



АЛЕКСАНДР АБРАМОВ:
«В теме противодействия стихии
Приморье может зарекомендовать
себя как ценный партнер» С.3



ДЕНИС ГОРОВЧУК:
«Приморцы задолжали
за капремонт 1 миллиард рублей» С.4



АЛЕКСАНДР СТАЦЕНКО:
«Наше второе место —
это действительно достижение» С.8

ПРИМОРСКАЯ ГАЗЕТА

18 АПРЕЛЯ 2017 Г. • ВТОРНИК • № 42 (1380)



ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ | WWW.ПРИМОРСКАЯГАЗЕТА.РФ

Дорожный патруль

Дальнобойщики решат, какие трассы отремонтируют за счет «Платона»

Грузоперевозчики и дальнобойщики определяют самые разрушенные дороги в России. Министерство транспорта РФ и Общероссийский народный фронт (ОНФ) запускают совместный проект по выбору самых проблемных участков автодорог. Именно эти объекты окажутся первыми в очереди на ремонт, который будут делать за счет средств системы «Платон». Приморские дальнобойщики уже включились в процесс выбора — представители профсоюза намерены следить за тем, чтобы их мнение учитывалось.

По данным оператора системы «Платон», с ноября прошлого года в Дорожный фонд России поступило более 20 млрд рублей. Деньги собраны с перевозчиков за право проезда по дорогам страны, именно эти средства Минтранс и направит на восстановление разрушенных трасс. Чтобы определить, какие именно дороги нуждаются в ремонте в первую очередь, профильное министерство совместно с ОНФ запускают опрос среди грузоперевозчиков и дальнобойщиков.

Представители Минтранса решили использовать для этих целей уже работающий с начала 2017 года ресурс ОНФ — «Карту убитых дорог». Это сайт, где любой житель России может оставить свое мнение о том, какая дорога в его населенном пункте является самой разрушенной. В дальнейшем эта информация пересылается в органы власти для устранения нарушений. На данный момент на карту нанесено более 9 тысяч дорог. Лидером по количеству голосов является город Ейск в Краснодарском крае.

Поделиться своим мнением сейчас может любой желающий. Чтобы отметить разрушенную дорогу на карте, надо зарегистрироваться на сайте www.dorogi-onf.ru, указав свою электронную почту. Далее пользова-



Фото Глеба Ильинского

Самые проблемные участки автодорог окажутся первыми в очереди на ремонт

тель выбирает город, отмечает участок дороги, загружает фото и описывает проблему. После этого ярко-красная метка появляется на карте. Каждый пользователь может проголосовать только один раз.

Приморские дальнобойщики уже знают об инициативе Минтранса и готовы включиться в работу.

— Мы совместно с приморским штабом ОНФ уже оповестили всех дальнобойщиков края и готовы принять участие в голосовании, — сообщил «Приморской газете» исполняющий обязанности председателя профсоюза транспортных перевозчиков Приморского края Петр Куприянов.

По его словам, водители, у которых нет доступа к Интернету, смогут проголосовать в офисе организации, для этого представители профсоюза готовы выделить один свободный компьютер. В дальнейшем дальнобойщики намерены следить за тем, чтобы их голоса учитывались, и план ремонта дорог строился

строго по карте. Этот вопрос будут обсуждать на очередной встрече транспортных перевозчиков и представителей профильных министерств, которая пройдет в Москве в мае 2017 года, отметил Петр Куприянов.

Пока в Приморском крае на «карту убитых дорог» нанесены всего пять городов: Владивосток, Артем, Уссурийск, Большой Камень и Находка. В краевом центре чаще всего на портал попадают улицы Енисейская, Кирова, Татарская, Русская, Бородинская, Ладыгина и поселок Воевода на острове Русский. Однако такая картина далеко не точная, говорят приморские дальнобойщики.

— Нам есть что сказать о состоянии дорог Приморья. Лучше всего содержатся федеральные трассы, с краевыми дела обстоят несколько хуже. Если же выбирать по городам, то объективно самые плохие дороги сейчас в Находке, — отметил Петр Куприянов.

Отметим, в этом году Приморье получит из федерального бюджета на ремонт дорог 625

млн рублей. В крае реализуется приоритетный проект «Безопасные и качественные дороги», сообщили в департаменте транспорта и дорожного хозяйства администрации Приморского края.

— Деньги на проект выделяются ежегодно. Именно на эти средства производится ремонт краевых дорог, в том числе и ремонт трассы Владивосток — Находка, — отметил директор департамента Александр Швора. — Что касается средств, собранных по системе «Платон», эти деньги идут в федеральный дорожный фонд и распределяются на все дороги, включая и краевые, через предоставление трансфертов.

Напомним, государственная система «Платон» начала работать в России с 15 ноября 2015 года. Грузоперевозчики — владельцы транспортных средств массой свыше 12 тонн — вносят плату за использование федеральных дорог. С 15 апреля 2017 года тариф составил 37 копеек за километр. За счет первых собранных системой «Платон» средств в 2016 году отремонтировано более 1000 километров самых проблемных дорог в 40 городах и регионах и обеспечено финансирование ремонта и строительства 31 моста в 19 субъектах России.

Ольга Ильченко

КСТАТИ

В марте губернатор края Владимир Миклушевский обязал дорожные службы отремонтировать участок дороги Владивосток — Находка до начала пляжного сезона. По словам директора профильного департамента, ремонт дороги в Фокино завершится к концу июля. Всего же на трассе Владивосток — Находка отремонтируют 32 километра в текущем году.

1500 человек обратились в центр поддержки получателей дальневосточного гектара

АКТУАЛЬНО

С начала года свыше 1500 человек обратились в специализированный Центр поддержки за помощью в выборе дальневосточного гектара. Часть обращений касалась корректировки границ уже выбранного надела.

— Сотрудники Центра определят, какие участки использовать нельзя, а также помогут определиться с назначением гектара, — отметили в департаменте земельных и имущественных отношений края.

Всего на сегодняшний день о своем желании получить гектар заявили более 30 тысяч жителей России. Наиболее популярными муниципалитетами для выделения земли остаются Надеждинский, Шкотовский, Хасанский и Ханкайский районы.

Центр поддержки работает с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00 по адресу: Владивосток, улица Бородинская, 14, 1 этаж.

Марина Антонова

«КАРТА УБИТЫХ ДОРОГ» В ПРИМОРЬЕ

Адрес сайта: www.dorogi-onf.ru

1 раз может проголосовать пользователь



Более 10 тысяч дорог России нанесено на карту



5 городов Приморья попали на карту ОНФ



Более 1000 приморцев проголосовали

Данные актуальны на 17 апреля 2017 г.

Источник: проект ОНФ «Карта убитых дорог»

Города и улицы, нанесенные на карту

30 улиц Владивостока

9 улиц Большого Камня

6 улиц Артема

5 улиц Находки

5 улиц Уссурийска



Самые убитые дороги в Приморье — трассы острова Русский

Проголосовали более 150 человек

ПОЛИТИКА

88 человек подали заявки на участие в праймериз

Почти 90 кандидатов зарегистрировались для участия в праймериз «Единой России» по отбору кандидатов на выборы депутатов думы Владивостока. Кто представит партию на сентябрьских выборах, станет понятно уже 28 мая — в единый день голосования. До этого дня кандидаты в кандидаты должны принять участие минимум в двух дебатах, где каждый может представить свою программу действий на посту депутата.

Среди тех, кто уже получил право принять участие в дебатах и таким образом побороться за голоса избирателей, есть действующие депутаты, опытные партийцы, новички политического процесса и представители партактива (активные члены партии, которые принимают участие в большинстве мероприятий «Единой России» — «ПГ»). Максимальное количество претендентов на право представлять партию (7 человек) зарегистрировано на 15-м избирательном округе — это Луговая, Баляева, часть Светланской.

Напомним, что праймериз во Владивостоке проходят по первой модели. Выбирать кандидатов от партии на сентябрьские выборы будут жители города. Голосование будет проходить по рейтинговой системе: один из победителей будет представлять партию по одномандатному округу, другие — по списку территориальной группы.

Ольга Ильченко

ОБРАЗОВАНИЕ

Приморские учителя помогут в формировании госпрограммы «Десятилетие детства»

Педагогов края приглашают к участию во Всероссийском мониторинге безопасности образовательной среды. В анкете — более 300 вопросов. Они касаются обеспечения информационной безопасности и здоровья детей, взаимоотношений между учителями и их подопечными, родителями и ребенком.

Промежуточные итоги исследования рассмотрят участники парламентских слушаний, которые пройдут в Совете Федерации в апреле. Его результаты используют при формировании государственной программы «Десятилетие детства», призванной решить все выявленные проблемы.

Принять участие в мониторинге просто. Для этого следует зарегистрироваться на сайте www.единыйурок.рф и ответить на предлагаемые вопросы.

Как уточнили в краевом департаменте образования и науки, проверки качества предоставляемых услуг в образовательных учреждениях Приморья проводятся постоянно. Так, к концу 2017 года независимой оценке экспертов вновь подвергнут все местные школы и гимназии.

— Оценка проходит в две стадии, — рассказал заместитель директора департамента Алексей Черноливский. — В первую очередь эксперты оценивают учреждения по объективным параметрам. Особую ценность для нас представляет второй этап оценки, когда свое мнение выражают непосредственно потребители услуг. По результатам двух этапов работы выводится общая оценка, которая определит место образовательного учреждения в рейтинге.

Наталья Шолик

ПРАЗДНИК

В Приморье началась подготовка к Первомайской демонстрации

1 мая во Владивостоке по Золотому мосту традиционно пройдут праздничные колонны. Об этом было заявлено на заседании рабочей группы по подготовке к празднованию Дня весны и труда под председательством вице-губернатора Приморского края Ильи Ковалева.

Предприятия и учреждения Приморья могут подать заявку на участие в Первомайской демонстрации, направив обращения в адрес отраслевых департаментов края. В ней необходимо указать название организации, количество сотрудников-участников, ответственное лицо и контакты. Если у компании есть собственная атрибутика, об этом также нужно сообщить в письме.

Желающие смогут присоединиться к шествию непосредственно и 1 мая. Волонтеры помогут встроиться в колонну и выдадут праздничную атрибутику.

Андрей Черненко

Штрафы не в счет

Должники по кредитам будут сначала гасить основной долг, а затем — неустойку



Фото Андрея Попова / Фотобанк. Лори

Нововведение позволит должникам уменьшать неустойку, если она несоразмерна сумме основного долга

В России собираются изменить очередность погашения займа при просрочке платежей. Сейчас деньги идут сначала в счет неустойки и образовавшейся задолженности, и только потом — в счет основного долга. Из-за этого люди годами могут гасить свои кредиты, значительно переплачивая. Поэтому Минюст РФ предлагает сначала направлять деньги в счет погашения основного долга. Такие поправки ведомство предлагает внести в закон «О потребительском кредите» №353-ФЗ. Как отмечают эксперты, инициатива позволит немного облегчить жизнь заемщиков.

Сейчас очередность погашения займа такая: если клиент платит вовремя, его деньги идут на оплату основного долга и процентов за пользование средствами. Но если заемщик нарушает график оплаты, ему придется внепланово погасить неустойку, задолженность по процентам и задолженность по основному долгу. При этом в первую очередь средства пойдут на эти дополнительные платежи, а уже оставшуюся сумму направят на регулярные выплаты — проценты за текущий период и основной долг. Если денег не хватит, снова возникнет задолженность.

Минюст предлагает изменить эту очередность: сначала гасить сам долг и проценты за пользование деньгами, и только потом — задолженности и штрафы. Такой порядок уже прописан в статье 319 Гражданского кодекса, которая распространяется на предпринимателей. Этим же порядком смогут пользоваться и физлица, если поправки утвердят. Также инициатива позволит должникам обращаться в суд с требованием уменьшить неустойку, если она явно несоразмерна последствиям нарушения договора по кредиту (статья 333 Гражданского кодекса).

Таким образом, предложенные поправки защитят права заемщиков и помогут россиянам быстрее выплачивать кредиты.

