



СЕРГЕЙ ВАКУЛЕНКО:
«Изначально была мысль
построить для себя, для души»
С.3



ВАЛЕНТИН КАРПЕНКО:
«До 10 октября необходимо создать
пункты приема древесины»
С.4



АЛЕКСАНДР АНДРИЕВСКИЙ:
«К новому сезону "Адмирал"
подходит во всеоружии»
С.8

ПРИМОРСКАЯ ГАЗЕТА

22 АВГУСТА 2017 Г. • ВТОРНИК • № 96 (1434)



ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ ПРИМОРСКОГО КРАЯ | WWW.ПРИМОРСКАЯГАЗЕТА.РФ

Адресная доставка

Пострадавшим от наводнения жителям Приморья выдают компенсации из двух бюджетов

Более 50 млн рублей из краевого бюджета получили приморцы, которые пострадали от сильных августовских ливней и последовавшего за ним половодья. В ближайшее время среди жителей края распределят еще более 555 млн рублей из федерального бюджета, которые на днях поступили в регион. Выплаты из средств этого транша получат более семи тысяч человек. Кроме того, отдельные компенсации полагаются тем, чьи дома признали непригодными для проживания, — этим людям помогут купить или построить новое жилье.

7 и 8 августа в Приморье прошли проливные дожди, в результате которых оказались подтоплены сразу семь муниципалитетов края: Надеждинский, Михайловский, Хасанский, Ханкайский, Октябрьский и Пограничный районы, а также Уссурийский городской округ. Местами сильно пострадали дороги и железнодорожные пути, а также частные домохозяйства и многоквартирные здания. На территориях, пострадавших больше всего, ввели ЧС краевого и муниципального уровней.

Сейчас подтопленных жилых домов и социально значимых объектов в зоне ЧС нет, энергоснабжение восстановлено в полном объеме. Около четырех тысяч человек, на вооружении которых состоит более 300 единиц техники, продолжают устранять последствия разгула стихии. Жители пострадавших муниципалитетов уже начали получать компенсации из краевого и федерального бюджетов.

По словам директора департамента труда и социального развития Лилии Лаврентьевой, к понедельнику, 21 августа, выплаты из бюджета края получили чуть более 2300 приморцев. Между ними распределили более 50 млн рублей. Кроме того, уже сейчас



Фото: Глеба Ильинского

Около четырех тысяч человек, на вооружении которых состоит более 300 единиц техники, продолжают устранять последствия разгула стихии

подготовлено три проекта распоряжений на сумму почти 31 млн рублей, которые получат еще полторы тысячи граждан.

По 10 тысяч рублей из краевого бюджета полагается за утерянный урожай, 25 тысяч — за подтопленный дом. Кроме того, для пострадавших граждан предусмотрена и федеральная поддержка, за которой губернатор Приморья Владимир Миклушевский обратился к президенту России Владимиру Путину. В Приморье уже поступили два транша из госказны. Первый, в размере 99 млн рублей, сейчас распределяют среди жителей края. Второй «перевод» на сумму 555 млн рублей пришел на днях и вскоре также будет отправлен по назначению.

— Более 70 млн рублей из этих денег пойдет на оказание единовременной материальной помощи, 242,5 млн рублей направлено на компенсацию за частичную утрату

имущества первой необходимости, 243 млн рублей пострадавшие получат за полную утрату имущества первой необходимости, — уточнила Лилия Лаврентьева.

Таким образом, из средств второго транша по 10 тыс. рублей единовременной материальной помощи получают более семи тысяч пострадавших, из них почти пять тысяч человек, частично утративших имущество, получают еще по 50 тысяч. Выплаты в размере 100 тысяч предназначены для тех, кто полностью утратил имущество — таких в Приморье сейчас насчитывается почти две с половиной тысячи человек.

Наконец, отдельная выплата полагается тем, чьи дома признали непригодными для проживания. Речь, впрочем, идет не о «живых» деньгах, а о специальном свидетельстве, подтверждающем выплату. Его можно будет использовать для покупки или

постройки жилья — эта схема уже успешно использовалась в прошлом году, когда сходные свидетельства получили пострадавшие от тайфуна «Лайонрок».

— Безусловно, люди смогут приобрести готовое жилье в новострое или на вторичном рынке, могут вложиться в долевого строительство, а могут построить дом по собственному проекту, — рассказала Лилия Лаврентьева. — В третьем случае важно соблюдение одного условия: строительство дома должна вести подрядная организация. Средства из краевого бюджета будут перечисляться на счет подрядчика по результатам выполненных работ.

На какую сумму в свидетельстве могут рассчитывать люди, которые потеряли дома, пока неясно, но предполагается, что этот вопрос разрешится уже до конца нынешней недели.

Теперь дело остается за малым: в муниципалитетах должны закончить подсчет ущерба. По состоянию на понедельник, 21 августа, в целом 94 % граждан с пострадавших территорий уже подали заявления об ущербе. В некоторых районах, например, Надеждинском и Хасанском, подсчитали уже все заявки. Другие отстают: так, в Октябрьском районе обработали только 89 % заявлений, а в Пограничном — 88 %. Отстающие несколько тормозят выплату компенсаций.

Губернатор Приморья Владимир Миклушевский акцентировал внимание глав муниципалитетов на том, что им следует поторопиться с отправкой документов в краевой департамент труда и социальной защиты для обеспечения выплат пострадавшим.

— Никакие проволочки с выплатами недопустимы, — заявил глава региона. — Люди должны получить все положенные им компенсации максимально быстро.

Алексей Михалдык

Центр изучения российско-японских отношений откроют на ВЭФ

АКТУАЛЬНО

Открытие Центра изучения российско-японских отношений состоится в Дальневосточном федеральном университете в рамках третьего Восточного экономического форума, который пройдет в Приморье 6-7 сентября. Первый подобный центр на территории двух стран станет площадкой для работы молодых японистов и специалистов по российско-японским отношениям.

Проректор по международным отношениям ДВФУ Викторина Па-

нова рассказала, что центр будет открыт в Восточном институте — Школе региональных и международных исследований ДВФУ. Здесь будут изучать современные отношения между странами и готовить практические рекомендации по укреплению партнерства, прежде всего в сфере инвестиционного и экономического сотрудничества. Также в центре планируется выпускать научные публикации, проводить конференции и семинары.

Марина Антонова

ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ В ПРИМОРЬЕ



- Расчищено более 1600 придомовых территорий
- Откачана вода из 196 жилых домов
- Просушено 226 домов
- Восстановлено свыше 11 500 метров оград приусадебных участков

Источник: 25.mchs.gov.ru



Очищено 115 колодцев



Произведена распиловка деревьев в объеме более 270 куб. м



Вывезено более 1800 куб. м мусора



Очищено более 73 км сточных канав и ливневок

ТРАНСПОРТ

Ремонт идет днем и ночью

Во Владивостокской агломерации продолжается масштабный ремонт дорог в рамках приоритетного проекта «Безопасные и качественные дороги». Чтобы завершить его до холодов, дорожные работы во Владивостоке ведутся как в дневное, так и ночное время.

В круглосуточном режиме ремонтируют дорогу на улице Светланской во Владивостоке — на участке от улицы Луговой до остановки «Гайдамак» подрядная организация приступила к устройству выравнивающего слоя из асфальтобетона.

— Днем стараемся производить работы, которые не мешали бы трафику движения. Ночью — те, что связаны с укладкой асфальтобетона, — подчеркнул руководитель управления дорог и благоустройства администрации города Леонид Вильчинский.

Напомним, Приморский край стал одним из 38 субъектов РФ, выигравших грант на реализацию приоритетного проекта «Безопасные и качественные дороги», курируемого на уровне президента РФ Владимира Путина и правительства РФ. На финансирование программы только в этом году направлено 1,5 млрд рублей: 625 млн — федерального, 720 млн — краевого, 97 млн рублей — местных бюджетов. Значительная часть средств выделена Владивостоку — 625 млн рублей. На эти средства в городе планируется выполнить ремонт дорожного полотна на улицах: Верхнепортовой, Всеволода Сибирцева, Светланской, Выселковой, Народном проспекте, Гоголя и Фадеева — всего около 13 километров.

Марина Антонова

МЕДИА

«Помощника» для работы с порталом Госуслуг создали в Приморье

Специальный сайт «Помощник» разработан для жителей и гостей Приморского края. Сервис призван доступным языком рассказать пользователям, как получить государственную услугу на Едином портале госуслуг. На сегодняшний день на сайте доступно описание способов получения 21 региональной услуги.

— Это услуги ЗАГС, включая регистрацию рождения, регистрацию брака и его расторжения, это социальные услуги, а именно назначение и выплата пособия на ребенка, мер социальной поддержки многодетным семьям, услуги в сфере образования — предоставление информации об организации начального, среднего и дополнительного профессионального образования, и другие. Посетитель найдет на сайте все сведения об услуге, например, сроки ее предоставления, необходимые документы, где и каким образом получить результат. Для удобства выбора все региональные услуги разбиты по тематическим блокам: семья, труд и занятость, бизнес и другие, — подчеркнул руководитель департамента Илья Красильников.

Работа по наполнению сайта «Помощник» и расширению его функционала продолжается. В ближайшее время на нем появится информация еще о 30 региональных услугах.



ВОСТОЧНЫЙ
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ
ФОРУМ

Утверждена культурная программа ВЭФ

В рамках культурной программы третьего Восточного экономического форума на центральной площади Владивостока пройдет серия концертов.

6 сентября в 18:00 выступит Хор Турецкого с проектом «Народное караоке», который был удостоен государственной премии правительства РФ. Это уникальный формат: вместе с Хором Турецкого зрители споют любимые песни. Перед этим выступлением гостям мероприятия будет представлена концертная программа группы «О чем поют мужчины». Этот коллектив представляет собой творческий тандем лучших вокалистов Владивостока. Александр Пстыга, Дмитрий Сабитов, Павел Хименков и Дмитрий Горовой исполнят песни советской и российской эстрады. 7 сентября в 18:00 состоится концерт группы Indian Ocean, играющей музыку в стиле фьюжн. Это выступление станет стартом больших российских гастролей группы, организованных в рамках празднования 70-летия установления дипломатических отношений между Индией и Россией.

На разогреве у Indian Ocean выступит владивостокская группа COIN, исполняющая кавер-версии популярных зарубежных композиций. Фронтмен группы — финалист конкурса «Новая звезда» Александр Пстыга.

8 сентября на площади будет играть Тихоокеанский симфонический оркестр — ведущий музыкальный коллектив Приморского края с 82-летней историей.

Посмотреть выступления известных артистов приглашаются все жители и гости города, вход на концертную площадку свободный.

