением Избирательной комиссии Приморского края от 3 декабря 2012 года № 767/120, Избирательная комиссия Приморского края

РЕШИЛА:

1. Утвердить результаты учета объема эфирного времени, затраченного на освещение деятельности каждой политической партии, представленной в Законодательном Собрании Приморского края, региональным телеканалом «Общественное телевидение Приморья» и региональным радиоканалом «Европа Плюс Владивосток» в декабре 2022 года, согласно приложения.

2. Вынести заключение о соблюдении региональным телеканалом «Общественное телевидение Приморья» и региональным радиоканалом «Европа Плюс Владивосток» в декабре 2022 года требований Закона Приморского края «О гарантиях равенства политических партий, представленных в Законодательном Собрании Приморского края, при освещении их деятельности региональными телеканалом и радиоканалом» об освещении деятельности каждой из политических партий, представленных в Законодательном Собрании Приморского края, в равном объеме в течение одного календарного месяца региональными телеканалом и радиоканалом.

3. Направить настоящее решение в Краевое государственное бюджетное учреждение «Общественное телевидение Приморья», Общество с ограниченной ответственностью «Телерадиокомпания «Новая Волна», Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт Консалтинг Групп», Всероссийскую политическую партию «ЕДИНАЯ РОССИЯ», Политическую партию «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ», Политическую партию ЛДПР - Либерально-демократическую партию России, Социалистическую политическую партию «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ - ПАТРИОТЫ - ЗА ПРАВДУ», Политическую партию «Российская партия пенсионеров за социальную справедливость».

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Приморская газета: официальное издание органов государственной власти Приморского края».

*Председатель комиссии Т.В. Гладких
Секретарь комиссии Е.А. Бессонова*

Приложение к решению Избирательной комиссии Приморского края от 16 января 2023 г. № 70/353

Сведения об объеме эфирного времени, затраченного на освещение деятельности политических партий, представленных в Законодательном Собрании Приморского края, в декабре 2022 года,

(месяц, год)

на телеканале «Общественное телевидение Приморья»

(наименование телеканала)

Наименование политической партии	Сообщения о политической партии (час:мин:сек)	Заявления и выступления (фрагменты) (час:мин:сек)	Бегущая строка (час:мин:сек)	Количество сообщений о политической партии	Объем эфирного времени, затраченного на освещение деятельности политической партии			Разница в объеме эфирного времени с максимальным показателем (час:мин:сек)	Разница в объеме эфирного времени с максимальным показателем (в процентах от максимального показателя)
					Общий объем эфирного времени (час:мин:сек)	Объем компенсированного эфирного времени (час:мин:сек)	Объем эфирного времени без учета компенсированного эфирного времени (час:мин:сек)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всероссийская политическая партия «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	00:07:12	00:00:00	00:00:00	3	00:07:12	00:00:00	00:07:12	00:00:00	0
Политическая партия «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»	00:07:12	00:00:00	00:00:00	3	00:07:12	00:00:00	00:07:12	00:00:00	0
Политическая партия ЛДПР - Либерально-демократическая партия России	00:07:12	00:00:00	00:00:00	3	00:07:12	00:00:00	00:07:12	00:00:00	0
Социалистическая политическая партия «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ - ПАТРИОТЫ - ЗА ПРАВДУ»	00:07:12	00:00:00	00:00:00	3	00:07:12	00:00:00	00:07:12	00:00:00	0
Политическая партия «Российская партия пенсионеров за социальную справедливость»	00:07:12	00:00:00	00:00:00	3	00:07:12	00:00:00	00:07:12	00:00:00	0

на радиоканале «Европа Плюс Владивосток»

(наименование радиоканала)

Наименование политической партии	Сообщения о политической партии (час:мин:сек)	Заявления и выступления (фрагменты) (час:мин:сек)	Бегущая строка (час:мин:сек)	Количество сообщений о политической партии	Объем эфирного времени, затраченного на освещение деятельности политической партии			Разница в объеме эфирного времени с максимальным показателем (час:мин:сек)	Разница в объеме эфирного времени с максимальным показателем (в процентах от максимального показателя)
					Общий объем эфирного времени (час:мин:сек)	Объем компенсированного эфирного времени (час:мин:сек)	Объем эфирного времени без учета компенсированного эфирного времени (час:мин:сек)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всероссийская политическая партия «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	00:00:00	00:00:00	00:00:00	0	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00	0

Политическая партия «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»	00:00:00	00:00:00	00:00:00	0	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00	0
Политическая партия ЛДПР – Либерально-демократическая партия России	00:00:00	00:00:00	00:00:00	0	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00	0
Социалистическая политическая партия «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ - ЗА ПРАВДУ»	00:00:00	00:00:00	00:00:00	0	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00	0
Политическая партия «Российская партия пенсионеров за социальную справедливость»	00:00:00	00:00:00	00:00:00	0	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00	0

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ № 70/354

16.01.2023

г. Владивосток

Об утверждении результатов учета объема эфирного времени, затраченного на освещение деятельности каждой политической партии, представленной в Законодательном Собрании Приморского края, региональными телеканалом и радиоканалом за 2022 год

Заслушав информацию заместителя председателя Избирательной комиссии Приморского края С.В. Советникова, рассмотрев сведения об объеме эфирного времени, затраченного на освещение деятельности политических партий, представленных в Законодательном Собрании Приморского края, в период с января 2022 года по декабрь 2022 года на телеканале «Общественное телевидение Приморья» и радиоканале «Европа Плюс Владивосток», на основании статьи 5 Закона Приморского края «О гарантиях равенства политических партий, представленных в Законодательном Собрании Приморского края, при освещении их деятельности региональными телеканалом и радиоканалом», раздела 7 Порядка учета объема эфирного времени, затраченного в течение одного календарного месяца на освещение деятельности каждой политической партии, представленной в Законодательном Собрании Приморского края, региональными телеканалом и радиоканалом, утвержденного решением Избирательной комиссии Приморского края от 3 декабря 2012 года № 767/120, Избирательная комиссия Приморского края

РЕШИЛА:

1. Утвердить результаты учета объема эфирного времени, затраченного на освещение деятельности каждой политической партии, представленной в Законодательном Собрании Приморского края, региональными телеканалом «Общественное телевидение Приморья» и радиоканалом Европа Плюс Владивосток за 2022 год (прилагается).

2. Вынести заключение о соблюдении региональными телеканалом «Общественное телевидение Приморья» и радиоканалом «Европа Плюс Владивосток», в 2022 году требований Закона Приморского края «О гарантиях равенства политических партий, представленных в Законодательном Собрании Приморского края, при освещении их деятельности региональными телеканалом и радиоканалом» об освещении деятельности каждой из политических партий, представленных в Законодательном Собрании Приморского края, в равном объеме в течение одного календарного года региональными телеканалом и радиоканалом.

3. Направить настоящее решение в Краевое государственное бюджетное учреждение «Общественное телевидение Приморья», Общество с ограниченной ответственностью «Телерадиокомпания «Новая Волна», Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт Консалтинг Групп», Всероссийскую политическую партию «ЕДИНАЯ РОССИЯ», Политическую партию «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ», Политическую партию ЛДПР - Либерально-демократическую партию России, Социалистическую политическую партию «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ - ЗА ПРАВДУ», Политическую партию «Российская партия пенсионеров за социальную справедливость».

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Приморская газета: официальное издание органов государственной власти Приморского края».

*Председатель комиссии Т.В. Гладких
Секретарь комиссии Е.А. Бессонова*

Приложение

к решению
Избирательной комиссии Приморского края
от 16 января 2023 г. № 70/354

Сведения

об обеспечении гарантий равенства политических партий, представленных в Законодательном Собрании Приморского края, при освещении их деятельности региональными телеканалом «Общественное телевидение Приморья» и радиоканалом «Европа Плюс Владивосток» за 2022 год

Месяц года	Телеканал, радиоканал	Наименования политических партий				
		Всероссийская политическая партия «ЕДИНАЯ РОССИЯ»	Политическая партия «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»	Политическая партия ЛДПР - Либерально-демократическая партия России	Социалистическая политическая партия «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – ПАТРИОТЫ - ЗА ПРАВДУ»	Политическая партия «Российская партия пенсионеров за социальную справедливость»
Объем эфирного времени (час:мин:сек)						
январь	телеканал «Общественное телевидение Приморья»	00:10:27	00:10:27	00:10:27	00:10:27	00:10:27
	радиоканал «Европа Плюс Владивосток»	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00

февраль	телеканал «Общественное телевидение Приморья»	00:07:24	00:07:24	00:07:24	00:07:24	00:07:24
	радиоканал «Европа Плюс Владивосток»	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00
март	телеканал «Общественное телевидение Приморья»	00:05:50	00:05:50	00:05:50	00:05:50	00:05:50
	радиоканал «Европа Плюс Владивосток»	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00
апрель	телеканал «Общественное телевидение Приморья»	00:06:02	00:06:02	00:06:02	00:06:02	00:06:02
	радиоканал «Европа Плюс Владивосток»	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00
май	телеканал «Общественное телевидение Приморья»	02:07:46	02:07:46	02:07:46	02:07:46	02:07:46
	радиоканал «Европа Плюс Владивосток»	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00
июнь	телеканал «Общественное телевидение Приморья»	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00
	радиоканал «Европа Плюс Владивосток»	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00
июль	телеканал «Общественное телевидение Приморья»	00:04:38	00:04:38	00:04:38	00:04:38	00:04:38
	радиоканал «Европа Плюс Владивосток»	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00
август	телеканал «Общественное телевидение Приморья»	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00
	радиоканал «Европа Плюс Владивосток»	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00
сентябрь	телеканал «Общественное телевидение Приморья»	00:06:06	00:06:06	00:06:06	00:06:06	00:06:06
	радиоканал «Европа Плюс Владивосток»	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00
октябрь	телеканал «Общественное телевидение Приморья»	00:07:45	00:07:45	00:07:45	00:07:45	00:07:45
	радиоканал «Европа Плюс Владивосток»	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00
ноябрь	телеканал «Общественное телевидение Приморья»	00:08:06	00:08:06	00:08:06	00:08:06	00:08:06
	радиоканал «Европа Плюс Владивосток»	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00
декабрь	телеканал «Общественное телевидение Приморья»	00:07:12	00:07:12	00:07:12	00:07:12	00:07:12
	радиоканал «Европа Плюс Владивосток»	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00
ИТОГО за период	телеканал «Общественное телевидение Приморья»	03:11:16	03:11:16	03:11:16	03:11:16	03:11:16
	радиоканал «Европа Плюс Владивосток»	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00	00:00:00

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ № 70/355

16.01.2023

г. Владивосток

Об изменениях в составе контрольно-ревизионной службы при Избирательной комиссии Приморского края

Заслушав председателя контрольно-ревизионной службы при Избирательной комиссии Приморского края – заместителя председателя Избирательной комиссии Приморского края Советникова С.В., руководствуясь пунктом 2 статьи 60 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», частью 2 статьи 71 Избирательного кодекса Приморского края и Положением о контрольно-ревизионной службе при Избирательной комиссии Приморского края

РЕШИЛА:

1. Вывести Калмаеву Дину Николаевну из состава контрольно-ревизионной службы при Избирательной комиссии Приморского края.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Приморская газета: официальное издание органов государственной власти Приморского края».