Инициатива Минюста актуальна и для жителей региона. Приморцы задолжали банкам около 21 млрд рублей, уточнили «Приморской газете» в краевом управлении Федеральной службы судебных приставов.

В 2016 году приморцы добровольно выплатили по кредитам около 180,5 млн рублей.

Нередки и ситуации, когда жители края оказываются должны банкам суммы, в несколько раз превышающие размер изначального займа.

— В нашей практике был случай, когда человек взял кредит на 6 000 рублей, а по суду должен был выплатить долг в 250 000 рублей, — сообщил «Приморской газете» юрист антиколлекторского агентства «Правовой эксперт» Артур Гудков. — Он платил, сколько мог, и деньги шли на погашение процентов, в то время как на покрытие основного долга их не хватало, соответственно, задолженность увеличивалась.

Инициатива позволит немного облегчить жизнь заемщика в сложной экономической ситуации, уверен аналитик по банковскому сектору инвестиционной компании «Финам» Богдан Зварич. При этом нововведение может положительно сказаться и на работе кредитных организаций, считает эксперт.

— Банкам это изменение тоже в определенной степени выгодно: чем менее жесткими будут меры, применяемые к людям, просрочившим платеж, тем более охотно они будут платить, даже если просрочили 60 или 90 дней, — заявил Богдан Зварич.

Как объясняют сами представители кредитных организаций, законопроект может снизить маржинальность банковского бизнеса лишь в том случае, если клиенты будут гасить задолженность досрочно.

— Сейчас банки защищены тем, что проценты по кредиту выплачиваются в начале срока, — сообщил «Приморской газете» директор филиала Компании БКС («Дальневосточный брокер») Евгений Касков. — В противном случае создается впечатление, что можно взять кредит, пользоваться деньгами и, погасив кредит досрочно, не платить проценты. Но если рядовой заемщик будет выплачивать кредит согласно графику, то для банка нет разницы. А положительные изменения для заемщиков повысят лояльность клиентов.

Отметим, до 10 мая законопроект находится на стадии публичного обсуждения, он размещен на портале www.regulation.gov.ru.

Ксения Курдюкова

ОПЛАТА ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ КРЕДИТОВ



Минюст РФ предлагает изменить порядок погашения займа при просрочке платежей

Сейчас деньги распределяют в такой очередности: (желтым — регулярные платежи)

- задолженность по процентам
- задолженность по основному долгу
- неустойка (штраф, пеня)

- проценты, начисленные за текущий период платежей
- сумма основного долга за текущий период платежей
- иные платежи

Минюст предлагает такую очередность:

- проценты, начисленные за текущий период платежей
- сумма основного долга за текущий период платежей
- иные платежи

- задолженность по процентам
- задолженность по основному долгу
- неустойка (штраф, пеня)

21 млрд рублей — долг приморцев перед банками

87 тысяч исполнительных производств заведено судебными приставами

180,5 млн рублей приморцы добровольно выплатили по кредитам в 2016 году

Источник: приморское управление Федеральной службы судебных приставов, www.regulation.gov.ru

Вот и договорились

Пять итогов Саммита стран Северо-Восточной Азии в Тоттори

На минувшей неделе представители региональных администраций стран Северо-Восточной Азии в 22-й раз собрались на саммите по международному обмену и сотрудничеству. На этот раз на форум приехали представители пяти регионов: японской префектуры Тоттори (мероприятие проходило в этой префектуре), провинций Цзилинь (КНР) и Кангвон (Республика Корея), Центрального аймака Монголии, а также Приморского края.

Делегация от нашего региона оказалась одной из самых представительных на форуме: в Страну восходящего солнца отправился губернатор Приморья Владимир Миклушевский, вице-губернатор Евгений Полянский, президент Торгово-промышленной палаты Борис Ступницкий, директора краевых департаментов, а также культурные деятели, представители бизнеса и средств массовой информации, в том числе корреспондент «Приморской газеты».

В ПРИМОРЬЕ ПОЯВИТСЯ БИЗНЕС-МИССИЯ МОНГОЛИИ

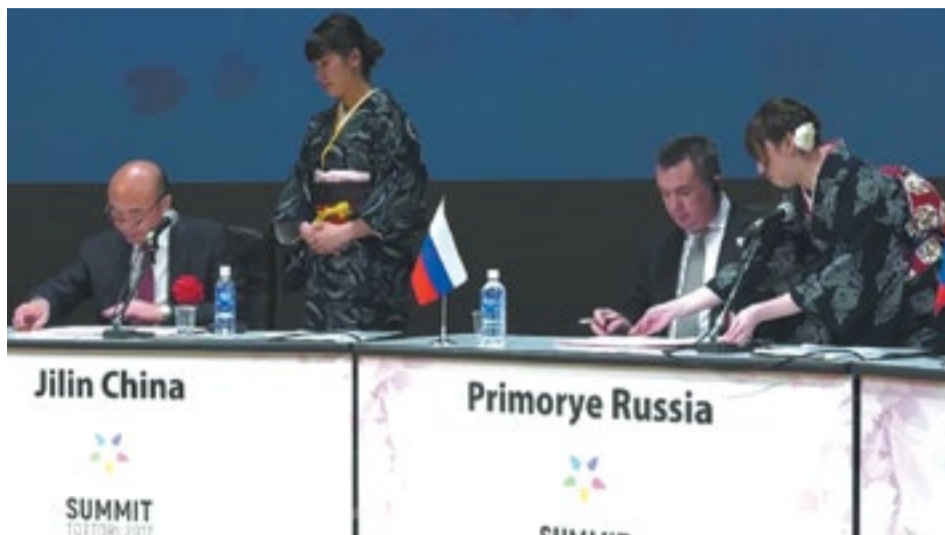
Самыми «экзотическими» партнерами, которых представители Приморского края встретили на полях саммита, стали делегаты из Центрального аймака Монголии. До сих пор наши регионы практически не взаимодействовали, но на форуме решили, что пора устранить это досадное недоразумение.

Глава Приморья Владимир Миклушевский предложил руководителю Центрального аймака Батжаргалу Жигжиду сосредоточить внимание на расширении торгово-экономического сотрудничества, особенно в сфере малого и среднего бизнеса. Стороны договорились организовать бизнес-миссию Центрального аймака Монголии в Приморье, чтобы новые партнеры смогли изучить возможности нашего региона, а предприниматели установили прямые контакты и начали налаживать экономическое сотрудничество.

ЖУРНАЛИСТЫ ИЗ ПРИМОРЬЯ ОТПРАВЯТСЯ НА ОБЪЕКТЫ ОЛИМПИАДЫ

Одной из главных тем, которые обсуждали на саммите СВА, стала подготовка к Олимпийским играм в Пхёнчхане. Говорили об этом и на секции СМИ, где одним из докладчиков был корреспондент «Приморской газеты».

Журналисты регионов-участников форума договорились всячески поддерживать друг друга при освещении мероприятий международного характера. Кроме того, от представителей КНР поступило предложение организовать пресс-туры для молодых журналистов, чтобы те могли набраться опыта работы с партнерами из других стран. Одним из первых, кто откликнулся на эту инициативу, стал губернатор провинции Кангвон Чой



На Саммите губернаторы договорились совместно бороться со стихийными бедствиями (слева — глава провинции Цзилинь Лю Гочжун, справа — губернатор Приморья Владимир Миклушевский)

Мун Сун. Именно в его регионе в 2018 году будут проходить зимние Олимпийские игры, и руководитель предложил свое содействие в организации юношеских пресс-туров. Предполагается, что конкретный план сформируют в ближайшее время.

РЕШИЛИ СОВМЕСТНО БОРЬТЬСЯ СО СТИХИЙНЫМИ БЕДСТВИЯМИ

На центральном мероприятии саммита — конференции губернаторов пяти регионов — главной темой обсуждения стало восстановление после стихийных бедствий. Эту проблему подняли не просто так: в городке Кураёси, где проходил форум, 21 октября прошлого года произошло землетрясение. Кроме того, с разрушительными стихийными бедствиями время от времени приходится сталкиваться всем регионам — участникам мероприятия.

В своем выступлении глава префектуры Тоттори Хиран Синдзи призвал представителей территорий делиться опытом по восстановлению после стихийных бедствий и выработать единую стратегию преодоления последствий ЧС в странах СВА.

Губернатор Приморья Владимир Миклушевский согласился с коллегой и заявил, что снижение рисков стихийных бедствий — это общая забота всех регионов стран СВА.

— Только межрегиональный диалог и обмен опытом помогут эффективно решать вопросы предупреждения стихийных бедствий, ликвидации их последствий и осуществления мероприятий по быстрому восстановлению, — заявил глава Приморья. — Следует заблаговременно создавать материальные запасы на такие экстренные случаи, обновлять и модернизировать аварийно-спасательное оборудование.

Озвученные в ходе конференции предложения нашли отражение в совместной декларации, подписанной по итогам мероприятия.

БИЗНЕСМЕНЫ БУДУТ ПРИВЛЕКАТЬ ЯПОНСКИЕ ТЕХНОЛОГИИ В РОССИЮ

Четыре меморандума о сотрудничестве подписали бизнесмены Приморского края и префектуры Тоттори на полях 22-го Саммита по международному обмену и сотрудничеству. Так, сотрудничать по вопросу утилизации отходов договорились японская компания «Санко» и приморские фирмы «АВА-Трейд», «Прим Технополис» и МУПВ «Спецзавод №1». Еще один меморандум касается сотрудничества в области утилизации и вторичной переработки отходов из стекла.

Производство топливных пеллет запустят в рамках меморандума между компаниями Super Faiths, «Хоккайдо Корпорэйшн» и приморской «АВА-Трейд», а компании «Итибата Тревел Сервис», DBS Cruise Ferry Japan, «ДВ Фрегат Аэро» и «ТРК Приморское кольцо» договорились развивать туристическое направление с использованием регулярной грузопассажирской линии Японского моря.

Кроме того, на саммите поддержали инициативу по строительству в Приморском крае завода по производству экологических авто.

РЕШИЛИ СОБРАТЬСЯ В ПРИМОРЬЕ В СЛЕДУЮЩЕМ ГОДУ

Губернатор Приморского края пригласил своих коллег принять участие в 23-м Саммите региональных администраций стран СВА, который пройдет в следующем году в Приморье.

— Этот саммит давно стал важнейшей площадкой для конструктивного обмена мнениями, — отметил губернатор. — Здесь мы можем обсудить общие задачи, согласовать свои позиции по вопросам дальнейшего развития наших регионов. Наша главная задача — не останавливаться на достигнутом.

Делегаты из регионов-партнеров с благодарностью приняли приглашение.

Алексей Михалдык

МНЕНИЕ ЭКСПЕРТА



АЛЕКСАНДР АБРАМОВ,
Директор Дальневосточного центра
экономического развития и интеграции
России в АТР

— Одной из основных тем, которые обсуждали на форуме, было противодействие стихийным бедствиям. По этому направлению Приморье может зарекомендовать себя как ценный партнер. Например, в Приморском крае может открыться международный филиал национального центра управления в кризисных ситуациях, который будет оказывать помощь за рубежом. Кроме того, во Владивостоке или его окрестностях, относительно спокойных территориях по сравнению с другими точками СВА, можно обустроить гуманитарную базу запасов для регионов-партнеров.

Обсуждение стоит продолжить в следующем году, когда Приморье перехватит эстафету региона-хозяйина. А для нас проведение такого мероприятия — это еще и дополнительный шанс привлечь в край иностранных предпринимателей.



МОРИХАРА МАСАТО,
Исполнительный директор газеты
Nihonkai Sinbun

— Приморский край и префектура Тоттори — старые друзья, наше сотрудничество длится уже больше четверти века. Поэтому мы были рады видеть российскую делегацию на форуме и обсудить с ее участниками актуальные вопросы межрегиональной повестки.

Очень хорошо, что у нас есть такая площадка, как Саммит по международному обмену и сотрудничеству региональных администраций. Самые крепкие союзы заключаются только при живом общении.