Марина Антонова

ГОСТЕВЫЕ правила

Разработаны новые стандарты интернет-продаж

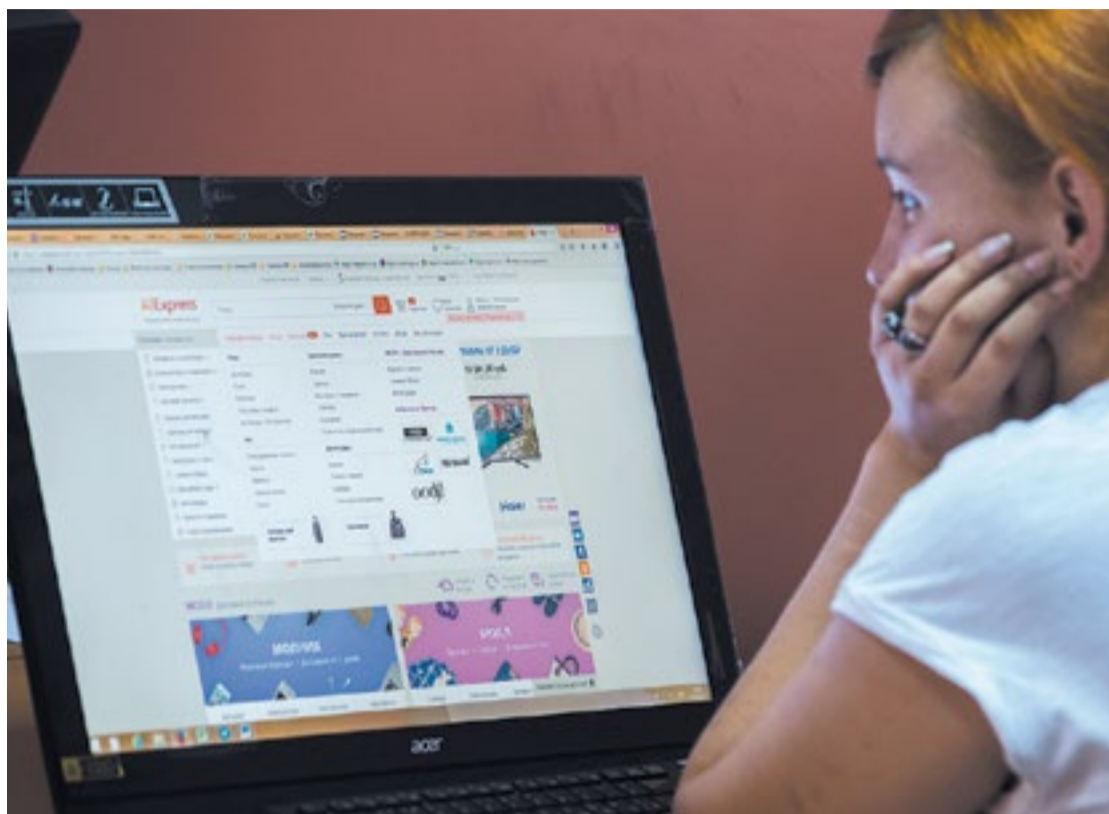


Фото Глеба Ильинского

Новые ГОСТы для интернет-магазинов содержат 12 разделов, каждый из которых прописывает требования для продажи товаров через Всемирную сеть

Росстандарт утвердил новые ГОСТы товаров для продажи через Интернет. Правила вступят в силу уже через полгода — 1 января 2018-го. Свод требований включает в себя 12 разделов. К примеру, новый ГОСТ содержит положение о том, что интернет-магазин должен иметь интуитивно понятный интерфейс и четкое указание сроков, в которых будет действовать размещенное на сайте предложение. Однако, как прописано в самом ГОСТе, все требования обязательными не являются и их применение остается, что называется, на совести владельцев сайта-магазина.

Стандарт для интернет-магазинов вводится в России впервые. Ранее такого опыта в стране не существовало. Специалисты уверены, что стандартизация отрасли поможет придать интернет-торговле более цивилизованные формы.

— По задумке, новые ГОСТы призваны защитить интересы потребителей и максимально прописать все нюансы взаимоотношений между стороной, предоставляющей услугу и ее приобретателями, — рассказала юрист, преподаватель основы защиты прав потребителей ВГУЭС Елена Тараненко. — Если мы сравним иностранные сайты интернет-магазинов и российские, то увидим насколько зарубежные аналоги более подробны и насколько там много информации о продукции.

Новые ГОСТы для интернет-магазинов крайне невелики. Они содержат всего 12 разделов, каждый из которых одной строкой прописывает требования для продажи товаров через Всемирную сеть.

С введением новых ГОСТов интернет-магазин должен отражать всю юридическую информацию не только о самом продавце, но и о способах оформления заказов и их подтверждения. Отдельные требования в ГОСТе предъявляются к системе оплаты, доставки и возврата товара

в соответствии с российским законодательством. Документ делает обязательным представление полной информации о самом товаре: сайт должен содержать разноплановые фотографии продукции, сертификаты, факты о потребительских свойствах, информацию о месте изготовления, сроке службы, цену и так далее.

— Новый ГОСТ прописывает такие основные понятия онлайн-торговли, как: продавец, покупатель, дистанционная торговля, доставка, торговая площадка. Как я могу видеть, все определения основаны на российской законодательной платформе. Получается, что новые стандарты подгоняют интернет-магазины под формат розничной торговли, что позволит регулировать их деятельность, а также «отфильтровать» виртуальных продавцов, скрывающих свои доходы от государства, — говорит юрист Елена Тараненко.

Основная цель новых ГОСТов — защита интересов потребителей. Но так как документ не является обязательным к исполнению и никаких карательных санкций при его невыполнении не предусмотрено, то эксперты сомневаются в том, что кто-то будет готов потратить время и силы, чтобы подогнать свой сайт под требования.

— Теоретически если какой-то интернет-магазин озабочится вопросом и с 2018 года решит получить сертификацию соответствия, это поможет выделиться ему на фоне конкурентов, — отмечает Елена Тараненко. — Это показатель того, что фирма надежная и ей можно доверять. Однако если покупатель привык использовать какую-то платформу, то он будет обращаться к ней, даже если ее владельцы не прошли сертификацию. Добиться всех поставленных целей можно будет только в том случае, если ГОСТы станут обязательными и за несоответствие будет предусмотрен штраф. Но пока о таком ужесточении речь не идет.

Ольга Ильченко

ПОКУПКИ В СЕТИ

Объем интернет-рынка в 1 квартале 2017 года в России составил 240 млрд рублей

По сравнению с 2016 годом увеличился на 14 %

Данные приведены в сравнении с 2016 годом

Источник: сайт Ассоциации компаний интернет-торговли, Яндекс.Деньги



Жители ДВФО стали больше покупать через Интернет: на 20,4 %



Стали чаще покупать через Интернет:

Авиабилеты и турпутевки (+70 %)

Билеты в кино, музеи и театры (+20 %)

Одежду, обувь и аксессуары (+20 %)



Четыре в ВЭДе

Резиденты ТОР и СВП успешно двигают экономику и выходят на международный рынок

В реестр Инвестиционного агентства Приморского края вошли более 100 проектов, которые инвесторы ТОР и СПВ реализуют и готовятся реализовывать на территории Приморского края. Из них 38 уже активно работают на развитие экономического потенциала Приморья. Заявленный объем инвестиций по ним — 800 млрд рублей. За этими цифрами скрываются рабочие места для приморцев, налоговые поступления в бюджет, а также развитие сопутствующих отраслей. С полным списком инвестпроектов можно ознакомиться на сайте агентства — rka.gu. «Приморская газета» выбрала четыре из тех, которые начали работать в крае первыми.

ИНВЕСТИЦИИ В АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС

Что: группа свинокомплексов производительностью до 540 тысяч голов в год.

Кто: ООО «Мерси Трейд» и ООО «Приморский бекон».

Где: село Прохоры Спасского муниципального района, ТОР «Михайловский».

Объем инвестиций: 20,27 млн рублей.

Срок реализации проекта: 2015—2024 годы.

Реализация проекта предусматривает строительство шести свинокомплексов. По плану каждый должен производить по 83 тысячи голов. Общий объем производства составит около 540 тысяч голов в год. Ожидается, что благодаря строительству нового свинокомплекса в крае будет создано более одной тысячи рабочих мест.

Сейчас уже запущен свиноводческий комплекс, где производят до 39 тысяч голов в год по замкнутому циклу (две очереди). Все ключевые показатели, которые включают в себя конверсию корма, суточный привес и так далее, соответствуют уровню ведущих предприятий Европы и США.

Завершено строительство убойного цеха производительностью 60 голов в час. Организовано производство комбикормов. Разработаны и опробованы рецепты качественных комбикормов на основе сои и кукурузы собственного производства. Построен уникальный для Дальнего Востока элеваторный комплекс мощностью 45 тысяч тонн. Сформирована технология выращивания сои и кукурузы в Приморском крае (предприятие выращивает сою с содержанием протеина 40–45%, для посевов используются семена канадской сои). Запущен свиноводческий комплекс по производству до 83 тысяч голов в год.



Фото Глеба Мильникова

В «Мерси Трейд» разработаны и опробованы рецепты качественных комбикормов на основе сои и кукурузы собственного производства

— Комплекс построен по самым современным технологиям, в России таких единицы. Само помещение поделено на три группы, по которым поголовье распределяют в зависимости от веса. Такая система позволяет четко прогнозировать объем продукции на выходе, — говорит генеральный директор ООО «Мерси Трейд» Андрей Колот.

ИНВЕСТИЦИИ В СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

Что: Строительство Межрегионального оптово-распределительного центра «Приморье».

Кто: ООО «Проектная компания ОРЦ».

Где: село Вольно-Надеждинское Надеждинского муниципального района.

Объем инвестиций: 4,2 млрд рублей.

Сроки реализации проекта: 2016 — 2021 годы.

Главная цель проекта — строительство в Приморском крае межрегионального оптово-распределительного центра. Его мощность составит 52 тысячи тонн. Назначение: хранение продовольственной продукции для обеспечения снабжения Приморского края, межрегионального обмена и внешне-торговых операций, а также создание инфраструктуры системы социального питания и внутренней продовольственной помощи Приморского края.

Межрегиональный ОРЦ войдет в состав предприятий Приморского края и станет частью общегосударственной сети оптово-распределительных центров, сельскохозяйственных рынков, других оптовых структур.

ОРЦ создается в рамках Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013 — 2020 годы. Сеть ОРЦ федерального значения разработана Министерством сельского хозяйства Российской Федерации исходя из продовольственных балансов регионов.