*Председатель комиссии Т.В. Гладких
Секретарь комиссии Е.А. Бессонова*

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ № 70/356

16.01.2023

г. Владивосток

О Порядке дополнительной аккредитации представителей средств массовой информации для присутствия в помещениях для голосования и при установлении итогов голосования, определении результатов выборов, референдума на выборах и референдумах, проводимых вне единого дня голосования

В соответствии с подпунктами «а» и «в» пункта 10 статьи 23 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», пунктами 1 и 3 части 1 статьи 25 Избирательного кодекса Приморского края, пунктом 7 постановления Центральной избирательной комиссии Российской Федерации от 5 июля 2022 г. № 89/743-8 «О Порядке аккредитации представителей средств массовой информации для присутствия в течение всего периода голосования в помещениях для голосования и при установлении итогов голосования, определении результатов выборов, референдумов, назначенных на 11 сентября 2022 года и последующие единые дни голосования» Избирательная комиссия Приморского края

РЕШИЛА:

1. Утвердить Порядок дополнительной аккредитации представителей средств массовой информации для присутствия в помещениях для голосования и при установлении итогов голосования, определении результатов выборов, референдума на выборах и референдумах, проводимых вне единого дня голосования в соответствии с приложением.
2. Признать утратившим силу решение Избирательной комиссии Приморского края от 20 апреля 2019 г. № 158/1308 «О Порядке дополнительной аккредитации представителей средств массовой информации для присутствия в помещениях для голосования и при установлении итогов голосования, определении результатов выборов, референдума на досрочных, повторных, дополнительных или других выборах, референдумах, проводимых вне единого дня голосования».
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Приморская газета: официальное издание органов государственной власти Приморского края».
4. Разместить настоящее решение на официальном сайте Избирательной комиссии Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Направить настоящее решение в территориальные избирательные комиссии Приморского края.

*Председатель комиссии Т.В. Гладких
Секретарь комиссии Е.А. Бессонова*

Приложение
к решению
Избирательной комиссии Приморского края
от 16 января 2023 г. № 70/356

Порядок дополнительной аккредитации представителей средств массовой информации для присутствия в помещениях для голосования и при установлении итогов голосования, определении результатов выборов, референдума на выборах и референдумах, проводимых вне единого дня голосования

1. Общие положения

1.1. Аккредитация представителей средств массовой информации для присутствия в помещениях для голосования и при установлении итогов голосования, определении результатов выборов, референдумов, назначенных на иной, чем второе воскресенье сентября, день (за исключением повторного голосования, а также голосования при проведении повторных выборов Губернатора Приморского края, если выборы, референдумы были назначены на второе воскресенье сентября) осуществляется Избирательной комиссией Приморского края.

1.2. Аккредитация представителей средств массовой информации, предусмотренная настоящим Порядком, носит уведомительный характер и предоставляет им возможность осуществлять предусмотренные законом полномочия в течение всего периода голосования, установления итогов голосования, определения результатов выборов, референдума.

Аккредитация представителей средств массовой информации дает аккредитованному представителю средства массовой информации право:

- находиться в помещениях для голосования в день (дни) голосования, в дни досрочного голосования, при проведении повторного голосования;
- присутствовать при голосовании с использованием дополнительных возможностей реализации избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации (голосование избирателей, участников референдума вне помещения для голосования на территориях и в местах, пригодных к оборудованию для проведения голосования (на придомовых территориях, на территориях общего пользования и в иных местах), голосование групп избирателей, участников референдума, которые проживают (находятся) в населенных пунктах и иных местах, где отсутствуют помещения для голосования и транспортное сообщение с которыми затруднено);
- присутствовать при подсчете голосов избирателей, участников референдума, а равно при повторном подсчете голосов избирателей, участников референдума на избирательных участках, участках референдума;
- присутствовать на заседаниях избирательных комиссий, комиссий референдума при установлении ими итогов голосования, результатов выборов, референдума;
- присутствовать при перемещении избирательных бюллетеней в сейф-пакет;
- производить в установленном порядке фото- и видеосъемку в помещениях для голосования, в том числе факта запечатывания сейф-пакета и составления соответствующего акта в отношении данного сейф-пакета, предварительно уведомив об этом председателя, заместителя председателя или секретаря соответствующей избирательной комиссии, комиссии референдума.

Аккредитованные представители средств массовой информации также имеют право: знакомиться с протоколами участковых комиссий об итогах голосования, а также с протоколами иных избирательных комиссий, комиссий референдума об итогах голосования, о результатах выборов, референдума, в том числе составляемыми повторно;

получать от соответствующей избирательной комиссии, комиссии референдума копии протоколов об итогах голосования, результатах выборов, референдумов, в том числе заверенные копии протоколов участковых комиссий об итогах голосования.

1.3. Аккредитационные удостоверения, выданные Избирательной комиссией Приморского края в соответствии с настоящим Порядком, действуют на выборах, референдумах, проводимых вне единого дня голосования:

- в день (дни) голосования;
- в дни досрочного голосования;
- при проведении повторного голосования, если основные выборы были назначены вне единого дня голосования;

при установлении участковыми комиссиями, вышестоящими по отношению к ним избирательными комиссиями, комиссиями референдума итогов голосования, а также результатов выборов, референдума.

1.4. В соответствии с настоящим Порядком проводится аккредитация представителей российских средств массовой информации, действующих в соответствии с Законом Российской Федерации от 27 декабря 1991 г. № 2124-1 «О средствах массовой информации».

1.5. Представители иностранных средств массовой информации, аккредитованные Министерством иностранных дел Российской Федерации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 1994 г. № 1055 «Об утверждении Правил аккредитации и пребывания корреспондентов иностранных средств массовой информации на территории Российской Федерации», считаются аккредитованными в соответствии с настоящим Порядком.

1.6. Для присутствия в помещении для голосования в период проведения в указанном помещении в соответствии с Федеральным законом от 25 мая 1996 г. № 57-ФЗ «О государственной охране» мероприятий по обеспечению безопасности объектов государственной охраны представители средств массовой информации аккредитуются в соответствии с правилами аккредитации, установленными соответствующим государственным органом.

1.7. Для посещения помещения участковой комиссии, сформированной на избирательном участке, участке референдума, образованном в воинской части, закрытом административно-территориальном образовании, больнице, санатории, доме отдыха, месте содержания под стражей подозреваемых и обвиняемых в совершении преступлений или другом месте временного пребывания избирателей, участников референдума, а также доступа в помещение для голосования и помещение, в котором проводится подсчет голосов избирателей, участников референдума, установление итогов голосования на указанных участках, представитель средства массовой информации, имеющий аккредитационное удостоверение, либо редакция средства массовой информации подает заявку в такое учреждение в установленном для данного учреждения порядке, в чем соответствующие комиссии оказывают содействие аккредитованным представителям средств массовой информации.

2. Подача заявки на аккредитацию

2.1. Главный редактор средства массовой информации либо обладающее соответствующими правами должностное лицо организации телерадиовещания, являющейся учредителем соответствующего средства массовой информации и имеющей лицензию на вещание соответствующего средства массовой информации (далее – главный редактор), подает заявку на аккредитацию представителей этого средства массовой информации, работающих в редакции на основании заключенного не менее чем за два месяца до дня официального опубликования (публикации) решения о назначении выборов, референдума трудового или возмездного гражданско-правового договора.

При наличии у представителя средства массовой информации срочного трудового договора, заключенного позднее чем за два месяца до дня официального опубликования (публикации) решения о назначении выборов, референдума, учитывается предыдущий срочный договор с этой же редакцией, закончившийся не более чем за две недели до заключения действующего договора.

В случае если в период менее чем за два месяца до дня официального опубликования (публикации) решения о назначении выборов, референдума представителем средства массовой информации прекращены трудовые или гражданско-правовые отношения с редакцией одного средства массовой информации и в течение не более чем двух недель заключен трудовой или возмездный гражданско-правовой договор с редакцией другого средства массовой информации, заявка на аккредитацию указанного представителя средства массовой информации направляется главными редакторами обоих средств массовой информации.

2.2. Заявка на аккредитацию представителей средства массовой информации может быть подана главным редактором средства массовой информации в Избирательную комиссию Приморского края, не ранее чем за 50 дней до дня голосования и не позднее чем за три дня до дня (первого дня) голосования (а в случае проведения досрочного голосования – не позднее чем за три дня до дня (первого дня) досрочного голосования).

Повторная аккредитация ранее аккредитованных в соответствии с настоящим Порядком представителей средств массовой информации при проведении повторного голосования, не требуется.

В случае проведения повторного голосования и необходимости дополнительной аккредитации представителей средств массовой информации заявка на аккредитацию представителей средства массовой информации может быть подана главным редактором средства массовой информации в Избирательную комиссию Приморского края не позднее чем за три дня до дня (первого дня) повторного голосования.

2.3. Избирательная комиссия Приморского края вправе принять решение о возможности подачи главным редактором средства массовой информации, зарегистрированного для распространения на территории Приморского края или территории муниципального образования Приморского края, редакция которого расположено за пределами Владивостокского городского округа, заявки на аккредитацию своих представителей через территориальную избирательную комиссию.

В этом случае заявка на аккредитацию подается через территориальную избирательную комиссию по месту нахождения в сроки, указанные в пункте 2.2 настоящего Порядка. Выдача аккредитационных удостоверений представителям такого средства массовой информации осуществляется в указанной территориальной избирательной комиссии.

2.4. Для аккредитации представителей средств массовой информации в Избирательную комиссию Приморского края подаются следующие документы:

- а) заявка на аккредитацию по форме, установленной в приложении № 1 к настоящему Порядку, подписанная главным редактором. Представляется на бумажном носителе и (или) в виде электронного образа (скана), а также в машиночитаемом виде в формате электронной таблицы (MS Excel);
- б) электронный файл цифровой фотографии каждого из аккредитуемых представителей средства массовой информации. Требования к цифровой фотографии и электронному файлу приведены в примечании к приложению № 1;
- в) копия свидетельства о регистрации средства массовой информации или копия выписки из реестра зарегистрированных средств массовой информации, выданная федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации осуществлять регистрацию средств массовой информации, или его территориальным органом (для зарегистрированного средства массовой информации), заверенная главным редактором.

В случае внесения изменений в запись о регистрации средства массовой информации представляется также копия свидетельства о регистрации средства массовой информации или копия выписки из реестра зарегистрированных средств массовой информации, подтверждающая соответствующие изменения, заверенная главным редактором.

При подаче заявки в электронном виде направляется электронный образ (скан) заверенной копии свидетельства о регистрации средства массовой информации (копии выписки из реестра зарегистрированных средств массовой информации).