Соглашения, меморандумы и декларации, подписанные на прошедшем саммите, станут очередным камнем в фундаменте взаимоотношений между нашими регионами. Однако хочу заметить, что сама по себе возможность укрепить межнациональные взаимоотношения столь же ценна, как и практические решения. Делегация из Тоттори уже готовится к форуму в Приморье.

РЕГИОНЫ-УЧАСТНИКИ САММИТА СТРАН СВА-2017

Приморский край (Россия):

12 городских округов
и 22 муниципальных района
Владивосток — административный центр
1 923 116 человек — население (2017 год)
164 673 км² — площадь региона

Префектура Тоттори (Япония):

4 города и 5 уездов
Тоттори — административный центр
574 301 человек — население (2014 год)
3507 км² — площадь региона

Провинция Цзилинь (КНР):

1 город субпровинциального значения,
7 городских округов и 1 автономный округ
Чанчунь — административный центр
27 462 297 человек — население (2010 год)
191 038 км² — площадь региона

Провинция Кангвон (Республика Корея):

7 городов, 11 уездов
Чхунчхон — административный центр
1 471 513 человек — население (2010 год)
16 502 км² — площадь региона

Центральный аймак (Монголия):

27 сомонов
Зуунмод — административный центр
83 838 человек — население (2008 год)
74 042 км² — площадь региона



С судом и последствием

Более 65 000 приморцев числятся в должниках по взносам за капремонт

Жителям края рекомендуют оплатить долги за капремонт до 20 апреля. В противном случае неплательщикам придется отстаивать свою позицию в суде и, скорее всего, оплачивать не только взносы, но и судебные издержки. По данным Фонда капитального ремонта Приморья, долги за капремонт есть почти у 65 000 жителей края.

Программа капитального ремонта начала действовать в Приморье чуть более двух лет назад. Платежи обязательны для собственников жилья в многоквартирных домах (кроме жильцов ветхих и аварийных зданий). По данным Фонда капитального ремонта Приморья, в крае порядка 562 000 граждан должны делать взносы за капремонт. Однако долги есть почти у 65 000 жителей — примерно 10% от числа жильцов. Общая сумма задолженности всех собственников жилья (наряду с физлицами за капремонт платят также муниципальные образования и юридические лица — «ПГ») на сегодняшний день составляет 1 млрд руб.

— Это огромные деньги, которые могли бы значительно приблизить срок капитального ремонта в сотнях домов, — отмечает врио директора Фонда капитального ремонта Приморского края Денис Горовчук.

Чтобы решить сложившуюся проблему, с апреля фонд стал рассылать должникам квитанции на оплату взносов за капремонт с большой красной надписью «Задолженность». В платежном документе сказано, что погасить долги необходимо до 20 апреля, иначе средства взыщут через суд.

Взыскание средств с должников, уточнили в региональном Фонде, происходит следующим образом. Фонд подает заявление на выдачу судебного приказа. Судебный приказ выносится мировым судьей без вызова сторон, то есть должник сразу получает документ, по которому он обязан не только погасить долг по взносам в Фонд капремонта, но и оплатить судебные издержки. В случае, если человек не намерен платить и заявляет о своем несогласии с при-



Фото Глеба Ильинского

Если неплательщик не погасит долг до 20 апреля, дело направят в суд. В этом случае придется оплатить не только взносы за капремонт, но и судебные издержки

казом, фонд обращается в суд повторно, уже с иском и заявлением. Рассмотрение дела в таком случае идет с вызовом сторон.

В первом случае, при издании судебного приказа, должник оплачивает госпошлину в размере 200 руб. Если дело дошло до суда, судебные издержки обойдутся уже в сумму до 1500 рублей.

ПРИМОРЦЫ ЗАДОЛЖАЛИ ЗА КАПРЕМОНТ 1 МЛРД РУБЛЕЙ

— Региональный оператор обращается в суд в случае, если человек не оплачивал квитанции в течение трех месяцев. Мы понимаем, что обстоятельства могут быть разные, например, болезнь или отъезд, — заметил Денис Горовчук.

Руководитель уточнил, что фонд борется и с неуплатой взносов муниципальными образованиями, в собственности которых находится порядка 40 тыс. помещений.

— Определенные проблемы возникают, когда муниципалитет откладывает уплату взносов за стоящие на балансе помещения на несколько месяцев. За это время их могут приватизировать, и задолженность по взносам согласно Жилищному кодексу РФ перейдет к физическому лицу — собственнику жилья. Погасить долг задним числом муниципа-

литет в таких случаях уже не сможет. Для новых владельцев жилья это очень неприятный момент, особенно если учесть, что до приватизации они исправно платили муниципалитету по договору социального найма, — подчеркнул Денис Горовчук.

Огромный «вклад» в образование задолженности вносят федеральные ведомства, заметил руководитель. Так, Министерство обороны РФ до сих пор не заплатило за свои помещения ни рубля. Его долг — порядка 66 млн руб.

Интересно, что деньги с должников через суд фонд взыскивает с конца 2015 года. За это время вынесено свыше 10 тыс. приказов на сумму порядка 50 млн рублей в отношении неплательщиков-физических лиц. Работа уже дала результаты. Собираемость взносов за это время выросла. Так, если в ноябре 2014 года она составляла всего 45%, то в ноябре 2016 года увеличилась до 82%.

— По всем обращениям в суд о взыскании задолженности по оплате взносов решения принимались в пользу фонда, — отметили в региональном фонде.

Все взысканные деньги идут по прямому назначению. Только за прошлый год в крае восстановили 552 многоквартирных дома. В частности, заменили 258 кровель, отреставрировали 75 фасадов, установили 105 лифтов.

Наталья Шолик

АКТУАЛЬНО

42 квартиры приобретут в крае для ветеранских семей

Федеральный бюджет перечислил Приморскому краю 74,5 млн рублей на улучшение жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны. Средства направят на приобретение 42 квартир для ветеранских семей.

Как сообщили в краевом департаменте труда и социального развития, среди новоселов этого года — пять участников войны и житель блокадного Ленинграда, остальные — вдовы погибших (умерших) ветеранов. Свидетельства на выплаты уже на этой неделе получают все очередники.

— Специалисты территориальных отделов департамента помогают родственникам ветеранов в поиске подходящего жилья. Уже восемь семей окончательно одобрили предложенные варианты, — подчеркнули в департаменте. — Остальные определяются с квартирами в самое ближайшее время.

Как уточнили в департаменте, сумма социальной выплаты регламентируется федеральным законом «О ветеранах». Расчет ведется исходя из общей площади жилья — 36 квадратных метров и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья.

— Один из факторов, который ведет к появлению новых очередников, касается качества жилья. Те дома или квартиры, которые несколько лет назад считались пригодными для жилья, сегодня могут быть признаны непригодными, — отметили в департаменте.

Напомним, работа по улучшению жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны идет в российских регионах с 2008 года в рамках Указа президента РФ. На приобретение квартир и домов приморским ветеранам государство направило 3,3 млрд рублей. За это время новоселами стали более 2600 ветеранских семей.

Марина Антонова

КРАЙ

В Михайловском и Яковлевском районах обновят водопроводные сети

Очистные и канализационные системы отремонтируют в 14 муниципалитетах. В крае уже стартовала подготовка проектно-сметной документации. Проводятся конкурсные процедуры по выбору подрядных организаций. На работы в бюджете Приморья предусмотрели 50 млн рублей.

— В течение месяца-двух подрядчики уже приступят к работам, — отметила директор департамента по жилищно-коммунальному хозяйству и топливным ресурсам Приморского края Елена Пархоменко.

В этом году очистные сооружения построят в Надеждинском, Партизанском и Анучинском районах, уточнили в департаменте. А также в Михайловском и Яковлевском районах — здесь проектировка новых очистных сооружений уже началась.

— В течение этого года все проектно-исследовательские работы будут завершены, — заметила руководитель департамента.

На обновление водопроводных сетей в краевом бюджете предусмотрено 270 млн руб.

Марина Антонова

НАДЕЖДИНСКИЙ РАЙОН

В Нежино появился высокоскоростной Интернет

До 2018 года все населенные пункты Приморья численностью менее 500 человек подключат к высокоскоростному Интернету. Такие задачи перед региональными властями ставит государственная программа по устранению цифрового неравенства. Накануне доступ к сети получили жители поселка Нежино.

Нежино стал 34-м по счету небольшим населенным пунктом, куда в рамках государственной программы провели высокоскоростной Интернет, уточнили в администрации Приморья. Точка доступа в нем представляет собой мачтовое сооружение, на котором размещено специальное оборудование.

— Вокруг этой мачты в радиусе 100–150 метров создается зона беспроводного доступа к сети Интернет со скоростью до 10 Мбит в секунду, — подчеркнул директор департамента информатизации и телекоммуникаций Приморья Илья Красильников. — К этому оборудованию подходит высокоскоростной канал, от которого уже дальше можно распределить Интернет по домовладениям. Над этим мы сейчас и работаем.

Всего к 2019 году высокоскоростной Интернет придет в 121 населенный пункт региона.

Андрей Черненко

ТЕРНЕЙСКИЙ РАЙОН

В поселке Пластун сгорело два жилых дома

Два жилых дома, дворовые постройки и пилорама сгорели 16 апреля в поселке Пластун Тернейского района. Причина пожара — неконтролируемый пал травы.

По информации краевого департамента гражданской защиты, из-за пала травы в вечернее время возникло возгорание дворовых построек на территории населенного пункта.

— В результате пожара сгорело два жилых дома, одно нежилое строение, дворовые постройки, пилорама и один автомобиль. Площадь пожара составила три тысячи квадратных метров, — отметили в департаменте.

Специалисты уточнили, возгорание произошло по вине жителей поселка, которые жгли траву на своих участках. Пожар тушили 26 человек и девять единиц техники. Пострадавших от огня нет. Сейчас решается вопрос о предоставлении нового жилья погорельцам и компенсации ущерба.

Всего за 16 апреля в крае потушено 28 пожаров на площади почти 450 гектаров в 18 муниципалитетах, в тушении было задействовано более 360 человек и 90 единиц техники.

Вчера в Приморье действовали 17 лесных пожаров, четыре локализованных, на площади более 220 гектаров.

Андрей Черненко

11 мая 2017 г. в 10 час. 00 мин. Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Приморском крае проводит торги в форме аукциона открытые по составу участников и форме подачи предложений по цене продажи следующим недвижимым заложенным имуществом:

- **нежилое помещение**, площадь объекта: 648,7 кв.м., назначение объекта: нежилое помещение, кадастровый (или условный) номер объекта: 25:28:020023:1402, этажность (этаж): 6, адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Владивосток, ул. Тигрова 30, пом VII (1-3,6,7,9). Правообладатель (собственник) – Федорен Григорий Юрьевич.

Начальная цена продажи 58 372 000 рублей.

Шаг аукциона устанавливается в размере 100 000 рублей.

Основание продажи имущества – постановление судебного пристава-исполнителя Межрайонного отдела по особым исполнительным производствам УФССП по Приморскому краю от 20.02.2017.

Участие в торгах оформляется договором о задатке, являющимся заявкой на участие в торгах.