В настоящее время завершена подготовка проектной документации и получена государственная экспертиза. В ближайшее время планируется получение разрешения на строительство и начало строительных работ.

ИНВЕСТИЦИИ В ЭКОЛОГИЮ

Что: Индустриальный парк в сфере переработки отходов.

Кто: ООО «АВА-Трэйд».

Где: поселок Тавричанка Надеждинского муниципального района.

Объем инвестиций: свыше 1,5 млрд рублей.

Срок реализации проекта: 2016 — 2018 годы (первый этап — создание необходимой инфраструктуры, запуск первых двух производств и образовательного центра), 2018 — 2023 годы (второй этап — запуск трех производственных площадок и демонстрационной зоны).

Индустриальный парк будет состоять из трех зон: производственной, демонстрационной и образовательного центра. В основной, производственной, зоне будет размещен завод по переработке древесных отходов в возобновляемый топливный источник (пеллеты — 14 тысяч тонн в год);

завод по переработке пластиковых отходов с выпуском строительной продукции (38,88 тысячи декинговых досок в год), а также дробленки полиэтилентерефталата (560 тонн дробленки ПЭТ в год); завод по выпуску строительных материалов по технологии Palingenesis (7,34 млн строительных блоков в год). Вторая зона — демонстрационная — предназначена для привлечения соответствующих современных компетенций.

Целью же зоны образовательного центра является реализация образовательных программ, предназначенных для формирования у населения экологической грамотности, а также ориентированных на специалистов в сфере обращения с отходами. Количество созданных рабочих мест составит 200 единиц.

— Для нас этот проект важен, потому что он развивает направления, которых в Приморье еще не было, но которые существуют в Японии. Два года назад мы с инициатором данного проекта посетили Японию в рамках бизнес-миссии. И наш инициатор нашел себе японских партнеров, с которыми впоследствии были заключены соглашения по совместной деятельности, — рассказала Елена Яскевич.

ИНВЕСТИЦИИ В КУЛЬТУРУ И РАЗВЛЕЧЕНИЯ

Что: Русский парк «Изумрудная долина».

Кто: ИП Вакуленко Сергей Александрович.

Где: Уссурийский городской округ.

Объем инвестиций: 758 млн рублей.

Сроки реализации проекта: 2011 — 2022 годы.

Туристический объект Русский парк «Изумрудная долина» рассчитан на развитие внутреннего и внешнего туризма с целью формирования и поддержания интереса у граждан России и иностранных туристов к историческому прошлому, этнографии, культуре Приморского края и России в целом. Проектом предполагается разделение территории парка на две функциональные зоны: Русский парк «Изумрудная долина» и военно-патриотический парк «Граница». Пропускная способность комплекса должна составить 500 человек в сутки.

В настоящее время подготовлены бизнес-план и эскизный проект комплекса. Объект частично введен в эксплуатацию. Продолжается строительство. Ведется поиск инвестора.

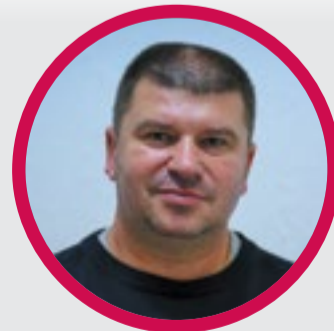
Ольга Ильченко



ЕЛЕНА ЯСКЕВИЧ, первый заместитель директора Инвестиционного агентства Приморского края:

— Основная часть проектов, которые сейчас находятся на сопровождении в Инвестиционном агентстве, — это проекты в области транспортной логистики, туристско-рекреационного комплекса, развития сельского хозяйства и рыбного хозяйства, строительства и индустрии строительных материалов.

Если говорить о рекреациях, то один из активно и интересно развивающихся инвестиционных проектов в Приморье — «Приморское кольцо». На площадке уже проводятся международные соревнования по дрифту, которые привлекают все больше стран-участниц. Сейчас среди них практически все наши азиатские соседи. Растет и количество туристов, которые приезжают специально, чтобы поболеть за своих спортсменов. Стоит отметить, что «Приморское кольцо» является комплексным проектом. Сейчас инициатор этого проекта развивает конгрессно-выставочное направление. У него есть мысли по строительству гостиничных комплексов.



СЕРГЕЙ ВАКУЛЕНКО, генеральный директор Русского парка «Изумрудная долина»:

Идея состоит в том, чтобы показать единение Востока и Запада, что мы, русские люди, находимся на Востоке. Китайцы, корейцы воспринимают нас как европейцев, и Владивосток — это ближайший к ним европейский город. И Уссурийск тоже.

Вообще у меня изначально была мысль построить для себя, для души какой-то парк, базу отдыха. Потом так получилось, что я познакомился с историком и археологом Александром Мезенцевым и его проектом «Казачья станица». А мне как раз не хватало какой-то изюминки в парке, и проект оказался как раз кстати: он способствовал продвижению нашего, русского. При этом мы себя позиционируем как парк семейного, детского отдыха. Не зря у нас на территории полностью запрещен алкоголь: я категорически запрещаю и пиво, и шампанское, хотя знаю, что теряю на этом примерно 70 % клиентов. Мне бы вообще хотелось, чтобы люди понимали: можно отдыхать и без алкоголя.

КРАЙ

Коммунальщики Приморья благоустраивают край после ремонта

Подготовка к предстоящему отопительному сезону в Приморье в полном разгаре — уже подготовлено более 3,6 тысячи километров тепловых сетей и водоводов. Перед коммунальщиками стоит задача не только отремонтировать или проложить новые коммуникации, но и привести в порядок территорию, на которой работы завершены.

Как рассказали в краевом учреждении «Приморский водоканал», с начала года рабочие уже восстановили более двух тысяч квадратных метров дорог и придомовых территорий.

— Это восстановление дорожного покрытия, отсыпка газонов, клумб, иногда озеленение. Работы проводятся с применением собственной техники и бригад, а также с привлечением подрядчиков, — пояснили специалисты.

Благоустройством после проведения ремонтов занимаются и в «Примтеплоэнерго».

Леонид Крылов

ЧУГУЕВСКИЙ РАЙОН

Монтаж балок моста через реку Извилинка завершили в Приморье

Подрядчики завершили монтаж балок на восстановлении моста через реку Извилинка в Чугуевском районе. Как сообщили специалисты «Примавтодора», в настоящий момент строители ведут работы по омоноличиванию балок пролетного строения.

— Поврежденный прошлым годом тайфуном «Лайонрок» пролет моста заменили новыми железобетонными балками, изготовленными во Владивостоке. Теперь приступаем к подготовке верхних слоев дорожной одежды, — рассказали в «Примавтодоре».

Помимо нового пролета, на мосту через реку Извилинка идут работы по восстановлению конуса, переходной плиты и расчистке русла. Работы будут завершены до конца 2017 года.

Отметим, сотрудники «Примавтодора» в 2017 году восстановят семь мостов, пострадавших в результате тайфуна «Лайонрок». По информации департамента транспорта и дорожного хозяйства, на это из краевого и федерального бюджетов направят более 570 миллионов рублей.

Леонид Крылов

УССУРИЙСК

В домах Уссурийска заменили 19 лифтов

Новый лифт начал работать в девятиэтажном доме на Ушакова, 12-а в Уссурийске. Замена лифта была необходима: по словам граждан, ездить в старой кабине было страшно. Лифт поменяли благодаря Фонду капитального ремонта многоквартирных домов Приморского края. Это 19-я по счету установка лифта в этом городском округе.

Новый лифт изготовлен на Щербинском заводе в Подмоскowie. За безопасность работы лифта отвечают почти три десятка датчиков. Управление движением кабины и работой дверей полностью автоматизировано. Оборудование относится к энергоэффективному классу. На общем собрании дома принято решение в качестве дополнительной антивандальной меры установить в кабине видеокамеру. Изображение передается на пульт в компанию, обслуживающую этот дом.

Жильцы с нетерпением ждали окончания работ — в доме есть и пожилые люди, и молодые мамы, которые больше месяца испытывали неудобства, поднимая на верхние этажи коляски с детьми.

Напомним, программа капитального ремонта многоквартирных домов реализуется в Приморском крае с 2014 года. Все работы финансируются за счет обязательных взносов, которые оплачивают собственники помещений.

Леонид Крылов

На дворе — дрова

Вопрос по заготовке древесины на зиму в районах решен



Фото Глеба Ильинского

Жители поселков, которым трудно заготавливать дрова на зиму самостоятельно, смогут приобрести их организованно

В Приморье разрабатывают понятный для жителей механизм заготовки дров на зиму. Глава края Владимир Миклушевский считает, что этот вопрос нужно решать комплексно и организовывать работу по выдаче документов на право заготовки дров по принципу «одного окна», а для этого необходимо усовершенствовать законодательную базу. До внесения изменения в Лесной кодекс в муниципалитетах Приморья создадут пункты приема древесины.

Пункты приема древесины будут созданы в каждом районе края. Цель создания пунктов — обеспечение бесперебойного снабжения населения дровами на зиму. Такое решение приняли в администрации Приморского края после обсуждения вопросов обеспечения населения Приморья дровами топливом. Главам муниципалитетов рекомендовали активно включиться в работу и усилить взаимодействие с арендаторами лесных участков, чьи договоры предусматривают предоставление на реализацию 10 % дровяной древесины от общего объема заготовки в районе.

— До 10 октября необходимо создать на территориях поселений пункты приема древесины, — уточ-

нил заместитель директора департамента лесного хозяйства Приморского края Валентин Карпенко. — Пункты приема станут специальными складами, на которых будет храниться древесина, предоставленная лесозаготовителями. Муниципалитет будет вести контроль за работой пунктов приема и ценами за кубометр леса. Жители районов смогут покупать древесину прямо со складов.

Для того чтобы пункты приема заработали, специалисты департамента лесного хозяйства до 1 сентября должны закончить отведение лесосек для заготовки дров населением. Муниципалитеты к этому сроку обязаны наладить взаимодействие с лесозаготовителями. Эти меры должны привести к тому, что все жители края смогут приобрести дрова для отопления жилых помещений в зимний период, не занимаясь лесным браконьерством.

Дело в том, что предоставление права на самостоятельную заготовку древесины жителям Приморья обернулось огромным экономическим ущербом — срубленный якобы для растопки лес незаконно поступал на теневой рынок сбыта.

— Насажений непосредственно с дровяной древесиной в Приморском крае минимум, — прокоммен-

тировали ситуацию специалисты. — В результате людям на дрова отпускается, в том числе, и деловая древесина, которую они вывозят из леса и реализовывают скупщикам.