2.5. Подача главным редактором документов, указанных в пункте 2.4 настоящего Порядка, является подтверждением того, что все указанные в заявке лица отвечают требованиям пункта 1.2 статьи 30 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».

2.6. Ответственность за достоверность предоставляемых сведений о представителе средства массовой информации, а также за соблюдение положений Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» несет главный редактор.

2.7. Избирательная комиссия Приморского края вправе во взаимодействии с государственными органами проводить проверку достоверности представленных главным редактором сведений.

С этой целью Избирательная комиссия Приморского края вправе запрашивать у главного редактора дополнительные сведения.

2.8. Форма заявки, указанной в пункте 2.4 настоящего Порядка, в виде файлов формата электронной таблицы (MS Excel) размещается на официальном сайте Избирательной комиссии Приморского края в сети «Интернет».

2.9. Заполненная заявка вместе с прилагаемыми к ней документами подается непосредственно в Избирательную комиссию Приморского края, а в случае принятия решения, предусмотренного пунктом 2.3 настоящего Порядка, в территориальную избирательную комиссию. В этом случае к документам прилагается электронный носитель (оптический компакт-диск CD-R, CD-RW или DVD, флеш-накопитель), содержащий заявку в машиночитаемом виде в формате MS Excel (электронной таблицы).

2.10. В случае невозможности подать заявку по правилам, предусмотренным пунктом 2.9 настоящего Порядка, заявка может быть подана в электронном виде посредством письма на адрес электронной почты, указанный в соответствующем разделе на официальном сайте Избирательной комиссии Приморского края в сети «Интернет». В этом случае заявка направляется в виде файла формата электронной таблицы (MS Excel), а иные документы – в виде отдельных файлов, содержащих их электронные образы (сканы).

2.11. Все представители средств массовой информации, которые отвечают требованиям законодательства Российской Федерации, подлежат аккредитации.

2.12. При поступлении заявки в Избирательную комиссию Приморского края ей присваивается порядковый номер. Сведения о ходе рассмотрения заявок на аккредитацию представителей средств массовой информации размещаются на официальном сайте Избирательной комиссии Приморского края в сети «Интернет» по форме, установленной в приложении № 3 к настоящему Порядку. Размещение актуальной информации производится в течение 24 часов с момента соответствующего события.

2.13. Подача заявки на аккредитацию подтверждает согласие представителей средств массовой информации с необходимостью выполнения следующих требований:

при осуществлении своей профессиональной деятельности уважать права, законные интересы, честь и достоинство избирателей, участников референдума, иных участников избирательного процесса, членов комиссий и работников их аппаратов;

соблюдать нормы профессиональной этики журналистов;

всесторонне, объективно и достоверно информировать читателей, телезрителей и радиослушателей о деятельности избирательных комиссий, комиссий референдума;

не использовать свои профессиональные возможности в целях сокрытия информации или фальсификации общественно значимых сведений, распространения слухов под видом достоверных сообщений, сбора информации в пользу постороннего лица или организации, не являющейся средством массовой информации;

не нарушать общественный порядок и нормы поведения в помещениях избирательных комиссий, комиссий референдума;

воздерживаться от вмешательства в работу участковой избирательной комиссии, комиссии референдума по организации голосования и подсчету голосов;

соблюдать действующие санитарно-эпидемиологические требования по профилактике рисков, связанных с распространением коронавирусной инфекции (COVID-19), и иные требования, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Выдача аккредитационных удостоверений

3.1. Факт аккредитации представителя средства массовой информации подтверждается аккредитационным удостоверением, которое изготавливается по форме, указанной в приложении № 2 к настоящему Порядку.

3.2. Аккредитационные удостоверения выдаются в соответствующей избирательной комиссии не позднее чем через 20 дней после приема заявки, но не позднее чем за сутки до дня (первого дня) голосования (при проведении досрочного голосования, повторного голосования – не позднее чем за сутки до дня (первого дня) такого голосования).

3.3. На аккредитационном удостоверении проставляется печать Избирательной комиссии Приморского края.

3.4. Формирование аккредитационных удостоверений выполняется с использованием ГАС «Выборы».

3.4. Аккредитационное удостоверение действительно при предъявлении паспорта или иного документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации или редакционного удостоверения (иного документа, удостоверяющего личность и полномочия журналиста).

3.5. При несоблюдении представителем средства массовой информации требований пункта 2.13 настоящего Порядка действие аккредитационного удостоверения может быть приостановлено Избирательной комиссией Приморского края, до окончания периода, указанного в пункте 1.3 настоящего Порядка.

3.6. Информация, касающаяся аккредитации представителей средств массовой информации, в том числе подачи заявок на аккредитацию, готовности (выдачи) аккредитационных удостоверений, приостановления их действия, размещается на официальном сайте Избирательной комиссии Приморского края в сети «Интернет».

Приложение № 1

к Порядку дополнительной аккредитации представителей средств массовой информации для присутствия в помещениях для голосования и при установлении итогов голосования, определении результатов выборов, референдума на выборах и референдумах, проводимых вне единого дня голосования

Форма заявки (представляется на бумажном носителе и (или) в виде электронного образа (скана), а также в машиночитаемом виде в формате MS Excel)

В Избирательную комиссию Приморского края

(наименование избирательной комиссии)

От

(название средства массовой информации)

(номер свидетельства о регистрации и дата выдачи – для зарегистрированных СМИ)

(ИНН)

Заявка на аккредитацию представителей средств массовой информации на выборах, референдумах

(дата голосования)

В соответствии с пунктом 11² статьи 30 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» прошу аккредитовать:

Дата заполнения заявки				Место аккредитации ¹	
Название СМИ					
Контактная информация ²					
Список представителей СМИ					
№ п/п	Фамилия	Имя	Отчество	Дата рождения	Данные паспорта (иного документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации) (серия, номер, кем и когда выдан), данные редакционного удостоверения (иного документа, удостоверяющего личность и полномочия журналиста) с указанием вида документа (серия, номер, кем и когда выдан)

Все указанные в заявке лица отвечают требованиям пункта 1² статьи 30 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».

Аккредитационные удостоверения прошу переслать по почте/выдать представителю редакции

(ненужное зачеркнуть)

Главный редактор

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

¹ Указывается «Приморский край».

² Указывается адрес редакции, номер телефона с кодом города, адрес электронной почты.

Примечание.

Заявка на аккредитацию представляется в формате .xls, .xlsx.

Вместе с заявкой направляется электронный файл цифровой фотографии каждого из аккредитуемых представителей СМИ, включенных в заявку на аккредитацию. Наименование каждого файла должно соответствовать фамилии, имени, отчеству такого представителя (например, Иванов_Иван_Иванович.jpg).

Требования к фотографии:

формат электронного файла – .jpg или .jpeg;

разрешение – от 300 до 450 (dpi);

максимальный размер – 300 Кб;

черно-белое или цветное исполнение;

размер – 30 x 40 мм;

на фотографии должны помещаться лицо и верхняя часть плеч аккредитуемого представителя СМИ, при этом размер лица должен составлять 70–80 % площади фотографии;

фон должен быть нейтральным, например белым, без полос, пятен и изображения посторонних предметов и теней;

глаза должны быть открытыми, а волосы не должны заслонять их;

не допускается представление фотографии гражданина в очках с затемненными стеклами.

Приложение № 2

к Порядку дополнительной аккредитации представителей средств массовой информации для присутствия в помещениях для голосования и при установлении итогов голосования, определении результатов выборов, референдума на выборах и референдумах, проводимых вне единого дня голосования

Форма аккредитационного удостоверения

АККРЕДИТАЦИОННОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЯ СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ	
(на выборах и референдумах, голосование на которых состоится _____ 20__ года)	
Место для фотографии	(фамилия)
	(имя)
	(отчество)
(название средства массовой информации)	
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ	
МП	№
Дата выдачи	
Аккредитационное удостоверение действительно при предъявлении паспорта (иного документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации) либо редакционного удостоверения (иного документа, удостоверяющего личность и полномочия журналиста)	

Примечания.

1. Удостоверение оформляется на бланке размером 85 x 125 мм.

Приложение № 3

к Порядку дополнительной аккредитации представителей средств массовой информации для присутствия в помещениях для голосования и при установлении итогов голосования, определении результатов выборов, референдума на выборах и референдумах, проводимых вне единого дня голосования

Сведения о ходе рассмотрения заявок на аккредитацию представителей средств массовой информации на выборах, референдумах

№ заявки	Название средства массовой информации	Дата получения заявки	Статус заявки (на рассмотрении/ аккредитация готова)

ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ № 70/358

16.01.2023

г. Владивосток

О Положении о порядке хранения, передачи в архивы и уничтожения документов, связанных с подготовкой и проведением выборов главы муниципального образования, иного выборного должностного лица местного самоуправления в Приморском крае

В соответствии со статьей 25, частью 5 статьи 85 Избирательного кодекса Приморского края, с учетом полученного согласования министерства культуры и архивного дела Приморского края (протокол ЭПМК министерства культуры и архивного дела Приморского края от 22 декабря 2022 г. № 17), Избирательная комиссия Приморского края

РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о порядке хранения, передачи в архивы и уничтожения документов, связанных с подготовкой и проведением выборов главы муниципального образования, иного выборного должностного лица местного самоуправления в Приморском крае (прилагается).
2. Признать утратившим силу решение Избирательной комиссии Приморского края от 9 августа 2017 г. № 30/231 «О Положении о порядке хранения, передачи в архивы и уничтожения документов, связанных с подготовкой и проведением выборов главы муниципального образования, иного выборного должностного лица местного самоуправления в Приморском крае (за исключением главы муниципального района, городского округа)».
3. Направить копию настоящего решения в территориальные избирательные комиссии Приморского края, министерство культуры и архивного дела Приморского края.
4. Опубликовать настоящее решение в газете «Приморская газета: официальное издание органов государственной власти Приморского края».
5. Разместить настоящее решение на официальном сайте Избирательной комиссии Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель комиссии Т.В. Гладких
Секретарь комиссии Е.А. Бессонова

УТВЕРЖДЕНО

решением
Избирательной комиссии Приморского края
от 16 января 2023 г. № 70/358

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке хранения, передачи в архивы и уничтожения документов, связанных с подготовкой и проведением выборов главы муниципального образования, иного выборного должностного лица местного самоуправления в Приморском крае

1. Порядок хранения и передачи в архивы документов, связанных с подготовкой и проведением выборов главы муниципального образования, иного выборного должностного лица местного самоуправления в Приморском крае

1.1. В избирательной комиссии, организующей подготовку и проведение выборов в органы местного самоуправления (далее – Комиссия) до истечения срока ее полномочий подлежат хранению с последующей передачей в архивные органы, учреждения соответствующих муниципальных образований следующие документы постоянного срока хранения, связанные с подготовкой и проведением выборов главы муниципального образования, иного выборного должностного лица местного самоуправления в Приморском крае (далее – выборы главы):