Задаток в размере 5 % начальной цены продажи должен поступить на указанный в договоре о задатке счет Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Приморском крае не позднее 05.05.2017 г. При непоступлении задатка на указанный счет в установленный срок претендент не допускается до участия в аукционе. Для заключения договора о задатке предоставляются: нотариально заверенные копии учредительных документов, полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня проведения торгов выписка из единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) протокол о назначении исполнительного органа, решение уполномоченного органа об участии в торгах (для юридических лиц), копия паспорта, копия свидетельства о присвоении ИНН (для физических лиц), доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя при заключении договора о задатке, реквизиты банковского счета для возврата задатка, опись прилагаемых документов. Документы, предоставляемые иностранными физическими и юридическими лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык. Победителем торгов признается участник, предложивший наибольшую цену. Победитель подписывает в день проведения аукциона протокол о результатах публичных торгов. Победитель уплачивает цену продажи имущества в течение пяти дней после окончания торгов в установленном законом порядке. В течение пяти дней с момента внесения покупной цены на указанный организатором торгов счет с лицом, выигравшим торги, организатор торгов заключает договор купли-продажи. Условия договора о задатке и договора купли-продажи устанавливаются в качестве условий договоров присоединения. Ознакомление с информацией о предмете торгов, порядком проведения аукциона, формами протокола о результатах публичных торгов, договоров о задатке и купли-продажи, заключение договора о задатке осуществляется с даты опубликования по 05.05.2017 г., с 10.00 ч. до 16.45 ч., ежедневно, кроме выходных и праздничных дней по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Алеутская, 45а, каб. 804, тел: 240-48-85. Обеденный перерыв с 12:45 до 14:00. Торги проводятся по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Алеутская, 45а, каб. 803, тел. 240-48-85. Подведение итогов приема и регистрации заявок осуществляется 09.05.2017 в 15:00 по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Алеутская, 45а, каб. 804.

ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ ПОГРАНИЧНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ № 98

10.04.2017

пгт. Пограничный

Об организации проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:14:000000:1609

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Пограничного муниципального района:

1. Организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:14:000000:1609, площадью 1233000 кв. м. Местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 2448 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Пограничный район, с. Сергеевка, ул. Школьная, д. 2. Вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования. Цель использования – для сельскохозяйственного назначения. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

2. Определить организатором аукциона администрацию Пограничного муниципального района в лице отдела имущественных отношений и землепользования управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства.

3. Утвердить прилагаемую документацию (извещение) по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:14:000000:1609.

4. Отделу имущественных отношений и землепользования управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования, и градостроительства обеспечить размещение документов, указанных в п. 3 настоящего распоряжения на официальном сайте (<http://torgi.gov.ru>) и оборудовать в установленном порядке не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства администрации Пограничного муниципального района В.Ю. Белова.

*Глава администрации
муниципального района Н.А. Тодоров*

Приложение
к распоряжению администрации Пограничного муниципального района от 10.04.2017 N 98

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Пограничного муниципального района

1. Организатор аукциона: администрация Пограничного муниципального района, в лице отдела имущественных отношений и землепользования управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства.

2. Основание проведения аукциона: распоряжение администрации Пограничного муниципального района от 10.04.2017 № 98 «Об организации проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:14:000000:1609».

3. Место, дата, время и порядок проведения аукциона:
3.1. Аукцион состоится 22.05.2017 года в 15 часов 00 мин. по адресу: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Советская, 31, кабинет 206.

Аукцион является открытым по составу участников.

3.2. Порядок проведения аукциона **указан в приложении 1 к настоящему извещению.**

4. Предметом аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка
- Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 2448 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Пограничный район, с. Сергеевка, ул. Школьная, д. 2.

- Площадь земельного участка 1233000 кв. м;
- Кадастровый номер земельного участка: 25:14:000000:1609;
- Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;
- Вид разрешенного использование земельного участка: для сельскохозяйственного назначения;
- Обременение и ограничение в использование земельного участка – отсутствуют;
- Цель использования земельного участка: для сельскохозяйственного назначения;

Осмотр земельного участка на местности производится по предварительному согласованию, каждый четверг, с 14-00 до 16-00 часов. Запись на осмотр по телефону: 8(42345)22774 (пгт. Пограничный ул. Советская, 31, каб. 206, с 09-00 до 18-00).

5. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы, определенной в размере 2 % от кадастровой стоимости земельного участка, что составляет 100119,60 (сто тысяч сто девятнадцать рублей) руб., 60 коп.

6. Шаг аукциона (3% начальной цены) – 3003,59 (три тысячи три рубля) руб. 59 коп.

7. Форма заявки на участие в аукционе, порядке ее приема, об адресе места ее приема, о дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе

7.1. Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:
1) заявка на участие в аукционе по форме, установленной в приложении 2;
2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3) копия документа о государственной регистрации юридического лица (надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо);
4) документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется надлежащее оформленная доверенность.
Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором заявку на участие в аукционе до окончания установленного срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

7.2. Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Советская, 31, каб. 206 ежедневно (кроме выходных и праздничных дней, и перерыва на обед с 13-00час. до 14-00)

Дата и время начала приема заявок: 21 апреля 2017 года 11-00 час.
Дата и время окончания приема заявок: 17 мая 2017 года 11-00 час.

7.1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе: 17.05.2017 года в 11-00 часов по адресу: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Советская, 31, каб. 206.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок

8. Размер задатка, порядок его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка

8.1. Размер задатка (20% начальной цены) – 20023,92 (двадцать тысяч двадцать три рубля. 92 коп.
8.2. Задаток вносится в рублях единым платежом на счет организатора аукциона. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (форма соглашения о задатке - приложение 3 к настоящему извещению. Задаток должен быть внесен Претендентом не позднее даты окончания приема заявок.

Реквизиты для перечисления задатка: УФК по Приморскому краю (Администрация Пограничного муниципального района Приморского края л/с 05203007910 р/счет: 40302810405073000068. Дальневосточное ГУ Банка России г. Владивосток БИК: 040507001 ИНН: 2525007031, КПП: 252501001 назначение платежа «Внесение задатка».

8.3. Задаток возвращается:
1) заявителю, не допущенному к участию в аукционе - в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

2) заявителю, отозвавшему заявку до дня окончания срока приема заявок - в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

3) лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем - в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона

4) победителю аукциона, иному лицу, с которым заключается договор аренды земельного участка задаток засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

9. Срок аренды земельного участка: 3 (три) года. (Проект договора – приложение 4 к настоящему извещению)

Приложение 1
к извещению о проведении аукциона

Порядок проведения аукциона

1. Аукцион ведет аукционист.
2. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

2.1. «Шаг аукциона» устанавливается в размере 3 процентов начальной цены земельного участка и не изменяется в течение всего аукциона;
2.2. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с названной ценой;

2.3. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на это участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

2.4. При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор в соответствии с названным аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

2.5. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер годовой арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок

3. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

4. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона - аукцион признается несостоявшимся

5. Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Срок заключения договора – не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

6. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов такого договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации.

7. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Приложение 2
к извещению о проведении аукциона

ЗАЯВКА на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____

Наименование претендента (Ф.И.О. для физических лиц) _____

Документ, удостоверяющий личность¹: (наименование документа, серия, номер, дата выдачи документа, наименование органа, выдавшего документ), Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица/индивидуального предпринимателя²: (наименование документа, серия, номер, дата регистрации, наименование органа, осуществившего регистрацию)

ИНН/КПП _____
Место жительства/место регистрации: _____
Телефон _____ Факс _____ Индекс _____

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:
расчетный (лицевой) счет № _____
в _____
(наименование банка)
корр. счет № _____ КПП _____
ИНН _____ БИК _____
Наименование претендента, юридический адрес _____
(для юридических лиц)

Представитель претендента _____
(Ф.И.О., или наименование)

Действует на основании доверенности от _____ 20 ____ г. № _____ Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя: (наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации) кем выдан)

Для участия в аукционе внесен задаток (цифрами, прописью)
Опись прилагаемых документов:
1. _____
2. _____
3. _____

Претендент (уполномоченный представитель) (подпись) / (расшифровка подписи) _____

Заявка с прилагаемыми документами принята продавцом _____
(дата, время)

Уполномоченное лицо, принявшее заявку _____ (подпись) / (расшифровка подписи)

Приложение 3
к извещению о проведении аукциона

СОГЛАШЕНИЕ О ЗАДАТКЕ

пгт. Пограничный _____ 20 ____ г.

Администрация Пограничного муниципального района, именуемая в дальнейшем «Организатор аукциона» в лице первого заместителя главы администрации – начальника управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства Степанова Александра Алексеевича, действующего на основании прав по должности, с одной стороны и _____ в дальнейшем «Претендент», в лице _____, действующий на основании _____ с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем

1. Предмет соглашения

1.1. В соответствии с условиями настоящего Соглашения Претендент для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, проводимого _____ 20 ____ г. (далее – Предмет торгов) вносит денежные средства в размере: _____ (далее – Задаток), путем перечисления на счет Организатора аукциона.

1.2. Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения обязательства по заключению договора аренды земельного участка, а в случае признания Претендента победителем аукциона засчитывается в счет арендной платы

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Претендентом не позднее даты окончания приема заявок. Задаток вносится единым платежом

2.2. Реквизиты для перечисления задатка:
Наименование получателя платежа: УФК по Приморскому краю (Администрация Пограничного муниципального района, лицевой счет 05203007910)
ИНН 2525007031, КПП 252501001
Расчетный счет: 40302810405073000068;

Наименование банка: Дальневосточное ГУ Банка России г. Владивосток,
Наименование платежа: «Внесение задатка».

3. Порядок возврата задатка

3.1. Претенденту, не допущенному к участию в аукционе - в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

3.2. Претенденту, отозвавшему заявку до дня окончания срока приема заявок - в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

В случае отзыва заявки Претендентом позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

3.3. Претенденту, участвовавшему в аукционе, но не победившим в нем - в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона

3.4. Претенденту - победителю аукциона, иному лицу, с которым заключается договор аренды земельного участка задаток засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

3.5. Способ и срок возврата задатка: Организатор аукциона возвращает задаток путем перечисления в безналичном порядке на счет Претендента, указанный в заявке на участие в аукционе.

4. Срок действия соглашения

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех предусмотренных им обязательств.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Соглашения будут разрешаться сторонами путем переговоров. В слу-

¹ Для физических лиц

² Для юридических лиц/ИП

чае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде или суде общей юрисдикции в соответствии с их компетенцией по месту нахождения Организатора аукциона

4.3. Настоящее соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу - по одному для каждой из Сторон.

5. Юридические адреса и подписи Сторон:

Организатор аукциона:
Администрация Пограничного муниципального района в лице отдела имущественных отношений и землепользования управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства.
692582, Приморский край, пгт. Пограничный, ул. Советская, д.31;
тел./факс: 8942345)24-1-43, 22-7-74; адрес электронной почты: pogr_zem@mail.ru
ИНН/КПП 2525007031 / 252501001
УФК по Приморскому краю (Администрация Пограничного муниципального района)
р/сч 40302810405073000068 Дальневосточное ГУ Банка России г. Владивосток БИК 040507001

Претендент: _____

Подписи сторон:

Организатор аукциона

Первый заместитель главы администрации – начальник управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства

_____/А.А. Степанов

МП

Претендент

_____/Ф.И.О./

МП

Приложение 4 к извещению о проведении аукциона

ДОГОВОР АРЕНДЫ № _____ земельного участка (Проект)

пгт. Пограничный

20

г.

Управление жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства администрации Пограничного муниципального района, от имени администрации Пограничного муниципального района, юридический адрес: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Советская, д. 31, в лице первого заместителя главы администрации – начальника управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства Степанова Александра Алексеевича, действующего на основании прав по должности, именуемого в дальнейшем «Арендодатель» с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола о результатах аукциона № _____ от _____ 20 _____ г. на право заключения договора аренды земельного участка заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает во временное владение и пользование земельный участок с кадастровым номером 25:14:000000:1609, площадью 1233000 кв. м. (далее – Участок) по акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью настоящего договора.
- Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 2448 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Пограничный район, с. Сергеевка, ул. Школьная, д. 2.
- Площадь земельного участка 1233000 кв. м;
- Кадастровый номер земельного участка: 25:14:000000:1609;
- Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;
- Вид разрешенного использования земельного участка: для сельскохозяйственного назначения;
- Обременение и ограничение в использовании земельного участка – отсутствуют;
- Цель использования земельного участка: для сельскохозяйственного назначения;

2. Срок договора

2.1. Срок аренды земельного участка устанавливается на 3 (три) года с _____ г. по _____ г.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за земельный участок определен по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка. Арендатор выплачивает Арендодателю в течение срока действия настоящего Договора арендную плату.
Размер годовой арендной платы за земельный участок в расчете на календарный год составляет _____ () рублей.
3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно в срок до 01(первого) числа месяца следующего за отчетным, путем перечисления на счет УФК по Приморскому краю (Администрация Пограничного муниципального района Приморского края, л/сч 04203007910) ИНН 2525007031 КПП 252501001 Дальневосточное ГУ Банка России г. Владивосток, БИК 040507001 Расчетный счет 40101810900000010002 Код дохода 00111105013100000120 ОКТМО 05632416.