Например, стоимость одного кубометра дуба или ясеня доходит до 25 тысяч рублей с документами, а без бумаг он стоит 20 тысяч рублей. На одно подворье отпускается 20 или 30 кубометров леса, где обязательно растет около 8-10 кубометров деловой древесины, рыночная стоимость которой составляет от 28 тысяч рублей до 240 тысяч рублей.

Однако специалисты уверены, что организация пунктов приема не решит проблему незаконной вырубке леса частными лицами. Для того чтобы пресечь нелегальный оборот древесины, нужно внести изменения в Лесной кодекс России.

— Необходимо ускорить внесение изменений в Лесной кодекс России, которые позволят заготавливать так называемый валежник, бурелом по предельно упрощенной схеме. Вместе с этими поправками в кодекс нужно наделить глав муниципальных образований правом контролировать процесс обеспечения населения дровами, — заключили в профильном департаменте.

Леонид Крылов

Около 400 экспертов со всего мира соберутся на Тихоокеанской морской конференции

В Приморье пройдет 26-я конференция Северотихоокеанской организации по морским наукам (PICES). В мероприятии, которое пройдет с 22 сентября по 1 октября на острове Русский примут участие около 400 экспертов со всего мира, чтобы обсудить вопросы в области климата, океанологии, морских экосистемных и сырьевых исследований.

Как сообщили в краевом департаменте рыбного хозяйства и водных биоресурсов Приморского края, 26-я конференция PICES пройдет в Приморье уже в третий раз, в этом году с 20 сентября по 1 октября — на острове Русский.

«В конференции примут участие около 400 экспертов со всего мира. На круглых столах и устных сессиях они

обсудят вопросы в области климата, океанологии, морских экосистемных и сырьевых исследований», — рассказали в ведомстве.

Отметим, Российская Федерация наряду с Канадой, Китаем, Республикой Корея, Японией и США является государством-участником межправительственной Конвенции PICES. Основная задача организации — это развитие морских научных исследований и их координация в регионе действия конвенции. Организатором мероприятия выступает ТИПРО-Центр при поддержке администрации Приморского края.

Мария Антонова

Покупателей оставят дома

В России запретят изымать квартиры у собственников, пострадавших от мошенничества

Правительство внесло в Госдуму законопроект, защищающий права добросовестных покупателей квартир. Речь идет о ситуациях, когда жилье, которое должно было принадлежать госорганам или муниципалитету, незаконно приватизируется и перепродается. Сейчас Гражданский кодекс позволяет изъять такую квартиру у нового собственника. Участники рынка недвижимости отмечают, что подобные мошеннические схемы по-прежнему очень распространены. При этом законопроект, по мнению экспертов, не решает проблему в полной мере: он касается только тех случаев, когда на имущество претендует государство — в лице муниципальных или федеральных органов. А на ситуации с физическими лицами, у которых недвижимость выбыла из собственности помимо их воли, новая норма распространяться не будет, отмечают «Известия».



Фото Эураба Джавахадае / «Известия»

Новые нормы будут регулировать только те случаи, когда на квартиры претендует государство

Законопроект, разработанный Минэкономразвития, вносит поправки в ст. 302 ГК «Истребование имущества от добросовестного приобретателя» и касается случаев незаконной приватизации квартир. В ситуациях, когда мошенники приватизировали квартиру, после чего ее приобрели добросовестные покупатели, предлагается запретить изымать у последних это жилье. Эта норма будет касаться и случаев, когда владелец приобрел спорную квартиру безвозмездно, например, по договору дарения после цепочки перепродаж.

Как говорится в пояснительной записке к проекту, госорганы будут вправе истребовать свои потери с виновных лиц, то есть с мошенников, совершивших незаконную сделку.

В конце июля законопроект рассмотрела и одобрила комиссия правительства по законопроектной деятельности. А в июне Конституционный суд РФ признал п. 1

ст. 302 Гражданского кодекса РФ несоответствующим Основному закону в той мере, в которой он допускает изъятие квартиры у добросовестных покупателей по искам муниципалитетов или субъектов. КС счел, что нельзя допускать изъятие квартиры у гражданина, который полагался на данные ЕГРН и прошел регистрацию права собственности. Исключением становятся случаи, когда приобретатель знал либо должен был знать об отсутствии у продавца права распоряжаться спорным жильем.

Законопроект защищает права добросовестных покупателей, считает президент Гильдии юристов рынка недвижимости Олег Сухов.

— Следует убрать из гражданского законодательства даже самую возможность изъятия жилья у таких собственников, — пояснил он.

Для того чтобы оценить реальную пользу инициативы, надо дождаться ее реализации на практике, подчеркивает управляющий

партнер коллегии адвокатов «Старинский, Корчаго и партнеры» Владимир Старинский.

В СТРАНЕ РАСПРОСТРАНЕНЫ МАХИНАЦИИ С КВАРТИРАМИ, КОТОРЫЕ ПРИНАДЛЕЖАТ ОДИНОКИМ ГРАЖДАНАМ

— Суды зачастую подходят слишком строго к определению добросовестности приобретения, и многим гражданам отказывают в статусе такого собственника только по формальным основаниям. Дело не в том, чтобы признавать всех владельцев добросовестными — необходимо оценить реальные возможности человека, узнать, что приобретение будет неправомерным, — пояснил он.

Как отмечают юристы, на рынке распространены махинации с объектами недвижимости, принадлежащими одиноким гражданам без родных и наследников.

— Изымаются квартиры, проданные по фальшивым документам, — мошенники, например, подделывают свидетельство о наследстве, — рассказала в свою очередь ведущий юрист юридической службы «ИНКОМ-Недвижимость» Светлана Болотская. — Мы сталкивались и с другими случаями: документы на квартиры могут быть настоящими, а подделывают документ, удостоверяющий личность продавца, вклеив туда фотографию постороннего человека. Кроме того, иногда в сделках участвует и подставное лицо — человек, похожий на продавца недвижимости (если судить по фотографии в паспорте), но таковым не являющийся.

Между тем, по мнению участников рынка, законопроект не решает проблему в полной мере. Он касается только случаев, когда на имущество претендует государство в лице муниципальных или федеральных органов. А на ситуации с физическими лицами, у которых эта недвижимость выбыла из собственности помимо их воли, новая норма не распространяется, пояснила Светлана Болотская.

При этом законопроект смещает и акцент доказывания в спорах о праве собственности, отметила генеральный директор компании «Мизель-Новостройки» Наталья Шаталина.

— В случае если законопроект будет одобрен, доказыванию будет подлежать преимущественно факт добросовестности приобретателя, в то время как сейчас добросовестные покупатели нередко должны доказывать факт законности выбытия имущества из владения прежних собственников. В такой ситуации добросовестный приобретатель может просто не знать условий совершения сделок с имуществом, — пояснила она.

Госдума планирует рассмотреть законопроект в первом чтении в осеннюю сессию.

Марина Юршина

Спросят про квитанции

Коллекторам передали долги за ЖКУ на 20 млрд рублей

Коллекторы собираются взыскать с россиян около 20 млрд рублей долгов за жилищно-коммунальные услуги в 2017 году. В работе у профессиональных взыскателей сейчас находится 3% от общей задолженности населения за ЖКУ. Это следует из расчетов, которые провела компания «Секвойя кредит консолидейшн». По сравнению с 2010 годом, когда на рынок вышли первые взыскатели задолженностей, доля переданной им в работу задолженности за «коммуналку» выросла втрое, отмечают «Известия».

По данным Минстроя, задолженность за жилищно-коммунальные услуги сегодня составляет 1 трлн рублей, из которых долги граждан — 645 млрд рублей. «Секвойя кредит консолидейшн» оценивала объем долгов физлиц, переданных в работу коллекторам, на основе данных по рынку (ранее оценки соответствующего показателя не проводились). По данным компании, на текущий момент взыскатели получили от управляющих компаний около 20 млрд рублей долгов граждан за ЖКУ. Это 3% от общего объема задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги. Семь лет назад, когда коллекторы впервые вышли на российский рынок, доля переданных

им от УК долгов составляла не более 1%. По данным «Секвойи», сегодня в работе коллекторских агентств находится в среднем около 200 тыс. таких должников. В компании признают: взыскание долгов за ЖКУ дается коллекторам гораздо тяжелее, чем по банковским кредитам и микрофинансовым займам.

— У населения до сих пор четко сформирована позиция, что за услуги ЖКУ можно платить в последнюю очередь, дисциплина в этом сегменте находится не на самом высоком уровне, — пояснил «Известиям» гендиректор «Секвойи» Алексей Терский. — В отличие от банковских долгов, просрочку по ЖКУ невозможно зафиксировать: долг копится постоянно и отделить просрочку от текущего платежа зачастую невозможно. Когда совершается платеж, УК фиксирует это не как оплату долга, а как оплату текущего платежа.

По словам гендиректора компании ЮВС, члена совета Национальной ассоциации профессиональных коллекторских агентств (НАПКА) Сергея Шпетера, коллекторы берут за работу 15–20% от суммы долга. По данным Федеральной службы судебных приставов, средняя сумма долга за ЖКУ в разных регионах составляет 8,9–62,6 тыс. рублей (см. инфографику).

Сергей Шпетер уточнил, что УК, как правило, передают профвзыскателям просрочку по платежам ЖКУ сроком два-три года. Эксперт уточнил, что эффективность взыскания таких долгов на досудебной стадии находится в диапазоне 5–10%, на судебной — 15–20%.

По словам Алексея Терского, долевой рост объема долгов за жилищно-коммунальные услуги в работе коллекторов объясняется тем, что на рынке появились игроки, которые специализируются именно на сегменте ЖКУ и активно развивают сотрудничество с УК — например, «Агентство Р.О.С.ДолгЪ», SRG-Collection (в этих компаниях не ответили на запрос «Известий»). В то же время многие крупные компании в основном делают упор на работу с долгами банков, так как долги по ЖКУ являются относительно небольшими.

Директор НАПКА Борис Воронин отметил, что УК стало легче взаимодействовать с коллекторами, так как появился госреестр взыскателей, чьи полномочия официально подтверждены и легальны.

По прогнозам Сергея Шпетера, через три года в работе профвзыскателей будет находиться 5–6% от задолженности россиян за ЖКУ.

Анастасия Алексеевских

Генеральная прокуратура получила доступ к системе ГИС ЖКХ

Генпрокуратура уже зарегистрирована в ГИС ЖКХ и получила доступ к отчетности, сообщил «Известиям» заместитель министра связи и массовых коммуникаций Михаил Евраев.