первый экземпляр протокола Комиссии о результатах выборов главы и приобщенные к нему сводная таблица, а также поступившие в Комиссию в период, который начинается в день голосования и оканчивается в день составления Комиссией протокола о результатах выборов главы, жалобы (заявления) на нарушения Избирательного кодекса Приморского края, иного закона и принятые по указанным жалобам (заявлениям) решения;

список присутствовавших при проведении досрочного голосования, установлении результатов выборов главы;

первые экземпляры протоколов участковых избирательных комиссий об итогах голосования и приобщен-

ные к ним особые мнения членов участковых избирательных комиссий с правом решающего голоса, а также поступившие в участковую избирательную комиссию в день голосования и до окончания подсчета голосов избирателей жалобы (заявления) на нарушения Избирательного кодекса Приморского края, иного закона и принятые по указанным жалобам (заявлениям) решения;

список политических партий, региональных отделений и иных структурных подразделений политических партий, иных общественных объединений, имеющих право в соответствии с Федеральным законом «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Федеральным законом «О политических партиях» принимать участие в выборах главы в качестве избирательных объединений;

письменные извещения избирательных объединений о проведении мероприятий, связанных с выдвижением кандидатов;

документы, касающиеся назначения и регистрации уполномоченных представителей избирательных объединений, выдвинувших кандидатов: решение съезда политической партии, конференции или общего собрания регионального отделения политической партии, общего собрания иного структурного подразделения политической партии, съезда (конференции, общего собрания) иного общественного объединения, его регионального или местного отделения либо решение уполномоченного на то органа избирательного объединения о назначении уполномоченных представителей избирательных объединений; списки уполномоченных представителей избирательных объединений с указанием сведений о них, перечисленных в части 7 статьи 37 Избирательного кодекса Приморского края; письменные заявления каждого из перечисленных в списке уполномоченных представителей избирательного объединения лиц о согласии быть уполномоченным представителем; решения избирательных объединений о делегировании полномочий по назначению и прекращению полномочий уполномоченных представителей (в случае если уполномоченные представители назначаются решением органа, уполномоченного на то решением избирательного объединения); копии решений уполномоченных органов избирательных объединений о прекращении полномочий уполномоченных представителей;

документы, касающиеся назначения и регистрации доверенных лиц избирательных объединений, выдвинувших кандидатов: представления избирательных объединений о назначении доверенных лиц; заявления граждан о согласии быть доверенными лицами; приказы (распоряжения) об освобождении от исполнения служебных обязанностей (в том числе на период отпуска) на период осуществления полномочий доверенного лица - в отношении лиц, находящихся на государственной или муниципальной службе; уведомления об отзыве доверенных лиц;

документы, касающиеся назначения и регистрации уполномоченных представителей кандидатов по финансовым вопросам: заявления о регистрации уполномоченных представителей по финансовым вопросам с указанием сведений о назначаемых лицах; письменные заявления назначаемых лиц о согласии быть уполномоченным представителем по финансовым вопросам; заявления кандидатов о прекращении полномочий уполномоченных представителей по финансовым вопросам; копии нотариально удостоверенных доверенностей на уполномоченных представителей кандидатов по финансовым вопросам; копии паспортов или документов, заменяющих паспорт гражданина Российской Федерации, уполномоченных представителей кандидатов по финансовым вопросам;

документы, касающиеся назначения и регистрации доверенных лиц кандидатов: заявления кандидатов о назначении доверенных лиц; заявления граждан о согласии быть доверенными лицами; приказы (распоряжения) об освобождении от исполнения служебных обязанностей (в том числе на период отпуска) на период осуществления полномочий доверенного лица - в отношении лиц, находящихся на государственной или муниципальной службе; уведомления об отзыве доверенных лиц;

копии уставов общественных объединений, заверенные постоянно действующими руководящими органами общественных объединений;

нотариально удостоверенные копии документов о государственной регистрации избирательных объединений, выданных федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление функций в сфере регистрации общественных объединений, его территориальным органом, а если избирательные объединения не являются юридическими лицами, - также решения об их создании. Указанные документы могут быть заверены в порядке, установленном уставами избирательных объединений;

решения съездов политических партий (конференций или общих собраний их региональных отделений, общих собраний иных структурных подразделений политических партий, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О политических партиях», - соответствующих органов политических партий, их региональных отделений или иных структурных подразделений), съездов (конференций, общих собраний) иных общественных объединений, их региональных или местных отделений о выдвижении кандидатов;

документы, подтверждающие согласование с соответствующими органами политических партий, иных общественных объединений кандидатур, выдвигаемых в качестве кандидатов, если такое согласование предусмотрено уставами политических партий, иных общественных объединений;

заявления кандидатов о согласии баллотироваться с указанием сведений о себе;

документы, подтверждающие принадлежность кандидатов к политической партии либо не более чем к одному иному общественному объединению, и статус кандидатов в этой политической партии, этом общественном объединении, подписанные уполномоченными лицами политических партий, иных общественных объединений либо уполномоченными лицами соответствующих структурных подразделений политических партий, иных общественных объединений;

заявления о регистрации кандидатов на основании документов, представленных при их выдвижении (в случае, когда сбор подписей не производился);

справки о приеме документов Комиссией;

заявления кандидатов о снятии своих кандидатур;

решения уполномоченных органов избирательных объединений, выдвинувших кандидатов, об отзыве кандидатов;

заверенные копии приказов (распоряжений) об освобождении от выполнения должностных или служебных обязанностей зарегистрированных кандидатов, находящихся на государственной или муниципальной службе либо работающих в организациях, осуществляющих выпуск средств массовой информации;

документы об изменении в сведениях о кандидатах, представленных ранее;

экземпляры печатных агитационных материалов или их копии, экземпляры или копии аудиовизуальных агитационных материалов, фотографии, экземпляры или копии иных агитационных материалов, представленные кандидатами в Комиссию до начала их распространения;

копии агитационных материалов, предназначенных для размещения на каналах организаций, осуществляющих телерадиовещание, в периодических печатных изданиях, представленные зарегистрированными кандидатами в Комиссию до начала распространения и после направления (передачи) агитационного материала в указанную организацию, редакцию периодического печатного издания;

копия приказа (иного документа) об освобождении избранного главы муниципального образования от обязанностей, не совместимых со статусом выборного должностного лица, либо копии документов, удостоверяющих подачу в установленный срок заявления об освобождении от указанных обязанностей;

копия отчета Комиссии представительному органу муниципального образования о расходовании средств бюджета муниципального образования, выделенных на подготовку и проведение выборов главы;

документы, переданные участковыми избирательными комиссиями согласно пункту 1.6 настоящего Положения.

1.2. В Комиссии подлежат хранению не менее одного года со дня официального опубликования решения о назначении следующих основных выборов главы с последующим уничтожением по акту в установленном настоящим Положением порядке:

решение органа политической партии, иного общественного объединения, выдвинувшего кандидата, о предложении для согласования краткого (состоящего не более чем из семи слов) наименования политической партии, иного общественного объединения;

второй экземпляр протокола Комиссии о результатах выборов главы и приобщенные к нему сводная таблица, а также заверенные копии поступивших в Комиссию в период, который начинается в день голосования и оканчивается в день составления Комиссией протокола о результатах выборов главы, жалоб (заявлений) на нарушения Избирательного кодекса Приморского края, иного закона и заверенные копии принятых по указанным жалобам (заявлениям) решений;

акт о получении Комиссией избирательных бюллетеней; акт об уничтожении лишних избирательных бюллетеней (при их выявлении); акты передачи избирательных бюллетеней участковым избирательным комиссиям;

первичные финансовые документы, подтверждающие поступление и расходование средств, выделенных Комиссией на подготовку и проведение выборов главы;

документ, подтверждающий открытие специального избирательного счета избирательного фонда кандидата (уведомление о не создании избирательного фонда по форме, установленной избирательной комиссией, организующей выборы; уведомление о создании избирательного фонда без открытия специального избирательного счета в случае, если расходы кандидата не превышают пятнадцать тысяч рублей - на выборах органов местного самоуправления сельских поселений);

итоговые финансовые отчеты кандидатов о поступлении и расходовании средств их избирательных фондов;

первичные финансовые документы, подтверждающие поступление и расходование средств избирательных фондов, приложенные к итоговым финансовым отчетам кандидатов;

сведения о поступлении и расходовании средств избирательных фондов кандидатов;

ходатайства кандидатов о продлении сроков проведения финансовых операций по соответствующим специальным избирательным счетам;

результаты проверки регистрирующими органами сведений, указанных гражданами и юридическими лицами при осуществлении добровольных пожертвований в избирательные фонды кандидатов;

сведения о размере (в валюте Российской Федерации) и других условиях оплаты эфирного времени, печатной площади, услуг по размещению агитационных материалов, а также информация о дате и об источнике их опубликования, сведения о регистрационных номерах и датах выдачи свидетельств о регистрации средств массовой информации и уведомления о готовности предоставить эфирное время, печатную площадь для проведения предвыборной агитации, услуги по размещению агитационных материалов в сетевом издании;

сведения о размере (в валюте Российской Федерации) и других условиях оплаты работ или услуг организаций, индивидуальных предпринимателей по изготовлению печатных агитационных материалов, а также сведения, содержащие наименование, юридический адрес и идентификационный номер налогоплательщика организации (фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя, наименование субъекта Российской Федерации, района, города, иного населенного пункта, где находится место его жительства);

документы, прилагаемые к экземплярам печатных агитационных материалов или их копиям, экземплярам или копиям аудиовизуальных агитационных материалов, фотографиям, экземплярам или копиям иных агитационных материалов, представленных кандидатами до начала их распространения: сведения об адресе юридического лица, индивидуального предпринимателя (адресе места жительства физического лица), изготовивших и заказавших эти материалы, и копия документа об оплате изготовления данного предвыборного агитационного материала из соответствующего избирательного фонда; письменные согласия физических лиц на использование их высказываний в агитационных материалах;

информация о том, изображении какого кандидата (каких кандидатов) использовано в агитационном материале, предназначенном для размещения на каналах организаций, осуществляющих телерадиовещание, в периодических печатных изданиях;

документы о результатах проверок соответствующими органами, учреждениями и организациями сведений, представленных кандидатами, в том числе сведений о размере и об источниках доходов, а также об имуществе, принадлежащем каждому из кандидатов;

документы о результатах проверок кредитными организациями, держателями реестра и депозитариями сведений о счетах, вкладах кандидатов, о ценных бумагах, принадлежащих каждому из кандидатов;

документы, переданные участковыми избирательными комиссиями согласно пункту 1.7 настоящего Положения.