В платежном документе на перечисление арендной платы указываются назначение платежа, дата, номер договора аренды, период, за который она вносится.

3.3. Арендная плата начисляется с даты подписания договора аренды земельного участка.
За период с _____ 20 _____ г. по _____ 20 _____ г. арендную плату в сумме _____ рублей необходимо внести до _____ 20 _____ г. на р/с, указанный в п.3.2. настоящего Договора (сумма задатка в размере _____ рублей учтена при расчете арендной платы за указанный период).

Исполнением обязательства по внесению арендной платы является поступление денежных средств на р/с, указанный в п. 3.2. Договора

Платежи считаются внесенными в счет арендной платы за следующий период только после погашения задолженности по платежам за предыдущий период.

3.4. Допускается авансовый платеж, который не освобождает Арендатора от уплаты разницы по платежам, возникшей в результате перерасчета арендной платы в пределах срока авансирования. Проценты на сумму предварительной оплаты (аванса) не начисляются.

3.5. Арендная плата и начисленные пени уплачиваются Арендатором отдельными платежными документами по каждому договору аренды и типу платежа. Уплата арендной платы и пени по нескольким договорам аренды земельных участков одним платежным документом не допускается.

Арендатор предоставляет платежный документ об оплате арендной платы арендодателю любыми средствами связи указанными в договоре и удостоверяется в его получении надлежащим лицом.

3.6. Размер арендной платы, определенный договором аренды земельного участка, подлежит изменению с момента вступления в законную силу нормативных правовых актов Российской Федерации, Приморского края, органов местного самоуправления, регулирующих порядок исчисления и размер арендной платы, без заключения дополнительных соглашений к договору.

Перерасчет арендной платы арендатор производит самостоятельно с момента вступления в силу указанных правовых актов.

При этом кадастровая стоимость применяется при расчете арендной платы с 1 января года, следующего за годом в котором произошло внесение очередных результатов кадастровой стоимости в государственный кадастр недвижимости».

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:
4.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.
4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Досрочно расторгнуть Договор в следующих случаях:
- использования земельного участка не в соответствии с его целевым назначением и видом разрешенного использования, принадлежностью к той или иной категории земель;
- при не внесении более двух раз подряд по истечению установленного договором срока платежа арендной платы;
- в случае неисполнения Арендатором обязательства по государственной регистрации договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю по истечению 3 месяцев с даты начала действия договора,
- в иных случаях, установленных действующим законодательством.

4.2. Арендодатель обязан:
4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
4.2.2. Передать Арендатору земельный участок по акту приема - передачи в срок пять дней с момента подписания Договора.
4.2.3. Письменно, в десятидневный срок, уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2. Договора.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы.
4.3. Арендатор имеет право:
4.3.1. Использовать земельный участок на условиях, установленных Договором.
4.3.2. Обращаться к Арендодателю за получением информации об изменении базовой ставки арендной платы в случаях предусмотренных пунктом 3.6 Договора.

4.4. Арендатор обязан:
4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целями и условиями его предоставления, определенными настоящим Договором, а также видом разрешенного использования.

4.4.3. Оплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.
4.4.4. Обеспечивать Арендодателю (его законным представителям), представителям контрольно-надзорных органов доступ на земельный участок по их требованию.

4.4.5. Выполнять предписания и иные законные требования контрольно-надзорных органов.

4.4.6. В течение трех месяцев после подписания Договора, а так же изменений или дополнений к нему обеспечить его (их) государственную регистрацию.

4.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, соблюдать правила противопожарной безопасности, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.9. Письменно в десятидневный срок уведомлять Арендодателя об изменении своего местонахождения (места жительства) и иных реквизитов. При не уведомлении Арендодателя об изменении своего местонахождения (места жительства) и иных реквизитов, направленная корреспонденция по местонахождению (месту жительства) Арендатора, указанные в Договоре считается направленной надлежащим образом. Последствия неполучения такой корреспонденции являются риском Арендатора.

4.4.10. По истечении срока действия Договора, либо при досрочном его расторжении вернуть по акту приема-передачи Арендодателю земельный участок в качестве, не хуже первоначального.

4.4.11. Не осуществлять на Участке работы без разрешения соответствующих компетентных органов, для проведения которых требуется такое разрешение.

4.4.12. Самостоятельно пересчитывать величину арендной платы и производить оплату в соответствии с положением настоящего Договора.

4.4.13. Арендатор обязан изготовить за счет собственных средств агрохимический паспорт земельного участка до начала использования земельного участка (по установленной форме).

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные действующим законодательством.

5. Ответственность сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% от суммы подлежащего внесению платежа за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. 3.2 Договора.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется действующим законодательством.

6. Изменение, расторжение и прекращение договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленных гражданским законодательством.

6.3. Договор может быть расторгнут досрочно Арендодателем по истечении 30 дней с момента отправки на адрес Арендатора заказного письма с уведомлением о расторжении договора в случаях, указанных в п. 4.1.3.

6.4. Договор досрочно расторгнутый по основаниям указанным в п. 4.1.3., в порядке предусмотренном п.6.3. - считается расторгнутым по соглашению Сторон.

6.5. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю участок в надлежащем состоянии.

7. Заключительные положения

7.1. Все споры и разногласия связанные с исполнением настоящего Договора разрешаются Сторонами путем переговоров в соответствии с законодательством Российской Федерации. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде или суде общей юрисдикции в соответствии с их компетенцией по месту нахождения месту нахождения земельного участка.

7.2. Договор составлен и подписан в трех экземплярах, которые хранятся по одному экземпляру у Арендатора, Арендодателя и в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю.

7.3. Приложение к договору:
1) Акт приема-передачи земельного участка
2) Агрохимический паспорт земельного участка (поля).

5. Юридические адреса и подписи Сторон:

Арендодатель:
Администрация Пограничного муниципального района в лице отдела имущественных отношений и землепользования управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства.
692582, Приморский край, пгт. Пограничный, ул. Советская, д.31;
тел./факс: 8942345)24-1-43, 22-7-74; адрес электронной почты: pogr_zem@mail.ru
ИНН/КПП 2525007031 / 252501001
УФК по Приморскому краю (Администрация Пограничного муниципального района)
р/сч 40302810405073000068 Дальневосточное ГУ Банка России г. Владивосток БИК 040507001

2) Арендатор: _____

Подписи сторон:

Арендодатель

Первый заместитель главы администрации – начальник управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства

_____/А.А. Степанов

МП

Арендатор

Приложение 1
к договору аренды земельного участка № _____
от _____ 20 _____ г.

Акт приема-передачи земельного участка с кадастровым номером 25:14:000000:1609

пгт. Пограничный

20

г.

Управление жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства администрации Пограничного муниципального района, от имени администрации Пограничного муниципального района, юридический адрес: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Советская, д. 31, в лице первого заместителя главы администрации – начальника управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства Степанова Александра Алексеевича, действующего на основании прав по должности, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор» с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем.

Арендодатель передает Арендатору в аренду земельный участок с кадастровым номером 25:14:000000:1609, площадью 1233000 кв.м.
- Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 2448 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Пограничный район, с. Сергеевка, ул. Школьная, д. 2.
- Площадь земельного участка 1233000 кв. м;
- Кадастровый номер земельного участка: 25:14:000000:1609;
- Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;
- Вид разрешенного использования земельного участка: для сельскохозяйственного назначения;
- Обременение и ограничение в использовании земельного участка – отсутствуют;
- Цель использования земельного участка: для сельскохозяйственного назначения;
Состояние вышеуказанного земельного участка на момент его передачи соответствует/не соответствует условиям его использования в соответствии с разрешенным использованием, срок для освоения земельного участка не требуется.

Арендатор земельный участок осмотрен. Претензий к его состоянию не имеется / имеются, описание претензий/.
С момента подписания настоящего акта земельный участок считается переданным Арендатору.

Арендодатель

Первый заместитель главы администрации – начальник управления жизнеобеспечения, имущественных отношений, землепользования и градостроительства

_____/А.А. Степанов

МП

Арендатор

МП

Земельные участки

Сведения обязательны для опубликования согласно Земельному Кодексу Российской Федерации, Закона Приморского края от 29.12.2003 № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае»

Администрация Новошахтинского городского поселения в соответствии с п. 19 ч. 2 ст. 39.6 Земельного кодекса РФ сообщает о возможном и предстоящем предоставлении в аренду земельного участка, из земель сельскохозяйственного назначения, расположенного примерно в 1330 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Приморский край, Михайловский район, пгт. Новошахтинский, ул. Вокзальная, д. 4, площадью 196587 кв.м., с видом разрешенного использования «сенокосище».

Заинтересованные лица в предоставлении вышеуказанного земельного участка, в течение тридцати дней со дня опубликования извещения, вправе подавать заявления (лично, посредством почтовой связи) о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка, вправе ознакомиться со схемой расположения предоставляемого земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: пгт. Новошахтинский, ул. Производственная, д. 8, с 8:00 до 17:00 час. (понедельник-пятница). По интересующим вас вопросам обращаться по тел: 8 (42346) 2-71-81.

Администрация Покровского сельского поселения Октябрьского района, сообщает, о внесении изменений в извещение опубликованное в газете «Приморская газета» № 32 (1370) от 24.03.207 г.:

слова: «Количество долей – 132. Общая площадь земельных долей – 4898 га», заменить словами: «Количество долей – 31. Общая площадь земельных долей – 244,8 га».

Кадастровым инженером Баруткиной Евгенией Александровной (квалификационный аттестат кадастрового инженера № 25-15-43, МКУ «Городские земли», почтовый адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Верхнепортовая, 76а, тел. 2610305, 2610301, E-mail: 610305@mail.ru) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, район 29 км, с/т «Волнико», дом № 47 с кадастровым номером 25:28:050010:10 выполняются кадастровые работы в целях подготовки межевого плана в связи с уточнением границ земельного участка. Заказчик кадастровых работ – Бунова Наталья Сергеевна, адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Анны Щетининой, д. 25, кв. 110, тел. 89146571745. Собрание заинтересованных лиц или их представителей по поводу согласования местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 25:28:050010:10 состоится 19 мая 2017 г. в 10 часов 00 минут по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Верхнепортовая, 76а, тел. 2610305, 2610301. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 19 апреля

2017 г. по 19 мая 2017 г. по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Верхнепортовая, 76а, тел. 2610305, 2610301. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, находятся в кадастровом квартале 25:28:050010 в г. Владивосток Приморского края. При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также правоустанавливающий документ на земельный участок.

ООО "ВЕГА ЭКСПЕДИЦИЯ" ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Машко Анастасией Сергеевной,(690014, г.Владивосток,ул.Крылова,10,оф.309,адрес электронной почты vegha@pmail.ru, тел.8 (423)257-16-13, № квалификационного аттестата кадастрового инженера25-13-50)в отношении земельного участка с кадастровым №25:28:010020:82,расположенного по адресу(местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 2 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира:Приморский край,г. Владивосток,ул. Мопровская, д.13 выполняются ка-

дастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Кулев Константин Алексеевич, Приморский край,г. Владивосток,Народный пр-д,17, кв. 98, тел.:8(902)4855051Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Приморский край, г.Владивосток, ул.Крылова,10, оф.309«18»мая 2017г. в 12часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:г.Владивосток, ул. Крылова, 10,оф.309. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «18»апреля 2017г.пнок17»мая2017 г.по адресу: 690014, г.Владивосток, ул. Крылова, 10, оф. 309. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы:земли в кадастровом квартале 25:28:010020.При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Кадастровым инженером Иваниным Андреем Геннадьевичем (№ регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 10828, адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Уборевича, 7, оф. 3, e-mail: zemlemer-vl@mail.ru, тел. 2-585-

313), в отношении земельного участка с кат. № 25:10:011115:333, расположенного по адресу: край Приморский, Надеждинский район, с/т «Бруслик», выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчик кадастровых работ: Бондарев В.А., почтовый адрес: 690088, г. Владивосток, ул. Марченко, д.15, кв.114, тел. 2-766-123.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Уборевича, 7, оф. 3, 22.05.17г. в 09:30.