— Органы прокуратуры смогут контролировать ситуацию по регионам, чтобы своевременно выявлять возможные нарушения прав граждан и организаций. Прокуратуре будут доступны аналитические отчеты из закрытой части ГИС ЖКХ. Всего предполагается около 120 форм аналитической отчетности, из которых более 10 форм уже подготовлены, — рассказал Михаил Евраев.

В Генпрокуратуре РФ не смогли предоставить оперативный комментарий на запрос «Известий».

ГИС ЖКХ — единая федеральная централизованная информационная система, которая содержит все данные о деятельности системы жилищно-коммунального хозяйства России. Зарегистрировавшись в ней, граждане могут осуществлять платежи, следить за информацией по обслуживанию своего дома и городскому благоустройству, обращаться с обращениями в органы власти и управляющие компании и т. п.

По статистике Генпрокуратуры РФ, за 2016 год в сфере ЖКУ выявлено более 318 тыс. нарушений. Было возбуждено 790 уголовных дел, объявлено более 18 тыс. предостережений и внесено свыше 74 тыс. представлений. К ответственности привлекли 63 тыс. должностных и юридических лиц. Основные нарушения — нецелевое расходование взносов жильцов и средств, полученных из бюджета.

Павел Чернышов

Жизнь как дорога

150 лет назад, в июле 1867 года, началось путешествие Николая Пржевальского по Уссурийскому краю



В конце прошлой недели в Приханковье праздновали юбилей экспедиции знаменитого русского исследователя Николая Пржевальского. Помимо этого, в 2017 году экспедиция с участием специалистов «Заповедного Приамурья», ДВО РАН и WWF России повторила путь ученого по реке Уссури до озера Ханка. В честь кого спустя полтора столетия отправились в путешествие наши современники, рассказывает «Приморская газета».

Николай Михайлович Пржевальский — географ, путешественник, ученый — в основном известен как исследователь центральной Азии. И как-то забылось, что первой его командировкой было длившееся два года ознакомление с нашим Уссурийским краем. Если бы не книга, которую он написал об этих местах, начало его походной биографии могло бы и не запомниться на фоне последующих, поистине грандиозных экспедиций.

УССУРИЙСКАЯ ЭКЗОТИКА

Но сами походные трудности и разнообразие впечатлений от природы Уссурийского края произвели на Николая Пржевальского огромное впечатление. Через 15 лет, в описании своего четвертого путешествия в Центральную Азию, он отмечал: «Путешественнику-новичку необходимо сперва испробовать свои силы в небольшой и не особенно трудной экспедиции, какой для меня было путешествие в Уссурийском крае в 1867, 1868 и 1869 гг., дабы приобрести некоторую опытность и потом уже пускаться в более крупное предприятие». По сути дела, одного этого похода было бы достаточно, чтобы имя Николая Пржевальского осталось в истории науки.

По реке Уссури летом 1867 года 28-летний Николай Пржевальский с двумя казаками и 16-летним препаратором (лаборантом) Николаем Ягуновым дошел до станицы Буссе, потом до озера Ханка. Дошел — в буквальном смысле слова; сам он в основном двигался по берегам, а сопровождающие его казаки — по реке. Озеро Ханка было (и остается) важным пунктом остановки для перелетных птиц и поэтому дало Николаю Пржевальскому огромное количество материала для орнитологических наблюдений. И для охоты, конечно, которой он увлекался с раннего детства. Кстати, первой его печатной работой (1863 года) были «Воспоминания охотника»...

Затем офицер побывал в Никольском, в Посвете, в корейском городе Кыген-Пу, в Шкотово и на Сучане, в бухтах Ольги и Владимира, описав фактически весь юг современного Приморья. В начале зимы 1867 года Николай Пржевальский по реке Тадуши (теперь Зеркальная) поднялся к Сихотэ-Алиню, перевалил через хребет и по Лифудзину (Павловке) вышел к Уссури. До телеграфной станции Бельцовой на реке Даубихе (Арсеньевка) отряд добрался уже в новом 1868 году. Позже он подвел итог: «19 дней шли мы сюда из гавани Ольги



Конвой 4-й экспедиции под руководством Николая Пржевальского

и сделали около 300 верст. Во все это время я даже ни разу не умылся». Всего по краю было пройдено 1060 верст за три месяца.

Весной 1868 года он вновь прибыл на озеро Ханка, где наблюдал весенний перелет птиц, ярко и детально запечатленный им, как и само озеро. Кроме того, Николай Пржевальский описал местный климат, население края и отдельные его пункты, животный и растительный мир, перспективы колонизации (так тогда говорили). Все эти данные вошли в его книгу «Путешествие в Уссурийском крае. 1867—1869 гг.», которая стала первым энциклопедическим трудом, обзорным этим местности. И практически единственным: спустя 30-40 лет новые переселенцы прибывали сюда «с книгой Пржевальского в руках» и пользовались его сведениями о крае.

НЕИЗВЕСТНАЯ ВОЙНА

В период нахождения Николая Пржевальского в Уссурийском крае здесь разразилась так называемая «маньчжурская война». Местные китайцы (манзы), изгнанные с острова Аскольд, уничтожили российский военный пост в заливе Стрелок, а затем сожгли и разграбили селения Шкотово и Никольское. Было введено военное положение, командующим войсками назначен полковник Михаил Тихменев, штабс-капитан Николай Пржевальский стал начальником его штаба. 29 мая 1868 года российские воинские части встретили главный отряд китайцев, идущий от Никольского к Камень-Рыболову, у станка Дубининского, где и произошло главное сражение.

Бандиты были разбиты; правда, часть китайцев ушла за границу. Сам Николай Пржевальский совершил пеший марш во главе воинского отряда от станицы Буссе на мятежный Сучан, где застал около 150 человек вооруженных манз. «Впрочем, это были уже только остатки той милиции, которая разошлась по домам за несколько дней перед моим приходом и цифра которой простиралась, по уверениям здешнего старшины, до 800 человек. Замечательно, что там было 300 человек маньчжуров из Хунчуна и других частей Маньчжурии» (из рапорта штабс-капитана Николая Пржевальского на имя полковника Михаила Тихменева).

Правда, военным действиям он уделил в своей книге всего десяток строк. Но за участие в «войне» Николай Пржевальский получил досрочное производство в капитаны и был назначен старшим адъютантом штаба войск Приамурского края. В этой должности молодой офицер провел следующую зиму в Николаевске, где и написал эту книгу. По легенде, не имея денег на

печатать, Николай Пржевальский выиграл их во время долгих зимних вечеров, а уезжая, выбросил карты в Амур и с тех пор никогда не увлекался азартными играми. Как бы там ни было, вернувшись в столицу, он на свои средства издал «Путешествие в Уссурийском крае...» и посвятил эту работу матери.

ДОРОГАМИ АЗИИ

Вернувшись с Усури, Николай Пржевальский написал еще один труд, очень нужный: «Об инородческом населении в южной части Приамурской области». Но дальнейший его интерес пролегал в области Центральной Азии, практически неведомой; фактически он выполнял работу военного разведчика. В 1871 году Николай Пржевальский предпринял путешествие по маршруту Пекин — озеро Далай-Нор — Калган; результатом его стало новое сочинение «Монголия и страна тангутов». В 1876 году он отправился в свой второй поход — через весь Тянь-Шань к загадочному озеру Лобнор, на юг от которого он открыл ранее неизвестный хребет Алтын-Таг (Золотая Гора).

ПОХОДНЫЕ ТРУДНОСТИ ПРОИЗВЕЛИ НА НИКОЛАЯ ПРЖЕВАЛЬСКОГО ОГРОМНОЕ ВПЕЧАТЛЕНИЕ

Очередные приключения описаны в его книге «От Кульджи за Тянь-Шань и на Лобнор». Дикая лошадь, впоследствии названная именем Пржевальского, была открыта как раз тогда. Научные исследования во время экспедиций включали глазомерную съемку маршрута, астрономические определения широт главных пунктов и высот местностей, сбор этнографических сведений и различных коллекций, в основном зоологических и ботанических. Через три года, в 1879-м, Николай Пржевальский, считавшийся уже известным путешественником, с отрядом из 13 человек направился в третье азиатское путешествие, теперь уже в самое сердце горной системы Тибет.

Маршрут пролегал из города Зайсанск по реке Урунгу через оазисы и горы хребта Наньшань. Однако из-за сопротивления местных чиновников экспедиция вернуться, не дойдя всего 250 верст до столицы Тибета — города Лхаса. То есть основная цель оставалась недоступной. Но и упорства у Николая Пржевальского хватало... Начало четвертого похода относится к 1883 году. Во главе отряда из 21 человека он отправился из города Кяхта через Ургу на Тибетское нагорье. Тогда Николай Пржевальский сумел исследовать истоки Желтой реки

и водораздел между Желтой и Голубой, а оттуда прошел к Лобнору и в Каракол. Это путешествие заняло три года...

Окончив обработку собранных данных, ученый занялся подготовкой к пятому походу. В 1888 году генерал-майор Пржевальский направился к русско-китайской границе, но во время охоты близ города Каракола вопреки своим же правилам попил болотной воды и заболел тифом. К сожалению, недомогание усилилось, и 1 ноября 1888 года 49-летний путешественник умер. Согласно воле покойного, его похоронили на берегу озера Иссык-Куль; на могиле был установлен простой черный крест. 11 марта 1889 года Каракол был переименован в Пржевальск. К сожалению, в 1992 году властями Киргизии городу было возвращено его прежнее имя.

РОДОМ ИЗ ДЕТСТВА

Будущий путешественник родился в 1839 году в деревне Кимборово, на Смоленщине, в семье отставного армейского капитана. Его отец умер, когда Николаю было 7 лет; вместе с двумя младшими братьями он остался на попечении матери. После смерти мужа детей воспитывал ее брат Павел Каретников, обучавший их не только грамоте и арифметике, но и стрельбе, рыбной ловле. Николай вспоминал о своем детстве так: «Воспитание было самое спартанское, я мог выходить из дома во всякую погоду и рано пристрастился к охоте. Сначала стрелял я из игрушечного ружья желудями, потом из лука, а лет 12-ти я получил настоящее ружье».

После окончания смоленской гимназии в 1855 году Николай Пржевальский поступил добровольцем в армию; служил унтер-офицером в Рязанском пехотном полку. Получив офицерский чин, перевелся в 28-й пехотный Полоцкий полк. Это был период Крымской войны, но попасть на фронт не удалось. Его мечта путешествовать тоже пока не сбывалась: в рапортах начальству он просил о переводе на Амур, но ответом стал... арест. Тогда Николай Пржевальский решил поступить в Николаевскую академию Генерального штаба, успешно сдав экзамены в 1861 году. Темой его первой работы стало «Военно-статистическое обозрение Приамурского края».