1.3. В Комиссии хранятся не менее одного года со дня официального опубликования решения о назначении следующих основных выборов главы, после чего подвергаются экспертизе ценностей и отбору в состав архивного фонда или уничтожаются по акту в порядке, установленном настоящим Положением, следующие документы, представленные кандидатами:

копии паспортов кандидатов (отдельных страниц паспорта, определенных Центральной избирательной комиссией Российской Федерации) или документов, заменяющих паспорт гражданина, заверенные кандидатами; копии документов, подтверждающих указанные в заявлениях кандидатов о согласии баллотироваться сведения о профессиональном образовании, основном месте работы или службы, о занимаемой должности (роде занятий), а также о том, что кандидат является депутатом, заверенные кандидатами;

копии документов, о смене фамилий или имен, или отчеств кандидатов;

сведения о размере и об источниках доходов кандидатов, а также об имуществе, принадлежащем кандидатам на праве собственности (в том числе совместной собственности), о счетах, вкладах в банках, ценных бумагах;

документы, переданные участковыми избирательными комиссиями согласно пункту 1.9 настоящего Положения.

1.4. Подписные листы с подписями избирателей, собранными в поддержку кандидатов, протоколы об итогах сбора подписей избирателей хранятся в Комиссии в течение одного года со дня официального опубликования результатов выборов главы.

По истечении срока хранения вышеуказанные документы уничтожаются по акту в порядке, установленном настоящим Положением.

1.5. В Комиссии хранятся не менее одного года со дня официального опубликования результатов выборов главы, а затем уничтожаются в порядке, установленном настоящим Положением, следующие документы:

опечатанные избирательные бюллетени, хранившиеся в Комиссии;

акты о передаче списка избирателей;

акты о передаче списков досрочно проголосовавших избирателей;

сведения о числе избирателей, проголосовавших досрочно в помещениях избирательных комиссий;

списки наблюдателей, назначенных зарегистрированными кандидатами, избирательными объединениями, выдвинувшими зарегистрированного кандидата, субъектами общественного контроля, указанными в пунктах 1 и 2 части 1 статьи 9 Федерального закона от 21 июля 2014 г. № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации»;

документы, переданные участковыми избирательными комиссиями согласно пункту 1.8. настоящего Положения.

1.6. В участковой избирательной комиссии хранятся не более десяти дней со дня официального опубликования результатов выборов главы, а затем передаются в Комиссию следующие документы постоянного срока хранения:

список присутствовавших при голосовании (в том числе досрочном голосовании), установлении итогов голосования и составлении протокола.

1.7. В участковой избирательной комиссии хранятся не более десяти дней со дня голосования на выборах главы, а затем передаются в Комиссию следующие документы временного срока хранения:

второй экземпляр протокола участковой избирательной комиссии об итогах голосования и приобщенные к нему заверенные копии особых мнений членов участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса, заверенные копии поступивших в участковую избирательную комиссию в день голосования и до окончания подсчета голосов избирателей жалоб (заявлений) на нарушения Избирательного кодекса Приморского края, иного закона, заверенные копии принятых по указанным жалобам (заявлениям) решений;

отчеты участковых избирательных комиссий о поступлении и расходовании средств бюджета соответствующего муниципального образования, выделенных на подготовку и проведение выборов главы и приложенные к ним первичные финансовые документы.

1.8. В участковой избирательной комиссии хранятся не более десяти дней со дня голосования на выборах главы, а затем передаются в Комиссию следующие документы временного срока хранения:

выписка из списка наблюдателей, назначенных зарегистрированными кандидатами, избирательными объединениями, выдвинувшими зарегистрированных кандидатов, субъектами общественного контроля в участковую избирательную комиссию;

заявления избирателей о предоставлении возможности проголосовать вне помещения для голосования;

заверенные выписки из реестра заявлений (устных обращений) избирателей о предоставлении возможности проголосовать вне помещения для голосования;

опечатанные избирательные бюллетени;

вскрытые конверты для избирательных бюллетеней, используемых при досрочном голосовании;

список избирателей вместе с документами, прилагаемыми к нему (в том числе – официальными документами уполномоченных органов, личными письменными заявлениями граждан, поступившими в участковую избирательную комиссию в период уточнения списка избирателей, реестром заявлений (устных обращений) о голосовании вне помещения, списком досрочно проголосовавших избирателей с приобщенными к нему заявлениями избирателей о досрочном голосовании);

акт о передаче списка избирателей;

акт о передаче списка досрочно проголосовавших избирателей;

акты передачи избирательных бюллетеней, конвертов для досрочного голосования;

составленные участковой избирательной комиссией ведомости, акты и реестры.

1.9. В участковой избирательной комиссии хранятся не более десяти дней со дня голосования на выборах главы, а затем передаются в Комиссию следующие документы:

протоколы заседаний участковой избирательной комиссии, решения участковой избирательной комиссии и документы к ним (за исключением первых экземпляров протоколов участковых избирательных комиссий об итогах голосования и приобщенным к ним особым мнениям членов участковых избирательных комиссий с правом решающего голоса, жалоб (заявлений) на нарушения Избирательного кодекса Приморского края, иного закона и принятых по указанным жалобам (заявлениям) решений, указанных в абзаце четвертом пункта 1.1. настоящего Положения).

1.10. Решение об определении места хранения документов избирательных комиссий принимается Комиссией по согласованию с главой местной администрации муниципального образования.

1.11. Ответственность за сохранность избирательной документации возлагается на председателя (заместителя председателя) и секретаря избирательной комиссии до передачи документов в вышестоящую избирательную комиссию либо в архив или ее уничтожения по истечении сроков хранения.

1.12. Органы местного самоуправления, их должностные лица обязаны оказывать избирательным комиссиям содействие в реализации их полномочий, в частности, предоставлять помещения для хранения избирательной документации до передачи ее в вышестоящую избирательную комиссию либо в архив или ее уничтожения по истечении сроков хранения, установленных законодательством, и обеспечивать охрану этих помещений и указанной документации.

2. Порядок уничтожения документов, связанных с подготовкой и проведением выборов главы муниципального образования, иного выборного должностного лица местного самоуправления

в Приморском крае
Настоящий Порядок уничтожения документов, связанных с подготовкой и проведением выборов главы муниципального образования, иного выборного должностного лица местного самоуправления в Приморском крае (далее - Порядок), устанавливает требования к уничтожению документов, сроки хранения которых истекли, не имеющих научно-исторической ценности, утративших свое практическое значение и не подлежащих архивному хранению, созданных на бумажном носителе.

Сроки хранения документов устанавливаются в соответствии с Порядком хранения и передачи в архивы документов, связанных с подготовкой и проведением выборов главы муниципального образования, иного выборного должностного лица местного самоуправления в Приморском крае.

Уничтожение документов производится по истечении сроков их хранения только после проведения экспертизы их ценности и утверждения описей дел постоянного хранения экспертно-проверочной методической комиссией министерства культуры и архивного дела Приморского края¹.

Экспертная комиссия, образованная в соответствующей Комиссии для проведения экспертизы ценности документов, осуществляет отбор на уничтожение документов, сроки хранения которых истекли.

Для подтверждения факта уничтожения на отобранные к уничтожению документы составляется Акт о выделении к уничтожению архивных документов, не подлежащих хранению (далее – Акт) (форма акта прилагается).

Акт подписывается лицом, ответственным за хранение, и утверждается председателем соответствующей Комиссии.

При уничтожении документов должна быть исключена возможность ознакомления посторонних лиц с уничтожаемыми документами, неполного уничтожения документов, восстановления текста документа.

Уничтожение производится специализированной организацией в присутствии представителя (представителей) соответствующей Комиссии.

Для документов, созданных на бумажном носителе, в том числе содержащих конфиденциальную информацию, подлежащих уничтожению по истечении сроков хранения, основными методами уничтожения являются: сжигание; измельчение на фрагменты (шредирование), исключающее прочтение текста; химическая обработка.

Приложение

к Положению о порядке хранения, передачи в архивы и уничтожения документов, связанных с подготовкой и проведением выборов главы муниципального образования, иного выборного должностного лица местного самоуправления в Приморском крае

Наименование избирательной комиссии	АКТ	УТВЕРЖДАЮ
« » 20 г. № _____	_____	_____
(место составления)	(подпись)	(расшифровка подписи)
о выделении к уничтожению архивных документов, не подлежащих хранению	Дата	

На основании решения Избирательной комиссии Приморского края от 16 января 2023 г. № 70/358 «Об утверждении Положения о порядке хранения, передачи в архивы и уничтожения документов, связанных с подготовкой и проведением выборов главы муниципального образования, иного выборного должностного лица местного самоуправления в Приморском крае» отобраны к уничтожению в связи с утратой практической ценности и истечением установленных сроков хранения следующие документы:

№ п/п	Заголовок дела (групповой заголовок документов)	Годы	Номер описи	Номер ед. хр. по описи	Количество ед. хр.	Сроки хранения и номера статей по перечню	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8

Итого: _____ ед. хр. за _____ за _____ годы
Описи дел постоянного хранения по _____ (наименование выборов) утверждены экспертно-проверочной комиссией _____ (наименование архивного учреждения)
(протокол от « _____ » _____ 20 _____ г. № _____)

(наименование должности лица, ответственного за архив) (подпись) (расшифровка подписи)
Дата

СОГЛАСОВАНО
Протокол ЭК территориальной избирательной комиссии от _____ № _____
Документы в количестве _____ дел, томов (цифрами и прописью)
уничтожены путем _____ (способ уничтожения)
(представитель избирательной комиссии, присутствующий при уничтожении документов) (подпись) (расшифровка подписи)
Дата

(наименование должности работника комиссии, сдавшего документы) (подпись) (расшифровка подписи)
Дата

¹ За исключением документов, указанных в пункте 1.4 Порядка хранения и передачи в архивы документов, связанных с подготовкой и проведением выборов главы муниципального образования, иного выборного должностного лица местного самоуправления в Приморском крае.

Земельные участки

Сведения обязательны для опубликования согласно Земельному Кодексу Российской Федерации, Закону Приморского края от 29.12.2003 № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае»

Администрация Анучинского муниципального округа уведомляет пайщиков СХТОО «Синегорье» имеющих земельные доли в количестве 7,2 га каждый, что в соответствии со ст.12.1, ст.19.3 Федерального Закона от 24.07.2002 г № 101 –ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Закона Приморского края ст.12 от 29.12.2003 г № 89-КЗ (ред.28.07.09) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Приморского края», что неиспользуемые (невыстребованные) земельные доли оформляются в муниципальную собственность. В случае не обращения граждан в установленный законом период, невыстребованные земельные доли переходят в собственность Анучинского муниципального округа.