С проектом межевых планов на земельные участки можно ознакомиться по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Уборевича, 7, оф. 3. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 18.04.17 г. по 22.05.17г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 18.04.17г. по 22.05.17г. по адресу: 690091, Приморский край, г. Владивосток, ул. Уборевича, 7, оф. 3.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Извещение о проведении согласования местоположения границ земельного участка. Кадастровый инженер ООО «Примгеодезия» Говор Юлия Александровна (квалификационный аттестат № 25-10-15, почтовый адрес: 690014, край Приморский, г. Владивосток, Народный пр-т 11в, каб.206, e-mail: yuagovorg@mail.ru, тел. 8(423)293-70-40) выполняет кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельных участков с кадастровыми номерами 25:28:050008:197 и 25:28:050008:199, расположенных по адресу: Приморский край, г. Владивосток, район 28 км, с/т «Зеленый угол», уч. № 102 и № 103. Заказчик кадастровых работ является Гужевская Ирина Леонтьевна (г. Владивосток, ул. Союзная 17-75, т. 280-2000). Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровом квартале 25:28:050008. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 19.05.2017г. в 10:00 по адресу: край Приморский, г. Владивосток, Народный пр-т 11в, каб.206 (контактный телефон 8(423)293-70-40). При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. Ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка и требованиями о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности, выразить обоснованные возражения по проекту межевого плана можно в течение 30 дней со дня опубликования газеты по адресу: край Приморский, г. Владивосток, Народный пр-т 11в, каб. 206.

Извещение о проведении согласования местоположения границ земельного участка. Кадастровый инженер ООО «Примгеодезия» Говор Юлия Александровна (квалификационный аттестат № 25-10-15, почтовый адрес: 690014, край Приморский, г. Владивосток, Народный пр-т 11в, каб.206, e-mail: yuagovorg@mail.ru, тел. 8(423)293-70-40) выполняет кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 25:10:010711:217, расположенного по адресу: Приморский край, Надеждинский район, урочище 9230 км, с/т «Жасмин», уч. 126. Заказчик кадастровых работ является Грещин Евгений Александрович (г. Владивосток, ул. Коммунаров, 32а-51, т. 89140689848). Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровом квартале 25:10:010711. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 19.05.2017г. в 10:00 по адресу: край Приморский, г. Владивосток, Народный пр-т 11в, каб.206 (контактный телефон 8(423)293-70-40). При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. Ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка и требованиями о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности, выразить обоснованные возражения по проекту межевого плана можно в течение 30 дней со дня опубликования газеты по адресу: край Приморский, г. Владивосток, Народный пр-т 11в, каб. 206.

Извещение о проведении согласования местоположения границ земельного участка. Кадастровый инженер ООО «Примгеодезия» Говор Юлия Александровна (квалификационный аттестат № 25-10-15, почтовый адрес: 690014, край Приморский, г. Владивосток, Народный пр-т 11в, каб.206, e-mail: yuagovorg@mail.ru, тел. 8(423)293-70-40) выполняет кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 25:10:011143:152, расположенного по адресу: Приморский край, Надеждинский район, с/о «Морской», уч. № 82. Заказчик кадастровых работ является Михайленко Наталья Викторовна (г. Владивосток, ул. Адмирала Горшкова, 38-32, т. 89242432297). Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровом квартале 25:10:011143. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 19.05.2017г. в 10:00 по адресу: край Приморский, г. Владивосток, Народный пр-т 11в, каб.206 (контактный телефон 8(423)293-70-40). При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. Ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка и требованиями о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности, выразить обоснованные возражения по проекту межевого плана можно в течение 30 дней со дня опубликования газеты по адресу: край Приморский, г. Владивосток, Народный пр-т 11в, каб. 206.

Кадастровым инженером Павловым Дмитрием Алексеевичем, почтовый адрес: 690108, Приморский край, г. Владивосток, ул. Артековская, д. 7, кв. 110, адрес электронной почты dmp_vld@inbox.ru, тел. 8-914-676-0799, номер в государственном реестре кадастровых инженеров - 17053, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ в отношении следующих земельных участков: 1. с кадастровым номером 25:28:030005:4406, расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Острогорная, д.11. Заказчик - ГСК "Улыбка", председатель Суник В.В., почтовый адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Сабанева, 15, кв.322, тел. 8-914-695-1399. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: край Приморский, г. Владивосток, ул. Русская, 17/2, офис 512, 19 мая 2017г. в 11 часов 00 минут. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ расположены в кадастровом квартале 25:28:030005. 2. с кадастровым номером 25:28:030004:5149, расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Босфора, д.3. Заказчик - ГСК "Улыбка", председатель Суник В.В., почтовый адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Сабанева, 15, кв.322, тел. 8-914-695-1399. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: край Приморский, г. Владивосток, ул. Русская, 17/2, офис 512, 19 мая 2017г. в 11 часов 30 минут. Смежные земельные участки, с правообладателями которых тре-

буется согласовать местоположение границ расположены в кадастровом квартале 25:28:030004. 3. с кадастровым номером 25:28:050048:1359, расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Русская, д.94. Заказчик - ГСК "Опал", председатель Суник В.В., почтовый адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Сабанева, 15, кв.322, тел. 8-914-695-1399. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: край Приморский, г. Владивосток, ул. Русская, 17/2, офис 512, 19 мая 2017г. в 12 часов 00 минут. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ расположены в кадастровом квартале 25:28:050048. С проектами межевых планов земельных участков можно ознакомиться по адресу: 690039, край Приморский, г. Владивосток, ул. Русская, 17/2, офис 512. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются в течение 20 дней с момента опубликования данного извещения по адресу: 690039, край Приморский, г. Владивосток, ул. Русская, 17/2, офис 512. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Кадастровым инженером Евсеевой Ольгой Александровной (№ аттестата 25-15-29, г.Артем, ул.Васнецова, д.8, тел. 89841919884, evseeva_ol@mail.ru, №34714 -номер в гос реестре) выполняются кадастровые работы в отношении: 1) уточняемого земельного участка с кадастровым номером 25:27:070206:26 по адресу: Приморский край, г.Артем, район «Синей Сопки», с/т «Дубки-3», №22, заказчик: Табаков Сергей Васильевич, почтовый адрес: Приморский край, г.Владивосток, ул.Жигура, д.12, кв.34, т.89147317535; 2) уточняемого земельного участка с кадастровым номером 25:27:030107:272 по адресу: Приморский край, г.Артем, с/т «Ольха», уч.№251, заказчик: Макаров Юрий Иннокентьевич, почтовый адрес: Приморский край, г.Владивосток, ул.Сабанева, 13 кв.65, т.8149620599; 3) уточняемого земельного участка с кадастровым номером 25:27:070209:72 по адресу: Приморский край, г.Артем, с/т «Любовь», уч.№61, заказчик: Потылицын Владимир Викторович, почтовый адрес: Приморский край, г.Артем, ул.Норильская, 4 кв.33, т.89242693622; 4) уточняемого земельного участка с кадастровым номером 25:27:030107:205 по адресу: Приморский край, г.Артем, с/т «Ольха», уч.№174, заказчик: Васниская Елена Александровна, почтовый адрес: Приморский край, г.Артем, ул.Лаза, 16/1 кв.36, т.89502834333. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровых кварталах 25:27:070206, 25:27:030107, 25:27:070209. Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г.Артем, ул.Интернациональная, 71, офис 2, 18 мая 2017г. в 13 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Артем, ул.Интернациональная, 71, офис 2. Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения по проекту межевого плана принимаются в течение 30 дней со дня опубликования газеты по адресу: г.Артем, ул.Интернациональная, 71, офис 2. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Извещение о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельного участка и согласования проекта межевания земельного участка. Кадастровый инженер Колесникова Александра Николаевна, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 11302, г. Спасск-Дальний, ул. Пролетарская, д.7, кв.23, тел. 8(42352)2-30-88, e-mail: kolenskikova.kadastri@mail.ru выполняет по договору с заказчиком проект межевания земельного участка для выдела земельного участка в счет земельной доли из исходного земельного участка с кадастровым номером 25:16:010501:49, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир бывшие земли рисовосхоза «Новосельский». Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Спасский район, земли сельскохозяйственного назначения. Заказчик работ: Дьяченко Валерий Александрович. Сведения об адресе и телефоне заказчика кадастровых работ находятся у кадастрового инженера. Предметом согласования являются размер и местоположение границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка площадью 18,0 га (в том числе пашни – 16,0 га, залежно-сенокосных угодий – 2,0 га), находящегося примерно в 2040 м по направлению на юго-восток относительно ориентира – жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, Спасский район, с. Сосновка, ул. Набережная, д. 1; Ознакомление, направление предложений по доработке проекта межевания и согласование проекта межевания с участниками долевой собственности, можно производить со дня опубликования настоящего извещения в течение тридцати дней в рабочие дни с 9:00 до 16:00 по адресу: 692245 г. Спасск-Дальний, ул. Пролетарская, д. 7, кв. 23. Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ, выделяемого в счет земельной доли земельного участка направляются по адресу: 692245 г. Спасск-Дальний, ул. Пролетарская, д. 7, кв. 23 - в течение месяца, с приложением копий документов, подтверждающих право лица на земельную долю в земельном участке с кадастровым номером 25:16:010501:49.

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельного участка. Я. кадастровый инженер Криштопов Иван Александрович, аттестат 25-16-20, почтовый адрес: 692623, Приморский край, Чугуевский район, с. Чугуевка, ул. Новая, д. 58, кв. 2, kriштопов@mail.ru тел. 89084578031, 8 9089655417 в соответствии с федеральным законом от 24.07.2002г. № 101-ФЗ настоящим извещая всех участников долевой собственности бывшего совхоза «Кокшаровский» о необходимости согласования проекта межевания земельных участков, выделяемых в счет земельной доли. Заказчик работ: Байдык Василий Васильевич, почтовый адрес: 692608 Приморский край, Чугуевский район, с. Варлаховка, пер. Молодежный, д. 9, кв.2, телефон 89143314929. Подготовлен проект межевания земельных участков по выделу земельной доли в натуре из исходного земельного участка с кадастровым номером 25:23:000000:18, местоположение: край Приморский, район Чугуевский, земли совхоза «Кокшаровский» с целью выдела из общей долевой собственности следующего земельного участка: 3У1 площадью 6000 кв.м. Местоположение примерно в 4500 м по направлению на север от ориентира - жилой дом расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, Чугуевский район, с. Варлаховка, ул. Советская, дом 43. С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться в течение 30 дней со дня опубликования по адресу: Приморский край, Чугуевский район, с. Чугуевка, ул. Комсомольская, 6, каб. № 17 с момента опубликования извещения во вторник, среда, с 9:00 до 12:00. Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых земельных участков необходимо направлять в письменном виде в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 692623, Приморский край, Чугуевский район, с. Чугуевка, ул. Новая, д. 58, кв. 2.