В 1864 году Русское географическое общество, оценив этот труд, избрало Николая Пржевальского своим членом. После окончания академии он снова хотел попасть в Сибирь, но получил отказ и вернулся в свой полк, находившийся в это время в Польше. Затем служил дежурным офицером в Варшавском юнкерском училище, где «усиленно изучал ботанику, зоологию, физическую географию и пр., а в летнее время ездил к себе в деревню, где составлял гербарий». В училище Николай Пржевальский читал лекции по истории географических открытий и даже написал учебник географии. К тому моменту, когда он получил перевод в Восточно-Сибирский военный округ, план его будущей экспедиции был уже готов...

Говорят, люди живы, пока их помнят. Николай Пржевальский — Почетный гражданин Смоленска и Санкт-Петербурга. Он награжден восемью золотыми медалями и избран членом 24 русских и зарубежных научных обществ. Его имя носят 4 вида животных, 5 видов растений и целая россыпь географических объектов.

Иван Егорчев,
член Русского географического общества

Земельные участки

Сведения обязательны для опубликования согласно Земельному Кодексу Российской Федерации, Закону Приморского края от 29.12.2003 № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае»

Администрация Дальнереченского городского округа в соответствии с частью 4 статьи 12 Федерального закона от 24.07.2002г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» сообщает о возможности приобретения доли в праве общей долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, предназначенных для сельскохозяйственного использования, находящихся в муниципальной собственности, сельскохозяйственной организации или крестьянскому (фермерскому) хозяйству, использующим земельный участок, находящийся в долевой собственности, в течение 6 месяцев со дня возникновения права муниципальной собственности по цене, определяемой как произведение 15 процентов кадастровой стоимости одного квадратного метра такого земельного участка и площади соответствующей размеру этой земельной доли.

Информация о земельной доле: 19 земельных долей общей площадью 1045000 кв.м. (104,5 га) сельхозугодий, без выдела в натуре, расположенных в границах земельного участка с кадастровым номером 25:02:000000:10, адрес: установлено относительно ориентира расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Дальнереченский, район с. Рождественка (бывшие земли ТОО «Рождественское», расположенные в границах Дальнереченского городского округа).

Дата возникновения права муниципальной собственности на земельные доли — 11.08.2017 г.

Сведения о земельном участке, в границах которого зарегистрированы доли:

Кадастровый номер земельного участка 25:02:000000:10, площадь - 71900000 кв. м.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование — для сельскохозяйственного использования.

Кадастровая стоимость земельного участка - 387541000руб.

Кадастровая стоимость 1 кв.м. — 5,39 рубля.

Заявления принимаются в рабочие дни в письменной форме в Администрации Дальнереченского городского округа по адресу: Приморский край, г. Дальнереченск, ул. Победы, 13. Телефоны для справок: 8 (42356) 25-5-55 (125,126).

В соответствии с Земельным кодексом РФ Администрация Ханкайского муниципального района информирует о возможности предоставления земельных участков в аренду:

— в аренду из земель из земель сельскохозяйственного назначения площадью 460140кв.м, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир Жилой дом, участок находится примерно в 2977 м от ориентира по направлению на юго-запад, , почтовый адрес ориентира: Приморский край, Ханкайский район, с. Алексеевка, ул. Центральная, д. 20, разрешенное использование: ведение крестьянского (фермерского) хозяйства;

Со схемой земельного участка можно ознакомиться по адресу (692684, Приморский край, Ханкайский район, с. Камень-Рыболов, ул. Кирова, д. 8; отдел градостроительства и земельных отношений: тел 8(42349)97-7-11, адрес электронной почты E-mail: administration@mail.hanka.ru. Часы работы: понедельник, вторник, четверг с 9-00 час. - до 13час.; среда с 9-00 час. - 17час.12 мин. , перерыв с 13-00 час.-14.00 час.) Или на официальном сайте Администрации Ханкайского муниципального района (<http://nksp.hanka.ru/>).

Заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка граждане в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего извещения вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе:

а) лично или по почте по адресу: (692684, Приморский край, Ханкайский район, с. Камень-Рыболов, ул. Кирова, д. 8);

б) через информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» - (электронный адрес для подачи заявления) E-mail: ahmg@mail.hanka.ru), изложенные на русском языке на имя главы Администрации Ханкайского муниципального района, с указанием наименования и местоположения земельного участка.

В соответствии с Земельным кодексом РФ Администрация Ханкайского муниципального района информирует о возможности предоставления земельных участков в аренду:

— из земель сельскохозяйственного назначения площадью 524376 кв.м местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир Жилой дом, участок находится примерно в 2985 м от ориентира по направлению на юго-запад,

почтовый адрес ориентира: Приморский край, Ханкайский район, с. Платоно-Александровское, ул. Ленина, д. 4, разрешенное использование: ведение крестьянского (фермерского) хозяйства;

— из земель сельскохозяйственного назначения площадью 719777 кв.м местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир Жилой дом, участок находится примерно в 3231 м от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Приморский край, Ханкайский район, с. Платоно-Александровское, ул. Ленина, д. 4, разрешенное использование: ведение крестьянского (фермерского) хозяйства;

— из земель сельскохозяйственного назначения площадью 532674 кв.м местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир Жилой дом, участок находится примерно в 3441 м от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Приморский край, Ханкайский район, с. Платоно-Александровское, ул. Ленина, д. 4, разрешенное использование: ведение крестьянского (фермерского) хозяйства;

Со схемой земельного участка можно ознакомиться по адресу (692684, Приморский край, Ханкайский район, с. Камень-Рыболов, ул. Кирова, д. 8; отдел градостроительства и земельных отношений: тел 8(42349)97-7-11, адрес электронной почты E-mail: administration@mail.hanka.ru. Часы работы: понедельник, вторник, четверг с 9-00 час. - до 13час.; среда с 9-00 час. - 17час.12 мин. , перерыв с 13-00 час.-14.00 час.) Или на официальном сайте Администрации Ханкайского муниципального района (<http://nksp.hanka.ru/>).

Заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка граждане в течение тридцати дней со дня опубликования настоящего извещения вправе подать заявления о намерении участвовать в аукционе:

а) лично или по почте по адресу: (692684, Приморский край, Ханкайский район, с. Камень-Рыболов, ул. Кирова, д. 8);

б) через информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» - (электронный адрес для подачи заявления) E-mail: ahmg@mail.hanka.ru), изложенные на русском языке на имя главы Администрации Ханкайского муниципального района, с указанием наименования и местоположения земельного участка.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.

Кадастровым инженером Веревкин Юрий Васильевич (адрес: Приморский край, г. Лесозаводск, ул. Лесопильная, 14а кв.2, квалификационный аттестат 25-13-39, Регистрационный номер СПО 8252, в отношении земельного участка с кадастровым №25:08:020201:1. Относительно ориентира в пределах участка: земли запаса "Лесозаводский". Адрес ориентира: край Приморский, р-н Лесозаводский, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является: Краевое государственное автономное профессиональное образовательное учреждение «Лесозаводский индустриальный колледж» в лице Олега Владимировича Назаренко, юридический адрес: г. Лесозаводск ул.Пушкинская д.33. т. 89084464221. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоит по адресу: Приморский край г. Лесозаводск ул. Лесопильная 14а кв.2, "25" сентября 2017 г. в 9 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу Приморский край г. Лесозаводск ул. Лесопильная д. 14а кв. 2. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с "25" августа 2017 г. по "25" сентября 2017г. по адресу: Приморский край г. Лесозаводск ул. Лесопильная 14а кв. 2.Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы, находятся в кадастровом квартале 25:08:020201. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок

Извещение о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельного участка и согласование проекта межевания

земельного участка

Кадастровый инженер Манжарова Оксана Николаевна, квалификационный аттестат №25-11-68 выдан 15.03.2011 г., г. Спасск-Дальний, ул. Ленинская, д. 8 кв. 36, тел: 8 (42352) 2-33-43, e-mail: Kontinent_C@mail.ru. Выполняет по договору с заказчиком, проект межевания земельного участка для выдела земельного участка в счет земельной доли из исходного земельного участка с кадастровым номером 25:16:000000:120, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир - бывшие земли колхоза "Путь к коммунизму". Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Спасский район, земли сельскохозяйственного назначения. Заказчик работ: Николаев Максим Евгеньевич, Приморский край, Черниговский муниципальный район, с. Майское, ул. 60 лет Октября, д.16, кв.4, , тел. +7 924-791-66-02. Предметом согласования является размер, и местоположение границ выделенного в счет земельных долей земельного участка площадью 82,0 га, находящегося примерно в 5550 м по направлению на юго-запад относительно ориентира жилой дом, расположенного за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: Приморский край, Спасский район, с. Прохоров, ул. Колхозная, д.83. Ознакомление с проектом межевания, предложения и замечания по доработке проекта межевания и согласование проекта межевания участниками долевой собственности можно производить со дня опубликования настоящего извещения в течение тридцати дней в рабочие дни с 9.00 по 16.00 по адресу: 692245, г. Спасск-Дальний, ул. Ленинская, д. 8 кв.36. Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделенного в счет земельных долей земельного участка направляются по адресу: 692245, г. Спасск-Дальний, ул. Ленинская, д. 8 кв.36 - в течение месяца с приложением копий документов, подтверждающих право лица на земельную долю в земельном участке с кадастровым номером 25:16:000000:120. Возражения одновременно следует направлять в орган кадастрового учета по адресу: 690063 г. Владивосток, ул. Приморская, д. 2.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Поповой М. А. Приморский край, г. Владивосток, ул. Нижнепортовая, 6 г, телегистр@yandex.ru, №25-11-154 в отношении земельного участка с кадастровым N 25:10:010621:299. Адрес (местоположение) объекта: Приморский край, Надеждинский район, урочище «Соловей Ключ», с/т «Кварц», участок № 141, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является: Абанова Яна Витальевна, адрес : Приморский край, г. Владивосток, ул. Часовитина , д.23., тел:+7(964)437-15-50. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 690091 край Приморский, г. Владивосток, ул. Уборевича 17А, 22.09. 2017г. в 11 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:690091, Приморский край, г. Владивосток, ул. Уборевича, 17 А, , возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются в течении 30 дней со дня публикации газеты по адресу: 690091 Приморский край, г. Владивосток, ул.Уборевича 17 А, Заинтересованные лица, с которыми требуется согласовать местоположение границ земельных участков расположены в кадастровом квартале 25:28:010621 При проведении и согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Поповой М.А. Приморский край, г. Владивосток, ул. Нижнепортовая 6 г, телегистр@yandex.ru, №25-11-154 в отношении земельного участка с кадастровым N 25:28:050061:103. Адрес (местоположение) объекта : установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир садовый участок. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Владивосток, р. Р. Черная, с/т «Орбита» дом 76, , выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является: Колинченко Лариса Ивановна, адрес : Приморский край, г. Владивосток, Владивосток, ул. Маковского, д. 193 А, кв.48., тел:+7(964)437-15-50. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 690091 край Приморский, г.