Списки собственников земельных долей прилагается:

Сизоненко Алла Ивановна, Асмачко Вера Вавиловна, Журавель Любовь Григорьевна Ревнивцев Владимир Маркович, Агеев Анатолий Петрович, Журавель Николай Тимофеевич, Власенко Виктор Сергеевич, Морозов Валерий Степанович, Сизоненко Анатолий Владимирович, Пенчук Анатолий Михайлович, Чопек Николай Федорович, Некрас Людмила Петровна, Гольник Алексей Федосеевич, Балабух Владимир Константинович Саламатина Елена Анатольевна Мингазев Василий Иванович, Журавель Сергей Николаевич Некрас Анатолий Петрович, Артюхин Григорий Андреевич, Артюхина Ольга Антоновна Безручко Мария Кирилловна, Артюх Ефимия Мионовна, Вялков Иван Карпович, Велигер Мария Демидовна, Журавель Дарья Павловна, Смолиговец Иван Евстрафиевич, Удовенко Анна Андреевна, Черный Василий Лазаревич Москочка Василий Иванович, Древалев Иван Иосифович, Бурдакова Евдокия Андреевна, Артюх Сергей Петрович Яковлев Егор Иванович, Смолиговец Таисия Захаровна, Черная Екатерина Васильевна, Кручина Иван Иванович, Некрас Пелагея Михайловна, Вялкова Галина Петровна, Петренко Степан Павлович

Администрация Анучинского муниципального округа уведомляет пайщиков СХТОО «Тасежное» имеющих земельные доли в количестве 5,0 га каждый, что в соответствии со ст.12.1, ст.19.3 Федерального Закона от 24.07.2002 г № 101 –ФЗ « Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Закона Приморского края ст.12 от 29.12.2003 г № 89-КЗ (ред.28.07.09) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Приморского края», что неиспользуемые (невыстребованные) земельные доли оформляются в муниципальную собственность. В случае не обращения граждан невыстребованные земельные доли переходят в собственность Анучинского муниципального округа в установленном законом порядке.

Списки собственников земельных долей прилагается:

Андрусенко Татьяна Михайловна, Афонин Александр Александрович, Божок Мария Евдокимовна, Бельчаков Лерий Иванович, Божок Владимир Михайлович, Боярченко Надежда Федоровна, Боярченко Василий Петрович, Божок Николай Владимирович, Буренко Ульяна Прохорова, Богов Николай Степанович, Белкина Пелагея Никитична, Белик Станислав Александрович, Белик Александр Александрович, Воробьева Акулина Васильевна, Васюра Людмила Петровна, Васильева Наталья Павловна, Вангер Николай Иванович, Глушак Надежда Андреевна, Глушак Марфа Савельевна, Глушак Валентина Трофимовна, Губин Василий Николаевич, Губина Наталья Юрьевна, Глушак Сергей Григорьевич, Глушак Ольга Владимировна, Глушак Нина Васильевна, Глушак Николай Васильевич, Глушак Наталья Макаренко, Глушак Анна Михайловна, Герашенко Алексей Алексеевич, Герасимова Анна Александровна, Демина Светлана Михайловна, Свириденко Анна Андреевна, Севрюк Екатерина Ивановна, Сильченко Борис Михайлович, Сильченко Григорий Михайлович, Сагалев Иван Иванович, Спиридонова Лидия Кирилловна, Стоянова Лидия Павловна, Струк Виктор Петрович, Тавекин Василий Иванович, Титов Николай Дмитриевич, Ткач Полина Степановна, Халалева Варвара Ивановна, Хисамова Галина Сергеевна, Холор Николай Кириллович, Чечель Глафира Егоровна, Швейцева Мария Ивановна, Ажарова Наталья Леонидовна, Антонов Петр Алексеевич, Василенко Алексей Павлович, Герашенко Александр Александрович, Глушак Анна Михайловна, Глушак Анна Михайловна, Глушак Вера Моисеевна, Глушак Наталья Тимофеевна, Горбачева Зинаида Михайловна Дмитриенко Татьяна Сергеевна, Дрозд Владимир Иванович, Збань Алексей Александрович, Збань Мария Матвеевна, Збань Тимофей Герсимонович, Качурин Аркадий Анатольевич, Козлова, Коляда Николай Николаевич, Корсакова Нина Михайловна, Костева, Кофтырин Николай Александрович, Кривая Вера Кирилловна, Литвин Николай Викторович, Лучко Алексей Петрович, Лучко Антон Данилович, Михайлова Надежда Петровна, Мищенко Анастасия Ивановна, Москвич Анна Ивановна, Мусиенко Анна Савельевна, Новак Сергей Иванович, Орехов Николай Степанович, Оськин Валентина Дмитриевна, Очквич Татьяна Николаевна, Панамарев Иван Сергеевич, Повалки Иван Степанович, Покрашенов Иван Федорович, Прохоров Анатолий Викторович, Деркач Александр Петрович, Дмитриенко Дорофей Александрович, Дубко Зинаида Антоновна, Дудкина Светлана Петровна, Жбанкова Елена Николаевна, Железняк Иван Семенович, Жога Татьяна Васильевна, Зузуля Валентина Васильевна, Збань Александр Александрович, Збань Александр Павлович, Збань Александр Леонидович, Збань Мария Ивановна, Ильина Екатерина Васильевна, Калашник Вера Леонтьевна, Коваленко Лидия Николаевна, Кожин Александр Михайлович, Колесникова Светлана Николаевна, Коловская Татьяна Дмитриевна, Колонейцев Виктор Лукьянович, Коновалов Петр Андреевич, Коренчук Екатерина Юрьевна, Корсаков Александр Анатольевич Корсаков Александр Иванович Корсаков Иван Павлович, Косач Евгения Викторовна, Костенко Светлана Ивановна, Костик Василий Ильич, Котик Елена Ивановна, Крейдер Иван Федорович, Кривоногов Виктор Степанович, Кубко Вячеслав Николаевич, Кубко Любовь Павловна, Кудрина Нина Александровна, Кудряшов Валерий Борисович, Кузина Мария Михайловна, Кузнецова Ирина Юрьевна, Куцеба Алексей Петрович, Куцеба Валентина Сергеевна, Куц Владимир Николаевич, Литвин Ирина Алексеевна, Лучко Варвара Федоровна, Лясковая Вера Максимовна, Майер Татьяна Петровна, Макареков Сергей Иванович Манюшкин Николай Петрович, Марчук Наталья Дмитриевна, Матвеев Анатолий Константинович, Минеев Михаил Петрович, Митина Татьяна Николаевна, Мухамедова Гульфира Медмухамедовна, Некрасов Геннадий Власович, Ольшанская Нина Петровна, Орехова Тамара Викторовна, Панковская Анастасия Евдокимовна, Петренко Нина Ивановна, Петренко Нина Ивановна, Петриченко Геннадий Петрович, Плотников Николай Тимофеевич, Пушпер Виктор Григорьевич, Пушкина Зинаида Ивановна, Редкозубов Александр Иванович, Родина Анна Николаевна, Сабода Михаил Юрьевич, Савельева Анна Федоровна, Сагалов Валентин Иванович, Сагалова Анастасия Николаевна, Сагалова Надежда Ивановна, Святой Дмитрий Петрович, Севрюк Мария Матвеевна, Святой Демьян Демьянович, Селигер Александр Григорьевич, Семенов Владимир Леонидович, Севрюк Светлана Анатольевна, Семенова Мария Александровна, Сильченко Мария Ильинична, Собачкина Наталья Ильинична, Соловьев Павел Георгиевич, Соловьев Павел Георгиевич, Стрижова Любовь Матвеевна, Токарь Василий Михайлович, Токарь Елизавета Федоровна, Уславцев Мадест Александрович, Халолоева Варвара Ивановна, Чамбайшин Владимир Владимирович, Чечель Григорий Дмитриевич, Черляков Виктор Иванович, Чечель Дмитрий Корнеевич, Чечель Татьяна Ивановна, Чивотин Тимофей Михайлович, Чивотина Софья Васильевна, Шмаль Амалия Александровна,

Администрация Анучинского муниципального округа уведомляет пайщиков СХТОО «Кониловский» имеющих земельные доли в количестве 6,18 га каждый, что в соответствии со ст. 12.1 и 19.1 Федерального Закона от 24.07.2002 г № 101 –ФЗ « Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Закона Приморского края ст.12 от 29.12.2003 г № 89-КЗ (ред.28.07.09) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Приморского края», что неиспользуемые (невыстребованные) земельные доли оформляются в муниципальную собственность. В случае не обращения граждан невыстребованные земельные доли переходят в собственность Анучинского муниципального округа в установленном законом порядке.

Список граждан: Иваненко Инна Андреевна, Павленко Светлана Юрьевна Попадков Татьяна Викторовна Ушакова Надежда Михайловна Бориско Екатерина Иосифовна Рузанова Валентина Григорьевна Алешенко Алексей Александрович Козлова Татьяна Владимировна Рыжакова Капиталина Фиопановна Покрашенко Капиталина Ивановна Панькова Виктория Викторовна Марченко Варвара Михайловна Маркова Матрена Михайловна Пивовар Евдокия Степановна Строгий Григорий Федорович Москаленко Ефросинья Федосовна Коростылева Ольга Федосовна Лобанов Николай Иванович Чирвон Христья Степановна Рузанов Виктор Павлович Чертовская Анисия Ивановна Мищенко Федор Егорович Синельников Варфаломей Михайлович Синельникова Любовь Карпова Литовченко Домаха Ивановна Шульженко Федор Карпович Шульженко Екатерина Алексеевна Захаров Федор Феоктистович Моисеенко Ольга Федоровна Шульженко Анна Ни-

китовна Шульженко Данил Карпович Чирвон Петр Алексеевич Запаренко Федор Сергеевич Строгий Яков Федорович Сазанов Иван Иванович Красильникова Валентна Николаевна Бакунова Екатерина Анисимовна Марченко Анна Петровна Марченко Филипп Прокопьевич Антоненко Екатерина Сергеевна Диденко Евдокия Афанасьевна Чечень Петр Карпович Чирвон Анна Ивановна Строгий Петр Иванович Строгий Николай Федорович Хмелюк Лидия Васильевна Толстая Матрена Егоровна Картавая Люся Яковлевна Севрюк Петр Михайлович Севрюк Нина Петровна Гартвич Нина Савельевна Прокопьев Иван Наумович Картавая Антонина Антоновна Картавый Алексей Леонтьевич Хортюк Елена Васильевна Божок Дарья Семеновна Безьязычная Анна Егоровна Картавая Антонина Егоровна Картавый Николай Романович Прокопьев Иван Михеевич Горнич Евдокия Федотовна Божок Сергей Устинович Михайлюк Павел Трофимович Михайлюк Нина Павловна Толстая Ефросинья Антоновна Картавая Александра Тимофеевна Божок Варвара Михеевна Покрашенко Николай Александрович Безручко София Маркеловна Безручко Петр Тихонович Якуш Валентина Михайловна Беленко Григорий Демидович Малинова Надежда Леонтьевна Бушу ев Николай Иванович Севрюк Елена Егоровна Картавая Варвара Алексеевна Чечень Михаил Клэрнеевич Картавый Филипп Евгеньевич Севрюк Валентина Сергеевна Глушак Праксовья Васильевна Самусенко Варвара Ивановна Татенко Зинаида Николаевна Данилова Мария Максимовна Хмелюк Петр Покопьевич Боровая Мария Демьяновна Черная Мария Юрковна Байделюк Павел Войтович Сребняк Николай Петрович Толстой Константин Иванович Божок Григорий Алексеевич Беленко Марфа Александровна Васьякина Лидия Васильевна Гапонова Алла Викторовна Лебех Елена Петровна Строгая Валентина Гордеевна Кубко Зинаида Борисовна Куликова Валентина Яковлевна Горбунова Людмила Николаевна Коковочкина Татьяна Дмитриевна Мартынова Татьяна Алексеевна Кардай Надежда Филипповна Воробьева Наталия Юрьевна Попов Геннадий Николаевич Чертовской Владимир Петрович Коростылев Юрий Алексеевич