Извещение о необходимости согласования проекта межевания

земельного участка. Кадастровый инженер Кручинин Владимир Валентинович, квалификационный аттестат №25-11-35, выдан 15.02.2011 года (692519 г. Уссурийск, ул. Суханова, 59 тел/факс(4234) 32-24-94, ООО «Уссурийский кадастр», 2-й этаж, e-mail: ussurkadast@tambler.ru на основании заключенного договора подряда с заказчиками работ – Парнев Владимир Валентинович (адрес постоянного проживания: Россия, Приморский край, гор. Большой Камень, пос. Подъяпольский, ул. Дороша, д.16, кв.1) выполняет и согласовывает проект межевания земельного участка по выделу земельной доли общей площадью 11,5га из исходного земельного участка с кадастровым номером: 25:05:000000:79, участок находится примерно в 1км. по направлению на юго-восток относительно ориентира п. Кировский, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, Кировский район, ТОО «Увальное». С проектом межевания и согласованием проекта межевания земельного участка можно ознакомиться в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения с 9:00 до 18:00 часов по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Суханова, 59, офис ООО «Уссурийский кадастр», 2-й этаж. Обоснованные возражения по проекту межевания земельного участка и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности необходимо направлять в письменном виде кадастровому инженеру Кручинину Владимиру Валентиновичу по почтовому адресу: 692519, г. Уссурийск, ул. Суханова, 59, офис «Уссурийский кадастр», 2-й этаж, тел.(4234)32-24-94 в течение месяца. При проведении согласования при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие полномочия лица и права на земельный участок (правоустанавливающие документы).

Извещение о необходимости согласования проекта межевания земельного участка Я. кадастровый инженер Крылова Анна Владимировна, аттестат 25-16-19, почтовый адрес:692601, Приморский край, Чугуевский район, с. Соколовка, ул. Гагарина, д. 41, avkrilova@mail.ru тел. 8 9089655417, 89084592927 в соответствии с федеральным законом от 24.07.2002г. №101-ФЗ настоящим извещая всех участников долевой собственности бывшего совхоза «Лопнинский» о необходимости согласования проекта межевания земельных участков, выделяемых в счет земельной доли. Заказчик работ: Логашина Людмила Ивановна, почтовый адрес: 692623, Приморский край, Чугуевский район, с. Чугуевка, ул. Лапка, 39-а, телефон 89020590482. Подготовлен проект межевания земельных участков по выделу земельной доли в натуре из исходного земельного участка с кадастровым номером 25:23:000000:28, местоположение: край Приморский, район Чугуевский, земли совхоза «Лопнинский» с целью выдела из общей долевой собственности следующего земельного участка: 3У1 площадью 6000 кв.м. Местоположение примерно в 6800 м по направлению на северо-запад от ориентира - жилой дом расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, Чугуевский район, с. Чугуевка, ул. Трудовая, дом 19. С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться в течение 30 дней со дня опубликования по адресу: Приморский край, Чугуевский район, с. Чугуевка, ул. Комсомольская, 6, каб. № 17 с момента опубликования извещения во вторник, среда, с 9:00 до 12:00. Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемых земельных участков необходимо направлять в письменном виде в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 692601, Приморский край, Чугуевский район, с. Соколовка, ул. Гагарина, д. 41.

Кадастровым инженером Баруткиной Евгенией Александровной (квалификационный аттестат кадастрового инженера № 25-15-43, МКУ «Городские земли», почтовый адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Верхнепортовая, 76а, тел. 2610305, 2610301, E-mail: 610305@mail.ru) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Днепропетровская, 45, гаражно-строительный кооператив № 40, с кадастровым номером 25:28:040013:264 выполняются кадастровые работы в целях подготовки межевого плана в связи с уточнением границ и площади земельного участка. Заказчик кадастровых работ – Кужин Владимир Константинович, адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, д. 48, кв. 98, тел. 89242322889. Собрание заинтересованных лиц или их представителей по поводу согласования местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 25:28:040013:264 состоится 19 мая 2017 г. в 11 часов 00 минут по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Верхнепортовая, 76а, тел. 2610305, 2610301. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 19 апреля 2017 г. по 19 мая 2017 г. по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Верхнепортовая, 76а, тел. 2610305, 2610301. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, находятся в кадастровом квартале 25:28:040013 в г. Владивостоке Приморского края. При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также правоустанавливающий документ на земельный участок.

Кадастровым инженером Баруткиной Евгенией Александровной (квалификационный аттестат кадастрового инженера № 25-15-43, МКУ «Городские земли», почтовый адрес: г. Владивосток, ул. Верхнепортовая, 76а, тел. 2610305, 2610301, E-mail: 610305@mail.ru) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Героев Варяга, 10, гаражный кооператив № 40, с кадастровым номером 25:28:000000:784 выполняются кадастровые работы в целях подготовки межевого плана в связи с уточнением границ и площади земельного участка. Заказчик кадастровых работ – Кужин Владимир Константинович, адрес: Приморский край, г. Владивосток, ул. Иртышская, д. 48, кв. 98, тел. 89242322889. Собрание заинтересованных лиц или их представителей по поводу согласования местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 25:28:000000:784 состоится 19 мая 2017 г. в 12 часов 00 минут по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Верхнепортовая, 76а, тел. 2610305, 2610301. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с 19 апреля 2017 г. по 19 мая 2017 г. по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Верхнепортовая, 76а, тел. 2610305, 2610301. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, находятся в кадастровом квартале 25:28:040003 в г. Владивостоке в Приморском крае. При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также правоустанавливающий документ на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА. Кадастровым инженером Лепушенко Ксения Павловна, адрес: 690016, г. Владивосток, ул. Борнисино ск, кв.25, электронный адрес: lepushenko@gmail.com, тел. 89510077446, квалификационный аттестат кадастрового инженера 25-14-20 (№ регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 5740, СНИЛС 155-612-262 52) в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:10:11104:36, местоположение: Приморский край, Надеждинский район, урочище «Мирное», с/т «Аист», участок № 20 выполняются кадастровые работы по уточнению границ и пло-

щади земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Пешкун А.С. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Некрасовская, 36б, офис 515, «18» мая 2017 г. в 12 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Некрасовская, 36б, офис 515. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются с «18» апреля 2017 г. по «18» мая 2017 г. по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Некрасовская, 36б, офис 515. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровом квартале 25:10:11104. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Извещение о месте и порядке ознакомления с проектами межевания земельных участков. Кадастровый инженер Манжарова Оксана Николаевна, квалификационный аттестат №25-11-68 выдан 15.03.2011 г., г. Спасск-Дальний, ул. Ленинская, д. 8 кв. 36, тел: 8(42352)2-33-43, e-mail: Kontinent_C@mail.ru. Выполняет по договору с заказчиком, проекты межевания земельных участков для выдела земельных участков в счет земельной доли из исходного земельного участка с кадастровым номером 25:16:010901:157, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир - бывшие земли совхоза "Гайворонский". Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Спасский район, земли сельскохозяйственного назначения. Заказчик работ: Подкопаева Раиса Тихоновна, Приморский край, Спасский район, с. Гайворон, ул. Советская, д.37, тел. +7 914-2792-85-74. Предметом согласования является размер, и местоположение границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков: - площадью 6,0 га (пашни-4,4 га, пастбищно-сенокосных угодий-1,6 га), находящегося примерно в 2054 м по направлению на юго-запад относительно ориентира жилой дом, расположенного за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: Приморский край, Спасский район, с. Гайворон, ул. Зеленая, д.1. - площадью 6,0 га (пашни-4,4 га, пастбищно-сенокосных угодий-1,6 га), находящегося примерно в 1844 м по направлению на северо-восток относительно ориентира жилой дом, расположенного за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: Приморский край, Спасский район, с. Гайворон, ул. Советская, д.73. Ознакомление с проектами межевания, предложения и замечания по доработке проектов межевания и согласование проектов межевания участниками долевой собственности можно производить со дня опубликования настоящего извещения в течение тридцати дней в рабочие дни с 9:00 по 16:00 по адресу: 692245, г. Спасск-Дальний, ул. Ленинская, д. 8 кв.36. Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельных долей земельных участков направляются по адресу: 692245, г. Спасск-Дальний, ул. Ленинская, д. 8 кв.36 - в течение месяца с приложением копий документов, подтверждающих право лица на земельную долю в земельном участке с кадастровым номером 25:16:010901:157. Возражения одновременно следует направлять в орган кадастрового учета по адресу: 690063г. Владивосток, ул. Приморская, д. 2.

Кадастровый инженер Никифорова Алина Александровна (тел. 8-914-698-86-59, e-mail: Alenkaya-91@mail.ru) выполняет кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади в отношении земельных участков с кадастровым номером 25:28:050076:135, по адресу: Приморский край, г.Владивосток, п.Трудовое, район 30 км, пос. Трудовое, с/т "ДЭПСС", уч 72, заказчик: Гуль Сергей Владимирович; 25:28:050076:136, по адресу: примерно в 0,01 м по направлению на юго-запад от ориентира земельный участок, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, район 30 км, пос. Трудовое, с/т "ДЭПСС", участок 73; 25:28:050076:137, по адресу: район 30 км, пос. Трудовое, с/т "ДЭПСС", дом № 73, заказчик: Богданова Оксана Сергеевна. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 18 мая 2017 г. в 14:00 по адресу: г. Владивосток, ул. Прарощника Комарова, д. 45а, там же возможно ознакомиться с проектом межевого плана земельного участка, направить возражения о местоположении границ земельных участков в письменной форме можно в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения. Просим явиться всех заинтересованных правообладателей смежных земельных участков. При себе иметь документ, удостоверяющий личность, и правоустанавливающий документ на земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА. Кадастровым инженером Фазулдиной Татьяной Николаевной, идентификационный номер аттестата 25-11-8, в реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, кадастровый инженер Фазулдина Татьяна Николаевна имеет номер 6166, 690066, г. Владивосток, пр. Красного Знамени, 133/3, 312, т.89244360238, tancha0507@mail.ru, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения земельных участков, расположенных по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Надеждинский район, урочище "Тигровая Падь", СНТ "Сельский строитель", участок №127 (кадастровый номер 25:10:010502:205) - заказчик Дидина Валентина Павловна, Приморский край, Надеждинский район, с. В-Надеждинское, ул. Соснина, д.19, кв.2, т.89532252307. Земельные участки, с правообладателями которых необходимо согласовать границы, расположены в кадастровом квартале 25:10:010502 по адресу: Приморский край, Надеждинский район, урочище "Тигровая Падь", СНТ "Сельский строитель", в т.ч. участок 57 (кадастровый номер 25:10:010502:13), участки: №128 и №123. Российская Федерация, Приморский край, Надеждинский район, с/о «Дубки-2», участок №234 (кадастровый номер 25:10:011150:261) – заказчик Савенко Александр Петрович, г. Владивосток, ул. Героев Варяга, д.4, кв.28, т. 89502814304. Земельные участки, с правообладателями которых необходимо согласовать границы, расположены в кадастровом квартале 25:10:011150, в т.ч. земельный участок №232 (кадастровый номер 25:10:011150:259). Российская Федерация, Приморский край, г. Владивосток, ул. Полонского, д.27а (кадастровый номер 25:28:010009:4133) – заказчик Бородинна Тамара Сергеевна, г. Владивосток, ул. Полонского, д.27а, т. 89025057432. Земельные участки, с правообладателями которых необходимо согласовать границы, расположены в кадастровом квартале 25:28:010009, в т.ч. участок по адресу: г. Владивосток, ул. Полонского, д.29 (кадастровый номер 25:28:010009:70). С проектами межевых планов можно ознакомиться с «18» апреля 2017 г. по «18» мая 2017 г. по адресу: 690033, г. Владивосток, ул. Русская, 2А, каб. 206. либо направить сообщение о необходимости исправления межевого плана на адрес электронной почты tancha0507@mail.ru. Требования о необходимости согласования границ на местности направлять на адрес электронной почты tancha0507@mail.ru до «18» мая 2017 г. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится в 10 часов 00 минут «18» мая 2017 г. по адресу: г. Владивосток, ул. Русская, 2А, каб. 206. При согласовании местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность и документ о праве на земельный участок.

Информационные сообщения

Информационное сообщение к общественным обсуждениям

Общество с ограниченной ответственностью «Дальневосточный зерновой терминал» (ООО «ДВЗТ») сообщает о предстоящей процедуре общественных обсуждений проектной документации: «Специализированный зерновой терминал в морском порту Зарубино», включая материалы по оценке воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельности.