Владивосток, ул. Уборевича 17А, 22.09. 2017г. в 11 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу:690091, Приморский край, г. Владивосток, ул. Уборевича, 17 А, , возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются в течении 30 дней со дня публикации газеты по адресу: 690091 Приморский край, г.Владивосток, ул.Уборевича 17 А, Заинтересованные лица, с которыми требуется согласовать местоположение границ земельных участков расположены в кадастровом квартале 25:28:050061 При проведении и согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Кадастровый инженер Лобко Андрей Викторович аттестат 25-11-137, адрес: г. Артем, ул. Интернациональная, 71, оф 2, geo_soprany@mail.ru, тел. 8-(908)-4627667 извещает о проведении согласования проектов межевания земельных участков. На основании договора заключенного с заказчиком работ, действующим по доверенности от собственников земельных долей бывшего КСХП «Ивановское», Харитонов Сергей Петрович, адрес постоянного места жительства: Приморский край, Михайловский район, с.Ивановка, ул. Зареченская, д.46, тел.8-902-9590440. Подготовлены проекты межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей. Исходный земельный участок с кадастровым номером 25:09:321201:153 адрес объекта: ориентир: примерно в 2215 м по направлению на юго-запад от ориентира- здание ДК, расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Приморский край, Михайловский район, с.Ивановка, ул.Красноармейская, д.26 С документами и проектом межевания земельных участков можно ознакомиться в индивидуальном порядке, при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельную долю, в течении 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Приморский край, Михайловский район, с.Михайловка, ул.Красноармейская, 24 каб. 1 (3-й этаж), в рабочие дни с 10-00 до 12-00. Обоснованные возражения относительно размеров и местоположения границ выделяемых в счет земельных долей земельных участков направлять в письменном виде в течение тридцати дней со дня опубликования данного извещения в газете кадастровому инженеру Лобко Андрею Викторовичу по адресу: Приморский край Михайловский район, с. Михайловка, ул. Красноармейская, д. 24, каб.1 (3-й этаж), а также в орган кадастрового учета ФГУ «Земельная кадастровая палата» по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, 2

ИЗВЕЩЕНИЕ О НЕОБХОДИМОСТИ СОГЛАСОВАНИЯ ПРОЕКТОВ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровый инженер Лобко Андрей Викторович аттестат 25-11-137, выдан 31.05.2011 г. Адрес: г. Артем, ул. Интернациональная, 71, оф 2, geo_soprany@mail.ru, тел. 8-(908)-4627667. Извещает о проведении согласования проектов межевания земельных участков. На основании договоров заключенных с заказчиком работ, действующим по доверенности от собственников земельных долей бывшего КП «Баневуровское», Шенна Яна Борисовна, адрес постоянного места жительства: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Губрия, д.7 а, кв. 2, тел. 8-951-009-35-14. Подготовлены проекты межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей. Исходный земельный участок с кадастровым номером 25:18:035301:206, расположенный: местоположение установлено примерно в 3,5 км по направлению на юго-запад от ориентира здание школы, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, Уссурийский район, с. Горнотаежное, ул. Солнечная, д.9-6. С документами и проектом межевания земельных участков можно ознакомиться в индивидуальном порядке, при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельную долю, в течении 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Приморский край, Михайловский район, с. Михайловка, ул. Красноармейская, д. 24, каб. 1 (3-й этаж), а также в орган кадастрового учета ФГУ «Земельная кадастровая палата» по адресу: Приморский край, г. Владивосток, ул. Приморская, 2.

Конкурсные торги

Организатор торгов - конкурсный управляющий Кильмякова Р.Р. (ИНН 027718046173, СНИЛС 128-319-662 71, адрес: 127051, г. Москва, Цветной бульвар, 21, стр. 1, до востребования Кильмяковой Р.Р., тел. 8 (926) 032-45-17, e-mail: organizator_torgov2016@gmail.com), член Ассоциации «СОАУ «Меркурий» (ИНН 7710458616, ОГРН 1037710023108, адрес: 127018, Москва, ул. 2-я Ямская д. 2, оф. 201), действующая на основании Решения Арбитражного суда Приморского края от 27.02.15 г. по делу №А51-827/2015, Определения Арбитражного суда Приморского края от 09.03.16 г. по делу №А51-827/2015 сообщает о проведении на ЭП «МЭТС» (www.m-ets.ru) торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ЗАО «СПАССКИЙ АРМАТУРНЫЙ ЗАВОД» (692539, Приморский край, г. Уссурийск, пос. Тимирязевский, Михайловское ш., д. 48, ИНН 2511059784, ОГРН 1042502152252).

Торги по продаже имущества, являющегося предметом залога АО «Россельхозбанк». Реализуемое имущество: ЛОТ №1: 1) Здание-складочный корпус, общ.пл. 8 516,6 кв.м., назначение: нежилое, инвентарный №05:420:002:000018960:0020:20000, лит. 20, этажность - 2, кадастровый №25:32:000000:428, адрес объекта: Приморский край, г. Спасск-Дальний, ул. Красногвардейская, д. 130, корп. 1; 2) Земельный участок, пл. 21 210,00 кв.м., назначение: для производственной базы; категория земель: земли населенных пунктов; кадастровый №25:32:021001:89; адрес объекта: ориентир: здание, адрес ориентира: Приморский край, г. Спасск-Дальний, ул. Красногвардейская, д. 130 (лит.16), ориентир находится в границах участка. Начальная цена продажи Лота №1: 17 030 000,00 руб. (НДС не облагается). При отсутствии в установленном срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене лота, которая не ниже установленной начальной цены продажи лота, величина снижения начальной цены устанавливается в размере 5% от начальной продажной стоимости имущества, а срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена (период проведения торгов), устанавливается равным 5 (пяти) рабочим дням. Минимальная цена продажи (цена отсечения) - 45 %. Для участия в торгах заявитель вносит задаток в размере 10 (десять) % от начальной цены продажи лота, установленной для определенного периода проведения торгов. Начало приема заявок для участия в торгах 25.09.17 г. в 10.00. Окончание приема заявок для участия в торгах 18.12.17 г. в 17.00. Результаты торгов подвоятся 22.12.17 г. в 15.00

Принимать заявки на участие во всех торгах осуществляется по адресу: www.m-ets.ru посредством системы электронного документооборота. Заявка на участие в торгах (для всех торгов) оформляется в форме электронного документа и должна содержать документы и сведения, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.02 г. и Приказом МЭР РФ №495 от 23.07.15 г., а также предложение о цене, которая должна быть не ниже начальной цены продажи лота, установленной для определенного периода проведения торгов. Документы, прилагаемые к заявкам на участие во всех торгах, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.

Реквизиты для внесения задатка (для всех торгов): р/с 40702810600370100602 в ПАО «БИНБАНК», к/с № 30101810245250000117 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525117 (ЗАО «СПАССКИЙ АРМАТУРНЫЙ ЗАВОД»), ИНН 2511059784, КПП 251101001). Подписанный ЭП заявителя договор о задатке представляется оператору электронной площадки в электронной форме. Заявитель вправе направить задаток на указанный счет без представления подписанного договора о задатке. Срок внесения задатка - с даты опубликования объявления о торгах и не позднее даты представления заявки на участие в торгах. Задаток считается внесенным с момента поступления денежных средств на указанный счет организатора торгов.

Результаты всех торгов подвоятся по адресу: Москва, ул. 2-я Ямская, д. 2, оф. 203 и размещаются на электронной площадке. Победитель торгов посредством публичного предложения определяется в соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.02 г. (в редакции ФЗ №432-ФЗ от 22.12.14 г.). Договор купли-продажи заключается между продавцом и победителем торгов в течение 5 дней после получения победителем торгов предложения конкурсного управляющего заключить договор купли-продажи. Указанное предложение направляется победителю торгов с приложением протокола о результатах торгов и проекта договора купли-продажи в течение пяти дней с даты подведения итогов торгов. Оплата приобретенного имущества производится в течение 30 дней после заключения договора купли-продажи имущества безналичный путем. Реквизиты для оплаты по договору купли-продажи имущества, являющегося предметом залога: р/сч 40702810700370100599 в ПАО «БИНБАНК», к/с №30101810245250000117 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525117.

Договоры о задатке, а также проекты договоров купли-продажи размещены на ЭП «МЭТС» (www.m-ets.ru), а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (www.bankrot.fedresurs.ru). Ознакомление с информацией о торгах, документами об имуществе на сайте в сети Интернет по адресу: www.m-ets.ru или по адресу: Москва, ул. 2-я Ямская, д. 2, оф. 201, пн-пт с 11:00 мин. до 15:00 мин. Осмотр имущества возможен по адресу его места нахождения. Телефон для справок: 8 (926) 032-45-17. Время по тексту московское.

ООО «Центр оказания услуг» вносит изменения в публикацию от 18.08.2017 в «Приморская газета» №95 (1433), а именно:

ЛОТ №9 (пор.766/2017): в части зарегистрированных лиц в помещении: зарегистрированных нет;

ЛОТ №10 (пор.1512/2016): в части ограничения (обременения) права: договор аренды на нежилое помещение №16 с 20.02.2012 на 45 лет в пользу ООО ТД «У Егора», договор аренды на нежилое помещение №15, 17-31 с 17.02.2012 на 45 лет в пользу ООО ТД «У Егора», договор субаренды на нежилое помещение №16 с 15.03.2012 на 40 лет в пользу ООО «Армада Алко»;

ЛОТ №12 (пор.807/2017): в части указания собственника объекта недвижимости: Субботина Н.М. Далее по тексту извещения.

Информационные сообщения

АО «Ремстройцентр»

**Изменения в проектной декларации
Объект: жилой дом в районе Русской, 59 в г. Владивосток,
напечатанной в № 38 (1209) от 5 апреля 2016 г.**

2.11	Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам.	Дополнить: Строительный адрес объекта: Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Русской, 59, 17640G9D00156 от 18 августа 2017 г., квартира № 153, этаж 17, общая площадь 47,3 кв. м.
------	--	---

Подпишись на «Приморскую газету» и знай больше!