Запаренко Михаил Сергеевич Рейнш Зоя Ивановна Кудабаява Шатырбюбо Кан Султанбаева Чинара Догд Вакар Светлана Ивановна Филонова Галина Ивановна Банников Рюрик Олегович Лопаницин Иван Григорьевич Мамуткин Василий Николаевич Дубина Григорий Андреевич Гарина Сергей Тимофеевич Демченко Владимир Николаевич Косвинцев Владимир Алексеевич Строгий Николай Николаевич Марков Анатолий Петрович Шибайко Николай Николаевич Семенухин Александр Иванович Волошин Алексей Викторович Картавый Сергей Васильевич Малинов Александр Николаевич Попадков Александр Иосифович Пушкарев Александр Григорьевич Хмелик Владимир Михайлович Черезов Станислав Николаевич Ярышев Виктор Николаевич Строгий Евгений Алексеевич Савин Александр Арсентьевич Сергеев Владимир Петрович Черный Виктор Павлович Хортюк Валентин Иванович Святой Николай Демьянович Картавый Александр Иванович Кисель Александр Кириллович Павловский Юрий Иосифович Картавый Александр Васильевич Родионов Виктор Александрович Пашкев Александр Алексеевич Копачевский Альфред Яковлевич Малашенко Владимир Николаевич Макуха Иван Ефимович Костин Александр Дмитриевич Евсеев Владимир Николаевич Покартилов Сергей Валерьевич Алешенко Александр Степанович Пинчук Ольга Григорьевна Штельмах Василий Григорьевич Николаев Юрий Константинович Медведев Владимир Геннадьевич Картавый Афанасий Евгеньевич Волошин Виктор Алексеевич Попадков Владимир Иосифович Прокопьев Виктор Иванович Прокопьев Виктор Анатольевич Пыханов Николай Яковлевич Покрашено Анатолий Васильевич Черный Николай Андреевич Прокопьева Нина Елизаровна Лищенко Надежда Селиверстовна Картавая Тамара Васильевна -Петря Дмитрий Иванович Неганов Борис Ильич Синенко Анатолий Анатольевич Галайко Зеон Николаевич Кашпура Трофим Александрович Кочетков Николай Петрович Севрюк Екатерина Иосифовна Безьязычная Марина АлексеевнаТарига Николай Кузьмич Пухал Николай Андреевич Паршинец Михаил Дмитриевич Осипов Иван Николаевич Керобян Лилия Ивановна Черная Марина Николаевна Черная Валентина Николаевна Прокопьева Мария НикитовнаЧечень Евгений Михайлович Картавый Андрей Васильевич Афонин Николай Никанорович Синенко Игорь Александрович Казак Александр Владимиров Тимошенко Петр Афанасьевич Бондаренко Виктор Иосифович Анохин Вениамин Иванович Малков Владимир Васильевич Остапенко Александр Александрович Помыткина Мария Сергеевна Коростылев Сергей Алексеевич Петря Оксана Николаевна Глушак Александр Иванович Сивкова Галина Васильевна Усова Елена Александровна Романова лилия Александровна Литовченко Нина Михайловна Кривсул Дарья Даниловна Строгая Любовь Семеновна Медведь Клавдия Петровна Воронова Мария Денисовна Диденко Екатерина Степановна Плотникова Евдокия Прохорова Глушак Наталья Парфеновна Демченко Елизавета Артемовна Калашник Василий Андреевич Поповцева Елена Михайловна Зубехина Людмила Николаевна Дрозд Федосья Леонтьевна Ахмештин Галимула Салеханович Ляшко Ульяна Якимовна

По всем вопросам обращаться в течение месяца в Администрацию муниципального округа, в отдел муниципальных и земельных отношений управления по работе с территориями администрации Анучинского муниципального округа, по адресу: с. Анучино, ул. Лазо, 6 тел.8426291265.

Жителями многоквартирного дома по адресу пр-т Красного Знамени д.98 в судебном порядке (ДЕЛО № 2-388/2023 (2-3901/2022)) устанавливаются границы земельного участка для дальнейшей эксплуатации МКД. Предложения и возражения принимаются в период с 20.01.2023 по 20.02.2023 с 10.00 до 18.00 по Адресу: пр-т Красного Знамени д.3 офис 12/2, и телефону +79147289246.

Извещение

О необходимости согласования проекта межевания по выделу доли из общей долевой собственности в соответствии со ст. 13, 13.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения». Участники общей долевой собственности КДХ «Невское» извещаются о необходимости согласования проекта межевания земельного участка. Кадастровый номер исходного земельного участка 25:08:010101:6.адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Лесозаводский, с. Невское. Площадь 44 728 200кв. м Заказчиком работ по подготовке проекта межевания земельного участка является: Козырь Дмитрий Владимирович проживающий по адресу: Приморский край г. Лесозаводск, с. Невское, ул. Набережная дом 48. т.89510267952 Проект межевания земельного участка подготовлен кадастровым инженером: Веревкин Юрий Васильевич. квалификационный аттестат 25-13-39 от 30.09.2013, ; почтовый адрес: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Лесопильная, дом 14а, кв.2, электронная почта: vasilijv1992@mail.ru, телефон 89510267952. С проектам межевания можно ознакомиться по адресу: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Калининская 24а каб. 22а, в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения, при себе необходимо иметь документы удостоверяющие личность, а также документы о правах на земельный участок. Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ, выделяемых в счет земельных долей земельного участка направлять в письменном виде в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения, кадастровому инженеру Витько Екатерине Петровне по адресу: Приморский край, г. Лесозаводск ул. Лесопильная 14а кв.2, а также в орган регистрации прав по месту расположения такого земельного участка.

ООО «Геолан». О согласовании местоположения границ земельных участков. Кадастровым инженером Дудиным Антоном Анатольевичем (г.Владивосток, пр. 100-летия Владивостока, 32-22, тел: 89084401207, geolinedv@mail.ru, к/а № 25-11-46, СНИЛС 121-348-322 16) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 25:00:000000:3, адрес: Приморский край, Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Приморском крае, адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Пологая, 21, конт.тел. 89084401207. Смежные земельные участки, с правообладателями, которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровых кварталах 25:28:010101, 25:28:090101, 25:28:000000, 25:00:000000. Собрание заинтересованных лиц, смежных с ними земельных участков, по поводу согласования местоположения границ, состоится 20.02.23 в 10 часов 00 минут по адресу: г. Владивосток, проспект 100-летия Владивостока, 32-22. С проектом межевого плана можно ознакомиться, направлять свои возражения по адресу: 690048, г. Владивосток, пр-т 100-летия Владивостока, 32-22 с 20.01.23 по 20.02.23. При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий

личность, документы о правах на земельный участок. Место проведения собрания определено кадастровым инженером по согласованию с заинтересованным лицом (заказчиком) кадастровых работ.

ООО «Геолойн». О согласовании местоположения границ земельных участков. Кадастровым инженером Дудиным Антоном Анатольевичем (г.Владивосток, пр. 100-летия Владивостока, 32-22, тел: 89084401207, geolinedv@mail.ru, к/а № 25-11-46, СНИЛС 121-348-322 16) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельных участков: 1. с кадастровым номером 25:28:000000:5905, адрес: Приморский край, Владивостокский городской округ, Владивостокское лесничество, Лазурное участковое лесничество, квартал 68, часть выдела 1, 2, 3. 2. с кадастровым номером 25:28:000000:5907, адрес: Приморский край, Владивостокский городской округ, Владивостокское лесничество, Седанское участковое лесничество, квартал № 50, часть выдела 1. Садгородское участковое лесничество, квартал № 59 часть выдела 13; квартал №60 часть выделов 8, 6; квартал №71, часть выдела 9; квартал №72, часть выделов 1, 2, 4; квартал №76, часть выделов 1, 5. 3. с кадастровым номером 25:28:000000:5951, адрес: Приморский край, Владивостокский городской округ, Владивостокское лесничество, Лазурное участковое лесничество, квартал 55, часть выдела 3, 6, 8, 11-14. 4. с кадастровым номером 25:28:000000:5958, адрес: Приморский край, Владивостокский городской округ, Владивостокское лесничество, Лазурное участковое лесничество, квартал 31, часть выдела 3; квартал 34 часть выдела 15; квартал 44, часть выдела 4. 5. с кадастровым номером 25:28:000000:5941, адрес: Приморский край, Владивостокский городской округ, Владивостокское лесничество, Островное участковое лесничество, квартал 10, выдел 10, 11. 6. с кадастровым номером 25:28:000000:5977, адрес: Приморский край, Владивостокский городской округ, Владивостокское лесничество, Островное участковое лесничество, квартал 2 частично выдел 4, 10, 11. 7. с кадастровым номером 25:28:000000:6003, адрес: Приморский край, Владивостокский городской округ, Владивостокское лесничество, Лазурное участковое лесничество, квартал 34 части выделов 7, 11; квартал 45 часть выдела 7; квартал 46 части выделов 1, 4, 5, 7. 8. с кадастровым номером 25:28:000000:6019, адрес: Приморский край, Владивостокский городской округ, часть выдела 1, часть выдела 3, часть выдела 4, часть выдела 5, часть выдела 6, часть выдела 7 квартала №25 Лазурного участкового лесничества Владивостокского лесничества. Заказчик: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Приморском крае, адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Пологая, д.21, конт. тел. 89084401207. Смежные земельные участки, с правообладателями, которых требуется согласовать ме-

стоположение границы, расположены в кадастровых кварталах 25:28:050088, 25:28:050090, 25:28:070101, 25:28:050083, 25:28:050084. Собрание заинтересованных лиц, смежных с ними земельных участков, по поводу согласования местоположения границы, состоится 20.02.23 в 10 часов 00 минут по адресу: г. Владивосток, пр.100-летия Владивостока, 32-22. С проектом межевого плана можно ознакомиться, направлять возражения по адресу: 690048, г.Владивосток, пр.100-летия Владивостока, 32-22 с 20.01.2023 по 20.02.23. При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, документы о правах на земельный участок. Место проведения собрания определено кадастровым инженером по согласованию с заинтересованным лицом (заказчиком) кадастровых работ)

Извещение о месте и порядке ознакомления с проектами межевания земельных участков

Кадастровый инженер Кареева Софья Васильевна, (квалификационный аттестат № 25-13-13, работник ООО «Артем ГЕО», почтовый адрес: Приморский край, г. Артем, ул. Уссурийская, д.2, кв. 6, тел. 89146622057, e-mail: Kareeva_f_sofya@mail.ru), извещает о проведении ознакомления и согласования проектов межевания земельных участков. На основании договора заключенного с заказчиком работ: Борисенко Руслана Ауреловна, почтовый адрес: Приморский край, Надеждинский район, п. Кипарисово-2, ул. Тополиная, д. 1, кв. 2 тел. 89502992484. Подготовлены проекты межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей, площадью по 4 га из исходного земельного участка с кадастровым номером 25:10:000000:53 расположенного: Приморский край, Надеждинский район, совхоз «Владивостокский». С документами и проектами межевания земельных участков можно ознакомиться в индивидуальном порядке, при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельную долю, в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Уссурийская, д.2, кв. 6, в рабочие дни с 10-00 до 12-00. Обоснованные возражения относительно размеров и местоположения границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков, а также предложения о доработке проектов межевания направлять в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения в газете по адресу: Приморский край, г. Артем, ул. Уссурийская, д.2, кв. 6. Второй экземпляр возражений необходимо направлять в орган кадастрового учета ФГУ «Земельная кадастровая палата» по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, 2.