Месторасположение намечаемой деятельности: РФ, Приморский край, Хасанский район, пгт. Зарубино.

Цель намечаемой деятельности: перевалка зерновых грузов.

Заказчик проекта: ООО «ДВЗТ», адрес: 692701, Приморский край, Хасанский район, пгт. Славянка, ул. Бульвар Морской, д. 15 тел.: (423) 206-03-26, факс: (495) 647-39-50, e-mail: info@dvzt.ru.

Орган, ответственный за организацию общественных обсуждений МКУ «Администрация Зарубинского городского поселения», адрес: 692725, Приморский край, Хасанский район, пгт. Зарубино, ул. Строительная, д. 19А, тел./факс: 8 (42331) 50-443, e-mail: admin_39@mail.ru.

Ориентировочные сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: до 05.05.2017.

Техническое задание на проведение оценки воздействия на окружающую среду в соответствии с Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утвержденным Приказом Госкомэкологии РФ от 16 мая 2000г. №372, доступно для ознакомления с момента опубликования настоящего уведомления на официальном сайте Заказчика <http://www.dvzt.ru> по 06.06.2017г. включительно.

Ивлева Эльвира Николаевна, проживающая по адресу: 690048, г. Владивосток, ул. Маковского, д. 193А – 56 заявляет об утрате сберегательного сертификата ПАО Сбербанк серии СЧ № 1622540 на сумму 200 000,47 руб. на предъявителя. Предлагаю лицам, у которых может находиться данный сертификат, заявить о правах на него в Первореченский районный суд г. Владивостока, подав заявление по делу № 2-1349/2017.

Информация, подлежащая опубликованию ПАО «ДЭК» как гарантирующего поставщика в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации №24 от 21.01.2004 г.

На официальном сайте ПАО «ДЭК» www.dvec.ru, в разделе «Компания» - «Раскрытие информации» размещены следующие сведения:
 • Информация об объемах покупки электрической энергии (мощности) на розничном рынке электроэнергии с указанием поставщика электрической энергии (мощности), объемов поставки электрической энергии (мощности) по договору, цены на электрическую энергию (мощность) за март 2017г.

Расклад ясен «Приморочка» обеспечила себе второе место

Интрига, которую любители волейбола в последние месяцы могли наблюдать в Высшей лиге «А», окончательно разрешилась. Представительницы Приморского края гарантировали себе серебряные медали по итогам сезона, а лучшей командой турнира стала «Северянка». На минувших выходных лидеры схлестнулись в очном противостоянии на паркете спорткомплекса «Олимпиец», и череповецкий коллектив двумя победами подтвердил, что на текущий момент превосходит «приморочек».



Фото primovolley.ru

«Приморочка» выиграла у «Северянки» три сета из девяти

После провального прошлого сезона от «Приморочки» ожидали чего угодно, только не борьбы за медали Высшей лиги «А». Однако представительницы нашего региона удивили все волейбольное сообщество, когда стали одним из главных участников сражения за чемпионский титул. Некоторое время команда даже шла на первом месте, но на экваторе турнира пропустила вперед одного из главных фаворитов — череповецкую «Северянку». После этого «приморочки» неизменно оставались главным преследователем лидеров и надеялись в удачный момент вернуть себе первое место.

Вот только «Северянка» не дала конкурентам ни одного шанса: команда выступила практически безукоризненно и сделала отрыв от преследователей неотыгрываемым. Таким образом, к концу сезона, когда «приморочки» наконец встретились с череповчанками лицом к лицу, интрига была в состоянии клинической смер-

ти. Противостояние между двумя лидерами фактически стало формальностью. Для кого угодно, только не для самих спортсменок — представительницы нашего края хотели доказать, что сравними с соперницами по силе, а «северянки» решили воспользоваться шансом и расставить все точки над «i».

Так или иначе, своего добились обе стороны. Гости выиграла оба матча и стали недостижимыми для всех конкурентов, а «приморочки» доказали (в первую очередь самим себе), что с «Северянкой» вполне можно играть. Из девяти сетов, которые провели команды за два дня, хозяйки паркета выиграла три, а в остальных ни разу не уступили с крупным счетом. Более того, во втором матче «Приморочка» довела партию до тай-брейка и вполне могла одержать победу в отдельно взятой встрече.

На турнирной ситуации, впрочем, последний сценарий

никак не отразился бы. Уже в субботу стало понятно, что наша команда по итогам сезона точно останется на втором месте. Первое, естественно, осталось за «Северянкой», а на третьем утвердился «Политех». До конца турнира остается два матча, однако расстановка команд на пьедестале почета полностью ясна. И серебряные медали для «Приморочки» — безусловный успех.

— В последней домашней игре хотелось закончить сезон красиво, но в защите «Северянка» нас переиграла: в их составе опытные либеро, которые доставали очень сложные мячи, — отметил наставник приморской команды Александр Стаценко. — Хочу всему клубу сказать спасибо за этот сезон. Всем коллективом, руководством, игроками, тренерским штабом была проделана огромная работа, и наше второе место — это действительно достижение.

Алексей Михалдык

Не все потеряно

«Спартак-Приморье» не сумел попасть в финал, но поборется за бронзовые медали

Приморская баскетбольная команда дважды проиграла на своем паркете сургутскому «Университету» и, таким образом, лишилась возможности сыграть в финальной серии плей-офф Суперлиги. Впрочем, надежда завершить сезон «на высокой ноте» у спартаковцев еще есть — команда поборется за третье место.

Одолеев в первой стадии «Самару», «Спартак-Приморье» пробыл в полуфинал розыгрыша Суперлиги, где пересекся с одним из самых неудобных своих соперников — «Университетом-Югрой». На арене сургутской команды оппоненты одержали по одной победе, после чего серия переехала во Владивосток. На этот раз родные стены «красно-белым» не помогли: в обеих домашних матчах приморский клуб был вынужден капитулировать перед соперниками.

Решающий матч состоялся в минувшую пятницу. Спартаковцам победа была нужна, как воздух, потому на старте матча именно хозяева вели игру и старались преуспеть на каждом участке поля. Следствием активного отреза стал рывок на шесть очков вперед, который, впрочем, соперники вскоре ликвидировали. Игроки «Спартака» не отчаялись и за оставшееся от первого периода время восстановили преимущество. Однако уже после сирены оказались бессильны перед снайперским броском гостей, нивелировавшим половину гандикапа.

Во втором периоде игра сбалансировалась, и соперники принялись поочередно захватывать преимущество, для того чтобы вскоре

его упустить. Победителями этой перестрелки стали баскетболисты «Университета» — к концу первой половины игры «студенты» смогли оторваться от хозяев паркета на пять очков и ушли на большой перерыв в приподнятом настроении.

Правда, за итоговый успех сургутским игрокам еще предстояло побороться. В начале следующего периода «Спартак-Приморье» снова вышел вперед и, судя по всему, окончательно вывел оппонентов из себя. Баскетболисты «Университета» решили разобраться с угрозой раз и навсегда: рывком «15:2» гости обеспечили себе комфортнейшее преимущество и без особых проблем довели матч до победы.

Спартаковцы предпринимали новые попытки отыграться в четвертом периоде, но ничего поделаться с превосходством «Университета» не смогли. 67:82 — «Спартак» потерпел поражение в третьем матче полуфинальной серии и уступил «Университету-Югре» место в финале Суперлиги.

Сами «гладиаторы», впрочем, тоже не выбыли из игры. Впереди у приморского клуба еще одна серия, победитель которой получит бронзовые медали Суперлиги. Соперник будет известен по окончании полуфинальных игр в паре «Новосибирск» — «Иркут» — спартаковцы будут играть против проигравшего.

— Не тот результат, который мы хотели, — признался главный тренер «Спартака» Милош Павичевич. — Впереди нас ждет серия за третье место, в которой надо показать лучший результат, доказать, что мы достойны максимума.

Алексей Михалдык

ПЛАВАНИЕ

Приморцев приглашают переплыть Амурский залив

Началась регистрация участников на ежегодный марафонский 12-километровый заплыв через Амурский залив, который состоится 24 июня 2017 года во Владивостоке.

В заплыве готовятся принять участие порядка 300 человек, в том числе и гости из других стран. Опытные пловцы переплывут Амурский залив от мыса Песчаного до мыса Бурного, а для начинающих есть легкая версия морской дистанции на один километр.

К участию в заплыве допускаются юноши и девушки, мужчины и женщины, имеющие спортивный разряд по плаванию не ниже первого. Предусмотрен командный зачет, состав команды — 5 человек. Все участники могут использовать специальное снаряжение, например, ласты, маску, дыхательную трубку и гидрокостюм.

Медицинский допуск — обязательное условие участия в этом трудном испытании. Каж-

дый пловец должен заранее пройти обследование и получить медицинскую справку с личной печатью, подписью врача и штампом медицинского учреждения, с допуском к соревнованиям по плаванию на период их проведения.

Абсолютный победитель заплыва на 12 км награждается ценным призом — 30 000 рублей. Все участники, которые полностью проплывут максимальную дистанцию, будут награждены уникальными значками «Покоритель Амурского залива».

Ознакомиться с историей марафонского заплыва через Амурский залив можно на сайте www.sharkfin.ru

Дополнительную информацию можно уточнить по телефону федерации подводного спорта Приморского края: +7 (902) 556-77-76.

Леонид Крылов

ДЕНЬ В ИСТОРИИ

Чем запомнилось 18 апреля

Сегодня жители нашей планеты отмечают Всемирный день радиолобителя. Кроме того, 18 апреля — один из Дней воинской славы России: в этот день в 1242 году русские воины одержали победу над армией Ливонского ордена на Чудском озере. Это сражение запомнилось потомкам как Ледовое побоище.

Кроме того, 18 апреля 1846 года американец Роял Хаус запатентовал телеграфный аппарат, в 1922 году в Москве была основана футбольная команда МКС, ныне известная как «Спартак», а всего год спустя появилось спортивное общество «Динамо».

Что касается Приморского края, 18 апреля 1884 года начало свою деятельность Общество изучения Амурского края. В числе 45 учредителей ОИАК были известные во Владивостоке и в крае личности: заведующий переселенческим управлением Федор Буссе, купец Михаил Шевелев, редактор-издатель газеты «Владивосток» Николай Соллогуб и другие.

18 апреля 1891 года во Владивосток прибыла первая партия инженеров и высших служащих по постройке Уссурийской железной дороги из 12 человек, а 1917 году в Приморье вышел в свет первый номер большевистской газеты «Красное знамя», редактором которой был Арнольд Нейбут — председатель Владивостокского комитета РСДРП.

Леонид Крылов

«Приморская газета»: официальное издание органов государственной власти Приморского края
Почтовый адрес редакции, издателя: 690106, г. Владивосток, Партизанский проспект, 2а
Главный редактор: О. С. Менихарт
Выпускающий редактор: Даниил Хомик
Корректор: Светлана Лобода
Тел. редакции: 8 (423) 2-406-251

E-mail: info@primgazeta.ru
Тел. бухгалтерии: 8 (423) 2-406-419
Учредитель: Администрация Приморского края (690110, г. Владивосток, ул. Светланская, 22)
Издатель: Краевое государственное автономное учреждение «Редакция газеты «Приморская газета: официальное издание органов государственной власти Приморского края»
Свидетельство о регистрации СМИ от 15.09.2016ПИ №

ФС 77 - 66972. Выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (РОСКОМНАДЗОР)
Тираж номера: 9 000 экз.
Отпечатано: ООО «Типография «Комсомольская правда» — владивостокский филиал, г. Владивосток, ул. Героев Тихоокеанцев, 5а.
Тел. 8 (423) 261-47-16.

Заказ 690
Время подписания в печать:
по графику: 17.04.2017 в 18:00, по факту: 18:00

Газета распространяется бесплатно и по подписке
ПОДПИСНОЙ ИНДЕКС: 31576