ВТОРНИК, ПЯТНИЦА
Индекс: 31576
Стоимость:
1 месяц — 160,00 руб.
6 месяцев — 950,00 руб.

ВТОРНИК, СРЕДА, ПЯТНИЦА
Индекс: 53416
Стоимость:
1 месяц — 250,00 руб.
6 месяцев — 1700,00 руб.

Подписаться можно во всех отделениях почты России

Готовность на 50%

«Адмирал» выиграл половину предсезонных матчей и вскоре проведет первую игру регулярного чемпионата КХЛ

Во вторник, 22 августа, приморский «Адмирал» официально откроет новый сезон. «Моряки» в гостях сыграют против «Салавата Юлаева». Контрольные матчи продемонстрировали, что команда пока что играет нестабильно: представители Приморья побеждали столь же часто, сколько и проигрывали. Однако главный тренер Александр Андриевский считает, что в целом подготовка была успешной и к новому сезону «Адмирал» подходит во всеоружии.



Фото: hcadmiral.ru

К новому сезону «Адмирал» подходит во всеоружии

Очередной, уже пятый по счету сезон Континентальной хоккейной лиги «адмиральцы» начнут в Уфе. После этого приморскому клубу предстоит провести еще шесть матчей на выезде, а 11 сентября команда впервые после многомесячного перерыва выступит во Владивостоке. Первым гостем «Фетисов Арены» в нынешнем соревновательном году будет «Слован» из Братиславы.

Последние несколько месяцев «Адмирал» усиленно готовился к старту нового сезона. За это время «моряки» приняли участие в двух турнирах: в Астане и Уфе. Всего представители нашего региона провели 10 матчей и половину из них выиграли.

Так, сначала приморцы дважды одолели сборную Республики Корея (5:3 и 3:2), затем переиграли в овертайме омский «Авангард» (5:4). После этого «Адмирал» допустил два «сухих» поражения: 0:3 — в матче с «Трактором» из Челябинска и 0:4 — со швейцарским «Давосом». Впрочем, вскоре «морья-

ки» реабилитировались: сначала они со счетом 4:2 обыграли «Нефтехимик», а после закрепили это достижение победой над «Барысом» — 3:0. Наконец, в последних трех матчах удача отвернулась от представителей нашего региона — подопечные Александра Андриевского последовательно проиграли «Салавату Юлаеву» (1:4), «Ладе» (4:5 по буллитам) и позволили взять реванш «Нефтехимику» (2:3). Разница шайб по сумме всех встреч составила 27:30 не в пользу «Адмирала».

Всего по ходу «предсезонки» на лед выходили 39 хоккеистов: 4 голкипера, 12 защитников и 23 нападающих. Больше всего матчей среди них провели защитник Иван Мищенко и форвард Павел Макаренко — по девять встреч.

Лучшим бомбардиром команды по итогам сборов стал Александр Горшков, добывший шесть очков (три гола и три результативные передачи) в шести играх. Три игрока заработали

по пять баллов за результативность: нападающие Максим Казаков, Джонатон Блум и Кирилл Воронин. Всего набранными очками разжились 24 игрока, а 14 из них записали на свой счет заброшенные шайбы.

Главный тренер команды Александр Андриевский заявил, что не полностью удовлетворен итогами предсезонной подготовки, однако отметил, что главную задачу команда выполнила — избежала кадровых потерь.

— Побеждать хочется всегда, конечно. Осадок остается, когда ты терпишь поражение, но на данном этапе нам было более важно, чтобы все были здоровыми, чтобы никто не получил травму плюс смотрели на содержание игры и тактические задумки, — заметил Александр Андриевский. — В итоге травмированных нет, все здоровы. Теперь уже сезон покажет, насколько мы готовы. Считаю, к чемпионату подходим во всеоружии!

Алексей Михалдык

Бесполезное давление

«Луч-Энергия» превзошел «Оренбург» по качеству игры, но не сумел взять очки

Приморский футбольный клуб проиграл во второй раз подряд. В Оренбурге футболисты «Луч-Энергия» доминировали на поле на протяжении всего второго тайма, но не сумели воплотить опасные моменты в голы и уступили местной команде со счетом 0:2. По итогам тура «тигры» опустились на 18-е место в турнирной таблице Футбольной национальной лиги.

В очередном туре ФНЛ «Луч-Энергия» отправился в Оренбург, чтобы встретиться там с одноименной командой. Приволжский клуб в нынешнем чемпионате звезд с неба не хватает, но уверенно держится ближе к середине турнирной таблицы. Таким образом, именно хозяева были фаворитами противостояния, и в начале встречи предметные прогнозы полностью оправдались.

«ЛУЧ-ЭНЕРГИЯ»
ПОТЕРПЕЛ ВТОРОЕ
ПОРАЖЕНИЕ ПОДРЯД

В первом тайме оренбуржцы много владели мячом и часто били по воротам соперника. На 14-й минуте давление принесло практическую пользу: выход один на один реализовал нападающий хозяев Артем Делькин, который забил свой первый мяч в этом сезоне. После забитого мяча «газовики» продолжили владеть преимуществом и на 39-й минуте едва не удвоили счет — хорошую возможность отличиться имел защитник Сильвие Бегич, но из выгодной позиции запустил мяч во внешнюю сторону сетки ворот.

В перерыве главный тренер «Луча» Константин Емельянов,

очевидно, провел со своими подопечными мужской разговор, и во втором тайме «желто-синие» предстали совершенно другой командой. Сначала приморцы выровняли игру, а затем и завладели преимуществом. Дважды гости были очень близки к тому, чтобы распечатать ворота «Оренбурга», однако голкипер Александр Руденко продемонстрировал лучшие свои качества и защитил свои владения.

Стремясь дожать соперника, «тигры» слишком увлеклись и во время одного из угловых у своих ворот слишком безалаберно отработали в защите. Возникла сутолока, и защитник хозяев Дмитрий Андреев сильным ударом буквально с метра вогнал мяч в сетку. 0:2 — вопрос о победителе матча на этом моменте был исчерпан.

Таким образом, «Луч-Энергия» потерпел второе поражение подряд и опустился на 18-е место в турнирной таблице.

— Первый тайм мы сыграли не так, как планировали. Может быть, сказалась тяжелая дорога до Оренбурга, — сказал после игры главный тренер приморского клуба Константин Емельянов. — Провалили начало игры, пропустили гол из-за собственной позиционной ошибки. Зато во втором тайме соперника полностью переиграли, были хорошие моменты, были подходы, нужно было забивать.

Следующий матч «Луч-Энергия» проведет в воскресенье, 27 августа. Приморцы примут на стадионе «Динамо» одного из лидеров Футбольной национальной лиги — «Тамбов».

Алексей Михалдык

АВТОСПОРТ

Сильнейшие гонщики Азии приедут на дрифт-битву в Приморье

Стал известен состав иностранных участников международной дрифт-битвы Asia Pacific D1PrimRing GP 2017, которая пройдет на «Приморском кольце».

Так, в состав сборной Японии вошли трое сильнейших гонщиков Японии: Хибино Тецуя, Дайго Сайто и Масато Кавабата. По словам спортивного директора дрифт-битвы Максима Наумца, у каждого из них есть веские причины бороться за победу.

— Первые два пилота уже становились победителями международных соревнований на Примринге, причем Дайго Сайто уже дважды, а вот Масато пока спортивная удача обходила стороной, — отметил Максим Наумец. — Поэтому предположим, что он будет изо всех сил стремиться к реваншу, как и Дайго, которому нужно подтвердить свое лидерство, ведь третья победа сделает пилота настоящим фа-

воритом «Примринга», а его рекорд — практически недосыгаемым.

Из второй тройки японской команды российским болельщикам знаком лишь один пилот, уже выступавший на «Приморском кольце», — это Фудзино Хидеюки. «Темные лошади» грядущей дрифт-битвы — Мацуи Юкио и Акира Хирадзима.

Китайскую народную республику на дрифт-битве будет представлять один из лучших дрифтеров китайской серии D1 Джанг Шаохуа. Тайский дрифт продемонстрирует пилот Понд — Дайчапон Тоингчароен. Что касается российской команды, одним из главных ее «джокеров» будет гонщик Максим Наумец, который в нынешнем сезоне выступает очень успешно.

Леонид Крылов

ДЕНЬ В ИСТОРИИ

Чем запомнилось 22 августа

Сегодня празднуют День Государственного флага Российской Федерации. В 1991 году именно в этот день трехцветный бело-лазорево-алый флаг был провозглашен государственным флагом нашей страны.

Что касается Приморского края, в 1861 году в этот день пост Владивосток посетил английский корвет под флагом вице-адмирала Норе. На борт судна поднялся начальник поста Евгений Бурачек, который в соответствии с морским этикетом поздравил английского адмирала с благополучным приходом и предложил свои услуги.

35 лет спустя, в 1896 году, во Владивостоке в возрасте 45 лет от злокачественной опухоли скончался помощник командира порта, известный местный писатель, беллетрист и публицист Александр Максимов, а в 1926 году приморскую столицу с дружеским визитом посетил итальянский крейсер «Либия».

Наконец, 22 августа 1946 года на Владивосток обрушился тайфун невиданной доселе мощи. За три дня непрерывного ливня в городе выпало более половины годовой нормы осадков. Ливень сопровождался ураганным ветром, сметавшим постройки и повредившим линии связи.

Леонид Крылов

«Приморская газета»: официальное издание органов государственной власти Приморского края
Почтовый адрес редакции, издателя: 690106, г. Владивосток, Партизанский проспект, 2а
Главный редактор: О. С. Менихарт
Зам. главного редактора: Эльвира Гажа
Выпускающий редактор: Даниил Хомик
Корректор: Светлана Лобода

Тел. редакции: 8 (423) 2-406-251
E-mail: info@primgazeta.ru
Тел. бухгалтерии: 8 (423) 2-406-419
Учредитель: Администрация Приморского края (690110, г. Владивосток, ул. Светланская, 22)
Издатель: Краевое государственное автономное учреждение «Редакция газеты «Приморская газета: официальное издание органов государственной власти Приморского края»

Свидетельство о регистрации СМИ от 15.09.2016 ПИ № ФС 77 - 66972. Выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (РОСКОМНАДЗОР)
Тираж номера: 9 000 экз.
Отпечатано: ОАО «ИПК «Дальпресс» г. Владивосток, пр. Красного знамени, 10
Тел. 245-05-45, 245-67-06.

Заказ 2467
Время подписания в печать:
по графику: 21.08.2017 в 18:00, по факту: 18:00

Газета распространяется бесплатно и по подписке
ПОДПИСНОЙ ИНДЕКС: 31576