Информационные сообщения

Информация

«В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.11.2010 г. № 938 «О стандартах раскрытия информации субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в сферах услуг в транспортных терминалах, портах и аэропортах по использованию инфраструктуры внутренних водных путей», в соответствии с приказом ФСТ России № 159-т от 19.04.2011 г., и приказом ФАС России № 254 от 08.04.2011 г. ОАО «Владивостокский морской рыбный порт» сообщает о том, что информация за 12 месяцев 2022 года, подлежащая обязательному раскрытию, размещена на официальном интернет – сайте по адресу: <http://www.fishport.ru>.

Информация, подлежащая опубликованию ПАО «ДЭК» как гарантирующего поставщика в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации № 24 от 21.01.2004 г.

На официальном сайте ПАО «ДЭК» www.dvec.ru, в разделе «Компания» - «Раскрытие информации» размещена информация об объемах покупки электрической энергии (мощности) на розничном рынке электроэнергии с указанием поставщика электрической энергии (мощности), объемов поставки электрической энергии (мощности) по договору, цены на электрическую энергию (мощность) за декабрь 2022 г.

Конкурсные торги

ООО «АЛЬФА СЕРВИС» по поручению ТУ Росимущества в Приморском крае сообщает о проведении торгов в форме аукциона (открытого по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества) по продаже арестованного имущества: Торги по продаже заложенного недвижимого имущества состоятся 01.02.2023 в 12.00 часов: ЛОТ№1(пор.25-005802): Жилое помещение, эт.1, общ.пл.14, 1кв.м., кад№25:28:010039:820, адрес: Приморский край, г.Владивосток, ул.Фадеева, д.106, кв.104, сведения о зарегистрированных и задолженности по капремонту отсутствуют, соб-к Азьмука А.В. Н/ц – 1 000 000руб. Задаток – 10 000руб. Шаг составляет – 10 000руб. Заявки принимаются с 20.01.2023 по 26.01.2023 на электронной площадке <https://utp.sberbank-ast.ru/> ЛОТ№1(пор.25-005019): Жилое помещение, эт.1, общ.пл.68, 2кв.м., кад№25:18:310101:2299, адрес: Приморский край, г.Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Луговая, д.1Г, кв.2, сведения о зарегистрированных: Гагин С.А., сведения о задолженности по капремонту отсутствует, соб-к Гагин С.А. (имеются обременения: Определение Фрунзенского районного суда г. Владивостока от 21.01.2022г.) Н/ц – 1 597 838, 84руб. Задаток – 79 000руб. Шаг составляет – 16 000руб. ЛОТ№2(пор.25-003026): Жилое помещение, эт.1, общ.пл.22, 1кв.м., кад№25:28:000000:54985, адрес: Приморский край, г.Владивосток, ул. Сафонова, д.10, кв.6, сведения о зарегистрированных: Борисенко С.Л., Борисенко А.А., Борисенко А.А., Федорова И.П., задолженность по капремонту на 09.11.2021- 9 356, 64 руб., соб-к Борисенко С.Л. (имеются обременения: иные ограничения, лица, в пользу которых установлены ограничения (обременения) не определены) Н/ц – 1 745 220руб. Задаток – 87 000руб. Шаг составляет – 18 000руб. ЛОТ№3(пор.25-005982): Жилое помещение, эт.1, общ.пл.18, 4кв.м., кад№25:27:100102:3243, адрес: Приморский край, г.Артем, ул.Каширская, д.27, кв. 10, сведения о зарегистрированных: Шульженко О.Б., задолженность по капремонту на 03.10.2022 - отсутствует, соб-к Шульженко О.Б Н/ц – 1 154 000руб. Задаток – 57 000руб. Шаг составляет – 12 000руб. ЛОТ№4(пор.25-005786): Земельный участок, земли населённых пунктов, для ведения гражданами садоводства и огородничества, пл.922+/-11кв.м., кад№25:31:010302:1579, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Находка, снт «Зеленый сад», ул. Береговая, 79. Земельный участок входит в перечень территорий, на которых иностранные граждане, лица без гражданства и иностранные юр.лица не могут обладать на праве собственности земельными участками, согласно указу Президента РФ № 26 от 20.01.2021г. Соб-к Ращинская Е.В. (имеются обременения: иные ограничения, лица, в пользу которых установлены ограничения (обременения) не определены) Н/ц – 1 200 000руб. Задаток – 60 000руб. Шаг составляет – 12 000руб. ЛОТ№5(пор.25-006035): Жилое помещение, эт.4, общ.пл.29, 7кв.м., кад№25:27:000000:6693, адрес: Приморский край, г.Артем, ул.Дзержинского, д.27, кв.64, 65, сведения о зарегистрированных: Богатырева Н.М., Богатырев В.В., Богатырев С.В., Богатырева А.В., задолженность по капремонту на 03.10.2022 - 21 429, 60руб., соб-к Богатырева Н.М. Н/ц – 1 808 000руб. Задаток – 90 000руб. Шаг составляет – 19 000руб. ЛОТ№6(пор.25-001277): Жилое помещение, эт.4, общ.пл.30, 9кв.м., кад№25:19:000000:981, адрес: Приморский край, Ханкайский район, с. Камень - Рыболов, ул. Некрасова, д.2, кв.54, зарегистрированные лица отсутствуют, задолженность по капремонту на 04.06.2021 - 8 282, 48руб., соб-к Муратов Р.Р. Н/ц – 964 800руб. Задаток – 48 000руб. Шаг составляет – 10 000руб. Заявки принимаются с 20.01.2023 по 26.01.2023 на электронной площадке <https://arrested.lot-online.ru/> Задаток должен поступить от заявителя в срок не позднее 26.01.2023. Подведение итогов приема заявок осуществляется 31.01.2023 в соответствии регламентом электронной площадки. Все лоты обременены залогом. На все лоты наложен арест (запрет) судебных приставов. Информация об иных обременениях у организатора торгов

отсутствуют. Договор купли-продажи с победителем торгов по арестованному заложенному движимому и не заложенному имуществу заключается не ранее чем через десять дней с момента подведения итогов аукциона. Договор купли-продажи с победителем торгов по арестованному заложенному недвижимому имуществу заключается в течение пяти дней с момента внесения покупной цены на реквизиты ТУ Росимущества в Приморском крае. Образец договора купли – продажи размещен в аукционной документации. Подача заявки осуществляется заявителем в соответствии с аукционной документацией, являющимся неотъемлемой частью настоящего извещения, и регламентом электронной площадки. Каждый документ в составе заявки должен быть представлен как самостоятельный pdf файл, подписанный графическим образом и электронной цифровой подписью. Заявка подается в соответствии с требованиями настоящего извещения и аукционной документацией являющейся неотъемлемой частью настоящего извещения. Задаток должен поступить на счет электронной торговой площадки в соответствии с регламентом электронной торговой площадки. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 ГК РФ, а подача претендентом документов на участие в торгах, и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях проекта договора о задатке, размещенного Организатором торгов на сайтах <http://www.torgi.gov.ru/>, <https://alpha-service-vl.ru/>. В аукционе могут участвовать только заявители, имеющие право участвовать в торгах в соответствии с требованиями п. 5 ст. 449.1 ГК РФ и признанные участниками торгов. Декларация о соответствии претендента требованиям п. 5 ст.449.1 ГК РФ изготавливается по конкретному лоту, подписывается заявителем графически и должна содержать заявление, адресованное организатору торгов, о соответствии претендента требованиям указанной нормы. Торги проводятся путем повышения начальной цены лота на шаг аукциона. Продажа выставленного на аукцион имущества осуществляется по наивысшей предложенной цене, при этом цена продажи не может быть ниже установленной минимальной начальной цены продажи имущества, а также равной минимальной начальной цене продажи имущества. Победителем аукциона признается участник, предложивший по ходу аукциона наиболее высокую цену. Продавец и Победитель аукциона подписывают протокол о результатах аукциона по продаже арестованного имущества с помощью информационно-технических средств электронной торговой площадки. Данный протокол является основанием для заключения договора купли-продажи. Графически победитель торгов подписывает протокол об определении победителя электронных торгов в офисе Организатора торгов при заключении договора купли – продажи по итогам торгов. Лицо, выигравшее аукцион, должно внести в течение пяти рабочих дней после их окончания сумму, за которую данным лицом куплено арестованное имущество (покупную цену), за вычетом суммы ранее внесенного задатка на счет ТУ Росимущества в Приморском крае. При уклонении (отказе) победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора, и торги объявляются несостоявшимися. Расходы, связанные с оформлением прав собственности, в том числе за услуги нотариуса, несет покупатель. Аукционная документация размещена на сайте организатора торгов <https://alpha-service-vl.ru/>, на официальном сайте РФ <http://torgi.gov.ru> в каждом извещении и на электронной площадке. С дополнительной информацией можно ознакомиться в будние дни с 10.00 до 16.00 по адресу: г. Владивосток, ул. 1-ая Круговая, д.25А, оф.235. Телефон для справок: 8 (908) 994 – 72 - 72.

«Приморская газета: официальное издание органов государственной власти Приморского края»
Адрес редакции, издателя:
690016, г. Владивосток, ул. Марини Расковой, 2Б
И. о. главного редактора газеты: Кочугов В. С.
Верстка: Тюнис И. В.
Корректор: Люкшина М. И.

Тел. редакции: 8 994 110 37 00
Whatsapp: 8 994 110 37 00
Email: primgazeta@mail.ru
Учредитель: Правительство Приморского края
(690110, г. Владивосток, ул. Светланская, 22)
Издатель: Краевое государственное бюджетное учреждение
«Общественное телевидение Приморья»

Выписка о регистрации СМИ от 12.11.2019 ПИ
№ ТУ2500639. Выдана Управлением Роскомнадзора
по Приморскому краю
Тираж номера: 500 экз.
Отпечатано: АО «ИПК «Дальпресс»,
690106 г. Владивосток, Приморский край,
пр-кт «Красного знамени», д.10, тел. 2450545 (приемная)

Заказ 6
Время подписания в печать:
по графику: 18.01.2023 г. в 18:00, по факту: 18:00
Газета распространяется бесплатно и по подписке
Подписной индекс – П 3766 16+